

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I

"ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO"

PROMOTORA WH LAS AMÉRICAS, S. A.

REALIZADO POR:

ILEANA VILLAMIL GUTIÉRREZ
8-795-2035
DEIA-IRC-037-2023

JESÚS MIGUEL SANTAMARIA
1-716-1951
DEIA-IRC-083-2019

1. INDICE.....	2
2. RESUMEN EJECUTIVO	8
2.1 Datos generales del promotor, que incluya: a) Nombre del promotor, b) En caso de ser persona jurídica el nombre del representante legal, c) Persona a contactar, d) Domicilio o sitio en donde se reciben notificaciones profesionales o personales, con la indicación del número de casa o de apartamento, nombre del edificio, urbanización, calle o avenida, corregimiento, distrito y provincia, e) Números de teléfonos, f) Correo electrónico, g) Pagina Web, h) Nombre y Registro del consultor.....	9
2.2 Descripción de la actividad, obra o proyecto; ubicación, propiedad (es) donde se desarrollará y monto de inversión.....	9
2.3 Síntesis de las características físicas, biológicas y sociales del área de influencia de la actividad, obra o proyecto.....	10
2.4 Síntesis de los impactos ambientales y sociales más relevantes generados por la actividad, obra o proyecto, con las medidas de mitigación de mitigación, seguimiento, vigilancia y control.....	10
3. INTRODUCCIÓN.....	13
3.1 Importancia y alcance de la actividad, obra o proyecto que se propone realizar	13
4 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD.....	14
4.1 Objetivo de la actividad obra o proyecto y su justificación	14
4.2 Mapa a escala que permita visualizar la ubicación geográfica de la actividad, obra o proyecto, y su polígono.	14
4.2.1 Coordenadas, UTM del polígono de la actividad, obra o proyecto y de todos sus componentes. Estos datos deben ser presentados según lo exigido por el Ministerio de Ambiente.....	15
4.3 Descripción de las fases de la actividad, obra o proyecto.....	16
4.3.1 Planificación.....	16
4.3.2 Ejecución	17
4.3.2.1 Construcción/Ejecución, detallando las actividades que se darán en esta fase (incluyendo infraestructuras a desarrollar, equipos a utilizar, mano de obra	

(empleos directos e indirectos generados), insumos servicios básicos requeridos (agua, energía, vías de acceso, transporte público, otros)	17
4.3.2.2 Operación, detallando las actividades que se darán en esta fase, incluyendo infraestructuras a desarrollar, equipos a utilizar, mano de obra (empleos directos e indirectos generados), insumos, servicios básicos requeridos (agua, energía, vías de acceso, transporte público, otros)).....	19
4.3.3 Cierre de la actividad, obra o proyecto.....	19
4.3.4 Cronograma y tiempo de desarrollo de las actividades en cada una de las fases	19
4.5 Manejo y Disposición de desechos y residuos en todas las fases	20
4.5.1 Sólidos	20
4.5.2 Líquidos	20
4.5.3 Gaseosos	21
4.5.4 Peligrosos	21
4.6 Uso de suelo o esquema de ordenamiento territorial /anteproyecto vigente, aprobado por la autoridad competente para el área de la actividad, obra o proyecto propuesta a desarrollar	21
4.7 Monto global de la inversión.....	21
4.8 Legislación, normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con la actividad, obra o proyecto.	22
5 DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO.....	23
5.1 Formaciones Geológicas Regionales.....	23
5.1.1 Unidades geológicas locales.....	23
5.1.2 Caracterización Geotécnica	23
5.2 Geomorfología.....	23
5.3. Caracterización del suelo del sitio de la actividad, obra o proyecto	23
5.3.1 Caracterización del área costera marina.....	23
5.3.2 La descripción del uso del suelo	23
5.3.3 Capacidad de uso y aptitud.....	24
5.3.4 Uso actual de la tierra en sitios colindantes al área de la actividad, obra o proyecto	24

5.4 Identificación de los sitios propensos a erosión y deslizamiento	24
5.5 Descripción de la Topografía actual	24
5.5.1 Planos topográficos del área del proyecto, obra o actividad a desarrollar y sus componentes, a una escala que permita su visualización.	24
5.6 Hidrología.....	25
5.6.1 Calidad de aguas superficiales	25
5.6.2 Estudio Hidrológico	26
5.6.2.1 Caudales (máximo, mínimo y promedio anual).....	26
5.6.2.2 Caudal ecológico.....	26
5.6.2.3 Plano del polígono del proyecto, identificando los cuerpos hídricos existentes (lagos, ríos, quebradas y ojos de agua) y establecer de acuerdo el ancho del cauce, el margen de protección conforme a la legislación correspondiente.	26
5.6.3 Estudio Hidráulico	27
5.6.4 Estudio oceanográfico	27
5.6.4.1 Corrientes, mareas, oleajes.....	27
5.6.5 Estudio de Batimetría	27
5.6.6 Identificación y Caracterización de Aguas Subterráneas	27
5.6.6.1 Identificación de acuíferos.....	27
5.7 Calidad de aire	27
5.7.1 Ruido.....	27
5.7.2 Vibraciones	28
5.7.3 Olores Molestos	28
5.8 Aspectos Climáticos	28
5.8.1 Descripción general de aspectos climáticos: precipitación, temperatura, humedad, presión atmosférica.....	28
5.8.2 Riesgo y vulnerabilidad climática y por cambio climático futuro, tomando en cuenta las condiciones actuales en el área de influencia.....	29
5.8.2.1 Análisis de Exposición	29
5.8.2.2 Análisis de Capacidad Adaptativa.....	29
5.8.2.3 Análisis de Identificación de Peligros o Amenazas	29

5.8.3 Análisis e Identificación de vulnerabilidad frente a amenazas por factores naturales y climáticos en el área de influencia.....	29
6 DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO	30
6.1 Características de la Flora	30
6.1.1 Identificación y Caracterización de formaciones vegetales con sus estratos, e incluir especies exóticas, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción.	30
6.1.2 Inventario forestal (aplicar técnicas forestales reconocidas por Ministerio de Ambiente e incluir información de las especies exóticas, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción) que se ubiquen en el sitio	30
6.1.3 Mapa de cobertura vegetal y uso de suelo a una escala que permita su visualización, según requisitos exigido por el Ministerio de Ambiente	30
6.2 Características de la Fauna	31
6.2.1 Descripción de la metodología utilizada para la caracterización de la fauna, puntos y esfuerzo de muestreo georreferenciados y bibliografía.....	31
6.2.2 Inventario de especies del área de influencia, e identificación de aquellas que se encuentren enlistadas a causa de su estado de conservación.	32
6.2.2.1 Análisis del comportamiento y/o patrones migratorios	32
6.3 Análisis de Ecosistemas frágiles del área de influencia	32
7 DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO.....	33
7.1 Descripción del ambiente socioeconómico general en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto.	33
7.1.1 Indicadores demográficos: Población (cantidad, distribución por sexo y edad, tasa de crecimiento, distribución étnica y cultural), migraciones, entre otros..	33
7.1.2 Índice de mortalidad y morbilidad.....	36
7.1.3 Indicadores económicos: población económicamente activa, condición de actividad, categoría de actividad, principales actividades económicas, tasa de desempleo y subempleo, equipamiento urbano, infraestructura, servicios sociales, entre otros.....	37
7.1.4 Indicadores sociales: Educación, cultura, salud, vivienda, índice de desarrollo humano, índice de satisfacción de necesidades básicas, seguridad, entre otros.	
	37

7.2 Percepción local sobre la actividad, obra o proyecto, a través del Plan de participación ciudadana	37
7.3 Prospección arqueológica en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto de acuerdo a los parámetros establecidos en la normativa del Ministerio de Cultura.	45
.....
7.4 Descripción de los tipos de paisaje en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto.	46
8 IDENTIFICACIÓN, VALORACIÓN DE RIESGOS E IMPACTOS AMBIENTALES, SOCIOECONÓMICOS, Y CATEGORIZACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	47
8.1 Análisis de la línea base actual (físico, biológico y socioeconómico) en comparación con las transformaciones que generara la actividad, obra o proyecto en el área de influencia, detallando las acciones que conlleva en cada una de sus fases.	47
.....
8.2 Analizar los criterios de protección ambiental, determinando los efectos, características o circunstancias que presentará o generará la actividad, obra o proyecto en cada una de sus fases, sobre el área de influencia.	50
8.3 Identificación y descripción de los impactos ambientales y socioeconómicos de la actividad, obra o proyecto, en cada una de sus fases; para lo cual debe utilizar el resultado del análisis realizado a los criterios de protección ambiental.	53
8.4 Valorización de los impactos ambientales y socioeconómicos, a través de metodologías reconocidas (cuantitativa y cualitativa), que incluya sin limitarse a ello: carácter, intensidad, extensión del área, duración, reversibilidad, recuperabilidad, acumulación, sinergia, entre otros. Y en base a un análisis, justificar los valores asignados a cada uno de los parámetros antes mencionados, los cuales determinaran la significancia de los impactos.	55
8.5 Justificación de la categoría del Estudio de Impacto Ambiental propuesta, en función al análisis de los puntos 8.1 a 8.4.	60
8.6 Identificar y valorizar los posibles riesgos ambientales de la actividad, obra o proyecto, en cada una de sus fases.....	61
9 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)	66

9.1 Descripción de las medidas de mitigación específicas a implementar para evitar, reducir, corregir, compensar o controlar, a cada impacto ambiental y socioeconómico, aplicable a cada una de las fases de la actividad, obra o proyecto.....	67
9.1.1 Cronograma de ejecución	69
9.1.2 Programa de Monitoreo Ambiental.....	71
9.2 Plan de resolución de posibles conflictos generados o potenciados por la actividad, obra o proyecto	72
9.3 Plan de prevención de Riesgos Ambientales	72
9.4 Plan de Rescate y Reubicación de Fauna y Flora.....	74
9.5 Plan de Educación Ambiental.....	74
9.6 Plan de Contingencia	74
9.7 Plan de Cierre	77
9.8 Plan reducción de los efectos del cambio climático	78
9.8.1 Plan de adaptación al cambio climático	78
9.9 Costos de la Gestión Ambiental	78
11 LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	79
11.1 Lista de nombres, firmas y registro de los Consultores debidamente notariadas, identificando el componente que elaboró como especialista	79
11.2 Lista de nombres y firmas de las profesionales de apoyo debidamente notariadas, identificando el componente que elaboró como especialista.....	79
12 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....	80
13 BIBLIOGRAFÍA.....	81
14 ANEXOS.....	82

2. RESUMEN EJECUTIVO

El presente documento contempla el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) Categoría I, corresponde al proyecto “ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO” el cual se desarrollará en el Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, distrito y provincia de Panamá, sobre una superficie 21.31 hectáreas, sobre la finca No. 30448431 con código de ubicación No. 8713 y la finca No. 30447352 con código de ubicación 8723, propiedad de CITY NORTH GROUP CORP, quien ha autorizado al promotor para la realización del proyecto.

Asimismo, el promotor de este proyecto es la sociedad PROMOTORA WH LAS AMERICAS. El proyecto consiste en la adecuación y nivelación del terreno antes descrito, donde se realizará el corte de 621185.54 m³ y relleno de 558158.41 m³ dando un total de 63027.13 m³ de movimiento de tierra.

Las actividades a desarrollarse el proyecto se llevarán a cabo tomando como base los criterios establecidos en el Decreto Ejecutivo No. 2 del 27 de marzo de 2024.

Por su parte, la evaluación de Impacto Ambiental y su correspondiente estudio de impacto ambiental constituyen el instrumento de gestión ambiental predictivo que permite detectar las posibles afecciones al medio ambiente en el desarrollo de proyectos y obras, que para el caso puntual será la Construcción de este proyecto. Basados en cada una de las actividades o fases generadas por el proyecto y una vez identificados cada uno de los impactos tanto negativos como positivos, se evaluaron y se presentan las medidas de mitigación a fin de corregir o disminuir tales impactos.

2.1 Datos generales del promotor, que incluya: a) Nombre del promotor, b) En caso de ser persona jurídica el nombre del representante legal, c) Persona a contactar, d) Domicilio o sitio en donde se reciben notificaciones profesionales o personales, con la indicación del número de casa o de apartamento, nombre del edificio, urbanización, calle o avenida, corregimiento, distrito y provincia, e) Números de teléfonos, f) Correo electrónico, g) Pagina Web, h) Nombre y Registro del consultor.

Cuadro No. 1. Datos generales del promotor

Nombre del promotor	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S.A.
Nombre del representante legal	ANTONIO GOMES RODRIGUES
Persona a contactar	MELISSA SANCHEZ
Domicilio o sitio en donde se reciben notificaciones profesionales o personales, con la indicación del número de casa o de apartamento, nombre del edificio, urbanización, calle o avenida, corregimiento, distrito y provincia	Las oficinas de la empresa promotora se encuentran en carretera Panamericana, Parque Industrial Las Américas, oficina principal, corregimiento de Tocumen, distrito y provincia de Panamá.
Números de teléfonos	64509588
Correo electrónico	admin.gabrava@gmail.com
Página Web	No tiene
Nombre y Registro del consultor	Ileana Villamil Gutiérrez DEIA-IRC-037-2023 Jesús Miguel Santamaría DEIA-IRC-83-2019

2.2 Descripción de la actividad, obra o proyecto; ubicación, propiedad (es) donde se desarrollará y monto de inversión.

El proyecto **ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO** consiste en la adecuación y nivelación del terreno antes descrito, donde se realizará el corte de 621185.54 m³ y

relleno de 558158.41 m³ dando un total de 63027.13 m³ de movimiento de tierra, el desarrollo del proyecto ocupará un área total de 21.31 hectáreas, sobre la finca No. 30448431 con código de ubicación No. 8713 y la finca No. 30447352 con código de ubicación 8723, propiedad de **CITY NORTH GROUP CORP**, ubicadas en el Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá.

El proyecto tendrá una inversión de B/. 250,000.00 (doscientos cincuenta mil balboas con ⁰⁰/₁₀₀).

2.3 Síntesis de las características físicas, biológicas y sociales del área de influencia de la actividad, obra o proyecto.

El proyecto se construirá en un área ya intervenida, con topografía de colinas con pendientes moderadas, los suelos que se encuentran en el área son arcillosos de color rojizo, pobres en material nutritivo y suelos franco arcilloso de fertilidad muy baja en nutrientes y muy ácido, la vegetación en algunas áreas del proyecto ha sido removida por el dueño anterior, actualmente prevalecen gramíneas y algunos árboles dispersos, la fauna silvestre es escasa limitándose a algunas aves, reptiles, mamíferos pequeños, existe una fuente hídrica superficial en la parte noroeste del polígono, la cual al momento de los recorridos de campo no se le observó flujo para su análisis. Cerca al sitio del proyecto existen otros desarrollos residenciales, una cantera.

2.4 Síntesis de los impactos ambientales y sociales más relevantes generados por la actividad, obra o proyecto, con las medidas de mitigación de mitigación, seguimiento, vigilancia y control

El proceso de identificación y análisis de los impactos se lleva a cabo con el objetivo de generar las medidas necesarias para prevenir, mitigar y/o compensar los efectos provocados por los impactos negativos en cada una de las fases del proyecto, obra o actividad.

Todo proyecto de desarrollo genera una serie de impactos (positivos y negativos), sobre todo cuando se da un cambio en el uso del suelo. Dentro de los impactos negativos y positivos generados por el proyecto, según el medio afectado.

Cuadro No. 2. Síntesis de los impactos ambientales y sociales más relevantes

Medio afectado	Impacto	Medida
Físico	Incremento de la concentración de gases y partículas en el aire	Mantener el equipo y maquinaria en óptimas condiciones mecánicas. En temporada seca rociar con agua el suelo para mitigar las partículas de polvo en el aire
	Cambio en los niveles de ruido ambiental	Evitar el uso excesivo de bocinas. Trabajar en horario diurno.
	Alteración de la calidad de agua superficial y subterránea	Respetar el área de servidumbre hídrica. Hacer uso de barreras de sedimentos de ser necesario.
	Alteración de la estructura y estabilidad del suelo	Limitarse al área de trabajo.
	Aumento en la susceptibilidad a la erosión del suelo.	Realizar el movimiento de tierra preferiblemente en temporada seca. Hacer uso de barreras de sedimentos de ser necesario.
	Cambio en la escorrentía natural de aguas pluviales del área.	Realizar una adecuada canalización de la escorrentía pluvial.
Biológico	Perdida de cobertura vegetal	Realizar el pago de indemnización ecológica Limitarse al área de trabajo establecida.
	Afectación y desplazamiento de la fauna	Capacitar al personal en temas de conservación de fauna

	silvestre	Prohibir la caza
Socioeconómico	Generación de desechos sólidos	Los desechos sólidos generados por los trabajadores deberán ser acumulados en un sitio adecuado para su retiro semanalmente por el servicio de recolección
	Generación de desechos líquidos	Se hará uso de letrinas portátiles.
	Incremento en el tránsito vehicular y peatonal.	Colocar señalización informativa y preventiva. Solicitar los permisos requeridos ante la Autoridad de Tránsito y Transporte Terrestre.
	Riesgo en la seguridad vial y ocupacional	Contar con un especialista en Salud y Seguridad Ocupacional en la obra Colocar señalización informativa y preventiva
	Oportunidades de empleo	No aplica
	Aumento de valor catastral del terreno	No aplica
	Generación de Impuestos	No aplica
	Bienestar social a la comunidad	No aplica

3. INTRODUCCIÓN

La PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A., cuyo Representante Legal es ANTONIO GOMES RODRIGUES, presenta ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, del proyecto denominado “**ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO**” en cumplimiento con la Ley No 41 de 1 de julio de 1998; General del Ambiente de la República de Panamá y el Decreto Ejecutivo Nº 2 de 27 de marzo de 2024.

Decreto Ejecutivo Nº 2 de 27 de marzo de 2023, artículo 5 que se refiere a la lista de proyectos que necesitan de la presentación de Estudio de impacto Ambiental para su ejecución, estipula que la “*Movimiento y/o nivelación y/o relleno de tierra mayores o iguales a 1000 m³*”, necesita de la presentación de este, el cual, debe ser sometido al Proceso de Evaluación de Impacto Ambiental. Utilizando como referencia la Clasificación Industrial Nacional Uniforme (Código CINU), este proyecto se ubica en el SECTOR F. CONSTRUCCIÓN, cuyo código CIIU es 4312.

El proyecto “ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO” de acuerdo con el Decreto Ejecutivo No. 2 del 27 de marzo de 2024, que reglamenta lo concerniente a los Estudios de Impacto Ambiental, establecidos en la Ley No. 41 del 1º de julio de 1998, presenta los criterios para la determinación de la categoría de un estudio de impacto ambiental, siendo en este caso un proyecto categoría I.

3.1 Importancia y alcance de la actividad, obra o proyecto que se propone realizar

Para la sociedad PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A, la importancia del proyecto radica en adecuar y nivelar el terreno para la venta de este y se realicen futuros desarrollos en el sitio.

Alcance: Este proyecto a través de la caracterización general del ambiente en el área del proyecto y la zona de influencia, lo cual permitirá determinar según lo establecido en el artículo Decreto Ejecutivo No. 2 del 27 de marzo de 2024, la categorización del estudio e identificar los impactos positivos y/o negativos, generados por el proyecto denominado “ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO”, en las distintas fases de ejecución, estableciendo además las medidas de mitigación correspondiente.

4 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD

El proyecto denominado “ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO” consiste en la adecuación de un terreno mediante corte y relleno, logrando así conformar y compactar la finca No. 30448431 con código de ubicación No. 8713 y la finca No. 30447352 con código de ubicación 8723, propiedad de CITY NORTH GROUP CORP, ubicadas en el Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, distrito y provincia de Panamá y así lograr nivelar el terreno, para venta y futuros desarrollos.

Cabe resaltar que la finca 30448431 pertenecía anteriormente a la Fundación La Colina Verde la cual desarrollo en su momento el proyecto denominado “Relleno y Nivelación” aprobado mediante resolución DRPN-IA-012-2017, pero los dueños actuales CITY NORTH GROUP CORP mediante la sociedad PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A. han decidido someter a evaluación del Ministerio de Ambiente el proyecto denominado “ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO”.

4.1 Objetivo de la actividad obra o proyecto y su justificación

Objetivo

- ✓ Adecuar y nivelar la finca No. 30448431 y la finca No. 30447352, para su venta y futuro desarrollo.

Justificación

- ✓ La sociedad PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A., con la finalidad de comprar, adecuar y vender terrenos, ha propuesto el desarrollo del proyecto.

4.2 Mapa a escala que permita visualizar la ubicación geográfica de la actividad, obra o proyecto, y su polígono.

En el siguiente mapa se observa la ubicación geográfica (Figura 1), con fines de visualización del acápite.

En la sección de anexos se presenta el mapa de ubicación geográfica de la actividad, obra o proyecto y su polígono a una escala que permite su visualización.

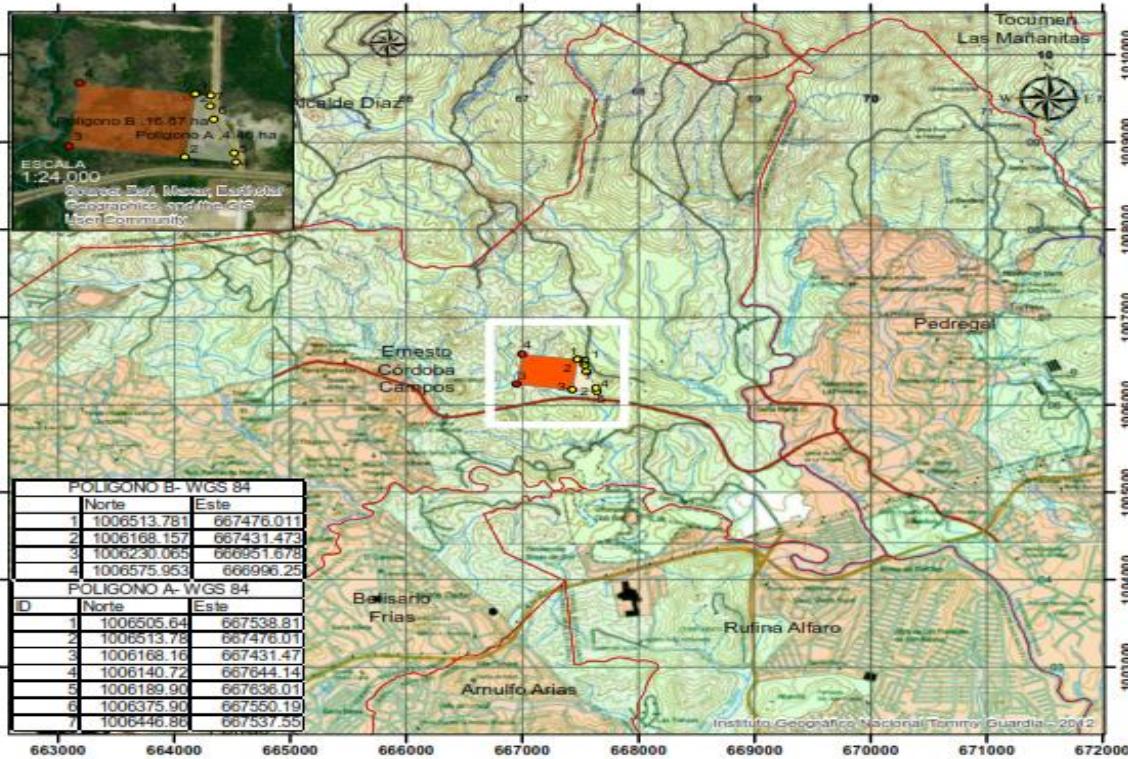


Figura 1. Mapa de Ubicación Geográfica del Proyecto.

Fuente: Polígono suministrado por el Promotor.

4.2.1 Coordenadas, UTM del polígono de la actividad, obra o proyecto y de todos sus componentes. Estos datos deben ser presentados según lo exigido por el Ministerio de Ambiente.

Cuadro 3. Coordenadas de ubicación del polígono.

POLIGONO 44,573.38 m ²	
Norte	Este
1006505.642	667538.814
1006513.781	667476.011
1006168.157	667431.473
1006140.717	667644.135
1006189.900	667636.005
1006375.901	667550.189
1006446.857	667537.549

POLIGONO 168,650.15 m ²	
Norte	Este
1006513.781	667476.011
1006168.157	667431.473
1006230.065	666951.678
1006575.953	666996.25

Las coordenadas UTM del Proyecto ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO fueron proporcionadas por el Promotor.

4.3 Descripción de las fases de la actividad, obra o proyecto.

En esta sección se describen las consideraciones ambientales, principalmente las relacionadas con la fase de planificación, construcción, operación y cierre de actividades, así como el cronograma y tiempo de ejecución de cada una de estas fases.

4.3.1 Planificación

- ✓ Actividades preliminares que incluyen permisos de construcción municipales, ambientales y gubernamentales.
- ✓ Elaboración del Estudio de Impacto Ambiental, en base al Decreto Ejecutivo 2 de 27 de marzo de 2024 y otras leyes y normas que le aplican. Para desarrollar el Estudio de Impacto ambiental, se realizaron las siguientes actividades:
 - ❖ Se hizo una revisión de la legislación ambiental vigente y que aplica a este tipo de proyecto.
 - ❖ La evaluación ambiental (línea base) de flora, fauna, socioeconómica, se realizó a través de diferentes técnicas utilizadas por los especialistas idóneos de acuerdo a su especialidad. También se hicieron las mediciones ambientales de calidad de aire y ruido, prospección arqueológica.
 - ❖ Se hizo una Consulta Ciudadana, a través del levantamiento de encuestas.

4.3.2 Ejecución

Los trabajos de construcción se iniciarán una vez aprobados los planos y permisos de construcción por las instituciones competentes, además de la aprobación del Estudio de Impacto Ambiental.

4.3.2.1 Construcción/Ejecución, detallando las actividades que se darán en esta fase (incluyendo infraestructuras a desarrollar, equipos a utilizar, mano de obra (empleos directos e indirectos generados), insumos servicios básicos requeridos (agua, energía, vías de acceso, transporte público, otros).

Las actividades representativas de esta etapa son las siguientes:

Remoción de Vegetación Existente: Los trabajos de limpieza y desarraigue que sean necesarios para el desarrollo de este proyecto, se efectuarán sólo dentro de la huella del proyecto. El trabajo consiste en el corte y relleno del terreno para su nivelación, también la limpieza del terreno utilizando equipo de construcción como retroexcavadoras y pala mecánica.

Los materiales que se pudiesen generar de las operaciones de limpieza y desarraigue, no serán quemados. Estos materiales y desperdicios se ubicarán en sitios apropiados para que puedan descomponerse naturalmente, sin que afecten propiedades adyacentes ni obstruyan los cauces de drenajes o cunetas o, en su defecto, serán trasladados al Vertedero Municipal.

Toda la madera procedente de las áreas de limpieza y desarraigue, podrá ser utilizada por el promotor para actividades de la obra, siempre y cuando el promotor cuente con la aprobación del Ministerio del Ambiente.

Movimiento de Tierra (relleno) Para la preparación del terreno para este proyecto, se estima un volumen de 63027.13 m³

a) Infraestructura a desarrollar

Para el desarrollo del proyecto **ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO**, se construirán temporalmente un campamento para los trabajadores y un almacén temporales.

b. Equipo a utilizar

Equipo a Utilizar para la obra son: Retroexcavadora, Camiones Volquete, Pala mecánica.

c. Mano de obra

A lo largo de las fases de la construcción del proyecto, ejecución del proyecto y a través de diferentes contratistas para el desarrollo de la misma se estima que la obra puede generar 10 a 15 puestos de empleo aproximadamente entre la fase de construcción y operación

d. Insumos servicios básicos requeridos (agua, energía, vías de acceso, transporte público, otros).

Para la ejecución del proyecto el promotor ha requerido y requerirá la utilización de recurso humano capacitado para diseñar los planos, planificar, ejecutar y evaluar las diferentes fases del proyecto. No se almacenará ningún tipo de combustible en el área de construcción.

Agua: En la etapa de construcción el suministro de agua para los colaboradores será mediante envases de agua embotellada.

Energía: el horario de trabajo será diurno, así que nos será necesario utilizar luz eléctrica.

Vía de acceso: Calle Principal Vía Panamá Norte

Transporte Público: Taxis, Transporte Colectivo, Transporte particulares

4.3.2.2 Operación, detallando las actividades que se darán en esta fase, incluyendo infraestructuras a desarrollar, equipos a utilizar, mano de obra (empleos directos e indirectos generados), insumos, servicios básicos requeridos (agua, energía, vías de acceso, transporte público, otros)).

El proyecto no contempla fase de operación. El proyecto es solo realizar un corte y relleno, por lo que luego que se realicé la actividad en el sitio, culmina el proyecto.

4.3.3 Cierre de la actividad, obra o proyecto.

No se tiene contemplado el cierre definitivo de este proyecto, sin embargo, los contratistas que trabajen en el proyecto deberán dejar el área limpia, removiendo todos los escombros, materiales sobrantes, estructuras provisionales y equipos, removerán y eliminarán el agua, lodo, basura o cualquier otro material extraño que surja por el trabajo realizado, dejando el sitio limpio y en orden una vez terminen los trabajos de construcción.

4.3.4 Cronograma y tiempo de desarrollo de las actividades en cada una de las fases

El tiempo estimado para la construcción del proyecto será de 365 días o sea 12 meses, incluye la fase de planificación, construcción, operación y cierre, donde se incluye todos los diseños, construcción de obras civiles. **Ver en la sección de anexo el cronograma de trabajo que se empleara para el desarrollo del proyecto.**

Cuadro 4 Cronograma de ejecución

Actividades de construcción			
Cronograma por fase	MESES		
	1	2	3
Fase I. Planificación			
Fase II. Construcción			
Fase III. Operación			
Fase IV. Cierre			

Cuatro (4) meses en adelante

Mas de 5 años

Fuente: Datos proporcionados por el Promotor.

4.5 Manejo y Disposición de desechos y residuos en todas las fases

La mayor cantidad de desechos se generará durante la etapa de construcción, consistiendo, principalmente, en restos de materiales de construcción, tales como: pedazos de madera, metales, alambres, cajas de cartón, bolsas de papel y plástico; así también se originarán desechos domésticos derivados del consumo de bebidas y comidas por parte del personal que colaborará en la construcción. Los desechos serán acopiados en bolsas negras y, periódicamente, serán trasladados al vertedero municipal. De igual manera, los desechos sólidos derivados de las actividades de construcción serán trasladados al vertedero municipal.

4.5.1 Sólidos

Mientras dure la fase de construcción, el manejo de los desechos será responsabilidad de la empresa contratada para la ejecución. El promotor se asegurará que los desechos sean manejados en forma adecuada, es decir, recopilados periódicamente en envases adecuados y transportados al vertedero municipal correspondiente.

No se contempla fase de operación, ni cierre.

4.5.2 Líquidos

Durante la etapa de construcción los obreros generarán desechos líquidos (excretas) y para su disposición, el Contratista dispondrá de letrinas portátiles en el sitio del proyecto. La limpieza y control de estas letrinas serán compromiso de la compañía encargada de su alquiler, o en su defecto, del Contratista y del promotor. Al finalizar la etapa de construcción del proyecto, el propietario deberá revisar que todas las letrinas utilizadas en campo por los obreros hayan sido retiradas por la compañía que brinda el servicio.

No se contempla fase de operación, ni cierre.

4.5.3 Gaseosos

La utilización de maquinaria y equipo que utiliza diésel y gasolina como combustibles produce emanaciones gaseosas durante el tiempo que permanece encendido. Para mantener la calidad del aire en el sector donde se desarrolla el proyecto, todo el equipo debe mantenerse en buen estado mecánico, calibrado y debe proveerles el mantenimiento preventivo periódico para evitar la contaminación. El mantenimiento periódico también es necesario para evitar que del equipo se derramen aceites y carburantes al suelo. De igual manera, habrá gases de combustión emanados por los camiones y vehículos que llegarán a descargar materiales de construcción.

No se contempla fase de operación, ni cierre.

4.5.4 Peligrosos

Durante el desarrollo del proyecto no se utilizarán insumos que puedan considerarse peligrosos o con la capacidad de convertirse en desechos peligrosos. Todos los desechos que pudiesen generarse con la ejecución del proyecto son desechos comunes los cuales pueden ser manejados mediante la aplicación de medidas sencillas como, por ejemplo: utilización de bolsas negras, ubicación de recipientes en diversos puntos para facilitar la disposición de los desechos.

4.6 Uso de suelo o esquema de ordenamiento territorial /anteproyecto vigente, aprobado por la autoridad competente para el área de la actividad, obra o proyecto propuesta a desarrollar

El área del proyecto cuenta con un Master Plan llamado "URBAN GARDENS", para el cual mediante resolución No. 344-2017 el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento asigna uso de suelos a las fincas que conformaban URBAN GARDENS propiedad de PROPIEDADES DEL GOLF, S. A. posteriormente varias de estas fincas fueron segregadas y vendidas como la finca No. 30448431 con código de ubicación No. 8713 y la finca No. 30447352 con código de ubicación 8723, actualmente propiedad de CITY NORTH GROUP CORP., estas fincas cuentan con la asignación de uso de suelo de Suelo RM2C2 Residencial de Alta densidad/ Comercial de Intensidad Alta o Central tal cual lo indica la resolución No. 344-2017 y las certificaciones de uso de suelo del Municipio de Panamá. Ver documentos anexos.

4.7 Monto global de la inversión

El costo de inversión de la ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO es de de B/. 250,000.00 (doscientos cincuenta mil balboas con $\frac{00}{100}$).

4.8 Legislación, normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con la actividad, obra o proyecto.

- Constitución Política de Panamá. El Capítulo 7 del Título III de la Constitución Política de Panamá trata sobre el régimen Ecológico y establece en los artículos 114 a 117 los fundamentos legales que rigen y establecen los deberes y derechos que tienen los ciudadanos panameños relacionados con la protección del ambiente.
- Ley No. 41 de 1º de julio de 1998. Ley General del Ambiente de la República de Panamá. Establece los principios y normas básicas para la protección, conservación y recuperación del ambiente. En su Título IV, Capítulo II se hace referencia al Proceso de Evaluación de Impacto Ambiental.
- Decreto Ejecutivo No. 2 de 27 de marzo de 2024. Reglamenta el proceso de evaluación de impacto ambiental
- Ley No. 5 de 28 de enero de 2005. Delitos contra el Ambiente.
- Código Penal y establece los delitos ambientales contra los recursos naturales, la vida silvestre, delitos de tramitación, aprobación y cumplimiento de documentación ambiental, delitos contra la normativa urbanística y disposiciones comunes.
- Decreto Ejecutivo No. 1 de 15 de enero de 2004. Ruidos. Se determinan los niveles de ruido en ambientes residenciales e industriales.
- Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 45-2000. Vibraciones. Se determinan los requisitos para prevenir las vibraciones producidas en los centros de trabajo capaces de alterar la salud de los trabajadores.
- Constitución Nacional: Artículo 106, numeral 6, que establece una Política Nacional de Medicina, Seguridad e Higiene Industrial en los Centros de Trabajo.
- Código de trabajo: Libro II, Título II y III de Riesgos Profesionales Título 1 Higiene y Seguridad en el Trabajo, Artículos 282-328.
- Ley N° 6, de 1 de febrero de 2006, “Que Reglamenta en Ordenamiento Territorial para el desarrollo Urbano y se Dictan Otras Disposiciones”.
- Ley N° 66, de noviembre de 1947, por el cual se aprueba el Código Sanitario que regula lo referente a Salud Pública.
- Resolución N° 506 de 6 de octubre de 1999 “Reglamento Técnico N° DGNTI-COPANIT-44-2000, Higiene y Seguridad Industrial” Condiciones de Higiene y Seguridad en Ambientes de trabajo donde Genere Ruido.
- Decreto de Gabinete N° 68 de 31 de marzo de 1970, sobre la incorporación de los riesgos profesionales del Seguro Social.

5 DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO

Esta sección que se presenta a continuación contiene la información relacionada con la caracterización y uso del suelo, colindancia, sitios propensos a erosión y deslizamiento, topografía, aspectos climáticos, hidrología, calidad del aire, ruido, vibraciones y olores molestos. Para la caracterización física del área del proyecto, se utilizaron registros meteorológicos de ETESA, así como el Atlas Nacional de la República de Panamá, 2016, también para determinar la calidad del aire, ruido y vibraciones en el sitio del proyecto, se hicieron mediciones en campo.

5.1 Formaciones Geológicas Regionales

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I.

5.1.1 Unidades geológicas locales

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I.

5.1.2 Caracterización Geotécnica

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I.

5.2 Geomorfología

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I.

5.3. Caracterización del suelo del sitio de la actividad, obra o proyecto

El terreno, donde se construirá el proyecto es un área ya intervenida anteriormente, en el sitio se encuentran suelos arcillosos y franco arcillosos cubiertos en su gran mayoría por gramíneas.

5.3.1 Caracterización del área costera marina

No aplica, el proyecto se encuentra alejado del mar.

5.3.2 La descripción del uso del suelo

El área del proyecto cuenta con las siguientes zonificaciones:

Comercial Urbano de Alta Intensidad (C2),

Residencial Urbano de Alta (RM3) y Residencial de Mediana Densidad (R3).

5.3.3 Capacidad de uso y aptitud

Los suelos del área son de tipo VI, No arable, con limitaciones severas, apta para bosques, pastos, tierras de reservas

5.3.4 Uso actual de la tierra en sitios colindantes al área de la actividad, obra o proyecto

Actualmente el área donde se construirá el proyecto se encuentra sin ningún tipo de uso, anteriormente fue intervenido por el propietario anterior. Estos en años anteriores eran utilizados para la ganadería.

5.4 Identificación de los sitios propensos a erosión y deslizamiento

El terreno donde se pretende desarrollar el proyecto está cubierto por gramínea, y algunos árboles dispersos, colinas moderadas, y durante la inspección de campo se observaron sitios propensos de erosión y de deslizamientos en la parte central del polígono, por lo que se le recomienda al promotor tomar las medidas de mitigación correspondientes.

