



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PROVINCIA DE PANAMÁ

NOTARÍA SEXTA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

*Licdo. Raúl Iván Castillo Sanjur*

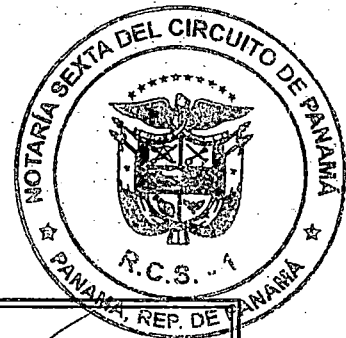
NOTARIO PÚBLICO SEXTO

TELS.: 223-5565  
263-5411  
263-4160

AVENIDA MANUEL MARIA ICAZA  
EDIFICIO TORRE COSMOS,  
PLANTA BAJA

COPIA \*\*\*3,440\*\*\* 10 junio 24  
ESCRITURA No. \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE 20 \_\_\_\_\_

POR LA CUAL: se protocoliza ACTA DE UNA SESIÓN DE LOS SOCIOS de la  
sociedad de responsabilidad limitada denominada BA COSTA  
HOLDINGS, S. DE R.L.



NOTARÍA SEXTA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

1 ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA-----

2 ----- (3,440) -----

3 POR LA CUAL, se protocoliza ACTA DE UNA SESIÓN DE LOS SOCIOS de  
4 la sociedad de responsabilidad limitada denominada BA COSTA  
5 HOLDINGS, S. DE R.L. -----

6 -----Panamá, 10 de junio de 2024.-----

7 -----  
8 En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del  
9 Circuito Notarial del mismo nombre, a los diez (10) días del mes  
10 de junio de dos mil veinticuatro (2024), ante mí, Licenciado RAÚL  
11 IVÁN CASTILLO SANJUR, Notario Público Sexto del Circuito de  
12 Panamá con cédula de identidad personal número cuatro-ciento  
13 cincuenta y siete-setecientos veinticinco (4-157-725), compareció  
14 personalmente la KHATIYA ASVAT PATEL, mujer, panameña, vecina de  
15 esta ciudad, abogada, con cédula ocho - siete siete cinco - uno  
16 seis cero nueve (8-775-1609), persona a quien doy fe de que  
17 conozco, socia de la firma de abogados PATTON, MORENO & ASVAT a  
18 quien doy fe que conozco, y manifestó que me entregaba para su  
19 protocolización ACTA DE UNA SESIÓN DE LOS SOCIOS de la sociedad  
20 de responsabilidad limitada denominada BA COSTA HOLDINGS, S. DE  
21 R.L., celebrada el quince (15) de mayo dos mil veinticuatro  
22 (2024) mediante la cual se otorga Poder General a favor de los  
23 señores PAOLA BATISTA ECHEVERRÍA, RICARDO CARRIEDO DE MARIA Y  
24 CAMPOS y MAXIMILIANO MARTIN, de aquí en adelante "los Apoderados"  
25 para representar a la sociedad actuando de forma conjunta  
26 cualesquiera dos (2) de los tres (3) Apoderados, y que se  
27 protocoliza y se transcribe al final en esta misma escritura.----  
28 El compareciente declara que dicha sociedad de responsabilidad  
29 limitada se encuentra debidamente inscrita en el Registro Público  
30 de Panamá, Sección de Mercantil, a Folio: uno cinco cinco siete



1 tres cero cero nueve cinco (155730095), desde el veintidós (22) de  
2 noviembre de dos mil veintidós (2022).-----

3 Queda hecha la protocolización solicitada y se expedirán las  
4 copias que soliciten los interesados. -----

5 Advertí a la compareciente que la copia de esta Escritura Pública  
6 deberá ser registrada y leída como le fue la misma en presencia  
7 de los testigos instrumentales, **CLIFFORD BERNARD**, con cédula de  
8 identidad personal número uno - diecinueve - mil trescientos  
9 diecisiete (1-19-1317) y **CARLOS CALERO**, con cédula de identidad  
10 personal número ocho - novecientos cincuenta y ocho - mil  
11 quinientos ochenta y uno (8-958-1581), ambos mayores de edad y  
12 vecinos de esta Ciudad, a quienes conozco y son hábiles para  
13 ejercer el cargo la encontraron conforme, le impartieron su  
14 aprobación, y la firman todos para constancia por ante mí, el  
15 Notario que doy fe. -----

