



**REPÚBLICA DE PANAMÁ**  
**PROVINCIA DE PANAMÁ**

**NOTARÍA DUODÉCIMA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ**

*Licda. Norma Mardenis Velasco C.*

**NOTARIA PÚBLICA DUODÉCIMA**

TELS.: 223-9423  
223-4258

CAMPO ALEGRE EDIFICIO ANGELIKI, LOCAL 1A, PLANTA BAJA  
APDO. POSTAL 0832-00402, REPÚBLICA DE PANAMÁ

Fax: 223-9429

**COPIA**

**ESCRITURA N° \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE 20 \_\_\_\_\_**

**POR LA CUAL:**

**HORARIO:**

Lunes a Viernes  
8:00 am a 5:00 pm

Sábados

9:00 am a 12:00 pm



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PAPEL NOTARIAL



NOTARÍA DUODÉCIMA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA

En mi despacho Notarial, en la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los treinta (30) día del mes de enero de dos mil veintitrés (2023), ante mí, Licenciada NORMA MARLENIS VELASCO, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal número ocho-doscientos cincuenta-trescientos treinta y ocho (8-250-338), comparecieron personalmente las siguientes personas: YUK SAN YAU WEN, varón, panameño, mayor de edad, casado, vecino de esta ciudad, con cedula de identidad personal N-uno nueve-uno cinco cero siete (N-19-1507), y WEN WEI QIU, varón de nacionalidad china, casado, vecino de esta ciudad, con carnet de residente permanente E-ocho-seis dos tres ocho ocho (E-8-62388), localizable en el teléfono 6706-9662, correo electrónico de contacto: [reinaldo1481@gmail.com](mailto:reinaldo1481@gmail.com), quien entiende y habla el idioma español, y domicilio en Provincia de Panamá Oeste, Distrito Arraiján, corregimiento de Juan Demóstenes Arosemena, Chapala, quien en lo sucesivo se denominarán, "LOS DECLARANTES", personas a quienes conozco, quienes actúan en sus propios nombres y representación, y en forma irrevocable y espontánea, bajo la gravedad de juramento y con la anuencia a lo que señala el Artículo 385 del Código Penal que versa sobre el falso testimonio, manifestaron lo siguiente:-----

PRIMERO: nosotros, LOS DECLARANTES de generales antes señaladas, en nuestra condición de promotor del Proyecto categoría I, denominando RELLENO Y NIVELACION DE POLIGONO, ubicado en la provincia de Panamá Oeste, Distrito Arraiján, corregimiento de Juan Demóstenes Arosemena, a un costado de la vía principal de Chapala-Nuevo Emperador.-----

El proyecto se realizara en la finca con Folio Real 470894 (F), Código de Ubicación 8002, con una superficie actual de 8,997.12 m2.-----

Breve descripción del proyecto: realizar trabajos de relleno, nivelación de terreno y construcción de un cerco perimetral en el polígono.-----

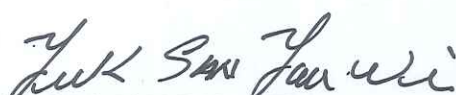
Declaramos y confirmamos bajo la gravedad del juramento, que la información



aquí expresada es verdadera, y que el proyecto antes mencionado, se ajusta a la normativa ambiental y que el mismo "GENERA IMPACTOS AMBIENTALES NEGATIVOS NO SIGNIFICATIVOS Y NO CONLLEVA RIESGOS AMBIENTALES SIGNIFICATIVOS" de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados, y estipulados en el Artículo No. 23 del Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de agosto de 2009, por la cual se reglamenta el Capítulo II el Título IV de la Ley No. 41 de 1 de julio de 1998.

En fe de lo arriba expuesto firmo este documento en la ciudad de Panamá, República de Panamá, a los treinta (30) días del mes de enero del año dos mil veintitrés (2023).

Leída como le fue la misma a los comparecientes, a quienes conozco y la encontraron conforme, le impartieron su aprobación y la firman todos por ante mí la Notaria que doy fe y los testigos instrumentales SANTIAGO JIMÉNEZ MORENO con cédula de identidad personas número cuatro- doscientos treinta y uno-ochocientos treinta y cinco (4-231-835), y ANAYANSI CAMPOS, con cédula ocho- doscientos noventa y siete- quinientos cincuenta y cinco (8-297-555), mayores de edad, vecinos de esta ciudad.

  
YUK SAN YAU WEN  
N-19-407



  
WEN WEI QIU



E-8-62388  
SANTIAGO JIMÉNEZ MORENO



  
ANAYANSI CAMPOS

  
Lidia Norma Velasco C.  
Notaria Pública Duodécima





Su Excelencia  
**MILCIADES CONCEPCION**  
Ministro de Ambiente  
Albrook - Panamá  
E. S. D.

**Ingeniero Concepción:**

Sean nuestras primeras líneas portadoras de un cordial saludo y deseo de éxitos en sus delicadas funciones.

