

Río Hato, 24 de septiembre de 2024

Ingeniero  
**JOHN TRUJILLO**  
Director Regional Ministerio de Ambiente  
REGIONAL DE COCLE  
E.        S.        D.

Respetado ingeniero Trujillo:

Quien suscribe, **SHI HAN CHU NG**, varón, de nacionalidad china, mayor de edad, empresario, con cedula de identidad personal N° N-19-1843, residente la comunidad de Río Hato, edificio Sol de Oro, lateral derecho a la vía Interamericana, en dirección hacia la ciudad de Antón, corregimiento de Río Hato, distrito de Antón, provincia de Coclé, teléfono celular N° 6378-4679, en calidad de Representante Legal de la sociedad **DIAMOND FLOWER, S.A.**, estoy autorizando al promotor del proyecto denominado **“PLAZA SOL DE ORO”**, señor **SHI HAN SHU NG**, con cédula N° N-19-1843, para que utilice en dicho proyecto, el total de la superficie de la finca N° 19686, código de ubicación N° 2107, la cual consiste en 3629.43 metros cuadrados.

  
**SHI HAN CHU NG**  
Promotor



Quien suscribe, Yanela Edith Hernández Calderón, con cedula de identidad personal N°. 2-718-2001, Notaria Segunda del Circuito de Coclé.

**CERTIFICA**

Que dada la certeza sobre la identidad de la(s) persona(s) que firma(n) el presente documento, su(s) firma(s) es(son) autentica(s). (Art.834, 835, 859 C.J.).

Aguadulce,

**25 SEP 2024**

  
Yanela Edith Hernández Calderón  
Notaria Segunda del Circuito de Coclé



ARQUITECTURA • TECNOLOGIA • CONSULTORIA

Panamá, 16 de abril de 2024

**ARQUITECTA**  
**BLANCA DE TAPIA**  
**DIRECTORA DE CONTROL Y ORIENTACIÓN DEL DESARROLLO**  
**MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
**E. S. D.**

Estimada Arquitecta:

La presente tiene como finalidad solicitar Asignación de Código de Zona C2 para la unidad territorial formada por las fincas ubicadas en el Corregimiento de Río Hato, Distrito de Antón, provincia de Coclé, que a continuación detallo:

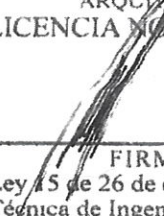
Folio real	Código de ubicación	Superficie m <sup>2</sup>	Propietario
21815	2107	6733.18	Shi Han Chu Ng
19686	2107	3629.43	Shi Han Chu Ng
20180	2107	1068.26	Inversiones Chu Ng S.A.
21691	2107	3266.39	Inversiones Chu Ng S.A.

Después del trámite favorable a nuestra petición de Asignación de Código de Zona C2 de esta finca, se cumplirá con todas las normas exigidas por las distintas autoridades competentes en el desarrollo urbano


El motivo de esta solicitud es para poder desarrollar un moderna y cómoda plaza comercial con supermercado.

Adjuntamos los siguientes documentos: Copia de la Certificación del Registro Público de las fincas antes mencionadas, copia de cédula del propietario y representante legal, copia del plano catastral, copia de la Certificación de suministro de IDAAN y Solicitud de C2 de ATTT, sustentación técnica y estudio urbanístico del sector, diseño preliminar del proyecto, fotografías del terreno y del vecindario.

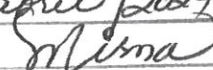
Atentamente.

<b>ERICK A. ZAPATA A.</b> ARQUITECTO LICENCIA N° 92-001-034
 FIRMA Ley 15 de 26 de enero de 1959 Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

Erick A. Zapata A.  
Cédula 8-229-2090  
Idóneo Encargado  
Lic. N° 92-001-034  
Email: [arqzap@hotmail.com](mailto:arqzap@hotmail.com)

  
Shi Han Chu Ng  
Propietario y Rep. legal

VISTO MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE CONTROL Y ORIENTACIÓN DEL  
DESARROLLO URBANO

AG. DE LA ZONA 342-2024  
FECHA 26/abril/2024  
RECEPCION 

579-9400  
Rt. 5221  
(Jesús a Rodrick)