

REPÚBLICA DE PANAMÁ	MINISTERIO DE AMBIENTE
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por: <i>Analia Martinez</i>	
Fecha: <i>14/11/2024</i>	
Hora: <i>8:39 a.m.</i>	

MEMORANDO – DIAM – 1801 – 2024

PARA: GRACIELA PALACIOS S.
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental

DE: DIEGO E. FÁBREGA PERSCKY
Director de Información Ambiental

ASUNTO: Verificación de coordenadas

FECHA: 12 de noviembre 2024



En atención al memorando DEEIA-0761-0111-2024, donde se solicita generar una cartografía que determine la ubicación del proyecto Categoría II, denominado "HATO MONTAÑA MACRO LOTE 2", cuyo promotor es REGENTE HOLDING GROUP, S.A., S.A., le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

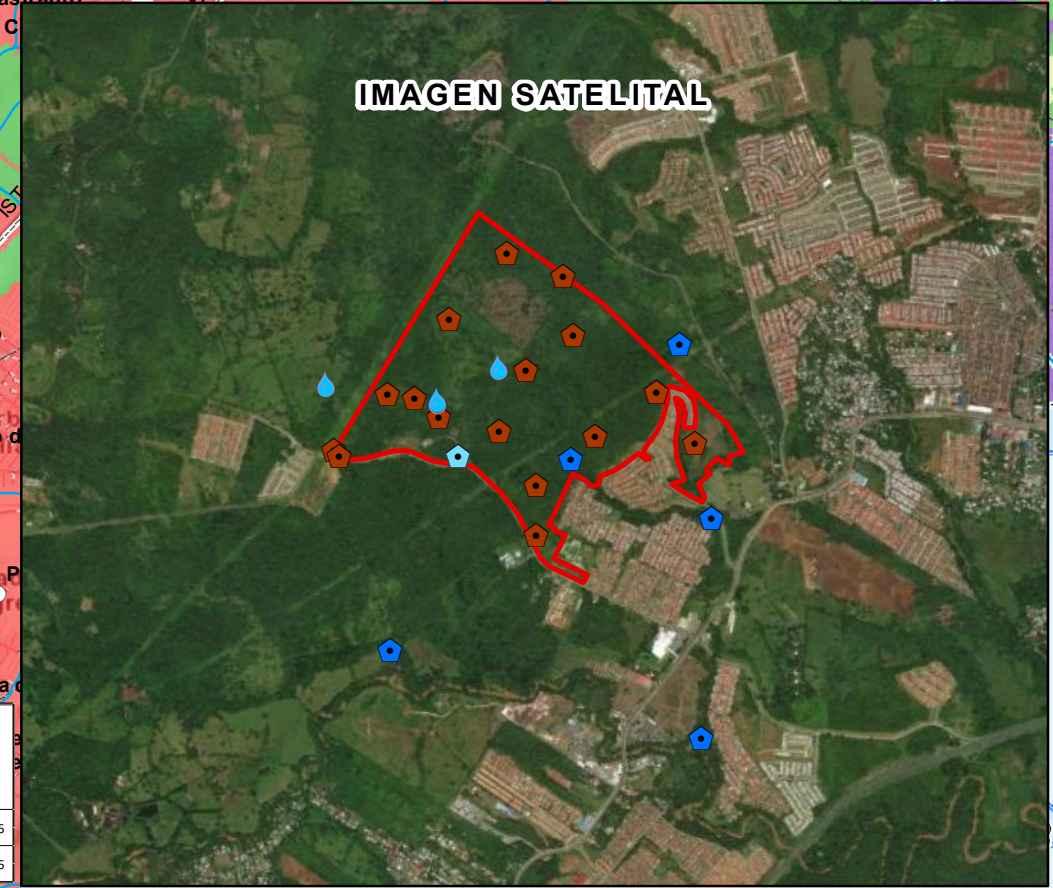
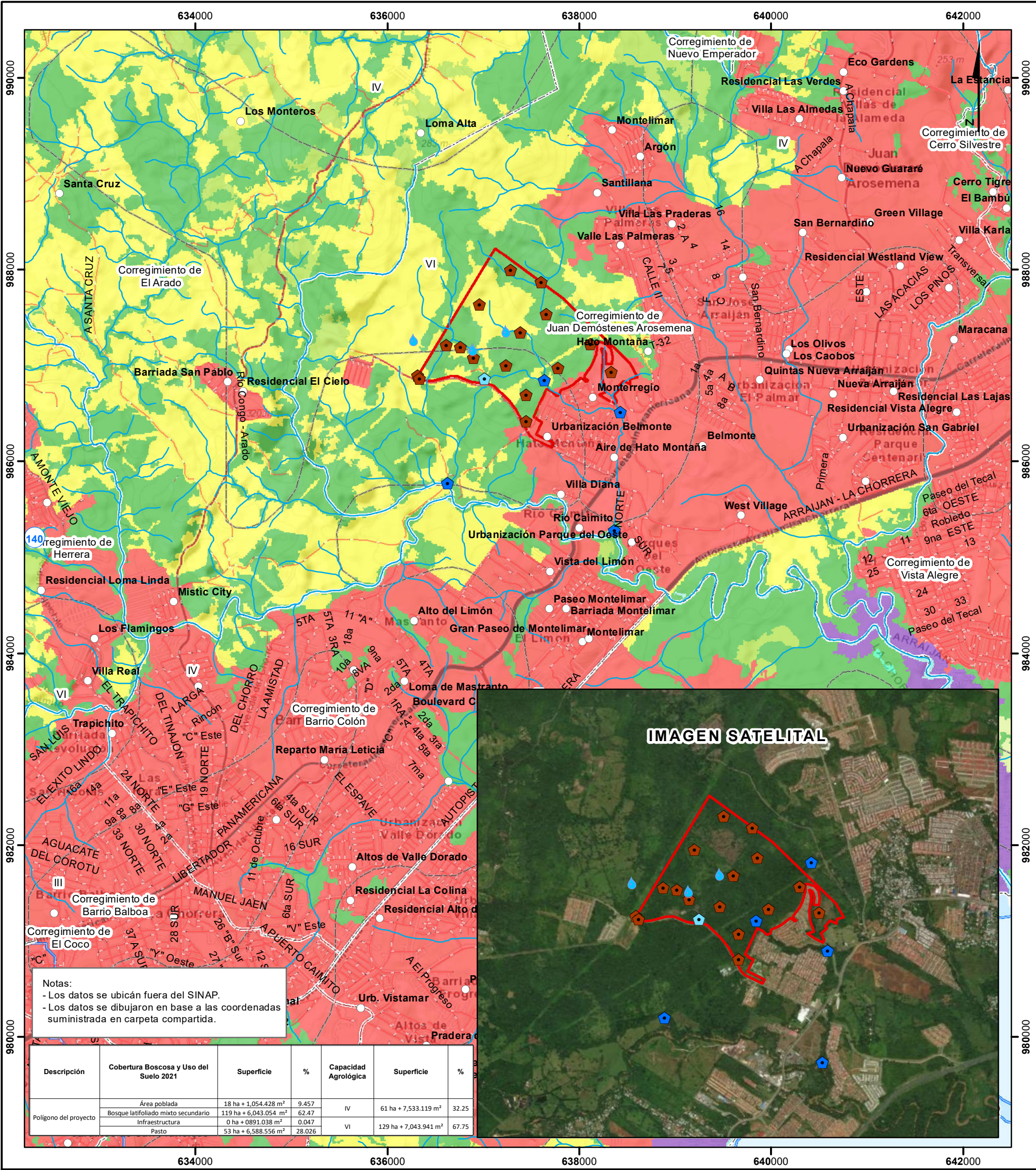
Variables	Descripción
Polígono del proyecto	191 ha + 458.000 m ²
Puntos	Estudio hidrológico e hidráulico, Calidad de Aire y Ruido ambiental, Calidad de agua, Prospección arqueológica.
División Política Administrativa	Provincia: Panamá Oeste
	Distrito: Arraiján
	Corregimiento: Juan Demóstenes Arosemena
Cobertura Boscosa y Uso de la Tierra, año 2021	Área poblada, Bosque latifoliado mixto secundario, Infraestructura, Pasto
Sistema Nacional de Áreas Protegidas	Fuera

