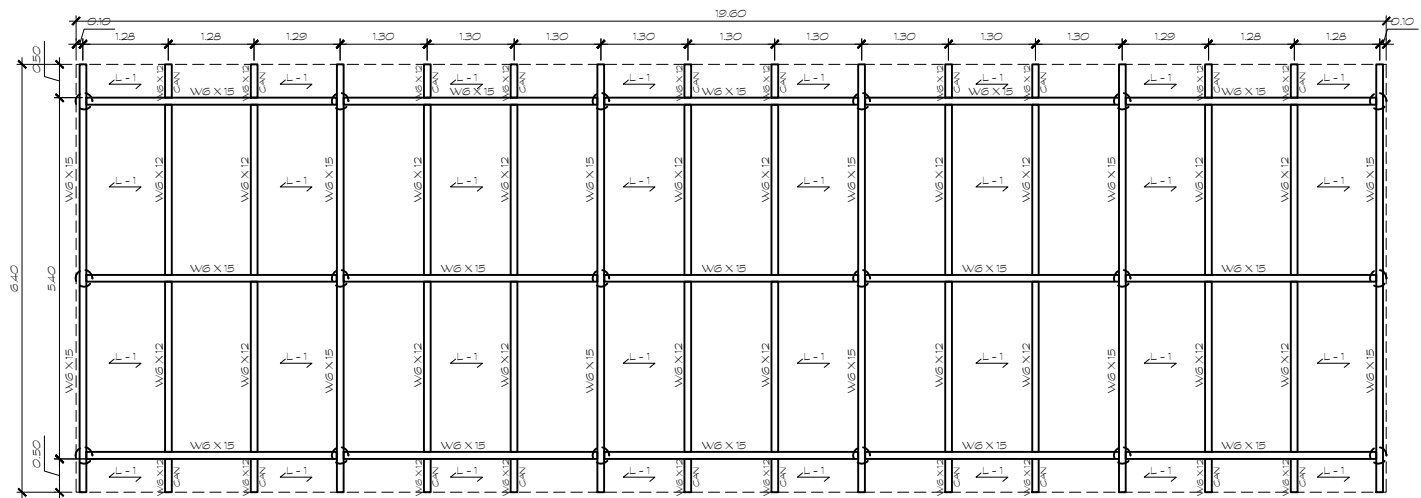
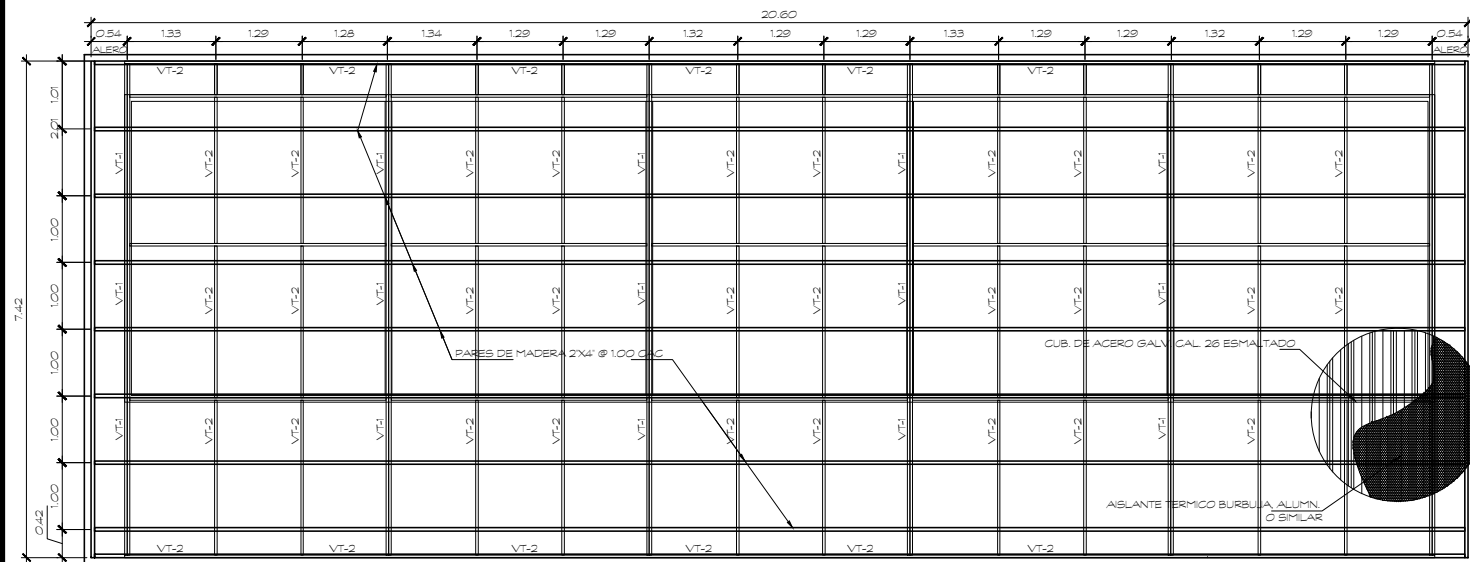


