

## Verificación de coordenadas

Yohana Castillo Vargas <ycastillov@miambiente.gob.pa>

Mié 20/07/2022 16:00

Para: Alex De Gracia <adegracia@miambiente.gob.pa>

CC: Jean Peñaloza <jpenaloza@miambiente.gob.pa>

Buenas tardes compañero, le adjunto coordenadas para verificación del proyecto Categoría I "ESTACIÓN DE SERVICIO Y EDIFICIO DE DOS PLANTAS CON DOS LOCALES COMERCIALES Y OFICINA".

Saludos,

*Yohana Castillo*

*Técnica Evaluadora de EsIA*

*Dirección Regional de Panamá Oeste*

## VERIFICACIÓN DE COORDENADAS

No. Solicitud:

Fecha de solicitud: 20 DE JULIO DE 2022

Proyecto: ESTACIÓN DE SERVICIO Y EDIFICIO DE DOS PLANTAS CON DOS LOCALES COMERCIALES Y OFICINA

Categoría: I Expediente: DRPO-IF-072-2022

Provincia: PANAMÁ OESTE

Distrito: LA CHORRERA

Corregimiento: BARRIO BALBOA

Técnico Evaluador solicitante: **YOHANA CASTILLO**

Nivel Central: \_\_\_\_\_ Dirección Regional de: Panamá Oeste

Observaciones:

Solicitud de verificación de coordenadas UTM, DatumGS84 del área del proyecto

- Señalar si dentro del polígono o colindante existe alguna fuente hídrica.
- COORDENADAS EN EXCEL

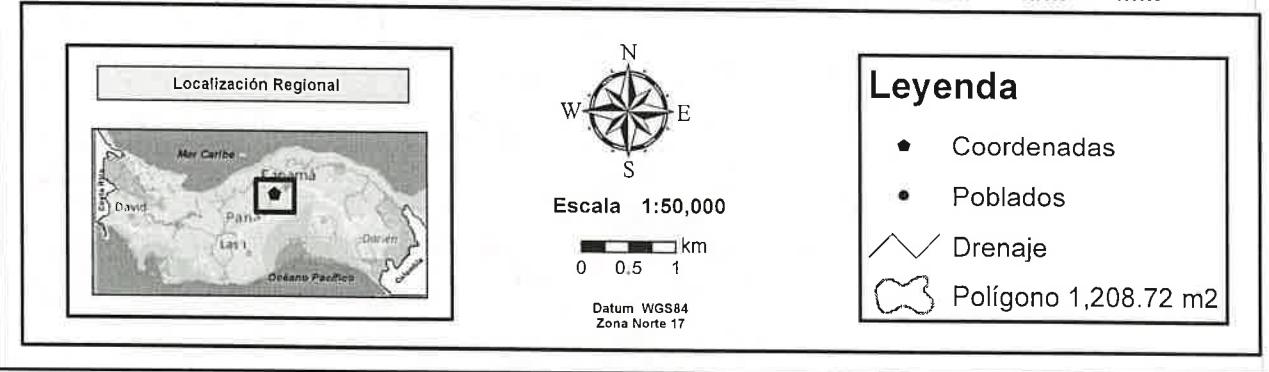
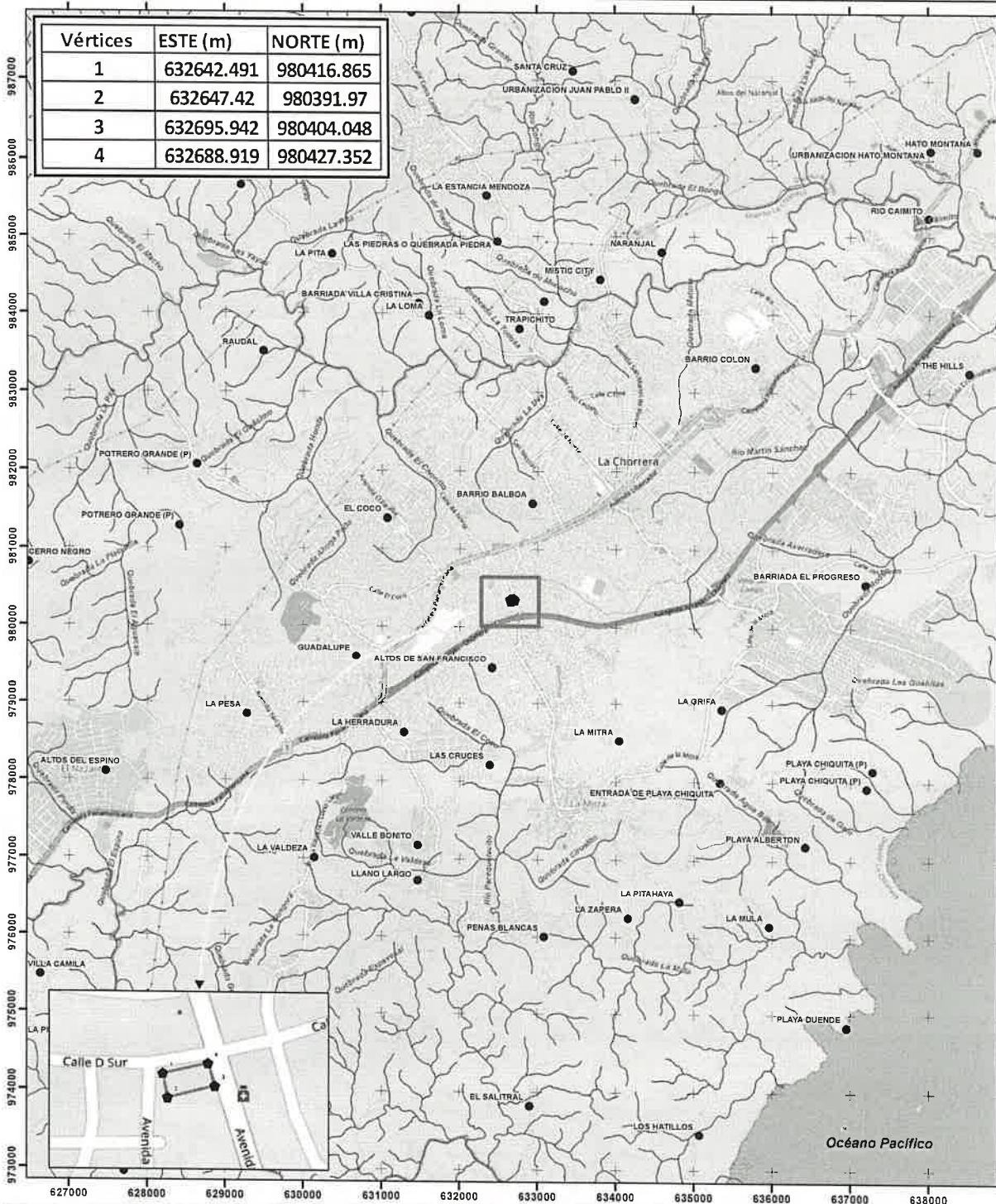
Procesado por: \_\_\_\_\_

