

REPUBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE CHIRIQUÍ

RESOLUCIÓN DRCH-IAM-002-2025
De 15 de enero de 2025

Que aprueba la solicitud de modificación al Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, denominado **“GALERAS INDUSTRIALES DAVID FASE III Y IV”**, aprobado mediante Resolución DRCH-IA-131-2018, de 25 de septiembre de 2018, notificada el día 04 de octubre de 2018.

El suscrito Director Regional del Ministerio de Ambiente Chiriquí, en uso de sus facultades legales y,

C O N S I D E R A N D O:

Que el día, **18 de diciembre de 2024**, la **GALERAS INDUSTRIALES DAVID, S.A.**, cuyo Representante Legal el señor **SERGIO A. ANGUILZOLA M.**, con cédula N° **8-172-765**, presentó la modificación al Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, elaborado bajo la responsabilidad de los consultores ambientales **EUCLIDES GAITÁN y ABDIEL GAITÁN** personas naturales inscritas en el Registro de consultores Ambientales que lleva el Ministerio de Ambiente, mediante las Resoluciones **IRC-084-2021** e **IRC-051-2004** respectivamente.

Que luego de efectuar la revisión de la documentación legal aportada por el peticionario y del expediente administrativo correspondiente al referido proyecto, el Ministerio de Ambiente, confirma que la empresa **GALERAS INDUSTRIALES DAVID, S.A.** cuyo Representante Legal el señor **SERGIO A. ANGUILZOLA M.**, con cédula N° **8-172-765**, es el promotor del proyecto **“GALERAS INDUSTRIALES DAVID FASE III Y IV”**.

Que se confirma que la Resolución DRCH-IA-131-2018, de 25 de septiembre de 2018, notificada el día 04 de octubre de 2018, se aprobó el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I correspondiente al proyecto **“GALERAS INDUSTRIALES DAVID FASE III Y IV”**, promovido por **GALERAS INDUSTRIALES DAVID, S.A.**, cuyo Representante Legal el señor **SERGIO A. ANGUILZOLA M.**, con cédula N° **8-172-765**, se encuentra vigente a la fecha.

Que según documentación aportada por el peticionario, la solicitud de modificación al Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, correspondiente al proyecto denominado **“GALERAS INDUSTRIALES DAVID FASE III Y IV”**, consiste en las siguientes modificaciones; *“Nuevo promotor “Parque Logístico E Industrial De Occidente, S.A. y Actualización de finca madre con reincorporación de fincas, ubicación 4510, folio real N° 398550*, la cual ya se encuentra nombre de la sociedad **“Parque Logístico E Industrial De Occidente, S.A.”**. *los Folios Real N°737339, Folio Real N° 20809, Folio Real N° 73743*, se incorporan en esta finca como muestra en el certificado de propiedad del Folio Real N°398550.

Que en virtud de lo establecido en el artículo 79 del Decreto Ejecutivo No. 1 del 1 de marzo de 2023, se procedió a realizar una revisión de la solicitud de modificación, para determinar si los cambios implican impactos ambientales que excedan la norma ambiental que los regula o que no hayan sido contemplados en el Estudio de Impacto Ambiental aprobado. Además de evaluar si la modificación

En virtud de lo anterior y conforme a al artículo 75 del D.E. 1 del 1 de marzo de 2023, la Sección de Evaluación recomienda aprobar la solicitud de modificación al Estudio de Impacto Ambiental categoría I, denominado **“GALERAS INDUSTRIALES DAVID FASE III Y IV”**, promovido por **GALERAS INDUSTRIALES DAVID, S.A.**, cuyo Representante Legal el señor **SERGIO A. ANGUILZOLA M.**, con cédula N° **8-172-765**.

Que el artículo 75 del D.E. 1 del 1 de marzo de 2023, dispone lo siguiente:

“Se consideran modificaciones al Estudio de Impacto Ambiental, las siguientes:

- 1. Cambio de nombre del Estudio de Impacto Ambiental aprobado.*
- 2. Cambio del promotor responsable de cumplir con la totalidad del Estudio de Impacto Ambiental aprobado y de la resolución administrativa correspondiente.*
- 3. Cambio en la titularidad de la propiedad del Estudio de Impacto Ambiental aprobado.*
- 4. Cambio que se enmarca dentro del alcance de la actividad, obra o proyecto y su área de influencia directa aprobada en el Estudio de Impacto Ambiental, y que no generen nuevos impactos”.*

Que dadas las consideraciones antes expuestas, el suscrito Director Regional del Ministerio de Ambiente Chiriquí, en uso de sus facultades legales,

RE S U E L V E:

ARTÍCULO 1: APROBAR la solicitud de modificación presentada al Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I denominado **“GALERAS INDUSTRIALES DAVID FASE III Y IV”**, el cual fue promovido por **GALERAS INDUSTRIALES DAVID, S.A.** quien pasara a ser promovido por **PARQUE LOGÍSTICO E INDUSTRIAL DE OCCIDENTE** cuyo Representante Legal es el señor **SERGIO A. ANGUILZOLA M.**, con cédula N° **8-172-765**, el cual fue aprobado mediante la Resolución **DRCH-IA-131-2018**, de 25 de septiembre de 2018, notificada el día 04 de octubre de 2018.

ARTÍCULO 2: NOTIFICAR al Promotor del proyecto promovido por **PARQUE LOGÍSTICO E INDUSTRIAL DE OCCIDENTE** cuyo Representante Legal el señor **SERGIO A. ANGUILZOLA M.**, con cédula N° **8-172-765** de la presente resolución.

ARTÍCULO 3: Advertir a **PARQUE LOGÍSTICO E INDUSTRIAL DE OCCIDENTE** cuyo Representante Legal el señor **SERGIO A. ANGUILZOLA M.**, con cédula N° **8-172-765**, que como promotora del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, en adelante, denominado **“GALERAS INDUSTRIALES DAVID FASE III Y IV”** será responsable por el cumplimiento del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, aprobada a través de la Resolución **DRCH-IA-131-2018**, de 25 de septiembre de 2018 **notificada el día 04 de octubre de 2018**.

ARTÍCULO 4: Mantener en todas sus partes, el resto de la resolución **DRCH-IA-131-2018, de 25 de**

ANGUIZOLA M, con cédula N° 8-172-765 podrá interponer Recurso de Reconsideración, dentro del plazo de cinco (5) días hábiles contados a partir de su notificación.

FUNDAMENTO DERECHO: Ley 41, de 1 de julio de 1998, “General del Ambiente de la República de Panamá”, Ley 8 de 25 de marzo de 2015, Decreto Ejecutivo N°1 de 1 de marzo de 2023 y demás normas complementarias y concordantes.

Dada en la ciudad de David, a los **quince (15)** días, del mes de **enero**, del año dos mil veinticinco **(2025)**.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


LCDO. ERNESTO PONCE C.

Director Regional
MiAMBIENTE-Chiriquí




MGTR. THARSIS GONZALEZ

Jefa de la Sección de
Evaluación Impacto Ambiental
MiAMBIENTE-Chiriquí

