

INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN  
DRCC-IIO-111-2019

I. DATOS GENERALES

Proyecto:	CONSTRUCCIÓN DEL ESTADIO DE FÚTBOL DE LA UNIVERSIDAD LATINA SEDE PENONOMÉ
Promotor:	UNIVERSIDAD LATINA DE PANAMÁ, S.A
Categoría:	I
Consultores Ambientales:	DIOMEDES VARGAS Y DIGNO ESPINOSA
Localización del proyecto:	CORREGIMIENTO DE EL COCO, DISTRITO DE PENONOMÉ, PROVINCIA DE COCLÉ.
Fecha de inspección:	29 DE MARZO DE 2019
Fecha de informe:	02 DE ABRIL DE 2019
Participantes:	<ul style="list-style-type: none"><li>Evelyn Jaén - MiAMBIENTE-Coclé.</li><li>Ing. Yarielis Quirós (Arquitecta Encargada del Proyecto)</li><li>Ing. Diomedes Vargas (Consultor)</li></ul>

II. OBJETIVOS

- Conocer la situación ambiental previa del área de influencia, donde se pretende desarrollar el proyecto categoría I, denominado: **CONSTRUCCIÓN DEL ESTADIO DE FÚTBOL DE LA UNIVERSIDAD LATINA SEDE PENONOMÉ.**
- Verificar la ubicación del proyecto y si la línea base descrita en el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) concuerda con lo observado en campo.

III. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Según lo descrito en el EsIA, el proyecto consiste en el estudio, diseño y construcción de un estadio de futbol, de la Universidad Latina sede Penonomé compuesto por graderías con capacidad para 3000 personas, cancha de fútbol con grama sintética, pavimentos, plaza comercial, baños públicos, depósitos, cuartos de técnicos, palco, vestidores, escaleras, deck- film, estacionamientos. También se contará con Planta de Tratamiento de aguas residuales. El proyecto se ubica en Llano Marín, en el corregimiento de El Coco, distrito de Penonomé, a unos 200 metros de la Carretera provincia de Coclé.

El mismo se desarrollará sobre la con Folio Real N°50664 (F), código de ubicación 2505, la cual cuenta con una superficie de Cuatro hectáreas con Siete Mil Cuatrocientos Siete metros cuadrados y Treinta y Cuatro decímetros cuadrados (04 Has+7407m<sup>2</sup>.34dm<sup>2</sup>). La finca es propiedad del promotor. El proyecto se ubica en Llano Marín, en el corregimiento de El Coco, distrito de Penonomé, a unos 200 metros de la Carretera provincia de Coclé. Las coordenadas UTM, sobre las cuales se ubica el proyecto son: 1) 573517E - 938096N; 2)573635E - 938137N; 3)573674E - 938027N y 4)573555E - 937976N.

Al sitio fuimos acompañados por la arquitecta encargada del proyecto y el consultor. Dentro de los aspectos más relevantes observados en el sitio tenemos que: la construcción de la cancha como tal ya está casi al 95%. Las graderías, escaleras, palcos, vestidores y otros aún se mantienen en obra gris. Se observaron 4 tanques de recolección de agua que proviene de un pozo, el cual genera 50gls por minuto y que por el momento la empresa promotora aún no tiene los permisos de concesión de agua.

También durante la inspección se observó una excavación que de acuerdo a la ingeniera que nos atendió, nos indica que se trata de un reservorio que recibirá las agua pluviales del

terreno y las que provienen de la universidad, las aguas tratadas provenientes de la PTAR y las aguas que filtren de la cancha. Cabe destacar que el estudio presentado no menciona el reservorio que actualmente se está habilitando. El material proveniente de la excavación se está vertiendo a un terreno colindante que según nos explicó la Ing. Quirós, el propietario solicitó que le depositasen este material, no obstante, se desconoce si ésta solicitud fue presentada por escrito. Por otro lado, este reservorio ha sido ubicado en un área de pendiente más baja que la universidad y es colindante con una quebrada, lo que representa un riesgo para las casas y terrenos aguas abajo más cercanas y en este caso se debió al menos presentar un Estudio Hidrológico sobre el comportamiento de ésta fuente hídrica para determinar si era viable la ubicación tan cercana de este reservorio.