Nosotros, **YUK SAN YAU WEN**, varón de nacionalidad china, con cedula de identidad personal **N-19-1507** y **WEN WEI QIU**, varón de nacionalidad china, con carnet de residente permanente N° **E-8-62388**, localizable en el teléfono **6706-9662**, correo electrónico de contacto: [reinaldo1481@gmail.com](mailto:reinaldo1481@gmail.com), y domicilio en provincia de Panamá Oeste, distrito Arraiján, corregimiento de Juan Demóstenes Arosemena, Chapala, lugar de recibo de notificaciones, hacemos entrega del estudio de impacto ambiental, categoría I, denominando **RELLENO Y NIVELACION DE POLIGONO**, ubicado en la provincia de Panamá Oeste, distrito Arraiján, corregimiento de Juan Demóstenes Arosemena, a un costado de la vía principal de Chapala-Nuevo Emperador. El proyecto se realizara en la finca con Folio Real **470894 (F)**, Código de Ubicación **8002**, con una superficie actual de **8,997.12 m²**.

Breve descripción del proyecto: realizar trabajos de relleno, nivelación de terreno y construcción de un cerco perimetral en el polígono. El Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, consta de \_\_\_\_\_ hojas, incluyendo contenido y anexos.

Los consultores que participaron en la elaboración del presente estudio, son:

A- RICARDO MARTÍNEZ MOJICA. Ingeniero Químico. Registro de Consultor en el Ministerio de Ambiente: IRC-023- 2004. Residencia en Nuevo Arraiján, teléfono 6595-6041, correo electrónico: [ingjosericardo@hotmail.com](mailto:ingjosericardo@hotmail.com)

Funciones: Consultor líder del Estudio de Impacto Ambiental, coordinador de reuniones con la empresa promotora, inspección de campo para el reconocimiento y análisis ambiental del área, reconocimientos biológicos, de fauna, vegetación y recursos naturales, elaboración del Plan de Manejo Ambiental, componente socioeconómico.

B- FERNANDO CARDENAS N. Ingeniero Agrónomo, Maestría en Ciencias Ambientales, Registro de Consultor en el Ministerio de Ambiente: IRC-005-2006. Residencia en Arraiján, teléfono 6747-9245, correo electrónico: [fcardenas5707@hotmail.com](mailto:fcardenas5707@hotmail.com)

Funciones: Consultor colaborador, responsable del componente físico del Estudio de Impacto Ambiental, colaborador del Plan de Manejo Ambiental.

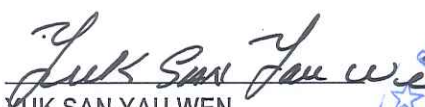
Esta solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, está fundamentada en el artículo N° 38, capítulo I, del título V, del Decreto Ejecutivo No. 123 de del 14 de agosto del 2009 y se anexan los siguientes documentos:

- Estudio impreso y dos (2) CD,
- Copia de cédulas notariadas.
- Certificados de Propiedad,
- Declaración Jurada,
- Recibo de cobro de evaluación,
- Certificado de Paz y salvo.

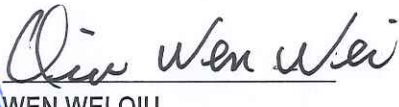
Fundamento de derecho:

- Decreto Ejecutivo No. 123 de del 14 de agosto del 2009,
- Decreto Ejecutivo No. 155, De 5 de agosto de 2011

Atentamente,

  
**YUK SAN YAU WEN**  
**N-19-1507**  
Promotor del Proyecto.



  
**WEN WEI QIU**  
**E-8-62388**  
Promotor del Proyecto.

La Suscrita, NORMA MARLENIS VELASCO C., Notaria Pública Duodécima del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

**CERTIFICO:**

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Panamá, 03 FEB 2023

[Firma] Testigos [Firma] Testigos

Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.  
Notaria Pública Duodécima





Forma: 2016-20000-004

SUCURSAL HATILLO 01/02/2023 11:40:13 CAJ 8785130  
0100/DEPOSITO CUENTA CORRIENTE #SEQ 00007410 SUP  
REFERENCIA 080897410

010000163794 - MINISTERIO DE AMBIENTE

Efectivo	Cheques BNP	Otros Bancos
353.00	0.00	0.00
Extranjeros	Loteria	Total
0.00	0.00	353.00

**REPÚBLICA DE PANAMÁ**  
CARNÉ DE RESIDENTE PERMANENTE

**Wen Wei Qiu**

NOMBRE USUAL: Man Wai Yau  
FECHA DE NACIMIENTO: 24-MAR-1973  
LUGAR DE NACIMIENTO: CHINA  
NACIONALIDAD: CHINA  
SEXO: M  
EXPEDIDA: 10-ENE-2020

TIPO DE SANGRE: B+  
EXPIRA: 10-ENE-2030

E-8-62388

*Qiu Wen Wai*



Yo, Norma Marlenis Velasco C., Notaria Pública Duodécima del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

**CERTIFICO:**

Que he cotejado detenidamente y minuciosamente esta copia fotostática con su original y la he encontrado en todo conforme.

03 FEB 2023

Panamá

*[Signature]*

NORMA MARLENIS VELASCO C.  
Notaria Pública Duodécima








Yo, Norma Marlenis Velasco C., Notaria Pública Duodécima del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

**CERTIFICO:**

Que he cotejado detenidamente y minuciosamente esta copia fotostática con su original y la he encontrado en todo conforme.

03 FEB 2023

Panamá, \_\_\_\_\_

  
Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.  
Notaria Pública Duodécima

