

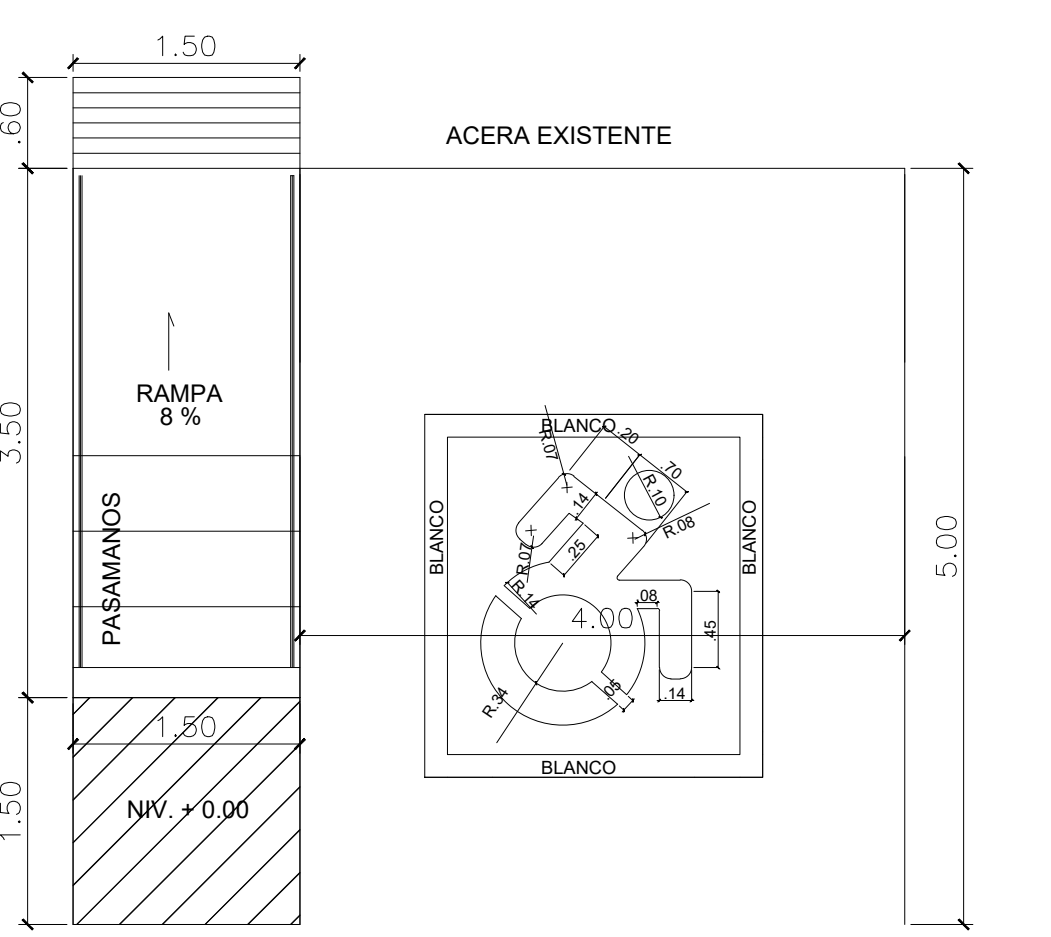
ESTACIONAMIENTO
ARTICULO NO.27 DE LA REGLAMENTACIÓN LEY 42 DE 1999.
LOS ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONA CON DISCAPACIDAD DEBERÁN ESTAR SEÑALIZADOS Y ENCONTRARSE PRÓXIMOS A LOS ACCESOS.
SE ADICIONARA UN ESPACIO DE UN METRO CON CINCUENTA CENTÍMETROS (1.50M) DE ANCHO, MANTENIENDO EL LARGO DEL ESTACIONAMIENTO DISEÑADO, CON EL OBJETIVO DE FACILITAR LA MANIOBRA DE SILLA DE RUEDAS U OTRAS AYUDAS UTILIZADAS POR LOS USUARIOS.
DOS ESPACIO (2) DE ESTACIONAMIENTO ACCESIBLE PODRÁN TENER UN ESPACIO DE MANIOBRA EN COMÚN.
EL TRAYECTO ENTRE LOS ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONA CON DISCAPACIDAD Y LOS ACCESOS, DEBERÁ ESTAR LIBRE DE OBSTÁCULOS DE ACORDE A UNA RUTA ACCESIBLE Y SEÑALIZADA.
FRANJA DE CIRCULACIÓN SEÑALIZADA.
PAVIMENTO ANTI-DESLIZANTE.
RAMPA CON PENDIENTE MÁXIMO DEL DOCE POR CIENTO (12%).
SEÑALES EN POSTE
SEÑALIZACIÓN EN PISO
TOPES PARA VEHÍCULOS
EL NÚMERO DE ESTACIONAMIENTO ACCESIBLE SE DETERMINARA DE ACUERDO A LA TABLA DE ADJUNTA.
EN EL CASO DE INSTALACIONES HOSPITALARIAS, EDUCATIVAS O CENTRO DE REHABILITACIÓN SE DUPLICARA EL NÚMERO DE ESTACIONAMIENTO ACCESIBLES FIJADOS A LA TABLA ADJUNTA.
REQUERIMIENTO DE ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTO

