



Registro Público de Panamá

No. 1685497

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.02.04 10:49:22 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 33252/2019 (0) DE FECHA 28/01/2019. (JAFA)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ANTÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 2101, FOLIO REAL Nº 16306 (F)
CORREGIMIENTO ANTÓN, DISTRITO ANTÓN, PROVINCIA COCLÉ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y
CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 18 ha 4408 m² 26 dm² CON UN VALOR DE SETENTA Y SIETE
MIL SEISCIENTOS SIETE BALBOAS (B/. 77,607.00).
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: COLINDA CON LA FINCA ONCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UNO
(11431), TOMO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UNO (1591), FOLIO CIENTO DOCE (112) Y CONTINUACIÓN DE
CALLE SIN NOMBRE. SUR: COLINDA CON CALLE SIN NOMBRE. ESTE COLINDA CON CARRETERA PRINCIPAL QUE
CONDUCE A ANTÓN. OESTE: COLINDA CON FINCA CUATROCIENTOS SIETE (407), TOMO OCHENTA Y CUATRO
(84), FOLIO TRESCIENTOS OCHO (308), FINCA QUINIENTOS TREINTA Y CINCO (535), TOMO CIENTO DOS (102),
FOLIO CIENTO CUARENTA Y CUATRO (144), FINCA MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS (1346), TOMO CIENTO
TREINTA Y CUATRO (134) REFORMA AGRARIA, FOLIO TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS (356) FINCA MIL
CUATROCIENTOS SESENTA (1460), TOMO CIENTO CINCUENTA (150) REFORMA AGRARIA, FOLIO TREINTA Y DOS
(32). ESTA FINCA NO CONSTA DE DESCRIPCION DE MEDIDAS LINEALES.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MUNICIPIO DE ANTON TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICION: 23 DE FEBRERO DE 1990.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: OBSERVACIONES: EL MUNICIPIO DECLARA QUE LOS GLOBOS DE TERRENO QUE SE LE
ADJUDICAN SERA DESTINADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE PARA AREA DE FUTURO DESARROLLO URBANO DE
ESE MUNICIPIO. ADEMAS SE COMPROMETE A RESPETAR LOS TITULO DE PROPIEDAD DENTRO DE LOS GLOBOS
CEDIDOS QUE HAYAN SIDO OMITIDOS. SE COMPROMETEA DEJAR EL 10% DEL AREA TOTAL ADJUDICADA AL
GOBIERNO NACIONAL. EL INCUMPLIMIENTO DE ALGUNA DE LAS CLAUSULAS SERA CAUSAL DE RESOLUCION DE
LOS GLOBOS CEDIDOS. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA ROLLO COMPL. : 9510 ASIENTO COMPL. : 2
, DE FECHA 23/02/1990.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 01 DE FEBRERO DE
2019 06:40 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402052337



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 0C2590F1-E6E7-4CD2-A07A-5F711D976BE0
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000