



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: JAIME ROGER  
SALGADO DUARTE  
FECHA: 2024.10.18 11:48:35 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: COCLE, PANAMA

*Jaime R. Salgado, O.*

**CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS Y MEDIDAS)**

**DATOS DE LA SOLICITUD**

ENTRADA 416434/2024 (0) DE FECHA 10/17/2024

**DATOS DEL INMUEBLE**

(INMUEBLE) PEDASÍ Código de Ubicación 7405, Folio Real N° 30381292 UBICADO EN LOTE S/N, CORREGIMIENTO LOS ASIENTOS, DISTRITO PEDASÍ, PROVINCIA LOS SANTOS CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2 ha . 12 dm<sup>2</sup>Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 5412 m<sup>2</sup> 76 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE B/.14,400.00 (CATORCE MIL CUATROCIENTOS BALBOAS) Y UN VALOR DE TERRENO B/.14,400.00 (CATORCE MIL CUATROCIENTOS BALBOAS) EL VALOR DEL TRASPASO ES VEINTICINCO MIL BALBOAS(B/.25,000.00)  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: PLANTACIONES PLAYA VENADO, S.A.  
SUR: RODADURA DE ASFALTO  
ESTE: PLANTACIONES PLAYA VENADO, S.A.  
OESTE: PLANTACIONES PLAYA VENADO, S.A.  
NÚMERO DE PLANO: 70505-41161

**TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)**

MARVALLEY GROUP,S.A.(RUC 155710617)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

**GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES**

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE

**ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO**

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 18 DE OCTUBRE DE 202411:46 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404846519



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 253625BC-8640-4711-9F3C-38893F82AB57  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000