

DIRECCIÓN REGIONAL DE CHIRIQUÍ

MEMORANDO-DRCH-0183-0312-2024

PARA:

LCDA. GRACIELA PALACIOS  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental

DE:

ERNESTO PONCE C.  
Director Regional de Chiriquí

ASUNTO:

Respuesta a MEMORANDO-DEEIA-0771-0611-2024

FECHA:

3 de diciembre de 2024

Por este medio, se remite criterio técnico respecto a las respuestas presentadas a la primera aclaratoria del proyecto **RESIDENCIAL LAURELES, CORREGIMIENTO DE SAN PABLO VIEJO, DISTRITO DE DAVID**, en atención al MEMORANDO-DEEIA-0771-0611-2024.

Sin otro particular,

EPC/*gltg*

|  |  |                        |  |
|--|--|------------------------|--|
| REPÚBLICA DE PANAMÁ                          |  | MINISTERIO DE AMBIENTE |  |
| DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL |  |                        |  |
| RECIBIDO                                     |  | Por <i>Palacios</i>    |  |
| Fecha <i>10/12/2024</i>                      |  | Hora <i>12:30</i>      |  |

David, 03 de diciembre de 2024  
Nota: SSHCH-0228-2024

Magister  
**Tharsis González**  
Jefa de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental  
Ministerio de Ambiente – Chiriquí  
E. S. D.

|  |                        |
|--|------------------------|
| REPUBLICA DE PANAMA                        | MINISTERIO DE AMBIENTE |
| DIRECCIÓN REGIONAL CHIRIQUÍ                |                        |
| SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL |                        |
| RECIBIDO                                   |                        |
| Por: <i>Tharsis González</i>               |                        |
| Fecha: 3/12/24                             | Hora: 10:35 a.m.       |

Magister González:

En atención al memorando DEEIA-0771-0611-2024, fechado 06 de noviembre de 2024, por medio del cual solicitan emitir criterio técnico respecto a las respuestas presentadas de la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental categoría II, del proyecto “Residencial Laureles” en el corregimiento de San Pablo Viejo, distrito de David.

Posterior a la revisión y análisis de la información aclaratoria presentada al Estudio de Impacto Ambiental (ESIA) categoría II, del proyecto denominado “Residencial Laureles”, la sección de Seguridad Hídrica no tiene comentarios y/u observaciones a lo planteado por el promotor, por lo cual se encuentra conforme con la información presentada.

Sin embargo, el promotor deberá garantizar que la fuente hídrica receptora (Quebrada Cirá) posea la capacidad de conducir las aguas pluviales, sin causar afectación a los predios inferiores y los que se encuentran colindantes.

Respecto a la planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR), el promotor deberá mantener su compromiso tal cual lo ha expresado en la respuesta aclaratoria del ESIA, garantizando la funcionalidad a largo plazo y de forma óptima de la PTAR, esto con el objetivo de prevenir contaminación de la fuente hídrica.

Adicional a ello reiterar que deben cumplir con el Decreto Ley No. 35 del 22 de septiembre de 1966, mediante el cual se establece que posterior a la aprobación del Estudio de Impacto Ambiental el promotor deberá solicitar ante el Ministerio de Ambiente, concesión para uso de agua, y recalcar que el alumbramiento de aguas subterráneas (pozos), debe realizarse por personas naturales o jurídicas debidamente inscritas en el registro de perforadores del Ministerio de Ambiente, cumpliendo así con la Resolución No. DM-0476-2019 del 22 de octubre de 2019.

Reiterar al promotor que deberá cumplir con los compromisos establecidos dentro del ESIA y ceñirse a lo planteado en el Estudio Hidrológico con el propósito de preservar la fuente hídrica y evitar posibles contaminaciones.

El promotor deberá cumplir con todas las normativas ambientales vigentes, que sean aplicables a su proyecto.

Sin más que agregar, se despide de usted,

*Martha Valdés*

Licda. Martha Valdés

Jefa Encargada de la Sección de Seguridad Hídrica  
Ministerio de Ambiente  
Regional de Chiriquí

*David*  
MV/at

|                             |                        |
|-----------------------------|------------------------|
| REPUBLICA DE PANAMA         | MINISTERIO DE AMBIENTE |
| DIRECCIÓN REGIONAL CHIRIQUÍ |                        |
| SECCIÓN DE                  |                        |
| SEGURIDAD HÍDRICA           |                        |