De acuerdo a las coordenadas tomadas en campo, el reservorio tiene aproximadamente 1400 metros cuadrados en superficie. Las descargas de la PTAR, aún no han sido caracterizadas por lo que la misma aún no han sido autorizada; sin embargo, al momento de la inspección se observó un pequeño espejo de agua ubicado a la salida de la PTAR, por lo que se infiere que la Universidad Latina (hablando del campus académico) actualmente está haciendo uso de ésta y el espejo de agua mencionado corresponde a las aguas provenientes de la misma.

La superficie que indica el estudio entre área abierta y cerrada, abarca 1268.14 metros cuadrados aproximadamente; mientras que la Dirección de Información Ambiental indica que de acuerdo a las coordenadas presentadas en el estudio, la superficie que arroja es 1ha+5398 metros cuadrados y por otro lado, las coordenadas tomadas en campo, que incluye el reservorio mantiene una superficie aproximada de: 2.26 hectáreas. Por lo que no está clara la superficie del proyecto.

Para documentar la información se tomaron fotos y coordenadas del sitio.

## V. RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DEL ÁREA

**Observación 1:** no se pudieron cotejar los elementos señalados en la línea base descrita en el Estudio de Impacto Ambiental, debido a que el proyecto ya inició la construcción.

**Observación 2:** el reservorio que se está construyendo no se menciona en el estudio presentado y tampoco en el estudio anterior ya aprobado, denominado “Universidad Latina- Sede Penonomé” Cat.I.

**Observación 3:** el pozo con que cuenta el proyecto al momento de la inspección aún no ha sido legalizado. Se le hizo ésta observación a la ingeniera residente para que se tomen las medidas al respecto.

**Observación 4:** se requiere de un Estudio Hidrológico para verificar el comportamiento de fuente hídrica cercana al área del proyecto.

**Observación 5:** el promotor aún no ha realizado la caracterización de las aguas residuales provenientes de la PTAR, de acuerdo al Reglamento Técnico-0026-2002 que lista los “Parámetros contaminantes significativos en cada tipo de industria según la Clasificación Industrial Uniforme de todas la actividades económicas CIIU”. Se hace mención de esto, ya que pese a que la aprobación de la PTAR se dió en el primer estudio, el reservorio donde se está vertiendo las aguas provenientes de ésta, ha sido construido en ésta fase (sin haberse contemplado en el estudio).

A continuación se muestran las coordenadas de los aspectos más sobresalientes del día de la inspección.





MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCIÓN REGIONAL DE COCLÉ  
EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

COORDENADAS DE REFERENCIA TOMADAS EN CAMPO

PUNTOS	COORDENADAS	
	E	N
1	573517	937891
2	573529	937890
3	573516	937937
4	573633	937992
5	573498	938073
6	573626	938130
7	573647	938002

FOTOS ANEXAS



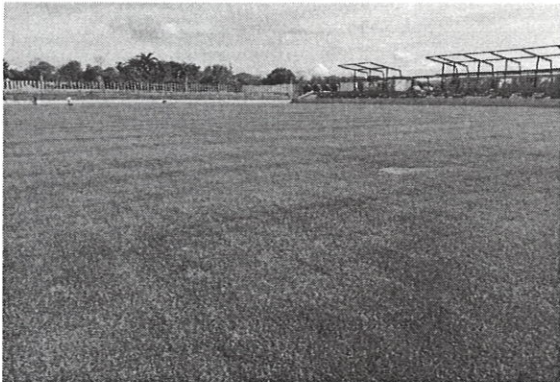
Se observa el reservorio. El espejo de agua ubicado al fondo, mantiene aguas que provienen de la PTAR. Mientras que el que se observa al frente en la foto corresponde a el agua de filtrado de la cancha.