EQUIPAMIENTO TÉCNICO
CRITERIO DE DISEÑO
ART NO.51 DE LA REGLAMENTACIÓN LEY 42 DE 1999.
LOS EQUIPAMIENTO TÉCNICOS NO DEBERÁN POSEER ARISTA VIVAS O BORDES PUNZO CORTANTES QUE PUEDAN PRODUCIR PELIGROS.
LOS EQUIPAMIENTOS TÉCNICOS DEBERÁN CUMPLIR CON LA ICONOGRAFÍA REGLAMENTADA PARA DISCAPACIDADES VISUALES.
LOS EQUIPAMIENTO TÉCNICOS NO DEBERÁN BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA OBSTACULIZAR NI ENTORPECER EL TRANSITO LIBRE DE RUTA ACCESIBLE.
ESTO DEBERÁN PERMANECER ESTACIONARIOS DE MANERA FIJA EN EL NIVEL AL CUAL ACCEDAN Y NO DEBERÁN ENTORPECER LOS ANCHOS MÍNIMO EXIGIDOS PARA LA RUTA ACCESIBLE.
TODOS LOS EQUIPAMIENTOS TÉCNICOS DEBERÁN POSEER UNA SUPERFICIE DE APROXIMACIÓN LIBRE QUE PERMITA AL RADIO DE MANIOBRAS DE UN METRO CON CINCUENTA CENTÍMETROS (1.50M).

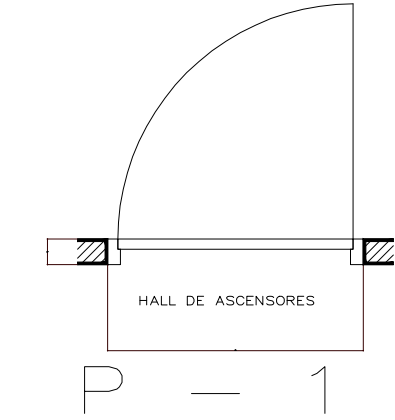
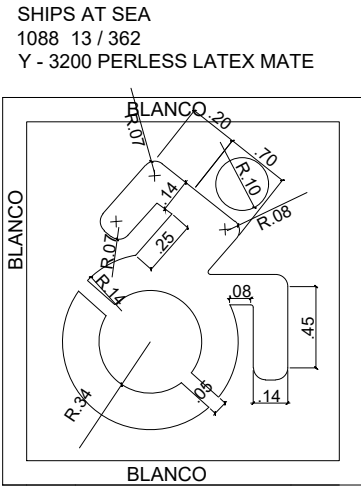
LETREROS
ART. NO. 32 DE LA REGLAMENTACIÓN LEY 42 DE 1999.
LOS LETREROS PÚBLICOS Y PRIVADOS DEBERÁN CUMPLIR CON LA NORMATIVA PRESENTADA EN LA SECCIÓN DE COMUNICACIÓN E INFORMACIÓN
LOS LETREROS PÚBLICO Y PRIVADOS NO DEBERÁN POSEER ARISTA VIVAS A BORDE PUNZO CORTANTES QUE PUEDAN PRODUCIR PELIGROS.
LOS LETREROS PÚBLICOS Y PRIVADOS NO DEBERÁN BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA OBSTACULIZAR NI ENTORPECER EL TRANSITO LIBRE DE RUTA ACCESIBLE.