5.5 Descripción de la Topografía actual

El terreno del proyecto es moderadamente ondulado, con ondulaciones desde 60 hasta 86 metros sobre el nivel del mar.

5.5.1 Planos topográficos del área del proyecto, obra o actividad a desarrollar y sus componentes, a una escala que permita su visualización.

En el siguiente mapa se observa el plano topográfico (Figura 2), con fines de visualización del acápite.

En la sección de anexos se presenta el plano topográfico de la actividad, obra o proyecto y su polígono a una escala que permite su visualización.

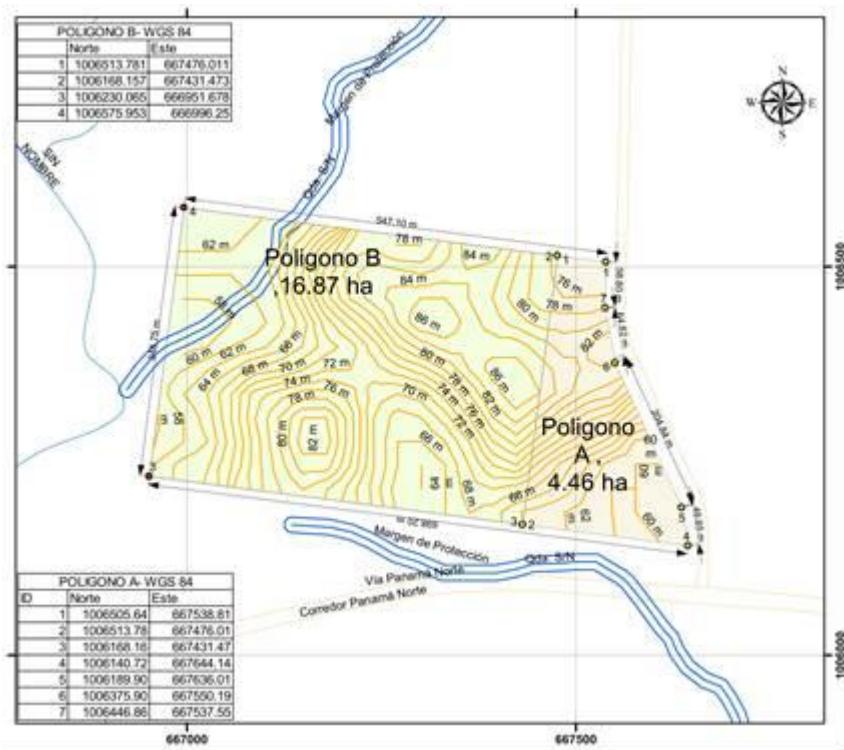


Figura 2. Mapa de Ubicación del Proyecto.

Fuente: Polígono suministrado por el Promotor.

5.6 Hidroología

El proyecto se encuentra dentro de la cuenca del río Juan Díaz es No. 144 y se ubica entre el río Juan Díaz y Pacora e integra una superficie de 322 Km². Se origina en las cercanías de Cerro Azul y tiene como principales afluentes los ríos de Las Lajas, María Prieta, Naranjal, Palomo, la Quebrada Espavé y Malagueto. Una de sus particularidades es que alberga la mayor cantidad de población de toda la región metropolitana e involucra un total de 10 corregimientos pertenecientes al distrito capital y San Miguelito.

5.6.1 Calidad de aguas superficiales

La fuente hídrica al momento de los recorridos en campo no tenía flujo por lo que no se pudo realizar el muestreo de aguas superficiales.

5.6.2 Estudio Hidrológico

La fuente hídrica al momento de los recorridos en campo no tenía flujo por lo que no se pudo realizar el estudio hidrológico como tal.

5.6.2.1 Caudales (máximo, mínimo y promedio anual)

No se pudo realizar la medida por lo antes expresado.

5.6.2.2 Caudal ecológico

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

5.6.2.3 Plano del polígono del proyecto, identificando los cuerpos hídricos existentes (lagos, ríos, quebradas y ojos de agua) y establecer de acuerdo el ancho del cauce, el margen de protección conforme a la legislación correspondiente.

En el siguiente mapa se observa el plano con cuerpos hídricos (Figura 3), con fines de visualización del acápite.

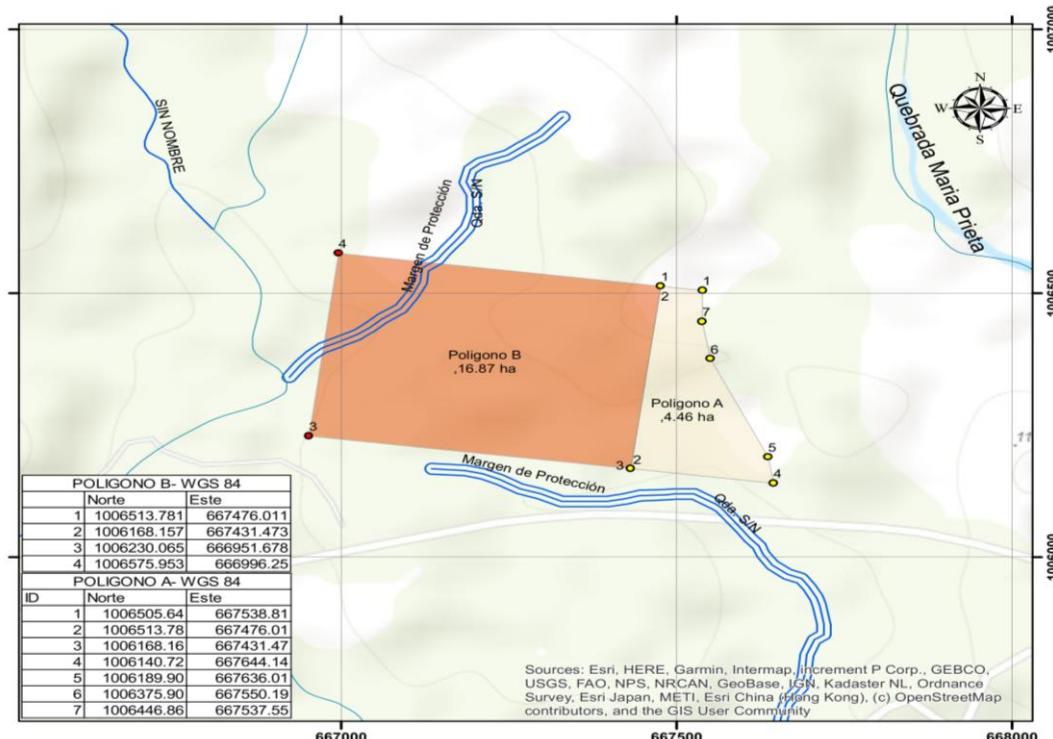


Figura 3. Mapa de Cuerpos Hídricos

Fuente: Polígono suministrado por el Promotor.

En la sección de anexos se presenta el plano con cuerpos hídricos de la actividad, obra o proyecto y su polígono a una escala que permite su visualización.

5.6.3 Estudio Hidráulico

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

5.6.4 Estudio oceanográfico

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

5.6.4.1 Corrientes, mareas, oleajes

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

5.6.5 Estudio de Batimetría

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

5.6.6 Identificación y Caracterización de Aguas Subterráneas

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

5.6.6.1 Identificación de acuíferos

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

5.7 Calidad de aire

Se realizó un monitoreo de calidad de aire en el proyecto donde la concentración de PM10 promedio reportada fue de 0.005mg/m³ (5 µg/m³), en horario diurno, valor que está por debajo del límite establecido en la norma de referencia de 0.20 mg/m³ (200 µg/m³).

5.7.1 Ruido

Se realizó un monitoreo de ruido donde el nivel del ruido ambiental reportado en el durante el horario diurno fue de 56.3 dBA valor que está por debajo de los 60dBA establecidos en el Decreto Ejecutivo No. 1 de 2004 para el horario diurno.

5.7.2 Vibraciones

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

5.7.3 Olores Molestos

No se perciben olores molestos en el área.

5.8 Aspectos Climáticos

El proyecto está comprendido dentro de la zona de clima tropical sabana Awí. Se caracteriza por precipitaciones anuales menores de 2,500 mm, estación seca prolongada (meses con lluvia menor que 60 mm) en el invierno del hemisferio norte (entre los meses de enero o marzo), temperatura media del mes más fresco (noviembre) mayor de 18 °C, y diferencia entre la temperatura media del mes más cálido (abril) y el mes más fresco menor de 5 °C.

5.8.1 Descripción general de aspectos climáticos: precipitación, temperatura, humedad, presión atmosférica

Precipitación

El área de proyecto tiene una precipitación anual de 1,500 milímetros y cuenta con una temporada seca o "verano", de diciembre a mayo, las lluvias se presentan durante los meses de abril a noviembre.

Temperatura

La temperatura promedio anual oscila entre 32° C y una mínima 23° C.

Humedad

Al momento de realizar los monitoreos ambientales la humedad relativa oscilo entre los 76.1 a los 87.4

Presión Atmosférica

Al momento de realizar los monitoreos ambientales la presión oscilo entre los 1007.1 a los 1007.3

5.8.2 Riesgo y vulnerabilidad climática y por cambio climático futuro, tomando en cuenta las condiciones actuales en el área de influencia

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

5.8.2.1 Análisis de Exposición

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

5.8.2.2 Análisis de Capacidad Adaptativa

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

5.8.2.3 Análisis de Identificación de Peligros o Amenazas

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

5.8.3 Análisis e Identificación de vulnerabilidad frente a amenazas por factores naturales y climáticos en el área de influencia

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

6 DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO

El presente capítulo recoge información relacionada al estado actual en que se encuentra el componente biológico del Proyecto “**ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO**”, para la obtención de datos se empleó la metodología de observación directa de especies de flora y fauna a través del recorrido por el área de influencia directa.

6.1 Características de la Flora

En el área donde se desarrollará el proyecto se encuentra intervenido, ya que en el área se realizan las actividades de remoción de vegetación y movimiento de tierra, por lo que la vegetación existente es tipo gramíneas con algunos árboles dispersos principalmente de las especies Acacia, Melina y Espave.

6.1.1 Identificación y Caracterización de formaciones vegetales con sus estratos, e incluir especies exóticas, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción.

No se observaron especies catalogadas como flora amenazada o en peligro de extinción. Tampoco se registraron ecosistemas únicos en el sector de estudio.

6.1.2 Inventario forestal (aplicar técnicas forestales reconocidas por Ministerio de Ambiente e incluir información de las especies exóticas, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción) que se ubiquen en el sitio

Existen algunos árboles dispersos principalmente de las especies Acacia, Melina y Espave, los cuales tendrán que ser talados, para los cual el promotor solicitará el permiso correspondiente ante el Ministerio de Ambiente.

6.1.3 Mapa de cobertura vegetal y uso de suelo a una escala que permita su visualización, según requisitos exigido por el Ministerio de Ambiente

Ver en la sección de anexos el mapa de cobertura y uso de suelo a una escala que permita su visualización. Y de manera de ilustración se muestra a continuación.

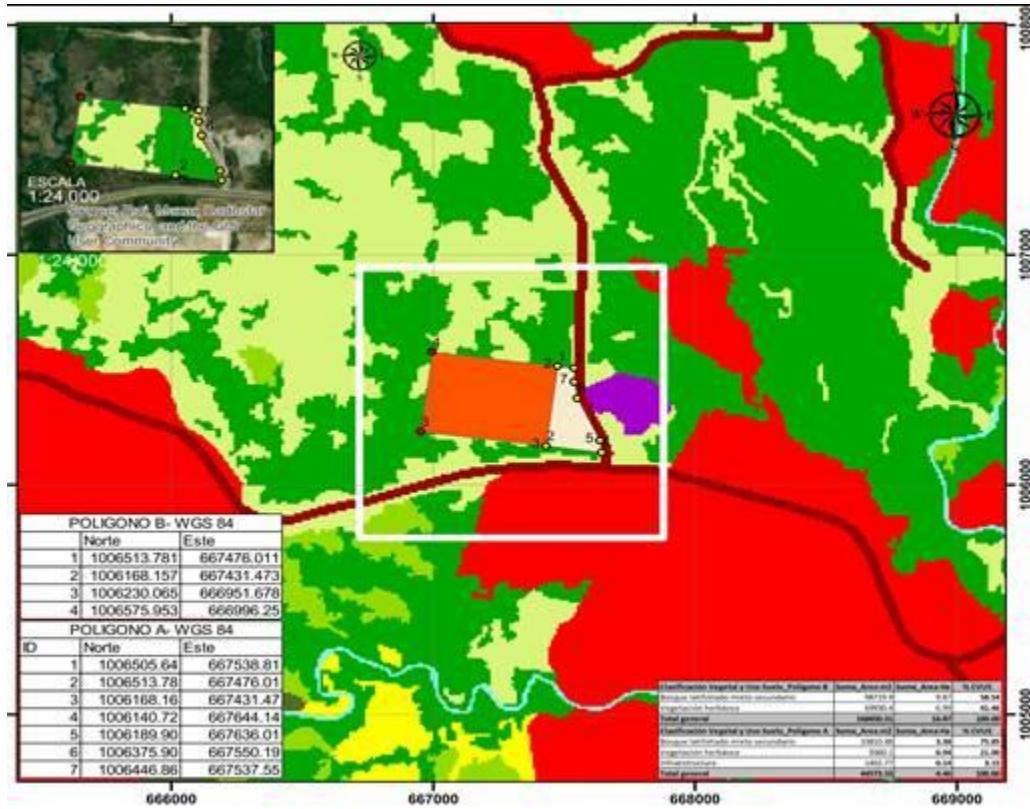


Figura 4. Mapa de Cobertura Vegetal y Uso de Suelo, escala 1:20,000. Ver Digital para mayores detalles y mapa impreso a escala

6.2 Características de la Fauna

La fauna es característica de áreas con una fuerte intervención humana por lo que la fauna nativa del área ha emigrado a áreas más distantes donde puedan realizar su reproducción y sin intervención humana.

En las visitas realizadas no se identificaron especies de fauna, debido a que el área se encuentra intervenida.

6.2.1 Descripción de la metodología utilizada para la caracterización de la fauna, puntos y esfuerzo de muestreo georreferenciados y bibliografía.

Como se ha descrito anteriormente, el polígono del proyecto es un área con escasa cobertura vegetal. Debido a estos factores, la caracterización de la fauna se basó a entrevistas con la comunidad, y literatura existente.

Cuadro 5. Aves

Nombre común	Nombre científico	Familia
Paloma	Leptotila verreauxi	Columbidae
Rabiblanca		
Gallote	Coragyps atratus	Cathartidae
Pecho Amarillo	Philohydor lictor	Tyrannidae
Talingo	Quiscalus mexicanus	Cuculidae

Cuadro 6. Anfibios y Reptiles

Nombre común	Nombre científico	Familia
Borriquero	Ameiva ameiva	Teiidae
Iguana	Iguana iguana	Iguanidae
Sapo común	Bufo marinus	Bufonidae

Cuadro 7. Mamíferos

Nombre común	Nombre científico	Familia
Ardilla gris	Sciurus Variegatoides	Sciuridae
Zariguella	Didelphis marsupialis	Didelphidae

6.2.2 Inventario de especies del área de influencia, e identificación de aquellas que se encuentren enlistadas a causa de su estado de conservación.

En el levantamiento de línea base no se observaron especies de fauna en peligro de extinción o enlistadas a causa de su estado de conservación, cabe resaltar que debido a las características del proyecto la fauna no se verá afectada.

6.2.2.1 Análisis del comportamiento y/o patrones migratorios

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

6.3 Análisis de Ecosistemas frágiles del área de influencia

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

7 DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO

El proyecto denominado: “ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO”, tendrá influencia directa en el corregimiento de Ernesto Córdoba Campos y en el distrito de Panamá.

En esta Sección se hace un análisis del uso actual del suelo del sitio del proyecto, una descripción del ambiente socioeconómico, se presentan indicadores demográficos del área de influencia directa del proyecto, percepción local sobre el proyecto a través del Plan de Participación Ciudadana y una descripción de los tipos de paisaje en el área de influencia del proyecto.

7.1 Descripción del ambiente socioeconómico general en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto.

El proyecto se encuentra en un área urbana, perteneciente al corregimiento Ernesto Córdoba Campos, con mediana densidad de población, donde, los habitantes se dedican a actividades variadas, comercio, trabajadores públicos, privados, pequeños negocios, etc.

El polígono donde se situará el proyecto en análisis es un área intervenida, dado al incremento del desarrollo en la región, el predio escogido brinda las facilidades estratégicas (ubicación, facilidades de transporte del área y conectividad con los servicios básicos), para garantizar la efectividad de la obra a la población del corregimiento de Penonomé.

7.1.1 Indicadores demográficos: Población (cantidad, distribución por sexo y edad, tasa de crecimiento, distribución étnica y cultural), migraciones, entre otros

Para conocer las características de la población más cercana al proyecto, se consultó el Censo de Población y Vivienda del 2010. Los siguientes cuadros muestran algunas características importantes de la población y sus viviendas, cantidad, distribución por sexo y edad, tasa de crecimiento, distribución étnica y cultura, migraciones, entre otras.

El corregimiento de Ernesto Córdoba Campos según el Censo Poblacional y Vivienda del 2010 se regula dicha población aproximadamente en 55784 habitantes.

Cuadro 8. Información de Población del distrito de Panamá, Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos.

PROVINCIA, DISTRITO, CORREGIMIENTO	POBLACIÓN		
	TOTAL	HOMBRES	MUJERES
PANAMÁ	1,713,070	849,077	863,993
PANAMÁ (distrito)	880,691	434,691	446,000
ERNESTO CORDOBA CAMPOS	55,784	27,676	28,108

Fuente: Censo Nacional de Población y Vivienda 2010.

Cuadro 9. Características de las Viviendas de la provincia y distrito de Panamá, Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos.

PROVINCIA, DISTRITO, CORREGIMIENTO O Y LUGAR POBLADO	VIVIENDAS PARTICULARES OCUPADAS									
	ALGUNAS CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS									
	TOTAL	CON PISO DE TIERRA	SIN AGUA POTABLE	SIN SERVICIO SANITARIO	SIN LUZ ELÉCTRICA	COCINAN CON LEÑA	COCINAN CON CARBÓN	SIN TELEVIS OR	SIN RADIO	SIN TELÉFONO RESIDENCI AL
PANAMÁ	470,465	15,001	6,576	7,181	12,948	13,870	58	36,828	132,014	264,088
PANAMÁ (distrito)	249,729	4,196	1,344	2,543	2,078	4,059	25	14,846	68,492	124,680
ERNESTO CÓRDOBA CAMPOS	14,581	558	28	232	129	296	4	1,029	4,210	8,724

Fuente: Censo Nacional de Población y Vivienda 2010.

Índice de Ocupación Laboral

Según los datos recolectados por el Censo de 2010, realizado por la Contraloría General de la República, el corregimiento de Ernesto Córdoba Campos tiene 1,612 personas de 10 y más años desocupados.

Estimación de crecimiento de Población

En cuanto a las características de la población del distrito de Panamá, continuación se presenta las proyecciones estimadas según el análisis de crecimiento poblacional realizado por la Contraloría General de la República.

Cuadro 10. Datos de estimaciones de Crecimiento de población del corregimiento de Ernesto Córdoba Campos al 2020 (Censo de 2010)

ESTIMACIÓN Y PROYECCIÓN DE LA POBLACIÓN DEL CORREGIMIENTO DE ERNESTO CORDOBA CAMPOS, POR SEGÚN SEXO Y EDAD: AÑO 2020 (Conclusión)								
TOTAL	1,206,774	86,402	HOMBRES	594,488	42,350	MUJERES	612,286	44,052
0-4	83,746	6,862	0-4	42,226	3,481	0-4	41,520	3,381
5-9	84,056	7,156	5-9	42,150	3,602	5-9	41,906	3,554
10-14	84,339	7,111	10-14	42,598	3,606	10-14	41,741	3,505
15-19	92,136	7,580	15-19	46,909	3,758	15-19	45,227	3,822
20-24	94,806	6,760	20-24	47,934	3,413	20-24	46,872	3,347
25-29	93,151	6,524	25-29	46,992	3,127	25-29	46,159	3,397
30-34	94,959	7,771	30-34	46,143	3,525	30-34	48,816	4,246
35-39	99,287	7,974	35-39	48,360	3,771	35-39	50,927	4,203
40-44	99,530	7,496	40-44	49,065	3,696	40-44	50,465	3,800
45-49	93,258	6,382	45-49	47,130	3,239	45-49	46,128	3,143
50-54	78,067	4,855	50-54	38,804	2,426	50-54	39,263	2,429
55-59	62,178	3,697	55-59	30,209	1,868	55-59	31,969	1,829
60-64	47,445	2,478	60-64	22,285	1,189	60-64	25,160	1,289
65-69	34,685	1,427	65-69	15,937	663	65-69	18,748	764
70-74	24,623	1,017	70-74	10,912	442	70-74	13,711	575
75-79	16,982	590	75-79	7,322	235	75-79	9,660	355

Fuente: Censo Nacional de Población y Vivienda 2010.

Población afrodescendientes e Indígenas

En cuanto a la distribución étnica, según datos levantados en el Censo de 2010, el corregimiento de Ernesto Córdoba Campos se desglosa a continuación en los siguientes cuadros de descripción por etnia.

Cuadro 11. Porcentaje de población de etnias afrodescendientes e indígenas del corregimiento de Ernesto Córdoba Campos.

PROVINCIA, DISTRITO, CORREGIMIENTO Y LUGAR POBLADO	PORCENTAJE DE POBLACIÓN NEGRA O AFRODESCENDIENTE	PORCENTAJE DE POBLACIÓN INDÍGENA
TOTAL	12.26	9.20
PANAMÁ	4.42	11.31
PANAMÁ (distrito)	3.95	12.87
ERNESTO CORDOBA CAMPOS	3.25	11.33

Fuente: Censo Nacional de Población y Vivienda 2010.

Población económicamente activa

Para el año 2010 del total de la población, solo el 43.4% corresponde a la población ocupada, de esta cifra solo el 19.7% laboraba en actividades agropecuarias, cifra que refleja el nivel de actividad en este sector.

Cuadro 12. Población económicamente activa del distrito de Penonomé según censo 2010.

Provincia, Distrito y Corregimiento	Ocupados		Desocupados	No económico activo
	Total	En actividades agropecuarias		
Panamá	745,383	23,425	53,948	601,237
Panamá (distrito)	389,125	4,549	28,489	300,197
Ernesto Córdoba Campos	24,108	180	1,612	18,419

Fuente: Instituto Nacional de Estadística y Censo de la Contraloría General de la República, Censo Nacional de Población y Vivienda 2010.

7.1.2 Índice de mortalidad y morbilidad

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

7.1.3 Indicadores económicos: población económicamente activa, condición de actividad, categoría de actividad, principales actividades económicas, tasa de desempleo y subempleo, equipamiento urbano, infraestructura, servicios sociales, entre otros.

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

7.1.4 Indicadores sociales: Educación, cultura, salud, vivienda, índice de desarrollo humano, índice de satisfacción de necesidades básicas, seguridad, entre otros.

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

7.2 Percepción local sobre la actividad, obra o proyecto, a través del Plan de participación ciudadana.

El proceso de participación ciudadana es amplio, necesario y acorde con los compromisos internacionales para cumplir con los objetivos de desarrollo sostenible, integrando las opiniones de los posibles afectados directa e indirectamente y de los beneficiados con la ejecución de los proyectos.

En Panamá, la participación ciudadana es una herramienta fundamentada en la normativa, por ejemplo: Ley N° 8 del 25 de marzo de 2015 que crea el Ministerio de Ambiente, en el Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023 “Que reglamenta el Capítulo III del Título II del Texto Único de Ley 41 de 1998, sobre el Proceso de Evaluación de Impacto Ambiental, y se dictan otras disposiciones”. Con estas normativas, se busca informar a la población en el conocimiento de los nuevos proyectos y su aporte para ser considerados en el desarrollo de las diferentes etapas de la elaboración del Estudio de Impacto Ambiental y en la ejecución del proyecto después de ser aprobado.

La consulta pública aborda toda la vida de los proyectos y permite tener los primeros contactos con los miembros de la comunidad cuyo objetivo principal es considerar las sugerencias, aclarar las ideas y atender cualquier posible afectación, de modo que se pueda desarrollar el proyecto resolviendo cualquier conflicto que se presente.

OBJETIVO

- Dar a conocer a la población circundante información y datos generales sobre el alcance del proyecto.
- Determinar la percepción u opinión de los miembros de las comunidades aledañas al proyecto, respecto a los impactos ambientales y sociales que se darán con la ejecución del proyecto y recopilar comentarios o recomendaciones por parte de los ciudadanos acerca del desarrollo del proyecto
- Establecer canales de comunicación con las comunidades vecinas, aclarando dudas e interrogantes referentes al proyecto.

METODOLOGÍA

Los resultados de esta participación ciudadana se logran a través de encuestas de opinión aplicadas a miembros de las comunidades aledañas al proyecto, entrega de ficha informativa y a través de entrevistas a actores claves del distrito involucrados en el proyecto, las recomendaciones proporcionadas por esta población encuestada son incorporadas al Estudio de Impacto Ambiental durante su elaboración en la etapa de planificación y en las etapas de construcción y operación son aplicadas las técnicas para resolver cualquier molestia o queja que la ciudadanía tenga hacia el proyecto.

CALCULO DEL TAMAÑO DE LA MUESTRA

La técnica de muestro poblacional utilizada para la aplicación de las encuestas presentadas en el estudio en mención, fue el muestreo probabilístico aleatorio; la muestra es seleccionada en un proceso que brinda a todos los individuos de la población las mismas oportunidades de ser partícipe de ésta. Para ello se utilizó el cálculo de tamaño de muestra (n) para estudios en Ciencias Sociales con población finita, expresada a continuación:

$$n = \frac{N\sigma^2 Z^2}{(N - 1)e^2 + \sigma^2 z^2}$$

Los criterios utilizados para la selección de la muestra (n) son:

1. Tamaño poblacional o marco muestral (N).
2. Probabilidad o porcentaje de confiabilidad del muestreo con un 95% (z).

3. Error de la estimación al 15 % (e).
4. Desviación estándar poblacional (σ).

Del estudio en campo se obtuvieron los siguientes datos:

Tamaño poblacional (N)

Tamaño poblacional (N): El área de impacto directo para Estudios de Impacto ambiental no ha sido definida por lo que se ha tomado como referencia la población que cuenta actualmente el corregimiento de Las Garzas (ya explicado en secciones anteriores, se tomará como referencia la población del corregimiento de Pacora) que será la población que se verán directamente beneficiadas por el desarrollo del proyecto. Para determinar el Marco Muestreal (N) se tomaron en considerando la población del Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos indicada en el censo de población y vivienda del año 2010 que en ese momento es de 55,784 habitantes.

A continuación, se detalla la fórmula utilizada:

$$n = \frac{N\sigma^2 Z^2}{(N - 1)e^2 + \sigma^2 z^2}$$

Cálculos para determinar el Tamaño de la Muestra (n)

$$n = \frac{N\sigma^2 Z^2}{(N - 1)e^2 + \sigma^2 z^2}$$

$$n = ((55,784)*(0.5)*(0.5)*(1.96)*(1.96))/(((55,784)*(0.15)*(0.15))+((0.5)*(0.5)*(1.96)*(1.96)))$$

$$n = 42.65 \text{ encuestas}$$

$n = 43 \text{ encuestas}$
--

Con 43 encuestas, estadísticamente, se obtiene una representación de la percepción de la comunidad, con un error de muestreo de 15 % sobre la ejecución del proyecto, considerando las variables antes señaladas, para el marco muestral (N), ver en anexo encuestas realizadas. En este caso se lograron realizar 60 encuestas.

Resultado de las encuestas realizadas

Como parte del mecanismo de participación ciudadana para el EsIA categoría I del proyecto “**ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO**” se presentarán los datos tabulados de las encuestas realizadas el día 03 de septiembre de 2024 donde se buscaba dar a conocer y recabar las opiniones de los moradores y transeúntes del área

de influencia del proyecto. A continuación, se mostrarán los datos recabados de las 60 personas encuestadas; a través de gráficos.

Pregunta 1: ¿Cree usted que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?



Gráfica 1. Daño al individuo o a su propiedad

En la gráfica 1, Daño al individuo o a su propiedad se observa que el 100% de las personas encuestadas indican que el proyecto **NO** le afectará a sí o a su propiedad.

Pregunta 2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar al Medio Ambiente o a la comunidad?



Gráfico 2. Afectación al medio ambiente o a la comunidad

En el gráfico 2, afectación al medio ambiente y al entorno se contempla que el 100% de la población considera que el proyecto **NO** afectará al ambiente ni a la comunidad.

Pregunta 3: ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?



Gráfica 3. Aceptación del proyecto

En la gráfica 3, Aceptación del proyecto; se observa que 100% de la población encuestada **Sí** está de acuerdo con el desarrollo del proyecto.



Gráfico 4. Población Encuestada por Sexo.

En la gráfica 4. Se muestra el porcentaje de personas encuestada según el sexo en donde el 43 % de la muestra pertenece al sexo masculino y 57% al femenino.

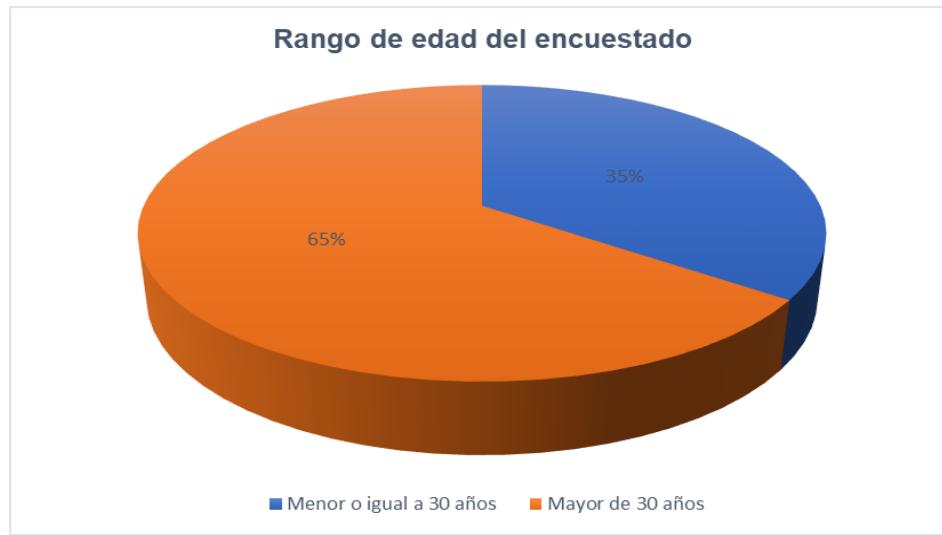


Gráfico 5. Edad de las personas encuestadas.

En la gráfica 5 se muestra un desglose de las edades a las personas encuestadas donde se puede observar que se divide de la siguiente manera: entre el rango de menor o igual a 30 años 35%, entre el rango de mayor de 30 años 65%.

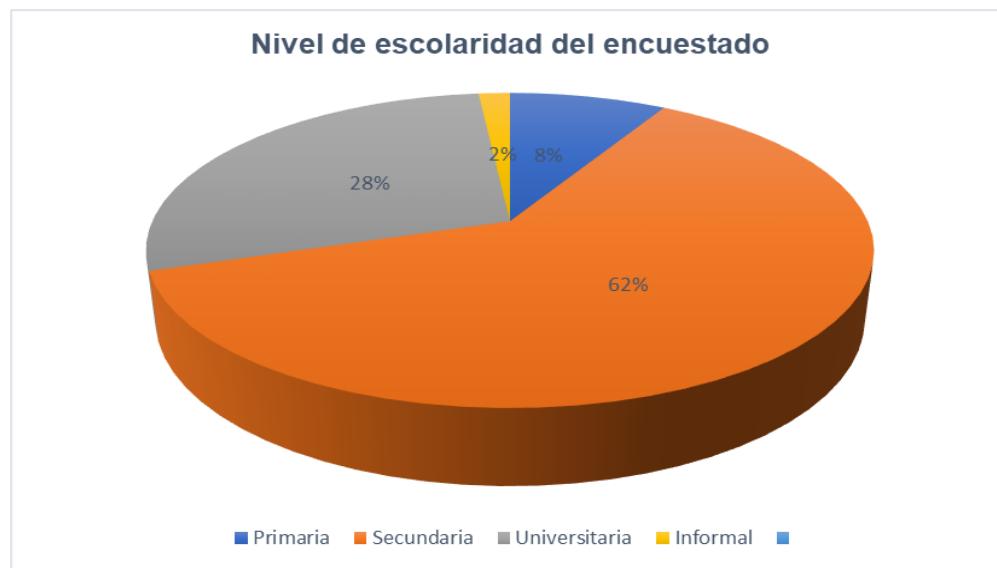
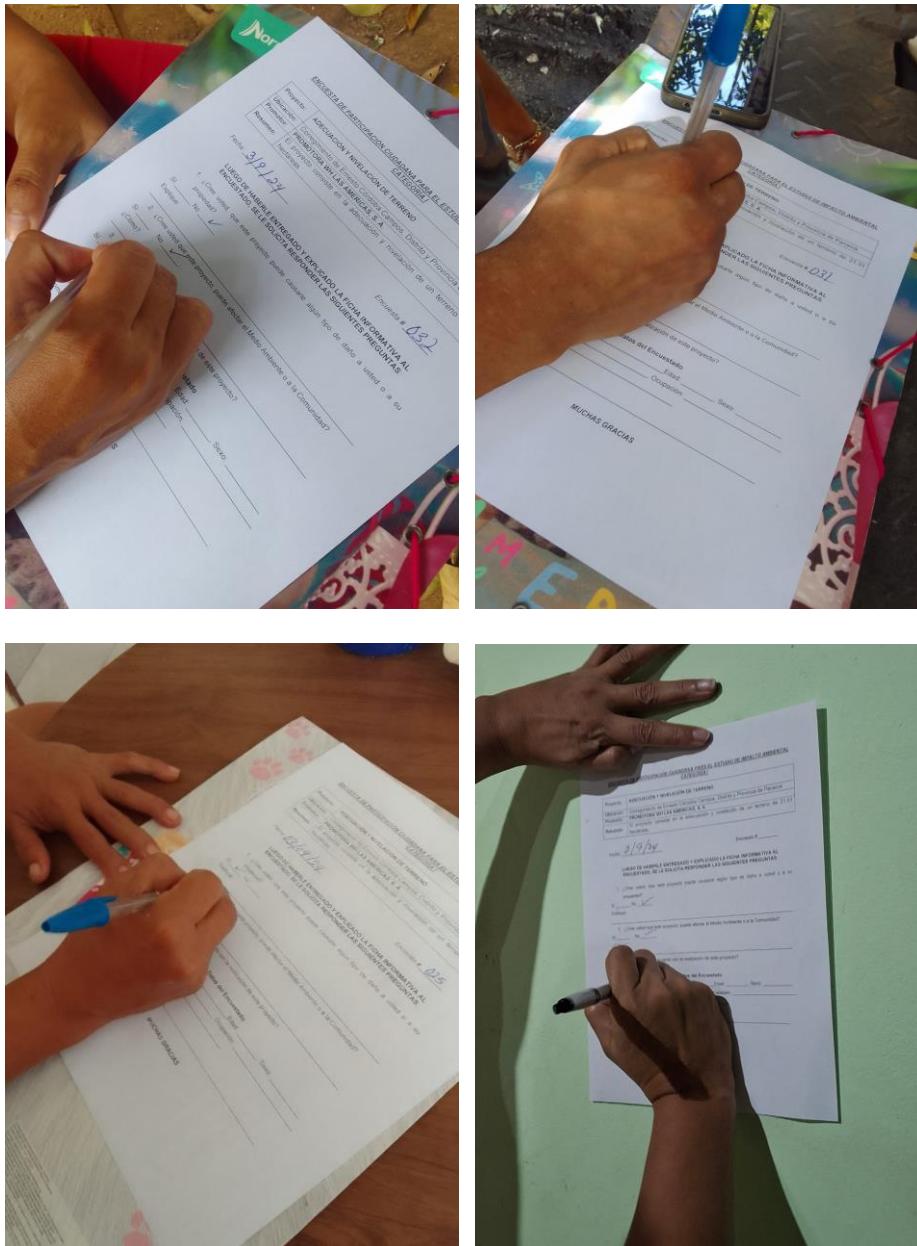
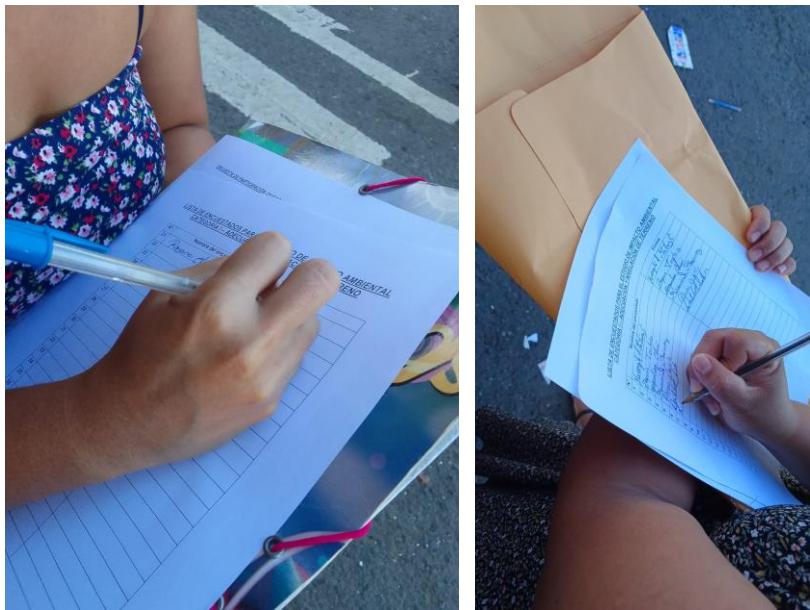


Gráfico 6. Escolaridad de las personas encuestadas.

