

A QUIE CONCIERNE.

Quienes suscriben, JORGE AURELIO HERRERA BONILLA, cédula 9-726-783 y LUÍS ENRIQUE HERRERA BONILLA, cédula 9-738-2056, ambos con titularidad de propiedad, sobre la finca Folio Real No 24482, código de ubicación 2002, ubicada en el corregimiento de El Cristo, distrito de Aguadulce, provincia de Coclé, actuando en nombre y representación propia, **autorizamos** expresamente a **CRIPIN S.A.**, sociedad anónima, debidamente constituida, inscrita al Mercantil Folio No 52190 (S), representada legalmente por WILSON MANUEL HILBERT, varón, panameño, con cédula de identidad personal No 2-135-395, para que realice movimiento de tierra y extraiga de los predios de dicha finca material de relleno necesario para que lleve a cabo el proyecto denominado **"RELLENO Y NIVELACIÓN DE TERRENO"**, a realizarse sobre un globo de terreno formado por la Finca con código de ubicación 2002, Folio Real No 451821 (F) y la Finca código de ubicación 2002, Folio Real No 30184786 (F), propiedad de CRIPIN S.A., localizadas al margen de la carretera interamericana, corregimiento de El Cristo, distrito de Aguadulce.

Por lo tanto, **CRIPIN S.A.**, será además responsable de llevar a cabo la ejecución del mismo, al igual que el cumplimiento y manejo ambiental ante las correspondientes autoridades e instituciones involucradas en el seguimiento y fiscalización de dicha actividad.

Santiago, 20 de noviembre de 2024.

Atte.



JORGE AURELIO HERRERA B.

Ced: 9-726-783



LUÍS ENRIQUE HERRERA B

Ced: 9-738-2056



Yo, Lcda. VERANIA HERNANDEZ, Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas, Portadora de la cédula de identidad personal No N-21-2478, certifico que los hechos y el contenido de la presente escritura son verídicos y que los firmantes son las personas que aparecen en la cédula de identidad personal (s) y a quienes corresponde la ejecución de la presente escritura. Santiago, 27 NOV 2024.

Testigo
Lcda. VERANIA HERNANDEZ
Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: YOMIRA JOANNA ALBO SANCHEZ
FECHA: 2024.12.06 11:58:41 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 478477/2024 (0) DE FECHA 05/12/2024.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) AGUADULCE CÓDIGO DE UBICACIÓN 2002, FOLIO REAL N° 24482 (F)
UBICADO EN CORREGIMIENTO EL CRISTO, DISTRITO AGUADULCE, PROVINCIA COCLÉ
CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 10 ha 2459 m² 35 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 10 ha 2459 m² 35 dm²
COLINDANCIAS: NORTE: COLINDA CON FINCA 1427, TOMO 144, FOLIO 338, PROPIEDAD DE MARIA DE LOS SANTOS VIUDA DE GONZALEZ.SUR: COLINDA CON FINCA CARRETERA QUE CONDUCE DE LE CRISTO DE AGUADULCE A CARRETERA INTERAMERICANA. RODADURA DE ASFALTO A 10 METROS DE SU EJE.ESTE: COLINDA CON FINCA 14820, ROLLO 5398, DOCUMENTO 7 PROPIEDAD DE INMOBILIARIA DOÑA AMELIA.OESTE: COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA 7311, TOMO 782, FOLIO 276 PROPIEDAD DE PASCUAL BONILLA.
VALOR DEL TRASPASO: SEISCIENTOS BALBOAS (B/.600.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LUIS ENRIQUE HERRERA BONILLA (CÉDULA 9-738-2056) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
JORGE AURELIO HERRERA BONILLA (CÉDULA 9-726-783) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMENES VIGENTE INSCRITOS A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 160601/2017 (1) DE FECHA 26/04/2017 11:56:42 A. M.. SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 6 DE DICIEMBRE DE 2024 11:57 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404913350



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: E7962C69-05DA-4682-96B2-BEE300BAF16D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000