



Santiago 15 de agosto de 2024.

Por este medio yo **LICHANG ZHANG**, con Documento de Identidad N – 21 – 435, también propietaria de la finca con el código de ubicación 9901, Folio Real N°2910 (F), de la sección de la propiedad del Registro Público de Panamá, ubicada en el corregimiento cabecera, Distrito de Santiago, provincia de Veraguas; Autorizo a **WEI MING LAI**, con el número de cédula de identidad personal N – 21 – 724, que desarrolle el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, con el nombre “ **REMODELACIÓN DE VIVIENDA PARA LOCAL COMERCIAL**.”

Sin más que agregar

Atentamente



*LICHANG ZHANG*



**LICHANG ZHANG.**

N – 21 – 435.

LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNANDEZ, Notaria Pública  
Primera del Circuito de Veraguas, con céd. N° 9-725-1383.

CERTIFICO QUE: las firmas anteriores:

*Lichang Zhang*  
Son auténticas, pues han sido reconocidas como suyas  
por los firmantes  
Santiago.

10 SEP 2024

*[Signature]* TESTIGO  
*[Signature]* TESTIGO

*[Signature]*  
LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNANDEZ  
Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas





## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL  
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ  
FECHA: 2024.07.11 08:49:56 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

*Bermúdez*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 276333/2024 (0) DE FECHA 07/10/2024

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO Código de Ubicación 9901, Folio Real N° 2910 (F)  
CORREGIMIENTO SANTIAGO, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS  
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 239 m<sup>2</sup> 15 dm<sup>2</sup>  
VALOR DE B/.15,000.00 (QUINCE MIL BALBOAS)  
VALOR DE MEJORA ES B/.5,000.00 (CINCO MIL BALBOAS)  
COLINDANCIAS: NORTE : CALLEJON DE TRANSITO LIBRE.../// SUR TERRENO DE TRANSITO LIBRE. ///ESTE :  
TERRENO DE TRANSITO LIBRE /// OESTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 1632.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

WEI MING LAI(CÉDULA N-21-724)  
LICHANG ZHANG(CÉDULA N-21-435)

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**DECLARACIÓN DE MEJORAS:** VALOR DE LAS MEJORAS MIL BALBOAS (B/.1,000.00). DESCRIPCIÓN: UNA CASA DE TABLA DE UN SOLO PISO ...MAS DETALLES VER DOCUMENTOS ESCANEADOS.( TOMO 359 FOLIO 380 ASIENTO 2) . INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 06/06/2016, EN LA ENTRADA 219870/2016 (0)

**RESTRICCIONES:** QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES MAS DETALLES VER DOCUMENTOS ESCANEADOS.( TOMO 359 FOLIO 383) INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 06/06/2016, EN LA ENTRADA 219870/2016 (0)

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 10 DE JULIO DE 2024:20 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404696072