En la gráfica 6 se muestra un desglose de la escolaridad a las personas encuestadas donde se puede observar que se divide de la siguiente manera: primaria 8%, secundaría 62%, universitaria 28% e informal 2%.

En cuanto a las ocupaciones se registraron diferentes tipos de actividades desempeñan parte de la población encuestadas están: ama de casa, asistente, emprendedor, captador de datos, independiente, jubilado, analista de registro de datos, albañil, docente, estudiante, paisajista, soldador, chofer, atención al cliente, ayudante general, conserje, arquitecto, archivador, secretaria, oficinista.





Fotografía 1 - 6. Evidencia fotográfica de la realización de encuestas.

Fuente: Equipo Consultor.

Para el desarrollo de esta primera parte del plan, el equipo consultor se apoyó en la utilización de las siguientes herramientas:

- Visita domiciliaria a las viviendas cercanas ofreciéndoles una descripción de las características principales del proyecto.
- Aplicación de encuesta

Luego, para continuar logrando estos objetivos, el Promotor y Contratista del proyecto desarrollará la siguiente estrategia:

a) Grado de beneficios esperado por la comunidad

De acuerdo a la percepción ciudadana el proyecto es bueno porque se construiría generará nuevos empleos durante la fase de construcción y abrirá oportunidades de desarrollo a futuro en el área.

b) Mecanismos de información a los diversos sectores de la ciudadanía

Como se mencionó anteriormente las herramientas utilizadas para la recolección y como medio de información a la comunidad durante la ejecución de este Estudio de Impacto Ambiental fueron: encuestas estructuradas

c) Solicitud de información y respuesta a la comunidad

Para facilitar la comunicación entre comunidades – promotor, cuenta con oficinas administrativas Parque Industrial Las Américas en Tocumen y en ciudad de Panamá, y a la contratista que desarrollará el proyecto, lo podrán localizar durante la fase de construcción en la zona donde se desarrollará el proyecto en donde pobladores podrán solicitar trabajo o interponer denuncias, inquietudes y recomendaciones.

d) Resolución de conflicto

No se espera que el proyecto genere conflictos con la comunidad, principalmente porque la comunidad está de acuerdo con la ejecución del mismo. El Promotor / Contratista mantendrán un canal de comunicación permanente con la comunidad y con las Autoridades Municipales e Instituciones relacionadas al proyecto, como: MiAmbiente, MIVIOT, MINSA, MITRADEL, CSS, entre otros.

De surgir algunas diferencias, con los moradores del área o de otra índole, el Promotor a través del Contratista les dará una respuesta satisfactoria inmediatamente. En caso de no llegar a un arreglo satisfactorio, se solicitará el apoyo a las instancias Gubernamentales respectivas.

7.3 Prospección arqueológica en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto de acuerdo a los parámetros establecidos en la normativa del Ministerio de Cultura.

Se hizo un recorrido en campo y se verificó in situ toda el área del proyecto. No se observaron rasgos superficiales ni evidencia arqueológica de ningún tipo. La parte este del área de estudio tiene afectación previa por movimientos de tierra. En la parte oeste se determinó que sería necesario realizar una serie de unidades de muestreo subsuperficial, cuyos resultados fueron todos negativos. Ver informe en anexos.

7.4 Descripción de los tipos de paisaje en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto.

En cuanto al paisaje, podemos mencionar que los elementos más representativos del paisaje del área y sus alrededores, es variado, por un lado, encontramos desarrollos residenciales, producto de la expansión urbana, otros lotes ocupados por centros cantera, comercios, entre otros

8 IDENTIFICACIÓN, VALORACIÓN DE RIESGOS E IMPACTOS AMBIENTALES, SOCIOECONÓMICOS, Y CATEGORIZACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

En esta sección se analiza la línea base actual en comparación con las transformaciones que generará el proyecto, se analizan los criterios de protección ambiental determinando los efectos, características o circunstancias que presentará el mismo, se identifican y valorizan los riesgos e impactos ambientales, socioeconómicos y se justifica la categoría del Estudio de Impacto Ambiental.

8.1 Análisis de la línea base actual (físico, biológico y socioeconómico) en comparación con las transformaciones que generara la actividad, obra o proyecto en el área de influencia, detallando las acciones que conlleva en cada una de sus fases.

Cuadro 13. Relación Línea Base Actual vs. Las transformaciones ambientales esperadas.

Factores	Descripción de la línea base	Transformaciones Esperadas
SUELO	El terreno donde se ubicará el proyecto es un área intervenida desde hace años. Son suelos arcillosos y franco - arcillosos color rojizo a pardo, la mayoría presenta textura francoarcillosa con poca arena, con erosión, pedregosidad y drenaje moderado.	El suelo será alterado en su totalidad.
AGUA	En el área de influencia directa del proyecto se evidencia la existencia de un cauce de agua	Respetar la servidumbre hídrica.

	superficial.	
AIRE	En cuanto a la calidad del aire, los resultados de las mediciones realizadas indican que los resultados obtenidos, del sitio de monitoreo, están por debajo de los valores guías máximos permitidos, dando como resultado una buena calidad de aire.	Aportes de partículas suspendidas a la atmósfera producto eliminación de vegetación y movimiento de tierra. Aumento de emisiones producto de la combustión de diésel y gasolina de la maquinaria, equipos y vehículos utilizados.
	En cuanto al ruido ambiental, los resultados de las mediciones de ruido realizadas indican que el nivel de ruido ambiental en el área del proyecto están dentro la Norma.	Aumento en los niveles de ruido ambiental (por las actividades propias de construcción del proyecto), que requieren para su desarrollo el uso de maquinaria y camiones pesados.
	En el área del proyecto no se detectaron de olores molestos	El proyecto no generará olores molestos.
FLORA	La vegetación existente en el área en su mayoría es gramínea y algunos árboles dispersos. No se identificaron especies exóticas, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción.	La remoción de la capa superficial del suelo, durante los trabajos de la preparación y adecuación del terreno del sitio generará la eliminación de la vegetación.
FAUNA	La fauna existente en el área es escasa. No se observó fauna en el área donde se desarrollará el proyecto, durante los recorridos realizados; sin embargo, de acuerdo con la información proporcionada por los	Se afectará a la fauna silvestre existente en el área, por la eliminación de vegetación o por molestias de ruido y vibraciones durante la fase de construcción.

	<p>moradores cercanos al se identificaron algunas especies de mamíferos, reptiles, anfibios, aves e insectos. No se identificaron especies de fauna amenazada o enlistadas a causa de su estado de conservación.</p>	
PAISAJE	<p>En las inmediaciones del proyecto, se encuentran, proyectos en desarrollo, una cantera</p>	<p>La calidad visual del sitio del proyecto será modificada de manera permanente con la ejecución del proyecto.</p>
PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO	<p>Se realizó una evaluación arqueológica del proyecto en estudio y no se evidenciaron hallazgos culturales en ninguno de los tramos del área de Impacto Directo. No obstante, en caso sucediesen hallazgos arqueológicos se debe notificar a la Dirección Nacional de Patrimonio Histórico.</p>	<p>La ejecución del Proyecto en estudio no anticipa la afectación de los recursos arqueológicos, culturales en ninguna de sus formas. El sitio no está declarado como Patrimonio Histórico. No obstante, en caso sucediesen hallazgos arqueológicos se debe notificar a la Dirección Nacional de Patrimonio Histórico.</p>
SOCIAL	<p>En las inmediaciones del proyecto, el uso de suelo se orienta a la construcción de residencias y actividades comerciales; por lo que el desarrollo del proyecto no va en perjuicio de las áreas aledañas.</p>	<p>Se generarán oportunidades de empleo en el área donde será desarrollado el proyecto. Otorgando así más sustento y apoyo a las familias de las comunidades en la que se desarrolla la obra.</p>

8.2 Analizar los criterios de protección ambiental, determinando los efectos, características o circunstancias que presentará o generará la actividad, obra o proyecto en cada una de sus fases, sobre el área de influencia.

Se analizó el artículo 22 del Decreto Ejecutivo 1 del 1 de marzo de 2023 modificado por el Decreto Ejecutivo 2 del 27 de marzo 2024, para determinar si las actividades del proyecto denominado: "ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO", a desarrollarse en el corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, produce impactos ambientales negativos en su área de influencia, y también su análisis ayudará a definir la categoría del Estudio de Impacto Ambiental.

Cuadro 14. Análisis de los criterios de protección ambiental.

Descripción de criterios	Afecta	No Afecta
Criterio 1. Sobre la salud de la población, flora, fauna y el ambiente en general:		
a. Producción y/o manejo de sustancias peligrosas y no peligrosas, atendiendo a su composición, cantidad y concentración; así como la disposición de desechos y/o residuos peligrosos y no peligrosos.		✓
b. Los niveles, frecuencia y duración de ruidos, vibraciones, radiaciones y la posible generación de ondas sísmicas artificiales.	✓	
c. Producción de efluentes líquidos, emisiones gaseosas, o sus combinaciones, atendiendo a su composición, calidad y cantidad, así como de emisiones fugitivas de gases o partículas producto de las diferentes etapas de desarrollo de la acción propuesta.	✓	
d. Proliferación de patógenos y vectores sanitarios.		✓
e. Alteración del grado de vulnerabilidad ambiental.		✓
Criterio 2. Sobre la cantidad y calidad de los recursos naturales:		
a. La alteración del estado actual de suelos	✓	
b. La generación o incremento de procesos erosivo	✓	
c. La pérdida de fertilidad en suelos		✓

Descripción de criterios	Afecta	No Afecta
d. La modificación de los usos actuales del suelo	✓	
e. La acumulación de sales y/o contaminantes sobre el suelo.		✓
f. La alteración de la geomorfología.		✓
g. La alteración de los parámetros físicos, químicos y biológicos del agua superficial, continental o marítima, y subterránea.		✓
h. La modificación de los usos actuales del agua.		✓
i. La alteración de fuentes hídricas superficiales o subterráneas.		✓
j. La alteración de régimen de corrientes, mareas y oleajes.		✓
k. La alteración del régimen hidrológico.		✓
l. La afectación sobre la diversidad biológica		✓
m. La alteración y/o afectación de los ecosistemas		✓
n. La alteración y/o afectación de las especies de flora y fauna		✓
o. La extracción, explotación o manejo de la fauna, flora u otros recursos naturales.		✓
p. La introducción de especies de flora y fauna exóticas.		✓
Criterio 3. Sobre los atributos que tiene un área clasificada como protegida, o con valor paisajístico, estético y/o turístico:		
a. La afectación, intervención o explotación de recursos naturales que se encuentran en áreas protegidas y/o sus zonas de amortiguamiento		✓
b. La afectación, intervención o explotación de áreas con valor paisajístico, estético y/o turístico.		✓
c. La obstrucción de la visibilidad a áreas con valor paisajístico, estético, turístico y/o protegida.		✓
d. La afectación, modificación y/o degradación en la		✓

Descripción de criterios	Afecta	No Afecta
composición del paisaje.		
d. La afectación, modificación y/o degradación en la composición del paisaje.		✓
Criterio 4. Sobre los sistemas de vida y/o costumbres de grupos humanos, incluyendo los espacios urbanos:		
a. El reasentamiento o desplazamiento de comunidades humanas y/o individuos, de manera temporal o permanentemente.		✓
b. La afectación de grupos humanos protegidos por disposiciones especiales.		✓
c. La transformación de las actividades económicas, sociales o culturales		✓
d. Afectación a los servicios públicos.		✓
e. Alteración al acceso de los recursos naturales que sirvan de base para alguna actividad económica, de subsistencia, así como actividades sociales y culturales de seres humanos.		✓
f. Cambios en la estructura demográfica local		✓
CRITERIO 5. Sobre sitios y objetos arqueológicos, edificaciones y/o monumentos con valor antropológico, arqueológico, histórico y/o perteneciente al patrimonio cultural:		
a. La afectación, modificación, y/o deterioro de monumentos, sitios, recursos u objetos arqueológicos, antropológicos, paleontológicos, monumentos históricos y sus componentes.		✓
b. La afectación, modificación, y/o deterioro de recursos arquitectónicos, monumentos públicos y sus componentes.		✓
CANTIDAD DE FACTORES AFECTADOS POR EL PROYECTO:	5	

Las actividades y acciones por realizar durante la fase de construcción del proyecto tendrán efectos en dos (2) circunstancias del Criterio 1 y en tres (3) circunstancia del

Criterio 2. Los Criterios 3, 4 y 5 no serán afectados, todas estas afectaciones se darán en la fase de construcción y serán de impacto bajo o leve, sobre las características físicas, biológicas, socioeconómicas y culturales, del área de influencia donde se pretende desarrollar. Por lo anteriormente mencionado, se pudo determinar que este Estudio de Impacto Ambiental corresponde a Categoría I.

8.3 Identificación y descripción de los impactos ambientales y socioeconómicos de la actividad, obra o proyecto, en cada una de sus fases; para lo cual debe utilizar el resultado del análisis realizado a los criterios de protección ambiental.

Para la identificación de los posibles impactos ambientales y socioeconómicos asociados al desarrollo del presente proyecto se recurrió a la utilización del método denominado “Lista de Verificación o Lista de Chequeo”. La elección de este método obedece a que, desde un punto de vista ambiental y socioeconómico, no se presentan dentro de las actividades del proyecto acciones de gran envergadura que requieran un análisis más complejo.

En el método de “Lista de Verificación” todas las posibles acciones que pudiesen generar impactos ambientales o sociales son listadas y luego ponderadas a través de operaciones aritméticas sencillas que permiten establecer el grado de “importancia ambiental” de las diferentes acciones.

Los potenciales impactos ambientales asociados al desarrollo del proyecto se resumen en el siguiente cuadro.

Cuadro 15. Tabla de Identificación de Impactos Ambientales.

Medio	Actividades que lo generan	Etapa		Impacto identificado	Tipo de impacto
		Construcción	Operación		
FÍSICO (suelo / aire/ agua)	Limpieza, eliminación de la cobertura vegetal y movimiento de tierra.	X		Incremento de la concentración de gases y partículas en el aire	Negativo
		X		Cambio en los niveles de ruido ambiental	Negativo
		X		Alteración de la calidad de agua superficial y subterránea	Negativo
		X		Alteración de la estructura y estabilidad del suelo	Negativo
		X		Aumento en la susceptibilidad a la erosión del suelo.	Negativo
		X		Cambio en la escorrentía natural de aguas pluviales del área.	Negativo
BIÓTICO (flora / fauna)	Limpieza, eliminación de la cobertura vegetal y movimiento de tierra.	X		Perdida de cobertura vegetal	Negativo
		X		Afectación y desplazamiento de la fauna silvestre	Negativo
SOCIO ECONÓMICO (humano)	Limpieza, eliminación de la cobertura vegetal y movimiento de tierra.	X		Generación de desechos sólidos	Positivo
		X		Generación de desechos líquidos	Positivo
		X		Incremento en el tránsito vehicular y peatonal.	Positivo

X		Riesgo en la seguridad vial y ocupacional	Positivo
X		Oportunidades de empleo	Positivo
X		Aumento de valor catastral del terreno	Positivo
X		Generación de Impuestos	Positivo
X		Bienestar social a la comunidad	Positivo

Nota: el proyecto no contempla etapa de operación.

8.4 Valorización de los impactos ambientales y socioeconómicos, a través de metodologías reconocidas (cuantitativa y cuantitativa), que incluya sin limitarse a ello: carácter, intensidad, extensión del área, duración, reversibilidad, recuperabilidad, acumulación, sinergia, entre otros. Y en base a un análisis, justificar los valores asignados a cada uno de los parámetros antes mencionados, los cuales determinaran la significancia de los impactos.

Para la caracterización y valorización de los impactos se trabajó en función a los siguientes criterios:

Cl: Carácter del Impacto, I: intensidad del Impacto, Mo: Momento del Impacto, Ex: Extensión del Impacto, Pe: Persistencia, RV: Reversibilidad, Mc: Recuperabilidad, Ac: Acumulación, Si: Sinergia, Ef: Efecto y Pr: Periodicidad.

Cuadro 16. Descripción de Criterios de valoración de los impactos ambientales

PARÁMETRO	DEFINICIÓN	DEFINICIÓN
Carácter (Cl)	Se refiere al efecto de las diferentes acciones que van a incidir sobre los factores considerados.	(+) Positivo (-) Negativo
Grado de perturbación (I)	Representa la cuantía o el grado de incidencia de la acción sobre el factor en el ámbito específico en que actúa.	(1) Baja (2) Parcial (4) Alta (8) Muy Alta (12) Total
Momento del Impacto (Mo)	Alude al tiempo que transcurre entre la acción y el comienzo del efecto	(1) Largo Plazo (2) Mediano Plazo (4) Corto Plazo

	sobre el factor ambiental.	(+4) Crítico
Extensión del Área (Ex)	Se refiere al área de influencia teórica del impacto en relación con el entorno del proyecto.	(1) Puntual (2) Parcial (4) Extenso (8) Total (+4) Crítico
Duración (Pe)	Refleja el tiempo en supuestamente permanecería el efecto desde su aparición.	1) Fugaz (1 año) (2) Temporal (1 a 10 años) (4) Permanente (10 años)
Reversibilidad (RV)	Hace referencia al efecto en el que la alteración puede ser asimilada por entorno (de forma medible a corto, mediano o largo plazo) debido al funcionamiento de los procesos naturales; es decir la posibilidad de retornar a las condiciones iniciales previas a la acción por medios naturales.	1) Corto Plazo (2) Mediano Plazo (4) Irreversible
Recuperabilidad (Mc)	Se refiere a la posibilidad de reconstrucción total o parcial del factor afectado como consecuencia del proyecto.	(1) Recuperable de inmediato (2) Recuperable a mediano plazo (4) Mitigable (8) Irrecuperable
Acumulación (Ac)	Este criterio o atributo da idea del incremento progresivo de la manifestación del efecto cuando persiste de forma continuada o reiterada la acción que lo genera.	(1) Simple (4) Acumulativo
Sinergia (Si)	Este criterio contempla el reforzamiento de dos o más efectos simples, pudiéndose generar	(1) No sinérgicos (2) Sinérgico (4) Muy sinérgico

	efectos sucesivos y relacionados que acentúan las consecuencias del impacto analizado.	
Efecto (Ef)	Se interpreta como la forma de manifestación del efecto sobre un factor como consecuencia de una acción, o lo que es lo mismo, expresa la relación causa – efecto.	(D) Directo o Primario 1 (I) Indirecto o secundario 4
Periodicidad (Pr)	Periodicidad (Pr)	(1) Irregular (2) Periódica (4) Continua

Para determinar la significancia del impacto (importancia), se utilizó la siguiente expresión o ecuación:

$$I = +/- (3I + Mo + 2Ex + Pe + RV + Mc + Ac + Si + Ef + Pr)$$

La significancia del impacto refleja el nivel de alteración de un elemento ambiental e implica que tanto cambia la condición de la línea base luego de recibir el impacto.

Una vez obtenida la valoración cuantitativa de la significancia del impacto, se procedió a la clasificación del impacto a partir del rango de variación reflejado en la mencionada significancia del impacto.

El valor que puede tener cada uno de los impactos, variará entre 10 y 100; y en función de dicho valor se determinó la siguiente escala de clasificación.

Cuadro 17. Escala y clasificación del Impacto.

IMPACTO	ESCALA	IMPORTANCIA
Negativos	< 25	Baja (B)
	25-50	Moderado (M)
	50-75	Alta (A)
	> 75	Muy Alta (MA)
Positivos	< 65	Positivo (P)
	> 65	Positivo Importante (PI)

A partir de la identificación de los impactos ambientales para la etapa de construcción y para la etapa de operación del proyecto, se procedió a realizar la valoración de los impactos, utilizando los Criterios de valoración de los impactos ambientales descritos en el Cuadro 13.

Cuadro 18. Cuadro de Valorización de Impactos Ambientales. Fase de construcción.

IMPACTOS AMBIENTALES	VALORIZACIÓN DE LOS IMPACTOS												
	Carácter	Grado de perturbación	Momento del impacto	Extensión del área	Duración	Reversibilidad	Recuperabilidad	Acumulación	Sinergia	Efecto	Periodicidad	Total	Importancia Ambiental
FASE DE CONSTRUCCIÓN													
Incremento de la concentración de gases y partículas en el aire	-	1	4	1	1	1	1	1	1	1	2	-17	B
Cambio en los niveles de ruido ambiental	-	1	4	1	1	1	1	1	1	1	2	-17	B
Alteración de la calidad de agua superficial y subterránea	-	1	4	1	1	1	1	1	1	1	2	-17	B
Alteración de la	-	1	4	1	1	1	2	1	1	1	4	-20	B

Nota: no se contempla la fase de operación.

Con base en los resultados obtenidos en la matriz de valoración de impactos ambientales en la fase de construcción del proyecto, se identificaron dieciséis (16) impactos, cuatro (4) es de carácter positivo y doce (12), son de carácter negativo.

En relación con los ocho (12) impactos negativos identificados durante esta fase, los mismo se clasificaron como impactos Bajo.

8.5 Justificación de la categoría del Estudio de Impacto Ambiental propuesta, en función al análisis de los puntos 8.1 a 8.4.

La determinación de la Categoría del Estudio de Impacto Ambiental se realizó analizando los cinco (5) Criterios de Protección Ambiental y realizando la identificación y valoración de los posibles impactos ambientales asociados al desarrollo del presente proyecto.

Al evaluar cada uno de los cinco (5) criterios de protección ambiental, determinando los efectos, características o circunstancias que presentará o generará la actividad, obra o proyecto en cada una de sus fases, sobre el área de influencia del estudio en mención, se deduce lo siguiente:

1. El proyecto no representa ni produce riesgo sobre la salud de la población, flora, fauna y el ambiente en general.
2. No representa alteraciones significativas sobre la cantidad y calidad de los recursos naturales.
3. No se afecta un área protegida, o con valor paisajístico, estético y/o turístico.
4. No afecta o altera los sistemas de vida y/o costumbres de grupos humanos, incluyendo los espacios urbanos.
5. No afecta sitios y objetos arqueológicos, edificaciones y/o monumentos con valor antropológico, arqueológico, histórico y/o perteneciente al patrimonio cultural.

Con base en los resultados obtenidos en la matriz de valoración de impactos ambientales en la fase de construcción del proyecto, se identificaron se identificaron

dieciséis (16) impactos, cuatro (4) es de carácter positivo y doce (12), son de carácter negativo.

En relación con los ocho (12) impactos negativos identificados durante esta fase, los mismo se clasificaron como impactos Bajo.

De acuerdo con el Artículo 23 del Decreto Ejecutivo N°1 del 01 de marzo de 2023 modificado por el Decreto No 2 el 27 de marzo de 2024, Categoría I corresponde a la Categorización aplicable cuando una actividad, obra o proyecto genera impactos ambientales negativos bajos o leves, sobre las características físicas, biológicas, socioeconómicas y culturales, del área de influencia donde se pretende desarrollar.

Por todo lo anterior mencionado y una vez analizados los criterios anteriormente descritos y realizando la identificación y valoración de los posibles impactos ambientales, se pudo concluir que el estudio para el Proyecto denominado ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO se enmarca en la CATEGORÍA I, ya que con la implementación del proyecto se generan impactos ambientales negativos bajos o leves, sobre las características físicas, biológicas, socioeconómicas y culturales, del área donde se desarrollará el proyecto y los impactos que pudiera generar se mitigan o compensan con medidas de fácil aplicación.

8.6 Identificar y valorizar los posibles riesgos ambientales de la actividad, obra o proyecto, en cada una de sus fases

Método de evaluación de riesgos: El método considerado para la evaluación de riesgos consiste inicialmente en la identificación de la fuente del riesgo, seguidamente se determina el probable receptor del riesgo para luego estimar su dimensión (calculado en base a la probabilidad de que ocurra, el grado de exposición y las consecuencias del riesgo).

Identificación de Riesgos: para la etapa de construcción y operación del proyecto se han identificado los siguientes riesgos:

- Posibles derrames o fugas de hidrocarburos (combustible y lubricantes).
- Posibles incendios de masa vegetal.
- Desastres naturales.
- Accidentes laborales.

A continuación, se presenta un análisis para evaluar los riesgos ambientales y riesgos previstos e identificados anteriormente.

Escenarios de riesgo: de acuerdo con el equipo consultor, los escenarios de riesgo estarán:

- Durante los trabajos de construcción en las maquinarias y equipos, se puede suscitar el derrame de cualquiera de los productos requeridos, aceite de motor y aceite hidráulico y combustible.
- Área del Proyecto, por ocurrencia posibles incendios y de desastres naturales.
- Área de trabajo, en la cual existe la posibilidad de accidentes laborales.

Evaluación del Riesgo:

- Cada aspecto ambiental se evalúa sobre la base de su nivel de riesgo, multiplicando la severidad y la probabilidad de ocurrencia.
- La severidad del posible impacto asociado a un aspecto ambiental o peligro tiene dos componentes: severidad de impacto sobre el ambiente y severidad del impacto sobre la seguridad y salud de las personas.
- La probabilidad prevista, está ligada a que ocurra la consecuencia de cada actividad asociada al aspecto o riesgo evaluado. La probabilidad puede modificarse dependiendo de los controles que se utilicen y como estos serán implementados.

Cálculo de riesgo:

El riesgo se calcula usando la siguiente formula:

$$R = \text{Consecuencia} \times \text{Probabilidad}$$

Donde:

Consecuencia = (A+B) y Probabilidad = (C+D) En consecuencia Riesgo = (A+B) x (C+D)

Para el cálculo de la severidad y la probabilidad del riesgo, se utilizará la siguiente escala:

Consecuencia al ambiente:

A= 0 No hay impacto.

A= 1 Impacto mínimo e inmediatamente remediable.

A= 2 Daño reversible y a corto plazo (directo).

A= 3 Daño reversible y a corto plazo, pero que se extiende más allá de la empresa (directo).

A= 4 Daño efectivo al ambiente con impactos directos e indirectos y/o el aspecto está regulado.

Consecuencia sobre los humanos o bienes de la empresa:

B = 0 No hay riesgo a para la salud o a la seguridad.

B =1 Riesgo menor a la salud o seguridad, heridas leves sin días perdidos (primeros Auxilios).

B = 2 Riesgo medio a la salud o la seguridad, heridas no graves con días perdidos.

B = 3 Riesgo alto a la salud o la seguridad, lesiones graves con días perdidos.

B = 4 Riesgo serio a la salud o la seguridad, posibles muertes o perdidas de miembros o sentidos y/o el riesgo está regulado.

Ocurrencia:

C = 1 La ocurrencia solo es posible como resultado de un desastre, natural severo u otro evento catastrófico.

C = 2 La ocurrencia puede resultar de un accidente serio o una falta no predecible.

C = 3 La ocurrencia es posible como resultado de un accidente que se puede anticipar o una falla o por condiciones de trabajo.

C = 4 La ocurrencia puede ser causada por un accidente menor, falta de entrenamiento, error involuntario o mantenimiento inadecuado del equipo.

C = 5 Puede ocurrir en condiciones normales.

Frecuencia de la actividad asociada al aspecto o riesgo:

D = 1 Rara vez ocurre, pero puede dar.

D = 2 Ocasionalmente, varias veces por año, pero menos de una vez por mes.

D = 3 Periódicamente, semanalmente a una vez por mes.

D = 4 Una vez por día a varias veces por semana.

D = 5 Varias veces al día.

Escala de valores: Según la aplicación de la formula el riesgo mínimo existente tendrá un rango de 1 y como máximo de 80, manteniendo un rango de riesgo bajo de 1-26, medio de 26 – 53 y alto de 53 – 80

En el siguiente cuadro, se muestran Identificación y valorización los posibles riesgos ambientales durante las fases de construcción del proyecto, ya que en la fase de Planificación no se identificaron riesgos posibles y las fases de operación y cierre no está contemplada en este proyecto.

Cuadro 19. Identificación y valorización los posibles riesgos ambientales

RIESGOS AMBIENTALES	RECEPTOR	CONSECUENCIA AMBIENTAL (A)	CONSECUENCIA HUMANA (B)	OCURRENCIA (C)	FRECUNECIA (D)	RIESGO	TIPO DE RIESGO
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN							
Derrame de hidrocarburos	Suelo y agua	1	0	4	2	6	Bajo
Posibles incendios de masa vegetal	Área del proyecto	2	4	2	1	18	Bajo
Desastres naturales	Área del proyecto	2	4	1	1	12	Bajo
Accidentes laborales	Personal en general	3	1	3	2	20	Bajo

9 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)

El plan de medidas ambientales se denomina un instrumento de gestión destinado a proveer un conjunto de acciones orientadas a prevenir, eliminar, minimizar, controlar y compensar los efectos negativos generados por los impactos ambientales, que se originen y potenciar los positivos ejercidos sobre el ambiente durante las diferentes etapas del proyecto.

El referido plan deberá ser entendido como una herramienta dinámica, y por lo tanto variable en el tiempo, el mismo que deberá ser actualizado y mejorado conforme a los procedimientos y prácticas que se vayan implementando, la significancia de los impactos previstos cambie, o se modifique sustancialmente las operaciones o el entorno de la obra de infraestructura difiera de lo previsto inicialmente.

Objetivo

Identificar y describir las posibles medidas para minimizar, prevenir o compensar los impactos ambientales negativos generados por el proyecto y potenciar los positivos, cumpliendo con la legislación vigente.

Objetivos específicos del Plan manejo ambiental

- ✓ Proteger la salud y seguridad de los trabajadores, usuarios y de los vecinos del área del Proyecto.
- ✓ Monitorear las medidas de control contra la contaminación ambiental y de mitigación de los impactos ambientales.
- ✓ Verificar que el proyecto cumpla con las reglamentaciones, normas y lineamientos ambientales de salud y seguridad.
- ✓ Entrenar a los trabajadores en procedimientos seguros, confiables y eficientes que deben tener durante la fase de construcción y durante el transcurso de situaciones de que ocurra algún acontecimiento.

9.1 Descripción de las medidas de mitigación específicas a implementar para evitar, reducir, corregir, compensar o controlar, a cada impacto ambiental y socioeconómico, aplicable a cada una de las fases de la actividad, obra o proyecto.

Con el objetivo de evitar, reducir, corregir, compensar o controlar los efectos negativos que la realización del proyecto ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO pueda generar, en el siguiente cuadro 20, se establecen y describen las medidas necesarias para cada impacto identificado:

Cuadro 20. Descripción de las medidas a implementar para evitar, reducir, corregir compensar o controlar, a cada impacto ambiental y socioeconómico, aplicable a cada una de las fases del proyecto.

Medio afectado	Impacto	Medida
Físico	Incremento de la concentración de gases y partículas en el aire	Mantener el equipo y maquinaria en óptimas condiciones mecánicas. En temporada seca rociar con agua el suelo para mitigar las partículas de polvo en el aire
	Cambio en los niveles de ruido ambiental	Evitar el uso excesivo de bocinas. Trabajar en horario diurno.
	Alteración de la calidad de agua superficial y subterránea	Respetar el área de servidumbre hídrica. Hacer uso de barreras de sedimentos de ser necesario.
	Alteración de la estructura y estabilidad del suelo	Limitarse al área de trabajo.
	Aumento en la susceptibilidad a la erosión del suelo.	Realizar el movimiento de tierra preferiblemente en temporada seca.

		Hacer uso de barreras de sedimentos de ser necesario.
	Cambio en la escorrentía natural de aguas pluviales del área.	Realizar una adecuada canalización de la escorrentía pluvial.
Biológico	Perdida de cobertura vegetal	Realizar el pago de indemnización ecológica Limitarse al área de trabajo establecida.
	Afectación y desplazamiento de la fauna silvestre	Capacitar al personal en temas de conservación de fauna Prohibir la caza
Socioeconómico	Generación de desechos sólidos	Los desechos sólidos generados por los trabajadores deberán ser acumulados en un sitio adecuado para su retiro semanalmente por el servicio de recolección
	Generación de desechos líquidos	Se hará uso de letrinas portátiles.
	Incremento en el tránsito vehicular y peatonal.	Colocar señalización informativa y preventiva. Solicitar los permisos requeridos ante la Autoridad de Tránsito y Transporte Terrestre.
	Riesgo en la seguridad vial y ocupacional	Contar con un especialista en Salud y Seguridad Ocupacional en la obra Colocar señalización informativa y preventiva
	Oportunidades de empleo	No aplica

	Aumento de valor catastral del terreno	No aplica
	Generación de Impuestos	No aplica
	Bienestar social a la comunidad	No aplica

Nota: no se contempla la fase de operación.

9.1.1 Cronograma de ejecución

Cuadro 21. Cronograma de ejecución

MEDIDAS DE MITIGACIÓN	FASE		
	PLANIFICACIÓN	CONSTRUCCIÓN	OPERACIÓN
Mantener el equipo y maquinaria en óptimas condiciones mecánicas.			No aplica
En temporada seca rociar con agua el suelo para mitigar las partículas de polvo en el aire			No aplica
Evitar el uso excesivo de bocinas.			No aplica
Trabajar en horario diurno.			No aplica
Respetar el área de servidumbre hídrica.			No aplica
Hacer uso de barreras de sedimentos de ser necesario.			No aplica
Limitarse al área de trabajo.			No aplica
Realizar el movimiento de tierra preferiblemente en temporada seca.			No aplica
Realizar una adecuada canalización de la			No aplica

escorrentía pluvial.			
Realizar el pago de indemnización ecológica			No aplica
Capacitar al personal en temas de conservación de fauna			No aplica
Prohibir la caza			No aplica
Los desechos sólidos generados por los trabajadores deberán ser acumulados en un sitio adecuado para su retiro semanalmente por el servicio de recolección			No aplica
Se hará uso de letrinas portátiles.			No aplica
Colocar señalización informativa y preventiva.			No aplica
Solicitar los permisos requeridos ante la Autoridad de Tránsito y Transporte Terrestre.			No aplica
Contar con un especialista en Salud y Seguridad Ocupacional en la obra			No aplica

9.1.2 Programa de Monitoreo Ambiental

El monitoreo es el seguimiento sistemático y planificado de datos y medidas ambientales.

Cuadro 22. Programa de monitoreo ambiental

IMPACTO	MEDIDAS DE MITIGACIÓN	MONITOREO
FASE DE CONSTRUCCIÓN		
Incremento de la concentración de gases y partículas en el aire	Mantener el equipo y maquinaria en óptimas condiciones mecánicas.	Mensual
	En temporada seca rociar con agua el suelo para mitigar las partículas de polvo en el aire	Diario en temporada seca
Cambio en los niveles de ruido ambiental Alteración de la calidad de agua superficial y subterránea Alteración de la estructura y estabilidad del suelo	Evitar el uso excesivo de bocinas.	Diario
	Trabajar en horario diurno.	Diario
	Respetar el área de servidumbre hídrica.	Cuando así se requiera
	Hacer uso de barreras de sedimentos de ser necesario.	Cuando así se requiera
	Limitarse al área de trabajo.	Diario en temporada seca
Aumento en la susceptibilidad a la erosión del suelo. Cambio en la escorrentía natural de aguas pluviales del área. Perdida de cobertura vegetal	Realizar el movimiento de tierra preferiblemente en temporada seca.	Temporada seca
	Hacer uso de barreras de sedimentos de ser necesario.	Cuando así se requiera
	Realizar una adecuada canalización de la escorrentía pluvial.	Diario
	Realizar el pago de indemnización ecológica	Diario
	Limitarse al área de trabajo establecida.	Diario
Afectación y desplazamiento de la fauna silvestre	Capacitar al personal en temas de conservación de fauna	Semanal
	Prohibir la caza	Diario

Generación de desechos sólidos	Los desechos sólidos generados por los trabajadores deberán ser acumulados en un sitio adecuado para su retiro semanalmente por el servicio de recolección	Semanal
Generación de desechos líquidos Incremento en el tránsito vehicular y peatonal. Riesgo en la seguridad vial y ocupacional	Se hará uso de letrinas portátiles.	Semanal
	Colocar señalización informativa y preventiva.	Diario
	Solicitar los permisos requeridos ante la Autoridad de Tránsito y Transporte Terrestre.	Cuando así se requiera
	Contar con un especialista en Salud y Seguridad Ocupacional en la obra	Diario
	Colocar señalización informativa y preventiva	Diario

9.2 Plan de resolución de posibles conflictos generados o potenciados por la actividad, obra o proyecto

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

9.3 Plan de prevención de Riesgos Ambientales

Este componente del Plan de Manejo Ambiental tiene la finalidad de establecer las medidas necesarias para evitar o mitigar los efectos indeseables en la salud humana o en el medio ambiente, que puedan resultar del desequilibrio de los procesos ecológicos del ecosistema, o que sean producto de los fenómenos naturales o errores en las acciones humanas.

Los riesgos ecológicos producidos por factores naturales pueden ser los ocasionados por exposición a vectores de enfermedad, crecidas de ríos y quebradas, vientos huracanados, lluvias, o por acciones indebidas como el incendio, derrame de sustancias tóxicas, explosiones, y otras.

Objetivos

- Cumplir con la normativa legal referente a la seguridad y salud ocupacional vigente en la República de Panamá.
- Prevenir o disminuir la ocurrencia de accidentes y riesgos de tipo ambiental.
- Salvaguardar la salud de las personas y la calidad del ambiente en general.

Los riesgos potenciales asociados a las actividades del proyecto están relacionadas a las actividades en la etapa de construcción.

