

30  
2019

**MINISTERIO DE AMBIENTE**  
**DIRECCION REGIONAL DE COCLÉ**  
**EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL**  
**INFORME DE REVISION DE CONTENIDOS MINIMOS DE ESTUDIO DE**  
**IMPACTO AMBIENTAL**

**DRCC-IT-ADM-0064-19**

**FECHA:** 13 DE FEBRERO DE 2019.  
**PROYECTO:** EDIFICIO RESIDENCIAL - COMERCIAL  
**PROMOTOR:** HAITAO ZHANG Y HAIPENG ZHANG  
**CONSULTORES:** DIOMEDES VARGAS (IAR-050-98) Y DIGNO ESPINOSA (IAR-037-98)  
**LOCALIZACIÓN:** CALLE MANUEL AMADOR GUERRERO, CORREGIMIENTO Y DISTRITO DE PENONOMÉ, PROVINCIA DE COCLÉ.

**BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:**

El proyecto consistirá en la construcción de un edificio de dos plantas, que estará conformado en la planta baja por un local comercial que tendrá su servicio sanitario, baño y área de aseo, área de estacionamiento con 3 estacionamientos y una tinaquera para el manejo de los desechos sólidos.

En la planta alta estará diseñada para una residencia conformada por 4 recamaras, sala comedor, cocina, lavandería, dos servicios sanitarios con su baño y área de balcón.

El proyecto se desarrollara en la Finca con **Folio Real N° 6613 (F)**, código de ubicación 2501 con una superficie total de trescientos sesenta y seis metros cuadrados con doce decímetros cuadrados ( $366 \text{ m}^2 12 \text{ dm}^2$ ) la cual será para la ejecución del proyecto.

Las coordenadas del polígono en UTM-WGS 84' son:

Nº	ESTE	NORTE
1	570726	941827
2	570733	941821
3	570756	941848
4	570746	941857
5	570738	941847
6	570742	941844

A desarrollarse en calle Manuel Amador Guerrero, corregimiento y distrito de Penonomé, provincia de Coclé.

**CONCLUSIONES:**

Que conforme a lo establecido en el Decreto Ejecutivo N°.123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo N°.155 de 5 de agosto de 2011, se procedió a verificar que el Estudio de Impacto Ambiental **EDIFICIO RESIDENCIAL - COMERCIAL**.

- El Contenido de la Solicitud de evaluación cumple con lo establecido en el Artículo 38 del Decreto Ejecutivo N°.123 del 14 de agosto de 2009.
- Los documentos presentados, incluyendo el EsIA, cumplen con lo establecido en el Artículo 39 del Decreto Ejecutivo N°.123 del 14 de agosto de 2009.
- Los consultores que firman el EsIA cumplen con lo establecido en el Artículo 62 del Decreto Ejecutivo N°.123 del 14 de agosto de 2009.

- El EsIA original y copia impresos cumplen con los contenidos mínimos según la categoría propuesta, establecidos en el Artículo 26 del Decreto Ejecutivo N°.123 del 14 de agosto de 2009.
- El contenido del EsIA Digital (Cd) y copia concuerdan con el EsIA impreso, incluyendo sus anexos.
- La revisión del Estudio de Impacto Ambiental y documentos anexos cumple con los requisitos establecidos en los artículos 26, 38, 39 y 62 del Decreto Ejecutivo N°.123 del 14 de agosto de 2009 y el Artículo 41, modificado por el Artículo 7 del Decreto Ejecutivo N°.155 de 5 de agosto de 2011.

#### **ENUNCIACIÓN DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE:**

Ley 41 de 1 de julio de 1998; Artículo 98 de la Ley N° 38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 57 de 2000; Artículo 26, 38, 39 y 62 del Decreto Ejecutivo N°. 123 del 14 de agosto de 2009 y el Artículo 41 modificado por el Artículo 7 por el Decreto Ejecutivo N°.155 de 5 de agosto de 2011; Ley 8 de 25 de marzo de 2015, demás normas complementarias y concordantes.

#### **SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL:**

Después de evaluar el estudio concluimos que el documento presentado cumple con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26 y lo establecido en los artículos 38,39 y 62 del Decreto Ejecutivo N°. 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo N°. 155 de 5 de agosto de 2011.

#### **RECOMENDACIONES:**

Se recomienda **ACEPTAR** la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, del proyecto **EDIFICIO RESIDENCIAL - COMERCIAL**, los representantes legales son los señores **HAITAO ZHANG** y **HAIPENG ZHANG** ya que a través de la revisión del Estudio de Impacto Ambiental se pudo constatar que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26 y lo establecido en los artículos 38,39 y 62 del Decreto Ejecutivo No.123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011.



