

# CASTRO CASTILLO & CEBALLOS

A B O G A D O S

Corregimiento de Cristóbal, Avenida Miguel Waked, Plaza Millenium, Edificio G, Local No. G-102, Colón, República de Panamá  
Teléfono: (507) 6514-3404 -441-8157, Correo Electrónico: leastrog19@hotmail.com

PROCESO ADMINISTRATIVO.

FORMAL ESCRITO PARA CONTESTAR LA  
NOTA N° DEIA-DEEIA-AC-0114-1009-2024.

REPUH	DE
DIRE	DE
Por:	<i>Saguri</i>
Fecha	<i>3 / oct. 2024</i>
Hora:	<i>8:05 am</i>

SEÑORES DEL DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL, DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, DE PANAMÁ, E.S.D:

Quien suscribe, el licenciado **LUIS ANTONIO CASTRO**, varón, panameño, mayor de edad con Cedula de identidad personal N° 3-713-639, actuando como parte de **CASTRO, CASTILLO, CEBALLOS & ASOCIADOS (CACEM)**, firma forense de abogados, debidamente inscritos a Ficha 40475, Documento 2542504, de la sección de Micropelículas Personas Comunes, del Registro Público, con oficinas ubicadas en el Corregimiento de Cristóbal, Plaza Millenium, Edificio G, Local G-102, Provincia de Colon, lugar donde recibimos notificaciones legales y personales, actuando en nuestra condición de Apoderados Especial del señor, **AHMAD MOHAMED WAKED FERES**, varón, panameño, casado, mayor de edad, con cédula de identidad personal N-19-613, actuando en mi calidad de Representante Legal de **BIENES RAICES DEL CARIBE, S.A.**, sociedad debidamente registrada en el Registro Público a la Ficha N° 374180, Documento N° 72212, de la sección de Micropelículas Mercantil, y oficinas profesionales en Millennium Plaza, Edificio E, Piso 3, a fin de presentar **FORMAL ESCRITO PARA APORTAR DOCUMENTACION Y CONTESTAR, LA NOTA N° DEIA-DEEIA-AC-0114-1009-2024, con fecha de 10 de septiembre del 2024, y presentación de Documento**, a fin de que conste como prueba dentro del expediente dentro del Departamento de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental.

Que, para la fecha del 10 de septiembre del presente año, se nos entrega en las oficinas del Departamento de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental, del MINISTERIO de AMBIENTE, de PANAMA, por parte de personal La **NOTA N° DEIA-DEEIA-AC-0114-1009-2024**, en la cual nos solicitan la primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental (ESIA) Categoría II titulado **“Rehabilitación Física de un Terreno para el Establecimiento del Hotel Playa Langosta Resort Marina”** a desarrollarse en el Corregimiento y Distrito de Portobelo, Provincia de Colon, que consiste en lo siguiente:

1- En atención a la documentación presentada, por la cual solicita cambio de promotor del proyecto, de Bienes Raíces del Caribe, S. A., a Desarrollo Turístico Portalmar, S. A., se aportan certificaciones de propiedad de las fincas con folio real N°15299, propiedad del señor Ahmad Mohamed Waked Feres con identificación personal N° N-19-613 y de las fincas N°11675, 14823, propiedad del señor Ahmad Waked Mohamed con pasaporte N° E8-30366, personas naturales respectivamente. **(HACEMOS LA ACLARACIÓN QUE AMBOS NOMBRES PERTENECEN A LA MISMA PERSONA, SOLO QUE UNO MANTIENE CEDULA DE EXTRANJERO Y EL OTRO CEDULA NACIONALIZADO)**, Sin embargo, no se aportan las autorizaciones para el uso de la finca del nuevo promotor. Por lo que se solicita:

- a. Presentar documentos por parte del propietario de la finca N°15299. Debidamente notariada, donde autorice el uso de la misma a la sociedad Desarrollo Turístico Portalmar, S. A.
- b. Presentar documentos por parte del propietario de las fincas N°14823 y 11675, y copia de cédula debidamente notariados, donde autorice el uso de dichas fincas a la sociedad Desarrollo Turístico Portalmar, S. A.

**RESPUESTA:** Las tres (3) Fincas: N° 15299, 14823 y 11675, forman parte de la Incorporación o Reunión de Fincas bajo la representación de la finca N° 18453, con Código de Ubicación N° 3301, considerada como la Finca principal o Finca madre, cuyas Observaciones son las siguientes: Superficie de la Incorporación: 77 Hectáreas 5411 M2-51[D2, Valor de la Incorporación: 99201.52, Inscrito al Asiento 1, El 06 de mayo de 2015, en la Entrada 231196/2015 (0), y todas pertenecen a la sociedad **DESARROLLO TURISTICO PORTALMAR, S.A.**, debidamente registrada en el Registro Público en (MERCANTIL), Folio N° 155716617, de la sección de Micropelículas Mercantil, y su presidente o representante legal es el señor **AHMAD MOHAMED WAKED FERES**, varón, nacionalizado panameño, Casado, mayor de edad, con cédula de identidad personal N-19-613.

**ADJUNTOS:**

- Original debidamente Notariado de la Autorización por parte del señor Ahmad Mohamed Waked Feres con identificación personal N° N-19-613 en calidad de representante legal de la Sociedad **DESARROLLO TURISTICO PORTALMAR, S.A.**, donde autoriza el uso de tres (3) Fincas: N° 15299, 14823 y 11675, propiedad de la sociedad Desarrollo Turístico Portalmar, S. A.
- Certificación del Registro Público de la Sociedad **DESARROLLO TURISTICO PORTALMAR, S.A.**, debidamente registrada en el Registro Público en (MERCANTIL), Folio N° 155716617, de la sección de Micropelículas Mercantil.
- Certificación del Registro Público de la Incorporación o Reunión de Fincas representadas por la Finca o Folio Real N° 18453, con Código de Ubicación N° 3301, considerada como la Finca principal o Finca madre, a nombre de la Sociedad **DESARROLLO TURISTICO PORTALMAR, S.A.**, debidamente registrada en el Registro Público.



- Copia Autenticada de la Escritura N° 40 del 26 de enero de 2005, por lo cual el señor Ahmad Mohamed Waked Feres, Incorpora las Fincas: N° 15299, 14823 y 11675 y otras de su propiedad, a la Finca N° 18453.
- Copia de cedula debidamente Notariada del representante legal de la Sociedad **DESARROLLO TURISTICO PORTALMAR, S.A.**, quien es la sociedad propietaria de las tres (3) Finca.

2- Como parte de documentación aportada en la solicitud de modificación, se incluye el recibo de cobro N°75544 a nombre de la empresa PROMOTORA HOTELERA MUNDIAL, S. A., la cual no figura como promotora actual del proyecto, ni como nueva promotora. Por lo que se requiere:

- a. Presentar recibo de cobro correspondiente a la solicitud de modificación, donde el promotor es la sociedad Bienes Raíces del Caribe S. A.

**RESPUESTA:** Presentamos lo solicitado a fin de cumplir con todos los requisitos.

**ADJUNTOS:** Original del Recibo N° 75544-1 de Cobro correspondiente a la solicitud de modificación, a nombre del promotor quien es la sociedad Bienes Raíces del Caribe S. A.


**CABE SEÑALAR QUE DE TODA LA INFORMACIÓN SE LES PRESENTA EN FORMATO ELECTRÓNICO EN CD.**

**SOLICITUD ESPECIAL:**

En virtud de la Prueba anteriormente enunciada solicitamos de la manera más respetuosa posible a los del Departamento de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental, del MINISTERIO de AMBIENTE, de PANAMA, se admita esta formal solicitud y las pruebas.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Artículos 17, 32, 41 de la Constitución Política.

*Atentamente,*

  
**LIC. LUIS A. CASTRO G**  
**(CACEM)**

PROCESO ADMINISTRATIVO  
FORMAL ESCRITO DE AUTORIZACION

RECIBIDO  
NOTARIAL  
30/09/2024  
10:07:00 AM  
Notario  
Jorge

SEÑORES DEL DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL, DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, DE PANAMA, E.S.D:

Yo AHMAD MOHAMED WAKED FERES, varón, nacionalizado panameño, Casado, mayor de edad, con cédula de identidad personal N-19-613, con residencia Provincia y Distrito de Colón, Corregimiento de Cristóbal, actuando en mi calidad de Representante legal de **DESARROLLO TURISTICO PORTALMAR, S.A.**, sociedad debidamente registrada en el Registro Público en (MERCANTIL), Folio N° 155716617, de la sección de Micropelículas Mercantil, y oficinas profesionales en Millennium Plaza, Edificio E, Piso 3, por este medio y de manera **FORMAL AUTORIZO** a la sociedad **DESARROLLO TURISTICO PORTALMAR, S.A.**, de la cual soy el presidente o representante legal, a utilizar exclusivamente las fincas N° 15299, N° 14823 y N° 11675, y es menester señalar que todas son parte de la Incorporación o Reunión de Fincas bajo la representación de la finca N° 18453, con Código de Ubicación N° 3301, considerada como la Finca principal o Finca madre, cuyas Observaciones son las siguientes: Superficie de la Incorporación: 77 Hectáreas 5411 M2-51|D2, Valor de la Incorporación: 99201.52, Inscrito al Asiento 1, El 06 de mayo de 2015, en la Entrada 231196/2015 (0).

Agradeciéndole su acogida y atención a la misma, me despido de usted.

Atentamente,

  
AHMAD MOHAMED WAKED FERES  
C.I.P. N° N-19-613





El Suscrito, **Licdo. Brandon L. Cruz Padilla**, Notario Público Segundo del Circuito de Colón, con Cédula de Identidad No. 3-108-343

CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (a) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica(s).

Colón, 30 SEP 2024

  
Testigo  
  
Testigo  
**Licdo. Brandon L. Cruz Padilla**  
Notario Público Segundo de Colón

**PROCESO ADMINISTRATIVO**

**FORMAL ESCRITO DE AUTORIZACION**

**SEÑORES DEL DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL, DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, DE PANAMA, E.S.D:**

Yo **AHMAD MOHAMED WAKED FERES**, varón, nacionalizado panameño, Casado, mayor de edad, con cédula de identidad personal N-19-613, con residencia Provincia y Distrito de Colón, Corregimiento de Cristóbal, actuando en mi calidad de Representante legal de **DESARROLLO TURISTICO PORTALMAR, S.A.**, sociedad debidamente registrada en el Registro Público en (MERCANTIL), Folio N° 155716617, de la sección de Micropelículas Mercantil, y oficinas profesionales en Millennium Plaza, Edificio E, Piso 3, por este medio y de manera **FORMAL AUTORIZO** a la sociedad **DESARROLLO TURISTICO PORTALMAR, S.A.**, de la cual soy el presidente o representante legal, a utilizar exclusivamente las fincas N° 15299, N° 14823 y N° 11675, y es menester señalar que todas son parte de la Incorporación o Reunión de Fincas bajo la representación de la finca N° 18453, con Código de Ubicación N° 3301, considerada como la Finca principal o Finca madre, cuyas Observaciones son las siguientes: Superficie de la Incorporación: 77 Hectáreas 5411 M2-51/D2, Valor de la Incorporación: 99201.52, Inscrito al Asiento 1, El 06 de mayo de 2015, en la Entrada 231196/2015 (0).

Agradeciéndole su acogida y atención a la misma, me despido de usted.

*Atentamente,*

  
**AHMAD MOHAMED WAKED FERES**  
C.I.P. N° N-19-613



El Suscrito, **Licdo. Brandon L. Cruz Padilla**, Notario Público Segundo del Circuito de Colón, con Cédula de Identidad No. 3-108-343

**CERTIFICO:**

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica(s).

Colón,

**30 SEP 2024**

Testigo

Testigo

**Licdo. Brandon L. Cruz Padilla**  
Notario Público Segundo de Colón



# CASTRO CASTILLO & CEBALLOS

A B O G A D O S

Corregimiento de Cristóbal, Avenida Miguel Waked, Plaza Millenium, Edificio G, Local No. G-102, Colón, República de Panamá  
Teléfono: (507) 6514-3404 –441-8157, Correo Electrónico: lcastrog19@hotmail.com

## PROCESO ADMINISTRATIVO.

### FORMAL ESCRITO PARA CONTESTAR LA NOTA N° DEIA-DEEIA-AC-0114-1009-2024.

#### SEÑORES DEL DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL, DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, DE PANAMÁ, E.S.D:

Quien suscribe, el licenciado **LUIS ANTONIO CASTRO**, varón, panameño, mayor de edad con Cedula de identidad personal N° 3-713-639, actuando como parte de **CASTRO, CASTILLO, CEBALLOS & ASOCIADOS (CACEM)**, firma forense de abogados, debidamente inscritos a Ficha 40475, Documento 2542504, de la sección de Micropelículas Personas Comunes, del Registro Público, con oficinas ubicadas en el Corregimiento de Cristóbal, Plaza Millenium, Edificio G, Local G-102, Provincia de Colon, lugar donde recibimos notificaciones legales y personales, actuando en nuestra condición de Apoderados Especial del señor, **AHMAD MOHAMED WAKED FERES**, varón, panameño, casado, mayor de edad, con cédula de identidad personal N-19-613, actuando en mi calidad de Representante Legal de **BIENES RAICES DEL CARIBE, S.A.**, sociedad debidamente registrada en el Registro Público a la Ficha N° **374180**, Documento N° **72212**, de la sección de Micropelículas Mercantil, y oficinas profesionales en Millennium Plaza, Edificio E, Piso 3, a fin de presentar **FORMAL ESCRITO PARA APORTAR DOCUMENTACION Y CONTESTAR, LA NOTA N° DEIA-DEEIA-AC-0114-1009-2024, con fecha de 10 de septiembre del 2024, y presentación de Documento**, a fin de que conste como prueba dentro del expediente dentro del Departamento de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental.

Que, para la fecha del 10 de septiembre del presente año, se nos entrega en las oficinas del Departamento de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental, del MINISTERIO de AMBIENTE, de PANAMA, por parte de personal La **NOTA N° DEIA-DEEIA-AC-0114-1009-2024**, en la cual nos solicitan la primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental (ESIA) Categoría II titulado **“Rehabilitación Física de un Terreno para el Establecimiento del Hotel Playa Langosta Resort Marina”** a desarrollarse en el Corregimiento y Distrito de Portobelo, Provincia de Colon, que consiste en lo siguiente:

1- En atención a la documentación presentada, por la cual solicita cambio de promotor del proyecto, de Bienes Raíces del Caribe, S. A., a Desarrollo Turístico Portalmar, S. A., se aportan certificaciones de propiedad de las fincas con folio real N°15299, propiedad del señor Ahmad Mohamed Waked Feres con identificación personal N° N-19-613 y de las fincas N°11675, 14823, propiedad del señor Ahmad Waked Mohamed con pasaporte N° E8-30366, personas naturales respectivamente. **(HACEMOS LA ACLARACIÓN QUE AMBOS NOMBRES PERTENECEN A LA MISMA PERSONA, SOLO QUE UNO MANTIENE CEDULA DE EXTRANJERO Y EL OTRO CEDULA NACIONALIZADO)**, Sin embargo, no se aportan las autorizaciones para el uso de la finca del nuevo promotor. Por lo que se solicita:

- a. Presentar documentos por parte del propietario de la finca N°15299. Debidamente notariada, donde autorice el uso de la misma a la sociedad Desarrollo Turístico Portalmar, S. A.
- b. Presentar documentos por parte del propietario de las fincas N°14823 y 11675, y copia de cédula debidamente notariados, donde autorice el uso de dichas fincas a la sociedad Desarrollo Turístico Portalmar, S. A.

**RESPUESTA:** Las tres (3) Fincas: N° 15299, 14823 y 11675, forman parte de la Incorporación o Reunión de Fincas bajo la representación de la finca N° 18453, con Código de Ubicación N° 3301, considerada como la Finca principal o Finca madre, cuyas Observaciones son las siguientes: Superficie de la Incorporación: 77 Hectáreas 5411 M2-51|D2, Valor de la Incorporación: 99201.52, Inscrito al Asiento 1, El 06 de mayo de 2015, en la Entrada 231196/2015 (0), y todas pertenecen a la sociedad **DESARROLLO TURISTICO PORTALMAR, S.A.**, debidamente registrada en el Registro Público en (MERCANTIL), Folio N° 155716617, de la sección de Micropelículas Mercantil, y su presidente o representante legal es el señor **AHMAD MOHAMED WAKED FERES**, varón, nacionalizado panameño, Casado, mayor de edad, con cédula de identidad personal N-19-613.

**ADJUNTOS:**

- Original debidamente Notariado de la Autorización por parte del señor Ahmad Mohamed Waked Feres con identificación personal N° N-19-613 en calidad de representante legal de la Sociedad **DESARROLLO TURISTICO PORTALMAR, S.A.**, donde autoriza el uso de tres (3) Fincas: N° 15299, 14823 y 11675, propiedad de la sociedad Desarrollo Turístico Portalmar, S. A.
- Certificación del Registro Público de la Sociedad **DESARROLLO TURISTICO PORTALMAR, S.A.**, debidamente registrada en el Registro Público en (MERCANTIL), Folio N° 155716617, de la sección de Micropelículas Mercantil.
- Certificación del Registro Público de la Incorporación o Reunión de Fincas representadas por la Finca o Folio Real N° 18453, con Código de Ubicación N° 3301, considerada como la Finca principal o Finca madre, a nombre de la Sociedad **DESARROLLO TURISTICO PORTALMAR, S.A.**, debidamente registrada en el Registro Público.

- Copia Autenticada de la Escritura N° 40 del 26 de enero de 2005, por lo cual el señor Ahmad Mohamed Waked Feres, Incorpora las Fincas: N° 15299, 14823 y 11675 y otras de su propiedad, a la Finca N° 18453.
- Copia de cedula debidamente Notariada del representante legal de la Sociedad **DESARROLLO TURISTICO PORTALMAR, S.A.**, quien es la sociedad propietaria de las tres (3) Finca.

2- Como parte de documentación aportada en la solicitud de modificación, se incluye el recibo de cobro N°75544 a nombre de la empresa PROMOTORA HOTELERA MUNDIAL, S. A., la cual no figura como promotora actual del proyecto, ni como nueva promotora. Por lo que se requiere:

- a. Presentar recibo de cobro correspondiente a la solicitud de modificación, donde el promotor es la sociedad Bienes Raíces del Caribe S. A.

**RESPUESTA:** Presentamos lo solicitado a fin de cumplir con todos los requisitos.

**ADJUNTOS:** Original del Recibo N° 75544-1 de Cobro correspondiente a la solicitud de modificación, a nombre del promotor quien es la sociedad Bienes Raíces del Caribe S. A.


**CABE SEÑALAR QUE DE TODA LA INFORMACIÓN SE LES PRESENTA EN FORMATO ELECTRÓNICO EN CD.**

**SOLICITUD ESPECIAL:**

En virtud de la Prueba anteriormente enunciada solicitamos de la manera más respetuosa posible a los del Departamento de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental, del MINISTERIO de AMBIENTE, de PANAMA, se admita esta formal solicitud y las pruebas.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Artículos 17, 32, 41 de la Constitución Política.

*Atentamente,*

  
\_\_\_\_\_  
**LIC. LUIS A CASTRO G**  
**(CACEM)**





## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: KEILA ESTHER  
GONZALEZ JAIME  
FECHA: 2024.10.01 10:23:40 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: COLON, PANAMA

*Keila González*

### CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

390348/2024 (0) DE FECHA 09/30/2024

QUE LA PERSONA JURÍDICA

DESARROLLO TURISTICO PORTALMAR, S.A.

TIPO DE PERSONA JURÍDICA: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 155716617 DESDE EL LUNES, 20 DE DICIEMBRE DE 2021

- QUE LA PERSONA JURÍDICA SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: AMINA BHANA DE PATEL

SUSCRIPTOR: HASSIM PATEL BHANA

AGENTE RESIDENTE: HASSIM PATEL BHANA

DIRECTOR / PRESIDENTE: AHMAD MOHAMED WAKED FERES

DIRECTOR / SECRETARIO: KAFA AHMAD WAKED NEE HATOUM HARATI

DIRECTOR: ANABELA DE RIOS

DIRECTOR / TESORERO: AHMAD MOHAMED WAKED FERES

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ: LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD LA EJERCERÁ INDISTINATAMENTE EL PRESIDENTE O SECRETARIO DE LA SOCIEDAD.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

- DETALLE DEL CAPITAL: EL CAPITAL AUTORIZADO CONSISTIRÁ EN DIEZ MIL DOLARES (US\$10,000.00) MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA Y ESTARÁ DIVIDIDO EN DIEZ MIL (10,000) ACCIONES COMUNES, NOMINATIVAS, TODAS CON VALOR NOMINAL DE UN DÓLAR (US\$1.00) MONEDA LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTE FOLIO A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

**EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 1 DE OCTUBRE DE 2024A LAS 8:25 A. M..**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404818181**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: C24097C9-D516-4DF8-BC81-D7BDC004427C  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: KEILA ESTHER  
GONZALEZ JAIME  
FECHA: 2024.09.17 10:32:11 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: COLON, PANAMA

*Keila González*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS Y MEDIDAS)

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 371486/2024 (0) DE FECHA 09/16/2024

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PORTOBELO Código de Ubicación 3301, Folio Real Nº 18453 (F)  
UBICADO EN CORREGIMIENTO PORTOBELO, DISTRITO PORTOBELO, PROVINCIA COLÓN  
CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 77 ha 5411 m<sup>2</sup> 51 dm<sup>2</sup>  
CON UN VALOR DE B/.100,000.00 (CIEN MIL BALBOAS)  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO A-4 CON RUMBO NORTE 69 GRADOS 16 MINUTOS 10 SEGUN- DOS OESTE A UNA DISTANCIA DE 100 METROS 14 CENTIMETROS, SE LLEGA AL PUNTO 4-5 DE ALLI CON RUMBO NORTE 63 GRADOS 55 MINUTOS 10 SEGUNDOS OESTE A UNA DISTANCIA DE 19 METROS 29 CENTIMETROS COLINDANDO CON LA FINCA 2153 TOMO 181 FOLIO 350 PROPIEDAD DEL MIDA OCUPADO POR AHMAD MOHAMED WAKED FARES, SE LLEGA AL PUNTO 5-6. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO REDI 515518.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DESARROLLO TURISTICO PORTALMAR, S.A.(RUC 155716617)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

INCORPORACIÓN O REUNIÓN DE FINCAS: OBSERVACIONES: SUPERFICIE DE LA INCORPORACION : 77HAS-5411M2-51D2 VALOR DE LA INCORPORACION : 99201.52 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 06/05/2015, EN LA ENTRADA 231196/2015 (0)

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE..