Cuadro 23. Plan de Riesgos ambientales

RIESGOS AMBIENTALES	ACCIONES	RESPONSABLES
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN		
Derrame de hidrocarburos	Se deberá contar con kit antiderames en las maquinarias y equipos.	Contratista/ especialista en salud y seguridad ocupacional
Posibles incendios de masa vegetal	En caso de almacenarse en el proyecto productos inflamables se deberá contar con un extintor.	Contratista/ especialista en salud y seguridad ocupacional
Desastres naturales	Señalar la ruta de evacuación	Contratista/ especialista en salud y seguridad ocupacional
	Colocar letrero de punto de encuentro	Contratista/ especialista en salud y seguridad ocupacional
Accidentes laborales	Capacitación en materia de seguridad laboral al personal previo ingreso a la obra	Contratista/ especialista en salud y seguridad ocupacional
	Contratación de personal idóneo (con experiencia en los trabajos asignados).	Promotor/ Contratista
	Suministro de equipo protector (cascos, botas, guantes, gafas, orejeras).	Promotor/ Contratista
	Mantener las áreas de trabajo limpias y ordenadas.	Promotor/ Contratista

9.4 Plan de Rescate y Reubicación de Fauna y Flora

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

9.5 Plan de Educación Ambiental

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

9.6 Plan de Contingencia

El plan de contingencia debe ser de conocimiento de todo el personal, además se debe disponer en un lugar visible en las instalaciones temporales dentro del área proyecto (Mural informativo), de un listado con los teléfonos de las Instituciones relacionadas a la asistencia médica y de seguridad para casos de emergencia; como: Hospitales públicos, Cuerpo de Bomberos, Policía Nacional, SINAPROC; entre otras. Los extintores deben estar al alcance de todos, en un lugar accesible y se debe instruir al personal en el uso de este. La rapidez con que actúe el personal ante un accidente puede reducir las pérdidas materiales y humanas. Es por ello por lo que el Plan de Contingencia que se presenta, a continuación, tiene como propósito establecer una serie de acciones, tendientes a atender situaciones de emergencia durante la ejecución del proyecto. Este plan también determina los recursos físicos y humanos y la metodología para responder oportuna y eficazmente ante una emergencia.

Objetivo

Definir y planificar las acciones para prevenir, manejar y controlar incidentes, accidentes y/o estados de emergencia de manera oportuna, rápida y efectiva que puedan derivarse de las actividades y zonas que comprenden el proyecto.

Prevención y control del riesgo y medidas de contingencia.

Los riesgos de este emplazamiento son clasificados por su tipología como sigue:

- Riesgos de seguridad: Generalmente con accidentes de baja probabilidad, de alto grado de exposición y de graves consecuencias; efectos agudos e inmediatos. El enfoque está en la seguridad humana y la prevención de pérdidas, en el trabajo.

- Riesgos de la salud: Generalmente con accidentes de alta probabilidad, de exposiciones de bajo nivel, período latente prolongado, efectos demorados. El enfoque está en la salud humana, con consecuencias en las instalaciones de trabajo.
- Riesgos ecológicos y ambientales: Efectos sutiles, múltiples interacciones entre la población, comunidades y ecosistemas. El Riesgo se toma muchas veces como simple “probabilidad de ocurrencia” del evento, pero esto no encierra todos los factores del peligro. Sin lugar a duda el índice del peligro tiene una evidente relación con la posibilidad de que ocurra el evento; pero, asimismo, va a tenerla con la vulnerabilidad del medio expuesto y con el tiempo de exposición a que ocurra el evento. Seguidamente se desarrolla el Plan de Contingencia.

La estructura del plan de contingencia contempla los siguientes aspectos básicos:

- Plan estratégico: se describirá la operación del proyecto minero, los escenarios de riesgos asociados a su desarrollo, los alcances del plan, la cobertura, el organigrama operacional, la relación de las autoridades que se deben involucrar en una situación de emergencia, y los mecanismos de comunicación.
- Panorama de riesgos: Permite evaluar las posibles consecuencias y efectos de una contingencia, y proponer soluciones selectivas, razonables, y eficientes para atender una emergencia.
- Recurso humano: Esta representado usualmente por el grupo control que actúa ante la ocurrencia de una emergencia. Cada uno de los integrantes del grupo, debe estar capacitado y entrenado para su labor, y cumplir con las funciones y responsabilidades asignadas.
- Plan operativo: se formula de acuerdo con los escenarios de riesgo. Debe contemplar los mecanismos para la toma de decisiones en caso de emergencia, las acciones operativas, los procedimientos administrativos, y la forma para declarar la terminación de la emergencia.
- Plan informativo: contiene la base de datos con la información básica que apoya los planes estratégicos y operativos. Esta parte del plan de

contingencias debe contener al menos las informaciones de la cartografía (mapa de riesgos), lista de equipos requeridos, lista de equipos auxiliares, lista de equipos de apoyo, lista de entidades de apoyo externo, y directorio telefónico del grupo de control de emergencias.

El plan operativo debe contener la información sobre las comunicaciones, las acciones preventivas, las acciones de control, el listado de equipos para el control de emergencias, y la información de apoyo de las entidades del área de influencia del proyecto que pueden apoyar en caso de emergencias.

Cuadro 24. Plan de Contingencia

Eventos a enfrentar	Acciones preventivas
Derrame de hidrocarburos	<ul style="list-style-type: none"> • En caso de derrames en el suelo, se debe contener el líquido en el menor espacio posible con el uso de materiales absorbentes como pads, booms. • Aislarse y controlar la fuente de derrame. • Recoger y disponer el suelo y materiales absorbentes contaminados en tanques cerrados para su disposición final en un sitio aprobado por las autoridades competentes.
Incendio de masa vegetal	<ul style="list-style-type: none"> • Aislarse los materiales inflamables • No fumar dentro de las áreas de trabajo • No obstaculizar las salidas de emergencia • Realizar con frecuencia simulacros y puntos de encuentro • Contar con extintores • Mantenimiento preventivo
Desastres naturales (sismo, inundación)	<p>En caso de sismo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • No exaltarse • Identificar las zonas seguras • Evacuar de ser necesario, con precaución • Mantenerse alejado de las ventanas • Tener botiquín de emergencia • Tener los números de emergencia <p>En caso de inundación:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • Identificar una ruta de evacuación, y otras vías alternativas y estar preparado para evacuar. • Tener a mano el kit para emergencias. • Colocar documentos importantes en una bolsa de plástico para que no se destruyan con el agua. • Tener a mano una linterna y asegurarse de que tenga pilas. • Tener un radio para estar informado acerca de la emergencia y posibles instrucciones. • Cortar la luz, agua y gas y evacuar si la situación lo amerita o las autoridades así lo indican. • No acercarse a cables ni postes de luz. • Buscar un lugar seguro • No caminar cerca de donde está el agua, pues el nivel puede subir rápidamente. • No tocar ni pisar cables eléctricos caídos.
Accidentes laborales	<ul style="list-style-type: none"> • Evacuación del accidentado fuera del área de trabajo. • Dar primero auxilios. • Trasladar al accidentado al centro Médico más cercano.
Accidentes de Transito	<ul style="list-style-type: none"> • El accidentado debe ser evacuado del lugar de los hechos e inmovilizarlo por parte de algún trabajador capacitado en primeros auxilios. • Trasladar al accidentado al centro Médico más cercano.

9.7 Plan de Cierre

El proyecto denominado ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO, será permanente, no se tiene contemplado su abandono, sin embargo, a medida que se avanza en su construcción se tiene que realizar una serie de actividades tendientes a recuperar el área y dejarla lo más natural posible.

- Eliminación y desmantelamiento de las infraestructuras temporales y complementarias que se hayan construido como depósito, y otras.
- Eliminación de obstáculos o elementos sobre vía interna que pueda obstruir el tránsito de persona o vehículos.
- Revegetación de áreas verdes, con la siembra de grama, y plantas ornamentales.
- Saneamiento del área, que consiste básicamente en la eliminación de desechos sólidos procedentes de los trabajos de construcción, retiro de infraestructuras temporales (oficinas, almacén, letrinas portátiles).

9.8 Plan reducción de los efectos del cambio climático

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

9.8.1 Plan de adaptación al cambio climático

No aplica para Estudios de Impacto Ambiental Categoría I

9.9 Costos de la Gestión Ambiental

Cuadro 33. Costos de la Gestión Ambiental

Concepto de:	Costo Total (B/.)
Pago de la tarifa de MiAmbiente, para la Evaluación Ambiental del EIA - Categoría I	353.00
Pago de indemnización ecológica	13,500.00*
Ejecución de las medidas de mitigación y protección ambiental	15,000.00
Plan de Monitoreo (calidad de aire, ruido, vibraciones)	750.00
Plan de cierre	2,500.00
Total	32,103.00

*costo sujeto a cambio

11 LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

11.1 Lista de nombres, número de cédula, firmas originales y registro de los Consultores debidamente notariadas, identificando el componente que elaboró como especialista

PROFESIONAL	FIRMAS	FUNCIÓN/COMPONENTE
Ing. Ileana Villamil Gutiérrez 8-795-2035 DEIA-IRC-037-2023		Consultor líder Redacción del EsIA, revisión de la línea base física, Caracterización de impactos, Plan de Manejo Ambiental.
Jesús Miguel Santamaría 1-716-1951 DEIA-IRC-083-2019/ Act. DEIA-ARC-001- 2023.		Edición final del EsIA, Revisión de la línea base biológica y socioeconómica.

11.2 Lista de nombres, número de cédula y firmas originales de los profesionales de apoyo debidamente notariadas, identificando el componente que elaboró como especialista e incluir copia simple de cédula

PROFESIONAL	FIRMAS	FUNCIÓN/COMPONENTE
Carlos Marcial Fitzgerald Bernal 8-222-1880 Arqueólogo Registro: 09-09 DNPH		Evaluación arqueológica





12 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Conclusiones:

La ejecución del proyecto denominado: “ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO”, en el corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, distrito provincia de Panamá, es social y ambientalmente viable y se ajusta a las disposiciones de seguridad, sanidad y ambiente vigente en la República de Panamá.

Los impactos ambientales negativos que se generan por las acciones del proyecto, se clasifican como leves y se pueden mitigar fácilmente con medidas de mitigación conocidas y fáciles de aplicar, lo que fue establecido en el Plan de Manejo Ambiental - PMA, que se incluye dentro de este EslA y su cumplimiento es responsabilidad del Promotor: PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.

Recomendaciones:

- Cumplir con el Estudio de Impacto Ambiental y su PMA y la Resolución de Aprobación de dicho Estudio, para evitar sanciones por incumplimiento al mismo.
- Contratar mano de obra en las comunidades aledañas.

13 BIBLIOGRAFÍA

- MiAmbiente. Ley Nº 8 de 25 de marzo de 2015. Crea el Ministerio de Ambiente y dicta otras disposiciones.
- MiAmbiente. Ley Nº 41 de 1 de julio de 1998. Ley General del Ambiente de la República de Panamá. 1998
- MiAmbiente. Decreto Ejecutivo Nº 2 del 27 de marzo de 2024. Proceso de Evaluación Ambiental.
- ANAM. Ley Nº 24 de 7 de junio de 1995. Vida silvestre.
- INRENARE. Ley Nº 1 de 3 de febrero de 1994. Ley Forestal
- Contraloría General de la República. Contraloría General de la República. Dirección de Estadística y Censo, Estadística Panameña, Situación Física, Meteorología Años 2002-2003. Censo de Población y Vivienda 2010.

14 ANEXOS

- 14.1 Copia de la solicitud de evaluación de impacto ambiental y copia de cedula del promotor
- 14.2 copia de paz y salvo, copia del recibo de pago para los trámites de evaluación emitidos por el Ministerio de Ambiente
- 14.3 Copia de certificado de existencia de persona jurídica
- 14.4 Copia del certificado de propiedad(es)
- 14.4.1 Autorización de uso de finca por el propietario
- 14.5. Informe de inspección de calidad de aire. Medición de partículas suspendidas pm-10
- 14.6 Informe de inspección de ruido ambiental
- 14.7 Informe de evaluación arqueológica del proyecto
- 14.8 Plano del proyecto
- 14.9 Mapa de ubicación geográfica de la actividad obra o proyecto
- 14.10 Plano topográfico del área del proyecto.
- 14.11 Plano del polígono del proyecto, identificando los cuerpos hídricos existentes.
- 14.12 Mapa de cobertura vegetal y uso de suelo a una escala que permita su visualización.
- 14.13 Registro fotográfico del sitio
- 14.14. Encuestas y listado de encuestados
- 14.15 Resolución de Uso de suelo aprobado por el MIVIOT y Certificaciones uso de suelo por el Municipio de Panamá

14.1 Copia de la solicitud de evaluación de impacto ambiental y copia de cedula del promotor

Se presenta Solicitud



**HONORABLE SEÑOR(A) ADMINISTRADOR(A) REGIONAL DE PANAMÁ NORTE
MINISTERIO DE AMBIENTE, E. S. D.**

Quien suscribe, **ANTONIO GOMES RODRIGUES**, varón, portugués, mayor de edad, con cedula No. **E-8-134778**, y domicilio en Tocumen, carretera panamericana, oficina principal en Parque Industrial Las Américas, localizable al teléfono 64509588 y correo admin.gabrava@gmail.com, en mi condición de Representante Legal de la sociedad **PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.**, con folio No. 155640105, debidamente registrada ante el Registro Público sección de Mercantil, concurro a usted muy respetuosamente, a fin de hacer entrega formal de un (1) original y una (1) copia impresa, además de dos (2) copias digitales, correspondientes al Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, del proyecto "**ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO**", ubicado en el Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá.

El documento del Estudio de Impacto Ambiental contiene **219** fojas.

Hacemos de su conocimiento que los consultores ambientales designados son: Ileana Villamil Gutiérrez, con Registro de Consultor Ambiental No DEIA-IRC-037-2023 y Jesús Miguel Santamaría, con Registro de Consultor Ambiental No DEIA-IRC-83-2019.

El proyecto, será construido en una superficie de 21.31 hectáreas, sobre la finca No. **30448431** con código de ubicación No. 8713 y la finca No. **30447352** con código de ubicación **8723**, propiedad de **CITY NORTH GROUP CORP**, ubicadas en el Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá.

En tal sentido, señalamos que el proyecto generará un número plural de empleos directos e indirectos de donde serán beneficiados los habitantes del distrito de Panamá.

Adjuntamos los siguientes documentos:

- Se adjuntan una (1) copia impresa y dos (2) digitales para su respectiva evaluación.
- Certificado del Registro Público de las fincas.
- Autorizaciones de los propietarios de las fincas para la realización del proyecto
- Copia de cedula cotejada ante notario de los representantes legales de las sociedades propietarias de las fincas.
- Recibo de pago de Evaluación del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I
- Paz y Salvo del Promotor emitido por el Ministerio de Ambiente.
- Copia de pasaporte cotejada ante notario del representante legal del promotor

Fundamento de Derecho: Decreto Ejecutivo No. 02 del 27 de marzo de 2024

Panamá, 10 de enero 2025.

Yo, Licda. Delia L. Rodríguez G., Notario Público Noveno, del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad N° 8-448-211.

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la que aparece en la Cédula del Firmante(s) y a nuestro parecer son iguales por la que la consideramos auténticas.

Panamá,

16 ENE 2025

Testigo

Testigo

Licda. Delia L. Rodríguez G.
Notario Público Noveno

ANTONIO GOMES RODRIGUES
CC137797
Representante Legal





Yo Licdo. Erick Barciela Chambers, Notario Público Octavo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-711-694

CERTIFICO:

Que hemos cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática con su original que se me presentó y la he encontrado en su todo conforme.

03 MAY 2024

Panamá

Licdo. Erick Barciela Chambers
Notario Público Octavo



14.2 copia de paz y salvo, copia del recibo de pago para los trámites de evaluación emitidos por el Ministerio de Ambiente

GOBIERNO NACIONAL
★ CON PASO FIRME ★
MINISTERIO DE AMBIENTE

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE AMBIENTE
Dirección de Administración y Finanzas

Certificado de Paz y Salvo

Nº 250117

Fecha de Emisión:

17	01	2025
(día / mes / año)		

Fecha de Validez:

16	02	2025
(día / mes / año)		

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

WH LAS AMERICAS

Representante Legal:

ANTONIO GOMES RODRIGUES

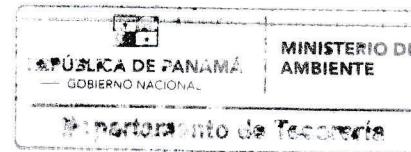
Inscrita

155640105-2-2016

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Jefe de la Sección de Tesorería.



Ministerio de Ambiente

No.

R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75

85001874

Dirección de Administración y Finanzas

Recibo de Cobro

Información General

<u>Hemos Recibido De</u>	WH LAS AMERICAS, S.A. / 155640105-2-2016 DV-98	<u>Fecha del Recibo</u>	2024-11-13
<u>Administración Regional</u>	Dirección Regional MiAMBIENTE Panamá Norte	<u>Guía / P. Aprov.</u>	
<u>Agencia / Parque</u>	Ventanilla Tesorería	<u>Tipo de Cliente</u>	Contado
<u>Efectivo / Cheque</u>		<u>No. de Cheque</u>	
	Slip de deposito No.		B/. 178.00
	Slip de deposito No.		B/. 172.00
<u>La Suma De</u>	TRESCIENTOS CINCUENTA BALBOAS CON 00/100		B/. 350.00

Detalle de las Actividades

Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2.1	Evaluaciones de Estudios Ambientales, Categoría	B/. 350.00	B/. 350.00

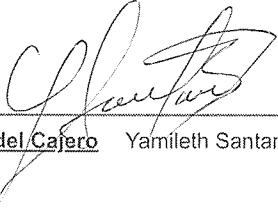
Monto Total B/. 350.00

Observaciones

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I, "ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO"

Día	Mes	Año	Hora
13	11	2024	08:53:12 AM

Firma



Nombre del Cajero Yamileth Santana B.



Sello

IMP 1

14.3 Copia de certificado de existencia de persona jurídica



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: GLADYS EVELIA
JONES CASTILLO
FECHA: 2024.11.12 08:58:29 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Glady E. Jones

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

444379/2024 (0) DE FECHA 11/11/2024

QUE LA PERSONA JURÍDICA

PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S.A.

TIPO DE PERSONA JURÍDICA: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 155640105 DESDE EL JUEVES, 17 DE NOVIEMBRE DE 2016

- QUE LA PERSONA JURÍDICA SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: ANTONIO GOMES RODRIGUES

SUSCRIPTOR: ANGELICA MARIA AREVALO SANCHEZ

DIRECTOR / PRESIDENTE: ANTONIO GOMES RODRIGUES

DIRECTOR / SECRETARIO: ANGELO VICTOR GONCALVES

DIRECTOR / TESORERO: MIGUEL ANGEL GONCALVEZ ECHAVARRIA

AGENTE RESIDENTE: ANDRES ERNESTO BUCKLEY GARCIA

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD SERA EL PRESIDENTE. EN SU AUSENCIA LE SUSTITUIRA EL SECRETARIO Y, EN AUSENCIA DE ESTE, EL TESORERO.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ES DE DIEZ MIL DOLARES, DIVIDIDO EN CIEN ACCIONES NOMINATIVAS DE UN VALOR NOMINAL DE CIEN DOLARES CADA UNA

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 12 DE NOVIEMBRE DE 2024 A LAS 8:58 A. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404877084



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A119454D-089B-4106-94CD-E46F5FDA81F1
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

14.4 Copia del certificado de propiedad(es)



Registro Público de Panamá

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 338606/2024 (0) DE FECHA 22/08/2024. YALBO

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8723, FOLIO REAL № 30447352 UBICADO EN LOTE S/N, CORREGIMIENTO ERNESTO CORDOBA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 16 ha 8650 m² 15 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 16 ha 8650 m² 15 dm²
COLINDANCIAS: NORTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 48446; FINCA 30377927, SUR: SERVIDUMBREDE ACCESO, ESTE: FINCA 30164167 OESTE:RESTO LIBRE DE LA FINCA 48446
VALOR DEL TRASPASO: VEINTIDÓS MIL BALBOAS (B/.22,000.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CITY NORTH GROUP CORP. (RUC 155744516-2-2023) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUICIÓN 15 DE NOVIEMBRE 2023.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTE FOLIO A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE..

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 23 DE AGOSTO DE 2024 9:12 A. M.,
POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS
LEGALES A QUE HAYA LUGAR.NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00
BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404761979



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 1CE939E3-DFC8-4D46-A7C3-94B23309AF63
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 338608/2024 (0) DE FECHA 22/08/2024. YALBO

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8713, FOLIO REAL Nº 30448431 UBICADO EN CORREGIMIENTO PEDREGAL, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ,
CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 4 ha 4460 m² 38 cm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4 ha 4460 m² 38 cm²
EL VALOR DE TRASPASO ES B/.4,918.00 (CUATRO MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CITY NORTH GROUP CORP. (RUC 155744516) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUICIÓN 21 DE NOVIEMBRE 2023.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTE FOLIO A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE..

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 23 DE AGOSTO DE 2024 1:41 P. M.,
POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS
LEGALES A QUE HAYA LUGAR.NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00
BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404761982



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 1D1E1617-5E56-49EF-AF59-2DF0900DB158
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

14.4.1 Autorización de uso de finca por el propietario

Panamá, 13 de noviembre de 2024

Administrador(a) Regional de Panamá Norte
 Ministerio de Ambiente
 E. S. D.

Respetado Administrador(a):

Yo, **ANGELO VITOR GONCALVES**, varón, portugués, mayor de edad, con pasaporte No. **CC137797**, con domicilio en Ph Green View, piso 2, apartamento 24C, distrito y provincia de Panamá, actuando en mi calidad representante legal de la sociedad **CITY NORTH GROUP CORP.**, con Folio No. 155744516, propietaria de la sobre la finca No. 30448431 con código de ubicación No. 8713 y la finca No. 30447352 con código de ubicación 8723, ubicadas en el corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, distrito y provincia de Panamá, por medio del presente AUTORIZO a **ANTONIO GOMES RODRIGUES**, varón, portugués, mayor de edad, con cédula No. E-8-134778, Representante Legal de la sociedad **PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.**, con folio No. 155640105, para que realice sobre nuestra finca el proyecto denominado **“ADECUACIÓN Y NIVELACION DE TERRENO”**, así como también presente ante el Ministerio de Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, para la realización del proyecto en mención.

Se despide de usted,

Atentamente,


ANGELO VITOR GONCALVES
 CC137797
 REPRESENTANTE LEGAL
 CITY NORTH GROUP CORP.

Yo, **LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR**, Notario Público Cuarto del Circuito de Panamá, con Cédula No. 4-157-725

CERTIFICO:

Que dada la certeza de la identidad de la (s) persona(s) que firma (firmaron) el presente documento, su (s) firma (s) es (son) auténtica (s). En virtud de identificación que se me presentó. (Art. 1736 C.C., Art. 835 C.J.)

Panamá, 13 NOV 2024

 Testigos _____

 Testigos _____

LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR
 Notario Público Cuarto





Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS
PEDRESCHI PIMENTEL
FECHA: 2025.01.27 12:18:26 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

35336/2025 (0) DE FECHA 27/01/2025

QUE LA PERSONA JURÍDICA

CITY NORTH GROUP CORP.

TIPO DE PERSONA JURÍDICA: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO № 155744516 DESDE EL LUNES, 13 DE NOVIEMBRE DE 2023

- QUE LA PERSONA JURÍDICA SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: KATHERINE JANELLE SHAHANI CHUNG DE MARTÍNEZ

SUSCRIPTOR: ANGELO VITOR GONCALVES

DIRECTOR / PRESIDENTE: ANGELO VITOR GONCALVES

DIRECTOR / SECRETARIO: KATHERINE JANELLE SHAHANI CHUNG DE MARTÍNEZ

DIRECTOR / TESORERO: ANTONIO GÓMEZ RODRÍGUEZ

DIRECTOR / VICEPRESIDENTE: MICHELLE MARIE SHAHANI MILLAN

AGENTE RESIDENTE: VALDES & ASOCIADOS, ABOGADOS

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD SERÁ EL PRESIDENTE Y EN SU AUSENCIA EL SECRETARIO O QUIEN LA JUNTA DIRECTIVA DESIGNÉ.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD SERÁ DE DIEZ MIL DÓLARES AMERICANOS (US\$ 10,000.00), DIVIDIDO EN CIEN (100) ACCIONES NOMINATIVAS, CON UN VALOR DE CIEN DÓLARES AMERICANOS (US\$ 100.00) CADA UNA.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 27 DE ENERO DE 2025 A LAS 12:18 P. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404980888



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5B5339BF-80E6-49A5-82CA-32D9B69F00F3
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Yo Licdo. Erick Barciela Chambers, Notario Público Octavo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-711-694

CERTIFICO:

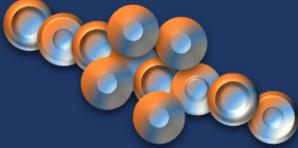
Que hemos cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática con su original que se me presentó y la he encontrado en su todo conforme.

Panamá — 24 MAY 2024


 Licdo. Erick Barciela Chambers
 Notario Público Octavo



14.5. Informe de inspección de calidad de aire. Medición de partículas suspendidas pm-10

	INFORME DE CALIDAD DE AIRE	INF 091-00-07-24	
	FECHA: 13 DE SEPTIEMBRE DEL 2024		
	CALIDAD DEL AIRE		

DATOS DE LA EMPRESA

NOMBRE DE LA EMPRESA	ECOSOLUTIONS MGB INC.		
TELÉFONO	394-8522	CELULAR	6781-0726
TÉCNICO INSTRUMENTISTA	Jaime Caballero.		
CORREO ELECTRÓNICO	mitzibg@cwpanama.net		
CONSULTOR QUE ELABORA EL INFORME	Mitzi J. González Benítez		
FIRMA DEL CONSULTOR RESPONSABLE			
REGISTRO EN EL MINISTERIO DE AMBIENTE DEL CONSULTOR	IAR 024-2003	DIVEDA-AA-67-2022	


ECOSOLUTIONS MGB Inc.
 EMPRESA AUDITORA Y CONSULTORA AMBIENTAL
 DIPROCA - EAA - 002 - 2011 DEIA - IRC - 092 - 2022
 Telf. (507) 3948522 Vista Hermosa, Calle F, Filo

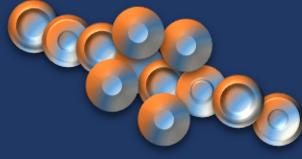
DATOS DEL USUARIO

EMPRESA	NA
SOLICITADO POR	Ingeniera Ileana Villamil
DIRECCIÓN	Ciudad de Panamá
TELÉFONO	6678-9012
CORREO ELECTRÓNICO	ileanavillamil6@gmail.com

INFORMACIÓN DE LA MEDICIÓN

En esta sección se presentan datos generales del área y de la medición:

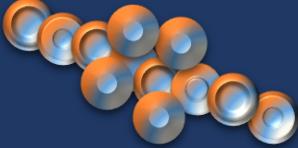
NOMBRE DEL PROYECTO	ADECUACION Y NIVELACIÓN DE TERRENO
PROMOTOR	WH LAS AMERICAS, S.A.
DIRECCIÓN	Panamá Norte, corregimiento Ernesto Córdoba Campo, provincia de Panamá
TIPO DE MEDICIÓN	Línea base
SECTOR	Construcción.
FECHA DE LA MEDICIÓN	13 de septiembre del 2024
MÉTODO	Contador de partículas láser (PM10).
HORARIO DE LA MEDICIÓN	Diurno: 10:50 a.m. a 11:50 a.m.

	INFORME DE CALIDAD DE AIRE	INF 091-00-07-24	
	FECHA: 13 DE SEPTIEMBRE DEL 2024		
	CALIDAD DEL AIRE		

LUGAR DE LA MEDICIÓN	Punto 1 (PM10): Área de proyecto. Coordenadas: 17P 667615 E 1006267 N WGS84 Precisión +/-3m
UBICACIÓN DEL INSTRUMENTO	El instrumento se ubicó a una altura del piso de 1.5 m. Piso de tierra
INSTRUMENTOS	Monitor portátil series 500, marca Aeroqual, Sensor modelo PM2.5/ PM10 Serie 5003-5E00-001.
CALIBRACIÓN	Calibración cero. Ver certificado de sensores en la sección de Certificaciones.
TIEMPO DE INTEGRACIÓN	1 hora
TAMAÑO DE PARTÍCULAS DETECTADAS	$\leq 10\mu\text{m}$
RESOLUCIÓN DEL SENSOR DE PARTÍCULAS	0.001mg/m ³ -PM10
RANGO DE MEDICIÓN	0.001-1mg/m ³ PM10
PRECISIÓN DE LA CALIBRACIÓN DE FÁBRICA	$\pm 0.005\text{mg}/\text{m}^3 +15\%$ PM10
MEDICIONES DEL INSTRUMENTO	L_{max} (Medida máxima en un intervalo de tiempo). L_{min} (Medida mínima en un intervalo de tiempo). L_{avg} (Valor medido en un intervalo de tiempo). Este es la medición que se utilizará para comparar con el nivel máximo permitido en el requisito legal de referencia. Las medidas antes indicadas son lecturas directas de los cálculos del mismo instrumento.
CRITERIO DE COMPARACIÓN	Normas de referencia: Guía y normas de calidad de aire en exteriores – OPS/CEPIS/PUB/00.50: Valor límite de PM10 para la protección de la salud pública en Japón: 200 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ (Para un tiempo de muestreo de 1 hora). Resolución No. 1541 de 2013 “Por la cual se establecen los niveles permisibles de calidad del aire o de inmisión, el procedimiento para la evaluación de actividades que generan olores ofensivos y se dictan otras disposiciones – Colombia: Nivel máximo permisible 30 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ (0.022ppm) para un tiempo de muestreo de 1 hora.

RESULTADOS

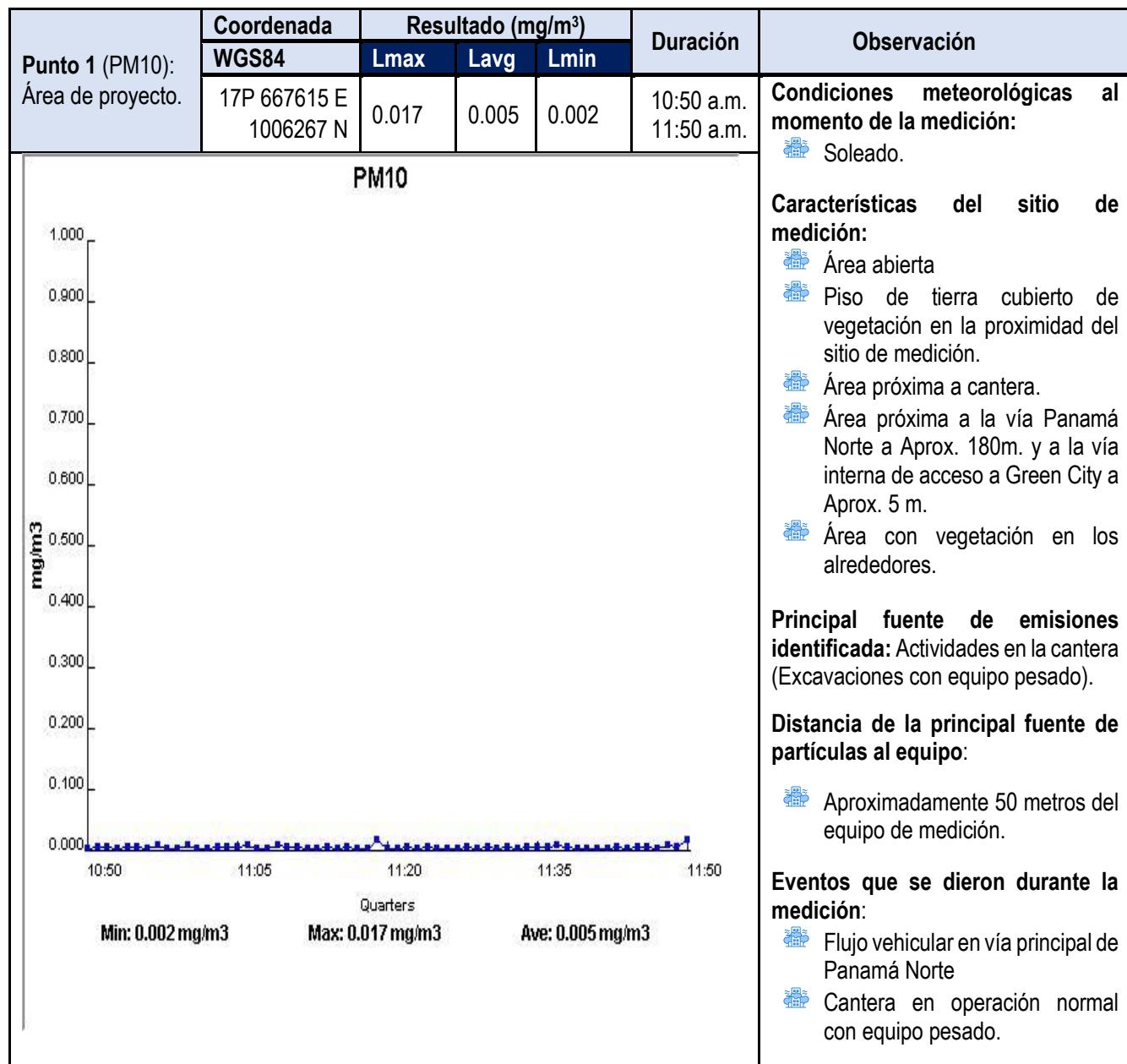
En esta sección, se presentan los resultados de las mediciones de (PM10) en los puntos seleccionados por el cliente:

 <p>INFORME DE CALIDAD DE AIRE</p> <p>FECHA: 13 DE SEPTIEMBRE DEL 2024</p> <p>CALIDAD DEL AIRE</p>	INF 091-00-07-24	

PARTICULAS MENORES O IGUALES A 10 MICRONES

En esta sección del reporte, se presentan las concentraciones de las partículas iguales o menores a 10 micras medidas en el punto 1:

CUADRO 1: RESULTADO DE LA MEDICIÓN DE PM10

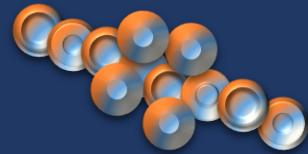




INFORME DE
CALIDAD DE AIRE INF 091-00-07-24

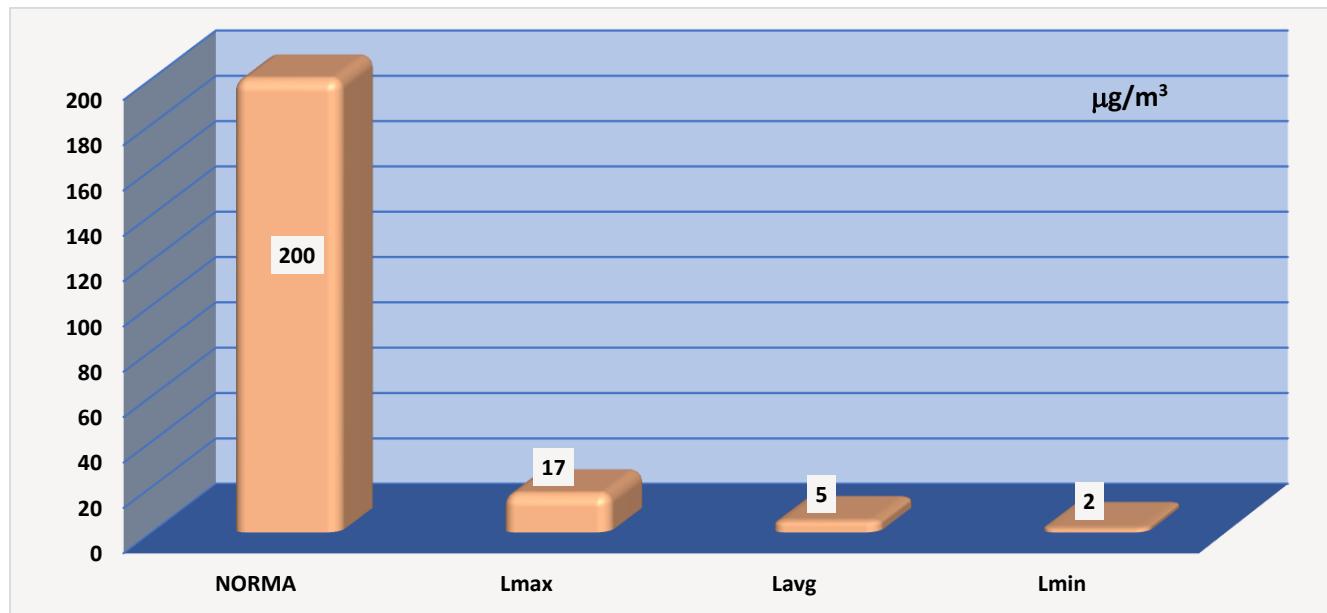
FECHA: 13 DE SEPTIEMBRE DEL 2024

CALIDAD DEL AIRE



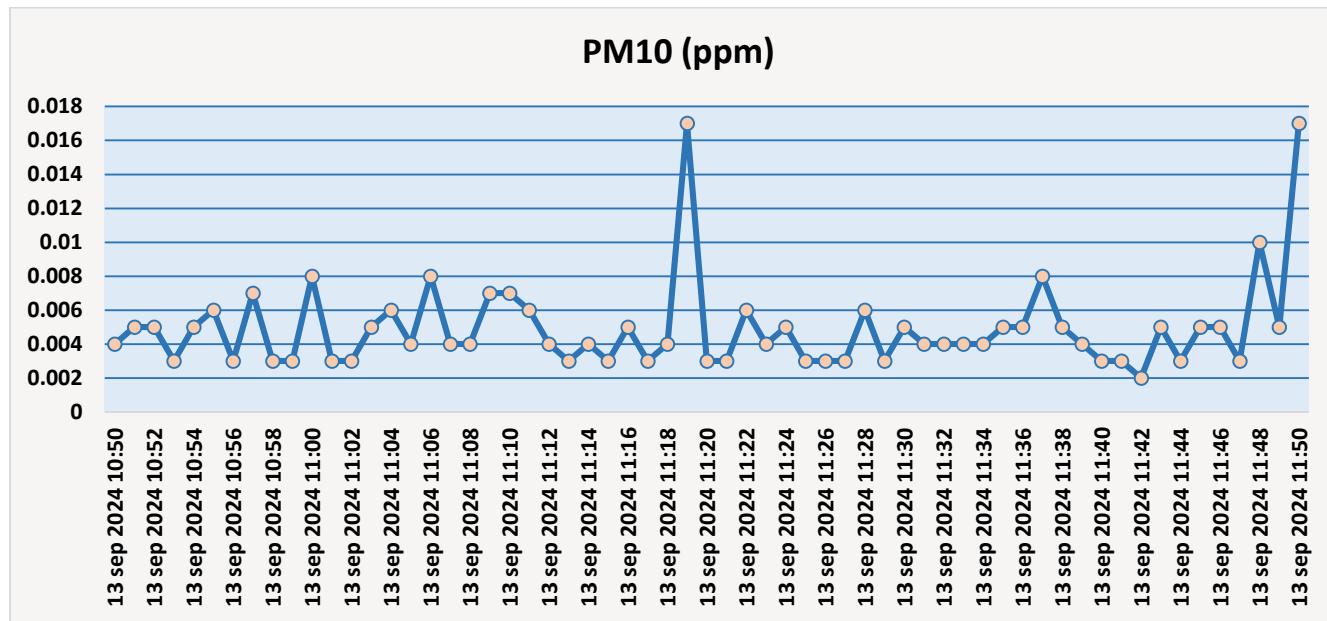
El gráfico 1, presenta la comparación de las concentraciones de PM10 reportado en el punto 1 versus el valor establecido en la norma de referencia; durante el muestreo en el horario diurno.