16 ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA-----  
17 ----- (3,440) -----

18 (Fdo.) KHATIYA ASVAT PATEL ----- (Fdo.) CLIFFORD BERNARD-----

19 (Fdo.) CARLOS CALERO ----- (Fdo.) RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR,  
20 Notario Público Sexto del Circuito de Panamá.-----

21 =====  
22 ACTA DE UNA SESIÓN DE LOS SOCIOS DE BA COSTA HOLDINGS, S. DE R.L.  
23 (la "Sociedad")-----

24 El día 15 de mayo de 2024, se celebró una sesión de los socios de  
25 BA COSTA HOLDINGS, S. DE R.L., (la "Sociedad") en la Ciudad de  
26 Panamá, República de Panamá.-----

27 Presentes o representados en la sesión, estuvieron la totalidad  
28 de los socios de la Sociedad, a saber:-----

29 ACADEMIA VASCO NUÑEZ DE BALBOA S.A. (EN ESPAÑOL) Y BALBOA  
30 ACADEMY, S.A. (EN INGLES)-----

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PAPEL NOTARIAL

REPÚBLICA DE PANAMÁ

17 474

1000



NOTARÍA SEXTA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ



1 LATAM EDUCATION HOLDING, S.L.U.-----

2 En vista de que la totalidad de los socios se encontraban  
3 presentes o debidamente representados, se obtuvo el quorum  
4 necesario para celebrar la sesión y se renunció a la  
5 convocatoria.-----

6 El Sr. MAXIMILIANO MARTIN, actuó como Presidente de la sesión y  
7 la Sra. PAOLA BATISTA ECHEVERRÍA, actuó como Secretaria de la  
8 sesión.-----

9 El Presidente indicó que el objeto de la reunión era lo  
10 siguiente:-----

11 1. Otorgar un Poder General a favor de los señores PAOLA BATISTA  
12 ECHEVERRÍA, ciudadana panameña con cédula de identidad personal  
13 número 8-746-506, RICARDO CARRIEDO DE MARIA Y CAMPOS, ciudadano  
14 mexicano, con pasaporte número N08061615 y MAXIMILIANO MARTIN,  
15 ciudadano argentino, con pasaporte número AAH337361, de aquí en  
16 adelante "los Apoderados" para representar a la Sociedad actuando  
17 de forma conjunta cualesquiera dos (2) de los tres (3)  
18 Apoderados.-----

19 2. Autorizar a la Licda. KHATIYA ASVAT PATEL o a la Licda. MARÍA  
20 DE LOURDES MARENGO, para otorgar el poder antes mencionado.-----

21 Luego de moción debidamente presentada, secundada y aprobada por  
22 unanimidad, se resolvió lo siguiente:---R E S U É L V A S E:---

23 1. Otorgar, como es por este medio otorgado, un Poder General a  
24 favor de los señores PAOLA BATISTA ECHEVERRÍA, ciudadana panameña  
25 con cédula de identidad personal número 8-746-506, RICARDO  
26 CARRIEDO DE MARIA Y CAMPOS, ciudadano mexicano, con pasaporte  
27 número N08061615 y MAXIMILIANO MARTIN, ciudadano argentino, con  
28 pasaporte número AAH337361, de aquí en adelante "los Apoderados"  
29 para representar a la Sociedad actuando de forma conjunta  
30 cualesquiera dos (2) de los tres (3) Apoderados.-----



1 2. Que la Licda. KHATIYA ASVAT PATEL o la Licda. MARÍA DE  
2 LOURDES MARENGO, individualmente sean, como en efecto han sido  
3 autorizadas e instruidas, para comparecer ante un Notario Público  
4 y, en nombre de la Sociedad, protocolizar un Poder General a  
5 favor de los señores PAOLA BATISTA ECHEVERRÍA, ciudadana panameña  
6 con cédula de identidad personal número 8-746-506, RICARDO  
7 CARRIEDO DE MARIA Y CAMPOS, ciudadano mexicano, con pasaporte  
8 número N08061615 y MAXIMILIANO MARTIN, ciudadano argentino, con  
9 pasaporte número AAH337361, para representar a la Sociedad  
10 actuando de forma conjunta cualesquiera dos (2) de los tres (3)  
11 Apoderados, en cualquier parte del mundo de acuerdo a las  
12 facultades que cualesquiera de ellas determine y que se describen  
13 a continuación:-----

