



## Registro Público de Panamá

No. 1664086

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE  
GRACIA MORALES  
FECHA: 2019.01.21 11:51:16 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 24912/2019 (0) DE FECHA 18/01/2019.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ANTÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 2103, FOLIO REAL Nº 30261901  
LOTE GLOBO 1, CORREGIMIENTO EL CHIRÚ, DISTRITO ANTÓN, PROVINCIA COCLÉ UBICADO EN UNA SUPERFICIE  
INICIAL DE 227 ha 7579 m<sup>2</sup> 10 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 227 ha 7579 m<sup>2</sup> 10 dm<sup>2</sup>  
CON UN VALOR DE DOS MIL CUATROCIENTOS BALBOAS CON CINCUENTA Y CINCO (B/. 2,400.55) NÚMERO DE  
PLANO: 02020337064.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DESARROLLO INMOBILIARIO SANTA MÓNICA, S.A. (RUC 155657016-2-2017) TITULAR DE UN DERECHO DE  
PROPIEDAD  
QUIEN ADQUIRIO POR FUSION EL 15 DE JUNIO DE 2018.

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

\*\*

#### TRANSMISIÓN DE BIEN INMUEBLE POR ESCISIÓN

DESCRIPCIÓN DEL CONVENIO: CONVENIO DE ESCISION ENTRE LAS SOCIEDADES HACIENDA SANTA MONICA , S,A  
4185) -ESCINDIDA --Y DESARROLLO INMOBILIARIO SANTA MONICA ,S.A--BENEFICIARIA--  
(155657016)REPRESENTADAS POR JUAN MANUEL ENRIQUEZ , CED. 8-753-1888, POR LO CUAL LA FINCA  
30261901-2103 P.H PASA A SER PROPIEDAD DE LA SOCIEDAD DESARROLLO INMOBILIARIO SANTA MONICA  
,S.A--  
BENEFICIARIA.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 21 DE ENERO DE  
2019 11:49 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,  
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1402044524



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: C3003614-2D8F-400B-9077-AA6B10B5FA14  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000