

434

25 de octubre de 2024 KC

Licenciada
Graciela Palacios
Directora
Dirección de Evaluación de impacto Ambiental
E. S. D.



Asunto: "Nueva Porqueriza de Agroindustria San Pablo"

Respetada Lic. Palacios:

Reciba un cordial saludo, a través de la presente, hacemos entrega de la primera y ultima publicación de consulta pública a través de un periódico de circulación nacional del proyecto "Nueva Porqueriza de Agroindustria San Pablo", misma que se volvió a realizar ya que hubo cambio en el área del polígono del proyecto.

Se adjuntan los siguientes documentos:

- Hoja de primera publicación del periódico
- Hoja de la última publicación del periódico.

Además de 2 copias digitales (2CD).

Sin más que agregar,

Se despide


4-194-310

Angel Rene Lezcano
CIP: 4-194-310
Agroindustria San Pablo, S.A.

REPÚBLICA DE PANAMA — GOBIERNO —	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por:	<u>Sayuris</u>
Fecha:	<u>28/10/2024</u>
Hora:	<u>10:11am.</u>

9 • Viernes 25 Octubre 2024



Bienes Raíces



Vehículos



Empleos



Oportunidades



Legales

**DONDE ENCUENTRAS TODO LO QUE NECESITAS
LLAMA AL 230-5000 Y PUBLICA LO QUE QUIERAS**

**REPÚBLICA DE PANAMÁ
AVISO DE CONSULTA PÚBLICA
ÚLTIMA PUBLICACIÓN**

AV. 340012

La empresa Agroindustrias San Pablo, S.A., hace de conocimiento público que durante OCHO (8) DÍAS HÁBILES contados a partir de la ÚLTIMA PUBLICACIÓN del presente aviso, se somete a CONSULTA PÚBLICA el ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II denominado:

1. Nombre del Proyecto: Nueva Porqueriza de Agroindustrias San Pablo

2. Promotor: Agroindustrias San Pablo, S.A.

3. Sector: Agroindustrial

4. Localización: Corregimiento de Guacá, Distrito de David, Provincia de Chiriquí.

5. Breve Descripción del Proyecto:

El proyecto "Nueva Porqueriza de Agroindustrias San Pablo", se desarrollará en la finca Folio Real 68854, con código de ubicación 4505 de la sección de Registro Público de Panamá la cual tiene una superficie de 49 ha 2274 m2 30 dm2, ubicada en el corregimiento de Guacá, distrito de David, provincia de Chiriquí, cuyo dueño es Condelca, S.A., quienes mediante su representante legal, autorizan a Agroindustrias San Pablo, S.A., a construir el citado proyecto.

De la finca 68854 se designó como área o polígono de proyecto una superficie de 16.75 ha, en la cual se construirán las infraestructuras del proyecto, las cuales suman un área total de 29,465.08 m2 y estas se desglosan a continuación: Galerías de maternidad, gestación y área de laboratorio 12,370 m2, galeras wend to finish 11,740 m2, bodega #1 421.50, bodega #2 421.50, Tinas de Oxidación 2,578 m2, tina contingencia 1,286 m2, Biodigestor 358.50, predigestor 55.85 m2, Tinaquera #1 24.66 m2, Tinaquera #2, 25.10 m2, cuarentena 171.20 m2, Tanque Séptico Casa 7.22 m2, Tanque Séptico Laboratorio 5.55 m2.

El área de influencia del proyecto está constituida por las comunidades Nance Bonito, Rovira Arriba, Guacá Arriba y Majagua donde se realizó la aplicación de la consulta ciudadana. Las aguas residuales serán conducidas hasta el separador de sólidos, después las aguas serán dirigidas al biodigestor para su descomposición biológica.

El desarrollo del Proyecto en su construcción/ejecución abarcará las siguientes actividades:

- Limpieza del Terreno
- Excavación de las fundaciones de las galeras, laboratorio, oficina, depósito, bodegas y casa de los trabajadores, predigestor, biodigestor.
- Excavación de los dos sitios donde van a estar las lagunas de oxidación.
- Movilización de equipos y materiales de construcción: para el desarrollo del Proyecto, será necesaria la movilización del equipo de trabajo que se utilizará para la construcción de las galeras, bodegas oficina-laboratorio, viviendas, predigestor-biodigestor y las lagunas de oxidación y los vehículos con los materiales requeridos para la obra.

El presupuesto estimado de inversión es de aproximadamente, B/.1, 250.000.00 (un millón doscientos cincuenta mil dólares).

