

434

25 de octubre de 2024 KC



Licenciada
Graciela Palacios
Directora
Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental
E. S. D.

Asunto: "Nueva Porqueriza de Agroindustria San Pablo"

Respetada Lic. Palacios:

Reciba un cordial saludo, a través de la presente, hacemos entrega de la primera y ultima publicación de consulta pública a través de un periódico de circulación nacional del proyecto "Nueva Porqueriza de Agroindustria San Pablo", misma que se volvió a realizar ya que hubo cambio en el área del polígono del proyecto.


Se adjuntan los siguientes documentos:

- Hoja de primera publicación del periódico
- Hoja de la última publicación del periódico.


Además de 2 copias digitales (2CD).

Sin más que agregar,

Se despide

 4-194-310

Angel Rene Lezcano
CIP: 4-194-310
Agroindustria San Pablo, S.A.

 REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por:	
Fecha:	28/10/2024
Hora:	10:11am.

REPÚBLICA DE PANAMÁ
AVISO DE CONSULTA PÚBLICA
ÚLTIMA PUBLICACIÓN

AV. 340012

La empresa Agroindustrias San Pablo, S.A., hace de conocimiento público que durante OCHO (8) DÍAS HÁBILES contados a partir de la ÚLTIMA PUBLICACIÓN del presente aviso, se somete a CONSULTA PÚBLICA el ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II denominado:

- Nombre del Proyecto: Nueva Porqueriza de Agroindustrias San Pablo
- Promotor: Agroindustrias San Pablo, S.A.
- Sector: Agroindustrial
- Localización: Corregimiento de Guacá, Distrito de David, Provincia de Chiriquí.
- Breve Descripción del Proyecto:

El proyecto "Nueva Porqueriza de Agroindustrias San Pablo", se desarrollará en la finca Folio Real 68854, con código de ubicación 4505 de la sección de Registro Público de Panamá la cual tiene una superficie de 49 ha 2274 m2 30 dm2, ubicada en el corregimiento de Guacá, distrito de David, provincia de Chiriquí, cuyo dueño es Condelca, S.A., quienes mediante su representante legal, autorizan a Agroindustrias San Pablo, S.A., a construir el citado proyecto.

De la finca 68854 se designó como área o polígono de proyecto una superficie de 16.75 ha, en la cual se construirán las infraestructuras del proyecto, las cuales suman un área total de 29,465.08 m2 y estas se desglosan a continuación: Galera de maternidad, gestación y área de laboratorio 12,370 m2, galeras wend to finish 11,740 m2, bodega #1 421.50, bodega #2 421.50, Tinas de Oxidación 2,578 m2, tina contingencia 1286 m2, Biodigestor 358.50, predigestor 55.85 m2, Tinaquera #1 24.66 m2, Tinaquera # 2, 25.10 m2, cuarentena 171.20 m2, Tanque Séptico Casa 7.22 m2, Tanque Séptico Laboratorio 5.55 m2.

El área de influencia del proyecto está constituida por las comunidades Nance Bonito, Rovira Arriba, Guacá Arriba y Majagua donde se realizó la aplicación de la consulta ciudadana. Las aguas residuales serán conducidas hasta el separador de sólidos, después las aguas serán dirigidas al biodigestor para su descomposición biológica.

El desarrollo del Proyecto en su construcción/ ejecución abarcará las siguientes actividades:

- Limpieza del Terreno
- Excavación de las fundaciones de las galeras, laboratorio, oficina, depósito, bodegas y casa de los trabajadores, predigestor, biodigestor.
- Excavación de los dos sitios donde van a estar las lagunas de oxidación.
- Movilización de equipos y materiales de construcción: para el desarrollo del Proyecto, será necesaria la movilización del equipo de trabajo que se utilizará para la construcción de las galeras, bodegas oficina-laboratorio, viviendas, predigestor-biodigestor y las lagunas de oxidación y los vehículos con los materiales requeridos para la obra.

El presupuesto estimado de inversión es de aproximadamente, B/.1, 250.000.00 (un millón doscientos cincuenta mil dólares).

5. Síntesis de los Impactos esperados y las medidas de mitigación correspondiente

Impactos negativos:

Dentro de los posibles impactos negativos previstos podemos mencionar: pérdida del medio vegetal, afectaciones por generación de desechos peligrosos, alteración de la estructura estabilidad del suelo, contaminación por hidrocarburo, contaminación del suelo por la inadecuada disposición de los desechos sólidos, erosión, Disminución de hábitat flora, pérdida de especies vegetales, disminución de hábitat, desplazamiento de especies, contaminación de las aguas subterráneas, contaminación de las aguas superficiales de la quebrada Sin Nombre, contaminación por generación de aguas residuales y desechos sólidos, deterioro de la salud pública y de los trabajadores, accidentes y riesgos laborales, entre otros.