14 1. Para que administre y gobierne los bienes de todas clases, ya  
15 sean muebles, inmuebles, semovientes, bonos, acciones y/o valores  
16 que la sociedad posea en la actualidad o adquiera en el futuro.--

17 2. Tome posesión real, corporal y simbólica de toda clase de  
18 bienes que correspondan a la sociedad, solicite y conceda quitas  
19 y esperas, celebrando convenios de pago con acreedores y deudores  
20 y transija toda clase de créditos, derechos y acciones.-----

21 3. Dar y tomar en arrendamiento bienes de todas clases, por el  
22 término y precio que tenga por conveniente, con y sin opción de  
23 compra, comodato, administración, concesión u otra forma de  
24 tenencia temporal, toda clase de bienes, corporales o  
25 incorporales, raíces o muebles; y para que rescinda toda clase de  
26 contratos cuando lo considere procedente.-----

27 4. Para que tome y rinda cuentas de todas clases, las exánime,  
28 apruebe o impugne y perciba y satisfaga los alcances que resulten  
29 de las mismas.-----

30 5. Celebrar contratos de todo tipo, se deja constancia que en

# REPÚBLICA DE PANAMÁ

PAPEL NOTARIAL

REPÚBLICA DE PANAMÁ



NOTARÍA SEXTA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

1 todos esos contratos la sociedad podrá adoptar la posición de  
2 cualquiera de las partes que pueden intervenir en los mismos,  
3 esto es, según resulte aplicable, podrá ser prestadora o  
4 prestataria de servicios, mandante o mandataria, etc. Celebrar  
5 contratos para la prestación de servicios inmateriales, sea que  
6 la sociedad actúe como prestadora o como receptora de ellos;  
7 celebrar contratos de trabajo, colectivos o individuales;  
8 contratar trabajadores; y contratar servicios de profesionales o  
9 de técnicos o celebrar contratos para prestar servicios de esta  
10 naturaleza; modificar y poner término o solicitar la terminación  
11 de todos estos contratos.-----

12 6. Celebrar contratos de seguro, pudiendo acordar primas,  
13 riesgos, plazas y demás condiciones; cobrar pólizas, endosarlas y  
14 cancelarlas; aprobar o impugnar liquidaciones de siniestros;  
15 etcétera.-----

16 7. Aceptar, constituir, garantizar, modificar, inscribir y  
17 cancelar hipotecas u otras garantías reales, personales o de  
18 cualquier tipo, como garantías crediticias, pagos diferidos y  
19 obligaciones, firmando al efecto todo tipo de documento, ya sean  
20 públicos o privados que sean necesarios.-----

21 8. Obtener avales, fianzas y otras garantías reales o personales  
22 a favor de la sociedad; otorgar avales, fianzas con o sin  
23 beneficio de excusión, orden y división, y otras garantías reales  
24 o personales para responder por obligaciones de terceros.-----

25 9. Reclamar, cobrar y pagar cualquier suma de dinero  
26 independientemente de la razón, naturaleza y cantidad de los  
27 créditos y responsabilidades de que se trate; organizar y  
28 negociar con los deudores el pago de sus deudas; negociar,  
29 otorgar reducciones en las cantidades y otorgar plazos para el  
30 pago; expedir o reclamar, según sea el caso, los recibos y cartas

RECIBO

1 de pago apropiados. Liquidar cualesquiera temas y diferencias, y  
2 desistir de cualesquiera acciones y recursos, ya sean de  
3 naturaleza jurídica o no, bajo los términos y condiciones y  
4 sujeto a los acuerdos que estime convenientes.-----

5 10. Abrir, modificar, asignar y cancelar: (i) cualquier tipo de  
6 préstamo e instrumento de crédito, como prestamista o  
7 prestatario; y (ii) toda clase de arrendamientos, incluyendo  
8 arrendamientos financieros; en cualquier de los supuestos con  
9 facultades para solicitar y aceptar cualquier tipo de seguridad o  
10 garantía jurídica que sea requerida, incluyendo cualquier clase  
11 de garantía real.-----

