

República de Panamá

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, Categoría I

INFORMACIÓN ACLARATORIA

PROYECTO CENTRO DE CONVENCIONES CHINO DE AZUERO

Localización: La Arena, calle Andrés Batista, corregimiento de La Arena, distrito de Chitré,
provincia de Herrera

Tipo de proyecto: **CONSTRUCCIÓN
CINU 4100 Edificaciones**

Promotor del proyecto: **ASOCIAACIÓN CHINA DE AZUERO**

Representante Legal: Choi Ling Poon, CIP N-20-2029

Teléfono: 6638-4568

Consultoras habilitadas por MiAMBIENTE:

Ing. Natalia Ivanova de Mendieta. Registro: N° IAR-096-2000; Teléfono: 966-9350
Bióloga Enid R. Rivera Q. Registro: N° IAR-032-1997; Celular: 6674-5272

Septiembre, 2024

ÍNDICE

Tema	Página Nº
Información aclaratoria	3
Anexos	6
Anexo 1: Copia de Nota DRHE-SEIA-1261-2024 del 19 de septiembre de 2024	7
Anexo 2: Plano del polígono de la construcción	9

INFORMACIÓN ACLARATORIA

En respuesta de la Nota DRHE-SEIA-1261-2024 del 19 de septiembre de 2024, notificada el 26 de septiembre de 2024, respecto el Estudio de Impacto Ambiental elaborado para el proyecto “CENTRO DE CONVENCIONES CHINO DE AZIERO”, ubicado en La Arena, calle Andrés Batista, corregimiento de La Arena, distrito de Chitré, provincia de Herrera, se presenta la información aclaratoria solicitada:

1. Presentar coordenadas UTM Datum WGS84 que coincidan con el área total del proyecto que se presenta en los planos y en el EsIA.

Por la forma compleja del polígono del proyecto, se amplió la cantidad de coordenadas que lo describen, se verificó las áreas de los componentes y se realizaron algunos ajustes respecto las áreas verdes que se encuentran entre las estructuras. Las coordenadas UTM, DATUM WGS84 del polígono de la construcción se presentan en el Cuadro 2 y en Cuadro 1 se presentan las áreas que ocuparán las estructuras que formarán parte del proyecto. En la Imagen 1 se observa la vista satelital del polígono del proyecto y en Anexo 1 se adjunta el plano del polígono de la construcción.

Cuadro 1: Áreas de los componentes del proyecto

Edificio	Función	Área cerrada, m ²	Área abierta, m ²	Área total, m ²
1	Salón de reuniones, oficina administrativa con servicio sanitario, museo	264.93	18.28	283.21
2	Servicios sanitarios, cocineta, depósito, caterin	113.93	0.00	113.93
3	Salón de eventos, cuarto para aire acondicionado	1063.88	19.20	1083.08
4	Área de servicio, tinaquera, portón	7.68	30.60	38.28
5	Estacionamientos		1551.80	1551.80
6	Rodadura		1170.93	1170.93
7	Jardines y áreas verdes internas.		253.46	253.46
8	Aceras		1021.0	1021.0
Total, áreas:		1 450.42	4 065.27	5 515.69

Cuadro 2: Coordenadas del polígono del proyecto

Punto en el plano	UTM, mN	UTM, mE
1	880418.675	558982.65
2	880422.339	558993.17
3	880424.913	558992.271
4	880432.105	559012.916
5	880429.532	559013.813
6	880434.467	559027.978
7	880430.123	559029.491
8	880434.071	559040.823
9	880431.238	559041.810
10	880436.042	559055.599
11	880427.543	559058.560
12	880428.687	559061.844
13	880420.092	559075.759
14	880458.739	559066.658
15	880463.255	559085.833
16	880414.440	559097.329
17	880414.555	559097.815
18	880403.164	559100.498
19	880401.834	559094.852
20	880399.781	559095.338
21	880398.319	559096.433
22	880398.011	559098.321
23	880395.011	559085.357
24	880396.106	559086.819
25	880397.995	559087.127
26	880399.015	559086.887
27	880400.444	559085.858
28	880400.727	559084.121
29	880399.741	559079.931
30	880394.582	559081.145
31	880390.143	559062.299
32	880366.461	558994.33
33	880385.065	558987.849
34	880394.001	559013.501
35	880396.548	559014.732
36	880392.936	559004.364
37	880398.602	559002.390
38	880399.326	559004.468
39	880401.167	559003.826
40	880396.483	558990.381



Imagen 1: Vista satelital con el polígono del terreno y el polígono del proyecto.

A N E X O S

**Anexo 1: Copia de Nota DRHE-SEIA-1261-2024 del 19 de septiembre
de 2024**

DIRECCIÓN REGIONAL DE HERRERA
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

Chitré, 19 de septiembre de 2024.
DRHE- SEIA-1261-2024.

Señor
Choi Ling Poon
Representante Legal de
Asociación China de Azuero
E. S. D.

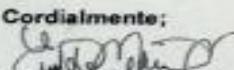
Señor Ling Poon:

Por medio de la presente, de acuerdo a lo establecido en el artículo 62 de Decreto Ejecutivo No. 01 del 1 de marzo de 2023, modificado por el Decreto No. 2 de 27 marzo de 2024, le solicitamos información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) Categoría I, denominado "**CENTRO DE CONVENCIONES CHINO DE AZUERO**", a desarrollarse en Corregimiento de La Arena, distrito de Chitré, provincia de Herrera, en lo siguiente:

1. En el punto 14 (Anexos) del Estudio de Impacto Ambiental se presentan planos en la cual se indica que el área de construcción total del proyecto es de 5,248.35 m². Igualmente en el punto 4.3.2.1 Construcción, detallando las actividades que se darán en esta fase, incluyendo infraestructuras a desarrollar, equipos a utilizar, mano de obra (empleos directos e indirectos generados), insumos, servicios básicos requeridos (agua, energía, vías de acceso, transporte público, otros), se detalla en el cuadro N°5 (áreas de los componentes del proyecto), que el área total del proyecto es de 5,248.35 m². Sin embargo de acuerdo a verificación de coordenadas UTM, Datum WGS84, realizada por la Dirección de Información Ambiental del Ministerio de Ambiente, mediante Memorando **GEOMÁTICA -EIA-CAT I-0546-2024**, con fecha 29 de agosto de 2024, indica que: "Con los datos proporcionados se generó un (1) polígono, con una superficie (0 ha+5,743.41 m²)". Por lo antes expuesto se debe:

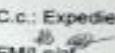
a. Presentar coordenadas UTM Datum WGS84, que coincidan con el área total del proyecto que se presenta en los planos y en el EsIA.

Adicional, queremos informarle que transcurridos quince (15) días hábiles del recibo de la nota, sin que haya cumplido con lo solicitado, se tomará la decisión correspondiente, según lo establecido en el artículo 62 del Decreto Ejecutivo N° 01 de 1 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024.

Cordialmente;

Ing. Enilda Medina
Directora Regional


MINAMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL
DE HERRERA

Es FICHA DE SEIA-1261-2024
Atención: Señor Ling Poon
Fecha: 26-09-2024
Administración Regional de Herrera

C.c.: Expediente

EM/Lpaaf

Hoy 26 de Septiembre de 2024
siendo las 10:45 de la mañana
notifiqué personalmente a Choi Ling Poon de la presente
documentación Atento. Enilda Medina
Enilda Medina Choi Ling Poon
Notificado: C-707-1669 Notificado: N-26-2024

Anexo 2: Plano del polígono de la construcción