Fecha de Entrega: \_\_\_\_\_

*Nota: Se adjunta el mapa de ubicación del proyecto a este formulario.*

**PROYECTO: ESTACIÓN DE SERVICIO DE DOS PLANTAS  
CON DOS LOCALES COMERCIALES Y OFICINA**

PUNTO	ESTE	NORTE
1	632642.491	980416.865
2	632647.42	980391.97
3	632695.942	980404.048
4	632688.919	980427.352



Verificación de coordenadas 21

Amarilis Tugri <atugri@miambiente.gob.pa>

Jue 21/07/2022 15:56

Para: Yohana Castillo Vargas <ycastillov@miambiente.gob.pa>

 2 archivos adjuntos (2 MB)

GEOMATICA-EIA-CAT I-0517-2022.pdf; Mapa Yohana Castillo.pdf;

Buen día, por este medio adjunto verificación de coordenada solicitadas.

por favor confirmar el recibido.

saludos



Amarilis Tugri |

Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental

6888 | | atugri@miambiente.gob.pa

Dirección: Calle Diego Domínguez, Edif. 804 Albrook, Ancon, Panamá, Rep. de Panamá

Página Web: [www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa) | Ubícanos en nuestro Mapa Web: <http://goo.gl/XOnIex> | Síguenos en

Favor recordar su responsabilidad con el medio ambiente antes de imprimir este documento.

Please remember your responsibility with the environment before printing this document.



MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL

Tel. 500-0855 – Ext. 6715/6047

GEOMATICA-EIA-CAT I-0517-2022



De: **Alex O. De Gracia C.**  
Jefe del Departamento de Geomática

Fecha de solicitud: **20 DE JULIO DEL 2022**

Proyecto: **“ESTACION DE SERVICIO Y EDIFICIO DE DOS PLANTAS CON DOS LOCALES COMERCIALES Y OFICINA”**

Categoría: I Técnico Evaluador solicitante: **YOHANA CASTILLO**  
Provincia: **PANAMÁ OESTE** Dirección Regional de: **PANAMÁ OESTE**  
Distrito: **LA CHORRERA**  
Corregimiento: **BARRIO BALBOA**

**Observaciones (hallazgos o información que se debe aclarar):**

En respuesta a la solicitud del día 20 de julio del 2022, vía correo electrónico, donde se solicita generar una cartografía que permita determinar la ubicación del proyecto de Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, denominado **“ESTACION DE SERVICIO Y EDIFICIO DE DOS PLANTAS CON DOS LOCALES COMERCIALES Y OFICINA”**, le informamos lo siguiente:

Con los datos proporcionados se generó un polígono con una superficie de **1,211.55 m<sup>2</sup>**. El mismo se ubica fuera de los límites del Sistema Nacional de Áreas Protegidas

De acuerdo a la Cobertura Boscosa y Uso del Suelo 2012, se ubica al 100% en la categoría de **“Área poblada”**; y según la Capacidad Agrológica se ubica en el tipo **IV** (Arable, muy severas limitaciones en la selección de plantas, requiere un manejo muy cuidadoso o ambas cosas).

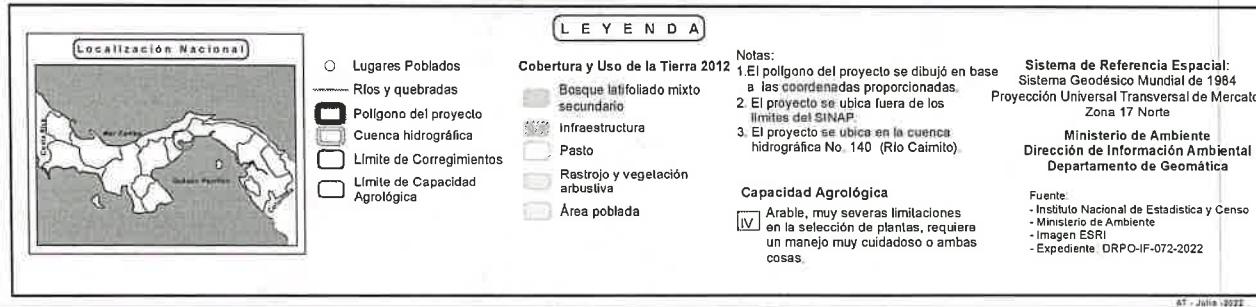
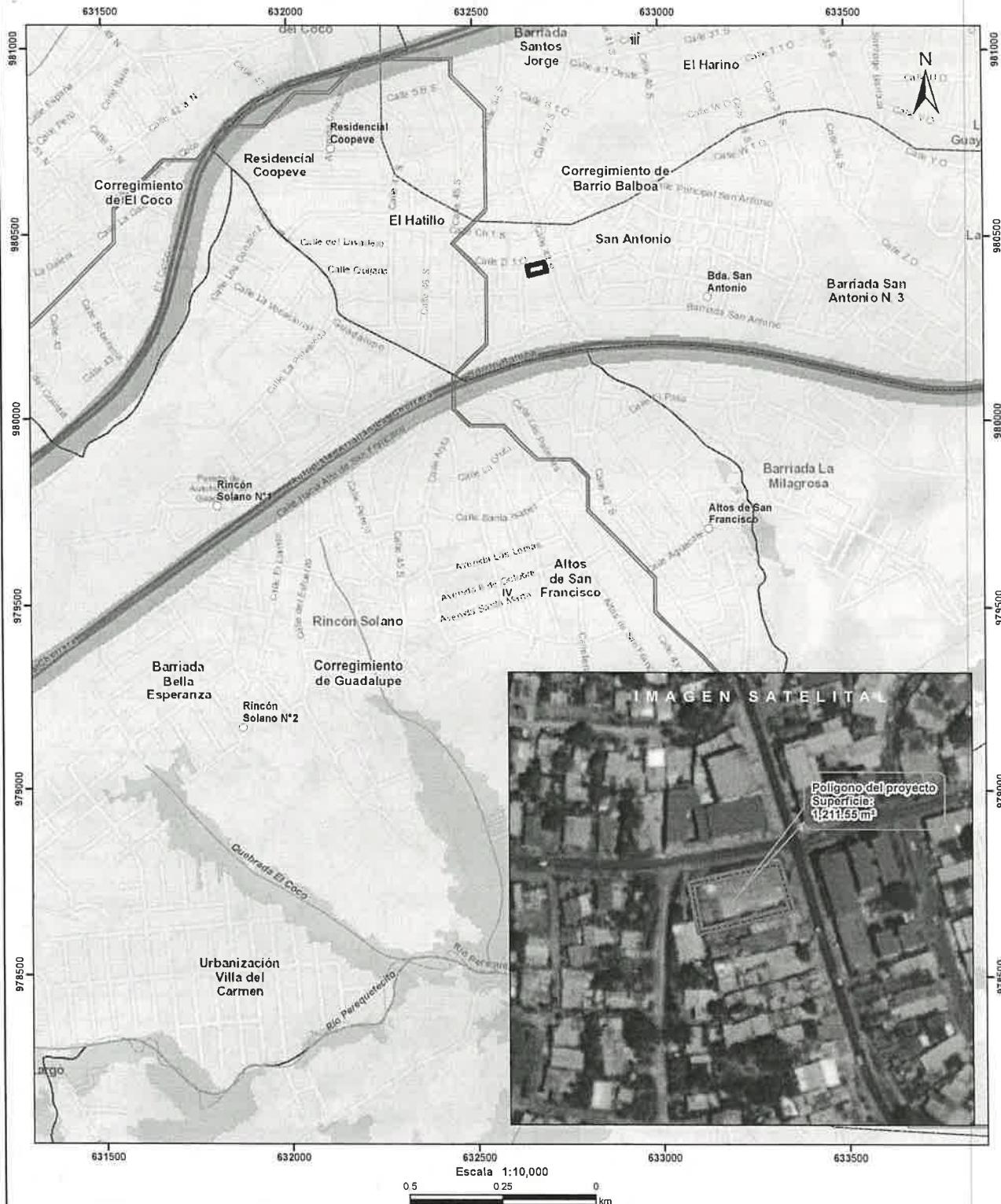
Técnico responsable: **Amarilis Judith Tugrí**  
Fecha de respuesta: **21 DE JULIO DEL 2022**