Vista del reservorio en donde se aprecia el empozamiento de agua y la cantidad de material que hace falta remover para una buena conformación del mismo.



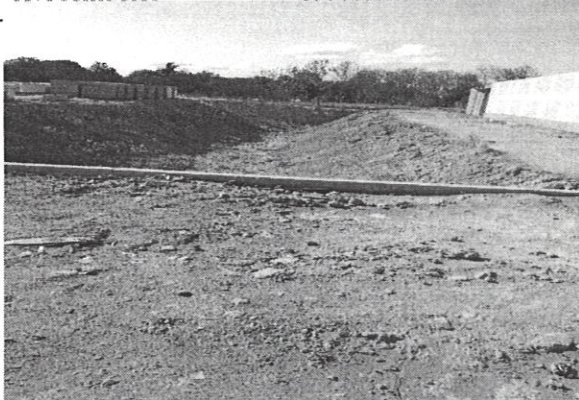
Vista del terreno colindante al proyecto donde se observa parte del material que fue extraído del reservorio y que fue depositado en ésta finca a solicitud del colindante de acuerdo a la Ingeniera Encargada que nos acompañó.



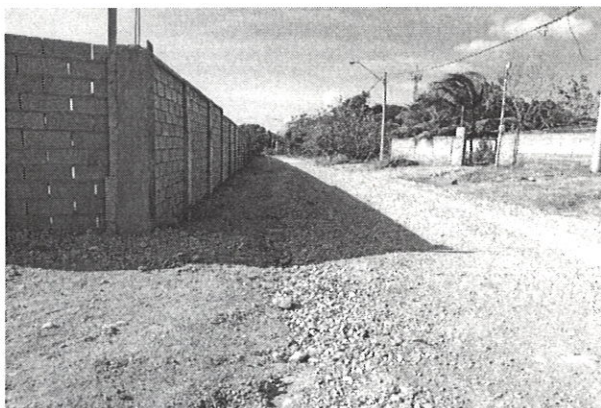
Vista del estadio en donde se observa un porcentaje de avance bastante significativo.



MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCIÓN REGIONAL DE COCLÉ  
EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL



Canal de desalojo de aguas pluviales

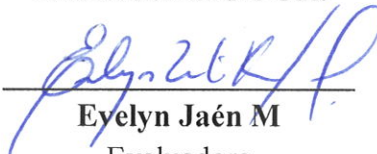


Muro perimetral del estadio, construido a pie de servidumbre que comunica a las residencias existentes en el área. Se desconoce si guarda el retiro de servidumbre.

## VI. CONCLUSIÓN

- Lo observado en campo, no pudo ser cotejado con la descripción de la línea base presentada en el EsIA, del proyecto categoría I, denominado: **CONSTRUCCIÓN DEL ESTADIO DE FÚTBOL DE LA UNIVERSIDAD LATINA SEDE PENONOMÉ.**, debido a que el proyecto inició sin contar con el Estudio de Impacto Ambiental y se encuentra en una fase avanzada de construcción .
- Se corroboró que el proyecto se ubica dentro del área señalada en el EsIA, pero existe una incongruencia entre la superficie señalada en el estudio, lo indicado por el departamento de Información Ambiental del Ministerio de Ambiente (quien corrobora las coordenadas presentadas en el estudio) y las coordenadas tomadas en campo.
- Con la construcción del estadio, también se ha adecuado un reservorio de captación de agua, que no ha sido contemplado en el estudio presentado.

ELABORADO POR:

  
Eyelyn Jaén M  
Evaluadora

REVISADO POR:

  
José Quirós

Jefe de la Sección Evaluación de Impacto Ambiental

