



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: JEAN PIERRE PARDO
SANTANA
FECHA: 2024.10.28 14:38:29 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: COCLE, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS Y MEDIDAS)

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 428043/2024 (0) DE FECHA 10/25/2024

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PEDASÍ Código de Ubicación 7405, Folio Real Nº 30476785

UBICADO EN CORREGIMIENTO ORIA ARRIBA, DISTRITO PEDASÍ, PROVINCIA LOS SANTOS CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 600 m² 10 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 600 m² 10 dm² CON UN VALOR DE B/.2,000.00 (DOS MIL BALBOAS) Y UN VALOR DE TERRENO B/.2,000.00 (DOS MIL BALBOAS) EL VALOR DEL TRASPASO ES DOS MIL BALBOAS(B/.2,000.00), NÚMERO DE PLANO: 70505-42559

COLINDANCIAS

SURESTE: RESTO FOLIO REAL TRES CERO TRES OCHO UNO DOS NUEVE DOS (30381292), CÓDIGO SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCO (7405), PROPIEDAD DE MARVALLEY GROUP, S.A.

NOROESTE: FOLIO REAL UNO NUEVE NUEVE CINCO CINCO (19955), ROLLO TRES UNO SIETE CINCO DOS (31752) ASIENTO UNO (1), CÓDIGO SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCO (7405), PROPIEDAD DE PLANTACIONES PLAYA VENADO, S.A.

NOROESTE: RESTO FOLIO REAL TRES CERO TRES OCHO UNO DOS NUEVE DOS (30381292), CÓDIGO SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCO (7405), PROPIEDAD DE MARVALLEY GROUP, S.A.

SUROESTE: CALLE INTERNA A OTROS LOTES (RODADURA DE TOSCA)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DAVID SHAY COHEN(PASAPORTE 33534259)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 50%
TOMER JOEY SZUCHMAN(CÉDULA 32990653)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 50%

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 28 DE OCTUBRE DE 2024 2:33 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404859364



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 38CFC29E-A02C-4063-9A72-59ECF07CB4BF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000