

DIRECCIÓN REGIONAL DE COCLÉ  
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN  
DRCC-IIO-009-2025

I. DATOS GENERALES

Proyecto:	IGLESIA
Promotor:	ASOCIACIÓN CENTRAL PANAMEÑA DE LOS ADVENTISTAS DEL SEPTIMO DIA.
Categoría:	I
Consultores ambientales:	JORGE CARRERA Y YESSICA MORÁN.
Localización del proyecto:	LAS LOMAS, CORREGIMIENTO DE PENONOMÉ CABECERA, DISTRITO DE PENONOMÉ, PROVINCIA DE COCLÉ.
Fecha de inspección:	16 DE ENERO DE 2025.
Fecha de informe:	17 DE ENERO DE 2025.
Participantes:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Yarianis Santillana Macías-MiAMBIENTE- Coclé.</li><li>• Ihoana Mela- Practicante MiAMBIENTE-Coclé.</li><li>• Jorge Carrera-Consultor Ambiental.</li><li>• Erick Vásquez- Encargado del Proyecto.</li></ul>

II. OBJETIVOS

- Conocer la situación ambiental previa del área de influencia, donde se pretende desarrollar el proyecto categoría I denominado **IGLESIA**.
- Verificar la ubicación del proyecto y si la línea base descrita en el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) concuerda con lo observado en campo.

III. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO.

El proyecto consiste en la construcción de la iglesia que incluye lobby, salón de alabanza, habitación multiuso, bautisterio con dos (2) vestidores, deposito, cuatro (4) aulas; tendrá tres (3) servicios sanitarios, el resto libre será utilizado como estacionamiento. Para la dotación de agua potable será a través de la conexión del IDAAN y fosa séptica para el manejo de las aguas residuales.

El proyecto se desarrollará en la finca con Folio Real N° 30383693, código de ubicación 2501, propiedad de **ASOCIACIÓN CENTRAL PANAMEÑA DE LOS ADVENTISTAS DEL SÉPTIMO DÍA**, la cual cuenta con una superficie total de mil setenta y dos metros cuadrados (1,072 m²) la cual se utilizará en su totalidad para la ejecución de la obra. Ubicado en el sector de Las Lomas, corregimiento de Penonomé, distrito de Penonomé, provincia de Coclé, República de Panamá.

El polígono de desarrollo del proyecto, se sitúan sobre las siguientes coordenadas en formato UTM WGS-84:

PUNTO	ESTE	NORTE	PUNTO	ESTE	NORTE
1	568533	940459	4	568517	940410
2	568533	940440	5	568513	940418
3	568536	940412	6	568509	940457

Coordenadas de los laboratorios de mediciones de Ruido y Calidad ambiental

PUNTO	ESTE	NORTE
1	568531	940434

Coordenadas de Sondeo de Prospección Arqueológica.

Sondeo de Prospección Arqueológica					
PUNTO	ESTE	NORTE	PUNTO	ESTE	NORTE
1	568528	940425	5	568515	940433
2	568532	940418	6	568517	940421
3	568524	940418	7	568517	940415
4	568522	940427	-----	-----	-----

IV. METODOLOGÍA

El día dieciséis (16) de enero de 2025, partimos a las 2:20 p.m. hacia el área propuesta para el desarrollo del proyecto donde nos atiende el consultor ambiental y el encargado del proyecto.

Para esta inspección a campo, se requirió utilizar una cámara digital para tomar fotografías, con el fin de evidenciar la situación ambiental del área del proyecto. Además, se registró las coordenadas de ubicación, con GPS de mano,

V. RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DEL ÁREA

**Observación 1:** Al momento de la inspección se evidenció que el área ya está intervenida. La iglesia ya está construida la misma está en espera de los trámites para la conexión de los servicios básicos (luz, agua, sistema de aguas residuales) para el nuevo proyecto. Igual el encargado del proyecto nos indica el área cuenta con el servicio de agua potable del IDAAN y no cuenta con sistema de alcantarillado por lo que proponen la utilización de fosa séptica para el tratamiento de aguas residuales.

