

**DIRECCIÓN DE CONTROL Y ORIENTACION DEL DESARROLLO - HERRERA**

**CERTIFICACION DE USO DE SUELO**

**CERTIFICACION No 74-2024**

**FECHA: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2024**

**PROVINCIA: HERRERA**

**DISTRITO: CHITRE**

**CORREGIMIENTO: SAN JUAN BAUTISTA**

**UBICACIÓN: VIA ROBERTO RAMIREZ  
DE DIEGO**

- 
1. NOMBRE DEL INTERESADO: CEN PENGHUI
  2. NUMERO DE CONTACTO: 6797-9975
  3. NÚMERO DE FINCA: 17627      CODIGO DE UBICACIÓN: 6005
  1. USO DE SUELO VIGENTE: **R-E (RESIDENCIAL ESPECIAL)**
  4. USOS PERMITIDOS:

**R-E RESIDENCIAL ESPECIAL**

SOLO SE PERMITIRÁ LA CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN O MODIFICACIÓN DE EDIFICIOS DESTINADOS A VIVIENDAS UNIFAMILIARES, BIFAMILIARES Y CASAS EN HILERA Y PARA SUS USOS COMPLEMENTARIOS, TALES COMO: CASETAS, PISCINAS, ESCUELAS, JARDINES DE INFANCIA, CAPILLAS, ACTIVIDADES CULTURALES, FILANTRÓPICAS, ASISTENCIALES Y PEQUEÑOS LOCALES COMERCIALES Y DE SERVICIO PARA ATENDER LAS NECESIDADES DEL ÁREA, SIEMPRE QUE DICHOS USOS COMPLEMENTARIOS Y SUS ESTRUCTURAS NO CONSTITUYAN PERJUICIOS A LOS VECINOS O AFECTEN EN FORMA ADVERSA EL CARÁCTER RESIDENCIAL, UNIFAMILIAR, BIFAMILIAR Y EN HILERA DE LA ZONA.

**OBSERVACIONES GENERALES:** SE CERTIFICA EN BASE AL PLAN NORMATIVO DE CHITRE APROBADO SEGÚN RESOLUCION N°5 DEL 22 DE ABRIL DE 1981.

**NOTAS:**

- \* De proporcionar información falsa, esta certificación se considerará nula.
- \* Esta certificación no es válida si no lleva adjunta la localización regional refrendada por este ministerio.

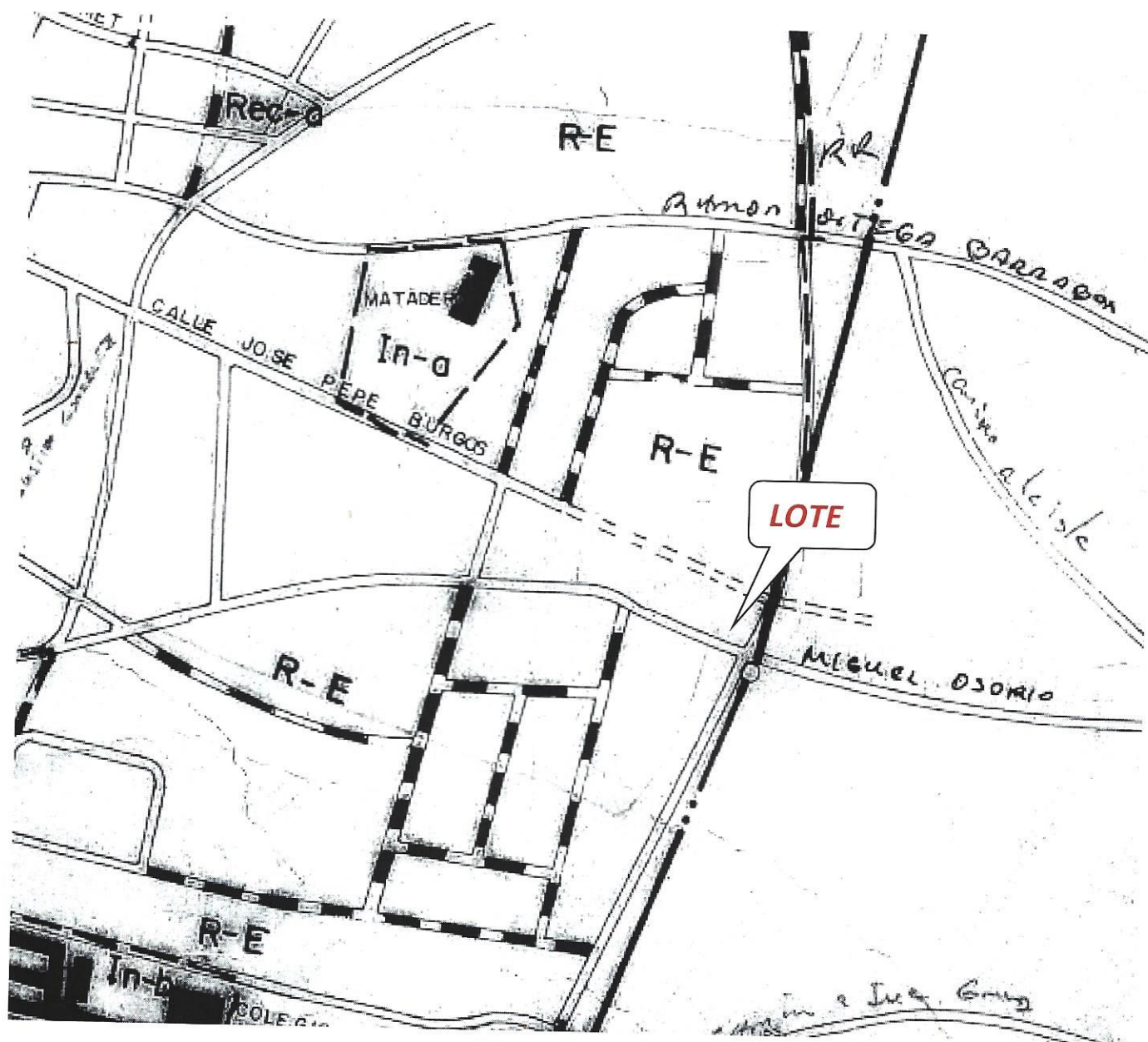


---

**ARQ. VALENTIN MEDINA**  
**JEFE ENCARGADO DE**  
**CONTROL Y ORIENTACION DEL**  
**DESARROLLO a.i.**  
**MIVIOT - HERRERA**

**DIRECCIÓN DE CONTROL Y ORIENTACION DEL DESARROLLO - HERRERA**  
**CERTIFICACION DE USO DE SUELO**

ATENDIENDO SOLICITUD DE LA SEÑOR CEN PENGHUI, CON FECHA DEL 9-9-2024. CERTIFICACION DE CÓDIGO DE ZONA DEL ÁREA MARCADA EN CROQUIS PRESENTADO, UBICADO EN CALLE VÍA ROBERTO RAMIREZ DE DIEGO, CORREGIMIENTO DE SAN JUAN BAUTISTA, DISTRITO DE CHITRÉ, PROVINCIA DE HERRERA.



CÓDIGO DE ZONA R-E (RESIDENCIAL ESPECIAL), SEGÚN PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE CHITRE, APROBADO MEDIANTE ACUERDO MUNICIPAL No. 5 DE 22 DE ABRIL DE 1981.