

# PAPRIKA PROPERTIES CORP.

Panamá, 15 de noviembre de 2023

Arquitecta

Adelaida Barahona

Directora de Obras y Construcciones Municipales, Distrito de Panamá  
Ciudad de Panamá

Estimada Arquitecta Barahona:

Por este medio yo, **ROSA JANET HERNANDEZ GARRIDO**, mujer, panameña, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad personal No. 8-707-748, quien actúa en calidad de Presidente y Representante Legal de la sociedad **PAPRIKA PROPERTIES CORP.**, sociedad debidamente inscrita al folio electrónico número ciento cincuenta y cinco millones setecientos nueve mil quinientos sesenta y uno (155709561) de la sección mercantil del Registro Público de Panamá, debidamente autorizada para representarla.

Actuando en su condición de propietarios de la finca No. 20938 código de ubicación 8706, Finca No. 27526 código de ubicación 8700 y Finca No. 27522 código de ubicación 8706 de la sección de la propiedad, todas ellas ubicadas en la urbanización El Cangrejo, calle F, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, por este medio, autorizamos a **FRANCISCO ROLANDO CHENG LEON**, con cédula de identidad personal No. 8-709-1329, representante legal de Grupo Inmobiliario Alfa, S.A., con quienes se mantiene un contrato de compraventa de las mencionadas fincas, para ingresar el anteproyecto del P.H. LOV El Cangrejo.


Atentamente,

  
Rosa Janet Hernández Garrido  
Cédula: 8-707-748

La Suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

## CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

  
Panamá 20 NOV 2023  
Testigos \_\_\_\_\_  
Testigos \_\_\_\_\_  
Licda. **NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima