

DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ OESTE  
SECCIÓN DE SEGURIDAD HÍDRICA

INFORME TÉCNICO No. DRPO-SSH-085-2023.

NOMBRE DEL PROYECTO:	PLAZA JUMBO
PROMOTOR:	INVERSIONES A. M. J, S. A.
UBICACIÓN:	Corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste.
FECHA DE INSPECCIÓN:	22 de mayo de 2023.
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME:	22 de mayo de 2023.
PARTICIPANTES EN LA INSPECCIÓN:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Mgtr. Germán A. Jaén I.:</b> Técnico de la Sección de Seguridad Hídrica (MiAMBIENTE – Panamá Oeste).</li><li>• <b>Mgtr. Hilario Rodríguez:</b> Técnico de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental (MiAMBIENTE – Panamá Oeste).</li><li>• <b>Wentian Luo:</b> INVERSIONES A. M. J, S. A.</li><li>• <b>Edgardo Endara:</b> Consultor Ambiental.</li></ul>

I. OBJETIVO:

Realizar evaluación técnica e identificar los cuerpos de agua existentes dentro del área del proyecto, Categoría I, denominado: PLAZA JUMBO, cuyo promotor es la sociedad INVERSIONES A. M. J, S. A., ubicado en los corregimientos de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste.

II. ANTECEDENTES:



Que el día 18 de mayo de 2023, la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental, invita formalmente mediante memorando SEIA-087-2023 del 17 de mayo de 2023, a la Sección de Seguridad Hídrica a participar de la inspección técnica de evaluación de impacto ambiental al proyecto, Categoría I, denominado: PLAZA JUMBO, cuyo promotor es la sociedad INVERSIONES A. M. J, S. A.

III. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:

Siendo las 10:20 a.m., del 22 de mayo de 2023, personal técnico del Ministerio de Ambiente, participamos de la inspección técnica de evaluación al proyecto, Categoría I, denominado: PLAZA JUMBO.

En el lugar de la inspección, procedimos a recorrer la zona que abarca el proyecto, con el propósito de identificar los cuerpos de agua existentes.  
Se tomaron apuntes, coordenadas UTM WGS-84 y evidencias fotográficas para sustentar el presente escrito.

IV. HALLAZGOS:

INFORMACIÓN DE LA INSPECCIÓN			
PROYECTO		PLAZA JUMBO	
Hallazgo No _1_ De OBSERVACIÓN		Fecha:	22 de mayo de 2023.
Descripción del Hallazgo:		Evidencia fotográfica:	
<p>Luego de un recorrido por el polígono en evaluación y verificada las coordenadas UTM WGS-84 en el Sistema Nacional de Información Ambiental (SINIA), se constató:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Que el área del proyecto colinda, en la zona Oeste con un tramo de un (1) cuerpo de agua, denominado Quebrada Prudente. Coordenadas UTM WGS 84 643608 m E, 985933 m N</li></ul>		<div></div> <p><b>Imagen No. 1.</b> Vista de la Quebrada Prudente y el bosque de galería en su servidumbre hídrica y área de protección forestal. <i>Fuente: Inspección realizada el 22 de mayo de 2023.</i></p>	
<div></div> <p><b>Imagen No. 3.</b> Vista satelital de Google Earth, que muestra el área donde se desarrollara el proyecto.</p>			

V. CONCLUSIONES:

Con base a la inspección realizada para evaluación técnica sobre los cuerpos de agua que se ubican dentro del proyecto denominado: PLAZA JUMBO, se concluye lo siguiente:

- Que el área donde se pretende realizar el proyecto antes mencionado, se ubica dentro de la cuenca hidrográfica No. 140 (Río Caimito).
- Que el área del proyecto colinda, en la zona Oeste con un tramo de un (1) cuerpo de agua, denominado Quebrada Prudente
- Que se tiene que establecer el área de protección de la Quebrada Prudente, para dar cumplimiento al numeral 2 del artículo 23 de la Ley 1 de 3 de febrero de 1994, que indica que: *“Queda prohibido el aprovechamiento forestal; el dañar o destruir árboles o arbustos en las zonas circundantes al nacimiento de cualquier cauce natural de agua, así como en las áreas adyacentes a lagos, lagunas, ríos y quebradas. Esta prohibición afectará una franja de bosques de la siguiente manera: En los ríos y quebradas, se tomará en consideración el ancho del cauce y se dejará a ambos lados una franja de bosque igual o mayor al ancho del cauce que en ningún caso será menor de diez (10) metros”.*
- Que en la etapa de construcción del proyecto se deberá tramitar los permisos temporales de uso de agua para mitigación de polvo y otros usos requeridos, en la Sección de Seguridad Hídrica de MIAMBIENTE Panamá Oeste.
- Que si a futuro se requiere el aprovechamiento de agua subterránea (acuíferos), a través de la perforación de pozos, la promotora del proyecto deberá tramitar los permisos temporales de uso de agua o concesiones para uso de agua, en la Sección de Seguridad Hídrica de MIAMBIENTE Panamá Oeste.

VI. RECOMENDACIONES

En base a la inspección realizada y al análisis técnico de los hallazgos evidenciados en campo se recomienda:

- Remitir el presente escrito a la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental del Ministerio de Ambiente (MiAMBIENTE – Panamá Oeste), para que dé continuidad al proceso que amerite el caso.

VII. CUADRO DE FIRMAS

Para los fines correspondientes, a continuación, se firma el Informe Técnico No. DRPO-SSH-085-2023 de 22 de mayo de 2023.

Elaborado por:	Revisado por:
<div><div><p>CONSEJO TECNICO NACIONAL DE AGRICULTURA GERMAN A. JAEN I. MGTR. EN C. AMBIENTALES C/ENF. M. REC. NAT. IDONEIDAD: 3.808-88-M12*</p></div></div> <div><p><b>Mgtr. Germán A. Jaén I.</b> Técnico de la Sección de Seguridad Hídrica MiAMBIENTE / Panamá Oeste</p></div>	<div><div><p>CONSEJO TECNICO NACIONAL DE AGRICULTURA MIGUEL ANGEL RIOS D. MAESTRIA EN C. AMBIENTALES C/ENF. M. REC. NAT. IDONEIDAD: 6.185-16-M18*</p></div></div> <div><p><b>Mgtr. Miguel A. Ríos D.</b> Jefe de la Sección de Seguridad Hídrica. MiAMBIENTE / Panamá Oeste</p></div>

CC. Archivo.

