



Registro Público de Panamá

No. 1573847

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES
FECHA: 2018.09.13 11:21:42 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <<https://www.registro-publico.gob.pa>>

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 375424/2018 (0) DE FECHA 12/09/2018.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2501, FOLIO REAL Nº 2427 (F)
CALLE N.C , BARRIADA N.C. , CORREGIMIENTO PENONOMÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ,
OBSERVACIONES INSCRITO A TOMO 289 FOLIO 428 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 9 ha 9790 m² Y
CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8 ha 9790 m²
COLINDANCIAS: NORTE, ESTE: CAMINO CARRETERA DE PENONOME A ANTON, SUR-OESTE: TERRENO LIBRE.
QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTA DESCRIPCIONES DE MEDIDAS A LA FECHA.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JAVIER ENRIQUE BOLIVAR CISNEROS (CÉDULA 8-169-607) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO
SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2501,
FOLIO REAL Nº 2427 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO 216 ASIENTO 3669 DE FECHA 10/08/1992.
OBSERVACIONES: DADA EN 1ERA. HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FCA A FAVOR DEL BANCO DE DESARROLLO
AGROPECUARIO POR LA SUMA DE B/7,000.00. VEASE FICHA 180,702 ROLLO 18,990 IMAGEN 48.
PANAMA 7 DE NOV. DE 1997. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO 216 ASIENTO 3669, DE FECHA
10/08/1992.

RESTRICCIONES: REST. DE LEY: ESTA FCA ESTA SUJETA A LOS GRAVAMENES QUE ESTABLECE EL ART 215 DEL
COD. FISCAL.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

QUE NO CONSTA

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 13 DE SEPTIEMBRE DE
2018 11:19 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1401884674



Registro Público de Panamá

No. 1573846

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA
SANTOS PALACIOS
FECHA: 2018.09.14 17:21:39 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Bella de Santos

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por BELLA MIGDALIA SANTOS PALACIOS.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <https://www.registro-publico.gob.pa>

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 375415/2018 (0) DE FECHA 12/09/2018. /R.T.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2505, FOLIO REAL Nº 30150343
LOTE S/N, SEGUN NÚMERO DE PLANO: 4141304004223, SITUADA EN EL CORREGIMIENTO EL COCO, DISTRITO
PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE DE 7164 m² 36 dm²
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: -NORTE: PROPIEDAD DE JAVIER ENRIQUE BOLIVAR CISNEROS FINCA 2427 TOMO
289 FOLIO 428.
-SUR: OCUPADO POR: FELIX ANTONIO PEREZ DEL ROSARIO, OCUPADO POR: AGRIPINA PEREZ, OCUPADO POR:
JOSE CONCEPCION PINTO ESCOBAR.
-ESTE: PROPIEDAD DE JAVIER ENRIQUE BOLIVAR CISNEROS FINCA 2427 TOMO 289 FOLIO 428, OCUPADO POR:
FELIX ANTONIO PEREZ DEL ROSARIO.
-OESTE: OCUPADO POR: JOSE CONCEPCIÓN PINTO ESCOBAR.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JAVIER ENRIQUE BOLIVAR CISNEROS (CÉDULA 8-169-607) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: *ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRCCIONES LEGALES QUE LE SEAN
APLICABLES AL TERRENO.. INSCRITO EL DÍA MIÉRCOLES, 12 DE AGOSTO DE 2015 EN EL NÚMERO DE ENTRADA
332310/2015 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 14 DE SEPTIEMBRE DE
2018 02:31 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1401884672



Registro Público de Panamá

No. 1573845

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA
SANTOS PALACIOS
FECHA: 2018.09.14 17:21:16 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Bella de Santos

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por BELLA MIGDALIA SANTOS PALACIOS.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <https://www.registro-publico.gob.pa>

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 375404/2018 (0) DE FECHA 12/09/2018. /R.T.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2505, FOLIO REAL Nº 30185289
LOTE S/N, SEGUN NÚMERO DE PLANO: 4141304004224, SITUADA EN EL CORREGIMIENTO EL COCO, DISTRITO
PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE DE 9 ha 3001 m² 36 dm²
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: OCUPADO POR: JOSE CONCEPCIÓN PINTO ESCOBAR; CAMINO DE TIERRA A
OTROS PREDIOS- A CHORRERITA SERVIDUMBRE VIAL DE 12.80M;
SUR: PROPIEDAD DE: JAVIER ENRIQUE BOLIVAR CISNEROS FINCA: 2427 TOMO:289 FOLIO:428; OCUPADO POR:
JOSE CONCEPCIÓN PINTO ESCOBAR;
ESTE: PROPIEDAD DE: JAVIER ENRIQUE BOLIVAR CISNEROS FINCA: 2427 TOMO:289 FOLIO:428; OCUPADO POR:
JUANA DE DIOS AROSEMENA DE FERNANDEZ; OCUPADO POR: LISBETH DEL CARMEN CUBILLA; OCUPADO
POR: ALBERTO BOLIVAR CEDEÑO; CAMINO DE TIERRA A OTROS PREDIOS- A LA INTERAMERICANA
SERVIDUMBRE VIAL DE 15.00M; CAMINO DE TIERRA A OTROS PREDIOS- A CHORRERITA SERVIDUMBRE VIAL DE
12.80M; OESTE: PROPIEDAD DE: JAVIER ENRIQUE BOLIVAR CISNEROS FINCA: 2427 TOMO:289 FOLIO:428
OCUPADO POR: JOSE CONCEPCIÓN PINTO ESCOBAR;

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JAVIER ENRIQUE BOLIVAR CISNEROS (CÉDULA 8-169-607) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES QUE LE SEAN APLICABLES
AL TERRENO; EN PARTICULAR: A LAS RECOMENDACIONES DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA
RESOLUCION ARAC-Nº-160-2015, FECHADAS 02 DE JULIO DE 2015, A FOJAS 39,40,41 Y 42 DEL EXPEDIENTE;.
INSCRITO EL DÍA MARTES, 12 DE JULIO DE 2016 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 291454/2016

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 14 DE SEPTIEMBRE DE
2018 02:21 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1401884679**