12 Modificar los términos de los contratos que hayan sido suscritos  
13 en los términos y condiciones que considere más convenientes,  
14 otorgando escrituras públicas, cancelaciones y/o otros documentos  
15 públicos o privados que sean necesarios.-----

16 11. Solicitar la apertura de cuentas corrientes y de crédito en  
17 todo tipo de entidades bancarias y de crédito públicas o  
18 privadas; seguir dichas cuentas y cancelarlas cuando lo estime  
19 oportuno; efectuar depósitos en las mismas, extender órdenes de  
20 pago, cheques y cualesquiera otros documentos necesarios para  
21 disponer de las cantidades en tales cuentas depositadas sin  
22 limitación.-----

23 12. Retirar, negociar, descontar, endosar, aceptar, garantizar,  
24 cobrar y pagar letras de cambio, pagarés, pólizas, cheques y  
25 cualquier otro instrumento de crédito, tanto de naturaleza  
26 comercial como financiera, y formular protestas y reclamaciones  
27 sobre los mismos por falta de aceptación o pago.-----

28 13. Obtener los certificados bancarios pertinentes que  
29 justifiquen las operaciones antes mencionadas.-----

30 14. Realizar trámites ante oficinas y funcionarios públicos de

# REPÚBLICA DE PANAMÁ

PAPEL NOTARIAL

REPÚBLICA DE PANAMÁ

34.5.24



NOTARÍA SEXTA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ



1 cualquier administración, Registro Público, autoridad tributaria,  
2 tribunales, notarías, organismos internacionales, órganos  
3 jurisdiccionales, fiscalías, juntas arbitrales, cámaras de  
4 comercio, órganos constitucionales y cualesquiera otros órganos,  
5 agencias, entes u organismos de cualquier administración y demás  
6 entidades creadas y por crear, en cualquiera de sus ramas,  
7 dependencias o servicios de cualesquiera administraciones  
8 nacionales, o internacionales; y asimismo, podrá actuar ante  
9 personas físicas, jurídicas, entidades, sociedades y comunidades  
10 con y sin personalidad jurídica, organismos, agrupaciones,  
11 asociaciones, fundaciones, oenegés y demás entes de derecho  
12 privado, para la realización, vía electrónica de las facultades  
13 incluidas en la presente escritura de apoderamiento.-----

14 15. Comparecer ante centros de arbitraje, juzgados de lo de lo  
15 civil, contencioso administrativo, penal y de lo social, incluso  
16 ante la Corte Suprema de Justicia, así como ante todos los  
17 organismos laborales, de seguridad social, delegaciones e  
18 inspecciones de trabajo y cualesquiera otros con competencias  
19 sociolaborales de cualquier índole, para instar, seguir y  
20 terminar como actor, demandado u otro concepto, toda clase de  
21 trámites, expedientes, juicios y procedimientos laborales,  
22 civiles, administrativos y gubernamentales en todos los grados,  
23 jurisdicciones e instancias elevando peticiones, ejercitando  
24 acciones y excepciones en cualquier procedimiento, tramites y  
25 recursos, prestar ratificación personal, absolver posiciones y en  
26 general solicitar presentar y retirar documentos y  
27 certificaciones en toda clase de registros e instar recibir y  
28 contestar notificaciones y requerimientos, tanto judiciales como  
29 notariales.-----

30 16. Contratar y despedir empleados, y fijar sus retribuciones,





1 emolumentos, gratificaciones e indemnizaciones. Firmar toda la  
2 documentación referente a la Caja de Seguro Social o el  
3 Ministerio de Trabajo y Desarrollo Laboral, altas, bajas, partes  
4 de accidentes declaraciones y modificaciones, entablar y seguir  
5 reclamaciones administrativas o previas ante cualesquiera  
6 organismos públicos o compañías aseguradoras y percibir las  
7 indemnizaciones, pagos o reembolsos procedente, por cualquier  
8 concepto.-----

9 17. Otorgar poderes para pleitos a favor de abogados.-----

10 18. Acordar transacciones, desistir de acciones y apelaciones  
11 bajo los términos y condiciones que el apoderado considere  
12 pertinentes.-----