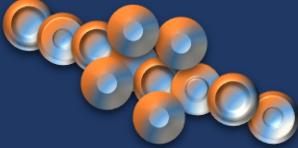
GRÁFICO 1: COMPARACIÓN DE LA CONCENTRACIÓN DE PM10 VERSUS EL LÍMITE DE LA NORMA DE REFERENCIA.



El gráfico 2, presenta las concentraciones de PM10 reportadas en el punto 1 durante el horario medido.

GRÁFICO 2: CONCENTRACIÓN DE PM10 POR MINUTO



	INFORME DE CALIDAD DE AIRE	INF 091-00-07-24	
	FECHA: 13 DE SEPTIEMBRE DEL 2024		
	CALIDAD DEL AIRE		

Durante la medición se midieron parámetros climatológicos en el área de estudio durante la medición, que pueden interferir en los resultados, mismos que se presentan en el cuadro 2.

CUADRO 2. RESULTADOS DE LAS MEDICIONES DE PARÁMETROS FÍSICOS EN EL ÁREA DE ESTUDIO.

Parámetro	Punto 1
Hora	10:50 a.m. a 11:50 a.m.
Humedad relativa (%)	87.4
Presión barométrica (mb)	1007.3
Viento (m/s)	0.3
Temperatura (C°)	36.0

CONCLUSIÓN

La concentración de **PM10** promedio reportada en el **PUNTO 1** fue de **0.005mg/m³ (5 µg/m³)**, en horario diurno, valor que está **por debajo** del límite establecido en la norma de referencia de **0.20 mg/m³ (200 µg/m³)**.

ACLARACIONES Y NOTAS

- ▣ Los resultados de este informe de medición de calidad de aire (Partículas menores o iguales a 10 micras y sulfuro de hidrógeno), son válidos únicamente para las muestras tomadas y relacionadas a este informe.
- ▣ Los resultados obtenidos son lecturas directas del equipo de medición Monitor portátil series 500, marca Aeroqual, con sensor PM2.5/ PM10 Serie 5003-5E00-001.
- ▣ Las opiniones o interpretaciones sobre los resultados quedan bajo completa responsabilidad de los usuarios.

CERTIFICACIONES

- ▣ Certificado de calibración del sensor PM2.5/PM 0-1.000 mg/m³

ITS Technologies

FSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.0

Calibration Certificate

Certificado No: 484-2024-063 v.0

Datos de Referencia

Cliente: ECOSOLUTIONS MGB
Customer:

Usuario final del certificado: ECOSOLUTIONS MGB
Certificate's end user:

Dirección: Calle 64 Oeste, Vista Hermosa, Panamá.
Address:

Datos del Equipo Calibrado

Instrumento: Medidor de Calidad de Aire A
Instrument:

Lugar de calibración: CALTECH
Calibration place:

Fabricante: Aeroqual
Manufacturer:

Fecha de recepción: 2024-feb-22
Reception date:

Modelo: S500L
Model:

Fecha de calibración: 2024-feb-27
Calibration date:

No. Identificación: N/A.
ID number:

Vigencia: * 2025-feb-26
Valid Thru:

Condiciones del instrumento: ver inciso f): en Página 3.
Instrument Conditions: See Section f): on Page 3.

Resultados: ver inciso c): en Página 2.
Results: See Section c): on Page 2.

No. Serie: S500 L 1707201-6191
Serial number:

Fecha de emisión del certificado: 2024-mar-07
Preparation date of the certificate:

Patrones: ver inciso b): en Página 2.
Standards: See Section b): on Page 2.

Procedimiento/método utilizado: Ver Inciso a): en Página 2.
Procedure/method used: See Section a): on Page 2.

Incertidumbre: ver inciso d): en Página 2.
Uncertainty: See Section d): on Page 2.

		Temperatura (°C):	Humedad Relativa (%):	Presión Atmosférica (mbar):
Condiciones ambientales de medición	Inicial	21,41	71,4	1013,1
Environmental conditions of measurement	Final	21,39	69,9	1013,1

Calibrado por: Ezequiel Cedeño B.
Técnico de Calibración

Revisado / Aprobado por: Rubén R. Ríos R.
Director Técnico de Laboratorio

Este certificado documenta la trazabilidad a los patrones de referencia, los cuales representan las unidades de medida en concordancia con el Sistema Internacional de Unidades (SI).
Este certificado no podrá ser reproducido parcialmente sin autorización escrita de ITS Technologies, S.A.

Los resultados emitidos en este certificado se refieren únicamente al objeto bajo observación, al momento y condiciones en las que se realizaron las mediciones. ITS Technologies, S.A. no se responsabiliza por los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de los objetos bajo observación o de este certificado.
El certificado no es válido sin las firmas de autorización, ITS Technologies, S.A.

Urbanización Chanis, Calle 6ta Sur - Casa 145, edificio J3Corp.
Tel. (507) 222-2253, 323-7500 Fax (507) 224-8087
Apartado Postal 0843-01133 Rep. de Panamá
E-mail: calibraciones@itstecnico.com


FSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.0

Calibration Certificate

a) Procedimiento o Método de Calibración:

El método de calibración de los detectores de gases, se realiza por el Método de Comparación directa contra Patrones de Referencia Certificados (mezclas de gases).

Este instrumento ha sido calibrado siguiendo los lineamientos del **PTC-01 Procedimiento de Calibraciones de detectores de gases de uno o más componentes v.0**

b) Patrones o Materiales de Referencias:

Material de Referencias	No. de Parte	No. de Lote	Fecha de Expiración
CARBON MONOXIDE (CO) 20PPM, NITROGEN (N2) BALANCE.	X02NI99CP5851X5	304-402283678-1	2025-dic-09
ISOBUTYLENE (C4H8) 400PPM, AIR (20 % OXYGEN IN NITROGEN) BALANCE.	X02AI99CA580098	304-402283709-1	2025-dic-09
NITROGEN DIOXIDE (NO2) 100PPM, Nitrogen (N2) Balance	X02AI99CA580098	304-402283709-1	2024-oct-12
AIRCAL 1000	X02NI99CP580016	304-402867755-1	2023-jun-29
REGISTRADOR TEMP / HUMEDAD RELATIVA, HOBO MX	N/A	29092012-012	2024-jul-24

c) Resultados:

Tabla de Resultado						
Gas	Unidad	Vref	Vinitial	Vfinal	Error	U = +/- gas
CO	PPM	20,00	4,85	20,38	0,38	0,59
VOC	PPM	10,00	7,49	10,46	0,46	0,09
NO2	PPM	1,00	0,29	1,43	0,43	0,32
PM2,5	mg/m3	0,005	0,005	0,006	0,001	0,0013
PM10	mg/m3	0,012	0,012	0,013	0,001	0,0019

d) Incertidumbre:

La estimación de la incertidumbre asociada a la calibración del detector de gases se realiza con base en los lineamientos presentados en la Guía para la estimación de la incertidumbre GUM.

La incertidumbre expandida se obtuvo multiplicando la incertidumbre estándar por un factor de cobertura ($k = 2$) que asegura el nivel de confianza al menos 95%

$$U(C_i) = k \cdot u(C_i)$$

El valor de Incertidumbre de la medición mostrado no incluye las contribuciones por estabilidad a largo plazo, deriva y transporte del instrumento calibrado

e) Observaciones:

Este certificado salvaguarda los resultados de las mediciones reportadas, en el momento y en las condiciones ambientales al momento de la calibración.

Se realizó ajuste del equipo de acuerdo a lo recomendado por el fabricante en su manual de Usuario.

Este certificado cuenta con una Vigencia de calibración a solicitud del cliente.

484-2024-063 v.0

ITS Technologies

FSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.0

Calibration Certificate

f) Condiciones del instrumento:

El Instrumento antes del proceso de calibración estaba fuera de rango de aceptación por lo que se realizó ajuste, al momento de compararlo contra un gas de referencia.

El equipo cuenta con los siguientes sensores:

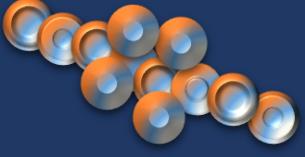
Sensor de CO	2407202-016
Sensor de VOC	3007201-006
Sensor de NO2	2403201-027
Sensor de PM2,5/ PM10	5003-5E00-001

g) Referencias:

Centro Español de Metrología (CEM) Procedimiento QU-012 para la calibración de detectores de gas de uno o más componentes. 2008

FIN DEL CERTIFICADO

484-2024-063 v.0

	INFORME DE CALIDAD DE AIRE	INF 091-00-07-24	
	FECHA: 13 DE SEPTIEMBRE DEL 2024		
	CALIDAD DEL AIRE		

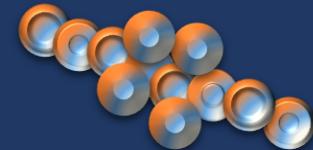
ANEXOS

ANEXO 1: FOTOS DE LAS MEDICIONES EN LOS SITIOS DE MEDICIÓN





INFORME DE CALIDAD DE AIRE	INF 091-00-07-24
FECHA: 13 DE SEPTIEMBRE DEL 2024	
CALIDAD DEL AIRE	



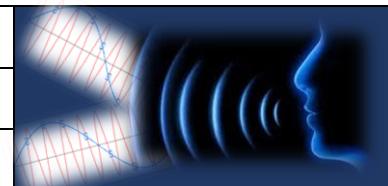
ANEXO 2: FOTO SATELITAL DEL ÁREA DE ESTUDIO



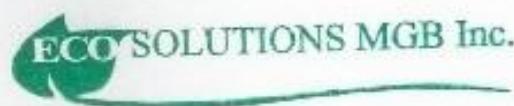
Fuente: Google Earth.2024
Fecha de la imagen: 17/01/2024

FIN DEL DOCUMENTO INF 091-00-07-24

14.6 Informe de inspección de ruido ambiental

	INFORME No.	INF 083-00-10-24		
	FECHA: 13 DE SEPTIEMBRE DEL 2024			
	RUIDO AMBIENTAL			

DATOS DE LA EMPRESA

NOMBRE DE LA EMPRESA	ECOSOLUTIONS MGB INC.		
TELÉFONO	394-8522	CELULAR	6781-0726
TÉCNICO INSTRUMENTISTA	Jaime Caballero		
CORREO ELECTRÓNICO	mitzibg@cwpanama.net		
CONSULTOR QUE ELABORA EL INFORME	Mitzi J. González Benítez		
FIRMA DEL CONSULTOR RESPONSABLE			
REGISTRO EN EL MINISTERIO DE AMBIENTE DEL CONSULTOR	IAR 024-2003 DIVEDA-AA-67-2022	 EMPRESA AUDITORA Y CONSULTORA AMBIENTAL DIPROCA - EAA - 002 - 2011 DEIA - IRC - 092 - 2022 Telf.(507) 3948522 Vista Hermosa, Calle F, Elías	

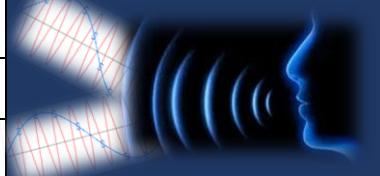
DATOS DEL USUARIO

EMPRESA	NA
SOLICITADO POR	Ingeniera Ileana Villamil
DIRECCIÓN	Ciudad de Panamá
TELÉFONO	6678-9012
CORREO ELECTRÓNICO	ileanavillamil6@gmail.com

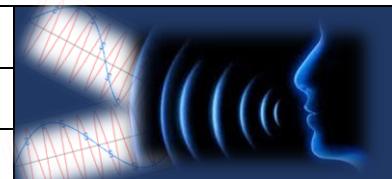
INFORMACIÓN DE LA MEDICIÓN

En esta sección se presenta datos generales del área y de la medición:

NOMBRE DEL PROYECTO	ADECUACION Y NIVELACIÓN DE TERRENO
PROMOTOR	WH LAS AMERICAS, S.A.
DIRECCIÓN	Panamá Norte, corregimiento de Ernesto Córdoba Campo, provincia de Panamá
TIPO DE MEDICIÓN	Línea base.
SECTOR	Construcción
FECHA DE LA MEDICIÓN	13 de septiembre del 2024
MÉTODO	ISO 1996-2:2007
HORARIO	Diurno: 10:49 a.m. – 11:09 a.m.
LUGAR DE LA MEDICIÓN	Punto 1: Área del proyecto Coordenadas: 17P 667612 E 1006265 N WGS84 Precisión +/-3m

	INFORME No.	INF 083-00-10-24		
	FECHA: 13 DE SEPTIEMBRE DEL 2024			
	RUIDO AMBIENTAL			

UBICACIÓN DEL INSTRUMENTO	El instrumento se ubicó a una altura del piso de 1.5 m. Piso de tierra
INSTRUMENTOS	Sonómetro Larson Davis SoundTrack LxT Class1 serie 0006207 Preamplificador PRMLxT1 ½" -23dB serie 065112 Micrófono 377B02 serie 321154 Calibrador acústico CAL200. Serie 18028
CALIBRACIÓN	Se realizó calibración en campo antes de cada medida a un valor de 114.0 dB a una frecuencia de 1KHz. Ver certificados del equipo en la sección de certificaciones del informe.
TIEMPO DE INTEGRACIÓN	20 minutos
REPUESTA	Lento
ESCALA	A
INTERCAMBIO	3dB
INCERTIDUMBRE DE LA MEDICIÓN	Ver anexo 2.
MEDICIONES DEL INSTRUMENTO	Lmax (Máximo nivel de presión acústica ponderada en el intervalo de tiempo). Lmin (Mínimo nivel de presión acústica ponderada en el intervalo de tiempo). Leq (Nivel sonoro equivalente verdadero en un intervalo de tiempo). Este es la medición que se utilizará para comparar con el nivel sonoro máximo permitido en el requisito legal nacional. Todas las medidas son lecturas directas de los cálculos del mismo instrumento.
CRITERIO DE COMPARACIÓN	Decreto Ejecutivo 1 de 2004. Horario diurno: 6:00 a.m. a 9:59 p.m. Nivel sonoro máximo: 60 dBA

	INFORME No.	INF 083-00-10-24	
	FECHA: 13 DE SEPTIEMBRE DEL 2024		
	RUIDO AMBIENTAL		

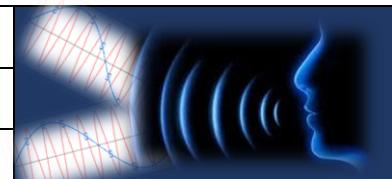
RESULTADOS

En el siguiente cuadro, se presentan los resultados de la medición del nivel de ruido ambiental en el punto 1:

CUADRO 1: RESULTADO DE LA MEDICIÓN

SITIO DE MUESTREO	COORDENADA WGS84	RESULTADOS (DBA)			DURACIÓN
		LEQ	LMAX	LMIN	
DIURNO					
Punto 1: Área del proyecto	17P 667612 E 1006265 N	56.3	71.4	47.1	10:49 a.m. – 11:09 a.m.
OBSERVACIONES:		FOTOS DEL PUNTO DE MEDICIÓN			
Horario: Diurno Estado climatológico al momento de la medición: Soleado Característica del sitio de medición: <ul style="list-style-type: none"> 🔊 Ruido continuo. 🔊 Área abierta. 🔊 Piso de tierra. 🔊 Próximo a vía Panamá Norte a Aprox. 180m y a la vía interna de acceso a Green City a Aprox. 5 m. 🔊 Área con vegetación. 🔊 Área próxima a cantera. Principal fuente de ruido: Cantera, en la que se realizaban trabajos de excavación con pala mecánica. Distancia de la fuente principal de ruido al equipo de medición: Aprox. 60 metros. Eventos que se dieron durante la medición: <ul style="list-style-type: none"> 🔊 Paso de 13 vehículos durante la medición aprox. a 5 m. del equipo. 🔊 Cantera en operación normal. 🔊 Personas conversando 🔊 Sonido de insectos 🔊 Aves cantando 					
		 			

Las condiciones climáticas se consideraron al momento de realizar las mediciones de ruido ambiental, dado que éste puede influir en los resultados, especialmente la velocidad del viento y la temperatura; ya que estos parámetros climatológicos están relacionados a la propagación del ruido. A continuación, el cuadro con la descripción de los parámetros climatológicos medidos:

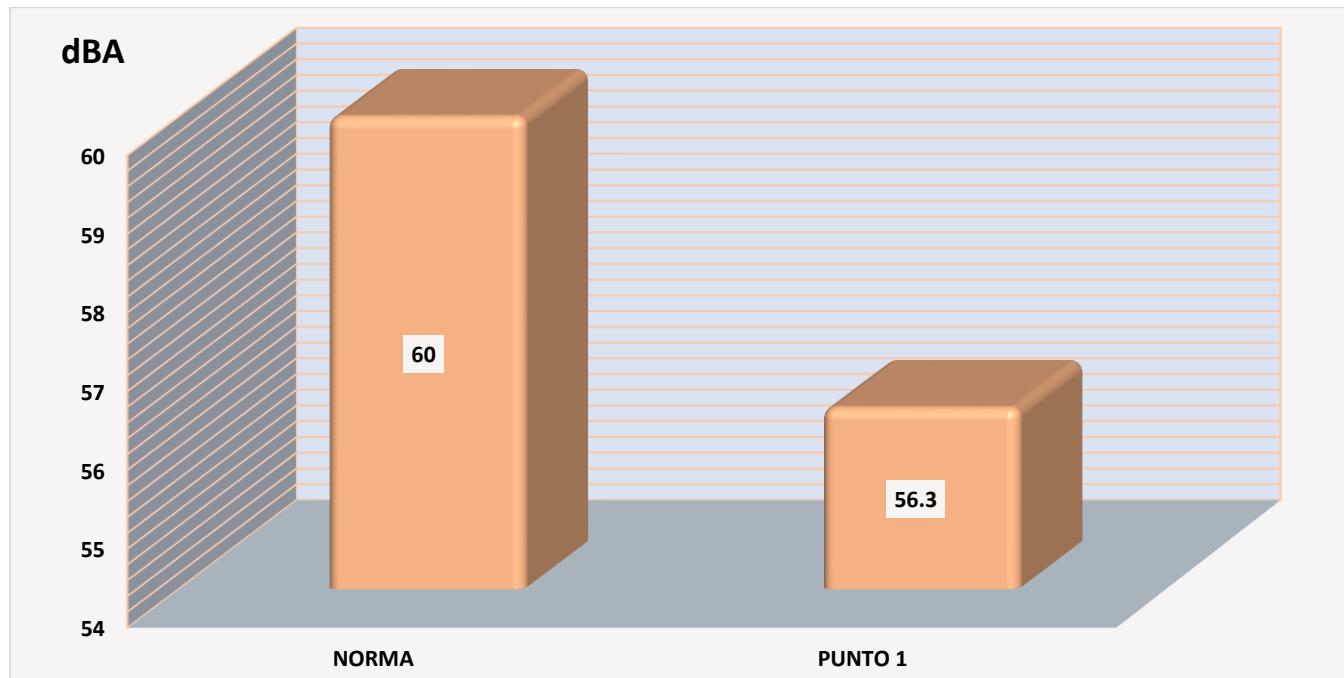
	INFORME No.	INF 083-00-10-24		
	FECHA: 13 DE SEPTIEMBRE DEL 2024			
	RUIDO AMBIENTAL			

CUADRO 2: RESULTADOS DE LAS MEDICIONES DE PARÁMETROS CLIMATOLÓGICOS EN EL SITIO DE MUESTREO.

Parámetro	Punto 1
Hora	10:49 a.m. – 11:09 a.m.
Humedad (%)	76.1
Presión Barométrica (mb)	1007.1
Altitud (m)	58
Viento (m/s)	0.2
Temperatura (°C)	37.0

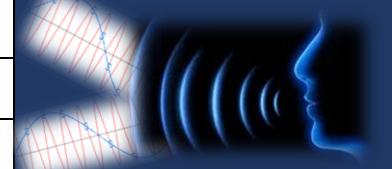
El **Gráfico 1**, presenta la comparación del nivel de ruido (Leq) reportado durante el horario diurno y el valor establecido en el Decreto Ejecutivo No. 1 del 2004.

GRÁFICO 1: COMPARACIÓN DEL RUIDO AMBIENTAL DIURNO EN EL SITIO DE MUESTREO VERSUS LA NORMA APLICABLE.



CUADRO 3: NIVELES EN DECIBELES POR BANDA DE OCTAVA.

Sitio de muestreo	Frecuencia										
	Hz						KHz				
	16	31.5	63	125	250	500	1	2	4	8	16
Punto 1	dBA										
10:49 a.m. – 11:09 a.m.	66.1	65.3	66.4	65.3	59.4	52.7	50.6	45.4	39.8	39.0	42.0

	INFORME No.	INF 083-00-10-24		
	FECHA: 13 DE SEPTIEMBRE DEL 2024			
	RUIDO AMBIENTAL			

CONCLUSIÓN

- 🔊 El nivel del ruido ambiental reportado en el **PUNTO 1**, durante el horario diurno es de **56.3 dBA** valor que está **por debajo** de los **60dBA** establecidos en el Decreto Ejecutivo No. 1 de 2004 para el horario diurno.
- 🔊 La incertidumbre de la medición considerando las condiciones climáticas y otros factores es de +/- 4.58 dBA.

DECLARACIONES Y NOTA

- 🔊 Los resultados de este informe de medición de ruido ambiental diurno, son válidos únicamente para los sitios muestreados, relacionados a este informe.
- 🔊 Los resultados obtenidos son lecturas directas del equipo de medición Sonómetro Larson Davis SoundTrack LxT Class1 serie 0006207
- 🔊 Las opiniones o interpretaciones sobre los resultados quedan bajo completa responsabilidad de los usuarios.

CERTIFICACIONES

- 🔊 Certificado de calibración del SoundTrack LxT Class1 serie 0006207 y del calibrador acústico CAL200. Serie 18028


ITS Technologies

FSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.0

Calibration Certificate

Certificado No: 484-2024-197 v.0

Datos de Referencia

Cliente: Ecosolution MGB, S.A.
Customer:

Usuario final del certificado: Ecosolution MGB, S.A.
Certificate's end user:

Dirección: vista Hermosa, Calle E. Filos, edificio E 21, local 2 y 3
Address: Pueblo Nuevo

Datos del Equipo Calibrado

Instrumento: Sonómetro
Instrument:

Lugar de calibración: CALTECH
Calibration place:

Fabricante: Larson Davis
Manufacturer:

Fecha de recepción: 2024-jul-29
Reception date:

Modelo: LXT1
Model:

Fecha de calibración: 2024-agosto-08
Calibration date:

No. Identificación: N/D
ID number:

Vigencia: * 2025-agosto-08
Valid Thru:

Condiciones del instrumento: ver inciso f): en Página 4.
Instrument Conditions: See Section f): on Page 4.

Resultados: ver inciso c): en Página 2,
Results: See Section c): on Page 2.

No. Serie: 6207
Serial number:

Fecha de emisión del certificado: 2024-agosto-08
Preparation date of the certificate:

Patrones: ver inciso b): en Página 2.
Standards: See Section b): on Page 2.

Procedimiento/método utilizado: Ver Inciso a): en Página 2.
Procedure/method used: See Section a): on Page 2.

Incertidumbre: ver inciso d): en Página 3.
Uncertainty: See Section d): on Page 3.

Condiciones ambientales de medición Environmental conditions of measurement	Inicial Final	Temperatura (°C):	Humedad Relativa (%):	Presión Atmosférica (mbar):
		19,85 19,86	82,3 82,1	1008,8 1008,8

Calibrado por: Rubén R. Ríos R.

Líder Técnico de Calibración



Revisado / Aprobado por: Álvaro Medrano

Metrólogo



Este certificado documenta la trazabilidad a los patrones de referencia, los cuales representan las unidades de medida en concordancia con el Sistema Internacional de Unidades (SI).

Este certificado no podrá ser reproducido parcialmente sin autorización escrita de ITS Technologies, S.A.

Los resultados emitidos en este certificado se refieren únicamente al objeto bajo observación, al momento y condiciones en las que se realizaron las mediciones. ITS Technologies, S.A. no se responsabiliza por los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de los objetos bajo observación o de este certificado.
 El certificado no es válido sin las firmas de autorización, ITS Technologies, S.A.

Urbanización Chanis, Calle 6ta Sur - Casa 145, edificio J3Corp.

Tel.: (507) 222-2253; 323-7500 Fax: (507) 224-8087

Apartado Postal 0843-01133 Rep. de Panamá

E-mail: calibraciones@itscetnco.com



FSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.0

Calibration Certificate

a) Procedimiento o Método de Calibración:

El metodo de calibracion de los medidores de Ruido, se realiza por el Método de Comparacion directa contra Patrones de Referencia Certificados.

Este Instrumento ha sido calibrado siguiendo los lineamiento del **PTC-10 PROCEDIMIENTO DE CALIBRACIÓN DE EQUIPOS DE MEDICIÓN DE RUIDO (SONÓMETROS)**.

b) Patrones o Materiales de Referencias:

Instrumento Instrument	Número de Serie Serial Number	Última Calibración last calibration	Próxima Calibración Next calibration	Trazabilidad traceability
Sonómetro 0	10100	2024-mar-27	2025-mar-27	LD / NIST
Calibrador Acústico B&K	2512956	2024-abr-03	2025-abr-03	HB&K / a2La
Calibrador Acústico Quest Cal	KZF070002	2024-may-17	2025-may-17	TSI / a2La
Generador de Funciones	42568	2024-jun-10	2025-jun-10	SRS / NIST
Termómetro	24221701634E47AA	2023-dic-11	2024-dic-10	CONAMET / ONAC
Higrómetro	24221701634E47AA	2023-dic-06	2024-dic-05	CONAMET / ONAC
Barómetro	24221701634E47AA	2023-dic-13	2024-dic-12	CONAMET / ONAC

c) Resultados:

Pruebas realizadas variando la intensidad sonora

Frecuencia	Nominal	Margen Inferior	Margen Superior	Recibido	Entregado	Error	Incertidumbre Exp.(U=95 %, k=2)	Unidad
1 kHz	90,0	89,5	90,5	90,5	90,2	0,2	0,06	dB
1 kHz	100,0	99,5	100,5	100,4	100,2	0,2	2,31	dB
1 kHz	110,0	109,5	110,5	110,3	110,1	0,1	0,06	dB
1 kHz	114,0	113,8	114,2	114,3	114,0	0,0	0,06	dB
1 kHz	120,0	119,5	120,5	120,2	120,0	0,0	0,06	dB

Pruebas realizadas variando la frecuencia a una intensidad sonora de 114.0 dB

Frecuencia	Nominal	Margen Inferior	Margen Superior	Recibido	Entregado	Error	Incertidumbre Exp.(U=95 %, k=2)	Unidad
125 Hz	97,9	96,9	98,9	96,9	96,8	-1,1	0,06	dB
250 Hz	105,4	104,4	106,4	105,9	105,7	0,3	0,06	dB
500 Hz	110,8	109,8	111,8	111,3	111,0	0,2	0,06	dB
1 kHz	114,0	113,8	114,2	114,3	114,0	0,0	0,06	dB
2 kHz	115,2	114,2	116,2	115,3	115,0	-0,2	0,06	dB

Pruebas realizadas para octava de banda

Frecuencia	Nominal	Margen Inferior	Margen Superior	Recibido	Entregado	Error	Incertidumbre Exp.(U=95 %, k=2)	Unidad
16 Hz	114,0	113,8	114,2	114,1	114,1	0,1	0,06	dB
31.5 Hz	114,0	113,8	114,2	114,1	114,1	0,1	0,06	dB
63 Hz	114,0	113,8	114,2	114,1	114,1	0,1	0,06	dB
125 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
250 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
500 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
1 kHz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
2 kHz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
4 kHz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
8 kHz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
16 kHz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB

484-2024-157 v.0



FSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.0

Calibration Certificate

Pruebas realizadas para tercua de octava de banda

Frecuencia	Nominal	Margen Inferior	Margen Superior	Recibido	Entregado	Error	Incertidumbre Exp. (U=95 %, k=2)	Unidad
12.5 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
16 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
20 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
25 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
31.5 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
40 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
50 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
63 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
80 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
100 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
125 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
160 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
200 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
250 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
315 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
400 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
500 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
630 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
800 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
1 kHz (Ref.)	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
1.25 kHz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
1.6 kHz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
2 kHz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
2.5 kHz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
3.15 kHz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
4 kHz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
5 kHz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
6.3 kHz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
8 kHz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
10 kHz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
12.5 kHz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
16 kHz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
20 kHz	114,0	113,8	114,2	113,9	113,9	-0,1	0,06	dB

d) Incertidumbre:

La estimación de la incertidumbre asociada a la calibración de medidores de ruidos (sonómetro) se realiza con base en los lineamientos presentados en la Guía para la estimación de la incertidumbre GUM.

La incertidumbre expandida se obtuvo multiplicando la Incertidumbre estándar por un factor de cobertura ($k = 2$) que asegura el nivel de confianza al menos 95%

$$U(C_i) = k \cdot u(C_i)$$

El valor de Incertidumbre de la medición mostrado no incluye las contribuciones por estabilidad a largo plazo, deriva y transporte del instrumento calibrado

484-2024-197 v.0



FSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACION v.0

Calibration Certificate

e) Observaciones:

Este certificado salvaguarda los resultados de las mediciones reportadas, en el momento y en las condiciones ambientales al momento de la calibración.

Este certificado cuenta con una Vigencia de calibración a solicitud del cliente.

Se realizo ajuste del equipo de acuerdo a lo recomendado por el fabricante en su manual de Usuario.

f) Condiciones del Instrumento:

N/A

g) Referencias:

Los equipos de medición incluyen sonómetros en cumplimiento con la norma IEC 61672-1 (clase 1 ó 2), en cumplimiento con la norma IEC 61260 (con filtros de octavas de banda y fracciones de octava).

FIN DEL CERTIFICADO

484-2024-197 v.0

FSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACION v.0

Calibration Certificate

Certificado No: 484-2024-196 v.0

Datos de Referencia

Cliente: Ecosolution MGB, S.A.
Customer:

Usuario final del certificado: Ecosolution MGB, S.A.
Certificate's end user:

Dirección: vista Hermosa, Calle E. Filos, edificio E 21, local 2 y 3 Pueblo Nu
Address:

Datos del Equipo Calibrado

Instrumento: Instrument	Calibrador Acústico	Lugar de calibración: CALTECH	
Fabricante: Manufacturer	Larson Davis	Fecha de recepción: 2024-jul-29	
Modelo: Model	CAL200	Fecha de calibración: 2024-agosto-08	
No. Identificación: ID number	N/A	Vigencia: * 2025-agosto-08 Valid Thru	
Condiciones del instrumento: Instrument Conditions	ver inciso f): en Página 3. See Section f): on Page 3.	Resultados: ver inciso c): en Página 2, Results See Section c): on Page 2.	
No. Serie: Serial number	18028	Fecha de emisión del certificado: Preparation date of the certificate: 2024-agosto-08	
Patrones: Standards	ver inciso b): en Página 2. See Section b): on Page 2.	Procedimiento/método utilizado: Procedure/method used Ver Inciso a): en Página 2. See Section a): on Page 2.	
Incertidumbre: Uncertainty	ver inciso d): en Página 3. See Section d): on Page 3.		
Condiciones ambientales de medición Environmental conditions of measurement	Temperatura (°C): Initial 19,85 Final 19,86	Humedad Relativa (%): 82,3 82,1	Presión Atmosférica (mbar): 1008,8 1008,8

Calibrado por: Rubén R. Ríos R.

Líder Técnico de Calibración

Revisado / Aprobado por: Álvaro Medrano

Metrólogo

Este certificado documenta la trazabilidad a los patrones de referencia, los cuales representan las unidades de medida en concordancia con el Sistema Internacional de Unidades (SI).

Este certificado no podrá ser reproducido parcialmente sin autorización escrita de ITS Technologies, S.A.

Los resultados emitidos en este certificado se refieren únicamente al objeto bajo observación, al momento y condiciones en las que se realizaron las mediciones. ITS Technologies, S.A. no se responsabiliza por los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de los objetos bajo observación o de este certificado.

El certificado no es válido sin las firmas de autorización, ITS Technologies, S.A.

Urbanización Chanis, Calle 6ta Sur - Casa 145, edificio J3Corp.

Tel.: (507) 222-2253; 323-7500 Fax: (507) 224-8087

Apartado Postal 0843-01133 Rep. de Panamá

E-mail: calibraciones@itstecno.com



FSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.0

Calibration Certificate

a) Procedimiento o Método de Calibración:

El método de calibración de los medidores de Ruido, se realiza por el Método de Comparación directa contra Patrones de Referencia Certificados.

evo

Este Instrumento ha sido calibrado siguiendo los lineamientos del PTC-09 PROCEDIMIENTO DE CALIBRACION DE EQUIPOS DE VERIFICACIÓN DE EQUIPOS DE MEDICIÓN DE RUIDO (PISTÓFONO CALIBRADOR) V.0.

b) Patrones o Materiales de Referencias:

Instrumento Instrument	Número de Serie Serial Number	Última Calibración last calibration	Próxima Calibración Next calibration	Trazabilidad traceability
Multímetro digital Fluke	9205004	2024-abr-24	2025-abr-24	CENAMEP
Sonómetro Patrón	10100	2024-mar-27	2025-mar-27	LD / NIST
Calibrador Acústico B&K	2512956	2024-abr-03	2025-abr-03	HB&K / a2La
Termómetro	CONAMET / ONAC	2023-dic-11	2024-dic-10	CONAMET / ONAC
Higrometro	CONAMET / ONAC	2023-dic-06	2024-dic-05	CONAMET / ONAC
Barómetro	CONAMET / ONAC	2023-dic-13	2024-dic-12	CONAMET / ONAC

c) Resultados:

Prueba de VAC								
Frecuencia	Nominal	Margen Inferior	Margen Superior	Recibido	Entregado	Error	Incertidumbre Exp.(U=95 %, k=2)	Unidad
1 kHz	1000,0	0,99	1,01	1,0				V
Prueba Acústica								
Frecuencia	Nominal	Margen Inferior	Margen Superior	Recibido	Entregado	Error	Incertidumbre Exp.(U=95 %, k=2)	Unidad
1 kHz	94	93,5	94,5	93,6	93,9	-0,1	0,155	dB
1 kHz	114	113,5	114,5	113,7	114,0	0,0	0,140	dB
Prueba de Frecuencia								
Frecuencia	Nominal	Margen Inferior	Margen Superior	Recibido	Entregado	Error	Incertidumbre Exp.(U=95 %, k=2)	Unidad
250 Hz	250	225	275	N/A				Hz
1 kHz	1000	975	1025	1000,0				Hz

d) Incertidumbre:

La estimación de la incertidumbre asociada a la calibración del detector de gases se realiza con base en los lineamientos presentados en la Guía para la estimación de la incertidumbre GUM.

La incertidumbre expandida se obtuvo multiplicando la Incertidumbre estándar por un factor de cobertura ($k = 2$) que asegura el nivel de confianza al menos 95%.

$$U(C_t) = k \cdot u(C_t)$$

El valor de Incertidumbre de la medición mostrado no incluye las contribuciones por estabilidad a largo plazo, deriva y transporte del instrumento calibrado

484-2024-196 v.0



FSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.0

Calibration Certificate

e) Observaciones:

Este certificado salvaguarda los resultados de las mediciones reportadas, en el momento y en las condiciones ambientales al momento de la calibración.

Este certificado cuenta con una Vigencia de calibración a solicitud del cliente.

Se realizó ajuste del equipo de acuerdo a lo recomendado por el fabricante en su manual de Usuario.

f) Condiciones del instrumento:

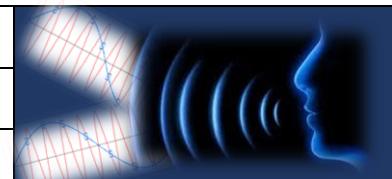
N/A

g) Referencias:

Los equipos de verificación de equipos de medición de ruido incluyen en cumplimiento con la norma IEC 61672-1 (clase 1 ó 2), IEC 61260 y la norma IEC 61252 (clase 1 y 2).