Síntesis de los Impactos esperados y las medidas de mitigación correspondiente

Impactos negativos:

Dentro de los posibles impactos negativos previstos podemos mencionar: pérdida del medio vegetal, afectaciones por generación de desechos peligrosos, alteración de la estructura estabilidad del suelo, contaminación por hidrocarburo, contaminación del suelo por la inadecuada disposición de los desechos sólidos, erosión, disminución de hábitat flora, fauna y especies vegetales, disminución de hábitat, desplazamiento de especies, contaminación de las aguas subterráneas, contaminación de las aguas superficiales de la quebrada Sin Nombre, contaminación por generación de aguas residuales y desechos sólidos, deterioro de la salud pública y de los trabajadores, accidentes y riesgos laborales, entre otros.

Medidas de mitigación: Se realizará el corte de la vegetación únicamente en las áreas de construcción estipulada en los planos. Durante la construcción se implementará un sistema de barreras muertas donde lo amerite, a fin de que se eviten efectos erosivos. Se revegetarán las áreas de los taludes de las lagunas una vez finalizados los trabajos de excavación. Se realizará la siembra de especies de árboles o arbustos aromáticos en la periferia del proyecto. En construcción: los desechos sólidos generados durante los trabajos de construcción se recolectarán y transportarán a un vertedero o relleno aprobado de manera periódica. Contar con baños portátiles para las necesidades fisiológicas de los trabajadores. Se realizará el mantenimiento periódico de los mismos (etapa de construcción).

Impactos positivos:

Dentro de los impactos positivos generados por el proyecto están: generación de empleos, ingresos al Municipio, desarrollo de la región, mejora de la economía local, aumento del valor de las propiedades vecinas, mejor uso del suelo, aumento de producción porcina nacional.

Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Chiriquí y en el Ministerio de Ambiente, la oficina de nivel central ubicadas en Albrook, edificio No 804, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m. a 4:00 p.m.).

Los comentarios y recomendaciones sobre el referido estudio deberán remitirse formalmente al Ministerio de Ambiente nivel central o en la Regional de Chiriquí, dentro del término de 8 días hábiles a partir de la última publicación.



Bienes Raíces

SE VENDE lote comercial en Montería Pedregal 1,500mts con 2-locales comerciales. Negociable \$790,000.00 cel. 6619-9031

ALQUILÓ APARMENTOS 2 y 3 recámaras en Cristo Rey. Tel.: 6622-0148.

APARTAMENTO-ALQUILER Arraiján \$250.00 mensual. Amoblado. Incluye: luz, agua, estufa, refrigeradora. Cel.: 6566-3877

SE ALQUILA apto.2-cuartos. Don Bosco /Juan Diaz, a 3-minutos del Metro y Super 99. Cel.6578-9942

SE ALQUILA Local comercial 50mts2 para panadería, pizzería, dentistas u otros en Montería Pedregal 6619-9031



Empleos

SE SOLICITAN AYUDANTES para mantenimiento e instalación de equipos los interesados llamar al 370-2424.

AYUDANTES-GENERALES necesario, pintura, albañilería, instalación baldosas, techo, ebanistería, plomería, jardinería, limpieza general. 3140286 y 3141593.

"SOCIEDAD COMERCIAL BUSCA CONTACTAR ACCIONISTAS"

Sociedad comercial requiere contactar y/u obtener información sobre los señores Juana Olinda Núñez López, María de la Cruz Corniel Ana Mercedes Vásquez del Carmen, Joaquín Rodríguez, Áng María Bueno Torres y Curt Peters, los primeros cinco (05) nacionales dominicana y el último de nacionalidad alemana accionistas de la sociedad, sobre los cuales no se mantiene información de contacto y con los cuales la sociedad ha tratado p años de comunicarse y/o dar con su paradero, sin éxito.

En caso de tener cualquier información sobre estas personas, sus herederos o sus sucesores, según corresponda, favor escribir correo electrónico: infoaccionistas1@gmail.com

AV. 25

MARIANA Y CACIQUE CIPRIAN
LA GRAN BRUJA ESPIRITISTA HECHICERA
AMARRES SU PAREJA YA

OJO no más engaños ¡Ya no llores por abandonos! Experita en poderosos amarres de por vida te regresa inmediato... hago trabajo con vudú, magia negra, blanca y roja soluciono todo problema por imposible que parezca... Destruya toda clase de brujería... Amarres, vicio enemigos, saco entierros, guacas, tesoros, pactos para la suerte, dinero y amor. Solución inmediata. Leo el tarot, tabaco, trabajo larga distancia 100% efectivos ¡nunca fallo! Cumple todo, donaciones voluntarias al ver resultados. Ver para creer

