

MEMORANDO - DIAM – 1829 - 2024

PARA: GRACIELA PALACIOS S.
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental

DE: DIEGO E. FÁBREGA PERSCKY
Director de Información Ambiental



ASUNTO: Verificación de coordenadas de la primera información aclaratoria del EsIA

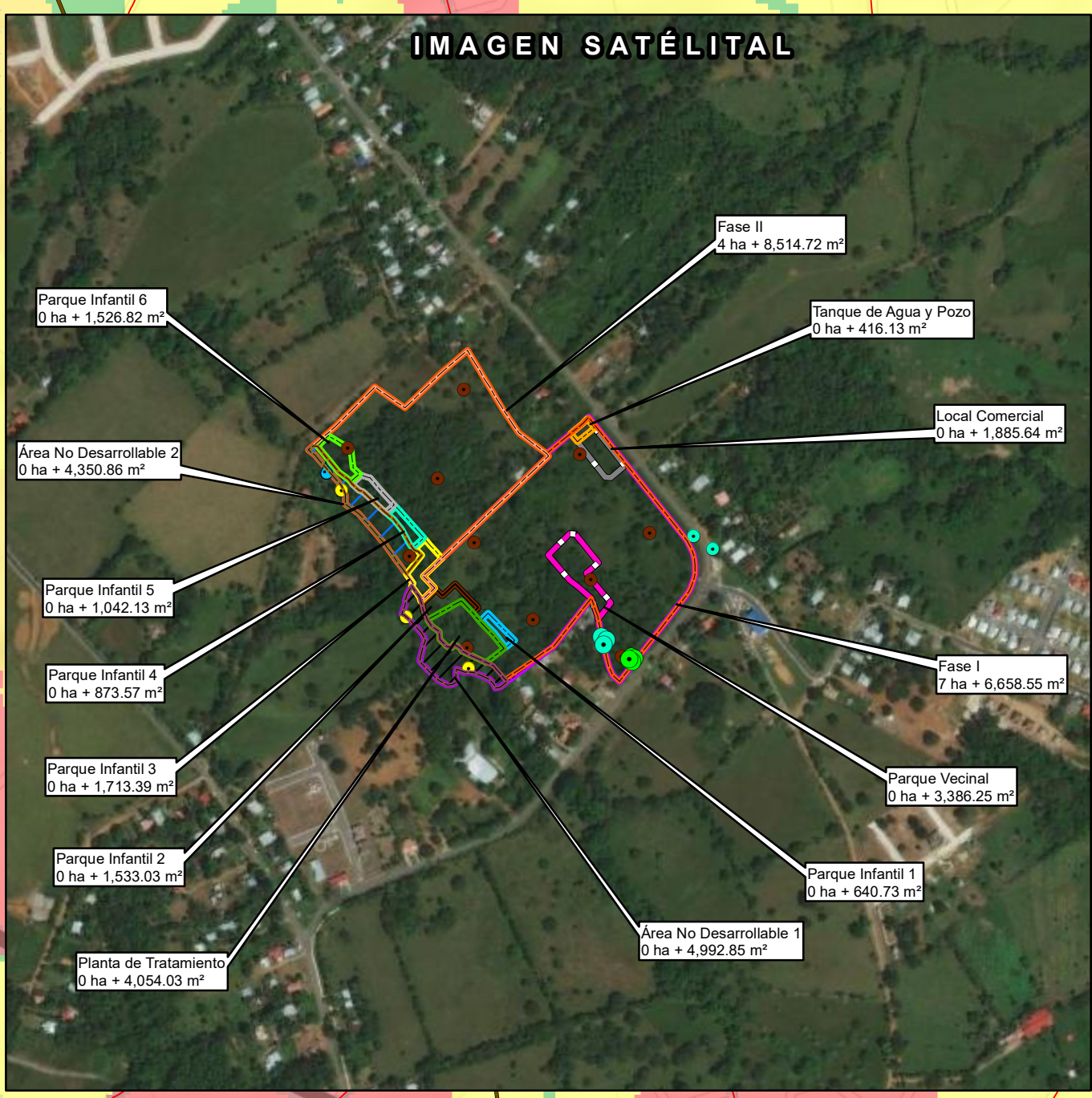
FECHA: 20 de noviembre de 2024

En atención al memorando DEEIA-0771-0611-2024, seguimiento del memorando DEIA-0506-0908-2024, con memorando DIAM-1378-2024, donde se solicita anexar a la cartografía generada, la ubicación del proyecto y todos sus componentes, correspondiente a la primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental categoría II, denominado “RESIDENCIAL LAURELES”, le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

Variables	Descripción
Datos puntuales	Pozo 1 (4), Pozo 2 (3)
Polígono - Área desarrollable Fase 1	Superficie: 7 ha + 1,495.21 m ²
Polígono - Área desarrollable Fase 2	Superficie: 4 ha + 4,163.77 m ²
Polígono - Área no desarrollable Fase 1	Superficie: 0 ha + 4,993.534 m ²
Polígono - Área no desarrollable Fase 2	Superficie: 0 ha + 4,350.891 m ²
Cobertura boscosa y uso del suelo, año 2021	Área poblada
	Bosque latifoliado mixto secundario
	Infraestructura
	Pasto
División Política Administrativa	Provincia: Chiriquí
	Distrito: David
	Corregimiento: San Pablo Viejo
Capacidad Agrológica de los Suelos	Tipo: IV
Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP)	Fuera de los límites de Áreas Protegidas

Atentamente,

Adj.: Mapa
DFP/aodgc/fg/ym
CC: Departamento de Geomática



- DEEIA-0771-0611-2024**
-  Pozo 1
 -  Pozo 2
 -  Polígono - Área desarrollable Fase 1
