

Nota N° 86 Cert - DNING

3 de abril de 2024.

Arquitecto

Ignacio Mallol

MALLOL & MALLOL ARQUITECTOS S. A.

E. S. D

Estimado Arquitecto Mallol:

En atención a su nota, mediante la cual nos solicita que certifiquemos los Sistemas de Acueducto y Alcantarillado Sanitario, para servir al proyecto “THE HIVE”, propiedad de **INVERSIONES PLAZA DE 5 DE MAYO, S.A.**, a desarrollarse sobre la finca folio real N° 261, con código de ubicación 8704, con una superficie de 995 m<sup>2</sup> 52 dm<sup>2</sup>, ubicada en el lote A-4 sobre la Calle 3 de noviembre y Calle 22 Este, corregimiento de La Exposición o Calidonia, distrito y provincia de Panamá. El proyecto consiste en la remodelación del edificio existente que cuenta con un sótano, planta baja, mezzanine y nivel 100 de los cuales el sótano y planta baja serán destinados para área comercial y áreas técnicas, en cambio el mezzanine y el nivel 100 será para apartamentos residenciales. Además, se adicionan 3 niveles del edificio existente para apartamentos residenciales. La superficie total construida existente es de 4,067.11 m<sup>2</sup> y el total de área a construir será de 1,890.74 m<sup>2</sup> para un total de 5,957.85 m<sup>2</sup>. El consumo de agua potable será de aproximadamente de **44,000.00** galones por día y la descarga de aguas servidas será de aproximadamente **7,650.00** galones por día. Le informamos lo siguiente:

**SISTEMA DE AGUA POTABLE:**

El lote del proyecto, cuenta con contrato de servicio de acueducto con el IDAAN y al momento está servido por tubería de 18" Ø HF, localizada en la Calle 22 Este, frente al lote del proyecto.

**SISTEMA DE ALCANTARILLADO:**

El lote del proyecto, cuenta con contrato de servicio de alcantarillado con el IDAAN y actualmente se encuentra servido por la Institución.

Atentamente,

*Ing. Julio Lasso Vaccaro*  
*Director Nacional de Ingeniería*