FIN DEL CERTIFICADO

484-2024-196 v.0



ANEXOS

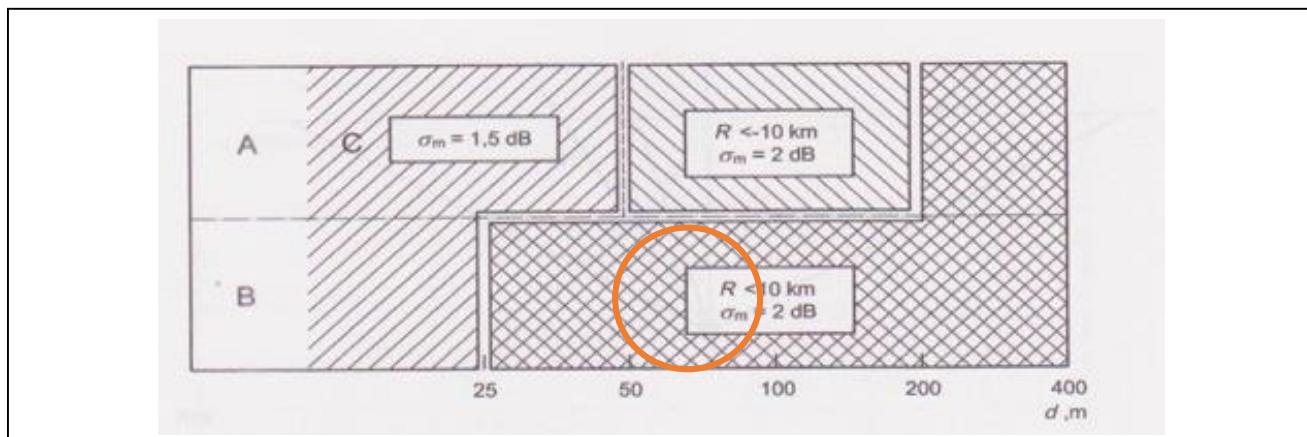
ANEXO 1: Cálculo de la incertidumbre de acuerdo al método ISO 1996-2:2007.

Debido al instrumento ¹	Debido a las condiciones operativas	Debido a las condiciones climáticas y de la superficie	Debido a el sonido residual	Incertidumbre σ_t	Incertidumbre expandida a la medida
1.0dB	X dB	Y dB	Z dB	$\sqrt{1^2 + X^2 + Y^2 + Z^2}$	+2.0 σ_t dB

Donde:

X = Para determinar X se requiere de al menos tres medidas y preferiblemente 5, en condiciones de repetibilidad (mismo procedimiento, operador del equipo y el mismo lugar) y que las condiciones climáticas tengan poca influencia en los resultados.

Y = El valor depende de la distancia de la medida y de las condiciones meteorológicas.



Fuente: ISO 1996-2:2007 – Anexo 1.

Observación: Para el estudio se considera una situación baja; es decir, que la fuente de emisión está por encima de los 1.5m y el micrófono estaba a una altura de 1.5m o más. Desviación estándar por la distancia = 2 dB

Z= El valor dependen de la diferencia entre el valor medido total y el sonido residual. En este caso no se considera el ruido residual puesto que no se conoce el mismo ni la regulación nacional lo requiere.

Basado en lo expuesto la incertidumbre sería:

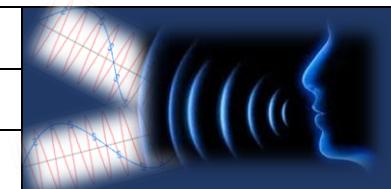
$$\sigma_t = \sqrt{1^2 + X^2 + Y^2 + Z^2}$$

$$\begin{aligned} \sigma_t &= 2.291 \text{ dBA} \\ \sigma_{ex} &= \pm 2\sigma_t = \pm 4.583 \text{ dBA} \\ X^2 &= 0.253 \text{ dBA} \quad Y=2 \text{ dBA} \quad Z = 0 \text{ dBA} \end{aligned}$$

¹ Para Instrumentos Tipo 1 que cumplen con la IEC 61672-1: 2002.



INFORME No. INF 083-00-10-24
FECHA: 13 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
RUIDO AMBIENTAL



ANEXO 2: FOTO SATELITAL DEL ÁREA DE ESTUDIO.



Fuente: Google Earth.2024
Fecha de imagen: 17/01/2024

FIN DEL DOCUMENTO INF 083-00-10-24

14.7 Informe de evaluación arqueológica del proyecto

Evaluación arqueológica para el Proyecto “ADECUACIÓN Y NIVELACION DE TERRENO”, Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá

Arqueólogo responsable: **Carlos M. Fitzgerald Bernal** / Registro 09-09 DNPH

Junio de 2024


8-27-1986

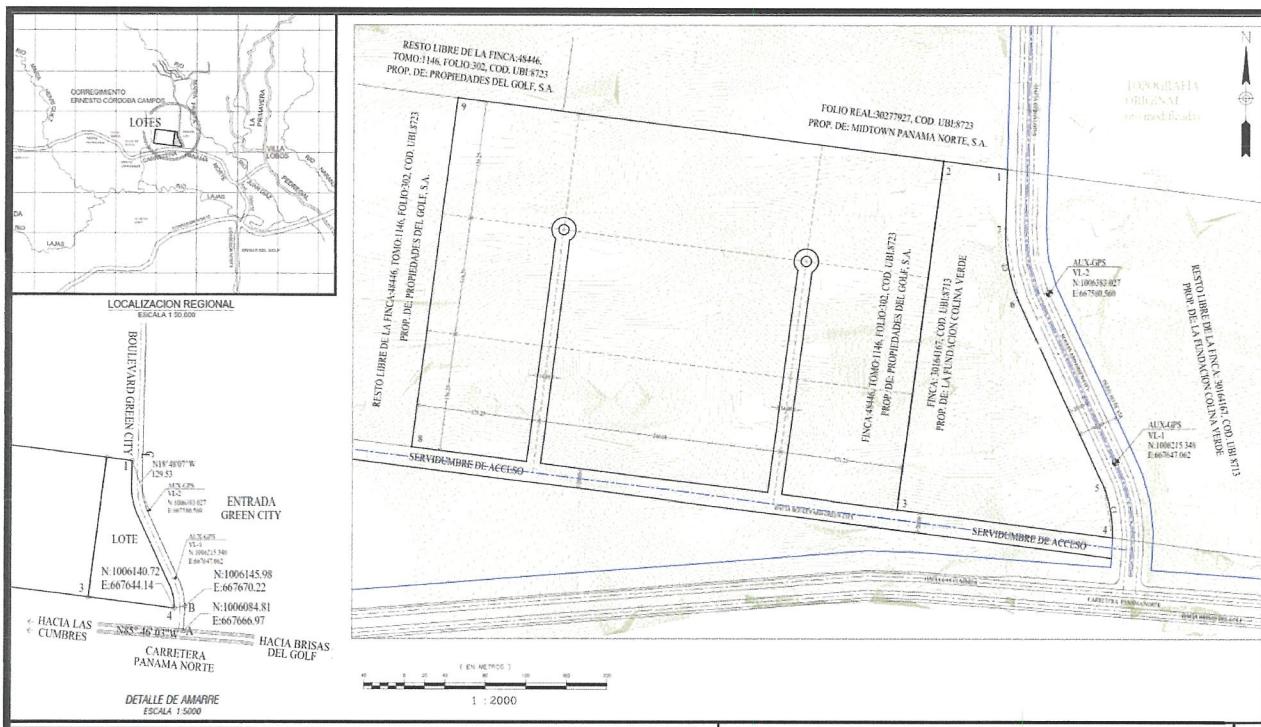


Figura 1.- Ubicación del proyecto



Yo, LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR, Notario Pùblico
Cuarto del Circuito de Panamá, con Cédula No. 4-157-725

CERTIFICO:

Que dada la certeza de la identidad de la (s) persona(s) que firma
(firmaron) el presente documento, su (s) firma (s) es (son) auténtica (s)
En virtud de identificación que se me presentó. (Art. 1736 C.C., Art. 835 C.J.)

Panamá, 01 NOV 2024

Testigos

Testi

Promotor: Promotora WH Las Americas, S.A.

LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR
Notario Público Cuarto



Introducción:

Se trata de un proyecto de adecuación y nivelación de terreno, es decir de movimientos de tierra, en dos lotes adyacentes que ocupan poco más de 21 hectáreas (ver Fig. 1, un lote es de 44,460.38 metros cuadrados y el otro es de 168,650.15 metros cuadrados) ubicados en el sector del distrito de Panamá conocido como Panamá Norte, en el Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos Finca No. 30448431 con código de ubicación No. 8713 y la finca No. 30447352 con código de ubicación 8723



Figura 2.- Ubicación regional del proyecto propuesto en el Corregimiento Ernesto Córdoba Campos.

Antecedentes:

Historia cultural precolombina y colonial:

En la literatura arqueológica, Panamá se divide en tres grandes regiones, cuya nomenclatura ha ido cambiando. Últimamente se denomina como sigue: [1] Región Occidental o Gran Chiriquí; [2] Región Central o Gran Coclé; y [3] Región Oriental o Gran Darién. Nuestra zona de estudio se clasifica como oriente del Istmo o Gran Darién. Es preciso señalar que las investigaciones arqueológicas realizadas en la Región Oriental se han concentrado en sitios en los alrededores de la ciudad de Panamá (en su región metropolitana, inclusive sitios en la cuenca baja del río Bayano, especialmente en el corredor de tierras bajas entre Pacora y Chepo). También se realizaron prospecciones en zonas costeras, alrededor del Golfo de San Miguel y en el Archipiélago de las Perlas. Además, se recolectó información paleoecológica en un sitio cercano a la frontera con Colombia, que ha servido para reconstruir la secuencia temprana de todo el Gran Darién, que se remonta al segundo milenio antes de Cristo, con quemadas generalizadas y cultivo del maíz (ver Cooke 1998a y Cooke y Sánchez 2004a). En general, se puede decir que ni en el oriente del Istmo se han identificado sitios de los períodos más tempranos de la llamada prehistoria o período precolombino, es decir, de los miles de años transcurridos desde la última glaciación hasta el primer milenio de nuestra era. Se presume que hubo ocupación humana en el Gran Darién al igual que la hubo en el centro y occidente el Istmo en los llamados tiempos precerámicos, pero no hay evidencia firme al respecto más allá de los hallazgos realizados en el Lago Alajuela. Esto posiblemente se deba a factores de accesibilidad y visibilidad de yacimientos que han limitado la investigación más que a la ausencia *per se* de sitios, ya que en el Golfo de Urabá, cerca de la frontera entre Colombia y Panamá, también se encuentra evidencia tan temprana como la identificada en Alajuela y en el centro del Istmo. Lo cierto es que los sitios reportados en la parte más oriental de la Región Oriental de Panamá son todos de los llamados períodos cerámicos, es decir, caracterizados por la presencia de cerámica y fragmentos de herramientas de piedra lasqueada y pulida. Excepción a lo dicho son los sitios de petroglifos reportados en Darién, que se presumen “tempranos” en la secuencia. Convencionalmente los arqueólogos interpretan que las poblaciones que dejaron vestigios cerámicos y utensilios relacionados al procesamiento de granos y tubérculos serían grupos sedentarios de agricultores, por ende así se categorizan la mayoría de los hallazgos en el Gran Darién.

Al igual que señalamos acerca de los períodos pre-cerámicos, la información más temprana de tiempos cerámicos se ha registrado en los alrededores de la ciudad de Panamá, donde se reportan sitios del primer milenio antes de Cristo (ver Cooke 1998b, Mendizábal 2004 y Stirling y Stirling 1964). Sin embargo, evidencia de este período (cuya caracterización es fundamentalmente estilística) no se ha reportado en ningún sitio en las proximidades de nuestra área de estudio. Por consiguiente, la evidencia de la Región Oriental se “comprime” para encajar exclusivamente en los últimos mil años del período precolombino (es decir, entre los primeros siglos después de Cristo y los inicios del siglo XVI). Esto resulta sumamente interesante, ya que cualquier hallazgo fuera de ese rango representaría un gran descubrimiento. Además, desde el punto de vista de la arqueología de la región de Centro América y el norte de Sudamérica (lo que en su momento se denominó Área Intermedia y más recientemente ha devenido en Área Istmo-Colombiana) los hallazgos en el oriente del Istmo son importantes ya que algunos procesos, como el invento de la cerámica (o su introducción desde otra región) y la introducción de la tecnología de producción de orfebrería pudieran haber dejado huellas en el Gran Darién que sería fascinante descubrir e identificar (ver Gill y Donner 2022, para información sobre investigaciones más recientes en el oriente del Istmo de Panamá).

Antecedentes arqueológicos:

El sitio arqueológico mejor estudiado en la región es el sitio de Panamá Viejo (ver Rovira 2002 y Martín-Rincón 2002) aunque existen reportes de otros sitios en el área metropolitana de la ciudad de Panamá (para referencias de hallazgos en la región, ver Miranda 1974; Cooke 1976b 1984a, 1998a, 1998b; Cooke y Ranere 1992a; Fitzgerald 1993a y 1993b; Gaber sf). Hacia el este del distrito de Panamá se reportan sitios en el río Chichebre (cerca de la carretera vieja), la comunidad de Unión Tableña y el río Mamoní, cerca (al este) de Chepo (descripciones en Miranda 1974; De la Guardia 1972; Torres de Araúz 1972 y Cooke 1976a). Sus interpretaciones requieren una actualización, pero ese no es el objetivo del presente informe. Baste con decir que hace casi 50 años Miranda carecía de suficientes elementos para relacionar los hallazgos con el resto del conocimiento arqueológico de Panamá y que sus propuestas descriptivas y clasificadorias son sumamente llanas. Hay, pues, que mirar con más cuidado la data. Si bien en los últimos años se han realizado una serie de evaluaciones de impacto ambiental en la zona este del área metropolitana, que han aportado información para la interpretación del registro arqueológico, consideramos relevante mencionar aquí que, a principios de 2005, se excavó un yacimiento importante al norte del río Palomo, afluente del río Juan Díaz, en el vecindario de Villas del Golf (información no publicada, el director del proyecto de rescate es el Arqlogo. Alvaro Brizuela Casimir; el autor del presente informe participó en las excavaciones por lo que tiene información de primera mano de las características y significatividad del yacimiento). Esta era la primera excavación arqueológica que se realizaba en el área (aparte, claro está de las que se adelantan en Panamá Viejo) desde el rescate arqueológico del sitio Miraflores (CHO-3) más de veinte años antes (Cooke 1976a). Se trata de un sitio sobre la cima de una colina donde se encontró abundante cerámica y lítica (de artefactos de piedra lasqueada y pulida) del período cerámico tardío (de aproximadamente hacia finales del primer milenio después de Cristo a juzgar por los estilos presentes y por las fechas obtenidas para el componente precolombino de Panamá Viejo [información en archivos del Patronato Panamá Viejo y comunicación personal del Arqlogo. Juan Guillermo Martín; ver también Mendizábal 2004]). Una vez se termine de procesar la información derivada de las excavaciones de este sitio y otros en la región se podrá tener una mejor perspectiva de los grupos que habitaron el este de la zona metropolitana de la ciudad de Panamá, sus relaciones y su cronología.

El más reciente y completo resumen de antecedentes de investigación en Panamá Viejo se encuentra en el estudio de impacto ambiental realizado previo al inicio de la construcción del proyecto de la nueva Vía Cincuentenario, titulado “Informe final: Evaluación arqueológica del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del Proyecto de Reordenamiento Vial de la Ciudad de Panamá, Estudios, Diseños, Construcción y Financiamiento de Obras para la Preservación del Patrimonio Histórico de la Ciudad de Panamá. Conjunto Monumental Histórico de Panamá Viejo, Distrito de Panamá,” por Tomás Mendizábal y Juan G. Martín (2011:8-14), consultado en los archivos de la Dirección Nacional del Patrimonio Histórico, INAC, donde reposa. Cabe destacar, sin embargo, que el resumen más completo de las investigaciones que ha sido publicado no es tan reciente: es el trabajo de Rovira y Martín (2008). Al respecto, se consultan con provecho los primeros números de la revista especializada Canto Rodado (entre 2006 y 2008) que publica el Patronato Panamá Viejo.

Los hallazgos recientes en conjunto con lo que ya había sido reportado en la literatura nos hablan que la zona fue habitada en tiempos antiguos por comunidades que aprovecharon los recursos disponibles para su sustento y se distribuyeron por las cuencas y subcuencas en las mejores tierras. Patrones de asentamiento como el aquí descrito caracterizan a la Región Central del istmo (también denominada Gran Coclé en la literatura, ver Weiland 1984; Cooke y Sánchez 2004a) y es permisible extrapolarlos para la zona, dada la experiencia personal del autor del presente informe al recorrer el área y encontrar vestigios ampliamente distribuidos en zonas como las descritas. Así, es posible reconocer que las tierras bajas de la región metropolitana estarían ocupadas por poblaciones de agricultores sedentarios desde hace

aproximadamente dos milenios, cuyos patrones de asentamiento presentan sitios distribuidos a lo largo de las cuencas de los ríos principales, especialmente cerca de las fértilles vegas coluviales, en cuyos yacimientos se encontrarán los tipos cerámicos y líticos descritos en la literatura arqueológica correspondiente a la región (ver Biese 1964, Cooke 1976a y 1976b, 1991, 1998b; Fitzgerald 1993b; Gaber sf; Linné 1929; Martín-Rincón 2002; Mendizábal 2004; Rovira 1985, 1997; Stirling y Stirling 1964).

Más específicamente, es preciso retomar las publicaciones (Martín 2002 y 2007, Mendizábal et.al. 2021) e informes inéditos para conocer el estado de la cuestión en lo que respecta a las interpretaciones de la ocupación precolonial en Panamá Viejo. En general, la interpretación sobre la historia prehispánica de Panamá Viejo gira alrededor de los hallazgos de enterramientos, por un lado, y de estructuras domésticas, por el otro, especialmente en el extremo occidental del CMH. Las fechas publicadas se distribuyen en un rango entre el siglo VI y el siglo XV d.C aunque se concentran entre los siglos IX y XIII d.C. Tal y como lo señala Martín “la cronología que poseemos hasta el momento para la ocupación de la costa, del Conjunto Monumental Histórico de Panamá la Vieja (sic), se concentra entre el 850 al 1250 de nuestra era, con fechas tope de 500 y 1400 de nuestra era... en este sentido estaríamos ante una prolongada ocupación de, aproximadamente, mil años” (2002:43). Por otra parte, de acuerdo a Martín y Sánchez 2007, la ocupación prehispánica de Panamá Viejo puede entenderse en un contexto regional de interacciones alrededor del golfo de Panamá: “... entre el 500 y el 1000 de nuestra era el aparente localismo que había caracterizado a los grupos precedentes cesa y, paulatinamente, se acrecientan las interrelaciones entre las comunidades del Golfo de Panamá, generando una iconografía homogénea que contrasta con la relativa poca conexión entre Gran Coclé y Gran Darién en los siglos subsiguientes y hasta la conquista” (op.cit.:119). Así, podría pensarse que el asentamiento de Panamá Viejo surge a raíz de estas interacciones y persiste mientras las mismas perduraron.

Lo escrito hasta ahora hace mucho énfasis en la primera parte de la secuencia y menos en el final de la misma. Un análisis cuidadoso tiende a indicar que la ocupación en el periodo más cercano al contacto con los europeos está caracterizada por una cerámica polícroma cuya morfología es lo suficientemente distinta para pensar en un estilo local, pero cuyo uso del color y diseños decorativos claramente la vinculan al centro del istmo. Como bien lo resume el informe de Maytor, “apenas si se ha hecho el intento de definir tres grupos de vasijas que aparecen sistemáticamente en los mismos períodos y que sirven de marcadores culturales y cronológicos de alguno de ellos: 1) La cerámica Roja, con engobe o sin engobe 2) la cerámica Modelada Incisa, variedades Votiva o Marrón Incisa en Relieve y 3) la cerámica Pintada, bicroma o tricroma en muchos casos con diseños muy similares a los de algunos estilos cerámicos de Gran Coclé...” (2008:12, aunque cf. Martin 2002: 243-246). La información más reciente sobre la secuencia cultural basada en un análisis de la diversidad de la cerámica fue publicada por Mendizábal et.al. en 2021

Etnohistoria:

El área de estudio se encuentra dentro del territorio “de la lengua de Cueva” (Romoli 1987; Cooke y Sánchez 2004b). Panamá es un topónimo cueva, claramente incorporado al imaginario popular. Se deriva del cacicazgo de Panamá, también son cuevas los nombres de Tocumen y Chagres (originalmente Chagre), también Pacora y Chepo en esta parte del área metropolitana. Los cuevas eran, pues, los habitantes del oriente del Istmo cuando llegaron los españoles y es un grupo que, literalmente, desapareció por causa de la guerra, las enfermedades y las dislocaciones generadas por la conquista (entre ellas el mestizaje). A mediados del siglo XVI ya no quedaban más indígenas cuevas (ver Romoli 1987; Cooke y Sánchez 2004b).

Ahora bien, los cuevas son un grupo cuya adscripción étnica es objeto de cierta controversia entre los lingüistas, genetistas y antropólogos (ver, por ejemplo Cooke 1998b). Las crónicas hacen énfasis en la unidad lingüística de esta parte del istmo, pero los cronistas realizan descripciones bastante detalladas de diferentes aspectos de la cultura. Nuestra área de estudio se encuentra, así, dentro del territorio “de la lengua de Cueva” (Romoli 1987; Cooke y Sánchez 2004b), cuyo vocabulario incluye palabras de origen chocoano, por lo que se ha sugerido que pudiese tratarse de una *lingua franca* utilizada regionalmente más que un marcador étnico. El origen y trayectoria histórico-cultural de los cuevas no se ha establecido todavía pero en la secuencia arqueológica del oriente de Panamá no se perciben cambios o reemplazos abruptos en la cultura material que hablen de migraciones o movimientos dérmicos. Como en el centro del istmo, parece haber habido un “florecimiento” en la segunda mitad del primer milenio d.C. pero la ausencia de sitios con fechas tardías en la secuencia precolombina puede ser un artefacto de la falta de investigaciones más que una realidad. Sobresale en las interpretaciones que la región estaba caracterizada al momento del contacto o conquista por la presencia de cacicazgos, es decir, sociedades tribales jerárquicas, cuyos líderes confrontaron y por momentos se aliaron a los españoles y cuya decapitación precipitó el colapso de las sociedades aborígenes del istmo.

El vacío demográfico-territorial producto de la extinción de los grupos cuevas y del traslado del interés del gobierno colonial hispano desde el sector oriental del Darién (donde se encuentran los sitios de Santa María la Antigua y Acla) hacia el “eje el tránsito transístmico” (Panamá-Nombre de Dios), resultó en la eventual re-ocupación del territorio del Darién por grupos Kunas y por esclavos negros rebeldes o cimarrones, que formaron comunidades mezclándose con indígenas. En el caso de nuestra área de estudio, tanto en Mena García (1984 y 1992) como en Castillero Calvo (1995 y 2004) se encuentran datos interesantes acerca de la dinámica territorial y étnica de la periferia oriental de la ciudad de Panamá y de la zona de tránsito (ver también Casimir de Brizuela 2004).

Evaluación arqueológica:

Se hizo un recorrido en campo y se verificó *in situ* toda el área del proyecto. No se observaron rasgos superficiales ni evidencia arqueológica de ningún tipo. La parte este del área de estudio tiene afectación previa por movimientos de tierra (ver Fig. 3, 4 y 5). En la parte oeste se determinó que sería necesario realizar una serie de unidades de muestreo subsuperficial, cuyos resultados fueron todos negativos.



Figura 3.- Vista del área de estudio, nótense la afectación previa por movimientos de tierra..



Figura 4.- Vista del área de estudio, nótense los rellenos .

Resultados de la prospección arqueológica

Es relevante iniciar destacando que el proyecto propuesto no traslapa con la ubicación de Monumentos Históricos Nacionales declarados mediante Ley ni afecta yacimientos arqueológicos previamente consignados en la literatura científica o registrados en la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural del Ministerio de Cultura.

Como se mencionó previamente, toda vez que el área es accesible, se realizó una inspección ocular superficial cuidadosa del terreno para determinar la presencia de rasgos superficiales. Así, se pudo

descartar, la presencia de “túmulos” funerarios (acumulaciones de piedras que servían de marcadores de enterramientos) u otros rasgos superficiales (como depresiones en la superficie) que podrían indicar la presencia “áreas de actividad” de un asentamiento.

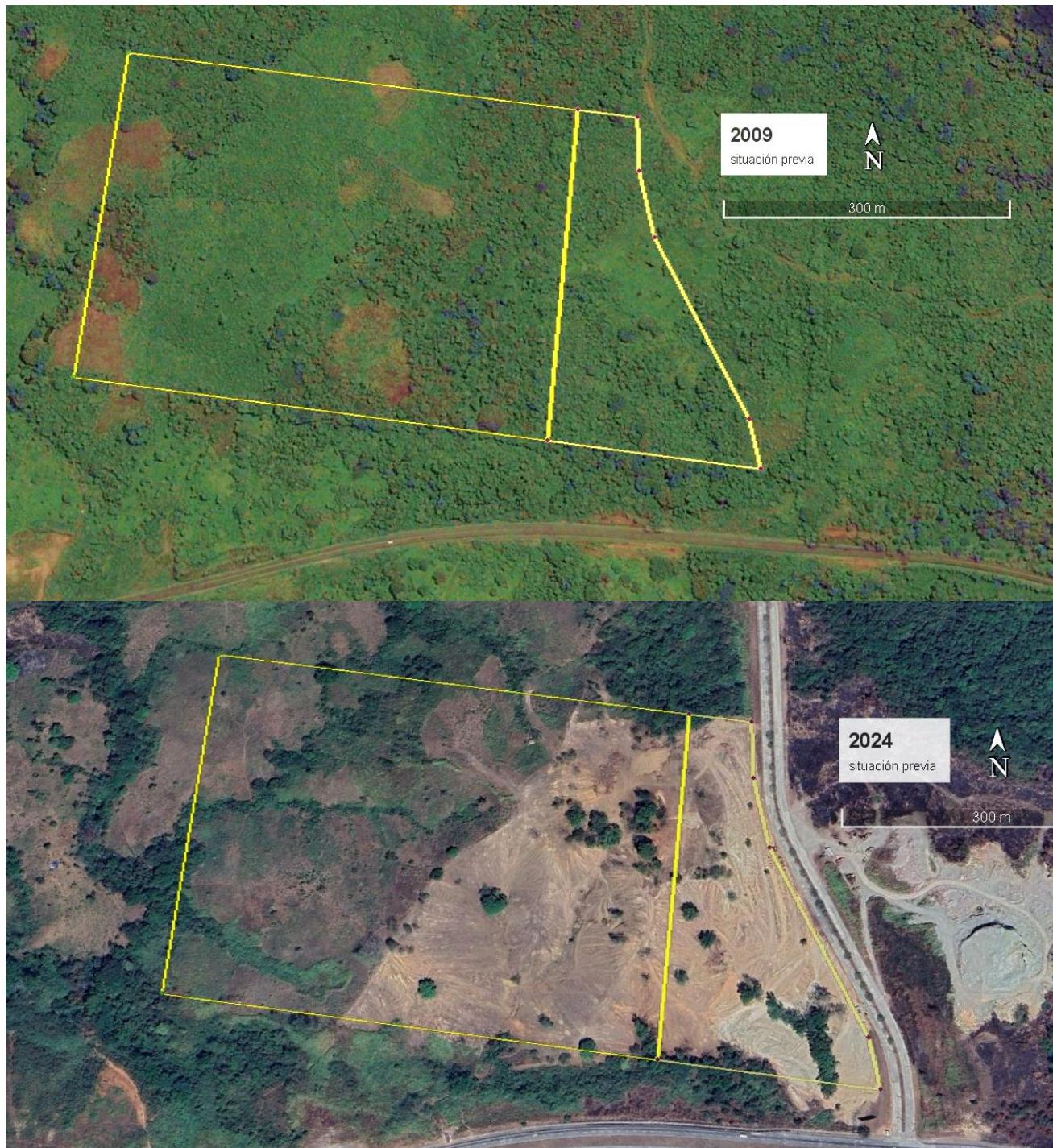


Figura 5.- Comparación de situación del área de estudio entre el año 2009 y el presente, donde se evidencia la afectación previa.

Se determinó que sería necesario complementar la prospección realizada únicamente con 6 unidades de muestreo subsuperficial toda vez que la visibilidad era suficiente y que había áreas de erosión que permitían observar la condición subsuperficial. Es importante mencionar que en un caso como el que nos ocupa, a juzgar por la ausencia de vestigios superficiales y en atención a la revisión de la literatura de antecedentes, se sospechaba que el potencial arqueológico de las áreas estudiadas sería medio o bajo, lo cual fue corroborado por la evaluación subsuperficial, que arrojó resultados negativos.

Registro de unidades de muestreo subsuperficial:

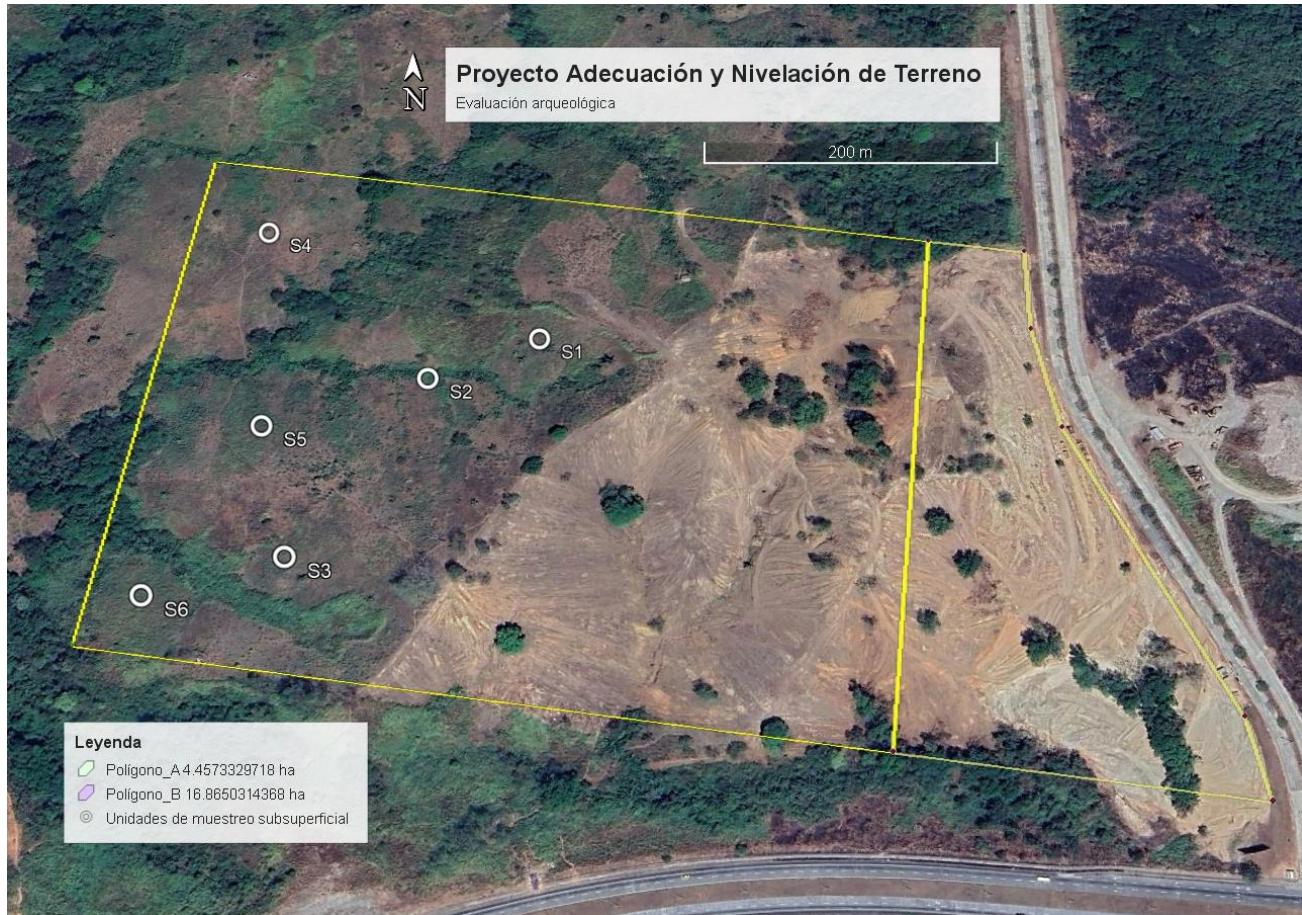


Figura 6.- Distribución de las unidades de muestreo subsuperficial.

Sondeo S1. Coordenadas UTM 667221 Este / 1006433 Norte. Resultado negativo. Se excavó hasta los 40 cm. b.s. y se observó una capa indiferenciada de suelo arcilloso marrón claro, sin inclusiones.

Sondeo S2: Coordenadas UTM 667151 Este / 1006369 Norte. Resultado negativo. Se excavó hasta los 40 cm. b.s. Igual que el anterior

Sondeo S3: Coordenadas UTM 667072 Este / 1006282 Norte. Resultado negativo. Se excavó hasta los 40 cm. b.s. Igual que el anterior



S1

S2

S3

Sondeo S4: Coordenadas UTM 667039 Este / 1006513 Norte. Resultado negativo. Se excavó hasta los 40 cm. b.s. Igual que los anteriores.

Sondeo S5: Coordenadas UTM 667049 Este / 1006370 Norte. Resultado negativo. Se excavó hasta los 40 cm. b.s. Igual que los anteriores

Sondeo S6: Coordenadas UTM 666989 Este / 1006257 Norte. Resultado negativo. Se excavó hasta los 40 cm. b.s. Igual que los anteriores.



S4

S5

S6

Conclusiones

- a) No se observó la presencia superficial ni subsuperficial de vestigios arqueológicos en el área que será afectada directamente por el proyecto de construcción del proyecto “Adecuación y Nivelación de Terreno”, ubicado en el Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, en el Distrito de Panamá.
- b) El proyecto propuesto no traslapa con la ubicación de Monumentos Históricos Nacionales declarados mediante Ley ni afecta yacimientos arqueológicos previamente registrados.
- c) Por consiguiente, se considera que no habrá un impacto sobre los recursos culturales arqueológicos, pero queda a criterio de la autoridad competente determinar si será necesario realizar medidas de monitoreo arqueológico durante los movimientos de tierra.

Recomendaciones

- a) Se recomienda incorporar la información acerca de la ausencia de vestigios en una base de datos regional que permita, eventualmente, profundizar el conocimiento acerca de los patrones de asentamiento en la región y compararla con otros tipos de información (positiva o negativa) previamente recabada.
- b) El caveat usual es aplicable en este proyecto: debe notificarse a la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural del Ministerio de Cultura sobre cualquier hallazgo fortuito que se realice durante el desarrollo del proyecto o en obras de adecuación de la finca donde se encuentra el mismo.

