

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0685-0110-2024**

*R*

**PARA:** **ALEX DE GRACIA**  
Director de Información Ambiental

**DE:** *Graciela Palacios S.*  
**GRACIELA PALACIOS S.**  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.

**ASUNTO:** Verificación de coordenadas de la segunda información aclaratoria EsIA

**FECHA:** 01 de octubre de 2024

En seguimiento al MEMORANDO DEEIA-0447-2307-2024, le solicitamos generar una cartografía que nos permita determinar, la nueva ubicación del polígono del proyecto y todos sus componentes, polígono del proyecto, acceso avenida, entre otras, manteniendo las áreas no desarollables del parque 1, 2 y 3, la franja del camino de crudos, campamento, Ptar y laguna, correspondiente a la respuesta de la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, denominado: “**RESIDENCIAL EMBASSY FOREST**”, a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es **EMBASSY FOREST, LTD, S.A.**, la cual incluya Cobertura boscosa, Uso de suelo, Cuencas Hidrográficas, Topografía, Áreas protegidas e Imagen Satelital.

Las coordenadas se encuentran en DATUM de ubicación: WGS-84.

Agradecemos emitir sus comentarios fundamentado en el área de su competencia, a más tardar ocho (8) días hábiles del recibido de la solicitud.

Nota:

- Información digital en carpeta compartida \\10.232.9.19\DEEIA\_DIAM
- Incluir verificación de coordenadas del proyecto en archivo KMZ, al remitir la cartografía generada.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2024**

Fecha de Tramitación (MES): **FEBRERO**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**

GPS/IR/jg/am/ea  
*jl* *ll*

REPUBLICA DE PANAMÁ — GOBIERNO NACIONAL —	MINISTERIO DE AMBIENTE
<b>DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN AMBIENTAL</b>	
<b>RECIBIDO</b>	
Por: <i>Warel</i>	
Fecha: <i>01-10-2024</i>	
Hora: <i>1:53</i>	

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL  
**MEMORANDO-DEEIA-0685-0110-2024**

**PARA:** **BENITO RUSSO**  
Director de Política Ambiental

**DE:**   
**GRACIELA PALACIOS S.**

Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.

**ASUNTO:** Criterio Técnico sobre la segunda información aclaratoria del EsIA

**FECHA:** 01 de octubre de 2024

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefesia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: "**RESIDENCIAL EMBASSY FOREST**", a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es **EMBASSY FOREST, LTD, S.A.**

Tal como dispone el Artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el Artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentando en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2024**  
Fecha de Tramitación (MES): **FEBRERO**  
Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**

GPS/IR/jg/am/ea  
*se* *tl*

MIAMBIENTE DIPÁ

RECIBIDO POR:

1/OCT/24 11:42PM

*Urgelos*

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL  
**MEMORANDO-DEEIA-0685-0110-2024**

*P*

**PARA:** JUAN CARLOS MONTERREY  
Director de Cambio Climático

**DE:** *Graciela Palacios S.*  
GRACIELA PALACIOS S.

Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.

**ASUNTO:** Criterio Técnico sobre la segunda información aclaratoria del EsIA

**FECHA:** 01 de octubre de 2024

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: “**RESIDENCIAL EMBASSY FOREST**”, a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es **EMBASSY FOREST, LTD, S.A.**

Tal como dispone el Artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el Artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentando en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2024**  
Fecha de Tramitación (MES): **FEBRERO**  
Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**

GPS/IR/jg/am/ea  
*JL* *EP*



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0685-0110-2024**

**PARA:** CARLOS ESPINOSA PEÑA  
Director de Forestal

**DE:** *Graciela Palacios S.*  
GRACIELA PALACIOS S.  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.

**ASUNTO:** Criterio Técnico sobre la segunda información aclaratoria del EsIA

**FECHA:** 01 de octubre de 2024

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: “**RESIDENCIAL EMBASSY FOREST**”, a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es **EMBASSY FOREST, LTD, S.A.**

Tal como dispone el Artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el Artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentando en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2024**  
 Fecha de Tramitación (MES): **FEBRERO**  
 Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**

GPS/IR/jg/am/ea  
*EP PA*

*Andres*  
1:47 pm  
01-10-24

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL  
**MEMORANDO-DEEIA-0685-0110-2024**

*R*

**PARA:** TOMÁS FERNÁNDEZ  
Director de Áreas Protegidas y Biodiversidad

**DE:** *Graciela Palacios S.*  
GRACIELA PALACIOS S.  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.

**ASUNTO:** Criterio Técnico sobre la primera información aclaratoria del EsIA

**FECHA:** 01 de octubre de 2024

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: "**RESIDENCIAL EMBASSY FOREST**", a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es **EMBASSY FOREST, LTD, S.A.**

Tal como dispone el Artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el Artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentando en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2024**  
Fecha de Tramitación (MES): **FEBRERO**  
Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**

GPS/IR/jg/am/ea  
*ll*

*Laura*  
1/10/24  
1:54 pm

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL  
**MEMORANDO-DEEIA-0685-0110-2024**

*E*

**PARA:** **EDGAR NATERÓN**  
Director Regional de Panamá Metropolitana.

**DE:** *Graciela Palacios S.*  
**GRACIELA PALACIOS S.**  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.

**ASUNTO:** Criterio Técnico sobre la segunda información aclaratoria del EsIA

**FECHA:** 01 de octubre de 2024

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: “**RESIDENCIAL EMBASSY FOREST**”, a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es **EMBASSY FOREST, LTD, S.A.**

Tal como dispone el Artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el Artículo 8 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentando en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2024**  
Fecha de Tramitación (MES): **FEBRERO**  
Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**

GPS/IR/jg/am/ea  
*jl* *ea*

2024 OCT 2 21:56PM

*Cecelyn*

MIN. DE AMBIENTE

DRPA

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL  
**MEMORANDO-DEEIA-0685-0110-2024**

P

**PARA:** KARIMA LINCE  
Directora de Seguridad Hídrica.

*Graciela Palacios S.*  
**DE:** GRACIELA PALACIOS S.  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.