 -  Polígono - Área desarrollable Fase 2
 -  Polígono - Área no desarrollable Fase 1
 -  Polígono - Área no desarrollable Fase 2
- DEEIA-0506-0908-2024-Puntos**
-  Calidad de Aire, Ruido y Vibraciones
 -  Monitoreo de Calidad de Agua Superficial
 -  Muestreos Qbd. Cira
 -  Caracterización Fauna
- Notas:**
- Los polígonos y puntos se generaron con los datos presentados en una tabla de excel.
 - El proyecto se ubica fuera del SINAP.
 - El proyecto se ubica dentro de las cuenca Río Chiriquí (108)

- DEEIA-0506-0908-2024-Poligonos**
-  Fase I
 -  Fase II
 -  Local Comercial
 -  Parque Infantil 1
 -  Parque Infantil 2
 -  Parque Infantil 3
 -  Parque Infantil 4
 -  Parque Infantil 5
 -  Parque Infantil 6
 -  Parque Vecinal
 -  Planta de Tratamiento
 -  Tanque de Agua y Pozo
 -  Área No Desarrollable 1
 -  Área No Desarrollable 2

- ### Cobertura Boscosa y Uso del Suelo, 2021
-  Bosque latifoliado mixto secundario
 -  Rastrojo y vegetación arbustiva
 -  Otro cultivo anual
 -  Pasto
 -  Área poblada
 -  Infraestructura
 -  Lugares Poblados
 -  Ríos y quebradas
 -  Red Vial
 -  Límites de corregimientos
 -  Capacidad Agrológica
- Arable, muy severas limitaciones en la selección de plantas, requiere un manejo muy cuidadoso o ambas cosas

Sistema de Referencia Espacial:
Sistema Geodésico Mundial de 1984
Proyección Universal Transversal de Mercator
Zona 17 Norte

Ministerio de Ambiente
Dirección de Información Ambiental
Departamento de Geomática

Fuente:

- Instituto Nacional de Estadística y Censo
- Ministerio de Ambiente
- Imagen Satelital ESRI
- Memorando DEEIA-0771-0611-2024
- seguimiento DEEIA-0506-0908-2024