ACERA
ART. NO30 DE LA REGLAMENTACIÓN. LEY 42 DE 1999.
CRITERIOS DE DISEÑO
EL ÁREA DE TRÁNSITO PEATONAL DE LAS ACERA DEBERÁ TENER UN ANCHO MÍNIMO DE NOVENTA CENTÍMETRO (90CM).
LAS ACERAS DE LOS EDIFICIOS Y ESPACIOS DE USO PÚBLICO TENDRÁN SUPERFICIES UNIFORMES, PLANAS, CONTINUAS, CON ACABADOS ANTIDESLIZANTES, SIN ESCALONES E INCLUIR RAMPAS DE ACCESO EN LAS ESQUINAS.
EN TODAS LAS ESQUINAS DE ACERA DEBERÁN EXISTIR RAMPA CON UNA PENDIENTE NO MAYOR AL DOCE POR CIENTO (12%), PARA SALVAR EL DESNIVEL DE LA VÍA DE TRÁNSITO VEHICULAR.
SE DEBEN SEÑALIZAR LAS RAMPAS Y UTILIZAR CAMBIO DE TEXTURA EN LOS PAVIMENTOS INMEDIATOS A LAS MISMAS.
SEÑALIZACIÓN ICONOGRÁFICA DE LA RAMPA CUMPLIENDO CON LA NORMATIVA.
SEÑALIZACIÓN DE CRUCE PEATONAL QUE CONSISTE EN FRANJAS BLANCAS PINTADAS EN LA CALLE CON UN ANCHO DE SESENTA CENTÍMETROS (60CM) DE LADO A LADO DEL CRUCE.

