

Teléfono: 254-3048 Ave. De Las América Edificio 5E, frente al MOP, planta
alta, Telefax: 254-2848

Panamá Oeste, 16 de febrero de 2023.

Nota SIT- APP – MiAMBIENTE – 0017 -2023

Licenciado.

Henry Kardonski

Representante Legal

London &Regional (Panamá) S.A.

E. S. D.

Respetado Kardonski:

Por este medio le solicitamos complementar la información presentada en el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, del proyecto denominado **"REMODELACION DE EDIFICIO 959 Y 960"**, a desarrollarse en el área de Howard, frente a la entrada al proyecto de Woodlands, corregimiento de Veracruz, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste, presentado por la empresa promotora **LONDON ®IONAL (PANAMÁ) S.A.**

1. Con relación al pun 5.2, Ubicación geográfica, incluyendo mapa en escala 1:50, 000 y coordenadas UTM o geográficas del proyecto.


Señalamos específicamente las coordenadas enviadas en el Estudio de Impacto Ambiental Categoría 1, **REMODELACION DE EDIFICIO 959 Y 960**, donde hacen la referencia de la fuente el Promotor, le recomendamos verificar nuevamente estas coordenadas enviadas ya que según lo verificado por la **Dirección de Informática Ambiental**, el mapa geo referenciado, no coincide con el sitio del proyecto.

- 1.1 ¿Verificar la Ubicación geográfica, incluyendo mapa en escala 1:50, 000 y coordenadas UTM o geográficas del proyecto?

Sin más por el momento, se suscribe de Usted,

Por lo anterior expuesto se le brinda período no mayor de quince (15) días hábiles, posterior a la notificación de la misma para que nos aporte la información complementaria necesaria a las observaciones realizadas, en caso dado que la información suministrada no sea acorde y conforme a lo solicitado dentro del plazo otorgado para tal efecto, o si la misma se presenta en forma incompleta o no se ajusta a lo requerido, se procederá a rechazar el Estudio de Impacto Ambiental correspondiente (Decreto Ejecutivo 123, del 14 de agosto de 2009).

Atentamente,


Yolany Castro

Directora Regional Encargada Panamá Oeste

DRPO-DIREC-SEIA-NE-103

Nota SIT- APP – MiAMBIENTE – 0017 -2023



London & Regional

P A N A M A

International Business Park | Edificio 3835 | Piso 4 | Panama Pacífico | Panamá, República de Panamá

LRP/MGE/013-2023

Panamá, 3 de marzo de 2023.

Su Excelencia

MILCIADES CONCEPCIÓN

MINISTRO DE AMBIENTE

E. S. D.



MIAMBIENTE

Departamento de Evaluación Panamá Oeste

Recibido por: Bedy Rodríguez

Fecha: 10/4/2023

Hora: 12:26 pm

Sr. Ministro:

Yo, Henry Kardonski, con cédula de identidad personal No. 8-229-2661 en calidad de representante legal de London and Regional Panama, S.A.; formalmente me notifico de la nota de consulta SIT-APP-MIAMBIENTE-0017-2023, con relación al EsIA del proyecto "REMODELACIÓN DE EDIFICIO 959 Y 960", a desarrollarse en la Provincia de Panama.

En tal sentido y seguimiento, autorizo al Ing. Cecilio Castillero con cédula de identidad personal No.8-707-1414 y/o el Ing. Luis Vásquez con cédula de identidad personal No.8-502-172, ambos personal de nuestro gestor ambiental (ECOS Panamá, Inc.) para que en nuestra representación hagan efectivo el retiro de dicha notificación.

De antemano, agradecemos la atención prestada.

Atentamente.

HENRY KARDONSKI

REPRESENTANTE LEGAL

LONDON AND REGIONAL PANAMA, S.A.



Yo, LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR
Notario Público Sexto del Circuito de Panamá
con Cédula No. 4-157-725

CERTIFICO:

Que dada la certeza de la identidad de la (s) persona (s) que firma (firmaron) el presente documento, su (s) firma (s) es (son) auténtica (s) (Art. 1736 C.C. Art. 835 C.J.) En virtud de identificación que se me presentó.

Panamá,

08 MAR 2023

Adjunto: Copia de cédula notariada.

Testigos

Testigos

LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR
Notario Público Sexto

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Henry David
Kardonski Trajtman

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 14-MAR-1964
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIPO DE SANGRE: O+
EXPEDIDA: 03-ABR-2018 EXPIRA: 03-ABR-2028



8-229-2661



Handwritten signature

Yo, **LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR**,
Notario Público Sexto del Circuito de Panamá, con Cédula
No. 4-157-725,

CERTIFICO:

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática
con su original que se me presentó y la he encontrado en su todo
conforme.

Panamá,

08 MAR 2023

Testigos

Testigos

LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR
Notario Público Sexto



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Luis Eduardo
Vasquez Perkins**

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 20-ABR-1975
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 03-JUN-2015 EXPIRA: 03-JUN-2025

8-502-172



London & Regional
P A N A M A

International Business Park | Edificio 3835 | Piso 4 | Panamá Pacífico | Panamá, República de Panamá

LRP/MGE/012-2023

Panamá, 13 de marzo de 2023.

Su Excelencia
MILCIADES CONCEPCIÓN
MINISTRO DE AMBIENTE
E. S. D.