Medidas de mitigación: Se realizará el corte de la vegetación únicamente en las áreas de construcción estipulada en los planos. Durante la construcción se implementará un sistema de barreras muertas donde lo amerite, a fin de que se eviten efectos erosivos. Se revegetarán las áreas de los taludes de las lagunas una vez finalizados los trabajos de excavación. Se realizará la siembra de especies de árboles o arbustos aromáticos en la periferia del proyecto. En construcción: los desechos sólidos generados durante los trabajos de construcción se recolectarán y transportarán a un vertedero o relleno aprobado de manera periódica. Contar con baños portátiles para las necesidades fisiológicas de los trabajadores. Se realizará el mantenimiento periódico de los mismos (etapa de construcción).

Impactos positivos:

Dentro de los impactos positivos generados por el proyecto están: generación de empleos, ingresos al Municipio, desarrollo de la región, mejora de la economía local, aumento del valor de las propiedades vecinas, mejor uso del suelo, aumento de producción porcina nacional.

Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Chiriquí y en el Ministerio de Ambiente, la oficina de nivel central ubicadas en Albroom, edificio No 804, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m. a 4:00 p.m.).

Los comentarios y recomendaciones sobre el referido estudio deberán remitirse Formalmente al Ministerio de Ambiente nivel central o en la Regional de Chiriquí, dentro del término de 8 días hábiles a partir de la última publicación.

1 BIENES RAÍCES

SE VENDE lote comercial en Montería Pedregal 1,500mts con 2-locales comerciales. Negociable \$790,000.00 cel. 6619-9031

ALQUILO APARTAMENTOS 2 y 3 recámaras en Cristo Rey. Tel.: 6622-0148.

APARTAMENTO-ALQUILER Arraiján \$250.00 mensual. Amoblado. Incluye: luz, agua, estufa, refrigeradora. Cel.: 6566-3877

SE ALQUILA apto.2-cuartos. Don Bosco /Juan Díaz, a 3-minutos del Metro y Super 99. Cel.6578-9942

SE ALQUILA Local comercial 50mts2 para panadería, pizzería, dentistas u otros en Montería Pedregal 6619-9031

3 EMPLEOS

SE SOLICITAN AYUDANTES para mantenimiento e instalación de equipos los interesados llamar al 370-2424.

AYUDANTES-GENERALES necesito, pintura, albañilería, instalación baldosas, techero, ebanistería, plomería, jardinería, limpieza general. 3140286 y 3141593.

"SOCIEDAD COMERCIAL BUSCA CONTACTAR ACCIONISTAS

Sociedad comercial requiere contactar y/u obtener información sobre los señores Juana Olinda Núñez López, María de la Cruz Corniel Ana Mercedes Vásquez del Carmen, Joaquín Rodríguez, Ángel María Bueno Torres y Curt Peters, los primeros cinco (05) de nacionalidad dominicana y el último de nacionalidad alemana accionistas de la sociedad, sobre los cuales no se mantiene información de contacto y con los cuales la sociedad ha tratado por años de comunicarse y/o dar con su paradero, sin éxito.

En caso de tener cualquier información sobre estas personas, sus herederos o sus sucesores, según corresponda, favor escribir correo electrónico: infoaccionistas1@gmail.com

AV. 25

MARIANA Y CACIQUE CIPRIANO
LA GRAN BRUJA ESPIRITISTA HECHICERA
AMARRES SU PAREJA YA

OJO no más engaños ¡Ya no llores por abandonos! Experta en poderosos amarres de por vida te regresa inmediato... hago trabajo con vudú, magia negra, blanca y roja soluciono todo problema por imposible que parezca... Destruya toda clase de brujería... Amarres, vici enemigos, saco entierros, guacas, tesoros, pactos para la suer dinero y amor. Solución inmediata. Leo el tarot, tabaco, trabajo larga distancia 100% efectivos ¡nunca fallo! Cumplio todo, donación voluntarias al ver resultados. Ver para creer

