



Panamá, 03 de mayo de 2019

Licenciado:

**WALTER FLORES**

ADMINISTRADOR REGIONAL DE PANAMA OESTE

MINISTERIO DEL AMBIENTE

E.S.D

Licenciado Flores:

Cumpliendo con las Normas Ambientales de tipo legal de Decreto No. 123 del 9 de agosto de 2009, presento el Estudio de Impacto Ambiental Categórico I, del proyecto: Nivelación y Adecuación de Terreno, cuyo promotor es la sociedad Desarrollo El Naranjo, S.A., Ubicado en casa # 2, residencial el zafiro, milla 8, teléfono: 6781-2967, sociedad registrada en (Mercantil) al folio:155659309, asiento No.1, apertura de folio electrónico, de la sección mercantil del Registro Público, desde el 21 de diciembre de 2017 y cuyo Representante legal Annette Mercedes Chan Jaramillo, con cedula de identidad personal No. 8-751-1434. El proyecto se desarrollara en la finca No. 30248072, actualizada a código de ubicación No. 8802, asiento No.1, de la sección de la Propiedad Provincia de Panamá, con una superficie de setenta y nueve hectáreas (79hts), más tres mil doscientos ochenta y dos metros cuadrados con 67 centímetros) 79hts más 3.282mts2, 67cms. Ubicada en el corregimiento de El Espino, Distrito de San Carlos, lugar: El Cope, provincia de Panamá Oeste. El Estudio comprende aproximadamente ( ) fojas, incluyendo anexos. La elaboración y presentación del documento, tiene como consultores, al ingeniero: Ricardo Martínez M., como consultor líder con registro de consultor: IRC-023-2004, residente en Residencial Nuevo Arraijan, calle 2, casa B-155, corregimiento Juan Demóstenes Arosemena distrito Arraijan, cel.: 6595-6041, correo: [ingjosericardo@hotmail.com](mailto:ingjosericardo@hotmail.com). Consulto colaborador: Técnico Forestal: Julio A. Díaz, Registro de Consultor IRC-046-2002 y personal de apoyo.

Presento Documentación:

- . Dos (2) ejemplares de Estudio de Impacto Ambiental, categoría I (original y copia)
- . Dos (2) CD (DOCUMENTOS DIGITALIZADOS)
- . Certificado del Registro Público de la sociedad promotora.
- . Fotocopia de la Cedula de la Representante Legal, cotejada ante un notario público.
- . Certificado de propiedad del Registro Público de la finca.
- . Cheque Certificado o de Gerencia por BIs.350, 00 Balboas con 00/100 a nombre del MINISTERIO DEL AMBIENTE, (o en efectivo) por los trámites del proceso de evaluación.
- . Recibo de paz y salvo de la sociedad ante EL MINISTERIO DE AMBIENTE por tres Balboas con 00/100 (BI 3,00).
- . Declaración Jurada.



Presento el Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, para someterlo a su consideración técnica, de acuerdo al trámite de evaluación, cumpliendo con todas las normas técnicas y reglamentos para la ejecución del proyecto arriba mencionado.

En espera de cualquier comentario y que el documento pueda cumplir con las expectativas, exigencias, requerimientos técnicos y legales, agradeciendo la atención que le brinde a la presente.

Atentamente,

Annette Mercedes Chan Jaramillo

Representante Legal

Cedula No. 8-751-1434



Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

**CERTIFICO:**

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparece(n) en la copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales por lo que la(s) consideramos auténtica(s).

