

MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCIÓN REGIONAL MIAMBIENTE / PANAMÁ  
OESTE

Teléfono: 254-3048 Ave. De Las América Edificio 5E, frente al MOP, planta  
alta, Telefax: 254-2848

Panamá Oeste, 17 de marzo de 2022.

Nota SIT- SEIA - APP – MIAMBIENTE – 0035 -2022

Licenciado

**Andrés Alberto Torres Ruíz.**

Representante Legal

PROMINCO, S.A.

E. S. D.

Respetado Torres:

Por este medio le solicitamos complementar la información presentada en el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, del proyecto denominado "**GREEN GOLD,**" a desarrollarse en Panamerican Corporate Center, en la Galera 9080, local 5, en el Corregimiento de Veracruz, Distrito de Arraiján, Provincia de Panamá Oeste, presentado por **PROMINCO, S.A.** Toda vez que:

1. En el contrato de arrendamiento que suscribe la empresa London & Regional (Panamá), S.A., con la empresa promotora Prominco, S.A., indica que se arrienda el local de la unidad 5 con un área de 1,441.87m<sup>2</sup>, ubicado en el edificio de bodega 9080 del Panamerican Corporate Center en Panamá Pacífico, para que se desarrolle el proyecto Green Gold, sin embargo, no se describe el número de finca al que pertenece dicho local. Aclarar.
2. En la página 11, específicamente en el punto 4.1, donde se describe la información general de la empresa promotora (Persona Jurídica, Tipo de empresa, ubicación, certificado de existencia y representación legal, registro de propiedad, contratos y otros), no se señalan las certificaciones del registro de existencia de la empresa promotora, ni del registro público de la propiedad, solo indican se anexa. Al igual que no aparece descrito que mantienen un contrato de arrendamiento. Se debe incluir completa esta información.

Sin más por el momento, se suscribe de Usted,

Atentamente,



**Licenciada Marisol Ayola**  
Directora Regional  
Ministerio de Ambiente - Panamá Oeste.

DRPO-DIREC-SEIA-NIC-22



*Tronera Guana*  
8-300-760  
1-4-2022



50

Panamá 31, de marzo del 2022.

Lic.

Marisol Ayola

Ministerio de Ambiente

Regional de Panamá Oeste

Por medio de la presente, yo, Andrés Alberto Torres Ruiz con pasaporte AS721889 de nacionalidad Colombiana, representante legal de la sociedad PROMINCO S.A.; promotora del proyecto GREEN GOLD, me notifico por escrito de la nota aclaratoria NOTA-SIT-SEIA-APR-MI AMBIENTE-0035-2022 autorizo a Franklin Guerra con cedula de identidad 8-300-760 a retirar la misma en mi nombre.

Atentamente,

**Andrés A. Torres R.**  
**Prominco. S.A**

Yo Licdo. Gilberto Enrique Cruz Rodríguez, Notario Público Quinto del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-287-89

**CERTIFICO:**

Que hemos cotejado la (s) firma anterior (es) con la que aparece en la copia de la cédula o pasaporte del (los) firmante (s) y a mi parecer son similares por consiguiente dicha (s) firma es (son) auténtica (s)

Panamá 01 ABR 2022



Testigos

Testigos

Licdo. Gilberto Enrique Cruz Rodríguez  
Notario Público Quinto



**MiAMBIENTE**

Departamento de Evaluación Panamá Oeste

Recibido por:

Fecha: 1/4/2022

Hora: 9:13 am

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

Franklin  
Guerra



8-300-760

NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 29-NOV-1949  
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, LA CHORRERA  
SEXO: M TIPO DE SANGRE:  
EXPEDIDA: 22-SEP-2020 EXPIRA: 24-AGO-2027



*Franklin Guerra*

Panamá 4, de abril del 2022.

Lic.

Marisol Ayola

Ministerio de Ambiente


Regional de Panamá Oeste

Por medio de la presente, yo, Andrés Alberto Torres Ruiz con pasaporte AS721889 de nacionalidad Colombiana, representante legal de la sociedad PROMINCO S.A.; promotora del proyecto GREEN GOLD, hago entrega de la respuestas de la nota aclaratoria SIT-SEIA-APP-MIAMBIENTE-0035-2022.

Atentamente,

  
Andrés A. Torres R.

Prominco. S.A

 **MIAMBIENTE**  
Departamento de Evaluación Panamá Oeste  
Recibido por: Pety Rodríguez  
Fecha: 4/4/2022  
Hora: 11:38 pm

Pregunta

1. En el contrato de arrendamiento que suscribe la empresa London & Regional (Panamá) S.A.; con la empresa promotora Prominco S.A.; indica que se arrienda el local de la unidad 5 con un área de 1,441.87m<sup>2</sup>, ubicado en el edificio de bodega 9080 del Panamerican Corporate Center en Panama Pacifico, para que se desarrolle el proyecto Green Gold, sin embargo, no se describe el número de finca al que pertenece dicho local. Aclarar

R. El proyecto se desarrollará en parque Industrial Panamerican Corporate Center de Panamá Pacífico, dentro del edificio 9080, unidad 5, según Registro Público con código de ubicación 8005, Folio Real N° 331834 (F) corregimiento de Veracruz, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste, ubicado en una superficie de 5 ha 9436 m<sup>2</sup> 49 dm<sup>2</sup>.

2. En la página 11, específicamente en el punto 4.1, donde se describe la información general de la empresa promotora (**persona natural o jurídica, tipo de empresa, ubicación, certificado de existencia y representación legal y certificado de registro de la propiedad, contrato y otros**), no se señalan las certificaciones del registro de existencia de la empresa promotora, ni el Registro Público de la propiedad, solo se indica se anexa. Al igual que no aparece descrito que mantiene un contrato de arrendamiento. Se debe incluir completa esta información.

**R. 4.1. Información del Promotor (persona natural o jurídica), tipo de empresa, ubicación, certificado de existencia y representación legal de la empresa y certificado de registro de la propiedad, contrato y otros.**

Persona jurídica	PROMINCO S.A
Tipo de empresa	Comercial
Ubicación	Edificio 9080, unidad 5, del Parque Industrial Panamerican Corporate Center de Panamá Pacífico.
Certificado de existencia legal de la empresa	Se encuentra registrado con el folio N° 155670839
Certificado de registro público de la propiedad	Se encuentra registrado con código de ubicación 8005, Folio Real N° 331834 (F) corregimiento de Veracruz, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste

La sociedad promotora mantiene un contrato de arrendamiento con la sociedad LONDON & REGIONAL (PANAMA) S.A. se encuentra registrada en el Folio 549254, inscrita en la ficha 549254, documento 1058454 de la Mección mercantil de Registro Público, sobre la unidad 5, del edificio 9080.