



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA
SANTOS PALACIOS
FECHA: 2024.11.25 10:08:54 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS, MEDIDAS Y MEJORAS)

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 461245/2024 (0) DE FECHA 11/22/2024

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ANTÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 2103, FOLIO REAL Nº 30354792 UBICADO EN LOTE H2, CORREGIMIENTO EL CHIRÚ, DISTRITO ANTÓN, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE INICIAL DE 1 ha 5000 m²
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 5000 m²
VALOR CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO VEINTICINCO BALBOAS (B/.418,125.00)

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO NO. 4, EN LA COORDENADA ESTE 586657 CON 5 Y LACOORDENADA NORTE 927239 CON 66, SE SIGUE EL RUMBO SUR 13 GRADOS, 33 MINUTOS, 46 SEGUNDOS OESTE, SE MIDE 221 METROS CON 71 CENTIMETROS HASTA LLEGAR AL PUNTO NO. 5, DEL PUNTO 5 SE SIGUE EL RUMBO SUR 32 GRADOS, 39 MINUTOS, 17 SEGUNDOS ESTE, SE MIDE 56 METROS CON 42 CENTIMETROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO 9, DEL PUNTO 9 SE SIGUE EL RUMBO SUR 41 GRADOS, 44 MINUTOS, 17 SEGUNDOS ESTE, SE MIDE 23 METROS CON 52 CENTIMETROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO 10, DEL PUNTO 10 SE SIGUE EL RUMBO NORTE 13 GRADOS, 33 MINUTOS, 46 SEGUNDOS ESTE, SE MIDE 274 METROS CON 31 CENTIMETROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO NO. 11, DEL PUNTO 11 SE SIGUE EL RUMBO NORTE 76 GRADOS, 35 MINUTOS, 44 SEGUNDOS OESTE, SE MIDE 13 METROS CON 35 CENTIMETROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO NO. 12, DEL PUNTO NO. 12 SE SIGUE EL RUMBO NORTE 76 GRADOS, 43 MINUTOS, 41 SEGUNDOS OESTE, SE MIDE 46 METROS CON 72 CENTIMETROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO NO. 4 DONDE INICIO LA PRESENTE DESCRIPCION.
LINDEROS: NORTE CARRETERA PANAMERICANA (SERVIDUMBRE 100.0M),
SUR :RIO CHICO,
ESTE GLOBO H3,
OESTE: LOTE H1.
NÚMERO DE PLANO: 020203-41154

SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN MEJORAS INSCRITAS, A LA FECHA.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CAJA DE SEGURO SOCIAL TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
QUIEN LA ADQUIRIO EL 23 DE MARZO DE 2022.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 25 DE NOVIEMBRE DE 2024 10:02 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404894887



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 0F14F46E-DE29-4722-8445-58B832C77888
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000