



MEMORANDO – DIAM – 1905 – 2024

PARA: GRACIELA PALACIOS S.  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental

DE: DIEGO E. FÁBREGA PERSCKY  
Director de Información Ambiental



ASUNTO: Verificación de coordenadas

FECHA: 11 de diciembre de 2024

En atención al memorando DEEIA-0825-0312-2024 en seguimiento del memorando DEEIA-0011-0601-2020, donde se solicita generar una cartografía que permita determinar, la ubicación y sus componentes del proyecto denominado "METRO CITY TOWERS"; le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

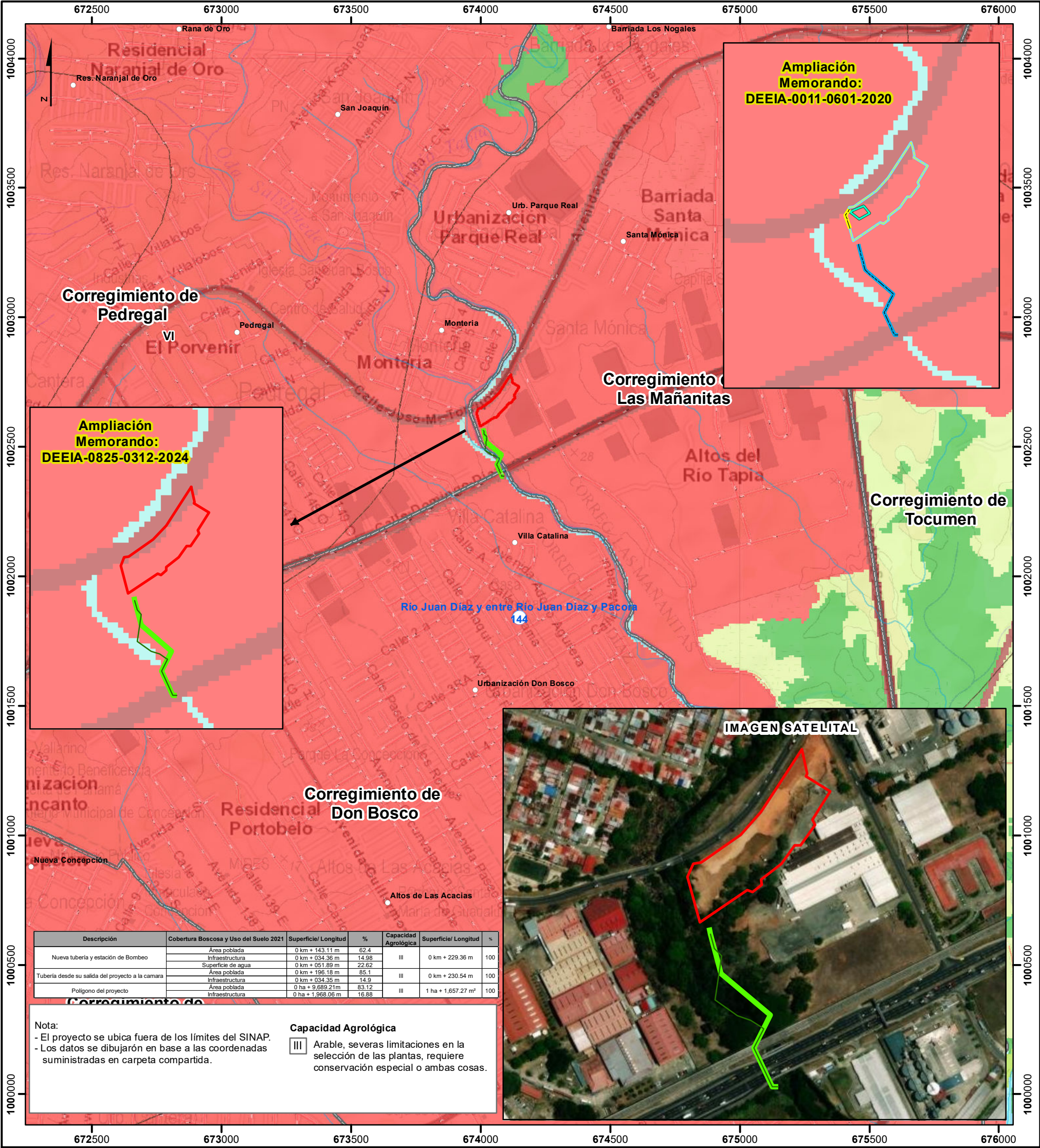
Variables	Descripción
Nueva tubería y estación de Bombeo	Longitud: 0 km + 229.36 m
Tubería desde su salida del proyecto a la cámara	Longitud: 0 km + 230.54 m
Polígono del proyecto	Superficie: 1 ha + 1,657.27 m <sup>2</sup>
Capacidad Agrológica	Tipo: III
Cobertura Boscosa y Uso del Suelo, año 2021	Área poblada, Infraestructura, Superficie de agua.
División Política Administrativa	Provincia: Panamá
	Distrito: Panamá
	Corregimientos: Las Mañanitas, Don Bosco, Pedregal.