**Observación 2:** El EsIA presentado indica que el proyecto cuenta con un área de construcción de cuatrocientos setenta y dos con cuarenta y seis metros cuadrados (472.46m²) pero que la finca será utilizada en su totalidad para el desarrollo del proyecto.

**Observación 3:** Al momento de la inspección se evidencio que la vegetación existente es tipo gramínea y un árbol de nance. El resto de la finca es ocupada por la infraestructura (Iglesia).

**Observación 4:** Al momento de la inspección el encargado del proyecto nos indica que los salones de La Iglesia ya son utilizados para darle clases a los niños que asiste a este lugar.

**Observación 5:** También se evidencio que la Iglesia está rodeada de viviendas por lo que el promotor deberá cumplir con las medidas de mitigación en cuanto al ruido para que los vecinos a su alrededor no sean afectados.

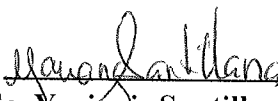
COORDENADAS TOMADAS EN CAMPO

PUNTOS	COORDENADAS	
	E	N
Punto 1	568528	940439
Punto 2	568534	940426

## VI. CONCLUSIÓN

- Lo observado en campo, concuerda con la descripción de la línea base presentada en el EsIA, del proyecto categoría I, denominado: **IGLESIA**.
- Se corroboró que el proyecto si se ubica dentro del área señalada en el EsIA.
- De acuerdo a la inspección realizada en campo se pudo determinar que las actividades propuestas en el Estudio de Impacto Ambiental, Cat. I, denominado **IGLESIA**., ya fueron realizadas ya que la iglesia está construida y están utilizando los salones para darle clases a los niños que asisten al lugar. Lo cual lo han realizado sin contar con la debida resolución que apruebe el Estudio de Impacto Ambiental presentado.
- Enviar Informe Técnico (original) a la Oficina de Asesoría Legal de MiAmbiente-Coclé con el fin de que éste dicte las disposiciones legales referentes a las actividades que ha estado realizando la empresa sin contar con los permisos respectivos.

### INFORME ELABORADO POR:

  
**MSc. Yarianis Santillana Macías**  
Evaluadora Ambiental



CONSEJO TÉCNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
**YARIANIS M. SANTILLANA M.**  
MAESTRÍA EN C. AMBIENTALES  
C. ENF. EN M. DE LOS REC. NAT.  
IDONEIDAD: 0,163-16-M16 \*

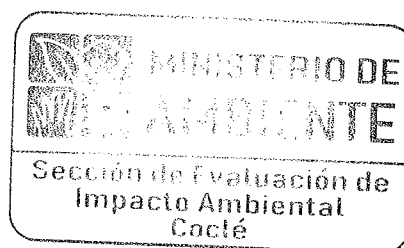
### REVISADO POR:



CONSEJO TÉCNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
**KIRIAM L. GONZALEZ M.**  
MGTRA. EN C. AMBIENTALES  
C. ENF. EN M. DE LOS REC. NAT.  
IDONEIDAD: 9,567-19-M20 \*