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 17 DE SEPTIEMBRE DE 2024 9:38 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

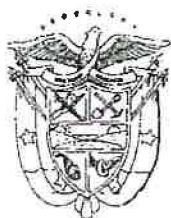
NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404797776



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2AF4FBD5-7DA0-4A42-88E6-9E0FEF808F28  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



135  
150  
235



**REPUBLICA DE PANAMA**  
**PROVINCIA DE COLÓN**

25941  
2005

**NOTARÍA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLÓN**

**Licdo. Carlos Wilson Morales**

**NOTARIO**

*Del  
Divulga  
22-2-2005*

**Telefax: 441-3221**  
**Celular: 630-7612**

**COPIA**

Escritura N° 40 de 26 de enero de 2005

**Por la cual** El señor AHMAD MOHAMED WAKED FERES incirpora las fincas de su propiedad numero 19963, <sup>3301</sup>15299, <sup>3301</sup>11675, <sup>3301</sup>18026, 14823, 18027, 18757, 18029, 18051, 16674, 15361, 16120, 19826, 19825 ubicadas en la Provincia de Colon, a la finca número 18453 también de su propiedad <sup>3301</sup>pa forman una sola.-----



D- 739049

10000 3301



# REPUBLICA DE PANAMA

APEL NOTARIAL



NOTARÍA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

## ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO CUARENTA (40)-----

Por la cual el señor **AHMAD MOHAMED WAKED FERES** incorpora las fincas de su propiedad número, **19963, 15299, 11675, 18026, 14823, 18027, 18757, 18029, 18051, 16674, 15361, 16120, 19826, 19825**, ubicadas en la Provincia de Colón, a la finca número **18453**, también de su propiedad para formar una sola.-----

-----Colón, 26 de enero de 2005-----

En la ciudad de Colón, cabecera de la Provincia y del Circuito Notarial del mismo nombre, en la República de Panamá, a los veintiséis (26) días del mes de enero del año dos mil cinco (2005), ante mi, **CARLOS WILSON MORALES**, NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CIRCUITO DE COLON, con cédula de identidad personal número Cuatro – ochenta y cuatro – cuatrocientos cincuenta y cinco (4-84-455), compareció personalmente el Señor: **AHMAD MOHAMED WAKED FERES**, varón, panameño naturalizado, mayor de edad, casado, comerciante, con cédula de identidad personal número N – diecinueve – seiscientos trece (N-19-613), anteriormente **AHMED WAKED**, varón, colombiano, mayor de edad, casado, comerciante, con cédula de identidad personal número E – ocho – treinta mil trescientos sesenta y seis (E-8-30366), vecino de la ciudad de Colón en tránsito por esta ciudad, persona a quien conozco y me pidió que extendiera la presente Escritura Pública donde se hace constar lo siguientes:--PRIMERO: Declara el compareciente que es propietario de las siguientes fincas:--- Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), inscrita a Documento quinientos quince mil quinientos dieciocho (515518), Asiento ochenta y cinco mil novecientos catorce (85914); ---Finca número diecinueve mil novecientos sesenta y tres (19963), inscrita a Documento seiscientos treinta y ocho mil setecientos ochenta y seis (638786);---Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), inscrita a Rollo treinta y tres mil trescientos treinta y seis (33336), Documento cuatro (4);---Finca número once mil seiscientos setenta y cinco (11675), inscrita a Rollo trece mil quinientos cincuenta y nueve (13559), Documento cinco (5);---Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), inscrita a Código mil trescientos uno (3301) Documento cuatrocientos treinta y tres mil doscientos veintitrés (433223);---Finca número catorce mil ochocientos veintitrés (14823), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento cuatro (4); rollo treinta mil cuatrocientos



1 setenta y seis (30476)---Finca número dieciocho mil veintisiete (18027), inscrita a  
2 **Documento** cuatrocientos sesenta y dos mil novecientos setenta y cuatro (462974), **Asiento**  
3 mil trescientos uno (3301);---Finca número dieciocho mil novecientos cincuenta y siete  
4 (18957); inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), **Documento** quinientos cincuenta y  
5 tres mil veintisiete (553027);---Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), inscrita a  
6 **Código** tres mil trescientos uno (3301), **Documento** cuatrocientos treinta y tres mil doscientos  
7 cuarenta y uno (433241);---Finca número dieciocho mil cincuenta y uno (18051), inscrita a  
8 **Código** tres mil trescientos uno (3301), **Documento** cuarenta y tres mil ochocientos sesenta y  
9 dos (43862); ---Finca número dieciséis mil seiscientos setenta y cuatro (16674), inscrita a  
10 **Código** tres mil trescientos uno (3301), **Documento** doscientos trece mil quinientos veintitrés  
11 (213523); --- Finca número quince mil trescientos sesenta y uno (15361), inscrita a **Código**  
12 tres mil trescientos uno (3301), **Documento**-siete mil trescientos setenta y siete (7377); ---  
13 Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), inscrita a **Documento** ciento cuarenta y seis  
14 mil ochocientos noventa y tres (146893); **Código**-tres mil trescientos uno (3301)---Finca  
15 número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), inscrita a **Documento** seiscientos  
16 veintitrés mil nueve (623009); **Código** tres mil trescientos uno (3301)---Finca número  
17 diecinueve mil ochocientos veinticinco (19825), inscrita a **Documento** seiscientos veintitrés mil  
18 siete (623007). **Código** tres mil trescientos uno (3301)--SEGUNDO: Que en este instrumento  
19 público se incorporan la --- Finca número diecinueve mil novecientos sesenta y tres (19963),  
20 inscrita a **Documento** seiscientos treinta y ocho mil setecientos ochenta y seis (638786); ---  
21 Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), inscrita a **Rollo** treinta y tres mil  
22 trescientos treinta y seis (33336), **Documento** cuatro (4);---Finca número once mil seiscientos  
23 setenta y cinco (11675), inscrita a **Rollo** trece mil quinientos cincuenta y nueve (13559),  
24 **Documento** cinco (5);---Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), inscrita a **Código** mil  
25 trescientos uno (3301) **Documento** cuatrocientos treinta y tres mil doscientos veintitrés  
26 (433223);---Finca número catorce mil ochocientos veintitrés (14823), inscrita a **Código** tres  
27 mil trescientos uno (3301), **Documento** cuatro (4); **rollo** treinta mil cuatrocientos setenta y seis  
28 (30476)--Finca número dieciocho mil veintisiete (18027), inscrita a **Documento** cuatrocientos  
29 treinta y tres mil doscientos treinta (433230), **Asiento** mil trescientos uno (3301); --Finca  
30





REPUBLICA DE PANAMA  
CAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

número dieciocho mil novecientos cincuenta y siete (18957), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento quinientos cincuenta y tres mil veintisiete (553027); --- Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento cuatrocientos treinta y tres mil doscientos cuarenta y uno (433241); -- Finca número dieciocho mil cincuenta y uno (18051), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento cuarenta y tres mil ochocientos sesenta y dos (43862); ---Finca número dieciséis mil seiscientos setenta y cuatro (16674), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento doscientos trece mil quinientos veintitrés (213523); -- Finca número quince mil trescientos sesenta y uno (15361), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento siete mil trescientos setenta y siete (7377); ---Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), inscrita a Documento ciento cuarenta y seis mil ochocientos noventa y tres (146893); Código tres mil trescientos uno (3301) ---Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), inscrita a Documento seiscientos veintitrés mil nueve (623009); Código tres mil trescientos uno (3301) --Finca número diecinueve mil ochocientos veinticinco (19825), inscrita a Documento seiscientos veintitrés mil siete (623007). Código tres mil trescientos uno (3301) --- a la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), inscrita a Documento quinientos quince mil quinientos dieciocho (515518), Asiento ochenta y cinco mil novecientos catorce (85914); la que subsistirá, luego de esta incorporación -----

TERCERO: Las nuevas medidas y linderos de la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), de su propiedad, debidamente inscrita a Documento quinientos quince mil quinientos dieciocho (515518), Asiento ochenta y cinco mil novecientos catorce (85914), que aquí se transcriben son las que siguen: -----

Partiendo del punto número UNO (1) rumbo Norte setenta y seis grados, cincuenta y dos minutos, cero cero segundos Oeste (N 76° 52' 00" W) y distancia de ciento diez (110) metros con cero cuatro (04) centímetros, colindando con el resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153) del MIDA, ocupada por el Balneario de Playa Langosta, la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), y la carretera a Portobelo y a Maria Chiquita se llega al punto número DOS (2). Desde este punto con rumbo Sur veintidós grados, cuarenta minutos, cero cero segundos Oeste (S 22° 40' 00" W) y distancia de noventa y cinco





(95) metros con cero seis (06) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), y la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153) del MIDA, ocupada por el Balneario de Playa Langosta, se llega al punto número **TRES (3)**. -Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y cuatro grados, cincuenta y ocho minutos, cero cero segundos Oeste (**S 44° 58' 00" W**) y distancia de cincuenta (50) metros con noventa y ocho (98) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CUATRO (4)**.--Desde este punto con rumbo Sur sesenta y nueve grados, cincuenta y dos minutos, cero cero segundos Oeste (**S 69° 52' 00" W**) y distancia de sesenta y un (61) metros con cuarenta y cinco (45) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CINCO (5)**. --Desde este punto con rumbo Norte ochenta y cinco grados, cuarenta y ocho minutos, cero cero segundos Oeste (**N 85° 48' 00" W**) y distancia de quince (15) metros con treinta y un (31) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **SEIS (6)**. -----Desde este punto con rumbo Norte ochenta y cuatro grados, cero cuatro minutos, cero cero segundos Oeste (**N 84° 04' 00" W**) y distancia de cincuenta y tres (53) metros con treinta y nueve (39) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **SIETE (7)**.-----Desde este punto con rumbo Norte ochenta grados, treinta y cuatro minutos, cero cero segundos Oeste (**N 80° 34' 00" W**) y distancia de cincuenta (50) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **OCHO (8)**.-----Desde este punto con rumbo Norte ochenta y tres grados, veintiséis minutos, cero cero segundos Oeste (**N 83° 26' 00" W**) y distancia de cincuenta y siete (57) metros con noventa y ocho (98) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número



REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

1 **NUEVE (9).** --Desde este punto con rumbo Sur ochenta y nueve grados, doce minutos, cero  
2 cero segundos Oeste (**S 89° 12' 00" W**) y distancia de treinta y cinco (35) metros con treinta y  
3 siete (37) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la  
4 Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **DIEZ**  
5 **(10).** --Desde este punto con rumbo Sur ochenta y cuatro grados, cero siete minutos, cero cero  
6 segundos Oeste (**S 84° 07' 00" W**) y distancia de ciento seis (106) metros con cero cero (00)  
7 centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número  
8 quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **ONCE (11).** Desde  
9 este punto con rumbo Norte setenta grados, cincuenta y ocho minutos, cero cero segundos  
10 Oeste (**N 70° 58' 00" W**) y distancia de sesenta y ocho (68) metros con treinta y ocho (38)  
11 centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número  
12 quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **DOCE (12).** --Desde  
13 este punto con rumbo Norte ochenta y tres grados, veintidós minutos, cero cero segundos Oeste  
14 (**N 83° 21' 00" W**) y distancia de cuarenta y siete (47) metros con noventa y ocho (98)  
15 centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número  
16 quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **TRECE (13).** --  
17 Desde este punto con rumbo Norte treinta y un grados, cincuenta y dos minutos, cero cero  
18 segundos Oeste (**N 31° 52' 00" W**) y distancia de noventa y un (91) metros con cuarenta (40)  
19 centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número  
20 quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CATORCE (14).**--  
21 Desde este punto con rumbo Sur ochenta y dos grados, dieciocho minutos, cero cero  
22 segundos Oeste (**S 82° 18' 00" W**) y distancia de cincuenta y siete (57) metros con cero cero  
23 (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca  
24 número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **QUINCE**  
25 **(15)**--Desde este punto con rumbo Norte ochenta grados, veinticuatro minutos, cero cero  
26 segundos Oeste (**N 80° 24' 00" W**) y distancia de ciento catorce (114) metros con cero cero  
27 (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca  
28 número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **DIECISÉIS**  
29  
30





(16). -Desde este punto con rumbo Norte ochenta y ocho grados, cero seis minutos, cero cero segundos Oeste (**N 88° 06' 00" W**) y distancia de ochenta y tres (83) metros con noventa y siete (97) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **DIECISIETE (17)**. -Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y nueve grados, cincuenta y tres minutos, cero cero segundos Oeste (**N 49° 53' 00" W**) y distancia de cincuenta y cinco (55) metros con noventa y nueve (99) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **DIECIOCHO (18)**. -Desde este punto con rumbo Norte cincuenta y cinco grados, cincuenta y un minutos, cero cero segundos Oeste (**N 55° 51' 00" W**) y distancia de veintidós (22) metros con cuarenta (40) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **DIECINUEVE (19)**. ----Desde este punto con rumbo Norte treinta y seis grados, cincuenta y dos minutos, cero cero segundos Oeste (**N 36° 52' 00" W**) y distancia de cincuenta y siete (57) metros con cuarenta (40) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **VEINTE (20)**. -Desde este punto con rumbo Norte cincuenta y seis grados, dieciséis minutos, cero cero segundos Oeste (**N 56° 16' 00" W**) y distancia de cincuenta y un (51) metros con noventa y nueve (99) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **VEINTIUNO (21)**. -Desde este punto con rumbo Norte setenta y nueve grados, cincuenta y seis minutos, cero cero segundos Oeste (**N 79° 56' 00" W**) y distancia de ochenta y un (81) metros con veinte (20) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **VEINTIDOS (22)**. --Desde este punto con rumbo Sur cincuenta y siete grados, cuarenta y cuatro minutos, cero un segundos Oeste (**S 57° 44' 01" W**) y distancia de treinta y dos (32) metros con cincuenta y ocho (58) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número





REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

1 quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número VEINTITRES (23). --  
2 Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y cuatro grados, veintinueve minutos, cero cero  
3 segundos Oeste ( $S 44^{\circ} 29' 00'' W$ ) y distancia de treinta y seis (36) metros con noventa y  
4 nueve (99) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la  
5 Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número  
6 VEINTICUATRO (24). -- Desde este punto con rumbo Sur diecisiete grados, treinta y nueve  
7 minutos, cero cero segundos Oeste ( $S 17^{\circ} 39' 00'' W$ ) y distancia de dieciséis (16) metros con  
8 noventa y seis (96) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar  
9 Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto  
10 número VEINTICINCO (25). -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y nueve grados,  
11 treinta y nueve minutos, cero cero segundos Oeste ( $S 49^{\circ} 39' 00'' W$ ) y distancia de ochenta  
12 (80) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del  
13 Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al  
14 punto número VEINTISEIS (26). -- Desde este punto con rumbo Sur cincuenta y un grados,  
15 treinta y cuatro minutos, cero cero segundos Oeste ( $S 51^{\circ} 34' 00'' W$ ) y distancia de veinte  
16 (20) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del  
17 Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al  
18 punto número VEINTISIETE (27). -- Desde este punto con rumbo Sur treinta y un grados,  
19 veinticuatro minutos, cero cero segundos Oeste ( $S 31^{\circ} 24' 00'' W$ ) y distancia de sesenta y  
20 dos (62) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta  
21 marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se  
22 llega al punto número VEINTIOCHO (28). -- Desde este punto con rumbo Sur veintiséis grados,  
23 cincuenta y cuatro minutos, cero cero segundos Oeste ( $S 26^{\circ} 54' 00'' W$ ) y distancia de  
24 veintinueve (29) metros con cuarenta (40) centímetros, colindando este lado con el límite de  
25 alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299),  
26 se llega al punto número VEINTINUEVE (29). --- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y  
27 cuatro grados, once minutos, cero cero segundos Oeste ( $S 44^{\circ} 11' 00'' W$ ) y distancia de  
28 cincuenta y dos (52) metros con sesenta (60) centímetros, colindando este lado con el límite de  
29  
30

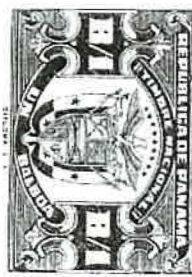


1 alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299),  
2 se llega al punto número **TREINTA (30)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y nueve  
3 grados, cero cero minutos, cero cero segundos Oeste (**S 49° 00' 00" W**) y distancia de  
4 sesenta y un (61) metros con noventa y nueve (99) centímetros, colindando este lado con el  
5 límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve  
6 (15299), se llega al punto número **TREINTA Y UNO (31)**. -- Desde este punto con rumbo Sur  
7 cero cuatro grados, cero seis minutos, cero cero segundos Oeste (**S 04° 06' 00" W**) y  
8 distancia de cincuenta y siete (57) metros con noventa y nueve (99) centímetros, colindando  
9 este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos  
10 noventa y nueve (15299), se llega al punto número **TREINTA Y DOS (32)**.--Desde este punto  
11 con rumbo Sur treinta grados, veintiséis minutos, cero cero segundos Oeste (**S 30° 26' 00" W**)  
12 y distancia de veintitrés (23) metros con noventa y siete (97) centímetros, colindando este lado  
13 con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y  
14 nueve (15299), se llega al punto número **TREINTA Y TRES (33)**.--Desde este punto con rumbo  
15 Sur treinta y cuatro grados, veintiún minutos, cero cero segundos Este (**S 34° 21' 00" E**) y  
16 distancia de cuarenta y cinco (45) metros con noventa y nueve (99) centímetros, colindando  
17 este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos  
18 noventa y nueve (15299), se llega al punto número **TREINTA Y CUATRO (34)**. -- Desde este  
19 punto con rumbo Sur ochenta y un grados, catorce minutos, cero cero segundos Este  
20 (**S 81° 14' 00" E**) y distancia de noventa y dos (92) metros con cincuenta y ocho (58)  
21 centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número  
22 quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **TREINTA Y CINCO**  
23 **(35)**. -- Desde este punto con rumbo Sur sesenta y tres grados, cincuenta y nueve minutos,  
24 cero cero segundos Este (**S 63° 59' 00" E**) y distancia de veintisiete (27) metros con sesenta  
25 (60) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca  
26 número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **TREINTA Y**  
27 **SEIS (36)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y siete grados, veintidós minutos, cero  
28 cero segundos Este (**S 47° 22' 00" E**) y distancia de treinta y siete (37) metros con noventa y  
29  
30





REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

nueve (99) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **TREINTA Y SIETE (37)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y cinco grados, cincuenta y dos minutos, cero cero segundos Oeste (**S 45° 52' 00" W**) y distancia de cincuenta y cuatro (54) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **TREINTA Y OCHO (38)**. -- Desde este punto con rumbo Sur veintiséis grados, treinta y un minutos, cero cero segundos Este (**S 26° 31' 00" E**) y distancia de cuarenta y cinco (45) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **TREINTA Y NUEVE (39)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cero un grados, treinta y nueve minutos, cero un segundos Este (**S 01° 39' 01" E**) y distancia de quince (15) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CUARENTA (40)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cero un grados, treinta y nueve minutos, cero un segundos Este (**S 01° 39' 01" E**) y distancia de treinta (30) metros con cincuenta y ocho (58) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CUARENTA Y UNO (41)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cero siete grados, quince minutos, cero cero segundos Oeste (**S 07° 15' 00" W**) y distancia de ochenta y seis (86) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CUARENTA Y DOS (42)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cero cuatro grados, veintiocho minutos, cero cero segundos Oeste (**S 04° 28' 00" W**) y distancia de setenta (70) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CUARENTA Y TRES (43)**. -- Desde este punto con rumbo Sur quince grados, treinta y un minutos, cero cero segundos Oeste (**S 15° 31' 00" W**) y



1 distancia de ciento dos (102) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con  
2 el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y  
3 nueve (15299), se llega al punto número **CUARENTA Y CUATRO (44)**. -- Desde este punto  
4 con rumbo Sur diecisiete grados, veinticuatro minutos, cero cero segundos Oeste  
5 (**S 17° 24' 00" W**) y distancia de veintiún (21) metros con cero cero (00) centímetros,  
6 colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil  
7 doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CUARENTA Y CINCO (45)**. --  
8 Desde este punto con rumbo Sur trece grados, cero nueve minutos, trece segundos Oeste  
9 (**S 13° 09' 13" W**) y distancia de cincuenta y seis (56) metros con sesenta y cuatro (64)  
10 centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, la Finca número  
11 diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), y la finca número quince mil doscientos noventa  
12 y nueve (15299), se llega al punto número **CUARENTA Y SEIS (46)**. --Desde este punto con  
13 rumbo Sur cero dos grados, cincuenta y cinco minutos, veinticinco segundos Este  
14 (**S 02° 55' 25" E**) y distancia de cincuenta y nueve (59) metros con veinte (20) centímetros,  
15 colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número diecinueve  
16 mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CUARENTA Y SIETE (47)**. --  
17 Desde este punto con rumbo Sur diecinueve grados, cincuenta minutos, treinta y cinco  
18 segundos Oeste (**S 19° 50' 35" W**) y distancia de cincuenta y dos (52) metros con ochenta (80)  
19 centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número  
20 diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CUARENTA Y OCHO**  
21 **(48)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y cuatro grados, cincuenta y tres minutos,  
22 cero ocho segundos Oeste (**S 44° 53' 08" W**) y distancia de treinta y seis (36) metros con  
23 treinta y siete (37) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe,  
24 y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número  
25 **CUARENTA Y NUEVE (49)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cincuenta grados, treinta y  
26 tres minutos, cero ocho segundos Oeste (**S 50° 33' 08" W**) y distancia de treinta y nueve (39)  
27 metros con treinta y seis (36) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del  
28 Mar Caribe, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto  
29  
30





REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

UNDA DEL CIRCUITO DE COLON

numero **CINCUENTA (50)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cincuenta y ocho grados, cuarenta y ocho minutos, cero ocho segundos Oeste (**S 58° 48' 08" W**) y distancia de cincuenta y dos (52) metros con setenta y nueve (79) centímetros, colindando este lado con el limite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CINCUENTA Y UNO (51)**. -- Desde este punto con rumbo Sur diecinueve grados, cincuenta y un minutos, cincuenta y dos segundos Este (**S 19° 51' 52" E**) y distancia de cuarenta y un (41) metros con quince (15) centímetros, colindando este lado con el límite de alta Marea del Mar Caribe, con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Emérito Núñez, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CINCUENTA Y DOS (52)**. -- Desde este punto con rumbo Sur doce grados, cuarenta y ocho minutos, cincuenta y dos segundos Este (**S 12° 48' 52" E**) y distancia de treinta y ocho (38) metros con sesenta y cinco (65) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Emérito Núñez, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CINCUENTA Y TRES (53)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cero nueve grados, cero un minutos, cincuenta y dos segundos Este (**S 09° 01' 52" E**) y distancia de cincuenta y cinco (55) metros con cuarenta y cinco (45) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Emérito Núñez, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CINCUENTA Y CUATRO (54)**. -- Desde este punto con rumbo Sur diez grados, quince minutos, cincuenta y dos segundos Este (**S 10° 15' 52" E**) y distancia de veintinueve (29) metros con setenta y seis (76) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Emérito Núñez, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CINCUENTA Y CINCO (55)**. -- Desde este punto con rumbo Sur catorce grados, dieciocho minutos, cuarenta y nueve segundos Este (**S 14° 18' 49" E**) y distancia de veintinueve (29) metros con setenta y un (71) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por



Emérito Núñez, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CINCUENTA Y SEIS (56)**. -- Desde este punto con rumbo Sur setenta y siete grados, veintinueve minutos, cero ocho segundos Este (**S 77° 29' 08" E**) y distancia de treinta y seis (36) metros con veinticuatro (24) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Fabián Hernández, la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), y con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Emérito Núñez se llega al punto número **CINCUENTA Y SIETE (57)**. -- Desde este punto con rumbo Sur doce grados, cero siete minutos, cincuenta y dos segundos Este (**S 12° 07' 52" E**) y distancia de veintinueve (29) metros con cincuenta y un (51) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Fabián Hernández, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CINCUENTA Y OCHO (58)**. -- Desde este punto con rumbo Norte ochenta y seis grados, cuarenta y dos minutos, cincuenta y siete segundos Este (**N 86° 42' 57" E**) y distancia de cincuenta y ocho (58) metros con noventa y cinco (95) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Fabián Hernández, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CINCUENTA Y NUEVE (59)**. -- Desde este punto con rumbo Norte sesenta y ocho grados, treinta y un minutos, cero ocho segundos Este (**N 68° 31' 08" E**) y distancia de ochenta y nueve (89) metros con catorce (14) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SESENTA (60)**. -- Desde este punto con rumbo Norte sesenta y ocho grados, treinta y un minutos, cero ocho segundos Este (**N 68° 31' 08" E**) y distancia de ochenta y siete (87) metros con sesenta y dos (62) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SESENTA Y UNO (61)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y tres grados, cuarenta minutos, treinta y ocho segundos Oeste (**N 43° 40' 38" W**) y distancia de ochenta y





REPÚBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLÓN

dos (82) metros con sesenta y nueve (69) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Miguel Ochoa, la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), y la Carretera a Portobelo y a Maria Chiquita, se llega al punto número **SESENTA Y DOS (62)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veintitrés grados, cincuenta y cinco minutos, treinta y cinco segundos Este (**N 23° 55' 35" E**) y distancia de ciento veintidós (122) metros con ochenta y seis (86) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Miguel Ochoa, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SESENTA Y TRES (63)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cincuenta y un grados, treinta y cuatro minutos, cuarenta y tres segundos Este (**S 51° 34' 43" E**) y distancia de nueve (9) metros con treinta (30) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Miguel Ochoa, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SESENTA Y CUATRO (64)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cero un grados, veinte minutos, cuarenta y tres segundos Oeste (**N 01° 20' 43" W**) y distancia de dieciséis (16) metros con trece (13) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Julisa Navarro, con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Miguel Ochoa, la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SESENTA Y CINCO (65)**. -- Desde este punto con rumbo Norte treinta y tres grados, veintidós minutos, diecisiete segundos Este (**N 33° 22' 17" E**) y distancia de diecinueve (19) metros con cuarenta y cinco (45) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Julisa Navarro, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SESENTA Y SEIS (66)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y ocho grados, cincuenta y un minutos, dieciocho segundos Este (**N 48° 51' 18" E**) y distancia de nueve (9) metros con dieciocho (18) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Julisa Navarro y la Finca número



1 diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SESENTA Y SIETE**  
2 **(67)**. -- Desde este punto con rumbo Sur sesenta y nueve grados, cuarenta y dos minutos,  
3 cuarenta y tres segundos Este (**S 69° 42' 43" E**) y distancia de diez (10) metros con treinta  
4 (30) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta  
5 y tres (2153), del MIDA, ocupada por Eladio Sánchez, y la Finca número diecinueve mil  
6 ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SESENTA Y OCHO (68)**. -- Desde  
7 este punto con rumbo Norte setenta y cuatro grados, catorce minutos, diecisiete segundos Este  
8 (**N 74° 14' 17" E**) y distancia de cuarenta y siete (47) metros con treinta y cuatro (34)  
9 centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y  
10 tres (2153), del MIDA, ocupada por Eladio Sánchez, y la Finca número diecinueve mil  
11 ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SESENTA Y NUEVE (69)**. -- Desde  
12 este punto con rumbo Norte cero nueve grados, cincuenta y tres minutos, dieciséis segundos  
13 Este (**N 09° 53' 16" E**) y distancia de veintiséis (26) metros con quince (15) centímetros,  
14 colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del  
15 MIDA, ocupada por Eladio Sánchez, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis  
16 (19826), se llega al punto número **SETENTA (70)**. -- Desde este punto con rumbo Sur sesenta  
17 y un grados, cero cero minutos, veintitrés segundos Este (**S 61° 00' 23" E**) y distancia de  
18 treinta y cuatro (34) metros con treinta y nueve (39) centímetros, colindando este lado con el  
19 resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Eladio  
20 Sánchez, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto  
21 número **SETENTA Y UNO (71)**. -- Desde este punto con rumbo Sur ochenta y dos grados,  
22 treinta y dos minutos, veintitrés segundos Este (**S 82° 32' 23" E**) y distancia de treinta y seis  
23 (36) metros con sesenta (60) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número  
24 dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Eladio Sánchez, y la Finca  
25 número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SETENTA Y**  
26 **DOS (72)**. -- Desde este punto con rumbo Norte ochenta y siete grados, cero nueve minutos,  
27 cuarenta y nueve segundos Este (**N 87° 09' 49" E**) y distancia de veinticinco (25) metros con  
28 cincuenta y cuatro (54) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos  
29  
30





REPÚBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

1 mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ccupada por Eladio Sánchez, y la Finca número  
2 diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SETENTA Y TRES**  
3 **(73)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cero seis grados, veintiséis minutos, cero cero  
4 segundos Este (**S 06° 26' 00" E**) y distancia de veintidós (22) metros con sesenta y dos (62)  
5 centímetros, colindando este lado con la vereda, y la Finca número diecinueve mil ochocientos  
6 veintiséis (19826), se llega al punto número **SETENTA Y CUATRO (74)**. -- Desde este punto  
7 con rumbo Sur diecinueve grados, diecisiete minutos, cero cero segundos Oeste  
8 (**S 19° 17' 00" W**) y distancia de diecisiete (17) metros con cuarenta y tres (43) centímetros,  
9 colindando este lado con la vereda, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis  
10 (19826), se llega al punto número **SETENTA Y CINCO (75)**. -- Desde este punto con rumbo  
11 Sur cero cinco grados, cuarenta y tres minutos, cero cero segundos Oeste (**S 05° 43' 00" W**) y  
12 distancia de doce (12) metros con treinta y cuatro (34) centímetros, colindando este lado con la  
13 vereda, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto  
14 número **SETENTA Y SEIS (76)**. -- Desde este punto con rumbo Sur doce grados, catorce  
15 minutos, cero cero segundos Oeste (**S 12° 14' 00" W**) y distancia de quince (15) metros con  
16 treinta y ocho (38) centímetros, colindando este lado con la vereda, y la Finca número  
17 diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SETENTA Y SIETE**  
18 **(77)**. -- Desde este punto con rumbo Sur dieciséis grados, quince minutos, cero un segundos  
19 Oeste (**S 16° 15' 01" W**) y distancia de quince (15) metros con cuarenta y cinco (45)  
20 centímetros, colindando este lado con la vereda, y la Finca número diecinueve mil ochocientos  
21 veintiséis (19826), se llega al punto número **SETENTA Y OCHO (78)**. -- Desde este punto con  
22 rumbo Sur ochenta y tres grados, treinta y dos minutos, cero cero segundos Este  
23 (**S 83° 32' 00" E**) y distancia de veintinueve (29) metros con setenta y ocho (78) centímetros,  
24 colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del  
25 MIDA, ocupada por Domingo Sánchez, con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta  
26 y tres (2153), del MIDA, ocupada por Eladio Sánchez y la Finca número diecinueve mil  
27 ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SETENTA Y NUEVE (79)**. -- Desde  
28 este punto con rumbo Norte cero cuatro grados, treinta y un minutos, cincuenta y nueve  
29  
30



segundos Este (**N 04° 31' 59" E**) y distancia de nueve (9) metros con diez (10) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por José Belén Morán y Virginia Soto Ruiz, con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Domingo Sánchez, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **OCHENTA (80)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cero cero grados, cuarenta minutos, cero cero segundos Este (**N 00° 40' 00" E**) y distancia de dieciséis (16) metros con veinte (20) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por José Belén Morán y Virginia Soto Ruiz, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **OCHENTA Y UNO (81)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cero un grados, cero siete minutos, cero cero segundos Oeste (**N 01° 07' 00" W**) y distancia de treinta y siete (37) metros con dieciséis (16) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por José Belén Morán y Virginia Soto Ruiz, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **OCHENTA Y DOS (82)**. -- Desde este punto con rumbo Norte ochenta y seis grados, cuarenta y tres minutos, cincuenta y siete segundos Este (**N 86° 43' 57" E**) y distancia de dos (2) metros con treinta (30) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por José Belén Morán y Virginia Soto Ruiz, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **OCHENTA Y TRES (83)**. -- Desde este punto con rumbo Norte setenta y siete grados, cincuenta y cinco minutos, treinta segundos Este (**N 77° 55' 30" E**) y distancia de treinta y cuatro (34) metros con veintiocho (28) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por José Belén Morán y Virginia Soto Ruiz, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **OCHENTA Y CUATRO (84)**. -- Desde este punto con rumbo Sur quince grados, veintiocho minutos, quince segundos Este (**S 15° 28' 15" E**) y distancia de cuarenta y tres (43) metros con treinta y cuatro (34) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos





REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por José Belén Morán y Virginia Soto Ruiz, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **OCHENTA Y CINCO (85)**. -- Desde este punto con rumbo Norte setenta y un grados, veintinueve minutos, treinta y tres segundos Este (**N 71° 29' 33" E**) y distancia de veintiocho (28) metros con ochenta y cinco (85) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Doria Aguilar de Ortega, con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por José Belén Morán y Virginia Soto Ruiz y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **OCHENTA Y SEIS (86)**. -- Desde este punto con rumbo Norte setenta y un grados, veintinueve minutos, treinta y tres segundos Este (**N 71° 29' 33" E**) y distancia de treinta (30) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Doria Aguilar de Ortega, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **OCHENTA Y SIETE (87)**. -- Desde este punto con rumbo Norte setenta y un grados, veintinueve minutos, treinta y tres segundos Este (**N 71° 29' 33" E**) y distancia de treinta (30) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Doria Aguilar de Ortega, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **OCHENTA Y OCHO (88)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cero cuatro grados, treinta y ocho minutos, once segundos Este (**S 04° 38' 11" E**) y distancia de treinta (30) metros con cuarenta y ocho (48) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Doria Aguilar de Ortega, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **OCHENTA Y NUEVE (89)**. -- Desde este punto con rumbo Norte sesenta y nueve grados, cero tres minutos, treinta y ocho segundos Este (**N 69° 03' 38" E**) y distancia de treinta (30) metros con treinta y nueve (39) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Lorenzo Tuñón, con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Doria Aguilar de Ortega y la



1 Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número  
2 **NOVENTA (90).** -- Desde este punto con rumbo Norte cincuenta y cinco grados, dieciséis  
3 minutos, treinta y ocho segundos Este (**N 55° 16' 38" E**) y distancia de veintiún (21) metros  
4 con cuarenta y cinco (45) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos  
5 mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Lorenzo Tuñón, y la Finca número  
6 diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **NOVENTA Y UNO**  
7 **(91).** -- Desde este punto con rumbo Norte ochenta y nueve grados, treinta minutos, treinta y  
8 ocho segundos Este (**N 89° 30' 38" E**) y distancia de veinticuatro (24) metros con cero un (01)  
9 centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y  
10 tres (2153), del MIDA, ocupada por Lorenzo Tuñón, y la Finca número diecinueve mil  
11 ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **NOVENTA Y DOS (92).** -- Desde  
12 este punto con rumbo Norte dieciocho grados, cero cero minutos, cero cero segundos Este  
13 (**N 18° 00' 00" E**) y distancia de veintitrés (23) metros con sesenta (60) centímetros, colindando  
14 este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA,  
15 ocupada por Carmen Elida Fajardo, con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y  
16 tres (2153), del MIDA, ocupada por Lorenzo Tuñón y la Finca número diecinueve mil  
17 ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **NOVENTA Y TRES (93).** -- Desde  
18 este punto con rumbo Norte treinta y cuatro grados, veintiocho minutos, treinta y dos segundos  
19 Oeste (**N 34° 28' 32" W**) y distancia de diecisiete (17) metros con setenta y dos (72)  
20 centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y  
21 tres (2153), del MIDA, ocupada por Carmen Elida Fajardo, y la Finca número diecinueve mil  
22 ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **NOVENTA Y CUATRO (94).** -- Desde  
23 este punto con rumbo Norte cincuenta y cuatro grados, treinta y tres minutos, veintiséis  
24 segundos Oeste (**N 54° 33' 26" W**) y distancia de veintisiete (27) metros con cuarenta y cuatro  
25 (44) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta  
26 y tres (2153), del MIDA, ocupada por Carmen Elida Fajardo, y la Finca número diecinueve mil  
27 ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **NOVENTA Y CINCO (95).** -- Desde  
28 este punto con rumbo Norte doce grados, treinta y siete minutos, treinta y ocho segundos Este  
29  
30





REPÚBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

(N 12° 37' 38" E) y distancia de veintisiete (27) metros con cincuenta y seis (56) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Carmen Elida Fajardo, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **NOVENTA Y SEIS (96)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cero cinco grados, cincuenta y siete minutos, treinta y ocho segundos Este (N 05° 57' 38" E) y distancia de diez (10) metros con cuarenta y un (41) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Carmen Elida Fajardo, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **NOVENTA Y SIETE (97)**. -- Desde este punto con rumbo Sur doce grados, cero cero minutos, treinta y dos segundos Este (S 39° 57' 32" E) y distancia de cincuenta y nueve (59) metros con setenta (70) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Carmen Elida Fajardo, la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826) y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **NOVENTA Y OCHO (98)**. -- Desde este punto con rumbo Sur doce grados, cero cero minutos, treinta y dos segundos Este (S 12° 00' 32" E) y distancia de veintisiete (27) metros con ochenta y tres (83) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Carmen Elida Fajardo, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **NOVENTA Y NUEVE (99)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cero nueve grados, veinticuatro minutos, treinta y dos segundos Este (S 09° 24' 32" E) y distancia de veinticinco (25) metros con setenta y siete (77) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Carmen Elida Fajardo, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIEN (100)**. -- Desde este punto con rumbo Norte sesenta y un grados, veinticuatro minutos, cero seis segundos Este (N 61° 24' 06" E) y distancia de cuarenta y dos (42) metros con setenta y dos (72) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Carmen Elida Fajardo, y la Finca número

DEL CIRCUITO

dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO UNO (101)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veinte grados, once minutos, cincuenta y nueve segundos Oeste (**N 20° 11' 59" W**) y distancia de cien (100) metros con quince (15) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Carmen Elida Fajardo y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO DOS (102)**. -- Desde este punto con rumbo Norte catorce grados, cincuenta y uno minutos, treinta y tres segundos Oeste (**N 14° 51' 33" W**) y distancia de diecinueve (19) metros con veintinueve (29) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO TRES (103)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veintidós grados, cero nueve minutos, veintidós segundos Oeste (**N 22° 09' 22" W**) y distancia de treinta y ocho (38) metros con cuarenta y cuatro (44) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO CUATRO (104)**. -- Desde este punto con rumbo Norte treinta y cuatro grados, diecinueve minutos, veintidós segundos Oeste (**N 34° 19' 22" W**) y distancia de dieciocho (18) metros con ochenta y tres (83) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO CINCO (105)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veintidós grados, treinta y seis minutos, cuarenta y dos segundos Oeste (**N 22° 36' 42" W**) y distancia de veintiocho (28) metros con veinticinco (25) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por





REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLÓN

1 Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca  
2 número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO**  
3 **SEIS (106)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veintitrés grados, treinta minutos, cuarenta y  
4 dos segundos Oeste (**N 23° 30' 42" W**) y distancia de noventa y cuatro (94) metros con treinta  
5 y seis (36) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento  
6 cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por  
7 la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres  
8 (18453), se llega al punto número **CIENTO SIETE (107)**. -- Desde este punto con rumbo Norte  
9 veintitrés grados, cero cinco minutos, treinta y dos segundos Oeste (**N 23° 05' 32" W**) y  
10 distancia de cuarenta y dos (42) metros con noventa y siete (97) centímetros, colindando este  
11 lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada  
12 por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca  
13 número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número  
14 **CIENTO OCHO (108)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veinticuatro grados, doce minutos,  
15 cero dos segundos Oeste (**N 24° 12' 02" W**) y distancia de treinta (30) metros con sesenta y  
16 siete (77) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento  
17 cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por  
18 la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres  
19 (18453), se llega al punto número **CIENTO NUEVE (109)**. -- Desde este punto con rumbo  
20 Norte cuarenta grados, veintinueve minutos, doce segundos Oeste (**N 40° 29' 12" W**) y  
21 distancia de veintiún (21) metros con cuarenta y cuatro (44) centímetros, colindando este lado  
22 con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por  
23 Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca  
24 número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO**  
25 **DIEZ (110)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y un grados, quince minutos,  
26 cincuenta y tres segundos Oeste (**N 41° 15' 53" W**) y distancia de doce (12) metros con  
27 setenta y un (71) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil  
28 ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en  
29  
30



trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO ONCE (111)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y un grados, cuarenta y ocho minutos, trece segundos Oeste (**N 41° 48' 13" W**) y distancia de cuarenta y cinco (45) metros con setenta (70) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO DOCE (112)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cincuenta grados, catorce minutos, trece segundos Oeste (**N 50° 14' 13" W**) y distancia de treinta y dos (32) metros con treinta y tres (33) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO TRECE (113)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y un grados, cero cero minutos, cincuenta segundos Oeste (**N 41° 00' 50" W**) y distancia de setenta y siete (77) metros con veintidós (22) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453) y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CIENTO CATORCE (114)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cincuenta y dos grados, veintiséis minutos, treinta y cinco segundos Oeste (**N 52° 26' 35" W**) y distancia de setenta y siete (77) metros con setenta y tres (73) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), y la Finca número once mil seiscientos setenta y cinco (11675), se llega al punto número **CIENTO QUINCE (115)**.--Desde este punto con rumbo Sur sesenta y siete grados, dieciocho minutos, cero nueve segundos Este (**S 67° 18' 09" E**) y distancia de veinte (20) metros con treinta y tres (33) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca





REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLÓN

número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), la Finca número once mil seiscientos setenta y cinco (11675), y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO DIECISEIS (116)**. -- Desde este punto con rumbo Sur sesenta y siete grados, veintinueve minutos, cincuenta y cinco segundos Este (**S 67° 29' 55" E**) y distancia de doce (12) metros con setenta y uno (71) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO DIECISIETE (117)**. -- Desde este punto con rumbo Sur sesenta y seis grados, cuarenta y tres minutos, catorce segundos Este (**S 66° 43' 14" E**) y distancia de veintiún (21) metros con cuarenta y cuatro (44) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO DIECIOCHO (118)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cincuenta grados, veintiséis minutos, cero cuatro segundos Este (**S 50° 26' 04" E**) y distancia de treinta (30) metros con setenta y siete (77) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO DIECINUEVE (119)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y nueve grados, diecinueve minutos, treinta y cuatro segundos Este (**S 49° 19' 34" E**) y distancia de cuarenta y dos (42) metros con noventa y siete (97) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO VEINTE (120)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y nueve grados, cuarenta y cuatro minutos, cuatro segundos Este (**S 49° 44' 44" E**) y distancia de noventa y cuatro (94) metros con treinta



1 y seis (36) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento  
2 cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por  
3 la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al  
4 punto número **CIENTO VEINTIUNO (121)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y ocho  
5 grados, cincuenta minutos, cuarenta y cuatro segundos Este (**S 48° 50' 44" E**) y distancia de  
6 veintiocho (28) metros con veinte (20) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca  
7 número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed  
8 Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil  
9 veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO VEINTIDOS (122)**. -- Desde este punto  
10 con rumbo Sur sesenta grados, treinta y tres minutos, treinta y cuatro segundos Este  
11 (**S 60° 33' 34" E**) y distancia de dieciocho (18) metros con ochenta y tres (83) centímetros,  
12 colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del  
13 MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma  
14 agraria, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO**  
15 **VEINTITRES (123)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y ocho grados, veintitrés  
16 minutos, veinticuatro segundos Este (**S 48° 23' 24" E**) y distancia de treinta y ocho (38) metros  
17 con cuarenta y tres (43) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos  
18 mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en  
19 trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026),  
20 se llega al punto número **CIENTO VEINTICUATRO (124)**. -- Desde este punto con rumbo Sur  
21 cuarenta y un grados, cero cinco minutos, treinta y cuatro segundos Este (**S 41° 05' 34" E**) y  
22 distancia de diecinueve (19) metros con veintinueve (29) centímetros, colindando este lado con  
23 el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por  
24 Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca  
25 número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO VEINTICINCO**  
26 **(125)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y cinco grados, doce minutos, veintiséis  
27 segundos Este (**S 45° 12' 26" E**) y distancia de ciento cincuenta y cuatro (154) metros con  
28 cincuenta y tres (53) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil  
29  
30



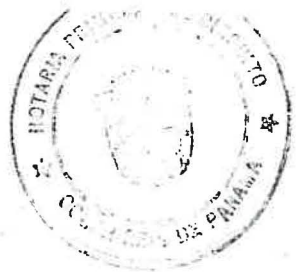


REPÚBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

1 ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en  
2 trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026),  
3 se llega al punto número **CIENTO VEINTISEIS (126)**. -- Desde este punto con rumbo Sur  
4 sesenta grados, cincuenta y siete minutos, treinta y cuatro segundos Este (**S 60° 57' 34" E**) y  
5 distancia de treinta y cuatro (34) metros con treinta y seis (36) centímetros, colindando este  
6 lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada  
7 por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca  
8 número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO VEINTISIETE**  
9 **(127)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veintisiete grados, catorce minutos, cero cero  
10 segundos Este (**N 27° 14' 00" E**) y distancia de cincuenta y ocho (58) metros con setenta y  
11 nueve (79) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, la  
12 finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed  
13 Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria y la Finca número dieciocho mil  
14 veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO VEINTIOCHO (128)**. -- Desde este punto  
15 con rumbo Norte sesenta y dos grados, dieciséis minutos, cincuenta y nueve segundos Oeste  
16 (**N 62° 16' 59" W**) y distancia de cinco (5) metros con noventa y dos (92) centímetros,  
17 colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número  
18 dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO VEINTINUEVE (129)**. --  
19 Desde este punto con rumbo Norte treinta grados, cero seis minutos, cero cero segundos Este  
20 (**N 30° 06' 00" E**) y distancia de diecinueve (19) metros con veintiocho (28) centímetros,  
21 colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número  
22 dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA (130)**. -- Desde  
23 este punto con rumbo Norte veintiocho grados, cuarenta y cuatro minutos, veintiocho segundos  
24 Este (**N 28° 44' 28" E**) y distancia de nueve (9) metros con setenta (70) centímetros,  
25 colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número  
26 dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA Y UNO (131)**. --  
27 Desde este punto con rumbo Norte ochenta y ocho grados, doce minutos, cincuenta y nueve  
28 segundos Oeste (**N 88° 12' 59" W**) y distancia de trece (13) metros con cero nueve (09)  
29  
30



centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, la Carretera a Portobelo y a Maria Chiquita y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA Y DOS (132)**. -- Desde este punto con rumbo Norte setenta y dos grados, cincuenta y cinco minutos, cero cero segundos Oeste (**N 72° 55' 00" W**) y distancia de diecinueve (19) metros con veintiún (21) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA Y TRES (133)**. -- Desde este punto con rumbo Norte setenta y ocho grados, dieciséis minutos, cero cero segundos Oeste (**N 78° 16' 00" W**) y distancia de cuarenta (40) metros con cuarenta y tres (43) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA Y CUATRO (134)**. -- Desde este punto con rumbo Norte treinta y dos grados, veintitrés minutos, cero cero segundos Oeste (**N 32° 23' 00" W**) y distancia de cincuenta y uno (51) metros con cuarenta y cinco (45) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA Y CINCO (135)**. Desde este punto con rumbo Norte treinta y tres grados, trece minutos, cero cero segundos Oeste (**N 33° 13' 00" W**) y distancia de catorce (14) metros con quince (15) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA Y SEIS (136)**. -- Desde este punto con rumbo Norte treinta y nueve grados, cincuenta y un minutos, cuarenta y un segundos Oeste (**N 39° 51' 41" W**) y distancia de ciento treinta y dos (132) metros con setenta y un (71) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA Y SIETE (137)**. -- Desde este





REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

punto con rumbo Norte cero siete grados, cuarenta y cinco minutos, cero cero segundos Oeste (N 07° 45' 00" W) y distancia de diez (10) metros con sesenta y ocho (68) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA Y OCHO (138)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cero cuatro grados, veintiocho minutos, veintiocho segundos Este (N 04° 28' 28" E) y distancia de setenta (70) metros con cero un (01) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA Y NUEVE (139)**. -- Desde este punto con rumbo Norte setenta grados, cincuenta y cuatro minutos, diecisiete segundos Oeste (N 70° 54' 17" W) y distancia de ochenta y siete (87) metros con cero cuatro (04) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO CUARENTA (140)**. -- Desde este punto con rumbo Norte sesenta y cuatro grados, treinta y dos minutos, catorce segundos Oeste (N 64° 32' 14" W) y distancia de cincuenta y cinco (55) metros con sesenta y ocho (68) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO CUARENTA Y UNO (141)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y siete grados, cero cuatro minutos, cero cinco segundos Oeste (N 47° 04' 05" W) y distancia de cuarenta (40) metros con cuarenta (40) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO CUARENTA Y DOS (142)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cincuenta y seis grados, cuarenta y seis minutos, cincuenta segundos Oeste (N 56° 46' 50" W) y distancia de veinte (20) metros con cero dos