AV. 24

ATENCIÓN EN LA GRAN ESTACIÓN SAN MIGUELITO AL LADO CORPORACIÓN EL SOL Y CALIDONIA

SE TRABAJA POR WHATSAPP A TODO EL PAIS TEL: 6903-5171 / 6987-8



BIENES RAÍCES



VEHÍCULOS



EMPLEOS



OPORTUNIDADES



LEGALES

DONDE ENCUENTRAS TODO LO QUE N

REPÚBLICA DE PANAMÁ AVISO DE CONSULTA PÚBLICA PRIMERA PUBLICACIÓN

AV. 340011

La empresa Agroindustrias San Pablo, S.A., hace de conocimiento público que durante OCHO (8) DÍAS HÁBILES contados a partir de la ÚLTIMA PUBLICACIÓN del presente aviso, se somete a CONSULTA PÚBLICA el ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II denominado:

1. Nombre del Proyecto: Nueva Porqueriza de Agroindustrias San Pablo
2. Promotor: Agroindustrias San Pablo, S.A.
3. Sector: Agroindustrial
4. Localización: Corregimiento de Guacá, Distrito de David, Provincia de Chiriquí.
5. Breve Descripción del Proyecto:

El proyecto "Nueva Porqueriza de Agroindustrias San Pablo", se desarrollará en la finca Folio Real 68854, con código de ubicación 4505 de la sección de Registro Público de Panamá la cual tiene una superficie de 49 ha 2274 m2 30 dm2, ubicada en el corregimiento de Guacá, distrito de David, provincia de Chiriquí, cuyo dueño es Condelca, S.A., quienes mediante su representante legal, autorizan a Agroindustrias San Pablo, S.A., a construir el citado proyecto.

De la finca 68854 se designó como área o polígono de proyecto una superficie de 16.75 ha, en la cual se construirán las infraestructuras del proyecto, las cuales suman un área total de 29,465.08 m2 y estas se desglosan a continuación: Galeras de maternidad, gestación y área de laboratorio 12,370 m2, galeras wend to finish 11,740 m2, bodega #1 421.50, bodega #2 421.50, Tinas de Oxidación 2,578 m2, tina contingencia 1286 m2, Biodigestor 358.50, predigestor 55.85 m2, Tinaquera #1 24.66 m2, Tinaquera #2, 25.10 m2, cuarentena 171.20 m2, Tanque Séptico Casa 7.22 m2, Tanque Séptico Laboratorio 5.55 m2.

El área de influencia del proyecto está constituida por las comunidades Nance Bonito, Rovira Arriba, Guacá Arriba y Majagua donde se realizó la aplicación de la consulta ciudadana. Las aguas residuales serán conducidas hasta el separador de sólidos, después las aguas serán dirigidas al biodigestor para su descomposición biológica.

El desarrollo del Proyecto en su construcción/ejecución abarcará las siguientes actividades:

- Limpieza del Terreno
- Excavación de las fundaciones de las galeras, laboratorio, oficina, depósito, bodegas y casa de los trabajadores, predigestor, biodigestor.
- Excavación de los dos sitios donde van a estar las lagunas de oxidación.
- Movilización de equipos y materiales de construcción: para el desarrollo del Proyecto, será necesaria la movilización del equipo de trabajo que se utilizará para la construcción de las galeras, bodegas oficina-laboratorio, viviendas, predigestor-biodigestor y las lagunas de oxidación y los vehículos con los materiales requeridos para la obra.

El presupuesto estimado de inversión es de aproximadamente, B./1, 250.000.00 (un millón doscientos cincuenta mil dólares).

5. Síntesis de los Impactos esperados y las medidas de mitigación correspondiente

Impactos negativos:

Dentro de los posibles impactos negativos previstos podemos mencionar: pérdida del medio vegetal, afectaciones por generación de desechos peligrosos, alteración de la estructura estabilidad del suelo, contaminación por hidrocarburo, contaminación del suelo por la inadecuada disposición de los desechos sólidos, erosión, Disminución de hábitat flora, Corte de especies vegetales, disminución de hábitat, desplazamiento de especies, contaminación de las aguas subterráneas, contaminación de las aguas superficiales de la quebrada Sin Nombre, contaminación por generación de aguas residuales y desechos sólidos, deterioro de la salud pública y de los trabajadores, accidentes y riesgos laborales, entre otros.

Medidas de mitigación: Se realizará el corte de la vegetación únicamente en las áreas de construcción estipulada en los planos. Durante la construcción se implementará un sistema de barreras muertas donde lo amerite, a fin de que se eviten efectos erosivos. Se revegetarán las áreas de los taludes de las lagunas una vez finalizados los trabajos de excavación. Se realizará la siembra de especies de árboles o arbustos aromáticos en la periferia del proyecto. En construcción: los desechos sólidos generados durante los trabajos de construcción se recolectarán y transportarán a un vertedero o relleno aprobado de manera periódica. Contar con baños portátiles para las necesidades fisiológicas de los trabajadores. Se realizará el mantenimiento periódico de los mismos (etapa de construcción).

