



## Registro Público de Panamá

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 326796/2024 (0) DE FECHA 14/08/2024./J.J.R.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4510, FOLIO REAL № 88230 (F) UBICADO EN LOTE S/N, CORREGIMIENTO SAN PABLO VIEJO, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 9312 M<sup>2</sup> 97 DM<sup>2</sup> Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 9312 M<sup>2</sup> 97 DM<sup>2</sup>

**COLINDANCIAS:** NORTE CARRETERA PANAMERICANA SUR TERRENOS NACIONALES OCUP. PO MANUEL HIDROGO ESTE R.L. DE LA FINCA 44451 OESTE CALLE SN. PLANO: 40610-55443.  
CON UN VALOR DE B/.5,000.00 (CINCO MIL BALBOAS)

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

TIERRA FRIA DE CALDERAS,S.A . (CÉDULA 596295) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTE A LA FECHA.

**RESTRICCIONES:** SOLO PESAN LAS RESTRICCIONES DE LEY DE LA FINCA MADRE

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 16 DE AGOSTO DE 2024 2:59 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404749482



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 052EA9F8-4250-4C11-8A84-40285E49797B  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000