



ALCALDÍA  
DE PANAMÁ

## SOLICITUD DE CERTIFICACIONES DE USO DE SUELO (CEUS)

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN URBANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DEPARTAMENTO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### FORMATO

Panamá, 10 de octubre de 2024.

Doctor

**TOMÁS SOSA MORALES**

Director de Planificación y Ordenamiento Territorial  
Municipio de Panamá

#### Ref. SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN OFICIAL DE USO DE SUELO

Marque la casilla correspondiente

Uso de Suelo y/o Código de Zona  
 Disposición Transitoria de USO DE SUELO  
(Código de Zona anterior al Acuerdo Municipal No.61 de 30 de marzo de 2021 que aprueba el PLOT Distrital)

#### El área de interés se localiza en:

Dirección Completa

Sector PAITILLA  
Calle \_\_\_\_\_  
Indique Lote B del plano adjunto. Finca 16425  
(casa, PH | edificio / apartamento, local, taller, etc.) (opcional)  
Corregimiento SAN FRANCISCO, del distrito y provincia de Panamá.

#### Anexar como mínimo dos (2) opciones de Información Gráfica:

Marque la casilla correspondiente

Gráfico de Zonificación ([www.plandistritalpanama.com/documentos](http://www.plandistritalpanama.com/documentos) - Anexo 7)  
 Localización Regional | Vista Satelital (Google maps, earth)  
 Plano Catastral  
 Coordenadas Geográficas o UTM (catastrales, escrituras, planos, Google maps o earth)

**Motivo de lo solicitado:** SOLICITUD DE APROBACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL ANTE LA ANAM.  
(permiso ante otras instancias o competencias: anteproyecto, caipi/guardería, restaurante, etc.)

Nombre del Interesado WANDERS & YOO DEVELOPMENT, CORP Firma

Cédula 155607160-2-2015

Contacto Tel. 397-8888 Cel. 6023-5503

Correo Electrónico [pasante@teyco.com](mailto:pasante@teyco.com)

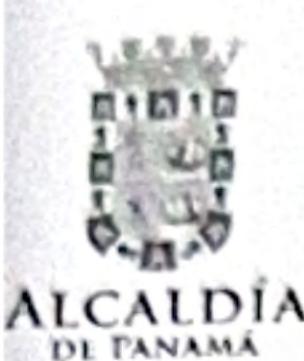
Edificio Hatillo Torre A Piso 2 | Tel. 506-9869 / 9847 ■ [dpu@mupa.gob.pa](mailto:dpu@mupa.gob.pa)  
Ciudad de Panamá | Calidonia | Avenidas Justo Arosemena y Cuba | Calles 35 y 36 Este

MUNICIPIO DE PANAMÁ  
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN URBANA Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

**RECIBIDO**

Hora: 12:43  
Fecha: 15/10/2024  
Firma:

Certif 1308-2024



## SOLICITUD DE CERTIFICACIONES DE USO DE SUELO (CEUS)

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN URBANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DEPARTAMENTO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### FORMATO

Panamá, 10 de octubre de 2024.

ctor  
**OMÁS SOSA MORALES**  
ector de Planificación y Ordenamiento Territorial  
unicipio de Panamá

#### SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN OFICIAL DE USO DE SUELO

que la casilla correspondiente

Uso de Suelo y/o Código de Zona  
 Disposición Transitoria de USO DE SUELO  
(Código de Zona anterior al Acuerdo Municipal No.61 de 30 de marzo de 2021 que aprueba el PLOT Distrital)

#### área de interés se localiza en:

ción Completa

Sector PAITILLA

Calle

Indique Lote C del plano adjunto. Finca 188336  
(casa, PH | edificio / apartamento, local, taller, etc.) (opcional)

Corregimiento SAN FRANCISCO, del distrito y provincia de Panamá.

#### exar como mínimo dos (2) opciones de Información Gráfica:

que la casilla correspondiente

Gráfico de Zonificación ([www.plandistritalpanama.com/documentos](http://www.plandistritalpanama.com/documentos) - Anexo 7)  
 Localización Regional | Vista Satelital (Google maps, earth)  
 Plano Catastral  
 Coordenadas Geográficas o UTM (catastrales, escrituras, planos, Google maps o earth)

ivo de lo solicitado: SOLICITUD DE APROBACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL ANTE LA ANAM.

(permiso ante otras instancias o competencias: anteproyecto, caipi/guardería, restaurante, etc.)

ore del Interesado WANDERS & YOO DEVELOPMENT, CORP

Firma

Cédula 155607160-2-2015

Contacto Tel. 397-8888 Cel. 6023-5503

correo Electrónico pasante@teyco.com

Edificio Hatillo Torre A Piso 2 | Tel. 506-9869 / 9847 ■ [dpu@mupa.gob.pa](mailto:dpu@mupa.gob.pa)  
Ciudad de Panamá | Calidonia | Avenidas Justo Arosemena y Cuba | Calles 35 y 36 Este

**MUNICIPIO DE PANAMÁ**  
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN URBANA Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

**RECIBIDO**

Hora: 12:45  
Fecha: 15/01/2024  
Firma: May  
Certif 1309-2024



## SOLICITUD DE CERTIFICACIONES DE USO DE SUELO (CEUS)

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN URBANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DEPARTAMENTO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### FORMATO

Panamá, 10 de octubre de 2024.