**ASUNTO:** Criterio Técnico sobre la segunda información aclaratoria del EsIA

**FECHA:** 01 de octubre de 2024

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: "**RESIDENCIAL EMBASSY FOREST**", a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es **EMBASSY FOREST, LTD, S.A.**

Tal como dispone el Artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el Artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentando en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2024**  
Fecha de Tramitación (MES): **FEBRERO**  
Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**

GPS/IR/jg/am/ea  
*Te*

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN SEGURIDAD HÍDRICA	
<b>RECIBIDO</b>	
Por:	<i>Karima Lince</i>
Fecha:	<i>10/10/2024</i>
Hora:	<i>10:00 AM</i>

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 01 de octubre de 2024

DEIA-DEEIA-UAS-0174-0110-2024

Arquitecto

**SALVADOR AVIAD CATTAN**

Gestión Ambiental de la Alcaldía de Panamá  
E.S.D.

**Respetado Arquitecto:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: "**RESIDENCIAL EMBASSY FOREST**", a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **EMBASSY FOREST, LTD, S.A.**"

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N°. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 9 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Es importante resaltar que sus comentarios fueron incluidos en las observaciones realizadas por la Dirección Nacional de Cambio Climático.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2024**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**

Fecha de Tramitación (MES): **Febrero**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ITZY ROVIRA**

Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

GPS/IR/am/jg/ea



MUNICIPIO DE PANAMÁ  
DIRECCIÓN DE GESTIÓN AMBIENTAL

**RECIBIDO**

Par:

Fecha:

*Otro -*

*3-10-2024.  
10:47 am.*

R 620

GOBIERNO NACIONAL  
★ CON PASO FIRME ★  
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

MINISTERIO DE  
AMBIENTE

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 01 de octubre de 2024  
DEIA-DEEIA-UAS-0174-0110-2024

Licenciado  
**OMAR SMITH GALLARDO**  
Director General  
**Sistema Nacional de Protección Civil (SINAPROC)**  
E.S.D.

**Respetado Licenciado Smith:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: "**RESIDENCIAL EMBASSY FOREST**", a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **EMBASSY FOREST, LTD, S.A.**"

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N°. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 9 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2024**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**

Fecha de Tramitación (MES): **Febrero**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

*Itzy Rovira*

**ITZY ROVIRA**

Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

GPS/IR/am/jg/ea  
*[Signature]*

Sistema Nacional de Protección Civil  
Director General

*RECIBIDO*

FIRMA:

FECHE:

*Angie*

10/10/24 Hora: 1:19



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 01 de octubre de 2024  
DEIA-DEEIA-UAS-0174-0110-2024

Licenciada

**ALESSANDRA TREUHERZ**

Directora de Investigación Territorial.

**Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT)**

E.S.D.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL

134-24  
1-Oct-2024  
Fubie Ce.

Respetada Licenciada Treuherz:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: "**RESIDENCIAL EMBASSY FOREST**", a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **EMBASSY FOREST, LTD, S.A.**"

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N°. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 9 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2024**

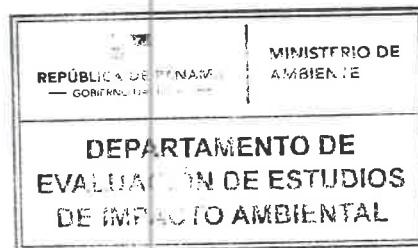
Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**

Fecha de Tramitación (MES): **Febrero**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

*Itzy Rovira*  
**ITZY ROVIRA**

Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.



GPS/IR/am/jg/ea

*AA EA*

GOBIERNO NACIONAL  
★ CON PASO FIRME ★  
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 01 de octubre de 2024  
DEIA-DEEIA-UAS-0174-0110-2024

Ingeniera  
**JAISSETH GONZALEZ**  
 Unidad Ambiental Sectorial  
 Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN)  
 E.S.D.



\*\* INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCA  
 Código: IDAAN-2024-026909  
 Contraseña consulta web: 6B7D6B83  
 Registrada el: 02-oct-2024 14:12:05  
 Registrado por: ARAUZ, YESSICA  
 Para consulta en línea, visite la Web:  
<https://sigob.idaan.gob.pa/consulta>  
 Telef.:

**Respetada Ingeniera González:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“RESIDENCIAL EMBASSY FOREST”**, a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **EMBASSY FOREST, LTD, S.A.”**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N°. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 9 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2024**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**

Fecha de Tramitación (MES): **Febrero**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

*Itzy Rovira*  
**ITZY ROVIRA**

Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

GPS/IR/am/jg/ea

