

VII. CONCLUSIONES:

Como resultado de la inspección ocular y las observaciones de campo aportadas por el equipo evaluador, se concluye que:

- ✓ El área del proyecto ya se encontraba parcialmente intervenida.
- ✓ Durante la inspección del sitio se pudo conocer el área a impactar por el proyecto, así como el entorno físico, biológico y parte del componente social.
- ✓ Que no se evidenció árboles, cursos de agua, que puedan verse afectados por el desarrollo del proyecto.

Elaborado por:

CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA

ERVIN ORIEL ROMERO
ING. EN DES. SOCIO
ECONÓMICO Y AMBIENTE
IDONEIDAD: 7,890-15 *

ING. ERVIN ROMERO

Técnico de la Sección Evaluación de Impacto Ambiental
Mi Ambiente - Veraguas

Revisado por:

CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA



ALVARO E. SANCHEZ E.
MGTER. EN C. AMBIENTALES
C/ENF. M. REC. NAT.
IDONEIDAD: 5,048-04-M12 *

ING. ALVARO SANCHEZ

Jefe de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental
Mi Ambiente - Veraguas

Expediente AB/AS/eromero

VI. IMÁGENES DE LA INSPECCIÓN OCULAR:

Coordenada de ubicación UTM (WGS-84):	Imágenes Tomadas en el sitio
E 520906 N 894307	 <p>Ilustración No. 1. Vista del área del proyecto. Fuente Inspección realizada el 10/10/2024.</p>
E 520899 N 894387	 <p>Ilustración No.2 Vista del área del proyecto, con una infraestructura. Fuente Inspección realizada el 10/10/2024.</p>

El proyecto se ejecutará en el corregimiento de Carlos Santana Ávila, distrito de Santiago, provincia de Veraguas, específicamente sobre las fincas con los siguientes folios No. 30413167, 30457815 y 30457816 propiedades de la sociedad anónima EMPRESAS NANCE, S.A.

IV. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:

Siendo las 12:00 a.m. del día 10 de octubre del 2024, personal de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental, MINSA y promotor del proyecto, llegamos al área objeto de inspección, en donde realizamos previamente un conversatorio al respecto, se toman coordenadas en el lugar y evidencias fotográficas que sustentan el presente informe.

V. RESULTADOS Y OBSERVACIONES DE LA INSPECCIÓN:

- ✓ El proyecto se ubica en El Espino, corregimiento de Carlos Santana Ávila, distrito de Santiago, Provincia de Veraguas.
- ✓ El área propuesta para el desarrollo del proyecto es de cuatrocientos treinta metros cuadrados (430 m²).
- ✓ En el sitio se observó parte del equipo montado sobre una base de concreto, igualmente algunas excavaciones.
- ✓ El área del proyecto se encuentra dentro de la cuenca N°132 (Rio Santa María).
- ✓ El proyecto se ubica próximo a terrenos donde se desarrolla actividades agrícolas (cultivos de caña) y de ganadería. También se observa algunas residencias
- ✓ En el área del proyecto se evidencia cobertura de gramíneas.
- ✓ El terreno presenta una topografía plana.
- ✓ El polígono tiene acceso una carretera de tosca.

INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN No. 051-2024.

I. DATOS GENERALES:

PROYECTO:	LACTEOS LA CHOLITA		Categoría:	I
PROMOTOR:	EMPRESA NANCE S.A			
REPRESENTANTE LEGAL:	LUIS A. STANZIOLA			
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	COMUNIDAD DE EL ESPINO, CORREGIMIENTO DE CARLOS SANTANA AVILA,DISTRITO DE SANTIAGO, PROVINCIA DE VERAGUAS			
FECHA DE INSPECCIÓN:	10 DE OCTUBRE DE 2024			
FECHA DEL INFORME:	15 DE OCTUBRE DE 2024			
PARTICIPANTES:	ERVIN ROMERO	TÉCNICO EVALUADOR DE LA SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	MINISTERIO DE AMBIENTE	
	JORGE NUÑEZ	TECNICO EN DNCAUU	MINISTERIO DE SALUD	
	ERASMO ALEXANDER. S			
	MARIO GUTIERREZ			
	AZAEEL VILLARREAL	POR PARTE DE LA EMPRESA	EMPRESA NANCE S.A	

II. OBJETIVO:

Verificar las características del área propuesta para el desarrollo del proyecto, según lo indicado en el Estudio de Impacto Ambiental, en cuanto al medio físico, biológico y coordenadas de ubicación del polígono del proyecto.

III.BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El Proyecto “LACTEOS LA CHOLITA” el proyecto consiste en la construcción de una fábrica de productos lácteos artesanales (quesos). Se adecuará un área de 430 mts, donde se construirán 4 estructuras: Estructura 1: tinaquera (manejo de desechos sólidos) y cuarto de gas; Estructura 2-comedor; Estructura 3-vestidor y baño; Estructura 4-la estructura principal donde se desarrollará la actividad. La edificación principal (estructura 4) contará con zona de despacho, zona de tanque de almacenamiento de 20,000 lts (esta zona tendrá el espacio suficiente para la habilitación de un segundo tanque de almacenamiento de 20,000 lts en el futuro), zona de pesa, cuarto eléctrico, caldera, zona de proceso (aquí se ubicará el pasteurizador, tinas, coladores y tanque dreno prensa), zona de laboratorio, zona de materia prima, zona de empaque, zona de cuartos fríos (cuarto frío 1 y cuarto frío 2), oficinas administrativas, salón de reuniones, tienda, vestíbulo y sistema de manejo de aguas residuales.