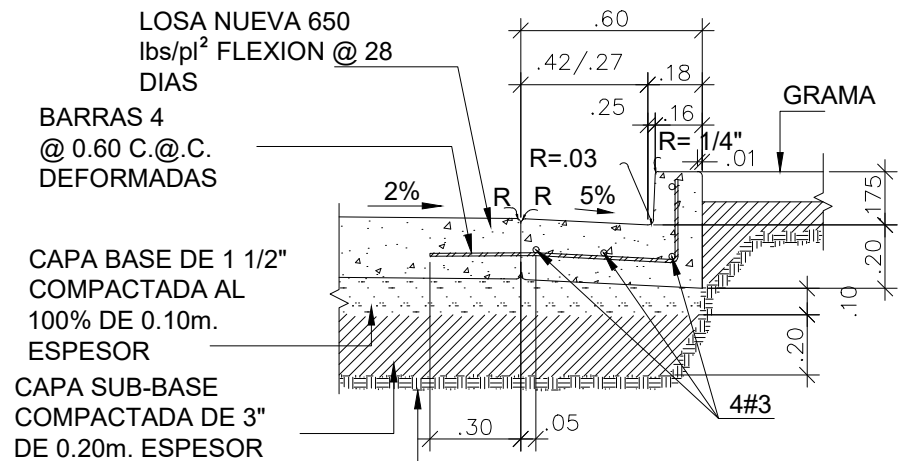
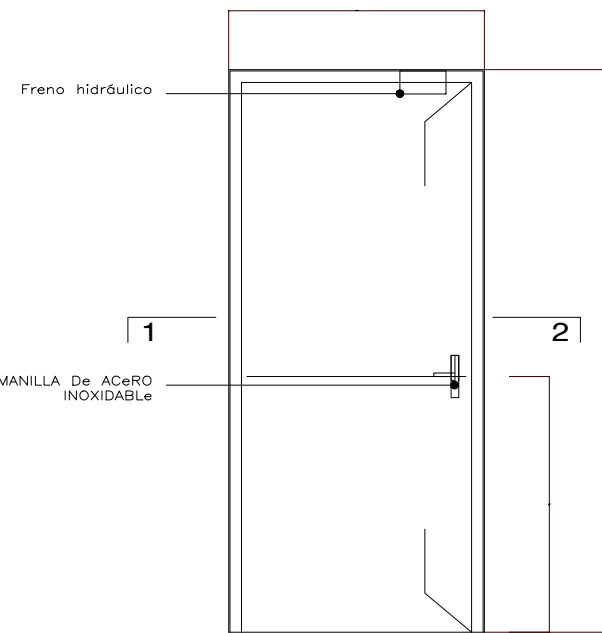
RAMPA
ART. NO.34 DE LA REGLAMENTACIÓN. LEY 42 DE 1999.
CRITERIOS DE DISEÑOS.
EL ANCHO MÍNIMO DE LA RAMA SERÁ DE UN METRO CON CINCUENTA CENTÍMETRO (1.50M)
LA LONGITUD DE LAS RAMPAS NO SERÁN MAYOR DE SEIS METROS (6.00M), CUANDO EL DECLIVE SEA DE UNO A DOCE (12%) MÁXIMO.
LA NORMATIVA INTERNACIONAL SEÑALA UN 8% COMO PENDIENTE OPTIMA DE CIRCULACIÓN PARA TODO TIPO DE RAMPAS.
LAS RAMPAS CON MAYOR LONGITUD DEBERÁN SEPARARSE CON DESCANSOS DE UNA LONGITUD DE UN METRO CON CINCUENTA CENTÍMETROS (1.50M), MÍNIMO, EL DIÁMETRO DE GIRO DEL DESCANSO SERÁ DE UN METRO CON CINCUENTA CENTÍMETROS (1.50M) Y PROPORCIONAL AL ANCHO DE LA RAMPA QUE LLEVA EL DESCANSO.
LA PENDIENTE MÁXIMA DE CUALQUIERA RAMPA INTERIOR O EXTERIOR SE CALCULARA SEGÚN CUADRO ADJUNTO.
AL COMENZAR Y FINALIZAR CADA TRAMO DE RAMPA, SE COLOCAR UN PISO DE PREVENCIÓN DE TEXTURA EN RELIEVE Y COLOR CONTRATANTE CON RESPECTO A LOS SUELOS DE LAS RAMPAS Y DEL LOCAL, CON UN, LARGO DE SESENTA CENTÍMETROS (0.60CM) POR EL ANCHO DE LA RAMPA.
AL COMENZAR Y FINALIZAR UNA RAMPA, INCLUIDAS LAS PROLONGACIONES HORIZONTALES DE SUS PASAMANOS EXISTIERA UNA SUPERFICIE DE APROXIMACIÓN QUE PERMITA INSCRIBIR UN CÍRCULO DE UN METRO CON CINCUENTA CENTÍMETRO (1.50M) DE DIÁMETRO COMO MÍNIMO QUE NO SERÁ INVADIDAS POR ELEMENTO FIJO, MÓVILES O DENTRO DEL RADIO DE ACCIÓN DE LAS PUERTAS.
SI UNA RAMPA PRESENTA UNA SUBIDA MAYOR A QUINCE CENTÍMETRO (15CM), O UNA PROYECCIÓN HORIZONTAL MAYOR DE UN METRO CON OCHENTA CENTÍMETRO (1.8M), DEBERÁ TENER PASAMANOS EN AMBOS LADOS.
LLEVARAN BORDILLO DE DIEZ CENTÍMETRO (10CM) DE ALTURA MÍNIMA EN AMBOS LADOS EN LOS PLANOS INCLINADOS Y DESCANSOS.
TODAS LAS RAMPAS DEBERÁN CUMPLIR LA NORMATIVA SOBRE PAVIMENTOS ENCONTRADAS EN ESTE MANUAL



