

REPUBLICA DE PANAMA  
-6.3.23  
B./3.00



NOTARÍA DUODÉCIMA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

Símbolo del 150 años



DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA N° 286-----

En mi Despacho notarial en la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre a los catorce (14) días del mes de marzo del año dos mil veintitres (2023), ante mí **NORMA MARLENIS VELASCO CEDEÑO**, Notaria Pública Duodécima del Circuito Notarial de Panamá, portador de la cédula de identidad personal número ocho- doscientos cincuenta- trescientos treinta y ocho (8-250-338), compareció personalmente, **DASCAR SAMIRA FACENDO DUERTO**, mujer, venezolana, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal número E- ocho- uno seis nueve dos ocho cero (E-8-169280), en mi condición de representante legal de la sociedad denominada **VENYSOL PANAMÁ, S.A.**, registrada según información de Registro Público en el Folio N° 779393, con oficina ubicada en Isla Saboga, corregimiento de Isla Saboga, distrito de Balboa, provincia de Panamá, cuyo número de teléfono celular es el +507 6547-8254 correo electrónico [liberta@gmail.com](mailto:liberta@gmail.com); actuando en nombre de la sociedad antes mencionada como promotora del futuro proyecto correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental, categoría I denominado **SABOGA VILLAGE**, obra a desarrollarse en la Finca con Folio Real N° 302229891, con código de ubicación 8106, de la Sección de Micropelícula Mercantil del Registro Público, ubicada en la comunidad de Isla Saboga, corregimiento de Saboga, distrito de Balboa, provincia de Panamá. El futuro proyecto denominado **SABOGA VILLAGE**, se desarrollará en la Finca con Folio Real N° 302229891, con código de ubicación 8106, de la Sección de Micropelícula Mercantil del Registro Público, ubicada en la comunidad de Isla Saboga, corregimiento de Saboga, distrito de Balboa, provincia de Panamá y consiste en la instalación de cabañas e infraestructura necesarias para alojar a turistas, así como un área social para el entretenimiento y apertura de senderos naturales. El concepto a manejar es de villas turísticas de tipo tiempo compartido catalogado como un Turismo alternativo- ecoturístico- turismo ecológico- rural y de aventura, es decir actividades recreativas en contacto directo con la naturaleza y expresiones culturales con una actitud y compromiso de conocer, respetar, disfrutar y participar en la conservación de los recursos naturales y culturales. Que la información aquí expresada es verdadera y que el proyecto antes mencionado, se ajusta a la normativa ambiental y que el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el



Artículo 23 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo 155 del 5 de agosto de 2011. -----

El suscrito Notario HACE CONSTAR, que **DASCAR SAMIRA FACENDO DUERTO** se le tomó el juramento de rigor, poniéndolo en conocimiento del contenido del Artículo No. 385, (Segundo Texto Único) del Código Penal que tipifica el Delito de Falso Testimonio, manifestando éste su conformidad con el texto leído y firmándola ante mí y los testigos que suscriben. Por su lado, el compareciente hace constar: -- 1. Que ha verificado cuidadosamente su nombre y apellido, el número de su documento de identidad y aprueba este instrumento conforme está redactado. - 2. Que la declaración contenida en este documento corresponde a la verdad y a lo que ha expresado libremente y que asume de modo exclusivo, la responsabilidad sobre lo manifestado por ella.- 3. Que sabe que la notaría responde sólo por la regularidad formal de los instrumentos que autoriza, no de la veracidad de las declaraciones de los otorgantes ni de la autenticidad o integridad de las mismas. Leída como le fue esta declaración a la compareciente en presencia de los Testigos Instrumentales **ALEXIS GUERREL RODRIGUEZ**, varón, panameño, soltero, vecino de esta ciudad, con cédula de identidad personal número ocho- cuatrocientos ochenta y seis- seiscientos siete (8-486-607) y **SIMION RODRIGUEZ**, varón, panameño, mayor de edad, soltero, vecino de esta ciudad, con cédula de identidad personal número nueve- ciento setenta y cuatro- doscientos (9-174-200), a quienes conozco, y son hábiles para ejercer el cargo, lo encontraron conforme, le impartieron su aprobación y para constancia la firman todos juntos con los testigos, por ante mí, el Notario que doy fe.

**DASCAR SAMIRA FACENDO DUERTO**

Cédula de identidad personal número E-8-169280

Representante legal **VENYNSOL PANAMÁ, S.A.**

**ALEXIS GUERREL RODRIGUEZ**

**SIMION RODRIGUEZ**

**NORMA MARLENIS VELASCO CEDENO**

**Notaría Pública Duodécima del Circuito Notarial de Panamá**

