



Santiago 15 de agosto de 2024.

Por este medio yo **LICHANG ZHANG**, con Documento de Identidad N – 21 – 435, también propietaria de la finca con el código de ubicación 9901, Folio Real N°2910 (F), de la sección de la propiedad del Registro Público de Panamá, ubicada en el corregimiento cabecera, Distrito de Santiago, provincia de Veraguas; Autorizo a **WEI MING LAI**, con el número de cédula de identidad personal N – 21 – 724, que desarrolle el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, con el nombre “ **REMODELACIÓN DE VIVIENDA PARA LOCAL COMERCIAL**”.

Sin más que agregar

Atentamente



ZHANG Li CHANG



LICHANG ZHANG.

N – 21 – 435.

-, LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNANDEZ, Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas, con céd. N°9-725-1383. CERTIFICO QUE: las firmas anteriores:

Lichang Zhang Wei Ming Lai

Son auténticas, pues han sido reconocidas como suyas
por los firmantes
Santiago, 10 SEP 2024

TESTIGO

Yahir Hernandez TESTIGO

LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ
Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas





Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2024.07.11 08:49:56 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 276333/2024 (0) DE FECHA 07/10/2024

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO Código de Ubicación 9901, Folio Real № 2910 (F)
CORREGIMIENTO SANTIAGO, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 239 m² 15 dm²
VALOR DE B/.15,000.00 (QUINCE MIL BALBOAS)
VALOR DE MEJORA ES B/.5,000.00 (CINCO MIL BALBOAS)
COLINDANCIAS: NORTE : CALLEJON DE TRANSITO LIBRE.../// SUR TERRENO DE TRANSITO LIBRE. ///ESTE : TERRENO DE TRANSITO LIBRE /// OESTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 1632.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

WEI MING LAI(CÉDULA N-21-724)
LICHANG ZHANG(CÉDULA N-21-435)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

DECLARACIÓN DE MEJORAS: VALOR DE LAS MEJORAS MIL BALBOAS (B/.1,000.00). DESCRIPCIÓN: UNA CASA DE TABLA DE UN SOLO PISO ...MAS DETALLES VER DOCUMENTOS ESCANEADOS.(TOMO 359 FOLIO 380 ASIENTO 2) . INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 06/06/2016, EN LA ENTRADA 219870/2016 (0)

RESTRICCIONES: QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES MAS DETALLES VER DOCUMENTOS ESCANEADOS.(TOMO 359 FOLIO 383) INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 06/06/2016, EN LA ENTRADA 219870/2016 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 10 DE JULIO DE 2024:20 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404696072