

Río Hato, 23 de octubre de 2024

Ingeniero

JOHN TRUJILLO

Director Regional

MINISTERIO DE AMBIENTE

REGIONAL DE COCLE

E. S. D.

Ingeniero Trujillo:

Reciba usted un cordial saludo y deseos de éxitos en sus cotidianas funciones.

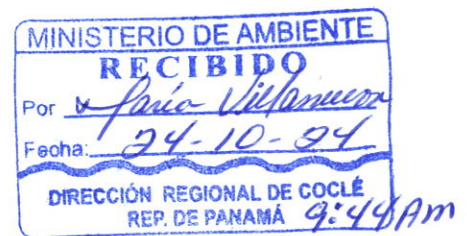
Con relación a la nota DRCC-1206-2024, proveniente de su despacho, donde se me solicita, como promotor, ampliar la información sobre el proyecto **PLAZA SOL DE ORO** y para el cual he presentado el respectivo Estudio de Impacto Ambiental, tengo a bien remitirle las aclaraciones pertinentes, esperando que con las mismas se pueda continuar con la evaluación del documento.

Sin otro particular, quedo de usted.


SHI HAN CHU NG

Promotor

6795-0014.



AMPLIACION A ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, CATEGORIA I

PROYECTO: PLAZA SOL DE ORO

PROMOTOR: SHI HAN CHU NG

1. En el siguiente cuadro se indican las coordenadas donde estará ubicado el tanque séptico según se detalla, también, en plano adjunto al Estudio de Impacto Ambiental.

DETALLE	COORDENADA ESTE	CORDENADA NORTE
Tanque séptico	592498.20	925954.29

De igual forma en la gráfica N° 1 que se adjunta, se detalla la correspondiente localización del tanque séptico y fotos del sitio.

2. En consulta realizada, vía telefónica, al Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial, se me informó que el proceso está en su etapa final, luego de haber realizado la consulta ciudadana en la comunidad de Río Hato el viernes 13 de septiembre de 2024. Al respecto, adjunto fotos de la consulta realizada donde participaron miembros de la comunidad, arquitecto del proyecto y su equipo técnico, representante del MIVIOT, consultor ambiental, representante de corregimiento y promotor.



3. Por error de tipografía se insertó la página incorrecta del informe de Calidad de Aire. Adjunto la página correcta correspondiente a ese punto.

4. Se adjunta la página de portada con la corrección realizada.



ARQUITECTURA • TECNOLOGIA • CONSULTORIA

Panamá, 16 de abril de 2024

**ARQUITECTA
BLANCA DE TAPIA
DIRECTORA DE CONTROL Y ORIENTACIÓN DEL DESARROLLO
MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
E. S. D.**

Estimada Arquitecta:

La presente tiene como finalidad solicitar Asignación de Código de Zona C2 para la unidad territorial formada por las fincas ubicadas en el Corregimiento de Río Hato, Distrito de Antón, provincia de Coclé, que a continuación detallo:

Folio real	Código de ubicación	Superficie m ²	Propietario
21815	2107	6733.18	Shi Han Chu Ng
19686	2107	3629.43	Shi Han Chu Ng
20180	2107	1068.26	Inversiones Chu Ng S.A.
21691	2107	3266.39	Inversiones Chu Ng S.A.

Después del trámite favorable a nuestra petición de Asignación de Código de Zona C2 de esta finca, se cumplirá con todas las normas exigidas por las distintas autoridades competentes en el desarrollo urbano

El motivo de esta solicitud es para poder desarrollar un moderna y cómoda plaza comercial con supermercado.

Adjuntamos los siguientes documentos: Copia de la Certificación del Registro Público de las fincas antes mencionadas, copia de cédula del propietario y representante legal, copia del plano catastral, copia de la Certificación de suministro de IDAAN y Solicitud de C2 de ATTT, sustentación técnica y estudio urbanístico del sector, diseño preliminar del proyecto, fotografías del terreno y del vecindario.

Atentamente.



Erick A. Zapata A.
Cédula 8-229-2090
Idóneo Encargado
Lic. N° 92-001-034
Email: arzap@hotmail.com

Shi Han Chu Ng
Shi Han Chu Ng
Propietario y Rep. legal

342-2024
26/abril/2024
Firma
549-9400
Ext. 5221
(Jesús o Raduck)

9.2 UBICACIÓN DEL SITIO DE MONITOREO.



POR: Digno Manuel Espinosa
AUDITOR AMBIENTAL
REG: A.A-003-2010

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

CATEGORIA I

PROYECTO

“PLAZA SOL DE ORO”

**PROMOTOR:
SHI HAN CHU NG**

**UBICACIÓN:
RIO HATO, CORREGIMIENTO RIO HATO, DISTRITO DE
ANTON, PROVINCIA DE COCLE**

**CONSULTOR:
ING. JORGE L. CARRERA A.
IRC – 006-03**

OCTUBRE - 2024



PUNTO	ESTE	NORTE
1	592498.20	925954.29