Atentamente

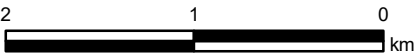
Adj: Mapa

DEFP/aodgc/cas/ym

CC: Departamento de Geomática



Escala 1:40,000



LEYENDA

- Lugares Poblados
- Estudio hidroológico e hidráulico
- Calidad de Aire y Ruido ambiental
- Calidad de agua
- Prospección arqueológica
- Ríos y quebradas
- Red Vial
- Polígono del proyecto
- Límite de corregimiento
- Cuenca Hidrográfica 140 Río Caimito
- Límite de Capacidad Agrológica

- Cobertura Boscosa y Uso de Suelo 2021**
- Afloramiento rocoso y tierra desnuda
 - Bosque de mangle
 - Bosque latifoliado mixto
 - Infraestructura

- Pasto
- Playa y arenal natural
- Rastrojo y vegetación
- Superficie de agua
- Vegetación baja inundable
- Vegetación herbácea
- Área poblada

Capacidad Agrológica

Tipo: IV Arable, muy severas limitaciones en la selección de plantas, requiere un manejo muy cuidadoso o ambas cosas.

Tipo: VI No arable, con limitaciones severas, apta para pastos, bosques, tierras de reservas.

Sistema de Referencia Espacial:
Sistema Geodésico Mundial de 1984
Proyección Universal Transversal de Mercator
Zona 17 Norte

Ministerio de Ambiente
Dirección de Información Ambiental
Departamento de Geomática

Fuente: - Instituto Nacional de Estadística y Censo
- Ministerio de Ambiente
- Imagen ESRI
- Memorando-DEEIA-0761-0111-2024.