



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: ROBERTO CLEMENTE  
GARCIA JAEN  
FECHA: 2024.08.06 11:02:11 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: HERRERA, PANAMA

*Roberto Garcia Jaen*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 313576/2024 (0) DE FECHA 08/05/2024.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PESÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6501, FOLIO REAL Nº 30413475

CORREGIMIENTO PESÉ, DISTRITO PESÉ, PROVINCIA HERRERA

CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2742 m<sup>2</sup> 64 dm<sup>2</sup>

CON UN VALOR DE B/.1,500.00 ( MIL QUINIENTOS BALBOAS)

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: LINDEROS: NORTE: FOLIO REAL 30353219, CODIGO 6501, PROPIEDAD DE HACIENDA EL HATO, S.A. SUR: RESTO LIBRE DEL FOLIO REAL 30175642, CODIGO 6501, PROPIEDAD DE HACIENDA EL HATO, S.A. ESTE: CAMINO AL JAZMINCITO, RODADURA DE TOSCA; RESTO LIBRE DEL FOLIO REAL 30175642, CODIGO 6501, PROPIEDAD DE HACIENDA EL HATO, S.A. (AREA AFECTADA POR LA VIA). OESTE: RESTO LIBRE DEL FOLIO REAL 30175642, CODIGO 6501, PORPIEDAD DE HACIENDA EL HATO, S.A.

NÚMERO DE PLANO: 60601-35180

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

HACIENDA EL HATO, S.A. (RUC 686538) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE):** TIPO DE SERVIDUMBRE: SERVIDUMBRE PREDIO SIRVIENTE. DESCRIPCIÓN DE LA SERVIDUMBRE: EL AREA AFECTADA POR LA VIA ES PARTE DEL FOLIO REAL 30175642, POR LO TANTO ESTA SERVIDUMBRE NO SERA ENAJENADA NO OBSTRUIDA POR SU PROPIETARIO.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 5 DE AGOSTO DE 2024 3:05 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404735389



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 63404232-A966-4A31-A686-15CBDF683858  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000