Adj: Mapa  
aodgc/at

CC: Departamento de Geomática.

CORREGIMIENTO DE BARRIO BALBOA, DISTRITO DE LA  
CHORRERA, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE - PROYECTO  
ESTACIÓN DE SERVICIO Y EDIFICIO DE DOS PLANTAS CON  
DOS LOCALES COMERCIALES Y OFICINA

23



**SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL  
INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN DE CAMPO DE EsIA, CATEGORÍA I  
DRPO-SEIA-IIO-186-2022**

**I. DATOS GENERALES:**

<b>NOMBRE DEL EsIA:</b>	ESTACIÓN DE SERVICIO Y EDIFICIO DE DOS PLANTAS CON DOS LOCALES COMERCIALES Y OFICINA	
<b>NOMBRE DEL PROMOTOR:</b>	HUAZHI ZHANG Y LIPING WU	
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	HUAZHI ZHANG Y LIPING WU	
<b>ACTIVIDAD ECONÓMICA PROYECTADA:</b>	CONSTRUCCIÓN	
<b>CONSULTORES Y No. DE REGISTRO:</b>	ROSA LUQUE DIANA CABALLERO	IRC-043-2009 IRC-033-2021
<b>UBICACIÓN DEL PROYECTO:</b>	COMUNIDAD DE SAN ANTONIO, CORREGIMIENTO DE BARRIO BALBOA, DISTRITO DE LA CHORRERA, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE.	
<b>PARTICIPANTES:</b>	<p>Por MiAMBIENTE: - Yohana Castillo / SEIA –Dirección Regional de Panamá Oeste.</p> <p>Por el Proyecto: - Kenneth González / Por el promotor</p>	
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	26 DE JULIO DE 2022	
<b>FECHA DE ELABORACIÓN:</b>	28 DE JULIO DE 2022	

**II. OBJETIVOS DE LA INSPECCIÓN:**

Corroborar en campo la descripción física y biológica del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, para una mejor verificación de los impactos ambientales que se puedan producir en el desarrollo del proyecto en proceso de evaluación.