(02) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO CUARENTA Y TRES (143)**. --- Desde este punto con rumbo Norte sesenta y cuatro grados, cincuenta y ocho minutos, cuarenta y nueve segundos Oeste (**N 64° 58' 49" W**) y distancia de veinticinco (25) metros con dieciocho (18) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO CUARENTA Y CUATRO (144)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cero siete grados, cuarenta y dos minutos, once segundos Oeste (**N 07° 42' 11" W**) y distancia de ocho (8) metros con doce (12) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO CUARENTA Y CINCO (145)**. -- Desde este punto con rumbo Sur sesenta y cuatro grados, cincuenta y ocho minutos, cuarenta y nueve segundos Este (**S 64° 58' 49" E**) y distancia de veinticinco (25) metros con dieciocho (18) centímetros, colindando este lado con la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), la Finca número once mil seiscientos setenta y cinco (11675) y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO CUARENTA Y SEIS (146)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cincuenta y seis grados, cuarenta y seis minutos, cincuenta segundos Este (**S 56° 46' 50" E**) y distancia de veinte (20) metros con cero dos (02) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO CUARENTA Y SIETE (147)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y siete grados, cero cuatro minutos, cero cinco segundos Este (**S 47° 04' 05" E**) y distancia de cuarenta (40) metros con cuarenta (40) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del





REPÚBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLÓN

1 MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026),  
2 y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO**  
3 **CUARENTA Y OCHO (148)**. -- Desde este punto con rumbo Sur sesenta y cuatro grados,  
4 treinta y dos minutos, catorce segundos Este (**S 64° 32' 14" E**) y distancia de cincuenta y cinco  
5 (55) metros con sesenta y nueve (69) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca  
6 número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong,  
7 y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número dieciséis mil ciento veinte  
8 (16120), se llega al punto número **CIENTO CUARENTA Y NUEVE (149)**. -- Desde este punto  
9 con rumbo Sur setenta grados, cincuenta y cuatro minutos, diecisiete segundos Este  
10 (**S 70° 54' 17" E**) y distancia de ochenta y siete (87) metros con cero cuatro (04) centímetros,  
11 colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del  
12 MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026),  
13 y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO**  
14 **CINCIENTA (150)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cincuenta grados, treinta y un minutos,  
15 cero cero segundos Este (**S 50° 31' 00" E**) y distancia de veintidós (22) metros con cincuenta y  
16 cuatro (54) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento  
17 cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número  
18 dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega  
19 al punto número **CIENTO CINCIENTA Y UNO (151)**. -- Desde este punto con rumbo Sur  
20 cincuenta y ocho grados, veinticinco minutos, veintiocho segundos Este (**S 58° 25' 28" E**) y  
21 distancia de ochenta y tres (83) metros con veintitrés (23) centímetros, colindando este lado  
22 con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por  
23 Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número  
24 dieciséis mil ciento veinte (16120), y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), se  
25 llega al punto número **CIENTO CINCIENTA Y DOS (152)**. -- Desde este punto con rumbo Sur  
26 doce grados, cuarenta y cinco minutos, cero siete segundos Oeste (**S 12° 45' 07" W**) y  
27 distancia de seis (6) metros con cero nueve (09) centímetros, colindando este lado con el resto  
28 de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina  
29  
30

1 Tong de Fong, y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), y la Finca número  
2 dieciocho mil veintinueve (18029), se llega al punto número **CIENTO CINCUENTA Y TRES**  
3 **(153)**. -- Desde este punto con rumbo Sur treinta y cinco grados, cero nueve minutos, cero cero  
4 segundos Este (**S 35° 09' 00" E**) y distancia de noventa y cinco (95) metros con doce (12)  
5 centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y  
6 tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil  
7 veintinueve (18029), se llega al punto número **CIENTO CINCUENTA Y CUATRO (154)**. --  
8 Desde este punto con rumbo Sur sesenta grados, cincuenta y nueve minutos, cero cero  
9 segundos Este (**S 60° 59' 00" E**) y distancia de veintitrés (23) metros con noventa y cuatro (94)  
10 centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y  
11 tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil  
12 veintinueve (18029), y la Finca número diecinueve mil ochocientos veinticinco (19825), se  
13 llega al punto número **CIENTO CINCUENTA Y CINCO (155)**. -- Desde este punto con rumbo  
14 Sur cuarenta y ocho grados, treinta y un minutos, cincuenta y un segundos Este  
15 (**S 48° 31' 51" E**) y distancia de treinta y tres (33) metros con sesenta y un (61) centímetros,  
16 colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del  
17 MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintinueve  
18 (18029), y la Finca número diecinueve mil ochocientos veinticinco (19825), se llega al punto  
19 número **CIENTO CINCUENTA Y SEIS (156)**.--Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y seis  
20 grados, cincuenta y siete minutos, cero cero segundos Este (**S 46° 57' 00" E**) y distancia de  
21 veintiséis (26) metros con noventa (90) centímetros, colindando este lado con el resto de la  
22 finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de  
23 Fong, y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), y la Finca número diecinueve mil  
24 ochocientos veinticinco (19825), se llega al punto número **CIENTO CINCUENTA Y SIETE**  
25 **(157)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veinticinco grados, cuarenta y nueve minutos, cero  
26 cero segundos Este (**N 25° 49' 00" E**) y distancia de veinticinco (25) metros con ochenta y un  
27 (81) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta  
28 y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil  
29  
30





REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

veintinueve (18029), y la Finca número diecinueve mil ochocientos veinticinco (19825), se llega al punto número **CIENTO CINCUENTA Y OCHO (158)**. -- Desde este punto con rumbo Sur ochenta y tres grados, cero cinco minutos, cero cero segundos Este (**S 83° 05' 00" E**) y distancia de diecinueve (19) metros con cuarenta y tres (43) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veinticinco (19825), se llega al punto número **CIENTO CINCUENTA Y NUEVE (159)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta grados, cuarenta y seis minutos, cuarenta y cinco segundos Este (**N 40° 46' 45" E**) y distancia de tres (3) metros con cincuenta y nueve (59) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), y la Finca número diecinueve mil ochocientos veinticinco (19825), se llega al punto número **CIENTO SESENTA (160)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y nueve grados, cuarenta minutos, cero un segundos Este (**N 49° 40' 01" E**) y distancia de seis (6) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), y la Finca número diecinueve mil ochocientos veinticinco (19825), se llega al punto número **CIENTO SESENTA Y UNO (161)**. -- Desde este punto con rumbo Norte sesenta y un grados, treinta y siete minutos, cero cinco segundos Oeste (**N 61° 37' 05" W**) y distancia de treinta (30) metros con seiscientos sesenta y siete (667) milímetros, colindando este lado con la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked Feres, la carretera a Portobelo y Maria Chiquita y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), se llega al punto número **CIENTO SESENTA Y DOS (162)**. -- Desde este punto con rumbo Norte sesenta grados, treinta y cinco minutos, cero cero segundos Oeste (**N 60° 35' 00" W**) y distancia de veintinueve (29) metros con setenta y cinco (75) milímetros, colindando este lado con la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), se llega al punto número **CIENTO SESENTA Y TRES (163)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cincuenta y cinco grados, cincuenta y nueve minutos, cero cero segundos Oeste



(N 55° 59' 00" W) y distancia de veinte (20) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), se llega al punto número **CIENTO SESENTA Y CUATRO (164)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y tres grados, veintidós minutos, cero cero segundos Oeste (N 43° 22' 00" W) y distancia de veinticuatro (24) metros con diez (10) centímetros, colindando este lado con la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), se llega al punto número **CIENTO SESENTA Y CINCO (165)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y un grados, doce minutos, cero cero segundos Oeste (N 41° 12' 00" W) y distancia de cuarenta y cinco (45) metros con cero nueve (09) centímetros, colindando este lado con la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), se llega al punto número **CIENTO SESENTA Y SEIS (166)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cincuenta y seis grados, treinta y un minutos, cincuenta y nueve segundos Oeste (N 56° 31' 59" W) y distancia de seis (6) metros con noventa y cuatro (94) centímetros, colindando este lado con la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), se llega al punto número **CIENTO SESENTA Y SIETE (167)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y un grados, cero cinco minutos, cero cero segundos Oeste (N 41° 05' 00" W) y distancia de cuarenta y un (41) metros con ochenta y tres (83) centímetros, colindando este lado con la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), se llega al punto número **CIENTO SESENTA Y OCHO (168)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veintidós grados, once minutos, once segundos Este (N 22° 11' 11" E) y distancia de cuarenta y nueve (49) metros con veintiún (21) centímetros, colindando este lado con la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked Feres, la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029) y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto





REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

número **CIENTO SESENTA Y NUEVE (169)**. --- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta grados, treinta y siete minutos, cincuenta y seis segundos Este (**N 40° 37' 56" E**) y distancia de treinta y dos (32) metros con noventa y dos (92) centímetros, colindando este lado con la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO SETENTA (170)**. -- Desde este punto con rumbo Sur sesenta grados, cuarenta y siete minutos, cero cero segundos Este (**S 60° 47' 00" E**) y distancia de cincuenta y cuatro (54) metros con ciento dieciocho (118) milímetros, colindando este lado con la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked Feres, la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120) y la Finca número dieciocho mil novecientos cincuenta y siete (18957), se llega al punto número **CIENTO SETENTA Y UNO (171)**. -- Desde este punto con rumbo Sur sesenta y seis grados, treinta y ocho minutos, cincuenta y nueve segundos Este (**S 66° 08' 59" E**) y distancia de treinta y un (31) metros con quinientos noventa y siete (597) milímetros, colindando este lado con la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número dieciocho mil novecientos cincuenta y siete (18957), se llega al punto número **CIENTO SETENTA Y DOS (172)**. --Desde este punto con rumbo Norte sesenta y cinco grados, cincuenta y un minutos, cero cero segundos Este (**N 65° 51' 00" E**) y distancia de cuarenta y siete (47) metros con diecinueve (19) centímetros, colindando este lado con resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Marcia Petrona Ibáñez de Zúñiga, la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652) y la Finca número dieciocho mil novecientos cincuenta y siete (18957), se llega al punto número **CIENTO SETENTA Y TRES (173)**. -- Desde este punto con rumbo Sur treinta grados, treinta y seis minutos, cero cero segundos Este (**S 30° 36' 00" E**) y distancia de treinta y dos (32) metros con treinta y un (31) centímetros, colindando este lado con resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Marcia Petrona Ibáñez de Zúñiga, la Finca número dieciocho mil novecientos cincuenta y siete (18957), la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120) y la Finca número catorce mil ochocientos veintitrés (14823), se llega



1 al punto número **CIENTO SETENTA Y CUATRO (174)**. -- Desde este punto con rumbo Sur  
2 veintinueve grados, cincuenta y cuatro minutos, cero cero segundos Este (**S 29° 54' 00" E**) y  
3 distancia de cincuenta y cuatro (54) metros con treinta y ocho (38) centímetros, colindando  
4 este lado con resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA,  
5 ocupada por Marcia Petrona Ibáñez de Zúñiga, y la Finca número catorce mil ochocientos  
6 veintitrés (14823), se llega al punto número **CIENTO SETENTA Y CINCO (175)**. -- Desde este  
7 punto con rumbo Sur treinta y seis grados, treinta y ocho minutos, cero cero segundos Este  
8 (**S 36° 38' 00" E**) y distancia de cuarenta y un (41) metros con cincuenta y cuatro (54)  
9 centímetros, colindando este lado con resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres  
10 (2153), del MIDA, ocupada por Marcia Petrona Ibáñez de Zúñiga, y la Finca número catorce mil  
11 ochocientos veintitrés (14823), y la carretera a Portobelo y Maria Chiquita, se llega al punto  
12 número **CIENTO SETENTA Y SEIS (176)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y  
13 nueve grados, cincuenta y ocho minutos, cuarenta y tres segundos Este (**N 49° 58' 43" E**) y  
14 distancia de cuarenta y un (41) metros con treinta y ocho (38) centímetros, colindando este  
15 lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, con resto de la finca número dos mil  
16 ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Marcia Petrona Ibáñez de Zúñiga y la  
17 Finca número catorce mil ochocientos veintitrés (14823), se llega al punto número **CIENTO**  
18 **SETENTA Y SIETE (177)**. -- Desde este punto con rumbo Norte treinta y nueve grados,  
19 cincuenta y nueve minutos, cincuenta y ocho segundos Oeste (**N 39° 59' 58" W**) y distancia de  
20 catorce (14) metros con veintinueve (29) centímetros, colindando este lado con resto libre de la  
21 finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA ocupada por Ahmad Mohamed Waked  
22 Feres, la carretera a Portobelo y a Maria Chiquita y la Finca número catorce mil ochocientos  
23 veintitrés (14823), se llega al punto número **CIENTO SETENTA Y OCHO (178)**. -- Desde este  
24 punto con rumbo Norte cuarenta grados, cero cero minutos, cero cero segundos Oeste  
25 (**N 40° 00' 00" W**) y distancia de cincuenta y cinco (55) metros con noventa y siete (97)  
26 centímetros, colindando este lado con resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres  
27 (2153), del MIDA ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número catorce mil  
28 ochocientos veintitrés (14823), se llega al punto número **CIENTO SETENTA Y NUEVE (179)**. --  
29  
30





REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

Desde este punto con rumbo Norte veinte grados, treinta y tres minutos, cincuenta y nueve segundos Oeste (**N 20° 33' 59" W**) y distancia de diecisiete (17) metros con treinta (30) centímetros, colindando este lado con resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número catorce mil ochocientos veintitrés (14823), se llega al punto número **CIENTO OCHENTA (180)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veinticuatro grados, veintisiete minutos, cero cero segundos Oeste (**N 24° 27' 00" E**) y distancia de treinta (30) metros con sesenta (60) centímetros, colindando este lado con resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número catorce mil ochocientos veintitrés (14823), se llega al punto número **CIENTO OCHENTA Y UNO (181)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veinticuatro grados, veintisiete minutos, cero cero segundos Oeste (**N 24° 27' 00" W**) y distancia de noventa y nueve (99) metros cero cuatro (04) centímetros, colindando este lado con resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), y la Finca número dieciocho mil cincuenta y uno (18051), se llega al punto número **CIENTO OCHENTA Y DOS (182)**. -- Desde este punto con rumbo Norte ochenta y seis grados, veinte minutos, veintidós segundos Este (**N 86° 20' 22" E**) y distancia de setenta y seis (76) metros con cincuenta (50) centímetros, colindando este lado con resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres, la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), la Finca número catorce mil ochocientos veintitrés (14823), se llega al punto número **CIENTO OCHENTA Y TRES (183)**. -- Desde este punto con rumbo Norte sesenta y un grados, veintiún minutos, cero cero segundos Este (**N 61° 21' 00" E**) y distancia de cien (100) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CIENTO OCHENTA Y CUATRO (184)**. -- Desde este punto con rumbo Sur treinta y seis grados, treinta y nueve minutos, cero cero segundos Este (**S 36° 39' 00" E**) y distancia de noventa y dos (92) metros con sesenta y dos (62)



centímetros, colindando este lado con resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CIENTO OCHENTA Y CINCO (185)**. -- Desde este punto con rumbo Sur trece grados, veintitrés minutos, cero cero segundos Oeste (**S 13° 23' 00" W**) y distancia de cuarenta y siete (47) metros con veintiséis (26) centímetros, colindando este lado con resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres, la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299) y la Finca número diecinueve mil novecientos sesenta y tres (19963), se llega al punto número **CIENTO OCHENTA Y SEIS (186)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cincuenta y un grados, veinticinco minutos, cero cero segundos Este (**S 51° 25' 00" E**) y distancia de sesenta y tres (63) metros con cincuenta (50) centímetros, colindando este lado con resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número diecinueve mil novecientos sesenta y tres (19963), y a carretera a Portobelo y Maria Chiquita, se llega al punto número **CIENTO OCHENTA SIETE (187)**. -- Desde este punto con rumbo Norte sesenta y tres grados, cero ocho minutos, cero cero segundos Este (**N 63° 08' 00" E**) y distancia de treinta y nueve (39) metros con diecisiete (17) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, con resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres y la Finca número diecinueve mil novecientos sesenta y tres (19963), se llega al punto número **CIENTO OCHENTA Y OCHO (188)**. -- Desde este punto con rumbo Norte sesenta y tres grados, cero ocho minutos, cero cero segundos Este (**N 63° 08' 00" E**) y distancia de treinta y dos (32) metros con setenta y seis (76) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, la Finca número diecinueve mil novecientos sesenta y tres (19963) y la Finca número quince mil trescientos sesenta y uno (15361), se llega al punto número **CIENTO OCHENTA Y NUEVE (189)**. -- Desde este punto con rumbo Norte setenta y un grados, cero tres minutos, cero cero segundos Este (**N 71° 03' 00" E**) y distancia de cincuenta y seis (56) metros con cero cinco (05) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la





REPÚBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

Finca número quince mil trescientos sesenta y uno (15361), se llega al punto número **CIENTO NOVENTA (190)**. -- Desde este punto con rumbo Norte setenta y dos grados, cuarenta y un minutos, cero cero segundos Este (**N 72° 41' 00" E**) y distancia de treinta y dos (32) metros con setenta y cinco (75) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número quince mil trescientos sesenta y uno (15361), se llega al punto número **CIENTO NOVENTA Y UNO (191)**. -- Desde este punto con rumbo Norte setenta grados, cuarenta y dos minutos, cero cero segundos Este (**N 70° 42' 00" E**) y distancia de diecinueve (19) metros con cuarenta y cuatro (44) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número quince mil trescientos sesenta y uno (15361), se llega al punto número **CIENTO NOVENTA Y DOS (192)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cincuenta y ocho grados, treinta y nueve minutos, cero cero segundos Este (**N 58° 39' 00" E**) y distancia de cuarenta y ocho (48) metros con cincuenta y seis (56) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número quince mil trescientos sesenta y uno (15361), y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CIENTO NOVENTA Y TRES (193)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y ocho grados, treinta minutos, cero cero segundos Este (**N 48° 30' 00" E**) y distancia de veinticuatro (24) metros con noventa y nueve (99) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CIENTO NOVENTA Y CUATRO (194)**. -- Desde este punto con rumbo Norte treinta y nueve grados, cero seis minutos, cero cero segundos Este (**N 39° 06' 00" E**) y distancia de treinta y ocho (38) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CIENTO NOVENTA Y CINCO (195)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veintiocho grados, cuarenta y tres minutos, cero cero segundos Este (**N 28° 43' 00" E**) y distancia de veintiocho (28) metros con noventa y dos (92) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CIENTO NOVENTA Y SEIS (196)**. -- Desde este

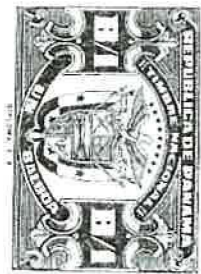


punto con rumbo Norte veintiséis grados, cero tres minutos, cero cero segundos Este (**N 26° 03' 00" E**) y distancia de veinticuatro (24) metros con cincuenta (50) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CIENTO NOVENTA Y SIETE (197)**. -- Desde este punto con rumbo Norte dieciséis grados, veinte minutos, cero cero segundos Este (**N 16° 20' 00" E**) y distancia de treinta y tres (33) metros con treinta y cinco (35) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CIENTO NOVENTA Y OCHO (198)**. -- Desde este punto con rumbo Norte once grados, cincuenta minutos, cero cero segundos Este (**N 11° 50' 00" E**) y distancia de cuarenta y un (41) metros con cincuenta y ocho (58) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CIENTO NOVENTA Y NUEVE (199)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cero nueve grados, veintisiete minutos, diecinueve segundos Este (**N 09° 27' 19" E**) y distancia de seis (6) metros con sesenta y nueve (69) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), y la Finca número dieciocho mil veintisiete (18027), se llega al punto número **DOSCIENTOS (200)**. -- Desde este punto con rumbo Norte diez grados, cero cero minutos, cero cero segundos Este (**N 10° 00' 00" E**) y distancia de cuarenta y ocho (48) metros con cincuenta y cuatro (54) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, la Finca número dieciocho mil veintisiete (18027), y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **DOSCIENTOS UNO (201)**. -- Desde este punto con rumbo Norte diez grados, once minutos, diecinueve segundos Este (**N 10° 11' 19" E**) y distancia de cuatro (4) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **DOSCIENTOS DOS (202)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cero ocho grados, treinta minutos, veinte segundos Este (**N 08° 30' 20" E**) y distancia de doce (12) metros con cincuenta





REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PAPEL NOTARIAL



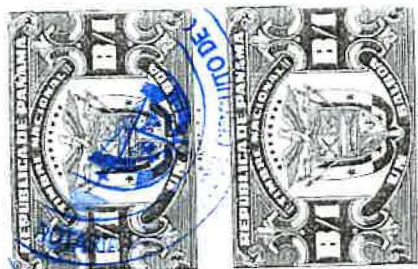
PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLÓN

(50) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto de partida de esta descripción.---CUARTO:-- La finca dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453) con un área de tres (3) hectáreas ocho mil setecientos setenta y siete (8,677) metros cuadrados con noventa y seis (96) decímetros cuadrados -- La finca diecinueve mil novecientos sesenta y tres (19963) con un área de cuatro mil ochocientos quince (40815) metros cuadrados con once (11) decímetros cuadrados. -- La finca quince mil doscientos noventa y nueve (15299) con treinta y cuatro (34) hectáreas ocho mil cuatrocientos noventa y cinco (8,495) metros cuadrados con veinte (20) decímetros cuadrado.-- La finca once mil seiscientos setenta y cinco (11675) con un área de tres (3) hectáreas novecientos trece (913) metros cuadrados con cuarenta y tres (43) decímetro cuadrado.-- La finca dieciocho mil veinte seis (18026) con un área de cuatro (4) hectáreas nueve mil setecientos cincuenta y seis (9,756) con ochenta y nueve (89) decímetro cuadrado. -- La finca catorce mil ochocientos veinte tres (14823) con un área de cinco mil seiscientos sesenta y nueve (5,669) metros cuadrados con sesenta y tres (63) decímetro cuadrado. -- La finca dieciocho mil veinte siete (18027) con un área de trescientos cincuenta y siete (357) metros cuadrados con cuarenta y seis (46) decímetro cuadrado. -- La finca dieciocho mil novecientos cincuenta y siete (18957) con un área de seis mil setecientos veinte cinco (6,725) metros cuadrados con setenta y cinco (75) decímetro cuadrado. -- La finca dieciocho mil veintinueve (18029) con un área cuatro mil seiscientos cincuenta y cinco (4,655) con cuarenta y siete (47) decímetro cuadrado. -- La finca dieciocho mil cincuenta y uno (18051) con un área de mil novecientos cuarenta y dos (1,942) con noventa y siete (97) decímetro cuadrado. -- La finca dieciséis mil setecientos setenta y cuatro (16674) con un área de tres mil seiscientos veinte (3,620) con cincuenta y tres (53) decímetro cuadrado. -- La finca quince mil trescientos sesenta y uno (15361) con un área de cinco mil quinientos cuatro (5,504) metros cuadrados con ochenta y siete (87) decímetro cuadrado. -- La finca dieciséis mil ciento veinte (16120) con un área de seis (6) hectáreas con tres mil setecientos catorce (3,714) con treinta y siete (37) decímetro cuadrado. -- La finca diecinueve mil ochocientos veinte seis (19826) con un área de veinte (20) hectárea con nueve mil cuatrocientos sesenta y nueve (9,469) metros cuadrados con sesenta y tres (63) decímetro