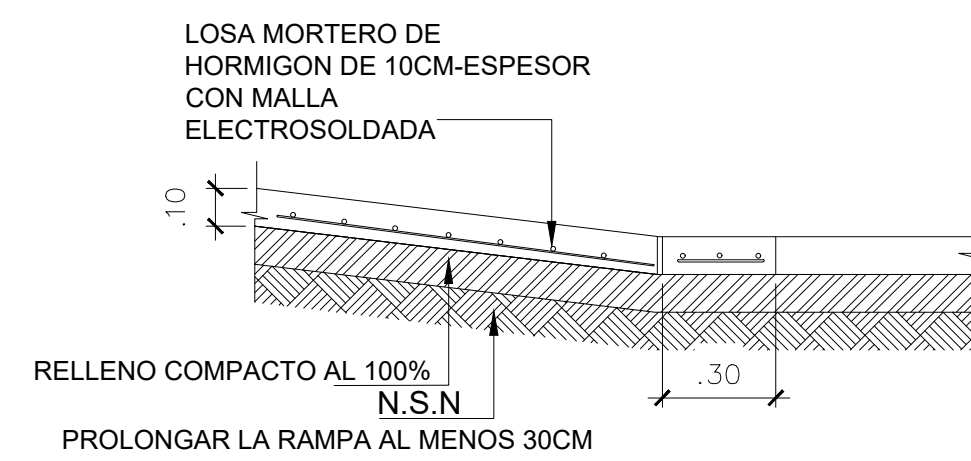
DETALLE DE ESTACIONAMIENTO  
DISCAPACITADO  
ESC.: 1:50



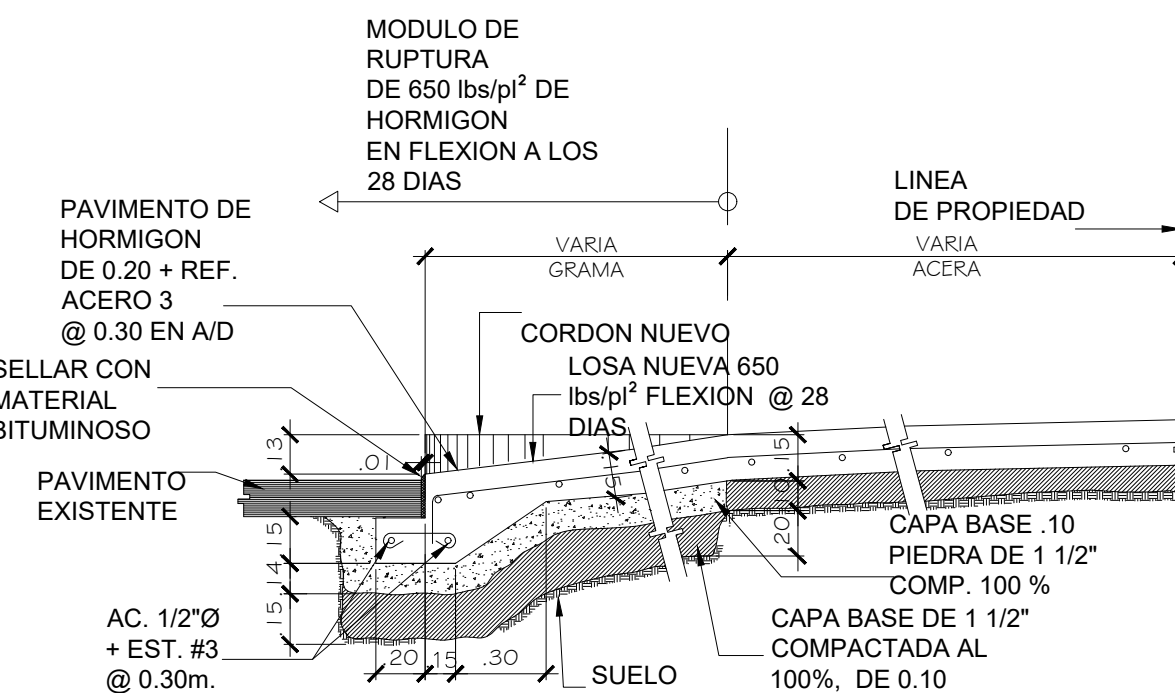
PUERTA CORTAFUEGO METALICA  
(1.00 x 2.20)  
ESC. 1/25