  
**MSc. Kiriam González**

Jefa Encargada de la Sección Evaluación de Impacto Ambiental



## EVIDENCIA FOTOGRAFICA

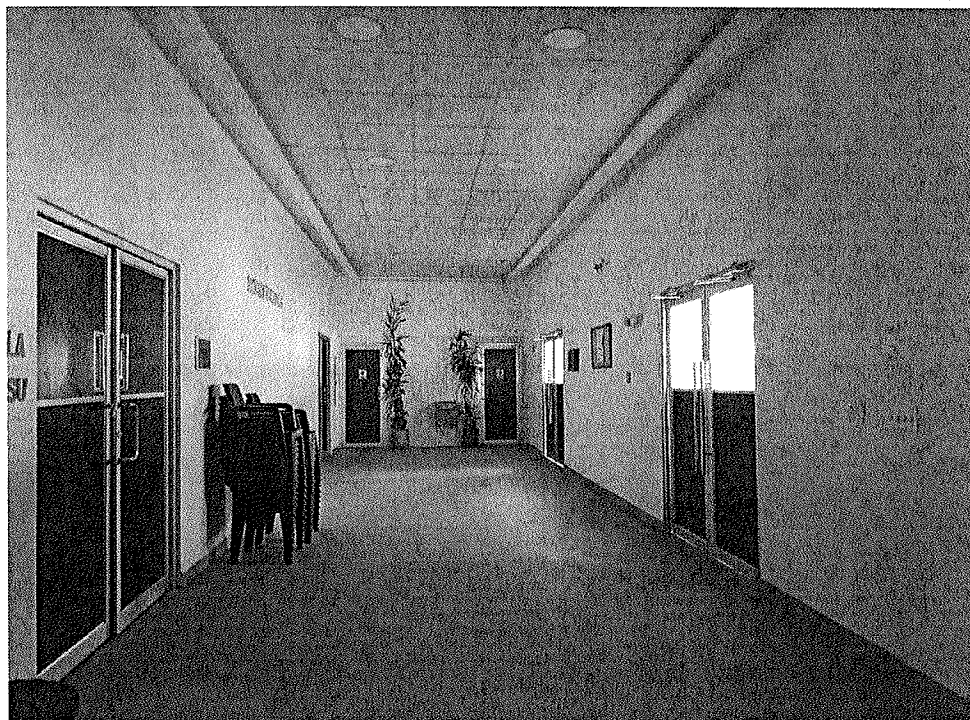
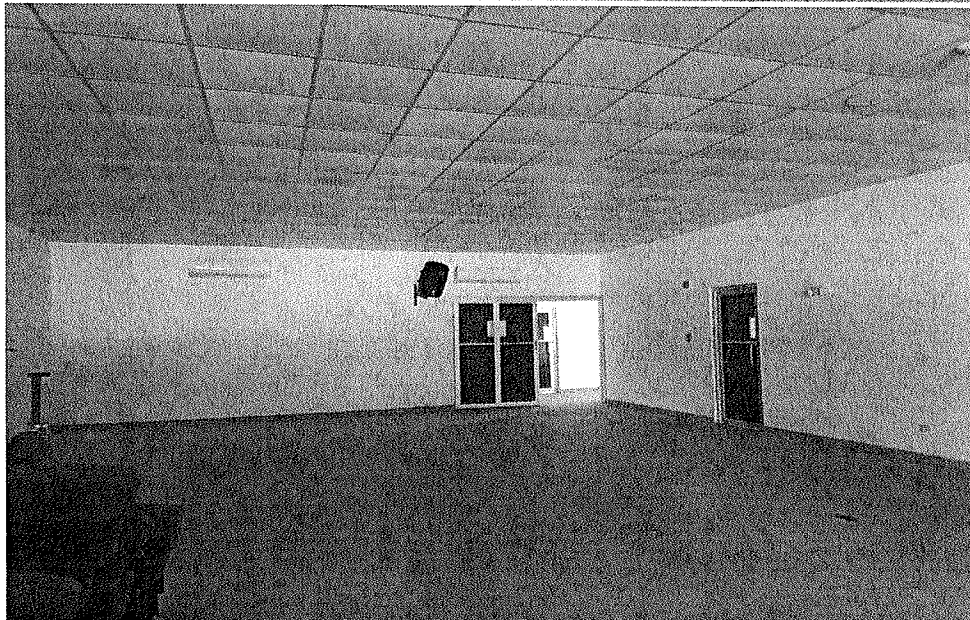