Referencias bibliográficas consultadas:

1. **Achilli, Alessandro, Ugo Perego, Maribel Tribaldo, Norman Angerhofer, Kathleen H. Ritchie, James Robinson, Lucio Milani, Martina Lari, David Caramelli, Natalie M. Myres, Richard G. Cooke, Juan Miguel Pascale, Jorge Motta, Antonio Torroni y Scott Woodward.** 2009. “Decrypting the mtDNA gene pool of modern panamanians”. Poster no publicado. facilitado por autores. Presentado en 59th Annual ASHG Meeting (20-24/10/2009) . Honolulu.
2. **Arias, Tomás.** 2001. “Los cholos de Coclé: Origen, filogenia y antepasados indígenas, ¿los Coclé o los Ngöbe?, un estudio genético-histórico”, *Societas, Revista de Ciencias Sociales y Humanísticas*, Universidad de Panamá. Vol. 3, No. 1 (junio de 2001): 55-88.
3. **Biese, Leo.** 1964. *The Prehistory of Panamá Viejo*. Bureau of American Ethnology, Smithsonian Institution, Bulletin No. 191. Washington: US Government Printing Office.
4. **Casimir de Brizuela, Gladys.** 2004. *El territorio Cueva y su transformación en el siglo XVI*. Edición conjunta de la Universidad Veracruzana, México y la Universidad de Panamá. Panamá: Instituto de Estudios Nacionales de la Universidad de Panamá.
5. **Castillero Calvo, Alfredo.** 1991. “Subsistencias y economía en la sociedad colonial: el caso del Istmo de Panamá”. *Hombre y Cultura*, II Época, Volúmen 1, No.2:3-105.
6. _____. 1995. *Conquista, evangelización y resistencia: ¿triunfo o fracaso de la política indigenista?*. Panamá: Editorial Mariano Arosemena, INAC.
7. _____. director y editor. 2004. *Historia General de Panamá*. Tres Volúmenes. Panamá: Comité Nacional del Centenario de la República.
8. **Cooke, Richard G.** 1976a. “Informe sobre excavaciones en el sitio CHO-3, Miraflores, Río Bayano, Febrero, 1973” en *Actas del IV Simposium nacional de antropología, arqueología y*

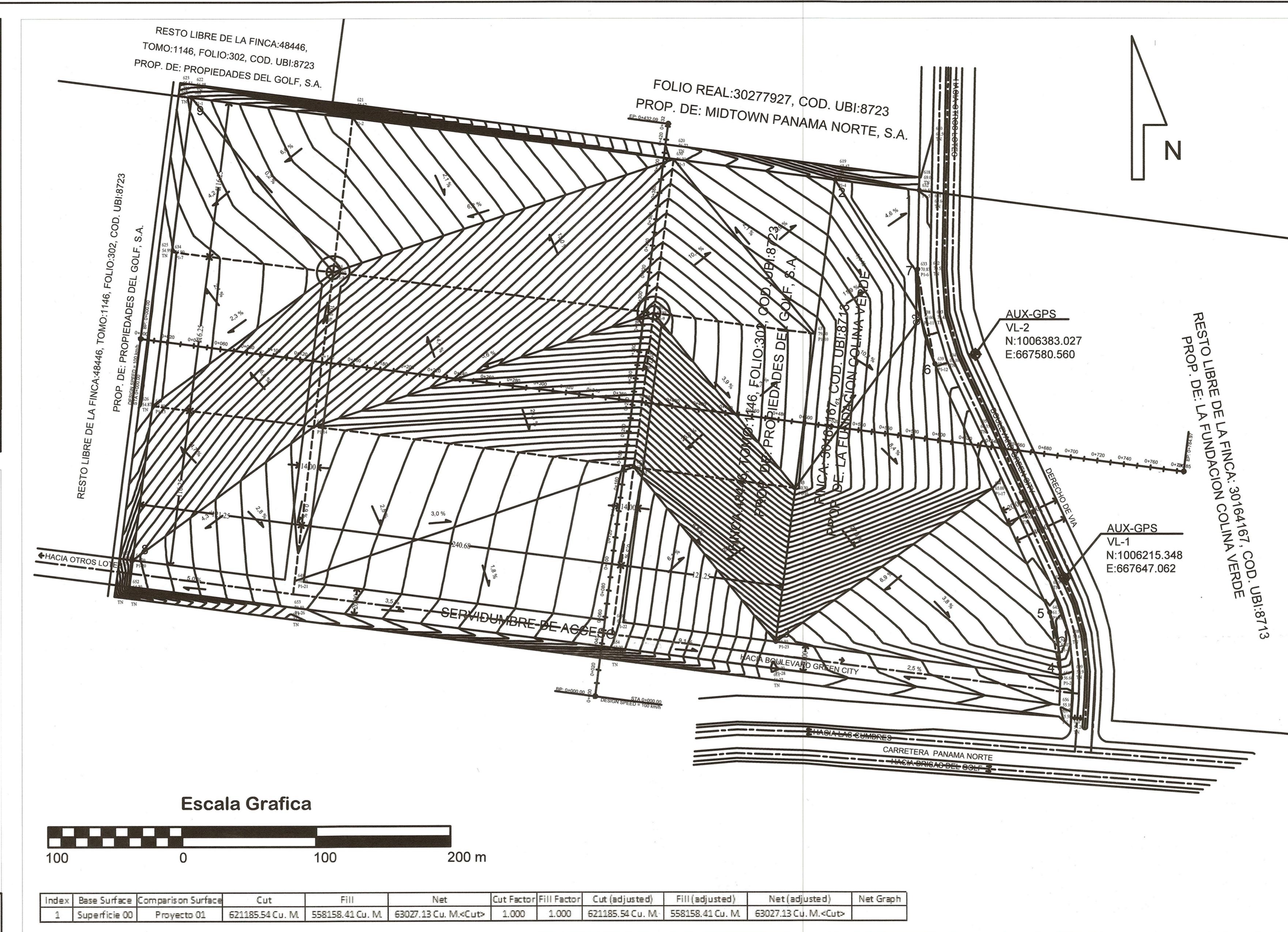
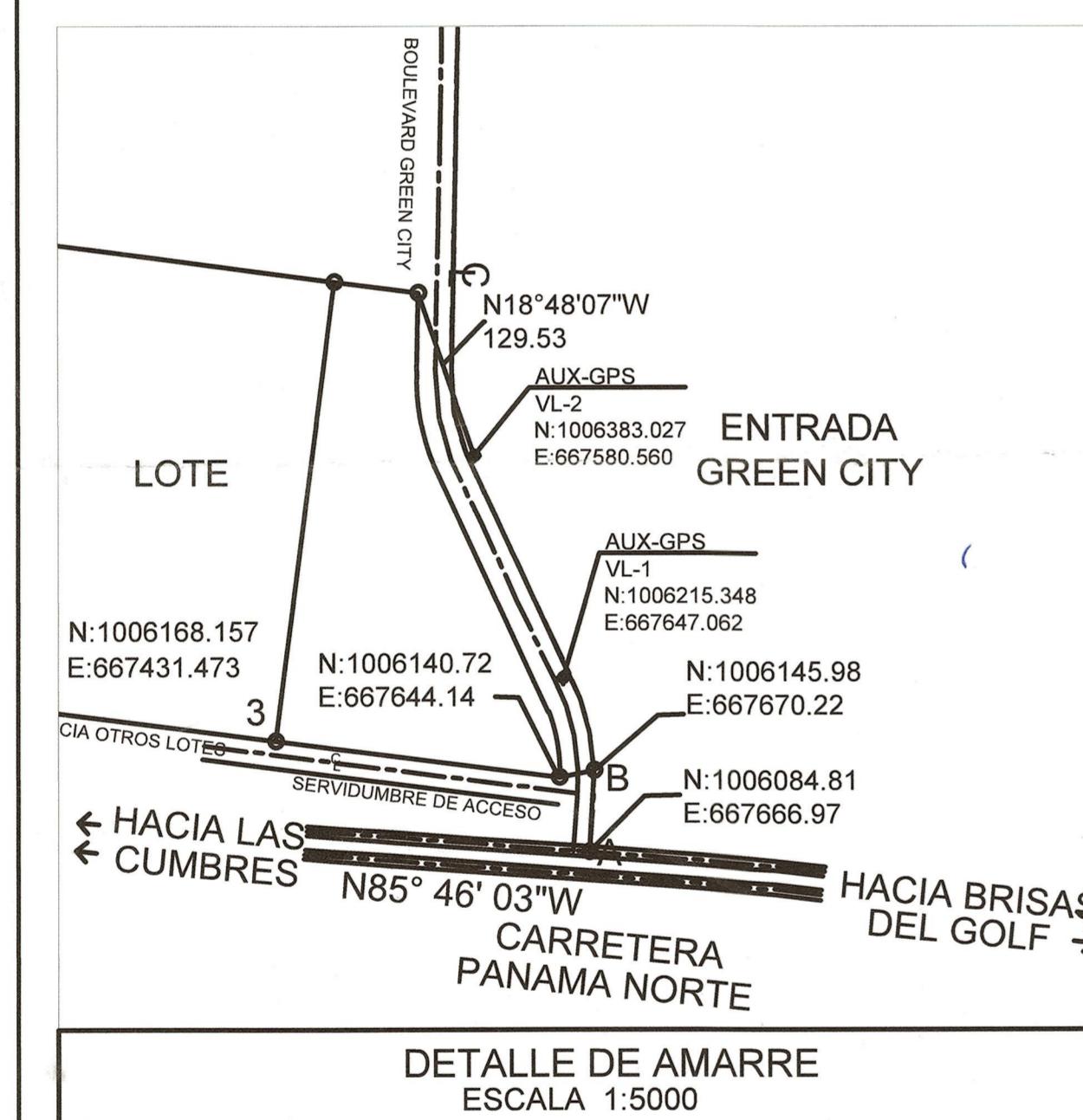
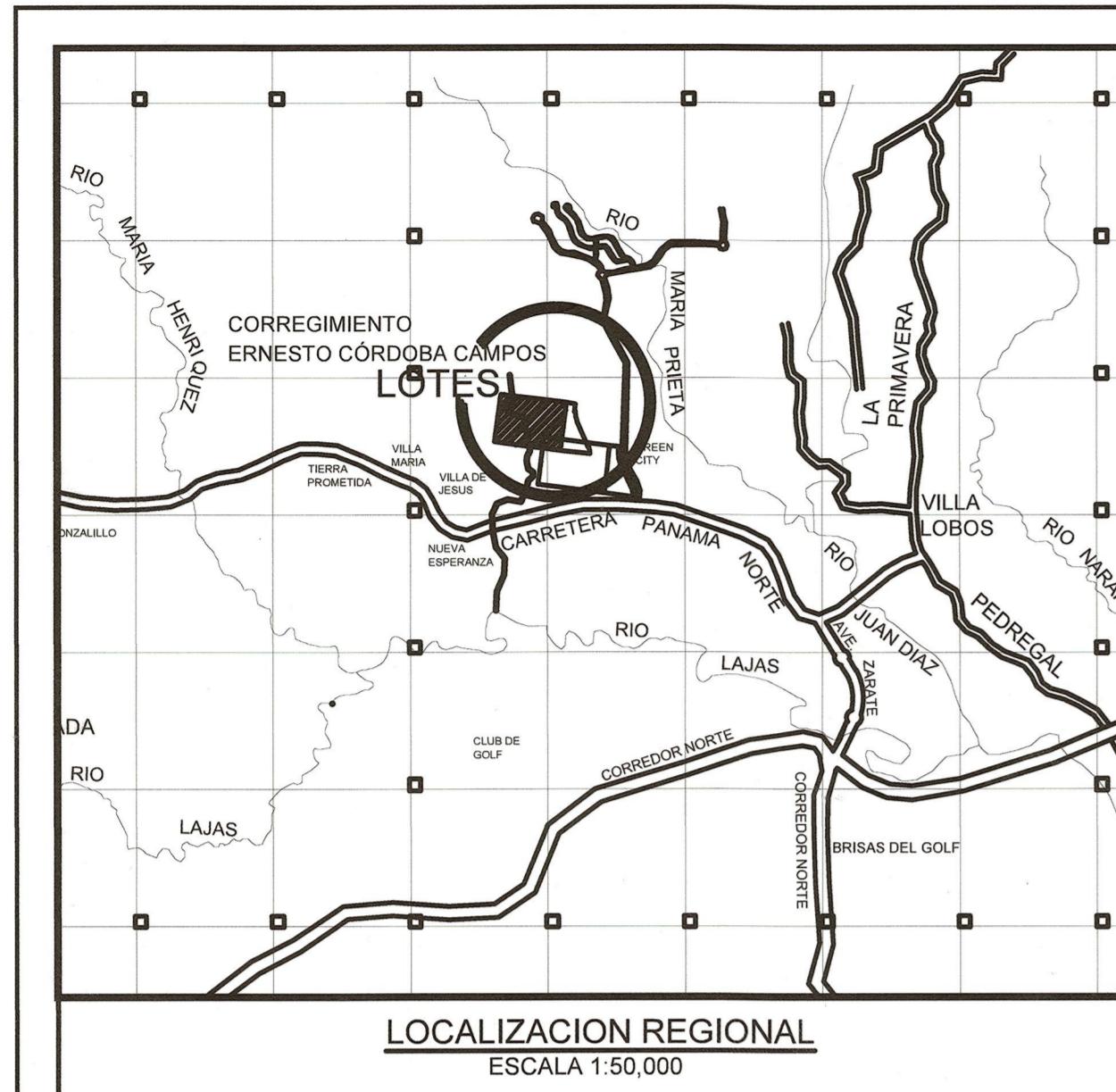
- etnohistoria de Panamá*. Pp. 367-426. Centro de Investigaciones Antropológicas de la Universidad de Panamá y Dirección Nacional del Patrimonio Histórico del Instituto Nacional de Cultura (INAC). Panamá: Editora de la Nación.
9. _____. 1976b. "Panamá: Región Central". *Vínculos*, vol.2 No.1:122-140. San José de Costa Rica.
 10. _____. 1984a. "Archaeological Research in Central and Eastern Panama: A Review of Some Problems", en F. Lange & C.Z. Stone, editores, *The Archaeology of Lower Central America*, pp.263-302. Albuquerque: University of New Mexico Press.
 11. _____. 1984b. *El rescate arqueológico en Panamá: Historia, análisis y recomendaciones*. Colección El Hombre y su Cultura, 2. Dirección Nacional del Patrimonio Histórico. Panamá: Impresora de la Nación.
 12. _____. 1991. "El período precolombino", en *Visión de la nacionalidad panameña*, suplemento especial publicado por *La Prensa*, pp. 3-6. Panamá: La Prensa, edición del 8 de agosto de 1991.
 13. _____. 1998a. "Subsistencia y economía casera de los indígenas precolombinos de "Panamá", en A.Pastor, editor, *Antropología panameña: Pueblos y culturas*, pp. 61-134. Colección de Libros de la Facultad de Humanidades, Tomo 1. Panamá: Editorial Universitaria.
 14. _____. 1998b. "Cupica (Choco): a Reassessment of Gerardo Reichel Dolmatoff's Fieldwork in a Poorly Studied Region of the American tropics" en A. Oyuela-Caycedo y J. Scott Raymond, editores, *Recent Advances in the Archaeology of the Northern Andes, In Memory of Gerardo Reichel Dolmatoff*. Monograph 39, pp. 91-106, The Institute of Archaeology, UCLA.
 15. **Cooke, R.G. y A.J. Ranere**. 1984. "The 'Proyecto Santa María': a Multidisciplinary Analysis of Prehistoric Adaptations to a Tropical Watershed in Panama", en *Recent Developments in Isthmian Archaeology: Advances in the Prehistory of Lower Central America*, editado por Frederick W. Lange [BAR International Series 212: Proceedings, 44th International Congress of Americanists, Manchester 1982, Editor General Noman Hammond]. Pp. 3-30. Oxford, Reino Unido: British Archaeological Review
 16. _____. 1992a. "The origin of wealth and hierarchy in the Central Region of Panama (12,000-2000 BP), with observations on its relevance to the history and phylogeny of Chibchan-speaking polities in Panamá and elsewhere", en F.Lange, editor, *Wealth and Hierarchy in the Intermediate Area*, pp. 243-316. Washington: Dumbarton Oaks.
 17. _____. 1992b. Prehistoric Human Adaptation to the Seasonally Dry Forests of Panama. *World Archaeology*, 24(1): 114-133.
 18. **Cooke, R.G., L.A. Sánchez, D.R. Carvajal, J. Griggs e I.I. Isaza**, 2003. "Los pueblos indígenas de Panamá durante el siglo XVI: transformaciones sociales y culturales desde una perspectiva arqueológica y paleoecológica", en *Mesoamérica*, número 45 (enero-diciembre de 2003), pp 1-34.
 19. **Cooke, R.G. y L.A. Sánchez**. 2004a. "Panamá prehispánico", en *Historia General de Panamá*, dirigida y editada por Alfredo Castillero Calvo, Volumen I, Tomo I, Capítulo I, pp. 3-46. Panamá: Comité Nacional del Centenario de la República.
 20. _____. 2004b. "Panamá indígena: 1501-1550", en *Historia General de Panamá*, dirigida y editada por Alfredo Castillero Calvo, Volumen I, Tomo I, Capítulo II, pp.47-78. Panamá: Comité Nacional del Centenario de la República.
 21. **De la Guardia, Roberto**. 1972. "Notas de campo sobre el sitio Martinambo", en *Actas del II Simposium nacional de antropología, arqueología y etnohistoria de Panamá*. Pp. 225-248. Centro de Investigaciones Antropológicas de la Universidad de Panamá y Dirección del Patrimonio Histórico del Instituto Nacional de Cultura y Deportes (INCIDE). Panamá:

- Imprenta Universitaria.
22. **De la Guardia, Roberto, L.M. Miranda y M.I Aguilar.** 1970. “El complejo de San Román: Chepo”, en *Revista Lotería*, No. 177 (agosto), pp. 13-17. Panamá.
 23. **De la Guardia, Roberto, A. Barbería y L.M. Miranda.** 1971. “El complejo de Santa Cruz”, en *Revista Lotería*, No. 182 (enero), pp. 34-37. Panamá.
 24. **Deagan, Kathleen.** 1991. “Informe on Colonial Archaeology in the Central Trans-Isthmus Zone of Panama” (Prepared for the Instituto de Cultura; Dirección National del Patrimonio Histórico, Panamá City. Sponsored by the Smithsonian Institution Tropical Research Institute, Panamá City). En archivos de la DNPH-INAC, no publicado.
 25. **Fitzgerald, Carlos.** 1993a. El sitio arqueológico del Aljibe-UTP: Arqueología de rescate en las áreas revertidas de la ciudad de Panamá. Panamá: UTP-Vice Rectoría de Investigación, Post Grado y Extensión.
 26. _____. 1993b. El sitio arqueológico de Palo Seco: Reevaluación con énfasis en el análisis de restos orgánicos. Informe presentado al Centro Subregional de Restauración de Bienes Muebles. OEA-INAC, Panamá.
 27. _____. 1998. “Aproximación al estudio de los cacicazgos en el Área Intermedia y Panamá” en *Antropología panameña: Pueblos y culturas*, editado por Aníbal Pastor. Colección de libros de la Facultad de Humanidades, Tomo 1. Pp.153-172. Panamá: Editorial Universitaria.
 28. _____. 2007. “La ubicación precolombina de Panamá”, en 488 Años de Historia, Suplemento Conmemorativo – Patronato Panamá Viejo, página 18.
 29. _____. 2011. Informe sobre investigación arqueológica llevada a cabo en junio de 2007 en un yacimiento ubicado en la Casa No.18, Calle 80 (Viña del Mar), Corregimiento de San Francisco, Distrito de Panamá. En archivos de la Dirección Nacional del Patrimonio Histórico.
 30. **Gaber, Steven A.** sin fecha. “An Archaeological Survey of the Panama Canal Area, 1979”. Tesis de Maestría. Temple University, (Pennsylvania, EEUU). No publicado.
 31. **Grugni, Viola, V. Battaglia, U. A. Perego, A. Raveane, H. Lancioni, A. Olivieri, L. Ferretti, S. R. Woodward, J. M. Pascale, R. Cooke, N. Myres, J. Motta, A. Torroni, A. Achilli y O. Semino.** 2015. “Exploring the Y Chromosomal Ancestry of Modern Panamanians”, en PLoS ONE 10(12): e0144223. doi:10.1371/journal.pone.0144223
 32. **Helms, Mary W.** 1979. *Ancient Panama: Chiefs in Search of Power*. Austin: University of Texas Press.
 33. **Jaén Suarez, Omar.** 1985. *Geografía de Panamá: estudio introductorio y antología*. Biblioteca de la cultural panameña, Tomo I. Panamá: Editorial Universitaria.
 34. **Linné, Sigvald.** 1929. *Darien in the Past: The Archaeology of Eastern Panama and North-Western Colombia*. Göteborgs Kungl. Vetenkaps- och Vitterhets-Samhälles Handligar. Femte Följden. Ser.A. Band 1. No. 3. Suecia.
 35. **Mayo, Julia y C. Mayo.** 2007. “Rescate arqueológico en los sitios de Cocolí y Calabaza (Sector Pacífico)”. Informe Final, Contrato 182571. Presentado a la Autoridad del Canal de Panamá.
 36. **Maytor S.A.** 2008. Prospección y rescate arqueológico en el sitio de depósito Cocolí Sur 2, y el sitio del canal de desvío del río Cocolí en el Sector Pacífico. Informe Final, Tarea 7, Contrato SAA-191310-BBP. Presentado a la Autoridad del Canal de Panamá.
 37. **Martín-Rincón, Juan G.** 2002. “Panamá la Vieja y el Gran Darién”, en *Arqueología de Panamá la Vieja: Avances de Investigación - Agosto de 2002*, editado por B.E. Rovira y J.G. Martín-Rincón. Pp. 230-250. Publicado en formato CD-ROM por el Patronato Panamá Viejo, Panamá: Patronato Panamá Viejo y Universidad de Panamá.
 38. _____. 2007 “La cerámica prehispánica del Parque Morelos, Panamá Viejo. Un ejercicio de

- caracterización tecnológica”. *Canto Rodado. Revista Especializada en temas de patrimonio* 2:45-68.
39. **Martín, Juan G. y Luis Alberto Sánchez.** 2007. “El istmo mediterráneo: intercambio, simbolismo y filiación social en la bahía de Panamá durante el período 500-1000 d.C.”, en Arqueología del Área Intermedia, 7: 113-122.
 40. **Mena García, María del Carmen.** 1984. *La sociedad de Panamá en el siglo XVI*. Publicaciones de la Excelentísima Diputación Provincial de Sevilla. Sección Historia. V Centenario del Descubrimiento de América. Número 3. Sevilla.
 41. _____. 1992. *La ciudad en un cruce de caminos: Panamá y sus orígenes urbanos*. Publicaciones de la Escuela de Estudios Hispanoamericanos. Sevilla.
 42. **Mendizábal, Tomás.** 2004. *Panamá Viejo: An Analysis of the Construction of Archaeological Time in Eastern Panamá*. Tesis doctoral. Instituto de Arqueología, University College London, Universidad de Londres, Reino Unido. No publicado.
 43. **Mendizábal, Tomás y Juan G. Martín.** 2011. Informe Final: Evaluación arqueológica del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del Proyecto de Reordenamiento Vial de la Ciudad de Panamá, Estudios, Diseños, Construcción y Financiamiento de Obras para la Preservación del Patrimonio Histórico de la ciudad de Panamá. Conjunto Monumental Histórico de Panamá Viejo, Distrito de Panamá. Documentación en archivos de la Dirección Nacional del Patrimonio Histórico, INAC.
 44. **Mendizábal, Tomás, Juan Guillermo Martín y Jean-Sebastián Pourcelot.** 2021. “Síntesis y apuntes hacia la definición de una secuencia cerámica del Gran Darién”, en Mucho más que un puente terrestre: avances de la arqueología en Panamá, J. G. Martín y T. Mendizábal, editores. SENACYT/STRI/CIHAC. Panamá: Editora Novo Art.
 45. **Miranda, Luis M.** 1974. Un aporte preliminar a la arqueología del oriente de Panamá. Trabajo de graduación para optar al título de Licenciado en Geografía e Historia. Universidad de Panamá. Facultad de Filosofía, Letras y Educación. No publicado.
 46. **Perego, Ugo, H. Lancioni, M. Tribaldos, N. Angerhofer, J. Ekins, A. Olivieris, S. Woodward, J. M. Pascale, R. G. Cooke, J. Motta y A. Achilli.** 2012. “Decrypting the Mitochondrial Gene Pool of Modern Panamanians”, en PLoS ONE 7(6): e38337. doi:10.1371/journal.pone.0038337
 47. **Romoli, Kathleen.** 1987. *Los de la lengua de Cueva: los grupos indígenas del istmo oriental en la época de la conquista española*. Bogotá: Instituto Colombiano de Antropología e Instituto Colombiano de Cultura.
 48. **Rovira, Beatriz.** 1985. *La arqueología histórica en Panamá*. Dirección Nacional del Patrimonio Histórico, INAC. Impresora de la Nación.
 49. _____. 1997. “Hecho en Panamá: la manufactura colonial de mayólicas”, *Revista Nacional de Cultura*, No.27: pp. 67-85. INAC: Panamá.
 50. _____. 2001. “Presencia de mayólicas panameñas en el mundo colonial: algunas consideraciones acerca de su distribución y cronología”, *Latin American Antiquity*, Vol. 12, No 3, pp. 291-303.
 51. _____. 2002. “El proyecto arqueológico Panamá La Vieja: balance de un quinquenio”, en *Arqueología de Panamá la Vieja: Avances de Investigación - Agosto de 2002*, editado por B.E. Rovira y J.G. Martín-Rincón. Pp. 1-18. Publicado en formato CD-ROM por el Patronato Panamá Viejo, Panamá: Patronato Panamá Viejo y Universidad de Panamá.
 52. **Stirling, Matthew y Marion Stirling.** 1964. “The Archaeology of Taboga, Urabá and Taboguilla Islands of Panamá” en *Smithsonian Institution Bureau of American Ethnology*

- Bulletin No.191 (Anthropological Papers 73)*, pp. 285-248. Washington: Smithsonian Institution.
53. **Torres de Araúz, Reina.** 1972. “Investigaciones arqueológicas preliminares en el distrito de Chepo” en *Actas del II Simposium nacional de antropología, arqueología y etnohistoria de Panamá*. Pp. 209-224. Centro de Investigaciones Antropológicas de la Universidad de Panamá y Dirección del Patrimonio Histórico del Instituto Nacional de Cultura y Deportes (INCLUDE). Panamá: Imprenta Universitaria.
54. **Weiland, Doris.** 1984. “Prehistoric Settlement Patterns in the Santa Maria Drainage of Central Pacific Panama: a Preliminary Analysis”, en *Recent Developments in Isthmian Archaeology: Advances in the Prehistory of Lower Central America*, editado por Frederick W. Lange [BAR International Series 212: Proceedings, 44th International Congress of Americanists, Manchester 1982, Editor General Noman Hammond]. Pp. 31-53. Oxford, Reino Unido: British Archaeological Review

14.8 Plano del proyecto



DATOS DEL LOTE #1 FINCA: 30448431					DATOS DEL LOTE #2 FINCA: 30447352				
ESTACION	DISTANCIA	RUMBOS	NORTE	ESTE	ESTACION	DISTANCIA	RUMBOS	NORTE	ESTE
1-2	63.328	N82° 36' 58" W	1006505.642	667538.814	2-3	348.481	S7° 20' 34" W	1006515.789	667476.011
2-3	348.481	S7° 20' 34" W	1006513.781	667476.011	3-8	463.773	N82° 38' 52" W	1006168.157	667431.473
3-4	214.425	S82° 38' 52" E	1006168.157	667431.473	8-9	348.747	N7° 20' 34" E	1006230.065	666951.678
4-5	49.851	N9° 23' 08" W	1006140.717	667644.135	9-2	483.773	S82° 36' 58" E	1006575.953	666996.250
5-6	204.843	N24° 46' 03" W	1006189.900	667636.005					
6-7	72.073	N10° 06' 03" W	1006375.501	667550.169					
7-1	58.799	N1° 13' 58" E	1006446.857	667537.549					
AREA DEL POLIGONO = 44,573.38 m ²					TOTAL AREA - LOTES #1 Y #2 AREA DEL LOTE #1 = 4 HAS + 4460.38m ² AREA DEL LOTE #2 = 16 HAS + 8650.15 m ² TOTAL AREA = 21 HAS + 3110.53 m ²				
DATOS DE CURVA									
CURVA #	LARGO	RADIO	DELTA	AREA	CURVA #	LARGO	RADIO	DELTA	AREA
C2	72.640	167.644	24°49'34"	-188.71	C1	59.127	137.728	20°51'11"	+75.71
TOTAL AREA DEL LOTE #1 = 44,460.38 m ²									

DETALLES DE ÁREAS									
1. NORTE DE CUADRÍCULA. 2. PLANO DE REFERENCIA: 80816-135361, 10 DICIEMBRE 2015 3. SISTEMA DE COORDENADAS: UTM, BASADO EN EL DATUM WGS84, ZONA 17 NORTE 4. LEVANTAMIENTO REALIZADO CON ESTACION TOTAL MARCA LEICA MODELO TS-06 PLUS. PRECISIÓN ANGULAR DE 5" Y EN DISTANCIA 1 MILÍMETROS. GPS MARCA TOPCON Hiper II. DOBLE FRECUENCIA 5. LA SERVIDUMBRE NO SERÁ ENAJENADA NI OBSTRUIDA POR EL PROPIETARIO DE LA FINCA 30164167. COD. UBI: 8713									
AREA DEL LOTE #1 FINCA: 30448431 = 4 HAS + 4460.38 m ²									
1. NORTE DE CUADRÍCULA. 2. PLANO DE REFERENCIA: 42-7751, DEL 5 ABRIL 1978 80823-142575, JULIO 2018 3. SISTEMA DE COORDENADAS UTM, BASADO EN EL DATUM WGS84, ZONA 17 NORTE 4. LEVANTAMIENTO REALIZADO CON ESTACION TOTAL MARCA LEICA MODELO TS-06 PLUS. PRECISIÓN ANGULAR DE 5" Y EN DISTANCIA 1 MILÍMETROS. GPS MARCA TOPCON Hiper II. DOBLE FRECUENCIA									
AREA DEL LOTE #2 FINCA: 30447352 = 16 HAS + 8650.15 m ²									

FRANCISCO J. VELASCO M.
ARQUITECTO
LICENCIADO Nro. 88-006-046
FIRMA

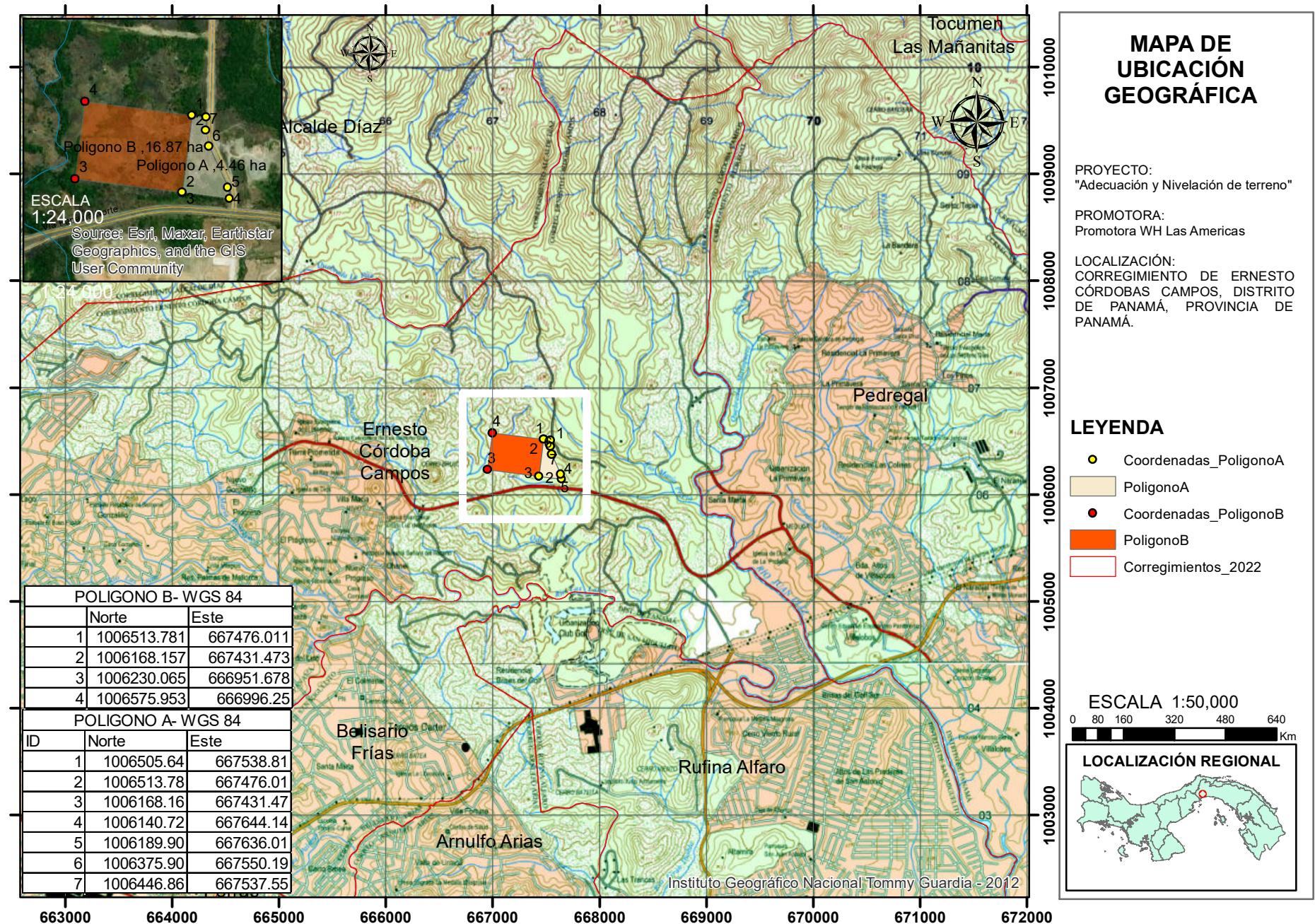
JUAN ANTONIO SUE GONZALEZ
INGENIERO CIVIL
LICENCIADO Nro. 88-006-011
FIRMA

PROYECTO:		RELLENO Y ADECUACIÓN	
MOVIMIENTO DE TIERRA			
CONTENIDO: PLANTA TOPOGRÁFICA DE LOTES			
ARQUITECTO:	PROPIETARIO:		
FRANCISCO VELASCO	CITY NORTH GROUP, CORP.		
FIRMA	PROMOTOR:		
	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, SA		
REPRESENTANTE LEGAL:	UBICACIÓN:		
ANGELO GONÇALVES	CORREGIMIENTO: ERNESTO CORDOBA CAMPOS		
FIRMA	FINCA: 30448431 COD UBI: 8713		
DIRECTOR MUNICIPAL:	CORREDOR PANAMÁ NORTE Y CALLE VOULEBARD GREEN		
FIRMA	FECHA: 28/05/2024 ÁREA: HOJA: 21.31 Has TOP 1 DE 1		
ESCALA:	1:2000		

Nº	Norte	Este	Cota	Desc
800	1006575.953	666996.250	59.300	P1-1
801	1006560.449	667115.886	64.957	P1-2
802	1006529.363	667355.767	76.300	P1-3
803	1006513.781	667474.011	72.300	P1-4
804	1006505.642	667538.814	69.500	P1-5
805	1006446.857	667537.549	70.830	P1-6
806	1006450.656	666981.392	55.900	P1-7
807	1006445.102	667101.422	59.600	P1-8
808	1006414.093	667340.707	86.800	P1-9
809	1006398.483	667481.154	79.800	P1-10
810	1006410.659	667530.011	70.600	P1-11
811	1006375.901	667550.190	69.100	P1-12
812	1006345.360	666966.535	55.800	P1-13
813	1006329.754	667069.558	71.900	P1-14
814	1006295.822	667325.647	62.700	P1-15
815	1006283.187	667446.396	80.300	P1-16
816	1006282.500	667593.058	65.000	P1-17
817	1006189.901	667636.006	51.700	P1-18
818	1006165.680	667642.314	61.057	P1-19
819	1006130.065	666951.678	64.700	P1-20
820	1006214.475	667072.503	70.800	P1-21
821	1006183.752	667310.613	62.400	P1-22
822	1006168.157	667431.473	51.300	P1-23
823	1006140.717	667644.135	56.600	P1-24
824	1006210.229	666949.122	64.300	P1-25
825	1006194.631	667079.015	70.400	P1-26
826	1006163.922	667308.022	62.000	P1-27
827	1006148.321	667428.517	50.900	P1-28
828	1006120.653	667643.345	55.100	P1-29

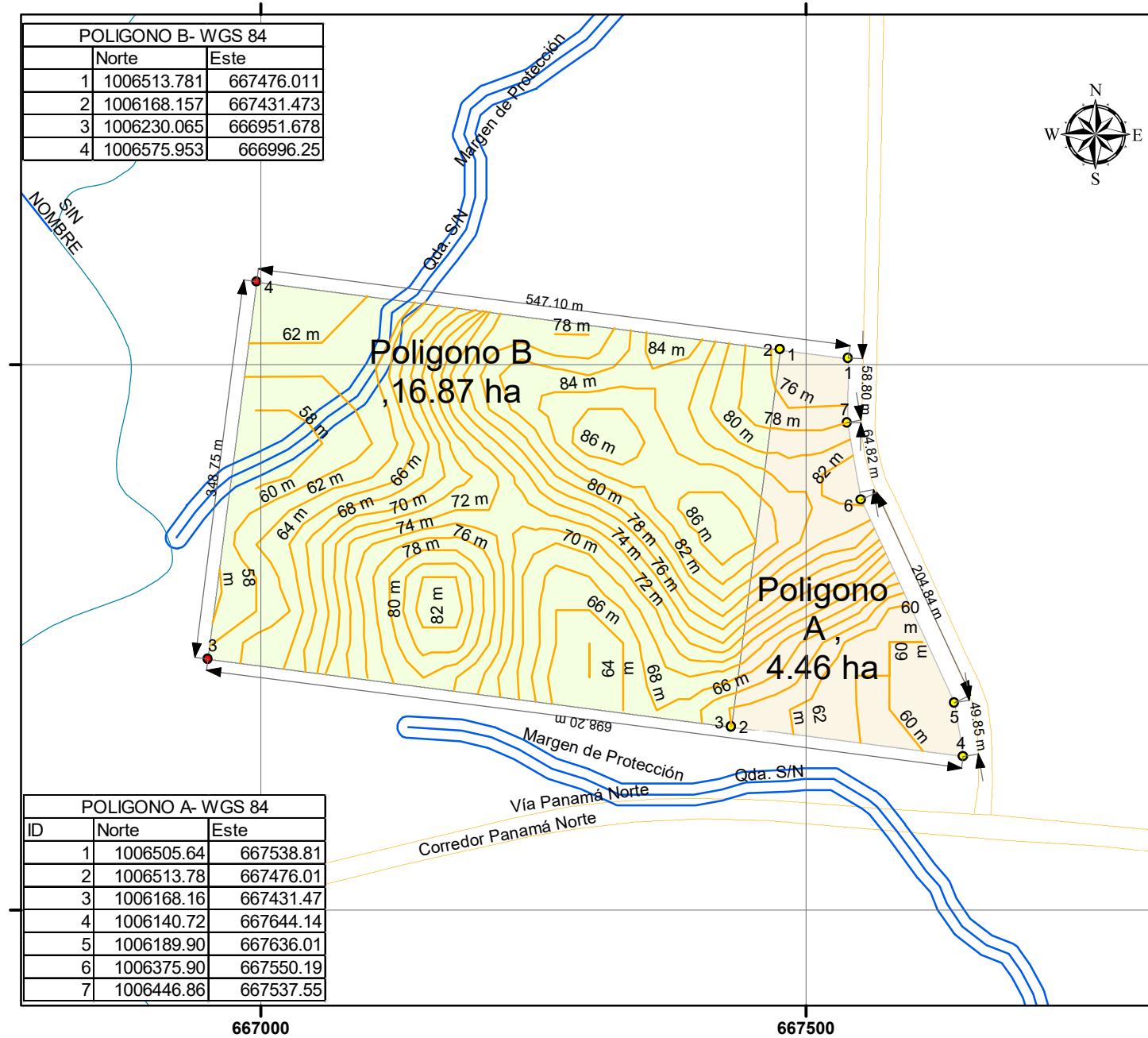
Total Volume Table				
Date	Fill Area	Cut Area	Fill Volume	Cumulative Fill Vol
1-00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-01	324.10	0.00	324.10	324.10
1-02	174.72	0.00	174.72	498.82
1-03	160.45	0.00	160.45	659.27
1-04	139.62	250.00	250.00	910.89
1-05	130.00	330.00	330.00	1240.89
1-06	130.00	330.00	330.00	1570.89
1-07</td				

