

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN

Santiago, 2 de octubre de 2024

SEÑOR(A)
DIRECTOR(A) REGIONAL
MINISTERIO DE AMBIENTE-VERAGUAS
E. S. D.

Respetado(a) Director(a):

Por este medio yo, Omar Antonio Uribe Londoño, ciudadano panameño, con cédula de identidad personal No. 9-121-2797, con domicilio en Barriada Barbarena, casa sin número, corregimiento y distrito de Santiago, provincia de Veraguas, lugar en donde recibo notificaciones, con teléfono 6134-7783, email indauribe@gmail.com, en calidad de representante legal de la sociedad PROMOTORA VOLUMEN, S.A., sociedad debidamente registrada en la República de Panamá, bajo el folio No. 155730582, someto a revisión la modificación del estudio de impacto ambiental categoría I, denominado Residencial Metropolitano, proyecto aprobado mediante la resolución IA-DRVE-073-2023, de fecha 20 de junio de 2023, desarrollo a ubicarse en la finca con folio real No.30397895, código de ubicación 9901, en el corregimiento y Distrito de Santiago, Provincia de Veraguas. La modificación sustenta una nueva distribución del área a desarrollarse.

La presente modificación cuenta con 50 folios, y fue elaborada por los consultores ambientales Ing. Madrigal Hernández, cédula 9-206-419, IRC-025-2005, y Lic. Grace Carolina García Alaín, cédula 9-711-1319.

De requerir información adicional, estamos a su disposición.
Sin otro particular;



Omar Antonio Uribe Londoño

CÉDULA 9-121-2797

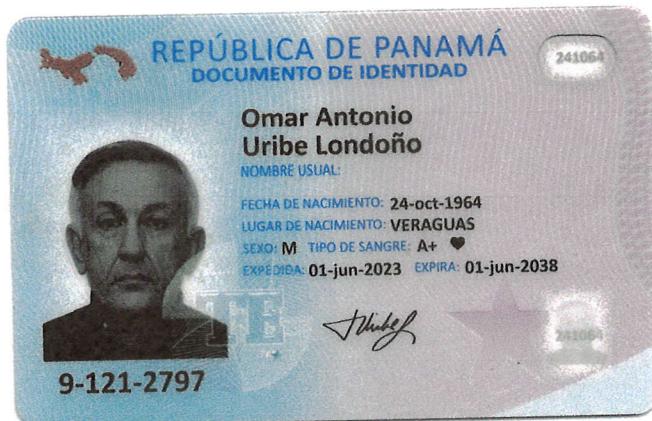
Celular 6134-7783



Yo, LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNANDEZ, Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas, con céd. No 9-725-1303, CERTIFICO QUE: las firmas anteriores: Omar
Omar Antonio Uribe Londoño —
Son auténticas, pues han sido reconocidas como suyas
por los firmantes
Santiago, 03 OCT 2024

TESTIGO

TESTIGO



Yo, Lcda. VERANIA HERNANDEZ, Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas, portadora de la cédula de identidad personal No. N-21-2478

CERTIFICO:

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática con su original y la he encontrado en todo conforme.

18 NOV 2024

Santiago,

Lcda. VERANIA HERNANDEZ
Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas



Ministerio de Ambiente

No.

R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75

9021880

Dirección de Administración y Finanzas

Recibo de Cobro

Información General

<u>Hemos Recibido De</u>	PROMOTORA VOLUMEN, S.A / FOLIO: 155730582	<u>Fecha del Recibo</u>	2024-11-1
<u>Administración Regional</u>	Dirección Regional MiAMBIENTE Veraguas	<u>Guía / P. Aprov.</u>	
<u>Agencia / Parque</u>	Ventanilla Tesorería	<u>Tipo de Cliente</u>	Contado
<u>Efectivo / Cheque</u>		<u>No. de Cheque</u>	
	Slip de deposito No.		B/. 178.00
<u>La Suma De</u>	CIENTO SETENTA Y OCHO BALBOAS CON 00/100		B/. 178.00

Detalle de las Actividades

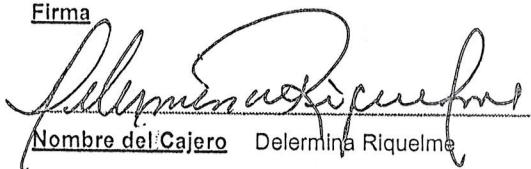
Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2.1	Evaluaciones de Estudios Ambientales, Categoría	B/. 175.00	B/. 175.00
1		3.5	Paz y Salvo	B/. 3.00	B/. 3.00
Monto Total					B/. 178.00

Observaciones

EN CONCEPTO DE MODIFICACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA 1 Y SOLICITUD DE PAZ Y SALVO REP LEGAL OMAR URIBE LONDOÑO DIRECCIÓN SANTIAGO, SLIP 070625326

Día	Mes	Año	Hora
01	11	2024	02:20:03 PM

Firma



Nombre del Cajero Delermira Riquelme



IMP 1

República de Panamá
Ministerio de Ambiente
Dirección de Administración y Finanzas

Certificado de Paz y Salvo

Nº 246700

Fecha de Emisión:

06	11	2024
----	----	------

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

06	12	2024
----	----	------

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

PROMTORA VOLUMEN , S.A

Representante Legal:

OMAR URIBE LONDOÑO

Inscrita

Tomo

155730582

Ficha

Folio

Imagen

Asiento

Documento

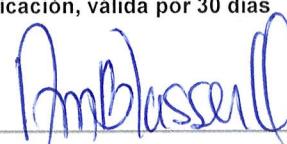
Rollo

Finca

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado



Director Regional





Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2024.09.19 08:05:18 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

375763/2024 (0) DE FECHA 09/18/2024

QUE LA PERSONA JURÍDICA

PROMOTORA VOLUMEN, S.A.

TIPO DE PERSONA JURÍDICA: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO № 155730582 DESDE EL VIERNES, 2 DE DICIEMBRE DE 2022

- QUE LA PERSONA JURÍDICA SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPtor: CONSTRUCTORA VERTICE, S.A.

SUSCRIPtor: CESAR WONG ZHANG

DIRECTOR: OMAR ANTONIO URIBE LONDOÑO

DIRECTOR: OMAR ANTONIO URIBE BREA

DIRECTOR: CESAR WONG ZHANG

DIRECTOR: INDA MARIA URIBE BREA

PRESIDENTE: OMAR ANTONIO URIBE LONDOÑO

VICEPRESIDENTE: OMAR ANTONIO URIBE BREA

SECRETARIO: CESAR WONG ZHANG

TESORERO: INDA MARIA URIBE BREA

VOCAL: INDA MARIA URIBE BREA

AGENTE RESIDENTE: LIC. ELIZABETH DEL CARMEN SANCHEZ TORRES

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ: EL PRESIDENTE .

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

- DETALLE DEL CAPITAL: EL CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD SERA DE \$10,000.00, DIVIDIDOS EN 100 ACCIONES NOMINATIVAS CON UN VALOR NOMINAL DE \$100.00 CADA UNA. ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2024.09.19 08:11:44 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 375766/2024 (0) DE FECHA 09/18/2024.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9901, FOLIO REAL Nº 30397895
CORREGIMIENTO SANTIAGO, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3 ha 2129 m² 79 dm²
VALOR DE B/.1,000.00 (MIL BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PROMOTORA VOLUMEN S.A.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTE FOLIO A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE..

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2024 3:14 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404802521