

DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN AMBIENTAL

Tel. 500-0855 – Ext. 6811/6048

MEMORANDO – DIAM – 0249 – 2025

DEPARTAMENTO DE
EVALUACIÓN DE ESTUDIO
DE IMPACTO AMBIENTAL

RECIBIDO

Por: *Sazmín Mo Sáez*

Fecha: *13/2/2025*

Hora: *10:39 AM*

PARA: GRACIELA PALACIOS
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental

DE: DIEGO E. FÁBREGA PERSCKY
Director de Información Ambiental

ASUNTO: Verificación de coordenadas del EsIA

FECHA: Panamá, 12 de febrero de 2025



En atención al memorando DEEIA-0072-0402-2025, donde se solicita generar una cartografía, que permita determinar, la ubicación del proyecto y otros componentes, de acuerdo a las coordenadas presentadas en la segunda aclaratoria, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, titulado “HACIENDA COROTÚ”, le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

Variables	Descripción
Depurador-2	Superficie: 0ha + 2,670.79m ²
Depurador-3	Superficie: 0ha + 2,580.28m ²
Lote - 224	Superficie: 0ha + 7,545.07m ²
Zona Ecuestre	Superficie: Superficie: 10ha + 5,406.34m ²
Zona Golf	Superficie: 91ha + 0624.8m ²
Zona Marina	Superficie: 12ha + 4,082.48m ²
Cobertura boscosa y uso del suelo, año 2021	Bosque latifoliado mixto secundario, Pasto, Bosque de mangle, Rastrojo y vegetación arbustiva. Pasto
Manglares 2024 (Imagen Satelital PlanetScope y Maxar)	De acuerdo con los datos obtenidos de imágenes PlanetScope con una resolución de 4.7 metros y bandas de infrarrojo, así como de imágenes de Maxar adjuntas, se puede observar claramente la diferencia entre la zona de manglar y los árboles del bosque de galería. Las imágenes muestran una distinción notable en la vegetación, donde el manglar presenta una estructura y densidad características, mientras que el bosque de galería exhibe una composición y distribución diferentes. Esta diferenciación es crucial para el análisis ambiental y la gestión de estos ecosistemas, permitiendo una mejor comprensión de su dinámica y la implementación de estrategias de

	conservación adecuadas.
División Política Administrativa	Provincia: Chiriquí Distrito: Remedios Corregimientos: Santa Lucía, El Nancito.
Capacidad Agrológica de los Suelos	Tipos: VII
Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP)	Fuera de los límites de áreas protegidas

Atentamente,

Adj.: Mapa

DEFP/aodgc/xs/ma

CC: Departamento de Geomática

PROVINCIA DE CHIRIQUI, DISTRITO DE REMEDIOS, CORREGIMIENTOS
DE SANTA LUCÍA, EL NANCITO, PROYECTO CATEGORÍA II,
"HACIENDA COROTÚ".