1 cuadrado. -- La finca diecinueve mil ochocientos veinte cinco (19825) con un área de de mil  
2 noventa y dos (1,092) metros cuadrados con veinticuatro (24) decímetro cuadrado. --Dan un  
3 área total de setenta y siete (77) hectáreas con cinco mil cuatrocientos once (5411m<sup>2</sup>)  
4 cuadrados/  
5 cincuenta y un (51) decímetro que será la finca dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres  
6 la superficie de la finca dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453). /---QUINTO: Después de haber incorporado la Finca número diecinueve mil  
7 tres (18453)  
8 novecientos sesenta y tres (19963), inscrita a Documento seiscientos treinta y ocho mil  
9 setecientos ochenta y seis (638786); -- Finca número quince mil doscientos noventa y nueve  
10 (15299), inscrita a Rollo treinta y tres mil trescientos treinta y seis (33336), Documento cuatro  
11 (4); -- Finca número once mil seiscientos setenta y cinco (11675), inscrita a Rollo trece mil  
12 quinientos cincuenta y nueve (13559), Documento cinco (5); --- Finca número dieciocho mil  
13 veintiséis (18026), inscrita a Código mil trescientos uno (3301) Documento cuatrocientos  
14 treinta y tres mil doscientos veintitrés (433223); -- Finca número catorce mil ochocientos  
15 veintitrés (14823), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento cuatro (4);  
16 rollo treinta mil cuatrocientos setenta y seis (30476) -- Finca número dieciocho mil veintisiete  
17 (18027), inscrita a Documento cuatrocientos treinta y tres mil doscientos treinta (433230),  
18 Asiento mil trescientos uno (3301); -- Finca número dieciocho mil novecientos cincuenta y  
19 siete (18957), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento quinientos  
20 cincuenta y tres mil veintisiete (553027); -- Finca número dieciocho mil veintinueve (18029),  
21 inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento cuatrocientos treinta y tres mil  
22 doscientos cuarenta y uno (433241); -- Finca número dieciocho mil cincuenta y uno (18051),  
23 inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento cuarenta y tres mil ochocientos  
24 sesenta y dos (43862); --- Finca número dieciséis mil seiscientos setenta y cuatro (16674),  
25 inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento doscientos trece mil quinientos  
26 veintitrés (213523); -- Finca número quince mil trescientos sesenta y uno (15361), inscrita a  
27 Código tres mil trescientos uno (3301), Documento siete mil trescientos setenta y siete  
28 (7377); -- Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), inscrita a Documento ciento  
29 cuarenta y seis mil ochocientos noventa y tres (146893); Código tres mil trescientos uno  
30 (3301) -- Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), inscrita a Documento  
seiscientos veintitrés mil nueve (623009); Código tres mil trescientos uno (3301) -- Finca





REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

número diecinueve mil ochocientos veinticinco (19825), inscrita a Documento seiscientos veintitrés mil siete (623007). Código tres mil trescientos uno (3301) -- a la finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), inscrita a Documento quinientos quince mil quinientos dieciocho (515518), Asiento ochenta y cinco mil novecientos catorce (85914); dejaran de existir la Finca número diecinueve mil novecientos sesenta y tres (19963), inscrita a Documento seiscientos treinta y ocho mil setecientos ochenta y seis (638786); -- Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), inscrita a Rollo treinta y tres mil trescientos treinta y seis (33336), Documento cuatro (4); -- Finca número once mil seiscientos setenta y cinco (11675), inscrita a Rollo trece mil quinientos cincuenta y nueve (13559), Documento cinco (5); -- Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), inscrita a Código mil trescientos uno (3301) Documento cuatrocientos treinta y tres mil doscientos veintitrés (433223); -- Finca número catorce mil ochocientos veintitrés (14823), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento cuatro (4); rollo treinta mil cuatrocientos setenta y seis (30476) -- Finca número dieciocho mil veintisiete (18027), inscrita a Documento cuatrocientos treinta y tres mil doscientos treinta (433230), Asiento mil trescientos uno (3301); -- Finca número dieciocho mil novecientos cincuenta y siete (18957), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento quinientos cincuenta y tres mil veintisiete (553027); -- Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento cuatrocientos treinta y tres mil doscientos cuarenta y uno (433241); -- Finca número dieciocho mil cincuenta y uno (18051), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento cuarenta y tres mil ochocientos sesenta y dos (43862); -- Finca número dieciséis mil seiscientos setenta y cuatro (16674), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento doscientos trece mil quinientos veintitrés (213523); -- Finca número quince mil trescientos sesenta y uno (15361), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento siete mil trescientos setenta y siete (7377); -- Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), inscrita a Documento ciento cuarenta y seis mil ochocientos noventa y tres (146893); Código tres mil trescientos uno (3301) -- Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), inscrita a Documento seiscientos veintitrés mil nueve (623009); Código tres mil trescientos uno (3301) -- Finca número diecinueve mil



ochocientos veinticinco (19825), inscrita a Documento seiscientos veintitrés mil siete (623007).

Código tres mil trescientos uno (3301) .--- SEXTO: Declara en compareciente que sobre la finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), inscrita a Documento quinientos quince mil quinientos dieciocho (515518), Asiento ochenta y cinco mil novecientos catorce (85914) ya incorporada, tendrá un valor de Noventa y nueve mil doscientos con cincuenta y dos centesimos (B/.99,201.52)/

los un---/ que corresponde en su totalidad el terreno.-- El Notario Advirtió que copia de esta

Escritura Pública debe ser inscrita en el Registro Público para su entera validez y leída como les fue en presencia de los testigos instrumentales AURORA REVELLO, con cédula de identidad personal número Tres – ochenta – setecientos veinticuatro (3-80-724) y CLEOTILDE H. DE LYNCH, con cédula de identidad personal número Ocho – cuatrocientos diecinueve – novecientos treinta y nueve (8-419-939), ambas mayor de edad, panameñas, de este vecindario, a quienes conozco y son hábiles y quienes la aprobaron y firman todos por ante mí, el Notario que de fe.-----

Esta Escritura lleva el número cuarenta (40)-----  
(fdo.) AHMAD MOHAMED WAKED FERES; (fdo.) CLEOTILDE H. DE LYNCH; (fdo.) AURORA REVELLO; (fdo.) CARLOS WILSON MORALES, Notario Público Primero del Circuito de Colón,- Concuerda con su original esta primera copia que expido, firmo y sello en la ciudad de Colón, República de Panamá a los veintiséis (26) días del mes de enero de dos mil cinco (2005).

DE CARLOS WILSON MORALES  
Notario Primero del Circuito  
Colón, Rep. de Panamá

El Suscrito, Licdo. Brandon L. Cruz Padilla, Notario Público  
Segundo del Circuito de Colón, con Cédula de Identidad  
No. 3-108-343

**CERTIFICO:**

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia  
fotostática con su original y la he encontrado en todo  
conforme.

12 4 SEP 2024

Colón,

Licdo. Brandon L. Cruz Padilla  
Notario Público Segundo de Colón







REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

Registro Público de Panamá  
Departamento del Distrito de Colon  
Sección de Ingreso de Documentos

Lugar Colon Fecha, Hora: 21 febrero 2005 1:28 PM  
Asiento 24409 Tomo 2005  
Presentado por MANUEL CARO  
Cédula No. 77-195-537  
Liquidación No. 298632 Total de Derechos B/ 28.00  
Incluido por DINA LEON

[Firma]  
Firma de Jefe

Registro Público de Panamá  
Departamento de Entrega  
Documentos Defectuosos

Documento Retirado sin Inscribir por

Nombre: Manuel Caro  
Cédula No. 77-195-537

Colon 22 Febrero 05  
[Firma]  
Firma de Jefe

Registro Público de Panamá  
Departamento del Distrito de Colon  
Sección de Ingreso de Documentos

Lugar Colon Fecha, Hora: 23 febrero 2005 12:02 PM  
Asiento 25971 Tomo 2005  
Presentado por MANUEL CARO  
Cédula No. 77-195-537  
Liquidación No. 298643 Total de Derechos B/ 28.00  
Incluido por DINA LEON

[Firma]  
Firma de Jefe



Inscrito en el Sistema Tecnológico de Información  
Del Registro Público de Panamá

Sección de Propiedad

Provincia Colón

Fisca No. 18453

Libro de Utilidad No. 3301

Documento Redi No. 439045

Asiento No. 2

Operación Pública Incorporación

Derechos de Registro B/ 135.00

Derecho de Calificación B/ 150.00

Lugar y Fecha de Inscripción Colón, 24 de Febrero de 2005

Guillermo M. Xerri

Notario





135-  
130  
232



**REPUBLICA DE PANAMA**  
**PROVINCIA DE COLÓN**

25941  
2005

**NOTARÍA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLÓN**

**Licdo. Carlos Wilson Morales**

**NOTARIO**

*Del  
Quintese  
22-1-2005*

**Telefax: 441-3221**  
**Celular: 630-7612**

**COPIA**

Escritura N° 40 de 26 de enero de 2005

**Por la cual** El señor AHMAD MOHAMED WAKED FERES incirpora las fincas de su propiedad numero <sup>3301 - 3301 3301</sup> 19963, 15299, 11675, 18026, 14823, 18027, 18757, 18029, 18051, 16674, 15361, 16120, 19826, 19825 ubicadas en la Provincia de Colon, a la finca número 18453 también de su propiedad <sup>PRIMERA DEL CIRCUITO</sup> forman una sola.



D- 739049

*todo*

# REPUBLICA DE PANAMA

APEL NOTARIAL



## NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

### ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO CUARENTA (40)-----

Por la cual el señor **AHMAD MOHAMED WAKED FERES** incorpora las fincas de su propiedad número, **19963, 15299, 11675, 18026, 14823, 18027, 18757, 18029, 18051, 16674, 15361, 16120, 19826, 19825**, ubicadas en la Provincia de Colón, a la finca número **18453**, también de su propiedad para formar una sola-----

-----Colón, 26 de enero de 2005-----

En la ciudad de Colón, cabecera de la Provincia y del Circuito Notarial del mismo nombre, en la República de Panamá, a los veintiséis (26) días del mes de enero del año dos mil cinco (2005), ante mi, **CARLOS WILSON MORALES**, NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CIRCUITO DE COLON, con cédula de identidad personal número **Cuatro – ochenta y cuatro – cuatrocientos cincuenta y cinco (4-84-455)**, compareció personalmente el Señor: **AHMAD MOHAMED WAKED FERES**, varón, panameño naturalizado, mayor de edad, casado, comerciante, con cédula de identidad personal número **N – diecinueve – seiscientos trece (N-19-613)**, anteriormente **AHMED WAKED**, varón, colombiano, mayor de edad, casado, comerciante, con cédula de identidad personal número **E – ocho – treinta mil trescientos sesenta y seis (E-8-30366)**, vecino de la ciudad de Colón en tránsito por esta ciudad, persona a quien conozco y me pidió que extendiera la presente Escritura Pública donde se hace constar lo siguientes:--**PRIMERO**: Declara el compareciente que es propietario de las siguientes fincas:-- **Finca** número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (**18453**), inscrita a **Documento** quinientos quince mil quinientos dieciocho (**515518**), **Asiento** ochenta y cinco mil novecientos catorce (**85914**); --**Finca** número diecinueve mil novecientos sesenta y tres (**19963**), inscrita a **Documento** seiscientos treinta y ocho mil setecientos ochenta y seis (**638786**);--**Finca** número quince mil doscientos noventa y nueve (**15299**), inscrita a **Rollo** treinta y tres mil trescientos treinta y seis (**33336**), **Documento** cuatro (**4**);--**Finca** número once mil seiscientos setenta y cinco (**11675**), inscrita a **Rollo** trece mil quinientos cincuenta y nueve (**13559**), **Documento** cinco (**5**);--**Finca** número dieciocho mil veintiséis (**18026**), inscrita a **Código** mil trescientos uno (**3301**) **Documento** cuatrocientos treinta y tres mil doscientos veintitrés (**433223**);--**Finca** número catorce mil ochocientos veintitrés (**14823**), inscrita a **Código** tres mil trescientos uno (**3301**), **Documento** cuatro (**4**); **rollo** treinta mil cuatrocientos



1 setenta y seis (30476)---Finca número dieciocho mil veintisiete (18027), inscrita a  
 2 **Documento** cuatrocientos sesenta y dos mil novecientos setenta y cuatro (462974), **Asiento**  
 3 mil trescientos uno (3301);---Finca número dieciocho mil novecientos cincuenta y siete  
 4 (18957); inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), **Documento** quinientos cincuenta y  
 5 tres mil veintisiete (553027);---Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), inscrita a  
 6 **Código** tres mil trescientos uno (3301), **Documento** cuatrocientos treinta y tres mil doscientos  
 7 cuarenta y uno (433241);---Finca número dieciocho mil cincuenta y uno (18051), inscrita a  
 8 **Código** tres mil trescientos uno (3301), **Documento** cuarenta y tres mil ochocientos sesenta y  
 9 dos (43862); ---Finca número dieciséis mil seiscientos setenta y cuatro (16674), inscrita a  
 10 **Código** tres mil trescientos uno (3301), **Documento** doscientos trece mil quinientos veintitrés  
 11 (213523); --- Finca número quince mil trescientos sesenta y uno (15361), inscrita a **Código**  
 12 tres mil trescientos uno (3301), **Documento** siete mil trescientos setenta y siete (7377); ---  
 13 Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), inscrita a **Documento** ciento cuarenta y seis  
 14 mil ochocientos noventa y tres (146893); **Código** tres mil trescientos uno (3301)---Finca  
 15 número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), inscrita a **Documento** seiscientos  
 16 veintitrés mil nueve (623009); **Código** tres mil trescientos uno (3301)---Finca número  
 17 diecinueve mil ochocientos veinticinco (19825), inscrita a **Documento** seiscientos veintitrés mil  
 18 siete (623007). **Código** tres mil trescientos uno (3301)--SEGUNDO: Que en este instrumento  
 19 público se incorporan la --- Finca número diecinueve mil novecientos sesenta y tres (19963),  
 20 inscrita a **Documento** seiscientos treinta y ocho mil setecientos ochenta y seis (638786); ---  
 21 Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), inscrita a **Rollo** treinta y tres mil  
 22 trescientos treinta y seis (33336), **Documento** cuatro (4);---Finca número once mil seiscientos  
 23 setenta y cinco (11675), inscrita a **Rollo** trece mil quinientos cincuenta y nueve (13559),  
 24 **Documento** cinco (5);---Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), inscrita a **Código** mil  
 25 trescientos uno (3301) **Documento** cuatrocientos treinta y tres mil doscientos veintitrés  
 26 (433223);---Finca número catorce mil ochocientos veintitrés (14823), inscrita a **Código** tres  
 27 mil trescientos uno (3301), **Documento** cuatro (4); **rollo** treinta mil cuatrocientos setenta y seis  
 28 (30476)---Finca número dieciocho mil veintisiete (18027), inscrita a **Documento** cuatrocientos  
 29 treinta y tres mil doscientos treinta (433230), **Asiento** mil trescientos uno (3301); --Finca  
 30

# REPUBLICA DE PANAMA

CAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

número dieciocho mil novecientos cincuenta y siete (18957), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento quinientos cincuenta y tres mil veintisiete (553027); --- Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento cuatrocientos treinta y tres mil doscientos cuarenta y uno (433241); -- Finca número dieciocho mil cincuenta y uno (18051), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento cuarenta y tres mil ochocientos sesenta y dos (43862); ---Finca número dieciséis mil seiscientos setenta y cuatro (16674), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento doscientos trece mil quinientos veintitrés (213523); -- Finca número quince mil trescientos sesenta y uno (15361), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento siete mil trescientos setenta y siete (7377); ---Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), inscrita a Documento ciento cuarenta y seis mil ochocientos noventa y tres (146893); Código tres mil trescientos uno (3301) ---Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), inscrita a Documento seiscientos veintitrés mil nueve (623009); Código tres mil trescientos uno (3301) --Finca número diecinueve mil ochocientos veinticinco (19825), inscrita a Documento seiscientos veintitrés mil siete (623007). Código tres mil trescientos uno (3301) --- a la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), inscrita a Documento quinientos quince mil quinientos dieciocho (515518), Asiento ochenta y cinco mil novecientos catorce (85914); la que subsistirá, luego de esta incorporación -----

**TERCERO:** Las nuevas medidas y linderos de la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), de su propiedad, debidamente inscrita a Documento quinientos quince mil quinientos dieciocho (515518), Asiento ochenta y cinco mil novecientos catorce (85914), que aquí se transcriben son las que siguen: -----

Partiendo del punto número UNO (1) rumbo Norte setenta y seis grados, cincuenta y dos minutos, cero cero segundos Oeste (N 76° 52' 00" W) y distancia de ciento diez (110) metros con cero cuatro (04) centímetros, colindando con el resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153) del MIDA, ocupada por el Balneario de Playa Langosta, la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), y la carretera a Portobelo y a Maria Chiquita se llega al punto número DOS (2). Desde este punto con rumbo Sur veintidós grados, cuarenta minutos, cero cero segundos Oeste (S 22° 40' 00" W) y distancia de noventa y cinco





(95) metros con cero seis (06) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), y la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153) del MIDA, ocupada por el Balneario de Playa Langosta, se llega al punto número **TRES (3)**. --Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y cuatro grados, cincuenta y ocho minutos, cero cero segundos Oeste (**S 44° 58' 00" W**) y distancia de cincuenta (50) metros con noventa y ocho (98) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CUATRO (4)**.--Desde este punto con rumbo Sur sesenta y nueve grados, cincuenta y dos minutos, cero cero segundos Oeste (**S 69° 52' 00" W**) y distancia de sesenta y un (61) metros con cuarenta y cinco (45) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CINCO (5)**. --Desde este punto con rumbo Norte ochenta y cinco grados, cuarenta y ocho minutos, cero cero segundos Oeste (**N 85° 48' 00" W**) y distancia de quince (15) metros con treinta y un (31) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **SEIS (6)**. -----Desde este punto con rumbo Norte ochenta y cuatro grados, cero cuatro minutos, cero cero segundos Oeste (**N 84° 04' 00" W**) y distancia de cincuenta y tres (53) metros con treinta y nueve (39) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **SIETE (7)**.-----Desde este punto con rumbo Norte ochenta grados, treinta y cuatro minutos, cero cero segundos Oeste (**N 80° 34' 00" W**) y distancia de cincuenta (50) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **OCHO (8)**.-----Desde este punto con rumbo Norte ochenta y tres grados, veintiséis minutos, cero cero segundos Oeste (**N 83° 26' 00" W**) y distancia de cincuenta y siete (57) metros con noventa y ocho (98) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número



REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

1 **NUEVE (9).** --Desde este punto con rumbo Sur ochenta y nueve grados, doce minutos, cero  
2 cero segundos Oeste (**S 89° 12' 00" W**) y distancia de treinta y cinco (35) metros con treinta y  
3 siete (37) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la  
4 Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **DIEZ**  
5 **(10).** --Desde este punto con rumbo Sur ochenta y cuatro grados, cero siete minutos, cero cero  
6 segundos Oeste (**S 84° 07' 00" W**) y distancia de ciento seis (106) metros con cero cero (00)  
7 centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número  
8 quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **ONCE (11).** Desde  
9 este punto con rumbo Norte setenta grados, cincuenta y ocho minutos, cero cero segundos  
10 Oeste (**N 70° 58' 00" W**) y distancia de sesenta y ocho (68) metros con treinta y ocho (38)  
11 centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número  
12 quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **DOCE (12).** --Desde  
13 este punto con rumbo Norte ochenta y tres grados, veintidós minutos, cero cero segundos Oeste  
14 (**N 83° 21' 00" W**) y distancia de cuarenta y siete (47) metros con noventa y ocho (98)  
15 centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número  
16 quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **TRECE (13).** --  
17 Desde este punto con rumbo Norte treinta y un grados, cincuenta y dos minutos, cero cero  
18 segundos Oeste (**N 31° 52' 00" W**) y distancia de noventa y un (91) metros con cuarenta (40)  
19 centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número  
20 quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CATORCE (14).**--  
21 Desde este punto con rumbo Sur ochenta y dos grados, dieciocho minutos, cero cero  
22 segundos Oeste (**S 82° 18' 00" W**) y distancia de cincuenta y siete (57) metros con cero cero  
23 (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca  
24 número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **QUINCE**  
25 **(15)**--Desde este punto con rumbo Norte ochenta grados, veinticuatro minutos, cero cero  
26 segundos Oeste (**N 80° 24' 00" W**) y distancia de ciento catorce (114) metros con cero cero  
27 (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca  
28 número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **DIECISÉIS**  
29  
30



(16). -Desde este punto con rumbo Norte ochenta y ocho grados, cero seis minutos, cero cero segundos Oeste (**N 88° 06' 00" W**) y distancia de ochenta y tres (83) metros con noventa y siete (97) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **DIECISIETE (17)**. -Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y nueve grados, cincuenta y tres minutos, cero cero segundos Oeste (**N 49° 53' 00" W**) y distancia de cincuenta y cinco (55) metros con noventa y nueve (99) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **DIECIOCHO (18)**. --Desde este punto con rumbo Norte cincuenta y cinco grados, cincuenta y un minutos, cero cero segundos Oeste (**N 55° 51' 00" W**) y distancia de veintidós (22) metros con cuarenta (40) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **DIECINUEVE (19)**. ---Desde este punto con rumbo Norte treinta y seis grados, cincuenta y dos minutos, cero cero segundos Oeste (**N 36° 52' 00" W**) y distancia de cincuenta y siete (57) metros con cuarenta (40) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **VEINTE (20)**. -Desde este punto con rumbo Norte cincuenta y seis grados, dieciséis minutos, cero cero segundos Oeste (**N 56° 16' 00" W**) y distancia de cincuenta y un (51) metros con noventa y nueve (99) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **VEINTIUNO (21)**. -Desde este punto con rumbo Norte setenta y nueve grados, cincuenta y seis minutos, cero cero segundos Oeste (**N 79° 56' 00" W**) y distancia de ochenta y un (81) metros con veinte (20) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **VEINTIDOS (22)**. --Desde este punto con rumbo Sur cincuenta y siete grados, cuarenta y cuatro minutos, cero un segundos Oeste (**S 57° 44' 01" W**) y distancia de treinta y dos (32) metros con cincuenta y ocho (58) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número



REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

1 quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número VEINTITRES (23). --  
2 Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y cuatro grados, veintinueve minutos, cero cero  
3 segundos Oeste ( $S 44^{\circ} 29' 00'' W$ ) y distancia de treinta y seis (36) metros con noventa y  
4 nueve (99) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la  
5 Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número  
6 VEINTICUATRO (24). -- Desde este punto con rumbo Sur diecisiete grados, treinta y nueve  
7 minutos, cero cero segundos Oeste ( $S 17^{\circ} 39' 00'' W$ ) y distancia de dieciséis (16) metros con  
8 noventa y seis (96) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar  
9 Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto  
10 número VEINTICINCO (25). -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y nueve grados,  
11 treinta y nueve minutos, cero cero segundos Oeste ( $S 49^{\circ} 39' 00'' W$ ) y distancia de ochenta  
12 (80) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del  
13 Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al  
14 punto número VEINTISEIS (26). -- Desde este punto con rumbo Sur cincuenta y un grados,  
15 treinta y cuatro minutos, cero cero segundos Oeste ( $S 51^{\circ} 34' 00'' W$ ) y distancia de veinte  
16 (20) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del  
17 Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al  
18 punto número VEINTISIETE (27). -- Desde este punto con rumbo Sur treinta y un grados,  
19 veinticuatro minutos, cero cero segundos Oeste ( $S 31^{\circ} 24' 00'' W$ ) y distancia de sesenta y  
20 dos (62) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta  
21 marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se  
22 llega al punto número VEINTIOCHO (28). -- Desde este punto con rumbo Sur veintiséis grados,  
23 cincuenta y cuatro minutos, cero cero segundos Oeste ( $S 26^{\circ} 54' 00'' W$ ) y distancia de  
24 veintinueve (29) metros con cuarenta (40) centímetros, colindando este lado con el límite de  
25 alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299),  
26 se llega al punto número VEINTINUEVE (29). --- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y  
27 cuatro grados, once minutos, cero cero segundos Oeste ( $S 44^{\circ} 11' 00'' W$ ) y distancia de  
28 cincuenta y dos (52) metros con sesenta (60) centímetros, colindando este lado con el límite de  
29  
30