13 19. Para que cuando lo estime conveniente o necesario otorgue y  
14 suscriba toda clase de poderes, ya sean generales, mercantiles,  
15 para pleitos y especiales, con todas las facultades que  
16 libremente acuerde, sin limitación alguna, como si los otorgara  
17 la Junta Directiva y la Junta General de Accionistas de la  
18 sociedad.-----

19 20. Para que, en el ejercicio de todas las facultades conferidas,  
20 otorgue y suscriba todos los documentos públicos y privados que  
21 fueren menester, con las cláusulas, términos, condiciones,  
22 renunciaciones, pactos y requisitos que tenga por conveniente, sin  
23 limitación alguna, renunciando al fuero de domicilio y designando  
24 lugar para el cumplimiento de obligaciones.-----

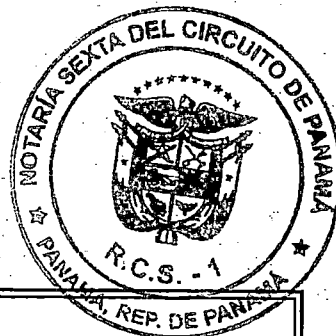
25 21. Para que sustituya en parte o en totalidad las facultades del  
26 presente poder a favor de la o las personas que tenga a bien  
27 designar y revoque dichas sustituciones cuando lo considere  
28 oportuno.-----

29 No habiendo otro asunto que tratar, se declaró cerrada la  
30 sesión.-----

REPÚBLICA DE PANAMÁ

24.0.24

000



NOTARÍA SEXTA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

(Fdo.) MAXIMILIANO MARTIN, Presidente de la reunión-----

(Fdo.) PAOLA BATISTA ECHEVERRÍA, Secretaria de la reunión-----

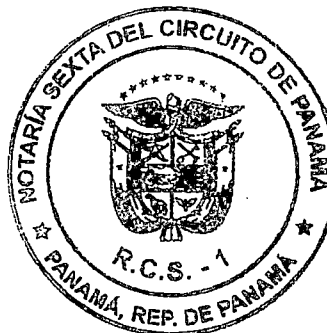
La suscrita certifica por este medio que la anterior es una copia verdadera de su original.-----

(Fdo.) PAOLA BATISTA ECHEVERRÍA, Secretaria de la reunión-----

Concuerda con su original esta copia que expido, sello y firmó en la Ciudad de Panamá, a los diez (10) días del mes de junio de dos mil veinticuatro (2024).-----

TODO SOBRE LO BORRADO Y ENTRE LINEAS "VALE" ./KN-----

LIC. RAÚL IVÁN SÁNCHEZ SANJUR  
NOTARIO PÚBLICO SEXTO



MOORENO & AS



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: CLEOPATRA RODRIGUEZ

PRADO

FECHA: 2024.06.14 10:45:10 -05:00

MOTIVO: FINALIZACION DE TRAMITE

LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

*Cleopatra Rodriguez de Alvarado*

### CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN

FINALIZADO EL TRÁMITE SOLICITADO CON EL NÚMERO DE ENTRADA 238175/2024 (0) PRESENTADO EN ESTE REGISTRO EN MODO DE PRESENTACIÓN TELEMÁTICA EL DÍA 13/06/2024 A LAS 3:43 P. M.

#### DUEÑO DEL DOCUMENTO

BA COSTA HOLDINGS, S. DE R.L.

#### DOCUMENTO/S PRESENTADO/S

ESCRITURA PÚBLICA NO. 3440

AUTORIZANTE: LIC. RAÚL CASTILLO SANJUR NO.6

FECHA: 10/06/2024

NÚMERO DE EJEMPLARES: 1

#### DOCUMENTO/S DE PAGO APORTADO/S

DOCUMENTO DE PAGO ONLINE 3098109

IMPORTE SESENTA Y CINCO BALBOAS(B/.65.00)

FECHA DE PAGO 13/06/2024

#### ASIENTO/S ELECTRÓNICO/S PRACTICADOS (EN LA FINCA O FICHA)

(MERCANTIL) FOLIO Nº 155730095 ASIENTO Nº 10 PODER GENERAL O ESPECIAL DE SOCIEDAD

FIRMADO POR CLEOPATRA RODRIGUEZ PRADO

FECHA DE INSCRIPCIÓN: VIERNES, 14 DE JUNIO DE 2024 (10:45 A. M.)



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 45CB7521-94A6-4777-A70D-BA463E479C73  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000