

Nota N° 86 Cert - DNING
3 de abril de 2024.

Arquitecto
Ignacio Mallol
MALLOL & MALLOL ARQUITECTOS S. A.
E. S. D

Estimado Arquitecto Mallol:

En atención a su nota, mediante la cual nos solicita que certifiquemos los Sistemas de Acueducto y Alcantarillado Sanitario, para servir al proyecto **"THE HIVE"**, propiedad de **INVERSIONES PLAZA DE 5 DE MAYO, S.A.**, a desarrollarse sobre la finca folio real **N° 261**, con código de ubicación 8704, con una superficie de 995 m² 52 dm², ubicada en el lote A-4 sobre la Calle 3 de noviembre y Calle 22 Este, corregimiento de La Exposición o Calidonia, distrito y provincia de Panamá. El proyecto consiste en la remodelación del edificio existente que cuenta con un sótano, planta baja, mezzanine y nivel 100 de los cuales el sótano y planta baja serán destinados para área comercial y áreas técnicas, en cambio el mezzanine y el nivel 100 será para apartamentos residenciales. Además, se adiciono 3 niveles del edificio existente para apartamentos residenciales. La superficie total construida existente es de 4,067.11 m² y el total de área a construir será de 1,890.74 m² para un total de 5,957.85 m². El consumo de agua potable será de aproximadamente de **44,000.00** galones por día y la descarga de aguas servidas será de aproximadamente **7,650.00** galones por día. Le informamos lo siguiente:

SISTEMA DE AGUA POTABLE:

El lote del proyecto, cuenta con contrato de servicio de acueducto con el **IDAAN** y al momento está servido por tubería de 18" Ø HF, localizada en la Calle 22 Este, frente al lote del proyecto.

SISTEMA DE ALCANTARILLADO:

El lote del proyecto, cuenta con contrato de servicio de alcantarillado con el **IDAAN** y actualmente se encuentra servido por la Institución.

Atentamente,

Ing. Julio Lasso Vaccaro
Director Nacional de Ingeniería