**III. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:**

Siendo las 9:15 a.m., del martes 26 de julio de 2022, se realiza inspección a campo para verificar las condiciones físicas y biológicas que se describen en el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I en proceso de evaluación. A la misma participó un representante del promotor del proyecto y técnicos de la institución. Se inició el recorrido del polígono y de sus áreas colindantes, culminando a las 10:10 a.m.

**IV. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:**

Según Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, consiste en la construcción de una estación de servicio de un (1) canopy, con tres (3) surtidoras de tres (3) productos cada uno, con tres (3) tanques soterrados de 10,000 galones cada uno para combustible diésel, gasolina de 91 octanos y gasolina de 95 octanos, caseta de cobro, edificio de planta baja y un alto, con dos (2) locales comerciales con baño interno cada uno, baños para clientes, cuarto eléctrico, vestidor, oficina administrativa y planta eléctrica con su noria, ocho (8) estacionamientos y contará también con su sistema de tratamiento individual de aguas residuales (tanque séptico con pozo ciego).

El proyecto se desarrollará en la Finca con Folio Real No. 84568 (F), Código de Ubicación No. 8601, con una superficie de 669.82m<sup>2</sup> y la Finca con Folio Real No. 1270 (F), Código de Ubicación 8601, con una superficie de 539.9m<sup>2</sup>.

## V. VERIFICACIÓN EN CAMPO:

- » Durante la inspección de campo, se observó que la vegetación existente dentro del polígono está compuesta solamente de gramínea.
- » La topografía del terreno es plana y se observó los cimientos de infraestructuras demolidas.
- » El polígono del proyecto está rodeado por una cerca de ciclón y un portón.
- » No se observó fuentes hídricas dentro del polígono del proyecto.
- » No se escuchó, y no observó presencia de vida silvestre.

### IMÁGENES DEL ÁREA DEL PROYECTO

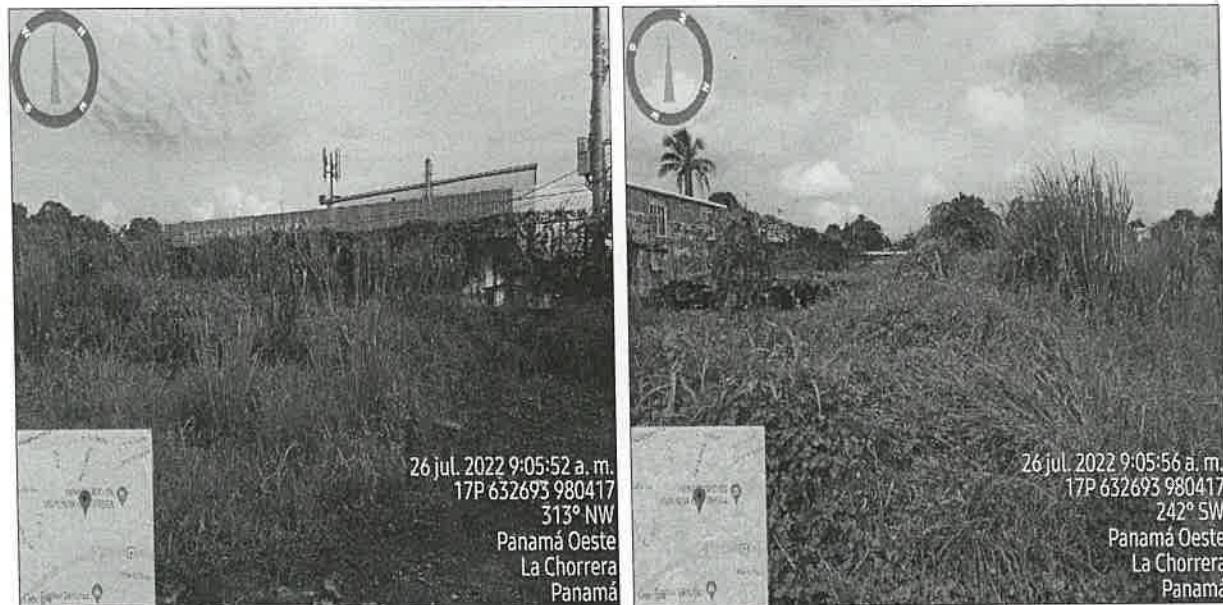


Imagen 1 y 2. Polígono compuesto por vegetación tipo gramínea.

