



**MINISTERIO DE AMBIENTE**  
**(DIRECCIÓN REGIONAL PANAMA OESTE)**  
Tel. 500-0855, Apartado 0843-00793, Panamá  
[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)

**INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

<b>FECHA DE INGRESO:</b>	02/7/2019
<b>FECHA DE INFORME:</b>	10/07/2019
<b>PROYECTO:</b>	RESIDENCIAL EL CARMEN
<b>CATEGORÍA:</b>	I
<b>PROMOTOR:</b>	WAY AHEAD GROUP, INC
<b>CONSULTORES:</b>	PANAMÁ BETHESDA S.A.      IRC-019-2008
<b>LOCALIZACIÓN:</b>	PANAMÁ OESTE, CORREGIMIENTO VILLA ROSARIO Y DISTRITO DE CAPIRA, UBICADO EN EL SECTOR DE LA PITA

**BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:** el cual consiste en la construcción de 159 residencias sobre una finca que cuenta con una superficie de 5 hectáreas + 3000 metros cuadrados

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 123 de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011 y demás normas complementarias y concordantes.

**VERIFICACION DE CONTENIDO:** Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011 se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de admisión.

Luego de revisado el documento se detectó que el mismo cumple con el artículo 26 del Decreto Ejecutivo No.123 del 14 de agosto de 2009,

**RECOMENDACIONES:** Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado **RESIDENCIAL EL CARMEN** promovido por **WAY AHEAD GROUP, INC**.

  
**LICDA. EILLEN MURRAY L.**

Técnico Evaluador

  
**ING. RAÚL DE SEDAS**  
Jefe de la Sección de Evaluación EsIA  
Ministerio de Ambiente - Panamá Oeste

  
**LICDO. FRANCISCO LORENZO TUÑON**  
Director Regional (encargado)  
Ministerio de Ambiente – Panamá Oeste.

