



REPUBLICA DE PANAMÁ

PAPEL NOTARIAL

1915
3324

REPUBLICA de PANAMA

TIMBRE NACIONAL

008.00

25 03 21

P.B. 0985



NOTARIA DÉCIMO TERCERA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

DECLARACION NOTARIAL JURADA

En mi Despacho Notarial en la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los veinticinco (25) días del mes de marzo del año dos mil veintiuno (2021), ante mí, Licenciado **NATIVIDAD QUIROS AGUILAR**, Notario Público Décimo Tercero del Circuito Notarial de Panamá, portador de la cédula de identidad personal número dos-ciento seis-mil setecientos noventa (2-106-1790), compareció personalmente **NELSON R. BEJARANO**, varón, de nacionalidad Colombiano, mayor de edad, portador de la cedula de identidad personal N°E-8-55054, con domicilio en la Ciudad de Panamá, con oficinas en Tierra Alta, calle 5ta., Casa 104, Villa Lucre, Distrito de San Miguelito, teléfono celular No. 66186610, correo electrónico promotoramajusa@gmail.com, actuando en nombre y representación con poder especial a favor de la Sociedad Anónima **PROMOTORA MAJU, S.A.**, Inscrita en el FOLIO No. 155690651, propietario de la finca FOLIO REAL No. 30335556-8609, persona jurídica autónoma de Derecho Público, creada por el Título XIV de la constitución Política de La República de Panamá y organizada por La Ley N° 19 de 11 de junio de 1997, con igual domicilio, debidamente facultado por el artículo 25, numeral 1, de la misma ley, en mi capacidad de Administrador y Representante Legal, promotor del Proyecto denominado **"RESIDENCIAL LAS HERMOSAS"**, localizado en el Corregimiento de Herrera, Distrito de La Chorrera, Provincia de Panamá Oeste, lugar el Trapichito, me solicito que extendiera esta diligencia para hacer constar una declaración jurada, accedí a ello, advirtiéndole que la responsabilidad por la veracidad de lo expuesto, es exclusiva DEL DECLARANTE y en conocimiento del contenido del artículo 385, del texto único Penal, que tipifica el delito de falso testimonio lo acepto y seguidamente expreso hacer esta declaración bajo la gravedad de juramento y sin ningún tipo de apremio coerción, de manera voluntaria declaro lo siguiente:----

Primero: declaro bajo la gravedad de juramento que la información aquí expresada es verdadera; por lo tanto, el citado proyecto se ajusta a las normas ambientales y el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos y no conllevan riesgos ambientales negativos significativos, de acuerdo con los criterios de protección ambiental regulados en el artículo 23 del Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 de agosto de 2009, por el cual se reglamenta el capítulo II del Título IV de la Ley N° 41 de 1 de julio de 1998. -----

El suscrito Notario deja constancia que esto fue todo lo declarado, que se hizo en forma

48939

espontánea y que no hubo interrupción alguna.

Para constancia firma la presente Declaración Notarial Jurada, en presencia de los Testigos Instrumentales BLAS BELUCHE, con cédula número ocho-setecientos veintitrés-ochocientos ochenta y nueve (8-723-889) y VANESSA MUÑOZ, con cédula número ocho-novecientos cuatro-seiscientos treinta y ocho (8-904-638), mayores de edad, vecinos de esta ciudad, a quienes conozco y son hábiles para ejercer el cargo.


NELSON R. BEJARANO




BLAS BELUCHE


VANESSA MUÑOZ




Natividad Quirós Aguilar
Notario Público Décimo Tercero