



REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCUITO DE PANAMA

1 ----- DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA -----  
2

3 ---En la Ciudad de Panamá, Capital de la República, cabecera del Circuito Notarial del mismo  
4 nombre, a los diecinueve (19) días del mes noviembre del año dos mil veintiuno (2021), ante mi  
5 LICDO. FABIAN RUIZ SANCHEZ, Notario Público Segundo del Circuito de Panamá, con cédula  
6 de identidad personal número ocho- cuatrocientos veintiuno- quinientos noventa y tres (8-421-593),  
7 compareció personalmente MORRIS EDWARD DORNBUSCH WAGENBERG, varón, de  
8 nacionalidad panameña, casado, mayor de edad, comerciante, con cédula de identidad personal  
9 número e-ocho- ciento treinta mil ciento veintiuno (E-8-130121), con domicilio en Calle Juan XXIII,  
10 Edificio Porto Vita, PH 28, Ciudad de Panamá, República de Panamá, persona a quien conozco  
11 expuso bajo la gravedad del juramento, lo siguiente: -----  
12

13 **PRIMERO:** Que actuando en mi condición de Representante Legal de la empresa Mac  
14 Instruments Industry Inc., Registrada en (Mercantil) FOLIO N°669918 (S), Promotor del  
15 proyecto denominado, **Altos de la Pradera Sector M3**, ubicado en el Corregimiento Playa  
16 Leona, Distrito de La Chorrera, Provincia de Panamá Oeste, a desarrollarse sobre (INMUEBLE),  
17 La Chorrera Código de Ubicación 8616 FOLIO Real N° 2708 (F), propiedad dela empresa  
18 promotora, **declaro y confirmo bajo la gravedad del juramento, que la información**  
19 **aquí expresada es verdadera y que el proyecto antes mencionado, se ajusta a la normativa**  
20 **ambiental y que el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos y**  
21 **no conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a los criterios de protección**  
22 **ambiental regulados en el Artículo 23 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de**  
23 **2009, modificado por el Decreto Ejecutivo 155 del 5 de agosto de 2011, por el cual se**  
24 **reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley No. 41 de 1 de julio de 1998.**-----  
25

26 ---Leída como le fue esta declaración al compareciente, en presencia de los testigos instrumentales  
27 en presencia de los testigos instrumentales **ZORAIDA DE VERGARA**, con cédula de identidad  
28 personal número ocho- ciento treinta y siete- trescientos uno (8-137-301) y **ELÍAS REYES**  
29 **PINEDA**, con cédula de identidad personal número ocho- ochocientos ochenta y cinco- dos mil  
30 ciento treinta y uno (8-885-2131), ambos mayores de edad, vecinos de esta ciudad, a quienes  
conozco y son hábiles para ejercer el cargo, la encontraron conforme, le impartieron su aprobación  
y la firma para constancia, ante mí, El Notario que doy fe.-----

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30

MORRIS EDWARD DORNBUSCH WAGENBERG

ZORAIDA DE VERGARA

Elias Reyes  
ELÍAS REYES PINEDA

FABIAN RUIZ SANCHEZ

Notario Público Segundo

