



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: DAMARIS GOMEZ
AVENDAÑO
FECHA: 2024.07.25 15:03:50 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS Y MEDIDAS)

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 296114/2024 (0) DE FECHA 24/jul./2024

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA Código de Ubicación 2204, Folio Real N° 30481304 UBICADO EN VILLA DEL CARMEN, CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ. CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 4 ha Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4 ha.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 38237 COD. 2204 SUR: FINCA 41500 COD. 2204 PROP. DE ALENI SANCHEZ

ESTE: CARRETERA PRINCIPAL COCLESITO-LA PINTADA OESTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 38237 COD. 2204.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ADQUIERE: 19/07/2024.

TRIP-N-WORK INVESTMENT, S.A.(RUC 155725949-2-2022) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÖN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CZDIGO AGRARIO, CZDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMZS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES ESTA ADJUDICACIÖN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÖN ARAC-TAT-3031-05 FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2005.PARA MZS RESTRICCIONES VZASE DOCUMENTO REDI 957163. FECHA DE REGISTRO: 20060525 15:50:28.3LILU

RESTRICCIONES: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE SIETE METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS (7.50MTS), DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DE LA CARRETERA DE LA PINTADA A COCLESITO CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE Y ESTE. FECHA DE REGISTRO: 20060525 15:53:27.9LILU

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÖN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE JULIO DE 2024 10:26 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÖN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÖN 1404716932



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 413C94DB-A491-4F53-8B27-48AB18028E0B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000