Panamá, 07 MAY 2019

Testigo

Testigo

Licdo. JORGE E. GANTES S.  
Notario Público Quinto





**NOTARÍA PÚBLICA QUINTA**  
Circuito Notarial de Panamá  
**REPÚBLICA DE PANAMÁ**

**DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA**

En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre a los Quince (15) días del mes de abril del año dos mil diecinueve (2019), ante mí, **JORGE E. GANTES S.**, Notario Público Quinto del Circuito de Panamá, portador de la cédula de identidad personal número ocho-quinientos nueve- novecientos ochenta y cinco (8-509-985), comparecieron personalmente **ANNETTE MERCEDES CHAN JARAMILLO**, mujer, mayor de edad, de nacionalidad panameña, soltera, con cédula de identidad personal ocho-setecientos cincuenta y uno- mil cuatrocientos treinta y cuatro (8-751-1434), vecina de esta ciudad, actuando en nombre y representación de la sociedad **DESARROLLO EL NARANJO, S.A.**, persona quien conozco me solicito que extendiera esta Declaración Jurada. Accedí a ello, advirtiéndole que la responsabilidad por la veracidad de lo expuesto, es exclusiva de **EL DECLARANTE** y en conocimiento del contenido 385, del Texto Único Penal, que tipifica el delito de falso testimonio lo acepto y seguidamente expreso hacer esta declaración bajo la gravedad de juramento y sin ningún tipo de apremio o coerción, de manera totalmente voluntaria declaro lo siguiente: -----

**PRIMERO:** Declaro bajo la gravedad de juramento yo **ANNETTE MERCEDES CHAN JARAMILLO** Representante Legal de la sociedad Desarrollo El Naranjo, S.A., ubicada en camgrejo, condominio Minerva apartamento 2, con teléfono: 6781-2967 registrada en (Mercantil) Folio 155659309, Asiento No. 1, Apertura de folio electrónico, desde el día 21 de diciembre del año 2017, correo: [nsanchez@sanchezabg.com](mailto:nsanchez@sanchezabg.com), promotora del proyecto: **NIVELACION Y ADECUACION DE TERRENO**, ubicado en el Corregimiento de El Espino, Distrito de San Carlos, Panamá Oeste, declaro y confirmo bajo la gravedad del juramento, que la información expresada en el EsIA, categoría 1 del mismo nombre del proyecto, es verdadera y fidedigna y que el mismo, se ajusta a la normativa ambiental y que genera impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a los criterios de protección ambiental, regulados, enunciados y estipulados en el artículo 23 del Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de Agosto del 2009, por lo cual, se reglamente el capítulo II, el título IV de la ley No. 41 de 1 de julio de 1998-----

CONSTANCIA: ---1) Que las declaración contenidas en este documento corresponden a la





## Registro Público de Panamá

No. 1751004

FIRMADO POR: ZUGEY MEILYN  
AGREDO PIANETTA  
FECHA: 2019.04.16 17:08:37 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

*Zuguey M. Agredo*

### CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

147491/2019 (0) DE FECHA 16/04/2019

QUE LA SOCIEDAD

DESARROLLO EL NARANJO, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 155659309 DESDE EL JUEVES, 21 DE DICIEMBRE DE 2017

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

DIRECTOR / PRESIDENTE: ANNETTE MERCEDES CHAN

DIRECTOR / SECRETARIO: ALEXIS DOLLANDER BELUCHE

DIRECTOR / TESORERO: LODI SMITH SMITH

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE SERÁ EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD, Y EN SU AUSENCIA EL SECRETARIO.  
ANNETTE MERCEDES CHAN JARAMILLO

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL MONTO DEL CAPITAL AUTORIZADO SERÁ DE DIEZ MIL DÓLARES AMERICANOS (US\$10,000.00), DIVIDIDOS EN DIEZ (10) ACCIONES COMUNES, DE UN VALOR NOMINAL DE MIL DÓLARES AMERICANOS (US\$1,000.00) CADA UNA. TALES CERTIFICADOS SERÁN EMITIDOS EN FORMA NOMINATIVA.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 16 DE ABRIL DE 2019 A LAS 05:08 PM.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402157013**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B5184DE9-68B1-4D37-81C0-4F435611D10B  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

Annette Mercedes  
Chan Jaramillo

NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 21-NOV-1981  
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ  
SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE:  
EXPEDIDA: 26-MAY-2011 EXPIRA: 26-MAY-2021

8-751-1434



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario  
Público Quinto del circuito de Panamá con  
cédula No. 8-509-985  
CERTIFICO Que este documento es copia  
auténtica de su original.

Panamá

Licdo. JORGE E. GANTES S.  
Notario Público Quinto

22 ABR 2019

