



FORMULARIO EIA 1602

CONTENIDOS MÍNIMOS DE LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I

Artículo 26. DECRETO EJECUTIVO 123 DE 14 DE AGOSTO DE 2009.

PROYECTO: Plaza Comercial Malambito

PROMOTOR: José Luis Chong Liao / Jin Hao Liao de Chong

N° DE EXPEDIENTE: DRPO-IF-089-2023

FECHA DE ENTRADA: 31/3/2023

REALIZADO POR (CONSULTORES): Fernando Cárdenas / Marcelino Mendoza

REVISADO POR (MINISTERIO DE AMBIENTE): Yohana Castillo

	TEMA	SI	NO	OBSERVACIÓN
1.0	ÍNDICE	✓		
2.0	RESUMEN EJECUTIVO	✓		
2.1	Datos generales del promotor, que incluya: a) Persona a contactar; b) Números de teléfonos; c) Correo electrónico; e) Página web; f) Nombre y registro del consultor	✓		
3	INTRODUCCIÓN	✓		
3.1	Indicar el alcance, objetivos y metodología del estudio presentado	✓		
3.2	Categorización: Justificar la categoría del EsIA en función de los criterios de protección ambiental	✓		
4	INFORMACIÓN GENERAL	✓		
4.1	Información sobre el Promotor (persona natural o jurídica), tipo de empresa, ubicación, certificado de existencia y representación legal de la empresa y certificado de registro de la propiedad, contrato y otros	✓		
4.2	Paz y salvo emitido por la ANAM y copia del recibo de pago, por los trámites de evaluación	✓		
5	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD	✓		
5.1	Objetivo del proyecto, obra o actividad y su justificación	✓		
5.2	Ubicación geográfica incluyendo mapa en escala 1:50, 000 y coordenadas UTM o geográficas del polígono (mínimo 4 puntos) del proyecto	✓		
5.3	Legislación y normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con el proyecto, obra o actividad	✓		
5.4	Descripción de las fases del proyecto, obra o actividad	✓		
5.4.1	Planificación	✓		
5.4.2	Construcción	✓		
5.4.3	Operación	✓		
5.4.4	Abandono	✓		
5.5	Infraestructura a desarrollar y equipo a utilizar	✓		
5.6	Necesidades de insumos durante la construcción/ejecución y operación	✓		
5.6.1	Necesidades de servicios básicos (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte público, otros)	✓		
5.6.2	Mano de obra (durante la construcción y operación) empleos directos e indirectos generados	✓		
5.7	Manejo y disposición de desechos en todas las fases	✓		
5.7.1	Sólidos	✓		
5.7.2	Líquidos	✓		
5.7.3	Gaseosos	✓		



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN Y ORDENAMIENTO AMBIENTAL
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

FORMULARIO EIA 1602

5.8	Concordancia con el plan de uso de suelo	<input checked="" type="checkbox"/>			
5.9	Monto global de la inversión	<input checked="" type="checkbox"/>			
6	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO	<input checked="" type="checkbox"/>			
6.3	Caracterización del suelo	<input checked="" type="checkbox"/>			
6.3.1	La descripción de uso de suelo	<input checked="" type="checkbox"/>			
6.3.2	Deslinde de la propiedad	<input checked="" type="checkbox"/>			
6.4	Topografía	<input checked="" type="checkbox"/>			
6.6	Hidrología	<input checked="" type="checkbox"/>			
6.6.1	Calidad de aguas superficiales	<input checked="" type="checkbox"/>			
6.7	Calidad de aire	<input checked="" type="checkbox"/>			
6.7.1	Ruido	<input checked="" type="checkbox"/>			
6.7.2	Olores	<input checked="" type="checkbox"/>			
7	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO	<input checked="" type="checkbox"/>			
7.1	Característica de la Flora	<input checked="" type="checkbox"/>			
7.1.1	Caracterización vegetal, inventario forestal (aplicar técnicas forestales reconocidas por ANAM)	<input checked="" type="checkbox"/>			
7.2	Característica de la fauna	<input checked="" type="checkbox"/>			
8	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO	<input checked="" type="checkbox"/>			
8.1	Uso actual de la tierra en sitios colindantes	<input checked="" type="checkbox"/>			
8.3	Percepción local sobre el proyecto, obra o actividad (a través del plan de participación ciudadana). Reunión informativa y sus evidencias	<input checked="" type="checkbox"/>			
8.4	Sitios históricos, arqueológicos y culturales declarados	<input checked="" type="checkbox"/>			
8.5	Descripción del paisaje	<input checked="" type="checkbox"/>			
9.0	IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS	<input checked="" type="checkbox"/>			
9.2	Identificación de los impactos ambientales específicos, su carácter, grado de perturbación, importancia ambiental, riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración y reversibilidad entre otros	<input checked="" type="checkbox"/>			
9.4	Análisis de los impactos sociales y económicos a la comunidad producidos por el proyecto	<input checked="" type="checkbox"/>			
10.0	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)	<input checked="" type="checkbox"/>			
10.1	Descripción de las medidas de mitigación específicas	<input checked="" type="checkbox"/>			
10.2	Ente responsable de la ejecución de las medidas	<input checked="" type="checkbox"/>			
10.3	Monitoreo	<input checked="" type="checkbox"/>			
10.4	Cronograma de ejecución	<input checked="" type="checkbox"/>			
10.7	Plan de rescate y reubicación de fauna y flora	<input checked="" type="checkbox"/>			
10.11	Costos de la gestión ambiental	<input checked="" type="checkbox"/>			
12	LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, FIRMA (S) Y RESPONSABILIDADES	<input checked="" type="checkbox"/>			
12.1	Firmas debidamente notariadas	<input checked="" type="checkbox"/>			
12.2	Número de registro de consultor (es)	<input checked="" type="checkbox"/>			
13	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	<input checked="" type="checkbox"/>			
14	BIBLIOGRAFÍA	<input checked="" type="checkbox"/>			
15	ANEXOS	<input checked="" type="checkbox"/>			

SEGÚN TIPO DE PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD	SI	NO	OBSERVACIÓN
PROYECTOS HIDROELECTRICOS Certificación de conducencia remitida por la ASEP (copia autenticada).			
PROYECTOS EN ÁREAS PROTEGIDAS Viabilidad por parte de Áreas protegidas (copia simple).			
PROYECTOS FORESTALES Documento con el Plan de reforestación.			
PROYECTOS EN ÁREA DEL CORREDOR BIOLÓGICO Análisis de compatibilidad.			