Doctor

**TOMÁS SOSA MORALES**

Director de Planificación y Ordenamiento Territorial  
Municipio de Panamá

#### Ref. SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN OFICIAL DE USO DE SUELO

Marque la casilla correspondiente

Uso de Suelo y/o Código de Zona  
 Disposición Transitoria de USO DE SUELO  
(Código de Zona anterior al Acuerdo Municipal No.61 de 30 de marzo de 2021 que aprueba el PLOT Distrital)

#### El área de interés se localiza en:

Dirección Completa

Sector PAITILLA

Calle

Indique Lote D del plano adjunto. Finca 11943  
(casa, PH | edificio / apartamento, local, taller, etc.) (opcional)

Corregimiento SAN FRANCISCO, del distrito y provincia de Panamá.

#### Adjuntar como mínimo dos (2) opciones de Información Gráfica:

Marque la casilla correspondiente

Gráfico de Zonificación ([www.plandistritalpanama.com/documentos](http://www.plandistritalpanama.com/documentos) - Anexo 7)  
 Localización Regional | Vista Satelital (Google maps, earth)  
 Plano Catastral  
 Coordenadas Geográficas o UTM (catastrales, escrituras, planos, Google maps o earth)

Objetivo de lo solicitado: SOLICITUD DE APROBACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL ANTE LA ANAM.  
(permiso ante otras instancias o competencias: anteproyecto, caipi/guardería, restaurante, etc.)

Nombre del Interesado WANDERS & YOO DEVELOPMENT, CORP Firma

Cédula 155607160-2-2015

Contacto Tel. 397-8888 Cel. 6023-5503

Correo Electrónico [pasante@teyco.com](mailto:pasante@teyco.com)

Edificio Hatillo Torre A Piso 2 | Tel. 506-9869 / 9847 ■ [dpu@mupa.gob.pa](mailto:dpu@mupa.gob.pa)  
Ciudad de Panamá | Calidonia | Avenidas Justo Arosemena y Cuba | Calles 35 y 36 Este

MUNICIPIO DE PANAMÁ  
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN URBANA Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

**RECIBIDO**

Hora:

Fecha:

Firma:



ALCALDÍA  
DE PANAMÁ

## SOLICITUD DE CERTIFICACIONES DE USO DE SUELO (CEUS)

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN URBANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DEPARTAMENTO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### FORMATO

Panamá, 10 de octubre de 2024.

Doctor  
**TOMÁS SOSA MORALES**

Director de Planificación y Ordenamiento Territorial  
Municipio de Panamá

#### Ref. SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN OFICIAL DE USO DE SUELO

Marque la casilla correspondiente

Uso de Suelo y/o Código de Zona  
 Disposición Transitoria de USO DE SUELO  
(Código de Zona anterior al Acuerdo Municipal No.61 de 30 de marzo de 2021 que aprueba el PLOT Distrital)

#### área de interés se localiza en:

Indicación Completa

Sector PAITILLA

Calle \_\_\_\_\_

Indique Lote A del plano adjunto. Finca 16423  
(casa, PH | edificio / apartamento, local, taller, etc.) (opcional)

Corregimiento SAN FRANCISCO, del distrito y provincia de Panamá.

#### selección como mínimo dos (2) opciones de Información Gráfica:

Marque la casilla correspondiente

Gráfico de Zonificación ([www.plandistritalpanama.com/documentos](http://www.plandistritalpanama.com/documentos) - Anexo 7)  
 Localización Regional | Vista Satelital (Google maps, earth)  
 Plano Catastral  
 Coordenadas Geográficas o UTM (catastrales, escrituras, planos, Google maps o earth)

#### Objetivo de lo solicitado: SOLICITUD DE APROBACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL ANTE LA ANAM.

(permiso ante otras instancias o competencias: anteproyecto, caipi/guardería, restaurante, etc.)

Nombre del Interesado WANDERS & YOO DEVELOPMENT, CORP

Firma \_\_\_\_\_

Cédula 155607160-2-2015

Contacto Tel. 397-8888 Cel. 6023-5503

Correo Electrónico pasante@teyco.com

Edificio Hatillo Torre A Piso 2 | Tel. 506-9869 / 9847 ■ dpu@mupa.gob.pa  
Ciudad de Panamá | Calidonia | Avenidas Justo Arosemena y Cuba | Calles 35 y 36 Este

MUNICIPIO DE PANAMÁ  
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN URBANA Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

**RECIBIDO**

Hora: 12:43

Fecha: 15/10/2024

Firma: pasante

13/11/24