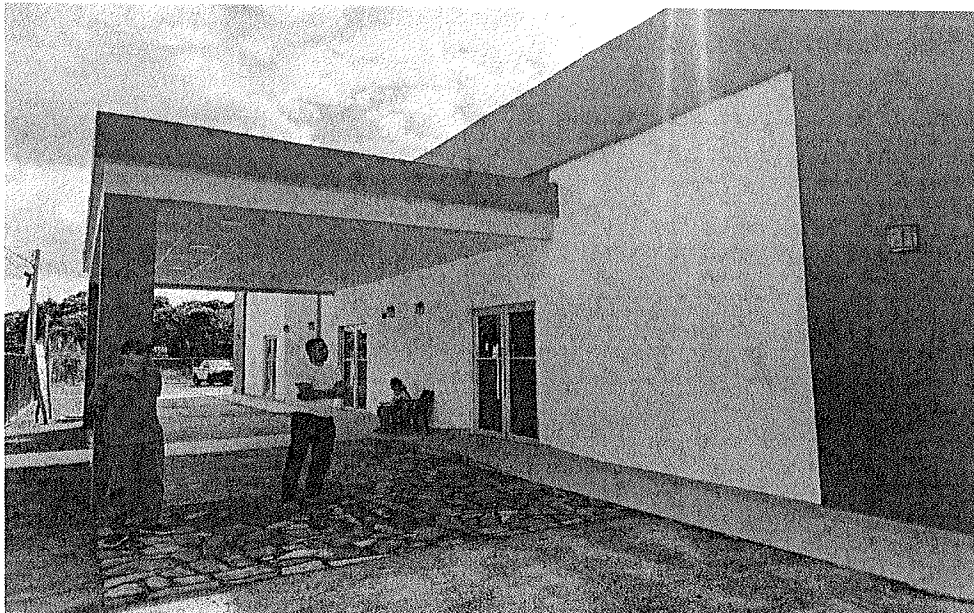
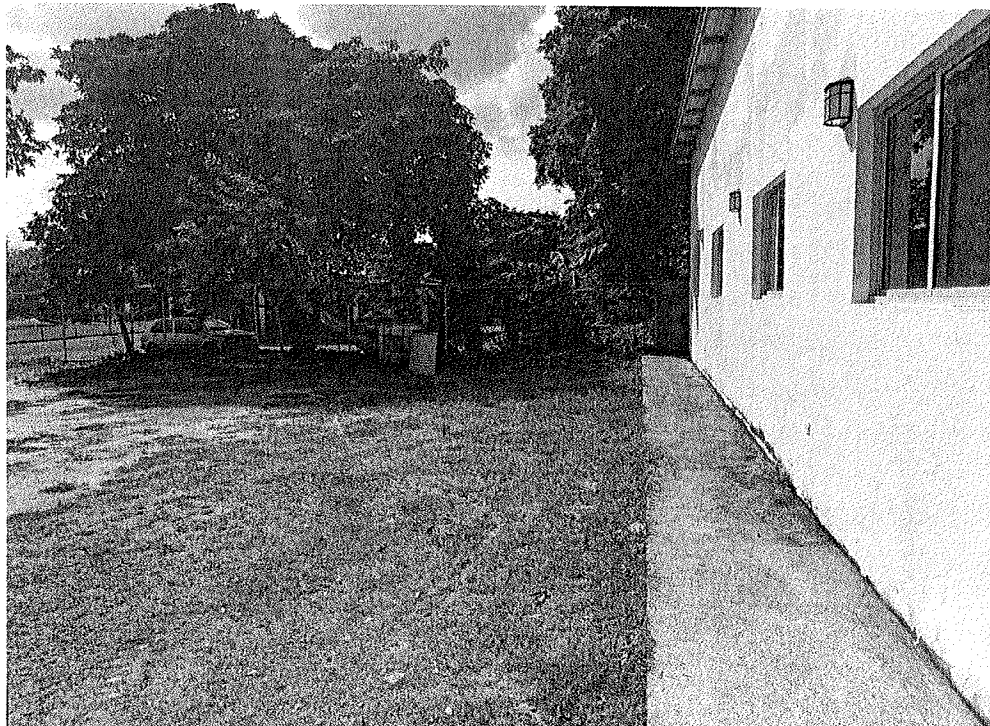


Foto 1, 2 y 3 Iglesia.



**Foto 4 y 5 área propuesta para estacionamiento y fosa séptica.**