14.9 Mapa de ubicación geográfica de la actividad obra o proyecto

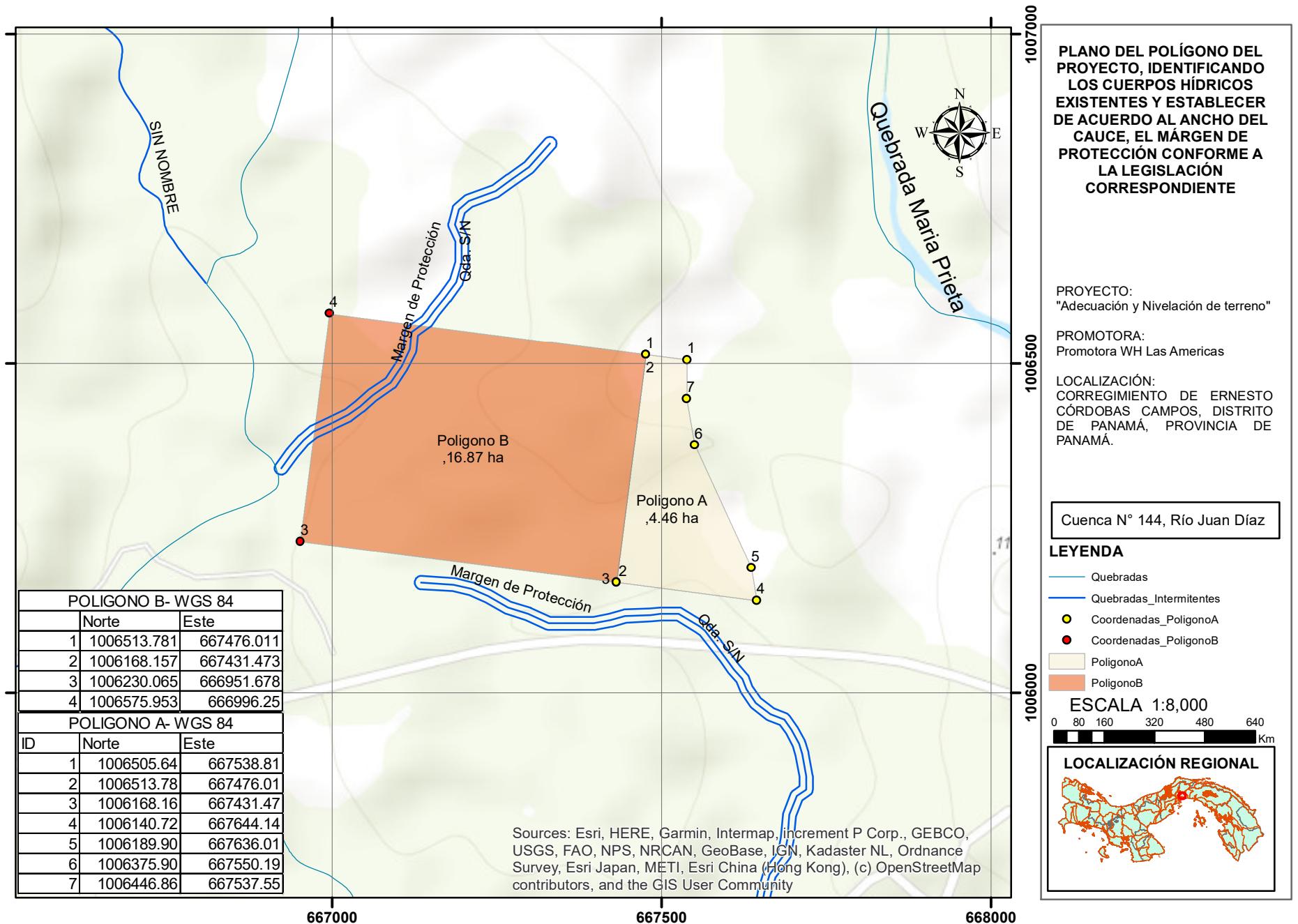


14.10 Plano topográfico del área del proyecto.

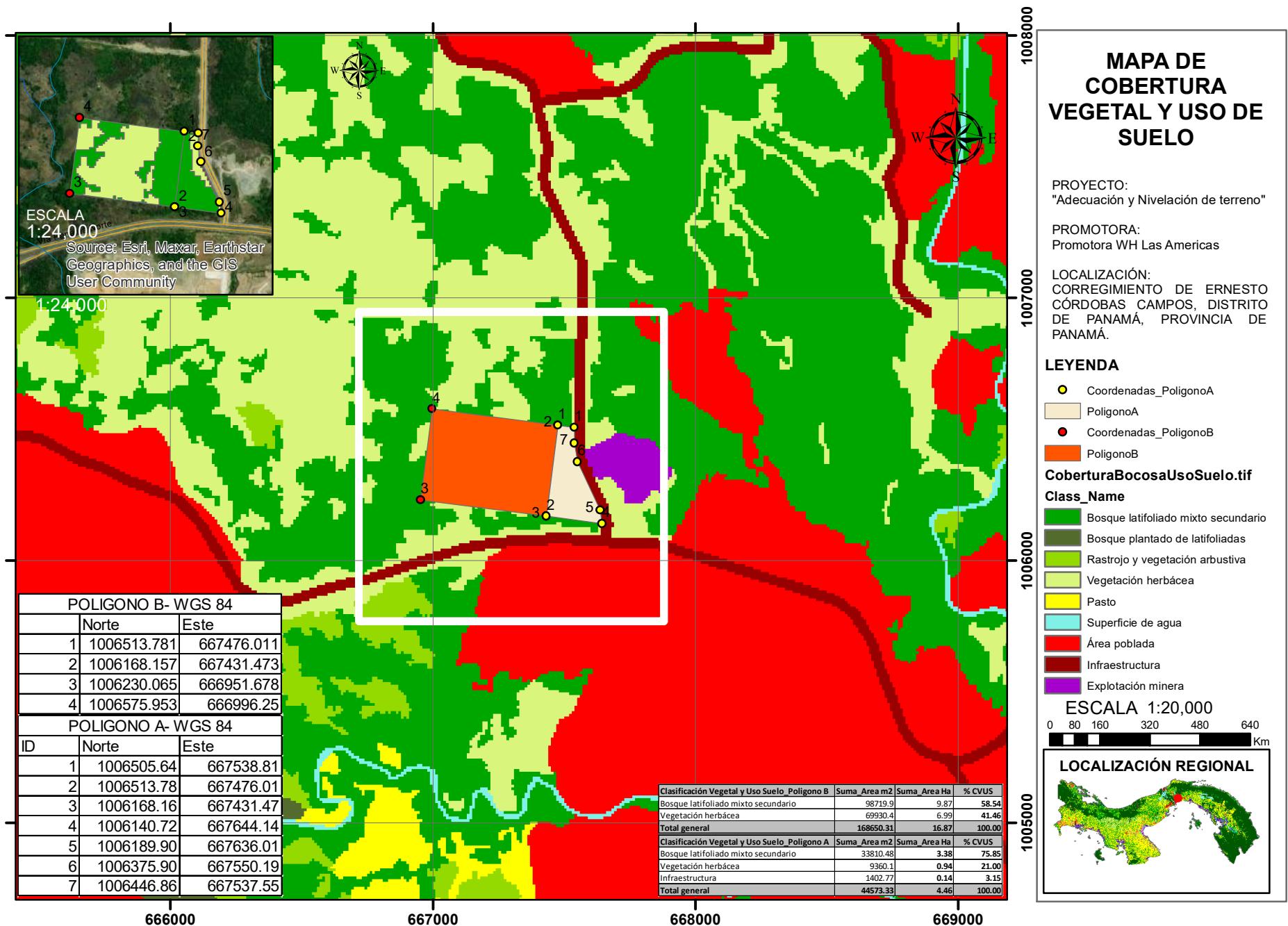
PLANO TOPOGRÁFICO



**14.11 Plano del polígono del proyecto,
identificando los cuerpos hídricos existentes.**



14.12 Mapa de cobertura vegetal y uso de suelo a una escala que permita su visualización.



14.13 Registro fotográfico del sitio



Fotografía 7



Fotografía 8



13 sept 2024 11:03:04 a. m.
17P 667550 1006242
Altitud: 86.7m
Velocidad: 0.0km/h

Fotografía 9



13 sept 2024 11:03:53 a. m.
17P 667543 1006211
Panamá Province
Altitud: 86.1m
Velocidad: 3.0km/h

Fotografía 10



Fotografía 11

14.14 Encuestas y listado de encuestados

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 3/9/24

Encuesta # 001

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Jesús Gómez Martínez C Edad: 30, Sexo: F

Nivel Escalar: 3º año, Ocupación: Ana de Casa

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 3/9/2024

Encuesta # 002

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Zayuri Toribio Edad: 27, Sexo: F

Nivel Escolar: 7º, Ocupación: _____

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 31/9/24

Encuesta # 003

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No _____

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Yagueline Chirí Edad: 37, Sexo: F
 Nivel Escolar: Universidad, Ocupación: Administradora del Hogar
 Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 3-9-24

Encuesta # 004

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

-
2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Giamil Gómez Edad: 46, Sexo: F

Nivel Escolar: 6^{to} año, Ocupación: Ana de casa

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 03/9/2024

Encuesta # 005

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Alizón Castillo Edad: 28, Sexo: F

Nivel Escolar: Curso Segundo año Universidad Ocupación: Ama de casa

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 3/9/24

Encuesta # 006

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

-
2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Dailibet soto Edad: 40, Sexo: F

Nivel Escolar: VI año, Ocupación: Jefe de Casa

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 03/09/2024

Encuesta # 507

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

-
2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Liseth Iguala Edad: 33, Sexo: F

Nivel Escolar: VI año, Ocupación: asistente

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 03/9/24

Encuesta # 008

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

-
2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Yangelys Gordón Edad: 26, Sexo: F

Nivel Escolar: sextavo año, Ocupación: emprendedora

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos.

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 3/9/2024

Encuesta # 009

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Danesca Gonzalez Edad: 29, Sexo F

Nivel Escolar: 3 año de universidad, Ocupación: ama de casa

Lugar de Residencia: Ernesto Cordoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 06.09.2024

Encuesta # 010

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No X

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No X,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí X No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Evelyn Mendoza Edad: 27, Sexo: F
 Nivel Escolar: sextos año, Ocupación: captadora de datos
 Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 03/9/2024

Encuesta # 011

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No X

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No X,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí X No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Celinda Mendoza Edad: 26, Sexo: F

Nivel Escolar: 5to año, Ocupación: ama de casa

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 06-09-2024

Encuesta # 012

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Agustín Mendoza Edad: 49, Sexo: M

Nivel Escolar: 7º, Ocupación: independiente

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 7 - 9 - 24

Encuesta # OB

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: MACARIO DIAZ R Edad: 78, Sexo: M

Nivel Escolar: _____, Ocupación: JU BILADO

Lugar de Residencia: ERNESTO CORDOBA CAMPOS

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 7/9/24

Encuesta # 014

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Marina E. Díaz B. Edad: 48 a, Sexo: Femenino
 Nivel Escolar: Universidad, Ocupación: Analista de Registro Docente
 Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos.

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 7/9/24

Encuesta # 015

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: James Gerardo Edad: 29, Sexo: Hombre

Nivel Escolar: Universidad, Ocupación: —

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 7-9-24

Encuesta # 016

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

-
2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Eduardo Andries Oíz Edad: 29, Sexo: H

Nivel Escolar: 6º Año Secundaria, Ocupación: _____

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 7/9/24

Encuesta # 017

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Juan M. Pandales G. Edad: 49, Sexo: masculino

Nivel Escolar: sextº grado, Ocupación: albañil

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 7/9/24

Encuesta #: 018

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Juan David Randalia Edad: 18 á, Sexo: masculino

Nivel Escalar: duodécimo, Ocupación: estudiante

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 23/09/24

Encuesta # 019

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Edmundo Simón Delgado Edad: 39, Sexo: M

Nivel Escolar: Pregrado, Ocupación: Docente

Lugar de Residencia: Villa María

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 23/09/24

Encuesta # 020

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Marlenys Arechua Edad: 25, Sexo: femenino

Nivel Escolar: Universitario, Ocupación: _____

Lugar de Residencia: Urb. María

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 3/9/24

Encuesta # 021

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

-
2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Roxana Vil Edad: 30, Sexo: F

Nivel Escolar: Sexto año, Ocupación: Oficina

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 03/9/24

Encuesta # 022

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Yannisselly Valles Edad: 33, Sexo: F

Nivel Escolar: 3º año, Ocupación: adm. del hogar

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 03/9/24

Encuesta # 023

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Miguel Angel Valencia (69) Edad: 47, Sexo: M

Nivel Escolar: Sexto de primaria II año Ocupación: paisajista

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 03/09/24

Encuesta # 024

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Jair Gil Edad: 28, Sexo M

Nivel Escolar: Secundaria, Ocupación: Soldador

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 03/09/24

Encuesta # 025

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Cecilia Abeo

Edad: 47, Sexo: F

Nivel Escolar: Segundo año

Ocupación: Administradora del hogar

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 03/9/24

Encuesta # 026

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Adriana Mendoza Edad: 25, Sexo: Femenino

Nivel Escolar: 6º año y universitario 3, Ocupación: Ama de casa

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 3/9/24

Encuesta # 027

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Celideth M. Hil Edad: 45, Sexo: F

Nivel Escolar: 6º Ante, Ocupación: colm. de hogar

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 3/9/24

Encuesta # 028

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Angelina Batista Edad: 27, Sexo: F

Nivel Escolar: 6º Año, Ocupación: estilista

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 3/9/24

Encuesta # 029

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Fernando Vil Edad: 40, Sexo: m

Nivel Escolar: 3º año, Ocupación: alumil

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 369 / 24

Encuesta # 030

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Evangelina Valencia Edad: 74, Sexo: F

Nivel Escolar: 2º año, Ocupación: Ana de casa

Lugar de Residencia: ernesto córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 03/07/24

Encuesta # 031

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Jonathan Astillib Edad: 25, Sexo: Hombre

Nivel Escolar: 6º Año, Ocupación: Chofer de Camion

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 3/9/24

Encuesta # 032

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Berthiz Gil U. Edad: 43, Sexo: F

Nivel Escolar: 61 año, Ocupación: Ana de casa.

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos.

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 3/9/24

Encuesta # 033

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Lizeth Gál Edad: 36, Sexo: F

Nivel Escolar: III año, Ocupación: Ama de casa.

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos.

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 3/9/2024

Encuesta # 034

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Elian Alberto Morán Alveo Edad: 24, Sexo: M

Nivel Escolar: Secundaria, Ocupación: Almancón Alquiler

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 3/9/24

Encuesta # 035

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Aniadra Ichinu Edad: 29, Sexo: femenino

Nivel Escolar: Secundaria, Ocupación: auxiliar general

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 3. 9. 2024

Encuesta # 036

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Ana Estel Pérez Lorenzo Edad: 48, Sexo: F
 Nivel Escolar: Primaria, Ocupación: Colaboradora de hogar
 Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 3.9.24

Encuesta # 037

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

-
2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Alfredo Edad: 53, Sexo: M

Nivel Escolar: Primaria Ocupación: Consejero

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: _____

Encuesta # 038

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Cecilia Alvaro Edad: 40, Sexo: F

Nivel Escolar: Secundaria, Ocupación: Asistente

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 4-09-24

Encuesta # 029

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Yitzal Dd C Gil Alvaro Edad: 24, Sexo: F
 Nivel Escolar: 4º Año, Ocupación: Administradora del Hogar
 Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos.

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 04/9/24

Encuesta # 040

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Jafet George Edad: 27, Sexo: m

Nivel Escolar: Sexto Año, Ocupación: Comercio

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 7/9/24

Encuesta # 041

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Ruben Maris Gil Edad: 51, Sexo: M

Nivel Escalar: 6º grado, Ocupación: Albañil

Lugar de Residencia: Ernesto Córdoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 07/09/24

Encuesta # 042

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Bernarda Mendoza Vargas Edad: 52, Sexo: F

Nivel Escolar: Sexto grado, Ocupación: administradora del hogar

Lugar de Residencia: Ernesto cordoba Campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 7/9/2024

Encuesta # 043

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Luis Miguel Edad: 24, Sexo: M

Nivel Escolar: Tercer Año, Ocupación: independiente

Lugar de Residencia: Ernesto cordoba campos

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 23 / 9 / 24

Encuesta # 044

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Gilberto Tiquewa Edad: 50, Sexo: M

Nivel Escolar: Universidad, Ocupación: Arquitecto.

Lugar de Residencia: González.

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 23/9/24

Encuesta # 045

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

-
2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Alberto Vallenas Edad: 63, Sexo: M.

Nivel Escolar: Secundaria, Ocupación: Independiente.

Lugar de Residencia: Villa María.

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 23/9/24

Encuesta # 046

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Luis Sauto Edad: 46, Sexo: M

Nivel Escolar: SECUNDARIA, Ocupación: INDEN DIENTE

Lugar de Residencia: VILLA MARIA.

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 23 / 9 / 24

Encuesta # 047

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Carlos Van Phan Edad: 56, Sexo: M

Nivel Escolar: 3 - quinto, Ocupación: Independiente

Lugar de Residencia: Villa menor

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 23 / 9 / 24

Encuesta # 078

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Yessinara Bonilla Edad: 35, Sexo: F

Nivel Escolar: VI ADO, Ocupación: J. Pita.

Lugar de Residencia: Villa Manca.

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 23-9-24

Encuesta # 049

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Omar Rodríguez Edad: 62, Sexo: M

Nivel Escolar: Universitario, Ocupación: Soldado.

Lugar de Residencia: Villa María.

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 23 - 9 - 29

Encuesta # 050

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: MARINA BERNA L Edad: 71, Sexo: F

Nivel Escolar: Universidad, Ocupación: Jibilera.

Lugar de Residencia: Gonzalito S-10

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 23 -9 - 24

Encuesta # 051

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Enoc Guerra Edad: 56, Sexo: M

Nivel Escolar: VI ANO, Ocupación: ARCHIVADOR.

Lugar de Residencia: Gonzalo Soto

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 23-9-27

Encuesta # 052

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No _____,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Mónica Tonibio Edad: 38, Sexo: F

Nivel Escolar: UNIVERSIDAD, Ocupación: SECRETARIA.

Lugar de Residencia: VIA MORENA.

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 23-9-24

Encuesta # 053

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Vicen García Edad: 47, Sexo: M

Nivel Escolar: UNIVERSIDAD, Ocupación: INDEPENDIENTE

Lugar de Residencia: Villa Morada.

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 23 - 9 - 2Y

Encuesta # 054

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Roberto González Edad: 66, Sexo: M

Nivel Escolar: VI AÑO, Ocupación: CONSTRCTOR

Lugar de Residencia: Gualito S-10

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 23/9/27

Encuesta # 055

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Merissa Sánchez Edad: 51, Sexo: F

Nivel Escolar: Universidad, Ocupación: INDEPENDIENTE

Lugar de Residencia: Guadalupe 510

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 23-5-27

Encuesta # 056

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: José Rodríguez Edad: 58, Sexo: M

Nivel Escolar: Universitario, Ocupación: Profesor.

Lugar de Residencia: Villa María

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 23/9/24

Encuesta # 057

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

-
2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Luis Coronado Edad: 52, Sexo: M
 Nivel Escolar: UNIVERSIDAD, Ocupación: INDEPENDIENTE
 Lugar de Residencia: Villa María

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 23 - 9 - 24

Encuesta # 058

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

-
2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No _____,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: MARIA JUANITO Edad: 48, Sexo: F

Nivel Escolar: VI AÑO, Ocupación: Analfabeta

Lugar de Residencia: CONDOMINIO S-10

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 23/9/27

Encuesta # 059

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Lucas Ponce Edad: 52, Sexo: M

Nivel Escolar: UNIVERSITARIO, Ocupación: INDEPENDIENTE

Lugar de Residencia: González S-10

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

Proyecto:	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO
Ubicación:	Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, Distrito y Provincia de Panamá
Promotor:	PROMOTORA WH LAS AMERICAS, S. A.
Resumen:	El proyecto consiste en la adecuación y nivelación de un terreno de 21.31 hectáreas.

Fecha: 23/9/24

Encuesta # 060

LUEGO DE HABERLE ENTREGADO Y EXPLICADO LA FICHA INFORMATIVA AL ENCUESTADO, SE LE SOLICITA RESPONDER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. ¿Cree usted, que este proyecto puede causarle algún tipo de daño a usted o a su propiedad?

Sí _____ No ✓

Explique:

2. ¿Cree usted que este proyecto, puede afectar el Medio Ambiente o a la Comunidad?

Sí _____ No ✓,

¿Cómo?

3. ¿Estaría usted de acuerdo con la realización de este proyecto?

Sí ✓ No _____,

Datos del Encuestado

Nombre: Cirilo Franco Edad: 67, Sexo: F

Nivel Escolar: VI GRADO, Ocupación: AMA DE CASA

Lugar de Residencia: González S-10

Otros comentarios:

MUCHAS GRACIAS

14.15 Resolución de Uso de suelo aprobado por el MIVIOT y Certificaciones uso de suelo por el Municipio de Panamá

**VICEMINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE CONTROL Y ORIENTACIÓN DEL DESARROLLO**

CERTIFICACIÓN DE USO DE SUELO

CERTIFICACIÓN N°: 206-2024

FECHA: 20/ JUNIO/ 2024

ATENDIDO POR: ARQ. ITZA ROSAS

FIRMA:

PROVINCIA: PANAMÁ

DISTRITO: PANAMÁ

CORREGIMIENTO: ERNESTO CÓRDOBA CAMPOS

UBICACIÓN: AVENIDA CORREDOR
NORTE Y BOULEVARD GREEN CITY, ESQUEMA DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL URBAN GARDEN

1. NOMBRE DEL INTERESADO: CITY NORTH GROUP, CORP.
2. USO DE SUELO VIGENTE: RM2-C2 (RESIDENCIAL DE ALTA DENSIDAD – 1,000 PER. / HA CON
COMERCIAL DE INTENSIDAD ALTA Ó CENTRAL).
3. USOS PERMITIDOS:

RM-2: CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN O MODIFICACIÓN DE EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, VIVIENDAS BIFAMILIARES Y CASAS EN HILERAS. SE PERMITIRÁ LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS DOCENTES, RELIGIOSOS, INSTITUCIONALES, CULTURALES, FILÁNTROPICOS, ASISTENCIALES Y OFICINAS, SIEMPRE QUE DICHAS ESTRUCTURAS NO CONSTITUYAN PERJUICIOS A LOS VECINOS O AFECTEN EN FORMA ADVERSA, EL CARÁCTER RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR DE LA ZONA. SE PERMITEN LOCALES COMERCIALES EN PLANTA BAJA DE LOS EDIFICIOS PARA EXPENDIO DE ARTÍCULOS DE CONSUMO EN GENERAL.

C-2: INSTALACIONES COMERCIALES, OFICINAS Y DE SERVICIOS EN GENERAL, RELACIONADAS CON LAS ACTIVIDADES MERCANTILES Y PROFESIONALES DEL CENTRO URBANO. LA ACTIVIDAD COMERCIAL INCLUIRÁ EL MANEJO, ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE MERCANCÍAS. SE PERMITIRÁ, ADEMÁS, EL USO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR DE ALTA DENSIDAD (RM-2 Y RM-3), ASÍ COMO LOS USOS COMPLEMENTARIOS A LA ACTIVIDAD DE HABITAR, YA SEA EN FORMA COMBINADA O INDEPENDIENTE

4. RESTRICCIONES, LIMITACIONES O CONDICIONES AL USO: LA ESTABLECIDA POR LA NORMA VIGENTE

OBSERVACIONES GENERALES: SE CERTIFICA EN BASE A LA RESOLUCIÓN N°244-2017 DE 17 DE AGOSTO DE 2017, POR LA CUAL SE APRUEBA LA PROPUESTA DE USO DE SUELO, ZONIFICACIÓN Y SE DA CONCEPTO FAVORABLE AL PLAN VIAL, CONTENIDOS EN EL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DENOMINADO URBAN GARDENS, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE ERNESTO CÓRDOBA CAMPOS, DISTRITO Y PROVINCIA DE PANAMÁ PLANO CATASTRAL N°80823-154461 Y SOBRE LA BASE DE TODOS LOS DOCUMENTOS Y GRÁFICOS PRESENTADOS ANTE ESTA DIRECCIÓN POR LA PARTE INTERESADA, PARA SU DEBIDA TRAMITACIÓN.



- Esta certificación no tiene validez si no lleva adjunta la Localización Regional refrendada por este Ministerio.
- De proporcionar información falsa, esta certificación se considerará nula.



DIRECCIÓN DE
PLANIFICACIÓN
URBANA

CERTIFICACION DE USO DE SUELO No.1247-2024

DATOS DE LA PROPIEDAD

Distrito: Panamá

Fecha: 8 de octubre de 2024

Corregimiento: Ernesto Córdoba

Elaborado por: Hernán Pérez

Ubicación: Boulevard Green City

H. Pérez

Folio Real: 30448431 **Código de Ubicación:**

Superficie del Lote:

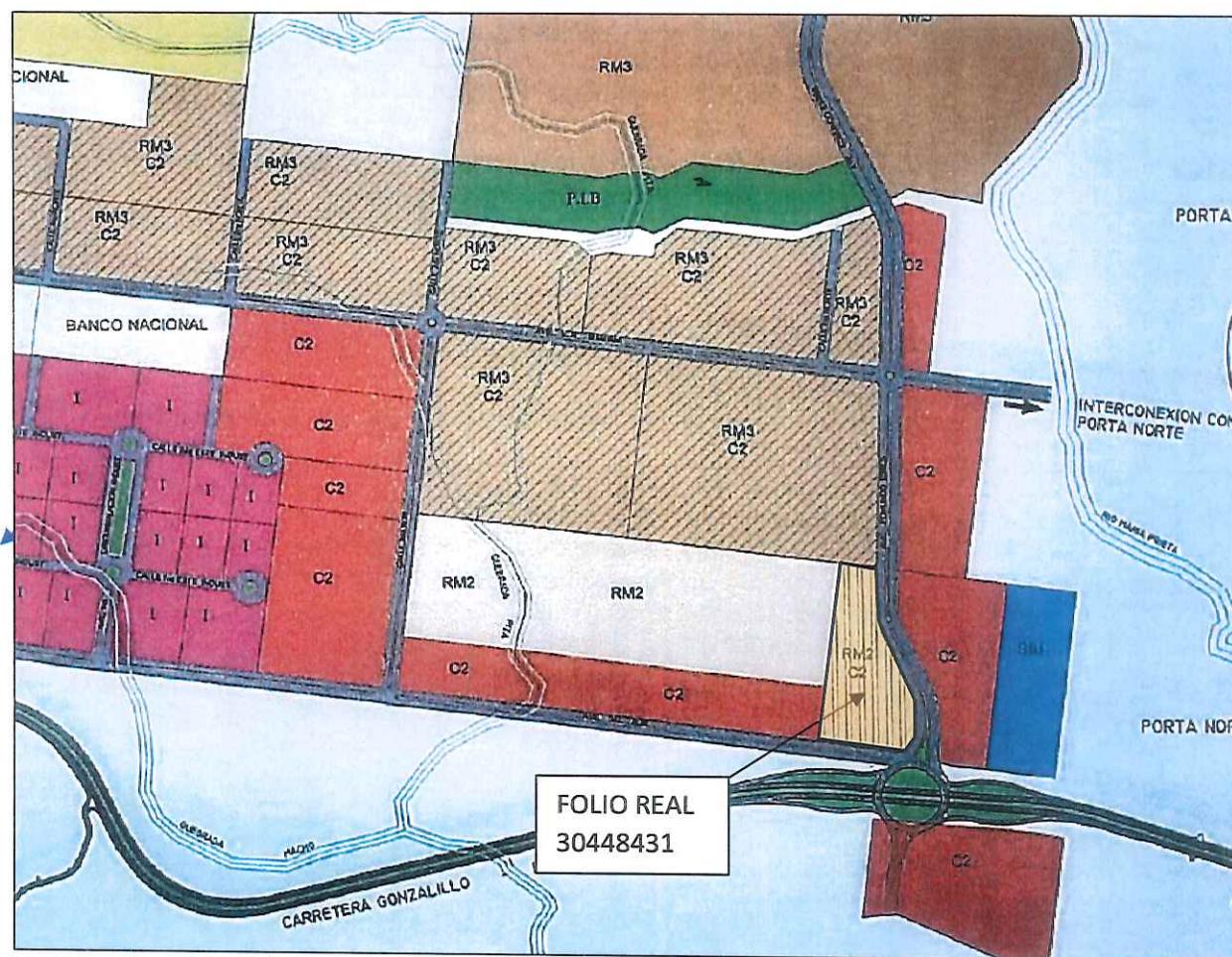
INFORMACION DEL PROPIETARIO

Nombre del Interesado: Melissa Sánchez

Mosaico:

**LA DIRECCION DE PLANIFICACION URBANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL CERTIFICA
QUE EL USO DE SUELO QUE APLICA PARA ESTA SOLICITUD ES:**

RM2C2 RESIDENCIAL DE ALTA DENSIDAD / COMERCIAL DE INTENSIDAD ALTA O CENTRAL



Base Legal:

Resolución N.º 169 – 2004 de 8 de octubre del 2004

Resolución N.º 188 – 1993 de 13 de septiembre de 1993

Resolución N.º 344-2017 de 17 de agosto de 2017



Comercial de Intensidad Alta o Central

C2

Fundamento Legal: Resolución 188-1993 de 13 de septiembre de 1993

Usos Permitidos: Instalaciones comerciales, oficinas y de servicios en general, relacionadas con las actividades mercantiles y profesionales del centro urbano. La actividad comercial incluirá el manejo, almacenamiento y distribución de mercancías. Se permitirá, además, el uso residencial multifamiliar de alta densidad (RM1 y RM2), así como los usos complementarios a la actividad de habitar, ya sea en forma combinada o independiente

Área Mínima de Lote	800.00m ²
Frente Mínimo de Lote	20.00 ml
Fondo Mínimo de Lote	40.00ml
Área Libre Mínima	La que resulte al aplicar los retiros
Línea de Construcción	La establecida o 5.00ml mínimo, a partir de la línea de propiedad
Área de Ocupación Máxima	100% del área construible por retiros (en planta baja)
Retiro Lateral	<p>Cuando colinde con residencial de alta densidad: En RM2: Ninguno en planta baja y cuatro altos con pared ciega acabada hacia el vecino. En RM: Ninguno en planta baja y cinco altos con pared ciega acabada hacia el vecino.</p> <p>Cuando colinde con residencial de baja y mediana densidad aplicar las opciones ilustradas (ver anexo N°2 DE LA Res. 188-93).</p>
Retiros Posterior	<p>Cuando colinde con residencial de alta densidad: En RM2: Ninguno en planta baja y cuatro altos con pared ciega acabada hacia el vecino. En RM3: Ninguno en planta baja y cinco altos con pared ciega acabada hacia el vecino.</p> <p>Cuando colinde con residencial de baja y mediana densidad: aplicar las opciones ilustradas (anexo de la Res.188-93). Torre: 5 ml.</p>
Estacionamientos	<p>Un espacio por cada 150.00 m², para edificios de depósitos Un espacio por cada 60.00m² de uso comercial u oficina y un espacio por cada 150.00 m² de depósito. Para centros comerciales urbanos: un espacio por cada 40.00m²</p>



CERTIFICACION DE USO DE SUELO No.1248-2024

DATOS DE LA PROPIEDAD

Distrito: Panamá

Fecha: 8 de octubre de 2024

Corregimiento: Ernesto Córdoba

Elaborado por: Hernán Pérez

Ubicación: Boulevard Green City

H. Pérez

Folio Real: 30447352 **Código de Ubicación:**

Superficie del Lote:

INFORMACION DEL PROPIETARIO

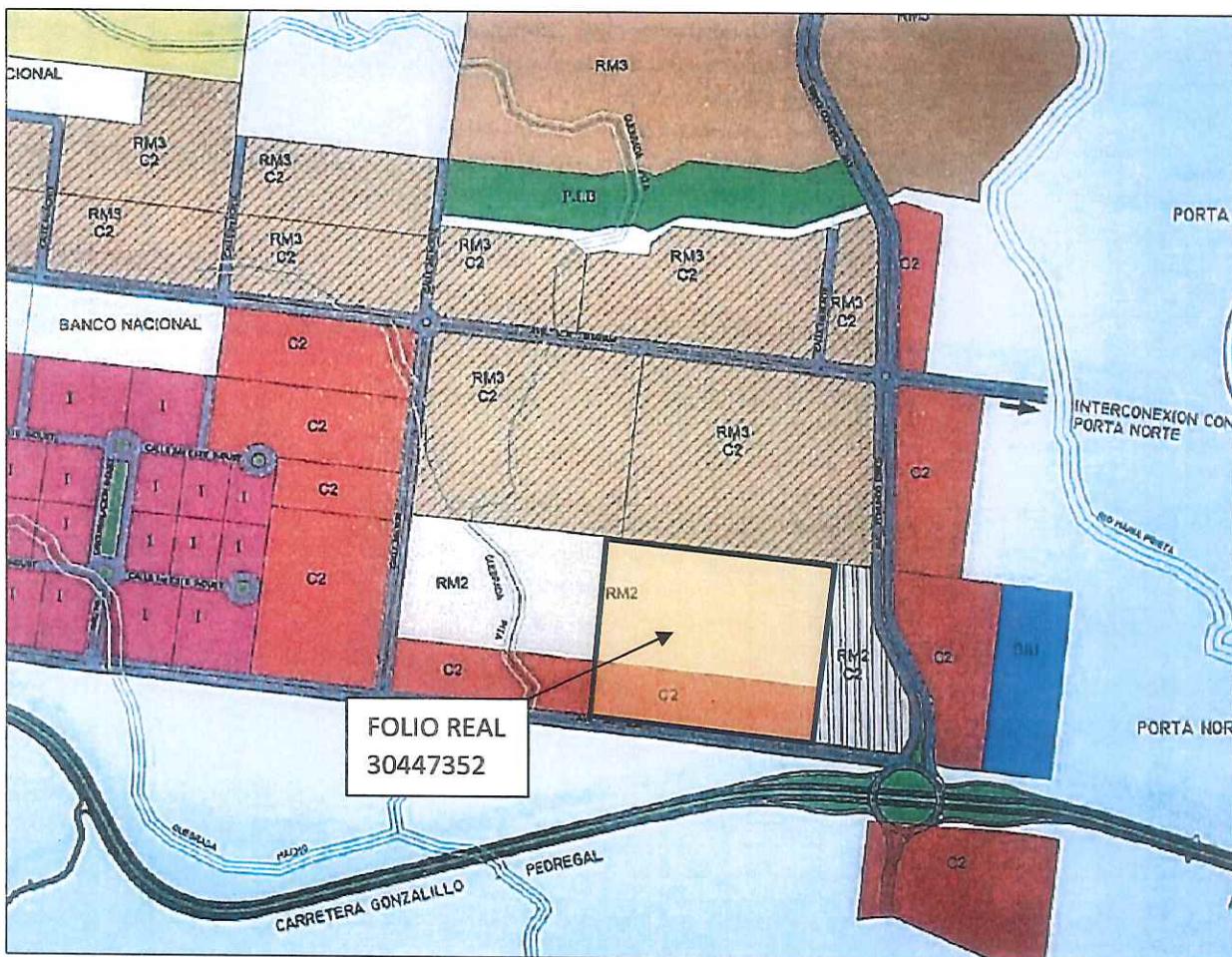
Nombre del Interesado: Melissa Sánchez

Mosaico:

**LA DIRECCION DE PLANIFICACION URBANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL CERTIFICA
QUE EL USO DE SUELO QUE APLICA PARA ESTA SOLICITUD ES:**

RM2 RESIDENCIAL DE ALTA DENSIDAD (POLIGONO 1)

C2 COMERCIAL DE INTENSIDAD ALTA O CENTRAL (POLIGONO 2)



Base Legal:

Resolución N.º 169 – 2004 de 8 de octubre del 2004

Resolución N.º 188 – 1993 de 13 de septiembre de 1993

Resolución N.º 344-2017 de 17 de agosto de 2017



Comercial de Intensidad Alta o Central

C2

Fundamento Legal: Resolución 188-1993 de 13 de septiembre de 1993

Usos Permitidos: Instalaciones comerciales, oficinas y de servicios en general, relacionadas con las actividades mercantiles y profesionales del centro urbano. La actividad comercial incluirá el manejo, almacenamiento y distribución de mercancías. Se permitirá, además, el uso residencial multifamiliar de alta densidad (RM1 y RM2), así como los usos complementarios a la actividad de habitar, ya sea en forma combinada o independiente

Área Mínima de Lote	800.00m ²
Frente Mínimo de Lote	20.00 ml
Fondo Mínimo de Lote	40.00ml
Área Libre Mínima	La que resulte al aplicar los retiros
Línea de Construcción	La establecida o 5.00ml mínimo, a partir de la línea de propiedad
Área de Ocupación Máxima	100% del área construible por retiros (en planta baja)
Retiro Lateral	<p>Cuando colinde con residencial de alta densidad: En RM2: Ninguno en planta baja y cuatro altos con pared ciega acabada hacia el vecino.</p> <p>En RM: Ninguno en planta baja y cinco altos con pared ciega acabada hacia el vecino.</p> <p>Cuando colinde con residencial de baja y mediana densidad aplicar las opciones ilustradas (ver anexo N°2 DE LA Res. 188-93).</p>
Retiros Posterior	<p>Cuando colinde con residencial de alta densidad: En RM2: Ninguno en planta baja y cuatro altos con pared ciega acabada hacia el vecino.</p> <p>En RM3: Ninguno en planta baja y cinco altos con pared ciega acabada hacia el vecino.</p> <p>Cuando colinde con residencial de baja y mediana densidad: aplicar las opciones ilustradas (anexo de la Res.188-93). Torre: 5 ml.</p>
Estacionamientos	<p>Un espacio por cada 150.00 m², para edificios de depósitos</p> <p>Un espacio por cada 60.00m² de uso comercial u oficina y un espacio por cada 150.00 m² de depósito.</p> <p>Para centros comerciales urbanos: un espacio por cada 40.00m²</p>