**MI AMBIENTE**
Departamento de Evaluación Panamá Oeste

Recibido por: Beky Rodríguez
Fecha: 19/4/2023
Hora: 11:37 gm



Sr. Ministro:

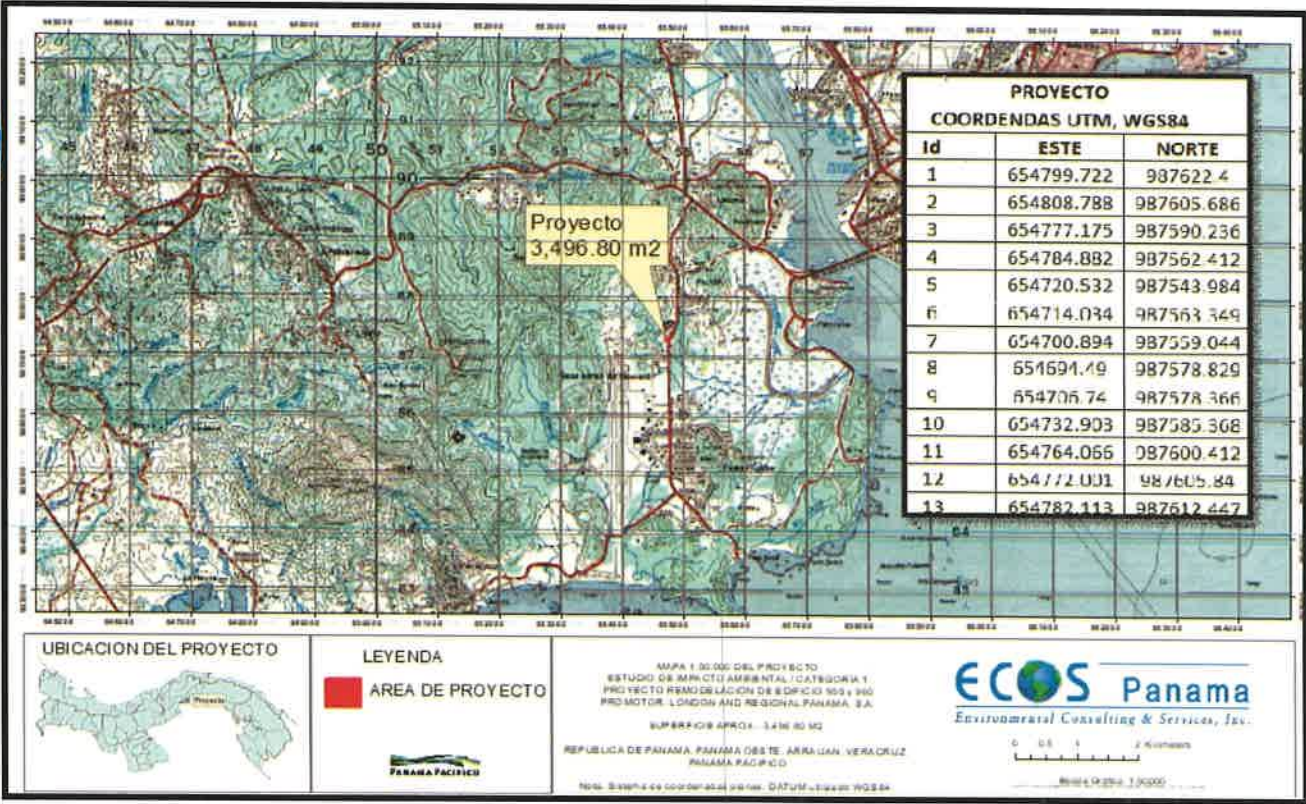
En atención a nota de consulta, le remitimos respuesta de ampliación al EsIA Categoría 1 denominado **"REMODELACIÓN DE EDIFICIO 959 Y 960"** a desarrollarse en Panama Pacifico, corregimiento de Veracruz, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste.

Respuesta:

A continuación, presentamos mapa 1:50,000 corregido con los detalles del proyecto, por lo cual, en respuesta a su consulta, solicitamos se actualice el área del proyecto a la descrita en el punto 2 "Resumen Ejecutivo de 3496.8 m2". Igualmente, solicitamos que se actualicen las coordenadas UTM de referencia en base al cuadro siguiente:

PROYECTO		
COORDENDAS UTM, WGS84		
Id	ESTE	NORTE
1	654799.722	987622.4
2	654808.788	987605.686
3	654777.175	987590.236
4	654784.882	987562.412
5	654720.532	987543.984
6	654714.034	987563.349
7	654700.894	987559.044
8	654694.49	987578.829
9	654706.74	987578.366
10	654732.903	987585.368
11	654764.066	987600.412
12	654772.001	987605.84
13	654782.113	987612.447

Mapa de referencia 1:50,000 corregido:



Confiados en haber atendido su consulta, quedamos atentos a la aprobación del instrumento ambiental.

Atentamente,

[Handwritten signature of Henry Kardonski]

HENRY KARDONSKI
Representante Legal
LONDON AND REGIONAL PANAMA, S.A.



Adjunto: Mapa 1:50,000 en 11x17.

Yo, LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR
Notario Público Sexto del Circuito de Panamá
con Cédula No. 4-157-725

CERTIFICO:

Que dada la certeza de la identidad de la (s) persona (s) que firma (firmaron) el presente documento, su (s) firma (s) es (son) auténtica (s) (Art. 1736 C.C. Art. 835 C.J.) En virtud de Identificación que se me presentó.

Panamá,

08 MAR 2023

Testigos

[Handwritten signature]

LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR
Notario Público Sexto

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Henry David
Kardonski Trajtman

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 14-MAR-1964
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIPO DE SANGRE: O+
EXPEDIDA: 03-ABR-2018 EXPIRA: 03-ABR-2028



8-229-2661



[Handwritten signature]



Yo, LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR,
Notario Público Sexto del Circuito de Panamá, con Cédula
No. 4-157-725.

CERTIFICO:

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática
con su original que se me presentó y la he encontrado en su todo
conforme.

08 MAR 2023

Panamá

Testigos

Testigos

LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR
Notario Público Sexto