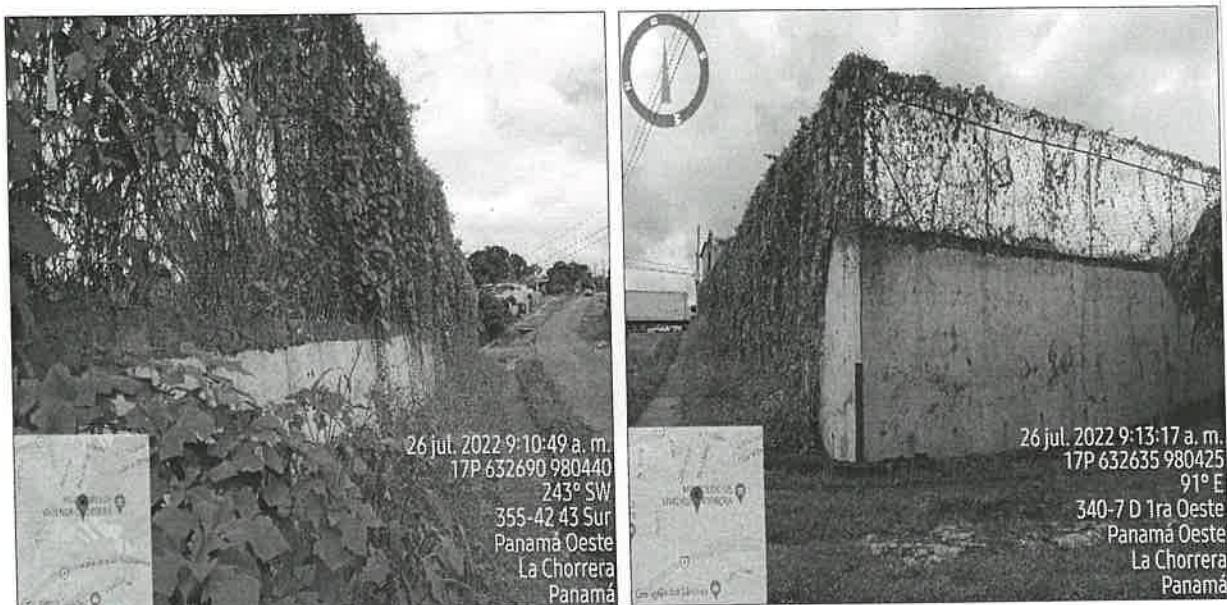


Imagen 3 y 4. Cerca de ciclón que rodea el polígono del futuro proyecto.

## VI. AMPLIACIONES SOLICITADAS Y SU JUSTIFICACIÓN:

Al realizar la revisión del documento de Estudio de Impacto Ambiental y lo observado en la inspección de campo se determina la siguiente ampliación y su justificación:

1. En la **pág. 17** dentro del EsIA, Capítulo 5.0 Descripción del proyecto, obra o actividad, en la Imagen No. 1-Desglose de las Areas de Construcción, en la **pág. 38** dentro del EsIA, Capítulo 7.0 Descripción del Ambiente Biológico, punto 7.1 Características de la flora, en la **pág. 91** dentro del EsIA, 15.0 Anexos, punto 15.2 Planos y Mapas. Por lo antes descrito, se solicita lo siguiente: **Aclarar la superficie total del polígono a impactar del proyecto.**

## VII. CONSIDERACIONES FINALES:

En cuanto al componente biológico del área del proyecto se considera que lo visto en campo concuerda con lo descrito en el EsIA, Categoría I.

### EVALUADO POR:



CONSEJO TÉCNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
YOHANAY CASTILLO, V.  
MOTR EN C. AMBIENTALES  
CENF. M. REC. NAT.  
IDONEIDAD: 9,074-17-M10

*[Signature]*  
**LICDA. YOHANA CASTILLO**  
 Técnica Evaluadora de Sección de EsIA  
 Dirección Regional de Panamá Oeste  
 MINISTERIO DE AMBIENTE

### REVISADO POR:

*[Signature]*  
**TÉC. JEAN C. PEÑALOZA**  
 Jefe de Sección de Evaluación de EsIA  
 Dirección Regional de Panamá Oeste  
 MINISTERIO DE AMBIENTE

Vo. Bo.

*[Signature]*  
**LICDA. MARISOL AYOLA**

Directora Regional  
 Dirección Regional de Panamá Oeste  
 MINISTERIO DE AMBIENTE