Impactos positivos:

Dentro de los impactos positivos generados por el proyecto están: generación de empleos, ingresos al Municipio, desarrollo de la región, mejora de la economía local, aumento del valor de las propiedades vecinas, mejor uso del suelo, aumento de producción porcina nacional.

Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Chiriquí y en el Ministerio de Ambiente, la oficina de nivel central ubicadas en Albrook, edificio No 804, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m. a 4:00 p.m.).

Los comentarios y recomendaciones sobre el referido estudio deberán remitirse Formalmente al Ministerio de Ambiente nivel central o en la Regional de Chiriquí, dentro del término de 8 días hábiles a partir de la última publicación.



BIENES RAÍCES

SE VENDE lote comercial en Montería Pedregal 1,500mts con 2-locales comerciales. Negociable \$790,000.00 cel. 6619-9031

APARTAMENTO-ALQUILER Arraiján \$250.00 mensual. Amoblado. Incluye: luz, agua, estufa, refrigeradora. Cel.: 6566-3877

ALQUILO ELEGANTE Barbería en BrisasdelGolf, Plaza WetWillys, 4 puestos 825.00 mensual. Incluye servicios. 6616-1860

SE ALQUILA Local comercial 50mts2 para panadería, pizzería, dentistas u otros en Montería Pedregal 6619-9031



EMPLEOS

SE NECESITA AYUDANTE GENERAL VARÓN Y CAJERA QUE TENGA EXPERIENCIA EN SUPER MERCADO. LLAMAR 6780-2684

SE SOLICITAN AYUDANTES para mantenimiento e instalación de equipos, los interesados llamar al 370-2424.

AYUDANTES-GENERALES necesito, pintura, albañilería, instalación baldosas, techero, ebanistería, plomería, jardinería, limpieza general. 3140286 y 3141593.

SE BUSCA Chofer para reparto de materiales en Arraiján. Llamar al: 6619-1121.

SE SOLICITA carnicero con experiencia en deshuese contratación inmediata llamar al 63441138

NECESITO CARNICERO con experiencia. Chame Bejuco. Cel.: 69849988

SE SOLICITA COCINERO PANAMENO CON EXPERIENCIA EN COMIDA CRIOLLA. QUE TENGA SUS CARNET BLANCO Y VERDE. TURNO 9:00 A.M. A 5:00 P.M. TEL. 6618-1312.

FABRICA DE EMPANADAS NECESITA VARON PANAMENO PARA AREA DE PRODUCCION CON AMBOS CARNETS DE SALUD VIGENTES. LLAMAR AL 398-1685 DIAS HABILES DE 7 AM A 2 PM.



AV.915175

KIA-PICANTOS desde \$29, nuevo diseño desde \$35 con o sin-cuota-inicial. Domingo y feriados-libres. Cel 6306-0683

SE NECESITA planchador con experiencias en San Francisco.Tel.:69053192

LAVA-AUTO en Brisas del Rey solicita lavador con planchador con experiencia. Cel.: 62164263.

LAVANDERÍA EN LA ZONA DE MONTERÍA solicita lavador con planchador con experiencia. Cel.: 62164263.

MINI SÚPER necesito responsable de tienda. Tel.:6190-1960

SE NECESITA Carnicero Luga Torrijos-Carter. P. Cel.: 6573-2490

NECESITO PLAN Telefonos:69921378

NECESITO-ANOS super mercado plan principal santa librad

OPORTUNIDAD mecánico automotriz competitivo salario WhatsApp 6856-787

PANADERIA NEC direccion: Torrijos Ca

SE NECESITA Plan dominicos, camarón Kamelia. Cel.: 6188-

SERVICE CAR-KA RADOR Y ARMADO PANAMENO. TEL. /221-3742. UBIL RÍO-ABAJO-FINAL.

TAXI SIN DEPOS de 1 año y 1/2 car Picanto 6959-4115.

TÉCNICO-ELECTR idoneidad de Electric de conducir ti Tel.:395-9595 y cor col@gmail.com

NECESITA TÉCNI experiencia y tenga consulta llamar a la 6874-7728. Lugar principal.

EMPLEADA LA generales, cocinar, 350.00 mensuales animales. 6443-579

OFRECEMOS- aseadores, salo Recamarera, Vended nas general whats miyaserv@hotmail.c

ACP-ACTIVOS 25AÑOS SIN M SIN-HIPOTECA; 7 JUBILADOS: \$20 6621-8440.

JUBILADOS-I \$73,000.00 EN MA Y 25 AÑOS DE-F WHATSAPP: 6621-8