**YESSICA MORÁN**  
Técnico Evaluador  
MiAMBIENTE-Coclé



**JOSÉ QUIRÓS**  
Jefe de Evaluación de Impacto  
Ambiental  
MiAMBIENTE-Coclé

  

**Ing. Ricardo Herrera**  
Director Regional  
MiAMBIENTE-Coclé



**REPÚBLICA DE PANAMÁ**  
**MINISTERIO DE AMBIENTE (MiAMBIENTE)**  
**DIRECCIÓN REGIONAL DE COCLÉ**

**PROVEIDO-DRCC-ADM 022-19**  
 De 14 de Febrero de 2019

EL SUSCRITO DIRECTOR REGIONAL DE COCLÉ, DEL MINISTERIO DE AMBIENTE (MiAMBIENTE), EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, Y

**C O N S I D E R A N D O:**

Que los promotores **HAITAO ZHANG** y **HAIPENG ZHANG**, personas naturales, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad personal N° E-8-102465 y Pasaporte N° G49923031, se propone realizar el proyecto **EDIFICIO RESIDENCIAL - COMERCIAL**.

Que en virtud de lo antedicho, el día once (11) de febrero de 2019, los promotores **HAITAO ZHANG** y **HAIPENG ZHANG**, presentó ante el Ministerio de Ambiente-Dirección Regional Coclé, el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, ubicado en calle Manuel Amador Guerrero, corregimiento y distrito de Penonomé, provincia de Coclé; elaborado bajo la responsabilidad de los consultores **DIOMEDES VARGAS** y **DIGNO ESPINOSA**, personas naturales inscritas en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente, mediante Resoluciones **IAR-050-98** e **IAR-037-98**.

Que luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I del proyecto denominado **EDIFICIO RESIDENCIAL - COMERCIAL**, se detectó que el mismo cumple con lo siguiente:

- El Contenido de la Solicitud de evaluación cumple con lo establecido en el Artículo 38 del Decreto Ejecutivo N°.123 del 14 de agosto de 2009.
- Los documentos presentados, incluyendo el EsIA, cumplen con lo establecido en el Artículo 39 del Decreto Ejecutivo N°.123 del 14 de agosto de 2009.
- Los consultores que firman el EsIA cumplen con lo establecido en el Artículo 62 del Decreto Ejecutivo N°.123 del 14 de agosto de 2009.
- El EsIA original y copia impresos cumplen con los contenidos mínimos según la categoría propuesta, establecidos en el Artículo 26 del Decreto Ejecutivo N°.123 del 14 de agosto de 2009.
- El contenido del EsIA Digital (Cd) y copia concuerdan con el EsIA impreso, incluyendo sus anexos.
- La revisión del Estudio de Impacto Ambiental y documentos anexos cumple con los requisitos establecidos en los artículos 26, 38, 39 y 62 del Decreto Ejecutivo N°.123 del 14 de agosto de 2009 y el Artículo 41, modificado por el Artículo 7 del Decreto Ejecutivo N°.155 de 5 de agosto de 2011.

Que por el anterior, el Informe de Revisión de los Contenidos Mínimos de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental con fecha del doce (12) de febrero de 2019, visible en el expediente administrativo correspondiente, recomienda **ADMITIR** la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, del proyecto **EDIFICIO RESIDENCIAL - COMERCIAL** por considerar que el mismo, cumple con los contenidos mínimos.

Que dadas las consideraciones antes expuestas, el suscrito Director Regional de Coclé, Ministerio de Ambiente (MiAMBIENTE).

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1: ADMITIR** la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, **EDIFICIO RESIDENCIAL - COMERCIAL** por el promotor **HAITAO ZHANG** y **HAIPENG ZHANG**.

**ARTÍCULO 2: ORDENAR** el inicio de la fase de Evaluación y Análisis del Estudio de Impacto Ambiental correspondiente.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Constitución Política de la República de Panamá; Ley No.41 de 1998; Artículo 98 de la Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 123 de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011, modificado por el Decreto Ejecutivo N° 975 de 23 de agosto de 2012; Ley 8 de 25 de marzo de 2015 y demás normas concordantes y complementarias.

Dada en la ciudad de Penonomé, a los Centro (14) días, del mes de Febrero, del año dos mil diecinueve (2019).

CÚMPLASE,



Ing. Ricardo Herrera  
Director Regional  
MiAMBIENTE-Coclé