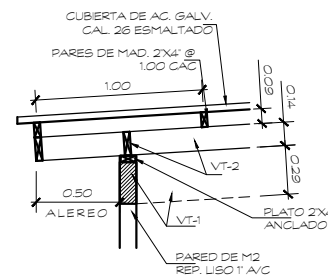
PLANTA ESTRUCTURAL DE PISO
EDIFICIO A



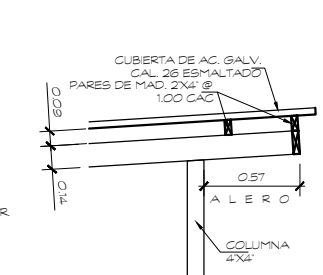
PLANTA ESTRUCTURAL DE PISO
EDIFICIO B



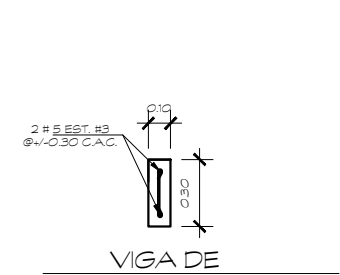
PLANTA ESTRUCTURAL DE TECHO
EDIFICIO B



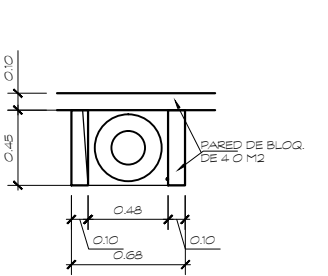
DET. DE TECHO
TRASERO



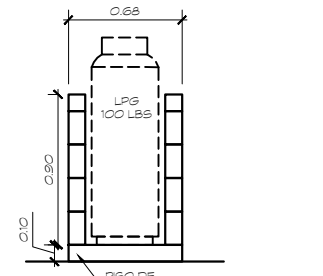
DET. DE TECHO
FRONTAL



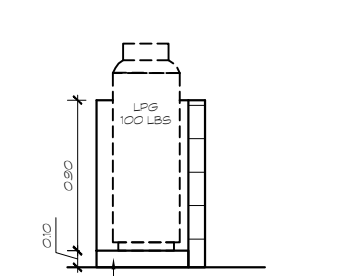
VIGA DE
AMARRE VT-1



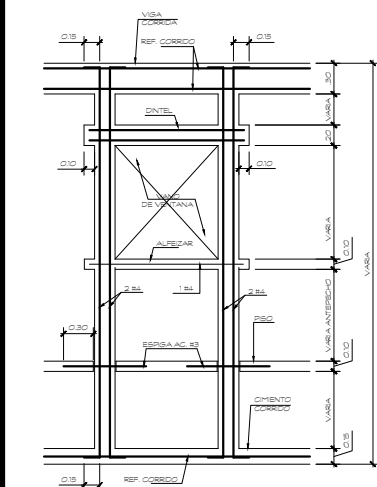
DET. NICHOPARA
LPG



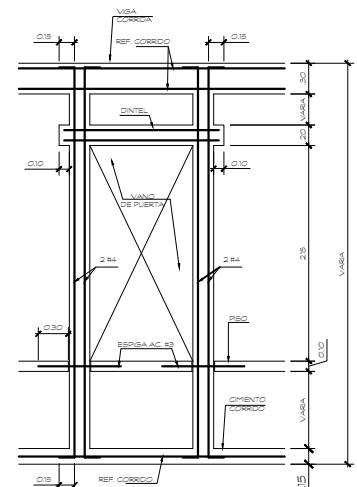
VISTA
FRONTAL
NICHOPARA GAS



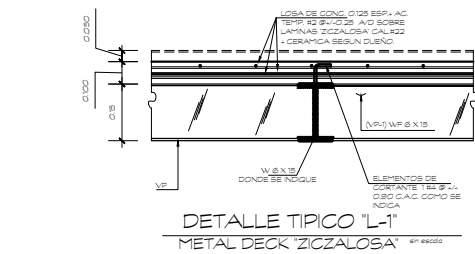
VISTA
LATERAL
NICHOPARA GAS



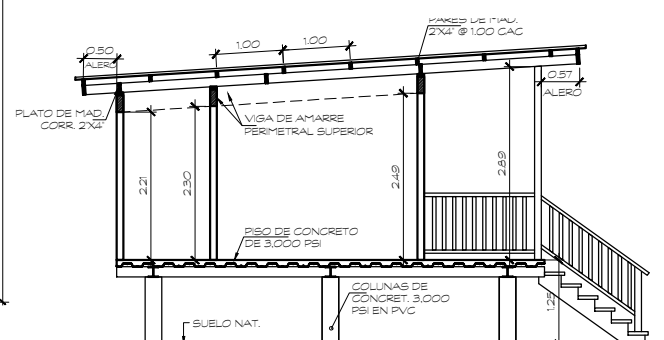
DETALLE DE REFUERZO
EN VENTANAS
(SEGUN 'REP-04')



DETALLE DE REFUERZO
EN PUERTAS
(SEGUN 'REP-04')



DETALLE TÍPICO 'L-1'
METAL DECK 'ZICZALOSA'



SEC. TRANSVERSAL
TÍPICA

NOTAS GENERALES

- LA CONSTRUCCION DE LA EDIFICACION NO DEBERA INICIARSE HASTA TERMINAR EL PROCESO DE APROBACION DE ANTE PROYECTO Y PLANOS FINALES. UNA VEZ RECIBIDAS LAS APROBACIONES CORRESPONDIENTES Y POSEER LOS PERMISOS NECESARIOS ENTONCES EL CONTRATISTA EL DUEÑO PODRAN INICIAR DICHOS TRABAJOS.
- EL ARQUITECTO QUEDA ENMILO DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD DE PERMISOS YA QUE SU TRABAJO CULMINA CON LA ENTREGA DE LOS PLANOS FINALES DEBIDAMENTE APROBADOS.
- EL CONTRATISTA DEBERA VERIFICAR TODAS LAS DIMENSIONES Y CONDICIONES EN EL CAMPO ANTES DE COMENSAR LOS TRABAJOS.
- TODAS LAS FUNDACIONES ESTAN DISEÑADAS PARA UNA CAPASIDAD DEL SUELO DE 2.97 kg/cm2.