ATENCIÓN EN LA GRAN ESTACIÓN
SAN MIGUELITO AL LADO
CORPORACIÓN EL SOL Y CALIDONIA

SE TRABAJA POR WHATSAPP
A TODO EL PAÍS
TEL: 6903-5171 / 6987-8

© 403

8 • Miércoles 23 Octubre 2024



BIENES RAÍCES



VEHICULOS



EMPLEOS



OPORTUNIDADES



LEGALES

DONDE ENCUENTRAS TODO LO QUE N

REPÚBLICA DE PANAMÁ AVISO DE CONSULTA PÚBLICA PRIMERA PUBLICACIÓN

AV. 340011

La empresa Agroindustrias San Pablo, S.A., hace de conocimiento público que durante OCHO (8) DÍAS HÁBILES contados a partir de la ÚLTIMA PUBLICACIÓN del presente aviso, se somete a CONSULTA PÚBLICA el ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II denominado:

1. Nombre del Proyecto: Nueva Porqueriza de Agroindustrias San Pablo
2. Promotor: Agroindustrias San Pablo, S.A.
3. Sector: Agroindustrial
4. Localización: Corregimiento de Guacá, Distrito de David, Provincia de Chiriquí.
5. Breve Descripción del Proyecto:

El proyecto "Nueva Porqueriza de Agroindustrias San Pablo", se desarrollará en la finca Folio Real 68854, con código de ubicación 4505 de la sección de Registro Público de Panamá la cual tiene una superficie de 49 ha 2274 m2 30 dm2, ubicada en el corregimiento de Guacá, distrito de David, provincia de Chiriquí, cuyo dueño es Condelca, S.A., quienes mediante su representante legal, autorizan a Agroindustrias San Pablo, S.A., a construir el citado proyecto.

De la finca 68854 se designó como área o polígono de proyecto una superficie de 16.75 ha, en la cual se construirán las infraestructuras del proyecto, las cuales suman un área total de 29,465.08 m2 y estas se desglosan a continuación: Galeras de maternidad, gestación y área de laboratorio 12,370 m2, galeras wend to finish 11,740 m2, bodega #1 421.50, bodega #2 421.50, Tinas de Oxidación 2,578 m2, tina contingencia 1286 m2, Biodegestor 358.50, predigestor 55.85 m2, Tinaquera #1 24.66 m2, Tinaquera #2, 25.10 m2, cuarentena 171.20 m2, Tanque Séptico Casa 7.22 m2, Tanque Séptico Laboratorio 5.55 m2.

El área de influencia del proyecto está constituida por las comunidades Nance Bonito, Rovira Arriba, Guacá Arriba y Majagua donde se realizó la aplicación de la consulta ciudadana. Las aguas residuales serán conducidas hasta el separador de sólidos, después las aguas serán dirigidas al biodigestor para su descomposición biológica.

El desarrollo del Proyecto en su construcción/ejecución abarcará las siguientes actividades:

- Limpieza del Terreno
- Excavación de las fundaciones de las galeras, laboratorio, oficina, depósito, bodegas y casa de los trabajadores, predigestor, biodigestor.
- Excavación de los dos sitios donde van a estar las lagunas de oxidación.
- Movilización de equipos y materiales de construcción: para el desarrollo del Proyecto, será necesaria la movilización del equipo de trabajo que se utilizará para la construcción de las galeras, bodegas oficina-laboratorio, viviendas, predigestor-biodigestor y las lagunas de oxidación y los vehículos con los materiales requeridos para la obra.

El presupuesto estimado de inversión es de aproximadamente, B/.1, 250.000.00 (un millón doscientos cincuenta mil dólares).

5. Síntesis de los Impactos esperados y las medidas de mitigación correspondiente

Impactos negativos:

Dentro de los posibles impactos negativos previstos podemos mencionar: pérdida del medio vegetal, afectaciones por generación de desechos peligrosos, alteración de la estructura estabilidad del suelo, contaminación por hidrocarburo, contaminación del suelo por la inadecuada disposición de los desechos sólidos, erosión, Disminución de hábitat flora, Corte de especies vegetales, disminución de hábitat, desplazamiento de especies, contaminación de las aguas subterráneas, contaminación de las aguas superficiales de la quebrada Sin Nombre, contaminación por generación de aguas residuales y desechos sólidos, deterioro de la salud pública y de los trabajadores, accidentes y riesgos laborales, entre otros.

Medidas de mitigación: Se realizará el corte de la vegetación únicamente en las áreas de construcción estipulada en los planos. Durante la construcción se implementará un sistema de barreras muertas donde lo amerite, a fin de que se eviten efectos erosivos. Se revegetarán las áreas de los taludes de las lagunas una vez finalizados los trabajos de excavación. Se realizará la siembra de especies de árboles o arbustos aromáticos en la periferia del proyecto. En construcción: los desechos sólidos generados durante los trabajos de construcción se recolectarán y transportarán a un vertedero o lleno aprobado de manera periódica. Contar con baños portátiles para las necesidades fisiológicas de los trabajadores. Se realizará el mantenimiento periódico de los mismos (etapa de construcción).