DETALLE CORDON CUNETA  
ESCALA 1:25  
D-1  
ARQ-1



DETALLE DE UNION DE RAMPA  
ESC.1:25



DETALLE DE EMPALME DE LOSA  
ESCALA 1:25  
D-2  
ARQ-2

NOTA:  
EL CORRESPONDIENTE DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Y DIBUJO ES DE NUESTRA PROPIEDAD INTELECTUAL  
PROFESIONAL QUEDA PROHIBIDO EL USO DEL  
CONTENIDO SIN NUESTRA AUTORIZACIÓN Y  
CONSENTIMIENTO POR ESCRITO

YERALIN ISMETH BONILLA  
LICENCIA # 2015-001-151



**ARQ. YERALIN I. BONILLA R.**  
DESARROLLO DE PROYECTOS AL ALCANCE DE TUS SUEÑOS  
CORREO ELECTRONICO: [arqbonilla19@gmail.com](mailto:arqbonilla19@gmail.com)  
[architecyelk03@gmail.com](mailto:architecyelk03@gmail.com)  
EMPRESA: **CONSTRUCTIONS Y&Y**  
Cel: 69285701 / 68204285

PROPIETARIO: FUNDACION KORBAJ ANTEPROYECTO : LOCAL COMERCIAL	DIBUJO: ARQ. YERALIN BONILLA	<div>HOUSSAM KORBAJ PASAPORTE N-20-2314 REPRESENTANTE LEGAL</div> <div>APROBACION:</div> <div>ING. MUNICIPAL DE CHANGUINOLA</div> <div>CONTENIDO: DETALLES CONSTRUCTIVOS DETALLES DE RESUMEN DE AREAS DETALLES DE ACCESOS DETALLES DE CUADRO DE ACABADOS Y PUERTAS Y VENTANAS</div> <div>FECHA: 08/02/21 FEBRERO 2021</div> <div>HOJA NUMERO 03</div> <div>HOJA EN JUEGO 09</div>		
REPUBLICA DE PANAMA	DESARROLLO DE PLANO: ARQ. YERALIN BONILLA			
PAIS: PANAMA PROVINCIA: BOCAS DEL TORO DISTRITO: CHANGUINOLA CORREGIMIENTO: GUABITO LUGAR: GUABITO / FRENTE AL SENAFRONT CALLES: CALLE " S/N"	REV. RESPONS. Y DESARROLLO: ARQ. YERALIN BONILLA			
NOTA : EL CORRESPONDIENTE DISEÑO ARQUITECTONICO Y DIBUJO ES DE NUESTRA PROPIEDAD INTELECTUAL PROFESIONAL QUEDA PROHIBIDO EL USO DEL CONTENIDO SIN NUESTRA AUTORIZACIÓN Y CONSENTIMIENTO POR ESCRITO.	ARQUITECTA: ARQ. YERALIN BONILLA			
	ING.CIVIL: ING.ELECTRICO: PLOMERO: ING.MECANICO:			
FIRMA ARQUITECTO RESPONSABLE				