- EL CONTRATISTA DEBERA VERIFICAR LA CAPASIDAD DEL SUELO ANTES DE VIACAR EL CONCRETO.
- TODOS MOVIMIENTOS DE TIERRA, DE CORTE O RELLENO, NECESARIO PARA OBTENER LOS NIVELES DESEADOS DEBERAN SER REALIZADOS.
- CON EL EQUIPO APROPIADO DEBIDAMENTE APROBADO POR EL PROFESIONAL RESIDENTE.
- TODOS RELLENOS DEBERAN SER CON MATERIAL SATISFACTORIO O MATERIAL SELECTO Y COMPACTADO CON EQUIPO PESADO.
- HASTA CONSEGUIR EL GRADO DE COMPACTACION DESEADO QUE NO SERA MENOR QUE EL 95% DEL PROCTOR A LA HUMEDAD OPTIMA.
- PARA LAS AREAS DE CUALQUIER EDIFICIO Y NO MENOR DEL 90% DEL PROCTOR PARA OTROS CASOS.
- CUANDO EL MATERIAL EXISTENTE SEA UNA ARCILLA ALTAMENTE PLASTICA O FANGO, SE ESTABLIZARA REMOVIENDO.
- APROXIMADAMENTE 60 cms Y REEMPLAZANDOLO CON MATERIA SELECTO (TOSCA) COLOCADA DE LA SIGUIENTE FORMA:
- COLOQUESE 15 cms SOBRE EL MATERIAL ENCONTRADO COMPACTANDOLO DE FORMA QUE SE INCORPUE EN EL ESTRATO.
- COLOQUESE CAPAS DE MATERIAL SELECTO HASTA OBTENER EL NIVEL DESEADO.
- TODOS EL CONCRETO ESTRUCTURAL TENDRA UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION DE 210 kg/cm2 A LOS 28 DIAS.
- TODOS EL CONCRETO DEBERA SER CONSOLIDADO CON UN EQUIPO APROBADO POR EL INSPECTOR Y CUARADOR 7 DIAS.
- CUANDO LOS TRASLAPES DEL ACERO DE REFUERZO NO ESTEN ESPECIFICADOS, NO DEBERA SER MENOR DE 40 VECES.
- EL DIAMETRO DE LA BARRA EN TENSION N 30 VECES EL DIAMETRO PARA BARRAS EN COMPRESION. LOS TRASLAPES EN.
- LOS PUNTOS DE MAXIMO ESFUERZOS DEBERAN SER EVITADOS.
- ACERO DE REFUERZO SERA GRADO 60.