Atentamente,  
Adj: Mapa  
DEFP/apdgc/cas/ym

CC: Departamento de Geomática



PROVINCIA Y DISTRITO DE PANAMÁ, CORREGIMIENTOS DE LAS MAÑANITAS,  
DON BOSCO, PEDREGAL, VERIFICACIÓN DEL PROYECTO "METRO CITY TOWERS"



Descripción	Cobertura Boscosa y Uso del Suelo 2021	Superficie/ Longitud	%	Capacidad Agrológica	Superficie/ Longitud	%
Nueva tubería y estación de Bombeo	Área poblada	0 km + 143.11 m	62.4	III	0 km + 229.36 m	100
	Infraestructura	0 km + 034.36 m	14.98			
	Superficie de agua	0 km + 051.89 m	22.62			
Tubería desde su salida del proyecto a la cámara	Área poblada	0 km + 196.18 m	85.1	III	0 km + 230.54 m	100
	Infraestructura	0 km + 034.35 m	14.9			
	Área poblada	0 ha + 9.689.21m	83.12		1 ha + 1,657.27 m²	100
Polígono del proyecto	Infraestructura	0 ha + 1,968.06 m	16.88	III		

Nota:  
- El proyecto se ubica fuera de los límites del SINAP.  
- Los datos se dibujaron en base a las coordenadas suministradas en carpeta compartida.

**Capacidad Agrológica**  
III Arable, severas limitaciones en la selección de las plantas, requiere conservación especial o ambas cosas.

Escala 1:15,000  
0.5 0.25 0 km.

LEYENDA

- Lugares Poblados
- Ríos y quebradas
- Red Vial
- DEEIA-0825-0312-2024
  - Nueva tubería y estación de Bombeo
  - Tubería desde su salida del proyecto a la cámara
  - Polígono del proyecto
  - Límite de corregimientos
  - Límite de Capacidad Agrológica
  - Cuencas Hidrográficas - 144 Río Juan Díaz y entre Río Juan Díaz y Pacora
- DEEIA-0011-0601-2020
  - Alineamiento de la tubería de descarga
  - Zona de protección para el río tapia
  - Polígono
  - Campamento
  - Polígono
- DEEIA-0162-0603-19-UTMWGS84-Polig
- Cobertura Boscosa y Uso de Suelo 2021
  - Bosque latifoliado mixto secundario
  - Infraestructura
  - Rastrojo y vegetación arbustiva
  - Superficie de agua
  - Vegetación herbácea
  - Área poblada

**Sistema de Referencia Espacial:**  
Sistema Geodésico Mundial de 1984  
Proyección Universal Transversal de Mercator  
Zona 17 Norte

**Ministerio de Ambiente**  
Dirección de Información Ambiental  
Departamento de Geomática

Fuentes:  
- Instituto Nacional de Estadística y Censo  
- Ministerio de Ambiente  
- Hojas Topográficas 1:25000  
- Memorando DEEIA-0825-0312-2024.  
- Seguimiento DEEIA-0001-0601-2020