Impactos positivos:

Dentro de los impactos positivos generados por el proyecto están: generación de empleos, ingresos al Municipio, desarrollo de la región, mejora de la economía local, aumento del valor de las propiedades vecinas, mejor uso del suelo, aumento de producción porcina nacional.

Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Chiriquí y en el Ministerio de Ambiente, la oficina de nivel central ubicadas en Albrook, edificio No 804, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m. a 4:00 p.m.).

Los comentarios y recomendaciones sobre el referido estudio deberán remitirse Formalmente al Ministerio de Ambiente nivel central o en la Regional de Chiriquí, dentro del término de 8 días hábiles a partir de la última publicación.



BIENES RAICES

SE VENDE lote comercial en Montería Pedregal 1.500mts con 2-locales comerciales. Negociable \$790.000.00 cel. 6619-9031

APARTAMENTO-ALQUILER Arraijan \$250.00 mensual. Amoblado. Incluye: luz, agua, estufa, refrigeradora. Cel.: 6586-3877

ALQUILLO ELEGANTE Barbería en Brisas del Golf, Plaza WetWillys, 4-puestos 825.00 mensual. Incluye servicios. 6616-1860

SE ALQUILA Local comercial 50mts2 para panadería, pizzería, dentistas u otros en Montería Pedregal 6619-9031



EMPLEOS

SE NECESITA AYUDANTE GENERAL VARÓN Y CAJERA QUE TENGA EXPERIENCIA EN SUPER MERCADO. LLAMAR 6780-2684

SE SOLICITAN AYUDANTES para mantenimiento e instalación de equipos. Los interesados llamar al 370-2424.

AYUDANTES-GENERALES necesito, pintura, albañilería, instalación baldosas, techo, ebanistería, plomería, jardinería, limpieza general. 3140286 y 3141593.

SE BUSCA Chofer para reparto de materiales en Arraijan. Llamar al: 6619-1121.

SE SOLICITA carnicero con experiencia en deshuese contralación inmediata llamar al 63441138

NECESITO CARNICERO con experiencia. Chame Bejuco. Cel: 69843988

SE SOLICITA COCINERO PANAMEÑO CON EXPERIENCIA EN COMIDA CRIOLLA - QUE TENGA SUS CARNET BLANCO Y VERDE. TURNO 9:00 A.M. A 5:00 P.M. CEL. 6618-1312.

FABRICA DE EMPANADAS NECESA VARON PANAMEÑO PARA ÁREA DE PRODUCCIÓN CON AMBOS CARNETS DE SALUD VIGENTES. LLAMAR AL 398-1685 DIAS HÁBILES DE 7 AM A 2 PM.



AV. 915175

KIA-PICANTOS desde \$29, nuevo diseño desde \$35 con o sin cuota-inicial Domingo y feriados-libres. Cel 6306-0683

SE NECESITA planchador con experiencias en San Francisco.Tel.:69053192

LAVA-AUTO en Brisas del Golf s/rey solicita lavadora \$6480-8980.

LAVANDERÍA EN LAZARO VILLALBA planchador con experiencia. Cel. 62164263.

MINI SÚPER necesita planchador con experiencia. Cel. 66190-1960

SE NECESITA CARPINTERO Cárnicero Lugar: Torrijos-Carter. Tel: 6573-2490

NECESITO PLANCHADOR con experiencia. Teléfono:69921378

NECESITO-AÑOS DE EXPERIENCIA super mercado. Teléfono: 6618-1312

OPORTUNIDAD DE EMPLEO mecánico automotriz competitivo salario \$650.000. WhatsApp 6856-7878

PANADERIA NEGRITA dirección: Torrijos Carrera 10-100 Km 1.600

SERVICE CAR-KA RADOR Y ARMADORES PANAMEÑO. TEL: 621-3742. UBICACION: RÍO-ABAJO-FINAL

TAXI SIN DEPÓSITO de 1 año y 1/2 car. Picanito 6959-4115

TÉCNICO-ELECTRICO idoneidad de Electricista para conducir taxi

Tel.:395-9595 y correo electrónico: col@gmail.com

NECESITA TÉCNICO con experiencia y tenga licencia de consulta llamar a la 6874-7728. Lugar principal.

EMPLEADA LA CASA generales, cocinar, 350.00 mensuales animales. 6443-5790

OFRECEMOS-ASEADORES aseadores, salones. Recamarera. Vendedora. Servicio general whats: miyaserv@hotmail.com

ACP-ACTIVOS SIN INTERESES 25 AÑOS SIN INTERESES SIN-HIPOTECAS: 70%

JUBILADOS-CONTRATOS \$73,000.00 EN MARZO

Y 25 AÑOS DE PAGO WHATSAPP: 6621-8440

JUBILADOS-CONTRATOS