IMPORTANTE:

TODA LA MADERA UTILIZADA EN LOS MUEBLES SERA DE PINO, NISPERO, ALMENDRO U OTRA DE IGUAL DUREZA. TODA LA MADERA SERA DE UN MISMO TIPO O COLOR DE LA BETA SERA CURADA CON TIMBERIT 4 WT O 'MERULEX' DE LA SIKI Y DOS MANOS DE SELLADOR PARA MADERA Y DOS MANOS DE BARNIZ COPAL, COMO ACABADO.

LA FERRETERIA Y ARTEFACTOS SANITARIOS SERAN DE COLOR Y TIPO ESCOGIDO POR EL DUEÑO E INSTALADOS POR EL CONTRATISTA.

ESPECIFICACIONES PARA TRATAMIENTO DEL ACERO

TODOS EL ACERO SERA TRATADO CON ABRASIVO REMOVEDOR DE OXIDO GLO-GUARD (400-C-100 RUST TREATMENT SOLUTION, O SIMILAR). SE COLOCARAN DOS MANOS DE EPMALTE ALQUIDIDO SERE 3I DE LA SIKI. COLOR ESCOGIDO POR EL DUEÑO. EL ACABADO SERA APLICADO EN TALLER.

TODOS LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y COPIAS DE LOS MISMOS SON PROPIEDAD DEL ARQUITECTO Y NO PUEDEN USARSE EN OTROS TRABAJOS SIN SU CONSENTIMIENTO. LEY 15 DEL 26 DE ENERO DE 1959.

JUNTA TECNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

REPRESENTANTE LEGAL

jt homas
ARQUITECTO

Calle 15 No. 15-15 (15-15-15) (15-15-15) (15-15-15)
E-mail: pepotho@gmail.com
Teléfonos (507) 757-9626 Cel. 6780-0018

PROYECTO:
CASA DE HUESPEDES (ADOSADA)

PROPIEDAD DE:
PACAGO CORP.

UBICADO EN LA Y GRESA, ISLA COLON, CORR. DISTRITO Y PROV. DE BOCAS DEL TORO, REP. DE PANAMA

DISEÑO: JOSE G. THOMAS

CALCULO ESTRUCTURAL: VICTOR THOMAS

CALCULO ELECTRICO: GRA GONZALEZ

CALCULO SANTARIO: HERBERTO PEREZ

DESARROLLO DE PLANO: JST

FECHA: SEPTIEMBRE 2016

ESCALA: INDICADAS

INGENIERO MUNICIPAL

HOJA:

3

7

TOTAL: