

Río Hato, 23 de octubre de 2024

Ingeniero

**JOHN TRUJILLO**

Director Regional

MINISTERIO DE AMBIENTE  
REGIONAL DE COCLE

E.            S.            D.

Ingeniero Trujillo:

Reciba usted un cordial saludo y deseos de éxitos en sus cotidianas funciones.

Con relación a la nota DRCC-1206-2024, proveniente de su despacho, donde se me solicita, como promotor, ampliar la información sobre el proyecto **PLAZA SOL DE ORO** y para el cual he presentado el respectivo Estudio de Impacto Ambiental, tengo a bien remitirle las aclaraciones pertinentes, esperando que con las mismas se pueda continuar con la evaluación del documento.

Sin otro particular, quedo de usted.

  
**SHI HAN CHU NG**

Promotor

*6795-0014.*



## **AMPLIACION A ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, CATEGORIA I**

### **PROYECTO: PLAZA SOL DE ORO**

### **PROMOTOR: SHI HAN CHU NG**

- 1.** En el siguiente cuadro se indican las coordenadas donde estará ubicado el tanque séptico según se detalla, también, en plano adjunto al Estudio de Impacto Ambiental.

| <b>DETALLE</b>        | <b>COORDENADA ESTE</b> | <b>COORDENADA NORTE</b> |
|-----------------------|------------------------|-------------------------|
| <b>Tanque séptico</b> | <b>592498.20</b>       | <b>925954.29</b>        |

De igual forma en la gráfica N° 1 que se adjunta, se detalla la correspondiente localización del tanque séptico y fotos del sitio.

- 2.** En consulta realizada, vía telefónica, al Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial, se me informó que el proceso está en su etapa final, luego de haber realizado la consulta ciudadana en la comunidad de Río Hato el viernes 13 de septiembre de 2024. Al respecto, adjunto fotos de la consulta realizada donde participaron miembros de la comunidad, arquitecto del proyecto y su equipo técnico, representante del MIVIOT, consultor ambiental, representante de corregimiento y promotor.



**3.** Por error de tipografía se insertó la página incorrecta del informe de Calidad de Aire. Adjunto la página correcta correspondiente a ese punto.

**4.** Se adjunta la página de portada con la corrección realizada.



ARQUITECTURA • TECNOLOGIA • CONSULTORIA

Panamá, 16 de abril de 2024

**ARQUITECTA  
BLANCA DE TAPIA  
DIRECTORA DE CONTROL Y ORIENTACIÓN DEL DESARROLLO  
MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
E. S. D.**

Estimada Arquitecta:

La presente tiene como finalidad solicitar Asignación de Código de Zona C2 para la unidad territorial formada por las fincas ubicadas en el Corregimiento de Río Hato, Distrito de Antón, provincia de Coclé, que a continuación detallo:

| Folio real | Código de ubicación | Superficie m <sup>2</sup> | Propietario             |
|------------|---------------------|---------------------------|-------------------------|
| 21815      | 2107                | 6733.18                   | Shi Han Chu Ng          |
| 19686      | 2107                | 3629.43                   | Shi Han Chu Ng          |
| 20180      | 2107                | 1068.26                   | Inversiones Chu Ng S.A. |
| 21691      | 2107                | 3266.39                   | Inversiones Chu Ng S.A. |

Después del trámite favorable a nuestra petición de Asignación de Código de Zona C2 de esta finca, se cumplirá con todas las normas exigidas por las distintas autoridades competentes en el desarrollo urbano

El motivo de esta solicitud es para poder desarrollar un moderna y cómoda plaza comercial con supermercado.

Adjuntamos los siguientes documentos: Copia de la Certificación del Registro Público de las fincas antes mencionadas, copia de cédula del propietario y representante legal, copia del plano catastral, copia de la Certificación de suministro de IDAAN y Solicitud de C2 de ATT, sustentación técnica y estudio urbanístico del sector, diseño preliminar del proyecto, fotografías del terreno y del vecindario.

Atentamente.



Erick A. Zapata A.  
Cédula 8-229-2090  
Idóneo Encargado  
Lic. N° 92-001-034  
Email: [arazap@hotmail.com](mailto:arazap@hotmail.com)

242-2024  
26/abril/2024  
Shi Han Chu Ng  
Propietario y Rep. legal  
Shi Han Chu Ng  
S. Han Chu Ng  
579-9400  
Rxt. 5221  
(Jessie o)  
Rodríguez

---

## 9.2 UBICACIÓN DEL SITIO DE MONITOREO.



---

POR: Digno Manuel Espinosa  
AUDITOR AMBIENTAL  
REG: A.A-003-2010

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

**CATEGORIA I**

**PROYECTO**

**“PLAZA SOL DE ORO”**

**PROMOTOR:  
SHI HAN CHU NG**

**UBICACIÓN:  
RIO HATO, CORREGIMIENTO RIO HATO, DISTRITO DE  
ANTON, PROVINCIA DE COCLE**

**CONSULTOR:  
ING. JORGE L. CARRERA A.  
IRC – 006-03**

**OCTUBRE - 2024**





**Grafica N° 1**  
**UBICACIÓN DEL TANQUE SEPTICO**  
**PARA EL PROYECTO PLAZA SOL DE**  
**ORO**

Continuación de  
recorrido



Sitio destinado para el tanque séptico e inicio  
de recorrido

