

DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL
Tel. 500-0855 – Ext. 6811/6048

MEMORANDO – DIAM – 1827 – 2024

PARA: GRACIELA PALACIOS S.
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.

DE: DIEGO E. FÁBREGA PERSCKY
Director de Información Ambiental

ASUNTO: Verificación de coordenadas

FECHA: 19 de noviembre de 2024



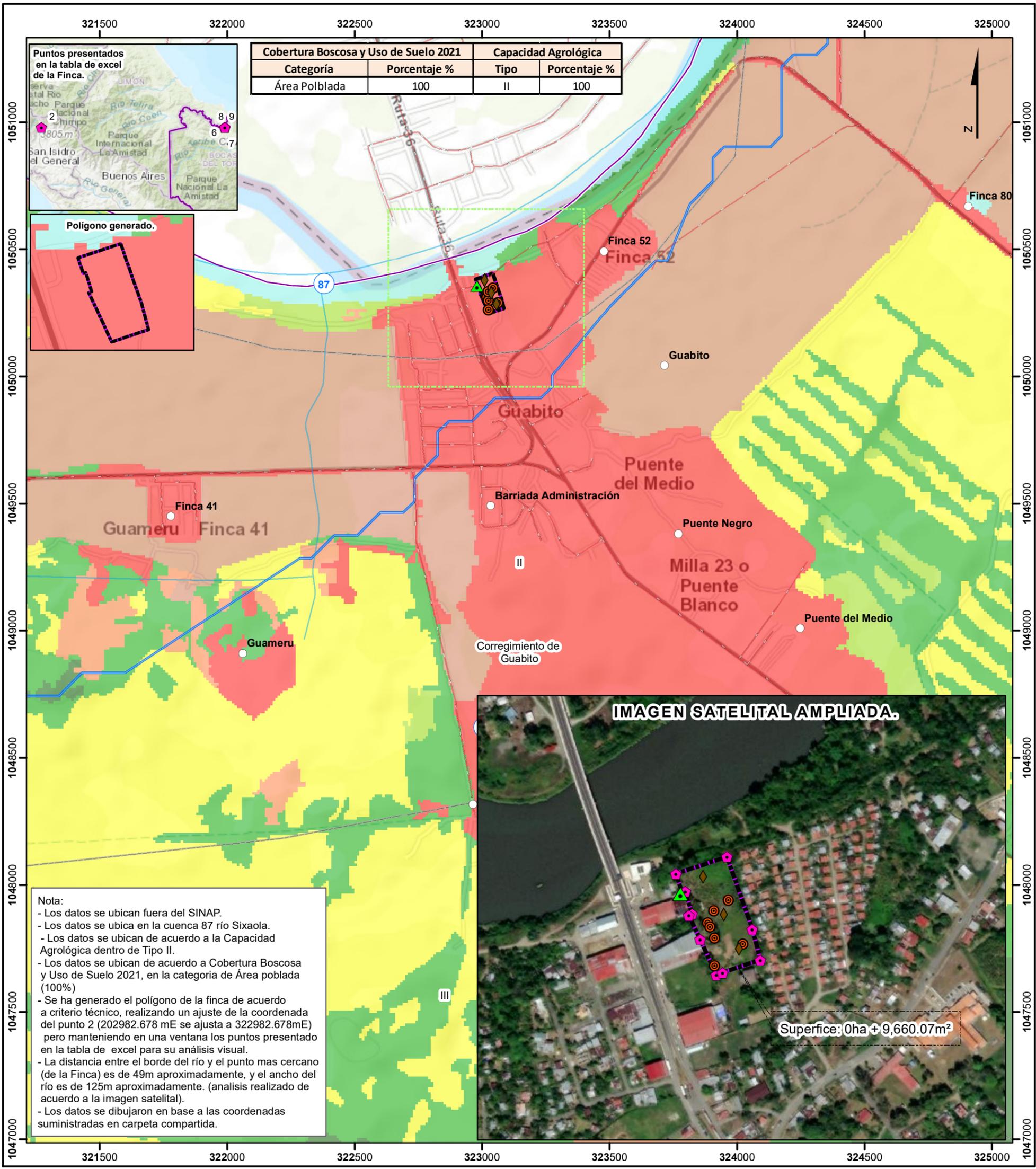
En atención al memorando- DEEIA-0770-0611-2024, donde solicita generar una cartografía que permita determinar la ubicación del proyecto y todos sus componentes, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, denominado "EDIFICIO COMERCIAL DE TRES PLANTAS", cuyo promotor es SHUNDI XIAN, le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

Variables	Descripción
Punto	Finca, Calidad de aire y ruido, Muestreo de Fauna, Sondeo Arqueológico.
Polígono	0ha + 9,660.07m ²
División Política Administrativa	Provincia: Bocas del Toro
	Distrito: Changuinola.
	Corregimiento: Guabito.
Cobertura Boscosa y Uso de Suelo, año 2021	Área poblada.
Capacidad Agrológica de los Suelos	Tipo: II.
Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP)	Fuera del SINAP.

Atentamente,

Adj.: Mapa
DEFP/aodgc/xs/ym
CC: Departamento de Geomática





Cobertura Boscosa y Uso de Suelo 2021		Capacidad Agrológica	
Categoría	Porcentaje %	Tipo	Porcentaje %
Área Polblada	100	II	100



Nota:

- Los datos se ubican fuera del SINAP.
- Los datos se ubica en la cuenca 87 río Sixaola.
- Los datos se ubican de acuerdo a la Capacidad Agrológica dentro de Tipo II.
- Los datos se ubican de acuerdo a Cobertura Boscosa y Uso de Suelo 2021, en la categoría de Área poblada (100%)
- Se ha generado el polígono de la finca de acuerdo a criterio técnico, realizando un ajuste de la coordenada del punto 2 (202982.678 mE se ajusta a 322982.678mE) pero manteniendo en una ventana los puntos presentado en la tabla de excel para su análisis visual.
- La distancia entre el borde del río y el punto mas cercano (de la Finca) es de 49m aproximadamente, y el ancho del río es de 125m aproximadamente. (análisis realizado de acuerdo a la imagen satelital).
- Los datos se dibujaron en base a las coordenadas suministradas en carpeta compartida.



LEYENDA

- Lugares Poblados
 - Punto**
 - ▲ Calidad de aire y ruido
 - ◆ Finca
 - Muestreo de Fauna
 - ◆ Sondeo Arqueológico
 - Límite de País
 - Ríos y quebradas
 - Red Vial
 - ▭ Polígono
 - ▭ Límite de Capacidad Agrológica
- Cobertura Boscosa y Uso de Suelo 2021**
- Bosque latifoliado mixto maduro
 - Bosque latifoliado mixto secundario
 - Rastrojo y vegetación arbustiva
 - Palma aceitera
 - Plátano/banano
 - Pasto
 - Superficie de agua
 - Área poblada
 - ▭ Límite de corregimiento
- Capacidad Agrológica**
- Tipo II-Arable, algunas limitaciones en la selección de las plantas, requiere conservación moderada.

Sistema de Referencia Espacial:
 Sistema Geodésico Mundial de 1984
 Proyección Universal Transversal de Mercator
 Zona 17 Norte

Ministerio de Ambiente
 Dirección de Información Ambiental
 Departamento de Geomática

Fuente: - Instituto Nacional de Estadística y Censo
 - Ministerio de Ambiente
 - Imagen ESRI
 - Memorando-DEEIA-0770-0611-2024.