1 alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299),  
2 se llega al punto número **TREINTA (30)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y nueve  
3 grados, cero cero minutos, cero cero segundos Oeste (**S 49° 00' 00" W**) y distancia de  
4 sesenta y un (61) metros con noventa y nueve (99) centímetros, colindando este lado con el  
5 límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve  
6 (15299), se llega al punto número **TREINTA Y UNO (31)**. -- Desde este punto con rumbo Sur  
7 cero cuatro grados, cero seis minutos, cero cero segundos Oeste (**S 04° 06' 00" W**) y  
8 distancia de cincuenta y siete (57) metros con noventa y nueve (99) centímetros, colindando  
9 este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos  
10 noventa y nueve (15299), se llega al punto número **TREINTA Y DOS (32)**.--Desde este punto  
11 con rumbo Sur treinta grados, veintiséis minutos, cero cero segundos Oeste (**S 30° 26' 00" W**)  
12 y distancia de veintitrés (23) metros con noventa y siete (97) centímetros, colindando este lado  
13 con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y  
14 nueve (15299), se llega al punto número **TREINTA Y TRES (33)**.--Desde este punto con rumbo  
15 Sur treinta y cuatro grados, veintiún minutos, cero cero segundos Este (**S 34° 21' 00" E**) y  
16 distancia de cuarenta y cinco (45) metros con noventa y nueve (99) centímetros, colindando  
17 este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos  
18 noventa y nueve (15299), se llega al punto número **TREINTA Y CUATRO (34)**. -- Desde este  
19 punto con rumbo Sur ochenta y un grados, catorce minutos, cero cero segundos Este  
20 (**S 81° 14' 00" E**) y distancia de noventa y dos (92) metros con cincuenta y ocho (58)  
21 centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número  
22 quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **TREINTA Y CINCO**  
23 **(35)**. -- Desde este punto con rumbo Sur sesenta y tres grados, cincuenta y nueve minutos,  
24 cero cero segundos Este (**S 63° 59' 00" E**) y distancia de veintisiete (27) metros con sesenta  
25 (60) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca  
26 número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **TREINTA Y**  
27 **SEIS (36)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y siete grados, veintidós minutos, cero  
28 cero segundos Este (**S 47° 22' 00" E**) y distancia de treinta y siete (37) metros con noventa y  
29  
30



REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

nueve (99) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **TREINTA Y SIETE (37)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y cinco grados, cincuenta y dos minutos, cero cero segundos Oeste (**S 45° 52' 00" W**) y distancia de cincuenta y cuatro (54) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **TREINTA Y OCHO (38)**. -- Desde este punto con rumbo Sur veintiséis grados, treinta y un minutos, cero cero segundos Este (**S 26° 31' 00" E**) y distancia de cuarenta y cinco (45) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **TREINTA Y NUEVE (39)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cero un grados, treinta y nueve minutos, cero un segundos Este (**S 01° 39' 01" E**) y distancia de quince (15) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CUARENTA (40)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cero un grados, treinta y nueve minutos, cero un segundos Este (**S 01° 39' 01" E**) y distancia de treinta (30) metros con cincuenta y ocho (58) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CUARENTA Y UNO (41)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cero siete grados, quince minutos, cero cero segundos Oeste (**S 07° 15' 00" W**) y distancia de ochenta y seis (86) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CUARENTA Y DOS (42)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cero cuatro grados, veintiocho minutos, cero cero segundos Oeste (**S 04° 28' 00" W**) y distancia de setenta (70) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CUARENTA Y TRES (43)**. -- Desde este punto con rumbo Sur quince grados, treinta y un minutos, cero cero segundos Oeste (**S 15° 31' 00" W**) y





1 distancia de ciento dos (102) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con  
2 el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil doscientos noventa y  
3 nueve (15299), se llega al punto número **CUARENTA Y CUATRO (44)**. -- Desde este punto  
4 con rumbo Sur diecisiete grados, veinticuatro minutos, cero cero segundos Oeste  
5 (**S 17° 24' 00" W**) y distancia de veintiún (21) metros con cero cero (00) centímetros,  
6 colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número quince mil  
7 doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CUARENTA Y CINCO (45)**. --  
8 Desde este punto con rumbo Sur trece grados, cero nueve minutos, trece segundos Oeste  
9 (**S 13° 09' 13" W**) y distancia de cincuenta y seis (56) metros con sesenta y cuatro (64)  
10 centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, la Finca número  
11 diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), y la finca número quince mil doscientos noventa  
12 y nueve (15299), se llega al punto número **CUARENTA Y SEIS (46)**. --Desde este punto con  
13 rumbo Sur cero dos grados, cincuenta y cinco minutos, veinticinco segundos Este  
14 (**S 02° 55' 25" E**) y distancia de cincuenta y nueve (59) metros con veinte (20) centímetros,  
15 colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número diecinueve  
16 mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CUARENTA Y SIETE (47)**. --  
17 Desde este punto con rumbo Sur diecinueve grados, cincuenta minutos, treinta y cinco  
18 segundos Oeste (**S 19° 50' 35" W**) y distancia de cincuenta y dos (52) metros con ochenta (80)  
19 centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número  
20 diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CUARENTA Y OCHO**  
21 **(48)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y cuatro grados, cincuenta y tres minutos,  
22 cero ocho segundos Oeste (**S 44° 53' 08" W**) y distancia de treinta y seis (36) metros con  
23 treinta y siete (37) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del Mar Caribe,  
24 y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número  
25 **CUARENTA Y NUEVE (49)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cincuenta grados, treinta y  
26 tres minutos, cero ocho segundos Oeste (**S 50° 33' 08" W**) y distancia de treinta y nueve (39)  
27 metros con treinta y seis (36) centímetros, colindando este lado con el límite de alta marea del  
28 Mar Caribe, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto  
29  
30



REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

1 número **CINCUENTA (50)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cincuenta y ocho grados,  
2 cuarenta y ocho minutos, cero ocho segundos Oeste (**S 58° 48' 08" W**) y distancia de  
3 cincuenta y dos (52) metros con setenta y nueve (79) centímetros, colindando este lado con el  
4 límite de alta marea del Mar Caribe, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis  
5 (19826), se llega al punto número **CINCUENTA Y UNO (51)**. -- Desde este punto con rumbo  
6 Sur diecinueve grados, cincuenta y un minutos, cincuenta y dos segundos Este  
7 (**S 19° 51' 52" E**) y distancia de cuarenta y un (41) metros con quince (15) centímetros,  
8 colindando este lado con el límite de alta Marea del Mar Caribe, con el resto de la finca número  
9 dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Emérito Núñez, y la Finca  
10 número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CINCUENTA**  
11 **Y DOS (52)**. -- Desde este punto con rumbo Sur doce grados, cuarenta y ocho minutos,  
12 cincuenta y dos segundos Este (**S 12° 48' 52" E**) y distancia de treinta y ocho (38) metros con  
13 sesenta y cinco (65) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil  
14 ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Emérito Núñez, y la Finca número  
15 diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CINCUENTA Y TRES**  
16 **(53)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cero nueve grados, cero un minutos, cincuenta y dos  
17 segundos Este (**S 09° 01' 52" E**) y distancia de cincuenta y cinco (55) metros con cuarenta y  
18 cinco (45) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento  
19 cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Emérito Núñez, y la Finca número diecinueve  
20 mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CINCUENTA Y CUATRO (54)**. --  
21 Desde este punto con rumbo Sur diez grados, quince minutos, cincuenta y dos segundos Este  
22 (**S 10° 15' 52" E**) y distancia de veintinueve (29) metros con setenta y seis (76) centímetros,  
23 colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del  
24 MIDA, ocupada por Emérito Núñez, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis  
25 (19826), se llega al punto número **CINCUENTA Y CINCO (55)**. -- Desde este punto con rumbo  
26 Sur catorce grados, dieciocho minutos, cuarenta y nueve segundos Este (**S 14° 18' 49" E**) y  
27 distancia de veintinueve (29) metros con setenta y un (71) centímetros, colindando este lado  
28 con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por  
29  
30





Emérito Núñez, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CINCUENTA Y SEIS (56)**. -- Desde este punto con rumbo Sur setenta y siete grados, veintinueve minutos, cero ocho segundos Este (**S 77° 29' 08" E**) y distancia de treinta y seis (36) metros con veinticuatro (24) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Fabián Hernández, la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), y con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Emérito Núñez se llega al punto número **CINCUENTA Y SIETE (57)**. -- Desde este punto con rumbo Sur doce grados, cero siete minutos, cincuenta y dos segundos Este (**S 12° 07' 52" E**) y distancia de veintinueve (29) metros con cincuenta y un (51) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Fabián Hernández, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CINCUENTA Y OCHO (58)**. -- Desde este punto con rumbo Norte ochenta y seis grados, cuarenta y dos minutos, cincuenta y siete segundos Este (**N 86° 42' 57" E**) y distancia de cincuenta y ocho (58) metros con noventa y cinco (95) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Fabián Hernández, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CINCUENTA Y NUEVE (59)**. -- Desde este punto con rumbo Norte sesenta y ocho grados, treinta y un minutos, cero ocho segundos Este (**N 68° 31' 08" E**) y distancia de ochenta y nueve (89) metros con catorce (14) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SESENTA (60)**. -- Desde este punto con rumbo Norte sesenta y ocho grados, treinta y un minutos, cero ocho segundos Este (**N 68° 31' 08" E**) y distancia de ochenta y siete (87) metros con sesenta y dos (62) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SESENTA Y UNO (61)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y tres grados, cuarenta minutos, treinta y ocho segundos Oeste (**N 43° 40' 38" W**) y distancia de ochenta y



REPÚBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

dos (82) metros con sesenta y nueve (69) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Miguel Ochoa, la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), y la Carretera a Portobelo y a Maria Chiquita, se llega al punto número **SESENTA Y DOS (62)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veintitrés grados, cincuenta y cinco minutos, treinta y cinco segundos Este (**N 23° 55' 35" E**) y distancia de ciento veintidós (122) metros con ochenta y seis (86) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Miguel Ochoa, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SESENTA Y TRES (63)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cincuenta y un grados, treinta y cuatro minutos, cuarenta y tres segundos Este (**S 51° 34' 43" E**) y distancia de nueve (9) metros con treinta (30) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Miguel Ochoa, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SESENTA Y CUATRO (64)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cero un grados, veinte minutos, cuarenta y tres segundos Oeste (**N 01° 20' 43" W**) y distancia de dieciséis (16) metros con trece (13) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Julisa Navarro, con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Miguel Ochoa, la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SESENTA Y CINCO (65)**. -- Desde este punto con rumbo Norte treinta y tres grados, veintidós minutos, diecisiete segundos Este (**N 33° 22' 17" E**) y distancia de diecinueve (19) metros con cuarenta y cinco (45) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Julisa Navarro, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SESENTA Y SEIS (66)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y ocho grados, cincuenta y un minutos, dieciocho segundos Este (**N 48° 51' 18" E**) y distancia de nueve (9) metros con dieciocho (18) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Julisa Navarro y la Finca número





diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SESENTA Y SIETE (67)**. -- Desde este punto con rumbo Sur sesenta y nueve grados, cuarenta y dos minutos, cuarenta y tres segundos Este (**S 69° 42' 43" E**) y distancia de diez (10) metros con treinta (30) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Eladio Sánchez, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SESENTA Y OCHO (68)**. -- Desde este punto con rumbo Norte setenta y cuatro grados, catorce minutos, diecisiete segundos Este (**N 74° 14' 17" E**) y distancia de cuarenta y siete (47) metros con treinta y cuatro (34) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Eladio Sánchez, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SESENTA Y NUEVE (69)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cero nueve grados, cincuenta y tres minutos, dieciséis segundos Este (**N 09° 53' 16" E**) y distancia de veintiséis (26) metros con quince (15) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Eladio Sánchez, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SETENTA (70)**. -- Desde este punto con rumbo Sur sesenta y un grados, cero cero minutos, veintitrés segundos Este (**S 61° 00' 23" E**) y distancia de treinta y cuatro (34) metros con treinta y nueve (39) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Eladio Sánchez, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SETENTA Y UNO (71)**. -- Desde este punto con rumbo Sur ochenta y dos grados, treinta y dos minutos, veintitrés segundos Este (**S 82° 32' 23" E**) y distancia de treinta y seis (36) metros con sesenta (60) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Eladio Sánchez, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SETENTA Y DOS (72)**. -- Desde este punto con rumbo Norte ochenta y siete grados, cero nueve minutos, cuarenta y nueve segundos Este (**N 87° 09' 49" E**) y distancia de veinticinco (25) metros con cincuenta y cuatro (54) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos



REPÚBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLÓN

mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ccupada por Eladio Sánchez, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SETENTA Y TRES (73)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cero seis grados, veintiséis minutos, cero cero segundos Este (**S 06° 26' 00" E**) y distancia de veintidós (22) metros con sesenta y dos (62) centímetros, colindando este lado con la vereda, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SETENTA Y CUATRO (74)**. -- Desde este punto con rumbo Sur diecinueve grados, diecisiete minutos, cero cero segundos Oeste (**S 19° 17' 00" W**) y distancia de diecisiete (17) metros con cuarenta y tres (43) centímetros, colindando este lado con la vereda, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SETENTA Y CINCO (75)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cero cinco grados, cuarenta y tres minutos, cero cero segundos Oeste (**S 05° 43' 00" W**) y distancia de doce (12) metros con treinta y cuatro (34) centímetros, colindando este lado con la vereda, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SETENTA Y SEIS (76)**. -- Desde este punto con rumbo Sur doce grados, catorce minutos, cero cero segundos Oeste (**S 12° 14' 00" W**) y distancia de quince (15) metros con treinta y ocho (38) centímetros, colindando este lado con la vereda, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SETENTA Y SIETE (77)**. -- Desde este punto con rumbo Sur dieciséis grados, quince minutos, cero un segundos Oeste (**S 16° 15' 01" W**) y distancia de quince (15) metros con cuarenta y cinco (45) centímetros, colindando este lado con la vereda, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SETENTA Y OCHO (78)**. -- Desde este punto con rumbo Sur ochenta y tres grados, treinta y dos minutos, cero cero segundos Este (**S 83° 32' 00" E**) y distancia de veintinueve (29) metros con setenta y ocho (78) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Domingo Sánchez, con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Eladio Sánchez y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **SETENTA Y NUEVE (79)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cero cuatro grados, treinta y un minutos, cincuenta y nueve





segundos Este (N 04° 31' 59" E) y distancia de nueve (9) metros con diez (10) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por José Belén Morán y Virginia Soto Ruiz, con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Domingo Sánchez, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **OCHENTA (80)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cero cero grados, cuarenta minutos, cero cero segundos Este (N 00° 40' 00" E) y distancia de dieciséis (16) metros con veinte (20) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por José Belén Morán y Virginia Soto Ruiz, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **OCHENTA Y UNO (81)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cero un grados, cero siete minutos, cero cero segundos Oeste (N 01° 07' 00" W) y distancia de treinta y siete (37) metros con dieciséis (16) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por José Belén Morán y Virginia Soto Ruiz, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **OCHENTA Y DOS (82)**. -- Desde este punto con rumbo Norte ochenta y seis grados, cuarenta y tres minutos, cincuenta y siete segundos Este (N 86° 43' 57" E) y distancia de dos (2) metros con treinta (30) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por José Belén Morán y Virginia Soto Ruiz, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **OCHENTA Y TRES (83)**. -- Desde este punto con rumbo Norte setenta y siete grados, cincuenta y cinco minutos, treinta segundos Este (N 77° 55' 30" E) y distancia de treinta y cuatro (34) metros con veintiocho (28) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por José Belén Morán y Virginia Soto Ruiz, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **OCHENTA Y CUATRO (84)**. -- Desde este punto con rumbo Sur quince grados, veintiocho minutos, quince segundos Este (S 15° 28' 15" E) y distancia de cuarenta y tres (43) metros con treinta y cuatro (34) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos



REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

1 mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por José Belén Morán y Virginia Soto  
2 Ruiz, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto  
3 número **OCHENTA Y CINCO (85)**. -- Desde este punto con rumbo Norte setenta y un grados,  
4 veintinueve minutos, treinta y tres segundos Este (**N 71° 29' 33" E**) y distancia de veintiocho  
5 (28) metros con ochenta y cinco (85) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca  
6 número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Doria Aguilar de Ortega,  
7 con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por  
8 José Belén Morán y Virginia Soto Ruiz y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis  
9 (19826), se llega al punto número **OCHENTA Y SEIS (86)**. -- Desde este punto con rumbo  
10 Norte setenta y un grados, veintinueve minutos, treinta y tres segundos Este (**N 71° 29' 33" E**)  
11 y distancia de treinta (30) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el  
12 resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Doria  
13 Aguilar de Ortega, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al  
14 punto número **OCHENTA Y SIETE (87)**. -- Desde este punto con rumbo Norte setenta y un  
15 grados, veintinueve minutos, treinta y tres segundos Este (**N 71° 29' 33" E**) y distancia de  
16 treinta (30) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca  
17 número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Doria Aguilar de Ortega,  
18 y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número  
19 **OCHENTA Y OCHO (88)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cero cuatro grados, treinta y  
20 ocho minutos, once segundos Este (**S 04° 38' 11" E**) y distancia de treinta (30) metros con  
21 cuarenta y ocho (48) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil  
22 ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Doria Aguilar de Ortega, y la Finca  
23 número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **OCHENTA Y**  
24 **NUEVE (89)**. -- Desde este punto con rumbo Norte sesenta y nueve grados, cero tres minutos,  
25 treinta y ocho segundos Este (**N 69° 03' 38" E**) y distancia de treinta (30) metros con treinta y  
26 nueve (39) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento  
27 cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Lorenzo Tuñón, con el resto de la finca número  
28 dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Doria Aguilar de Ortega y la  
29  
30





Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **NOVENTA (90)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cincuenta y cinco grados, dieciséis minutos, treinta y ocho segundos Este (**N 55° 16' 38" E**) y distancia de veintiún (21) metros con cuarenta y cinco (45) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Lorenzo Tuñón, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **NOVENTA Y UNO (91)**. -- Desde este punto con rumbo Norte ochenta y nueve grados, treinta minutos, treinta y ocho segundos Este (**N 89° 30' 38" E**) y distancia de veinticuatro (24) metros con cero un (01) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Lorenzo Tuñón, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **NOVENTA Y DOS (92)**. -- Desde este punto con rumbo Norte dieciocho grados, cero cero minutos, cero cero segundos Este (**N 18° 00' 00" E**) y distancia de veintitrés (23) metros con sesenta (60) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Carmen Elida Fajardo, con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Lorenzo Tuñón y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **NOVENTA Y TRES (93)**. -- Desde este punto con rumbo Norte treinta y cuatro grados, veintiocho minutos, treinta y dos segundos Oeste (**N 34° 28' 32" W**) y distancia de diecisiete (17) metros con setenta y dos (72) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Carmen Elida Fajardo, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **NOVENTA Y CUATRO (94)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cincuenta y cuatro grados, treinta y tres minutos, veintiséis segundos Oeste (**N 54° 33' 26" W**) y distancia de veintisiete (27) metros con cuarenta y cuatro (44) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Carmen Elida Fajardo, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **NOVENTA Y CINCO (95)**. -- Desde este punto con rumbo Norte doce grados, treinta y siete minutos, treinta y ocho segundos Este



REPÚBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

1 (N 12° 37' 38" E) y distancia de veintisiete (27) metros con cincuenta y seis (56) centímetros,  
2 colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del  
3 MIDA, ocupada por Carmen Elida Fajardo, y la Finca número diecinueve mil ochocientos  
4 veintiséis (19826), se llega al punto número **NOVENTA Y SEIS (96)**. -- Desde este punto con  
5 rumbo Norte cero cinco grados, cincuenta y siete minutos, treinta y ocho segundos Este  
6 (N 05° 57' 38" E) y distancia de diez (10) metros con cuarenta y un (41) centímetros,  
7 colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del  
8 MIDA, ocupada por Carmen Elida Fajardo, y la Finca número diecinueve mil ochocientos  
9 veintiséis (19826), se llega al punto número **NOVENTA Y SIETE (97)**. -- Desde este punto  
10 con rumbo Sur doce grados, cero cero minutos, treinta y dos segundos Este (S 39° 57' 32" E)  
11 y distancia de cincuenta y nueve (59) metros con setenta (70) centímetros, colindando este  
12 lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada  
13 por Carmen Elida Fajardo, la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826) y la  
14 Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número  
15 **NOVENTA Y OCHO (98)**. -- Desde este punto con rumbo Sur doce grados, cero cero minutos,  
16 treinta y dos segundos Este (S 12° 00' 32" E) y distancia de veintisiete (27) metros con  
17 ochenta y tres (83) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil  
18 ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Carmen Elida Fajardo, y la Finca  
19 número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número  
20 **NOVENTA Y NUEVE (99)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cero nueve grados, veinticuatro  
21 minutos, treinta y dos segundos Este (S 09° 24' 32" E) y distancia de veinticinco (25) metros  
22 con setenta y siete (77) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos  
23 mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Carmen Elida Fajardo, y la Finca  
24 número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIEN**  
25 **(100)**. -- Desde este punto con rumbo Norte sesenta y un grados, veinticuatro minutos, cero  
26 seis segundos Este (N 61° 24' 06" E) y distancia de cuarenta y dos (42) metros con setenta y  
27 dos (72) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento  
28 cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Carmen Elida Fajardo, y la Finca número  
29  
30





dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO UNO (101)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veinte grados, once minutos, cincuenta y nueve segundos Oeste (**N 20° 11' 59" W**) y distancia de cien (100) metros con quince (15) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Carmen Elida Fajardo y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO DOS (102)**. -- Desde este punto con rumbo Norte catorce grados, cincuenta y uno minutos, treinta y tres segundos Oeste (**N 14° 51' 33" W**) y distancia de diecinueve (19) metros con veintinueve (29) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO TRES (103)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veintidós grados, cero nueve minutos, veintidós segundos Oeste (**N 22° 09' 22" W**) y distancia de treinta y ocho (38) metros con cuarenta y cuatro (44) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO CUATRO (104)**. -- Desde este punto con rumbo Norte treinta y cuatro grados, diecinueve minutos, veintidós segundos Oeste (**N 34° 19' 22" W**) y distancia de dieciocho (18) metros con ochenta y tres (83) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO CINCO (105)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veintidós grados, treinta y seis minutos, cuarenta y dos segundos Oeste (**N 22° 36' 42" W**) y distancia de veintiocho (28) metros con veinticinco (25) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por



REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO SEIS (106)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veintitrés grados, treinta minutos, cuarenta y dos segundos Oeste (**N 23° 30' 42" W**) y distancia de noventa y cuatro (94) metros con treinta y seis (36) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO SIETE (107)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veintitrés grados, cero cinco minutos, treinta y dos segundos Oeste (**N 23° 05' 32" W**) y distancia de cuarenta y dos (42) metros con noventa y siete (97) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO OCHO (108)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veinticuatro grados, doce minutos, cero dos segundos Oeste (**N 24° 12' 02" W**) y distancia de treinta (30) metros con sesenta y siete (77) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO NUEVE (109)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta grados, veintinueve minutos, doce segundos Oeste (**N 40° 29' 12" W**) y distancia de veintiún (21) metros con cuarenta y cuatro (44) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO DIEZ (110)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y un grados, quince minutos, cincuenta y tres segundos Oeste (**N 41° 15' 53" W**) y distancia de doce (12) metros con setenta y un (71) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en

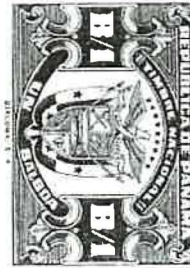




trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO ONCE (111)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y un grados, cuarenta y ocho minutos, trece segundos Oeste (**N 41° 48' 13" W**) y distancia de cuarenta y cinco (45) metros con setenta (70) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO DOCE (112)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cincuenta grados, catorce minutos, trece segundos Oeste (**N 50° 14' 13" W**) y distancia de treinta y dos (32) metros con treinta y tres (33) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), se llega al punto número **CIENTO TRECE (113)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y un grados, cero cero minutos, cincuenta segundos Oeste (**N 41° 00' 50" W**) y distancia de setenta y siete (77) metros con veintidós (22) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, la Finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453) y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), se llega al punto número **CIENTO CATORCE (114)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cincuenta y dos grados, veintiséis minutos, treinta y cinco segundos Oeste (**N 52° 26' 35" W**) y distancia de setenta y siete (77) metros con setenta y tres (73) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), y la Finca número once mil seiscientos setenta y cinco (11675), se llega al punto número **CIENTO QUINCE (115)**.--Desde este punto con rumbo Sur sesenta y siete grados, dieciocho minutos, cero nueve segundos Este (**S 67° 18' 09" E**) y distancia de veinte (20) metros con treinta y tres (33) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca



REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLÓN

número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, la Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), la Finca número once mil seiscientos setenta y cinco (11675), y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO DIECISEIS (116)**. -- Desde este punto con rumbo Sur sesenta y siete grados, veintinueve minutos, cincuenta y cinco segundos Este (**S 67° 29' 55" E**) y distancia de doce (12) metros con setenta y uno (71) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO DIECISIETE (117)**. -- Desde este punto con rumbo Sur sesenta y seis grados, cuarenta y tres minutos, catorce segundos Este (**S 66° 43' 14" E**) y distancia de veintiún (21) metros con cuarenta y cuatro (44) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO DIECIOCHO (118)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cincuenta grados, veintiséis minutos, cero cuatro segundos Este (**S 50° 26' 04" E**) y distancia de treinta (30) metros con setenta y siete (77) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO DIECINUEVE (119)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y nueve grados, diecinueve minutos, treinta y cuatro segundos Este (**S 49° 19' 34" E**) y distancia de cuarenta y dos (42) metros con noventa y siete (97) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO VEINTE (120)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y nueve grados, cuarenta y cuatro minutos, cuatro segundos Este (**S 49° 44' 44" E**) y distancia de noventa y cuatro (94) metros con treinta





1 y seis (36) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento  
2 cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por  
3 la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al  
4 punto número **CIENTO VEINTIUNO (121)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y ocho  
5 grados, cincuenta minutos, cuarenta y cuatro segundos Este (**S 48° 50' 44" E**) y distancia de  
6 veintiocho (28) metros con veinte (20) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca  
7 número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed  
8 Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil  
9 veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO VEINTIDOS (122)**. -- Desde este punto  
10 con rumbo Sur sesenta grados, treinta y tres minutos, treinta y cuatro segundos Este  
11 (**S 60° 33' 34" E**) y distancia de dieciocho (18) metros con ochenta y tres (83) centímetros,  
12 colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del  
13 MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma  
14 agraria, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO**  
15 **VEINTITRES (123)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y ocho grados, veintitrés  
16 minutos, veinticuatro segundos Este (**S 48° 23' 24" E**) y distancia de treinta y ocho (38) metros  
17 con cuarenta y tres (43) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos  
18 mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en  
19 trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026),  
20 se llega al punto número **CIENTO VEINTICUATRO (124)**. -- Desde este punto con rumbo Sur  
21 cuarenta y un grados, cero cinco minutos, treinta y cuatro segundos Este (**S 41° 05' 34" E**) y  
22 distancia de diecinueve (19) metros con veintinueve (29) centímetros, colindando este lado con  
23 el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por  
24 Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca  
25 número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO VEINTICINCO**  
26 **(125)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y cinco grados, doce minutos, veintiséis  
27 segundos Este (**S 45° 12' 26" E**) y distancia de ciento cincuenta y cuatro (154) metros con  
28 cincuenta y tres (53) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil  
29  
30

1    ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres en  
2    trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026),  
3    se llega al punto número **CIENTO VEINTISEIS (126)**. -- Desde este punto con rumbo Sur  
4    sesenta grados, cincuenta y siete minutos, treinta y cuatro segundos Este (**S 60° 57' 34" E**) y  
5    distancia de treinta y cuatro (34) metros con treinta y seis (36) centímetros, colindando este  
6    lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada  
7    por Ahmad Mohamed Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria, y la Finca  
8    número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO VEINTISIETE**  
9    **(127)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veintisiete grados, catorce minutos, cero cero  
10   segundos Este (**N 27° 14' 00" E**) y distancia de cincuenta y ocho (58) metros con setenta y  
11   nueve (79) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, la  
12   finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Ahmad Mohamed  
13   Waked Feres en trámite por la dirección de reforma agraria y la Finca número dieciocho mil  
14   veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO VEINTIOCHO (128)**. -- Desde este punto  
15   con rumbo Norte sesenta y dos grados, dieciséis minutos, cincuenta y nueve segundos Oeste  
16   (**N 62° 16' 59" W**) y distancia de cinco (5) metros con noventa y dos (92) centímetros,  
17   colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número  
18   dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO VEINTINUEVE (129)**. --  
19   Desde este punto con rumbo Norte treinta grados, cero seis minutos, cero cero segundos Este  
20   (**N 30° 06' 00" E**) y distancia de diecinueve (19) metros con veintiocho (28) centímetros,  
21   colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número  
22   dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA (130)**. -- Desde  
23   este punto con rumbo Norte veintiocho grados, cuarenta y cuatro minutos, veintiocho segundos  
24   Este (**N 28° 44' 28" E**) y distancia de nueve (9) metros con setenta (70) centímetros,  
25   colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número  
26   dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA Y UNO (131)**. --  
27   Desde este punto con rumbo Norte ochenta y ocho grados, doce minutos, cincuenta y nueve  
28   segundos Oeste (**N 88° 12' 59" W**) y distancia de trece (13) metros con cero nueve (09)  
29  
30





centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, la Carretera a Portobelo y a Maria Chiquita y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA Y DOS (132)**. -- Desde este punto con rumbo Norte setenta y dos grados, cincuenta y cinco minutos, cero cero segundos Oeste (**N 72° 55' 00" W**) y distancia de diecinueve (19) metros con veintiún (21) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA Y TRES (133)**. -- Desde este punto con rumbo Norte setenta y ocho grados, dieciséis minutos, cero cero segundos Oeste (**N 78° 16' 00" W**) y distancia de cuarenta (40) metros con cuarenta y tres (43) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA Y CUATRO (134)**. -- Desde este punto con rumbo Norte treinta y dos grados, veintitrés minutos, cero cero segundos Oeste (**N 32° 23' 00" W**) y distancia de cincuenta y uno (51) metros con cuarenta y cinco (45) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA Y CINCO (135)**. Desde este punto con rumbo Norte treinta y tres grados, trece minutos, cero cero segundos Oeste (**N 33° 13' 00" W**) y distancia de catorce (14) metros con quince (15) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA Y SEIS (136)**. -- Desde este punto con rumbo Norte treinta y nueve grados, cincuenta y un minutos, cuarenta y un segundos Oeste (**N 39° 51' 41" W**) y distancia de ciento treinta y dos (132) metros con setenta y un (71) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA Y SIETE (137)**. -- Desde este



REPÚBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

punto con rumbo Norte cero siete grados, cuarenta y cinco minutos, cero cero segundos Oeste (N 07° 45' 00" W) y distancia de diez (10) metros con sesenta y ocho (68) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA Y OCHO (138)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cero cuatro grados, veintiocho minutos, veintiocho segundos Este (N 04° 28' 28" E) y distancia de setenta (70) metros con cero un (01) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), se llega al punto número **CIENTO TREINTA Y NUEVE (139)**. -- Desde este punto con rumbo Norte setenta grados, cincuenta y cuatro minutos, diecisiete segundos Oeste (N 70° 54' 17" W) y distancia de ochenta y siete (87) metros con cero cuatro (04) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO CUARENTA (140)**. -- Desde este punto con rumbo Norte sesenta y cuatro grados, treinta y dos minutos, catorce segundos Oeste (N 64° 32' 14" W) y distancia de cincuenta y cinco (55) metros con sesenta y ocho (68) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO CUARENTA Y UNO (141)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y siete grados, cero cuatro minutos, cero cinco segundos Oeste (N 47° 04' 05" W) y distancia de cuarenta (40) metros con cuarenta (40) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO CUARENTA Y DOS (142)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cincuenta y seis grados, cuarenta y seis minutos, cincuenta segundos Oeste (N 56° 46' 50" W) y distancia de veinte (20) metros con cero dos





(02) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO CUARENTA Y TRES (143)**. --- Desde este punto con rumbo Norte sesenta y cuatro grados, cincuenta y ocho minutos, cuarenta y nueve segundos Oeste (**N 64° 58' 49" W**) y distancia de veinticinco (25) metros con dieciocho (18) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO CUARENTA Y CUATRO (144)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cero siete grados, cuarenta y dos minutos, once segundos Oeste (**N 07° 42' 11" W**) y distancia de ocho (8) metros con doce (12) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO CUARENTA Y CINCO (145)**. -- Desde este punto con rumbo Sur sesenta y cuatro grados, cincuenta y ocho minutos, cuarenta y nueve segundos Este (**S 64° 58' 49" E**) y distancia de veinticinco (25) metros con dieciocho (18) centímetros, colindando este lado con la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), la Finca número once mil seiscientos setenta y cinco (11675) y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO CUARENTA Y SEIS (146)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cincuenta y seis grados, cuarenta y seis minutos, cincuenta segundos Este (**S 56° 46' 50" E**) y distancia de veinte (20) metros con cero dos (02) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO CUARENTA Y SIETE (147)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y siete grados, cero cuatro minutos, cero cinco segundos Este (**S 47° 04' 05" E**) y distancia de cuarenta (40) metros con cuarenta (40) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del

REPÚBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLÓN



1 MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026),  
2 y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO**  
3 **CUARENTA Y OCHO (148)**. -- Desde este punto con rumbo Sur sesenta y cuatro grados,  
4 treinta y dos minutos, catorce segundos Este (**S 64° 32' 14" E**) y distancia de cincuenta y cinco  
5 (55) metros con sesenta y nueve (69) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca  
6 número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong,  
7 y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número dieciséis mil ciento veinte  
8 (16120), se llega al punto número **CIENTO CUARENTA Y NUEVE (149)**. -- Desde este punto  
9 con rumbo Sur setenta grados, cincuenta y cuatro minutos, diecisiete segundos Este  
10 (**S 70° 54' 17" E**) y distancia de ochenta y siete (87) metros con cero cuatro (04) centímetros,  
11 colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del  
12 MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026),  
13 y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO**  
14 **CINCUESTA (150)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cincuenta grados, treinta y un minutos,  
15 cero cero segundos Este (**S 50° 31' 00" E**) y distancia de veintidós (22) metros con cincuenta y  
16 cuatro (54) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento  
17 cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número  
18 dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega  
19 al punto número **CIENTO CINCUESTA Y UNO (151)**. -- Desde este punto con rumbo Sur  
20 cincuenta y ocho grados, veinticinco minutos, veintiocho segundos Este (**S 58° 25' 28" E**) y  
21 distancia de ochenta y tres (83) metros con veintitrés (23) centímetros, colindando este lado  
22 con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por  
23 Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), y la Finca número  
24 dieciséis mil ciento veinte (16120), y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), se  
25 llega al punto número **CIENTO CINCUESTA Y DOS (152)**. -- Desde este punto con rumbo Sur  
26 doce grados, cuarenta y cinco minutos, cero siete segundos Oeste (**S 12° 45' 07" W**) y  
27 distancia de seis (6) metros con cero nueve (09) centímetros, colindando este lado con el resto  
28 de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina  
29  
30

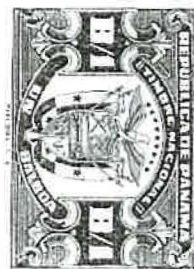




1 Tong de Fong, y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), y la Finca número  
2 dieciocho mil veintinueve (18029), se llega al punto número **CIENTO CINCUENTA Y TRES**  
3 **(153)**. -- Desde este punto con rumbo Sur treinta y cinco grados, cero nueve minutos, cero cero  
4 segundos Este (**S 35° 09' 00" E**) y distancia de noventa y cinco (95) metros con doce (12)  
5 centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y  
6 tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil  
7 veintinueve (18029), se llega al punto número **CIENTO CINCUENTA Y CUATRO (154)**. --  
8 Desde este punto con rumbo Sur sesenta grados, cincuenta y nueve minutos, cero cero  
9 segundos Este (**S 60° 59' 00" E**) y distancia de veintitrés (23) metros con noventa y cuatro (94)  
10 centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y  
11 tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil  
12 veintinueve (18029), y la Finca número diecinueve mil ochocientos veinticinco (19825), se  
13 llega al punto número **CIENTO CINCUENTA Y CINCO (155)**. -- Desde este punto con rumbo  
14 Sur cuarenta y ocho grados, treinta y un minutos, cincuenta y un segundos Este  
15 (**S 48° 31' 51" E**) y distancia de treinta y tres (33) metros con sesenta y un (61) centímetros,  
16 colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del  
17 MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil veintinueve  
18 (18029), y la Finca número diecinueve mil ochocientos veinticinco (19825), se llega al punto  
19 número **CIENTO CINCUENTA Y SEIS (156)**.--Desde este punto con rumbo Sur cuarenta y seis  
20 grados, cincuenta y siete minutos, cero cero segundos Este (**S 46° 57' 00" E**) y distancia de  
21 veintiséis (26) metros con noventa (90) centímetros, colindando este lado con el resto de la  
22 finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de  
23 Fong, y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), y la Finca número diecinueve mil  
24 ochocientos veinticinco (19825), se llega al punto número **CIENTO CINCUENTA Y SIETE**  
25 **(157)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veinticinco grados, cuarenta y nueve minutos, cero  
26 cero segundos Este (**N 25° 49' 00" E**) y distancia de veinticinco (25) metros con ochenta y un  
27 (81) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta  
28 y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número dieciocho mil  
29  
30



REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

veintinueve (18029), y la Finca número diecinueve mil ochocientos veinticinco (19825), se llega al punto número **CIENTO CINCUENTA Y OCHO (158)**. -- Desde este punto con rumbo Sur ochenta y tres grados, cero cinco minutos, cero cero segundos Este (**S 83° 05' 00" E**) y distancia de diecinueve (19) metros con cuarenta y tres (43) centímetros, colindando este lado con el resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Rosalina Tong de Fong, y la Finca número diecinueve mil ochocientos veinticinco (19825), se llega al punto número **CIENTO CINCUENTA Y NUEVE (159)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta grados, cuarenta y seis minutos, cuarenta y cinco segundos Este (**N 40° 46' 45" E**) y distancia de tres (3) metros con cincuenta y nueve (59) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), y la Finca número diecinueve mil ochocientos veinticinco (19825), se llega al punto número **CIENTO SESENTA (160)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y nueve grados, cuarenta minutos, cero un segundos Este (**N 49° 40' 01" E**) y distancia de seis (6) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), y la Finca número diecinueve mil ochocientos veinticinco (19825), se llega al punto número **CIENTO SESENTA Y UNO (161)**. -- Desde este punto con rumbo Norte sesenta y un grados, treinta y siete minutos, cero cinco segundos Oeste (**N 61° 37' 05" W**) y distancia de treinta (30) metros con seiscientos sesenta y siete (667) milímetros, colindando este lado con la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked Feres, la carretera a Portobelo y Maria Chiquita y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), se llega al punto número **CIENTO SESENTA Y DOS (162)**. -- Desde este punto con rumbo Norte sesenta grados, treinta y cinco minutos, cero cero segundos Oeste (**N 60° 35' 00" W**) y distancia de veintinueve (29) metros con setenta y cinco (75) milímetros, colindando este lado con la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), se llega al punto número **CIENTO SESENTA Y TRES (163)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cincuenta y cinco grados, cincuenta y nueve minutos, cero cero segundos Oeste





1 (N 55° 59' 00" W) y distancia de veinte (20) metros con cero cero (00) centímetros, colindando  
2 este lado con la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad  
3 de Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), se  
4 llega al punto número **CIENTO SESENTA Y CUATRO (164)**. -- Desde este punto con rumbo  
5 Norte cuarenta y tres grados, veintidós minutos, cero cero segundos Oeste (N 43° 22' 00" W) y  
6 distancia de veinticuatro (24) metros con diez (10) centímetros, colindando este lado con la  
7 finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad  
8 Mohamed Waked Feres, y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), se llega al punto  
9 número **CIENTO SESENTA Y CINCO (165)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y  
10 un grados, doce minutos, cero cero segundos Oeste (N 41° 12' 00" W) y distancia de cuarenta  
11 y cinco (45) metros con cero nueve (09) centímetros, colindando este lado con la finca número  
12 dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked  
13 Feres, y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), se llega al punto número **CIENTO**  
14 **SESENTA Y SEIS (166)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cincuenta y seis grados, treinta  
15 y un minutos, cincuenta y nueve segundos Oeste (N 56° 31' 59" W) y distancia de seis (6)  
16 metros con noventa y cuatro (94) centímetros, colindando este lado con la finca número  
17 dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked  
18 Feres, y la Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), se llega al punto número **CIENTO**  
19 **SESENTA Y SIETE (167)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y un grados, cero  
20 cinco minutos, cero cero segundos Oeste (N 41° 05' 00" W) y distancia de cuarenta y un (41)  
21 metros con ochenta y tres (83) centímetros, colindando este lado con la finca número dieciséis  
22 mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked Feres, y la  
23 Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), se llega al punto número **CIENTO SESENTA**  
24 **Y OCHO (168)**. -- Desde este punto con rumbo Norte veintidós grados, once minutos, once  
25 segundos Este (N 22° 11' 11" E) y distancia de cuarenta y nueve (49) metros con veintiún (21)  
26 centímetros, colindando este lado con la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos  
27 (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked Feres, la Finca número dieciocho mil  
28 veintinueve (18029) y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto  
29  
30



REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

número **CIENTO SESENTA Y NUEVE (169)**. --- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta grados, treinta y siete minutos, cincuenta y seis segundos Este (**N 40° 37' 56" E**) y distancia de treinta y dos (32) metros con noventa y dos (92) centímetros, colindando este lado con la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), se llega al punto número **CIENTO SETENTA (170)**. -- Desde este punto con rumbo Sur sesenta grados, cuarenta y siete minutos, cero cero segundos Este (**S 60° 47' 00" E**) y distancia de cincuenta y cuatro (54) metros con ciento dieciocho (118) milímetros, colindando este lado con la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked Feres, la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120) y la Finca número dieciocho mil novecientos cincuenta y siete (18957), se llega al punto número **CIENTO SETENTA Y UNO (171)**. -- Desde este punto con rumbo Sur sesenta y seis grados, treinta y ocho minutos, cincuenta y nueve segundos Este (**S 66° 08' 59" E**) y distancia de treinta y un (31) metros con quinientos noventa y siete (597) milímetros, colindando este lado con la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652), de propiedad de Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número dieciocho mil novecientos cincuenta y siete (18957), se llega al punto número **CIENTO SETENTA Y DOS (172)**. --Desde este punto con rumbo Norte sesenta y cinco grados, cincuenta y un minutos, cero cero segundos Este (**N 65° 51' 00" E**) y distancia de cuarenta y siete (47) metros con diecinueve (19) centímetros, colindando este lado con resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Marcia Petrona Ibáñez de Zúñiga, la finca número dieciséis mil seiscientos cincuenta y dos (16652) y la Finca número dieciocho mil novecientos cincuenta y siete (18957), se llega al punto número **CIENTO SETENTA Y TRES (173)**. -- Desde este punto con rumbo Sur treinta grados, treinta y seis minutos, cero cero segundos Este (**S 30° 36' 00" E**) y distancia de treinta y dos (32) metros con treinta y un (31) centímetros, colindando este lado con resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Marcia Petrona Ibáñez de Zúñiga, la Finca número dieciocho mil novecientos cincuenta y siete (18957), la Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120) y la Finca número catorce mil ochocientos veintitrés (14823), se llega





1 al punto número **CIENTO SETENTA Y CUATRO (174)**. -- Desde este punto con rumbo Sur  
2 veintinueve grados, cincuenta y cuatro minutos, cero cero segundos Este (**S 29° 54' 00" E**) y  
3 distancia de cincuenta y cuatro (54) metros con treinta y ocho (38) centímetros, colindando  
4 este lado con resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA,  
5 ocupada por Marcia Petrona Ibáñez de Zúñiga, y la Finca número catorce mil ochocientos  
6 veintitrés (14823), se llega al punto número **CIENTO SETENTA Y CINCO (175)**. -- Desde este  
7 punto con rumbo Sur treinta y seis grados, treinta y ocho minutos, cero cero segundos Este  
8 (**S 36° 38' 00" E**) y distancia de cuarenta y un (41) metros con cincuenta y cuatro (54)  
9 centímetros, colindando este lado con resto de la finca número dos mil ciento cincuenta y tres  
10 (2153), del MIDA, ocupada por Marcia Petrona Ibáñez de Zúñiga, y la Finca número catorce mil  
11 ochocientos veintitrés (14823), y la carretera a Portobelo y Maria Chiquita, se llega al punto  
12 número **CIENTO SETENTA Y SEIS (176)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y  
13 nueve grados, cincuenta y ocho minutos, cuarenta y tres segundos Este (**N 49° 58' 43" E**) y  
14 distancia de cuarenta y un (41) metros con treinta y ocho (38) centímetros, colindando este  
15 lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, con resto de la finca número dos mil  
16 ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA, ocupada por Marcia Petrona Ibáñez de Zúñiga y la  
17 Finca número catorce mil ochocientos veintitrés (14823), se llega al punto número **CIENTO**  
18 **SETENTA Y SIETE (177)**. -- Desde este punto con rumbo Norte treinta y nueve grados,  
19 cincuenta y nueve minutos, cincuenta y ocho segundos Oeste (**N 39° 59' 58" W**) y distancia de  
20 catorce (14) metros con veintinueve (29) centímetros, colindando este lado con resto libre de la  
21 finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA ocupada por Ahmad Mohamed Waked  
22 Feres, la carretera a Portobelo y a Maria Chiquita y la Finca número catorce mil ochocientos  
23 veintitrés (14823), se llega al punto número **CIENTO SETENTA Y OCHO (178)**. -- Desde este  
24 punto con rumbo Norte cuarenta grados, cero cero minutos, cero cero segundos Oeste  
25 (**N 40° 00' 00" W**) y distancia de cincuenta y cinco (55) metros con noventa y siete (97)  
26 centímetros, colindando este lado con resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres  
27 (2153), del MIDA ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número catorce mil  
28 ochocientos veintitrés (14823), se llega al punto número **CIENTO SETENTA Y NUEVE (179)**. --  
29  
30



EPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

1 Desde este punto con rumbo Norte veinte grados, treinta y tres minutos, cincuenta y nueve  
2 segundos Oeste (**N 20° 33' 59" W**) y distancia de diecisiete (17) metros con treinta (30)  
3 centímetros, colindando este lado con resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres  
4 (2153), del MIDA ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número catorce mil  
5 ochocientos veintitrés (14823), se llega al punto número **CIENTO OCHENTA (180)**. -- Desde  
6 este punto con rumbo Norte veinticuatro grados, veintisiete minutos, cero cero segundos Oeste  
7 (**N 24° 27' 00" E**) y distancia de treinta (30) metros con sesenta (60) centímetros, colindando  
8 este lado con resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA ocupada  
9 por Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número catorce mil ochocientos veintitrés  
10 (14823), se llega al punto número **CIENTO OCHENTA Y UNO (181)**. -- Desde este punto con  
11 rumbo Norte veinticuatro grados, veintisiete minutos, cero cero segundos Oeste  
12 (**N 24° 27' 00" W**) y distancia de noventa y nueve (99) metros cero cuatro (04) centímetros,  
13 colindando este lado con resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA  
14 ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número dieciséis mil ciento veinte  
15 (16120), y la Finca número dieciocho mil cincuenta y uno (18051), se llega al punto número  
16 **CIENTO OCHENTA Y DOS (182)**. -- Desde este punto con rumbo Norte ochenta y seis grados,  
17 veinte minutos, veintidós segundos Este (**N 86° 20' 22" E**) y distancia de setenta y seis (76)  
18 metros con cincuenta (50) centímetros, colindando este lado con resto libre de la finca dos mil  
19 ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres, la Finca  
20 número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), la Finca número catorce mil  
21 ochocientos veintitrés (14823), se llega al punto número **CIENTO OCHENTA Y TRES (183)**. --  
22 Desde este punto con rumbo Norte sesenta y un grados, veintiún minutos, cero cero segundos  
23 Este (**N 61° 21' 00" E**) y distancia de cien (100) metros con cero cero (00) centímetros,  
24 colindando este lado con resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA  
25 ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número quince mil doscientos noventa  
26 y nueve (15299), se llega al punto número **CIENTO OCHENTA Y CUATRO (184)**. -- Desde  
27 este punto con rumbo Sur treinta y seis grados, treinta y nueve minutos, cero cero segundos  
28 Este (**S 36° 39' 00" E**) y distancia de noventa y dos (92) metros con sesenta y dos (62)  
29  
30





centímetros, colindando este lado con resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CIENTO OCHENTA Y CINCO (185)**. -- Desde este punto con rumbo Sur trece grados, veintitrés minutos, cero cero segundos Oeste (**S 13° 23' 00" W**) y distancia de cuarenta y siete (47) metros con veintiséis (26) centímetros, colindando este lado con resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres, la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299) y la Finca número diecinueve mil novecientos sesenta y tres (19963), se llega al punto número **CIENTO OCHENTA Y SEIS (186)**. -- Desde este punto con rumbo Sur cincuenta y un grados, veinticinco minutos, cero cero segundos Este (**S 51° 25' 00" E**) y distancia de sesenta y tres (63) metros con cincuenta (50) centímetros, colindando este lado con resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres, y la Finca número diecinueve mil novecientos sesenta y tres (19963), y a carretera a Portobelo y Maria Chiquita, se llega al punto número **CIENTO OCHENTA SIETE (187)**. -- Desde este punto con rumbo Norte sesenta y tres grados, cero ocho minutos, cero cero segundos Este (**N 63° 08' 00" E**) y distancia de treinta y nueve (39) metros con diecisiete (17) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, con resto libre de la finca dos mil ciento cincuenta y tres (2153), del MIDA ocupada por Ahmad Mohamed Waked Feres y la Finca número diecinueve mil novecientos sesenta y tres (19963), se llega al punto número **CIENTO OCHENTA Y OCHO (188)**. -- Desde este punto con rumbo Norte sesenta y tres grados, cero ocho minutos, cero cero segundos Este (**N 63° 08' 00" E**) y distancia de treinta y dos (32) metros con setenta y seis (76) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, la Finca número diecinueve mil novecientos sesenta y tres (19963) y la Finca número quince mil trescientos sesenta y uno (15361), se llega al punto número **CIENTO OCHENTA Y NUEVE (189)**. -- Desde este punto con rumbo Norte setenta y un grados, cero tres minutos, cero cero segundos Este (**N 71° 03' 00" E**) y distancia de cincuenta y seis (56) metros con cero cinco (05) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la



EPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



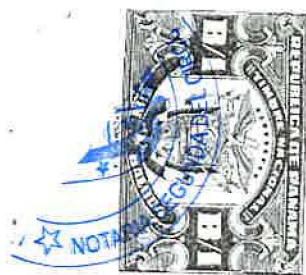
NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

1 Finca número quince mil trescientos sesenta y uno (15361), se llega al punto número CIENTO  
2 **NOVENTA (190).** -- Desde este punto con rumbo Norte setenta y dos grados, cuarenta y un  
3 minutos, cero cero segundos Este (**N 72° 41' 00" E**) y distancia de treinta y dos (32) metros  
4 con setenta y cinco (75) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a  
5 Portobelo, y la Finca número quince mil trescientos sesenta y uno (15361), se llega al punto  
6 número **CIENTO NOVENTA Y UNO (191).** -- Desde este punto con rumbo Norte setenta  
7 grados, cuarenta y dos minutos, cero cero segundos Este (**N 70° 42' 00" E**) y distancia de  
8 diecinueve (19) metros con cuarenta y cuatro (44) centímetros, colindando este lado con la  
9 carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número quince mil trescientos sesenta y  
10 uno (15361), se llega al punto número **CIENTO NOVENTA Y DOS (192).** -- Desde este punto  
11 con rumbo Norte cincuenta y ocho grados, treinta y nueve minutos, cero cero segundos Este  
12 (**N 58° 39' 00" E**) y distancia de cuarenta y ocho (48) metros con cincuenta y seis (56)  
13 centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca  
14 número quince mil trescientos sesenta y uno (15361), y la Finca número quince mil doscientos  
15 noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CIENTO NOVENTA Y TRES (193).** --  
16 Desde este punto con rumbo Norte cuarenta y ocho grados, treinta minutos, cero cero  
17 segundos Este (**N 48° 30' 00" E**) y distancia de veinticuatro (24) metros con noventa y nueve  
18 (99) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la  
19 Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número  
20 **CIENTO NOVENTA Y CUATRO (194).** -- Desde este punto con rumbo Norte treinta y nueve  
21 grados, cero seis minutos, cero cero segundos Este (**N 39° 06' 00" E**) y distancia de treinta y  
22 ocho (38) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria  
23 Chiquita y a Portobelo, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se  
24 llega al punto número **CIENTO NOVENTA Y CINCO (195).** -- Desde este punto con rumbo  
25 Norte veintiocho grados, cuarenta y tres minutos, cero cero segundos Este (**N 28° 43' 00" E**) y  
26 distancia de veintiocho (28) metros con noventa y dos (92) centímetros, colindando este lado  
27 con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, la Finca número quince mil doscientos noventa  
28 y nueve (15299), se llega al punto número **CIENTO NOVENTA Y SEIS (196).** -- Desde este  
29  
30





punto con rumbo Norte veintiséis grados, cero tres minutos, cero cero segundos Este (**N 26° 03' 00" E**) y distancia de veinticuatro (24) metros con cincuenta (50) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CIENTO NOVENTA Y SIETE (197)**. -- Desde este punto con rumbo Norte dieciséis grados, veinte minutos, cero cero segundos Este (**N 16° 20' 00" E**) y distancia de treinta y tres (33) metros con treinta y cinco (35) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CIENTO NOVENTA Y OCHO (198)**. -- Desde este punto con rumbo Norte once grados, cincuenta minutos, cero cero segundos Este (**N 11° 50' 00" E**) y distancia de cuarenta y un (41) metros con cincuenta y ocho (58) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **CIENTO NOVENTA Y NUEVE (199)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cero nueve grados, veintisiete minutos, diecinueve segundos Este (**N 09° 27' 19" E**) y distancia de seis (6) metros con sesenta y nueve (69) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), y la Finca número dieciocho mil veintisiete (18027), se llega al punto número **DOSCIENTOS (200)**. -- Desde este punto con rumbo Norte diez grados, cero cero minutos, cero cero segundos Este (**N 10° 00' 00" E**) y distancia de cuarenta y ocho (48) metros con cincuenta y cuatro (54) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, la Finca número dieciocho mil veintisiete (18027), y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **DOSCIENTOS UNO (201)**. -- Desde este punto con rumbo Norte diez grados, once minutos, diecinueve segundos Este (**N 10° 11' 19" E**) y distancia de cuatro (4) metros con cero cero (00) centímetros, colindando este lado con la carretera a Maria Chiquita y a Portobelo, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto número **DOSCIENTOS DOS (202)**. -- Desde este punto con rumbo Norte cero ocho grados, treinta minutos, veinte segundos Este (**N 08° 30' 20" E**) y distancia de doce (12) metros con cincuenta



REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

(50) centímetros, colindando este lado con la carretera a María Chiquita y a Portobelo, y la Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), se llega al punto de partida de esta descripción.---CUARTO:-- La finca dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453) con un área de tres (3) hectáreas ocho mil setecientos setenta y siete (8,677) metros cuadrados con noventa y seis (96) decímetros cuadrados -- La finca diecinueve mil novecientos sesenta y tres (19963) con un área de cuatro mil ochocientos quince (40815) metros cuadrados con once (11) decímetros cuadrados. -- La finca quince mil doscientos noventa y nueve (15299) con treinta y cuatro (34) hectáreas ocho mil cuatrocientos noventa y cinco (8,495) metros cuadrados con veinte (20) decímetros cuadrado.-- La finca once mil seiscientos setenta y cinco (11675) con un área de tres (3) hectáreas novecientos trece (913) metros cuadrados con cuarenta y tres (43) decímetro cuadrado.-- La finca dieciocho mil veinte seis (18026) con un área de cuatro (4) hectáreas nueve mil setecientos cincuenta y seis (9,756) con ochenta y nueve (89) decímetro cuadrado. -- La finca catorce mil ochocientos veinte tres (14823) con un área de cinco mil seiscientos sesenta y nueve (5,669) metros cuadrados con sesenta y tres (63) decímetro cuadrado. -- La finca dieciocho mil veinte siete (18027) con un área de trescientos cincuenta y siete (357) metros cuadrados con cuarenta y seis (46) decímetro cuadrado. -- La finca dieciocho mil novecientos cincuenta y siete (18957) con un área de seis mil setecientos veinte cinco (6,725) metros cuadrados con setenta y cinco (75) decímetro cuadrado. -- La finca dieciocho mil veintinueve (18029) con un área cuatro mil seiscientos cincuenta y cinco (4,655) con cuarenta y siete (47) decímetro cuadrado. -- La finca dieciocho mil cincuenta y uno (18051) con un área de mil novecientos cuarenta y dos (1,942) con noventa y siete (97) decímetro cuadrado. -- La finca dieciséis mil setecientos setenta y cuatro (16674) con un área de tres mil seiscientos veinte (3,620) con cincuenta y tres (53) decímetro cuadrado. -- La finca quince mil trescientos sesenta y uno (15361) con un área de cinco mil quinientos cuatro (5,504) metros cuadrados con ochenta y siete (87) decímetro cuadrado. -- La finca dieciséis mil cientos veinte (16120) con un área de seis (6) hectáreas con tres mil setecientos catorce (3,714) con treinta y siete (37) decímetro cuadrado. -- La finca diecinueve mil ochocientos veinte seis (19826) con un área de veinte (20) hectárea con nueve mil cuatrocientos sesenta y nueve (9,469) metros cuadrados con sesenta y tres (63) decímetro





1 cuadrado. -- La finca diecinueve mil ochocientos veinte cinco (19825) con un área de de mil  
2 noventa y dos (1,092) metros cuadrados con veinticuatro (24) decímetro cuadrado. --Dan un  
3 área total de setenta y siete (77) hectáreas con cinco mil cuatrocientos / metros cuadrados con  
4 cincuenta y un (51) decímetro / que será la finca dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres  
5 la superficie de la finca dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y  
6 (18453). /---QUINTO: Después de haber incorporado la Finca número diecinueve mil  
7 tres (18453)  
8 novecientos sesenta y tres (19963), inscrita a Documento seiscientos treinta y ocho mil  
9 setecientos ochenta y seis (638786); -- Finca número quince mil doscientos noventa y nueve  
10 (15299), inscrita a Rollo treinta y tres mil trescientos treinta y seis (33336), Documento cuatro  
11 (4); -- Finca número once mil seiscientos setenta y cinco (11675), inscrita a Rollo trece mil  
12 quinientos cincuenta y nueve (13559), Documento cinco (5); --- Finca número dieciocho mil  
13 veintiséis (18026), inscrita a Código mil trescientos uno (3301) Documento cuatrocientos  
14 treinta y tres mil doscientos veintitrés (433223); -- Finca número catorce mil ochocientos  
15 veintitrés (14823), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento cuatro (4);  
16 rollo treinta mil cuatrocientos setenta y seis (30476) -- Finca número dieciocho mil veintisiete  
17 (18027), inscrita a Documento cuatrocientos treinta y tres mil doscientos treinta (433230),  
18 Asiento mil trescientos uno (3301); -- Finca número dieciocho mil novecientos cincuenta y  
19 siete (18957), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento quinientos  
20 cincuenta y tres mil veintisiete (553027); -- Finca número dieciocho mil veintinueve (18029),  
21 inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento cuatrocientos treinta y tres mil  
22 doscientos cuarenta y uno (433241); -- Finca número dieciocho mil cincuenta y uno (18051),  
23 inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento cuarenta y tres mil ochocientos  
24 sesenta y dos (43862); --- Finca número dieciséis mil seiscientos setenta y cuatro (16674),  
25 inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento doscientos trece mil quinientos  
26 veintitrés (213523); -- Finca número quince mil trescientos sesenta y uno (15361), inscrita a  
27 Código tres mil trescientos uno (3301), Documento siete mil trescientos setenta y siete  
28 (7377); -- Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), inscrita a Documento ciento  
29 cuarenta y seis mil ochocientos noventa y tres (146893); Código tres mil trescientos uno  
30 (3301) -- Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), inscrita a Documento  
seiscientos veintitrés mil nueve (623009); Código tres mil trescientos uno (3301) -- Finca



REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

número diecinueve mil ochocientos veinticinco (19825), inscrita a Documento seiscientos veintitrés mil siete (623007). Código tres mil trescientos uno (3301) -- a la finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), inscrita a Documento quinientos quince mil quinientos dieciocho (515518), Asiento ochenta y cinco mil novecientos catorce (85914); dejaran de existir la Finca número diecinueve mil novecientos sesenta y tres (19963), inscrita a Documento seiscientos treinta y ocho mil setecientos ochenta y seis (638786); -- Finca número quince mil doscientos noventa y nueve (15299), inscrita a Rollo treinta y tres mil trescientos treinta y seis (33336), Documento cuatro (4); -- Finca número once mil seiscientos setenta y cinco (11675), inscrita a Rollo trece mil quinientos cincuenta y nueve (13559), Documento cinco (5); -- Finca número dieciocho mil veintiséis (18026), inscrita a Código mil trescientos uno (3301) Documento cuatrocientos treinta y tres mil doscientos veintitrés (433223); -- Finca número catorce mil ochocientos veintitrés (14823), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento cuatro (4); rollo treinta mil cuatrocientos setenta y seis (30476) -- Finca número dieciocho mil veintisiete (18027), inscrita a Documento cuatrocientos treinta y tres mil doscientos treinta (433230), Asiento mil trescientos uno (3301); -- Finca número dieciocho mil novecientos cincuenta y siete (18957), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento quinientos cincuenta y tres mil veintisiete (553027); -- Finca número dieciocho mil veintinueve (18029), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento cuatrocientos treinta y tres mil doscientos cuarenta y uno (433241); -- Finca número dieciocho mil cincuenta y uno (18051), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento cuarenta y tres mil ochocientos sesenta y dos (43862); -- Finca número dieciséis mil seiscientos setenta y cuatro (16674), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento doscientos trece mil quinientos veintitrés (213523); -- Finca número quince mil trescientos sesenta y uno (15361), inscrita a Código tres mil trescientos uno (3301), Documento siete mil trescientos setenta y siete (7377); -- Finca número dieciséis mil ciento veinte (16120), inscrita a Documento ciento cuarenta y seis mil ochocientos noventa y tres (146893); Código tres mil trescientos uno (3301) -- Finca número diecinueve mil ochocientos veintiséis (19826), inscrita a Documento seiscientos veintitrés mil nueve (623009); Código tres mil trescientos uno (3301) -- Finca número diecinueve mil





1 ochocientos veinticinco (19825), inscrita a Documento seiscientos veintitrés mil siete (623007).

2 Código tres mil trescientos uno (3301) .--- SEXTO: Declara en compareciente que sobre la

3 finca número dieciocho mil cuatrocientos cincuenta y tres (18453), inscrita a Documento

4 quinientos quince mil quinientos dieciocho (515518), Asiento ochenta y cinco mil novecientos

5 catorce (85914) ya incorporada, tendrá un valor de Noventa y nueve mil doscientos

6 con cincuenta y dos centésimos (B/.99,201.52)/  
los un---/ que corresponde en su totalidad el terreno.-- El Notario Advirtió que copia de esta

7 Escritura Pública debe ser inscrita en el Registro Público para su entera validez y leída como

8 les fue en presencia de los testigos instrumentales AURORA REVÉLLO, con cédula de

9 identidad personal número Tres – ochenta – setecientos veinticuatro (3-80-724) y CLEOTILDE

10 H. DE LYNCH, con cédula de identidad personal número Ocho – cuatrocientos diecinueve –

11 novecientos treinta y nueve (8-419-939), ambas mayor de edad, panameñas, de este

12 vecindario, a quienes conozco y son hábiles y quienes la aprobaron y firman todos por ante mí,

13 el Notario que de fe.-----

14 Esta Escritura lleva el número cuarenta (40)-----

15 (fdo.) AHMAD MOHAMED WAKED FERES; (fdo.) CLEOTILDE H. DE LYNCH; (fdo.) AURORA

16 REVELLO; (fdo.) CARLOS WILSON MORALES, Notario Público Primero del Circuito de

17 Colón,- Concuerta con su original esta primera copia que expido, firmo y sello en la ciudad de

18 Colón, República de Panamá a los veintiséis (26) días del mes de enero de dos mil cinco

19 (2005).-----

20  
21  
22 LIE. CARLOS WILSON MORALES  
23 Notario Primero del Circuito  
24 Colón, Rep. de Panamá



25 El Suscrito, Licdo. Brandon L. Cruz Padilla, Notario Público  
26 Segundo del Circuito de Colón, con Cédula de Identidad  
27 No. 3-108-343

28 **CERTIFICO:**

29 Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia  
30 fotostática con su original y la he encontrado en todo  
conforme.

Colón, 24 SEP 2024



Licdo. Brandon L. Cruz Padilla  
Notario Público Segundo de Colón



REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE COLON

Registro Público de Panamá  
Departamento del Distrito  
Sección de Ingreso de Documentos

Lugar Colón Fecha, Hora: 21 de marzo 2005 1:28 PM  
Asiento 24409 Tomo 2005  
Presentado por MANUEL CHAZO  
Cédula No. 77-195-537  
Liquidación No. 258632 Total de Derechos B/ 28.00  
Incluido por DINA LEON

[Signature]  
Firma del Jefe

Registro Público de Panamá  
Departamento de Entrega  
Documentos Defectuosos

Documento Retirado sin Inscribir por

Nombre: Manuel Chazo  
Cédula No. 77-195-537

Colón 22 Febrero 2005  
[Signature]  
Firma del Jefe

Registro Público de Panamá  
Departamento del Distrito  
Sección de Ingreso de Documentos

Lugar Colón Fecha, Hora: 23 febrero 2005 12:02 PM  
Asiento 25971 Tomo 2005  
Presentado por MANUEL CHAZO  
Cédula No. 77-195-537  
Liquidación No. 258643 Total de Derechos B/ 28.00  
Incluido por DINA LEON

[Signature]  
Firma del Jefe





Inscrito en el Sistema Tecnológico de Información

Del Registro Público de Panamá

Sección de Propiedad

(Municipio) Colon

Finca No. 18453

Gr. de U.R. No. 3301

Documento Redi No. 439045

Libro No. 2

Operación Realizada Incorporación

Derechos de Registro B/ 135.00

Derecho de Calificación B/ 150.00

Lugar y Fecha de Inscripción Colon, 24 de Febrero de 2005

Guillermo M. Xesie



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

**Ahmad Mohamed  
Waked Feres**

NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 09-SEP-1940  
LUGAR DE NACIMIENTO: LIBANO  
SEXO: M TIPO DE SANGRE:  
EXPEDIDA: 07-OCT-2021 EXPIRA: 07-OCT-2051



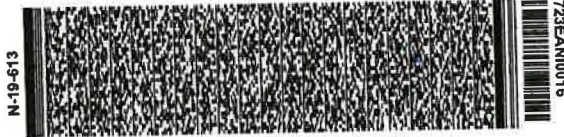
N-19-613



APSO

TE TRIBUNAL  
ELECTORAL

DIRECTOR NACIONAL DE CEBRACIÓN



El Suscrito, **Licdo. Brandon L. Cruz Padilla**, Notario Público  
Segundo del Circuito de Colón, con Cédula de Identidad  
No. 3-108-343

**CERTIFICO:**

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia  
fotostática con su original y la he encontrado en todo  
conforme.

Colón, **18 SEP 2024**



**Licdo. Brandon L. Cruz Padilla**  
Notario Público Segundo de Colón



**REPÚBLICA DE PANAMÁ**  
**TRIBUNAL ELECTORAL**

**Luis Antonio**  
**Castro Garibaldi**

NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 19-ENE-1983  
LUGAR DE NACIMIENTO: COLÓN, COLÓN  
SEXO: M      DONANTE      TIPO DE SANGRE:  
EXPEDIDA: 17-MAY-2021      EXPIRA: 17-MAY-2036

3-713-639



**República de Panamá**  
**Órgano Judicial**  
**Corte Suprema de Justicia**  
**Sala Cuarta de Negocios Generales**

**LUIS ANTONIO CASTRO GARIBALDI**

Céd.: 3-713-639  
Idoneidad: 14293  
Fecha de idoneidad: 08-09-2010

LICENCIADO EN DERECHO Y  
CIENCIAS POLÍTICAS





Ministerio de Ambiente  
R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75  
Dirección de Administración y Finanzas  
Recibo de Cobro

No.  
75544-1

Información General

<b>Hemos Recibido De</b>	BIENES Y RAICES DEL CARIBE, S.A. / 22515-10-201355 DV-1	<b>Fecha del Recibo</b>	2024-6-11
<b>Administración Regional</b>	Dirección Regional MIAMBIENTE Colón	<b>Guía / P. Aprov.</b>	
<b>Agencia / Parque</b>	Ventanilla Tesorería	<b>Tipo de Cliente</b>	Contado
<b>Efectivo / Cheque</b>		<b>No. de Cheque</b>	
	Slip de deposito No.		B/. 628.00
<b>La Suma De</b>	SEISCIENTOS VEINTIOCHO BALBOAS CON 00/100		<b>B/. 628.00</b>


Detalle de las Actividades

Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2.2	Evaluaciones de Estudios Ambientales, Categoría II	B/. 625.00	B/. 625.00
1		3.5	Paz y Salvo	B/. 3.00	B/. 3.00
Monto Total					<b>B/. 628.00</b>

Observaciones

CANCELA MODIFICACION A ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. 2 Y PAZ Y SALVO SLIP-20443897

Día	Mes	Año	Hora
27	09	2024	01:02:03 PM

**Firma**  
  
**Nombre del Cajero** Edma Tuñon



IMP 2