



# **ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

## **CATEGORIA I**

**“ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y  
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA  
REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS  
DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”**

**LOCALIZADO EN EL CORREGIMIENTO DE JUAN  
DIAZ, DISTRITO Y PROVINCIA DE PANAMA**

**PRESENTADO POR:  
CAJA DE SEGURO SOCIAL. (CSS)**

**Representante Legal  
DR. ENRIQUE LAU**

**EMPRESA CONTRATISTA: CONSTRUCTORA  
NOVA, S.A.**

**RESPONSABILIDAD DE GESTION AMBIENTAL: LCRISTIADVISORY**

**CONSULTOR ENCARGADO DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL:**

**Magister TEOFILO JURADO**

**IAR 053-99, CEL. 6656-9443**

**JUNIO 2024**



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

<b>1</b>	<b>INDICE</b>	<b>PAGINA</b>
<b>2.0</b>	<b>RESUMEN EJECUTIVO (máximo 5 hojas) 11-12</b>	
2.1	Datos generales del promotor que incluya a) Nombre del promotor b) en caso de ser persona jurídica el nombre del representante legal c) Persona a contactar d) domicilio o sitio en donde se reciben notificaciones profesionales o personales, con la indicación del número de casa o de apartamento, nombre del edificio, urbanización, calle o avenida, corregimiento, distrito y provincia e) número de teléfonos; f) Correo electrónico; g) página Web; h) Nombre y Registro del consultor.	<b>12</b>
2.2	Descripción de la actividad, obra o proyecto; ubicación, propiedad (es) donde se desarrollará y monto de inversión.	<b>13</b>
2.3	Síntesis de las características físicas. Biológicas y sociales del área de influencia de la actividad, obra o proyecto	<b>13</b>
2.4	Síntesis de los impactos ambientales y sociales más relevantes generados por la actividad, obra o proyecto, con las medidas de mitigación, seguimiento, vigilancia y control.	<b>14</b>
<b>3</b>	<b>INTRODUCCIÓN 18-19</b>	
3.1	Importancia y alcance de la actividad, obra o proyecto que se propone realizar, máximo 1 página.	<b>20</b>
<b>4</b>	<b>DESCRIPCION DEL PROYECTO; OBRA O ACTIVIDAD 22-23</b>	
4.1	Objetivo de la actividad o proyecto y su justificación	<b>24</b>
4.2	Mapa a escala que permita visualizar la ubicación geográfica de la actividad, obra o proyecto y su polígono, según requisitos exigidos por el Ministerio de Ambiente.	<b>26</b>
4.2.1	<b>Coordenadas UTM del polígono de la actividad, obra o proyecto y sus componentes.</b> Estos datos deben ser presentados según lo exigido por el Ministerio de Ambiente	<b>27</b>
<b>4.3</b>	<b>Descripción de las fases de la actividad, obra o proyecto. 27</b>	
4.3.1	<b>Planificación</b>	<b>29</b>
4.3.2	<b>Ejecución</b>	<b>31</b>
4.3.2.1	Construcción, detallando las actividades que se darán en esta fase, incluyendo infraestructura a desarrollar, equipos a utilizar, mano de obra (empleos directos e indirectos	<b>32</b>

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

	generados) insumos, servicios básicos requeridos (agua. Energía, vías de acceso, transporte público, otros)	
4.3.2.2.	Operación, detallando las actividades que se darán en esta fase, incluyendo infraestructura a desarrollar, equipos a utilizar, mano de obra (empleos directos e indirectos generados) insumos, servicios básicos requeridos (agua. Energía, vías de acceso, sistema de tratamiento de aguas residuales, transporte público, otros)	<b>48</b>
4.3.3.	Cierre de la actividad, obra o proyecto	<b>51</b>
4.3.4	Cronograma y tiempo de desarrollo de las actividades en cada una de las fases	<b>52</b>
4.5	Manejo y Disposición de desechos y residuos en todas las fases	<b>53</b>
4.5.1	Sólidos	<b>53</b>
4.5.2	Líquidos	<b>53</b>
4.5.3	Gaseosos	<b>53</b>
4.5.4	Peligrosos	<b>54</b>
4.6	Uso de suelo asignado o esquema de ordenamiento territorial (EOT) y plano de anteproyecto vigente, aprobado por la autoridad competente para el área propuesta a desarrollar. De no estar con el uso de suelo o EOT ver artículo 9 que modifica el artículo 31.	<b>55</b>
4.7	Monto global de la inversión	<b>56</b>
4.8	Legislación, normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con la actividad, obra o proyecto	<b>57</b>
<b>5</b>	<b>DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FISICO</b>	<b>59-60</b>
5.3	Caracterización del suelo del sito de la actividad, obra o proyecto.	<b>60</b>
5.3.1	Caracterización del área costera marina	<b>62</b>
5.3.2	La descripción del uso de suelo	<b>63</b>
5.3.4	Uso actual de la tierra en sitios colindantes al área de la actividad, obra o proyecto.	<b>64</b>
5.4	Identificación de los sitios propensos a erosión y deslizamiento	<b>64</b>
5.5	Descripción de la topografía actual versus la topografía esperada, y perfiles de corte y relleno.	<b>65</b>

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

5.5.1	Planos topográficos del área del proyecto, obra o actividad a desarrollar y sus componentes, a una escala que permita su visualización	<b>65</b>
5.6	Hidrología	<b>70</b>
5.6.1	Calidad de aguas superficiales	<b>71</b>
5.6.2	Estudio hidrológico	<b>71</b>
5.6.2.1	Caudales (máximos, mínimo y promedio anual)	<b>71</b>
5.6.2.3	Plano del polígono del proyecto identificando los cuerpos hídricos existentes (lagos, ríos, quebradas y ojos de agua) y establecer de acuerdo al ancho del cauce, el margen de protección conforme a la legislación correspondiente.	<b>71</b>
5.6.3	Estudio Hidráulico	<b>72</b>
5.7	Calidad de aire	<b>73</b>
5.7.1	Ruido	<b>74</b>
5.7.2	Vibraciones	<b>75</b>
5.7.3	Olores	<b>76</b>
<b>5.8</b>	<b>Aspectos Climáticos</b>	<b>76</b>
5.8.1	<b>Descripción general de aspectos climáticos: precipitación, temperatura, humedad, presión atmosférica</b>	<b>77</b>
6.	<b>DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLOGICO</b>	<b>81-82</b>
6.1	Característica de la flora	<b>83</b>
6.1.1	Identificación y Caracterización de formaciones vegetales con sus estratos, e incluir especies exóticas, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción	<b>83</b>
6.1.2	Inventario forestal (aplicar técnicas forestales reconocidas por el Ministerio de Ambiente e incluir especies exóticas, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción) que se ubiquen en el sitio.	<b>83</b>
6.1.3	Mapa de cobertura vegetal y uso de suelo a una escala que permita su visualización. Según requisitos exigido por el Ministerio de Ambiente.	<b>84</b>
6.2	Caracterización de la Fauna	<b>84</b>



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

6.2.1	Descripción de la metodología utilizada para la caracterización de la fauna, puntos y esfuerzos de muestreo georreferenciados y bibliografía	<b>84</b>
6.2.2	Inventario de especies del área de influencia, e identificación de aquellas que se encuentren enlistadas a causa de su estado de conservación	<b>85</b>
<b>7.</b>	<b>DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONOMICO</b>	<b>87</b>
7.1	Descripción del ambiente socioeconómico general en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto	<b>89</b>
7.1.1	Indicadores demográficos: Población (cantidad, distribución por sexo y edad, tasa de crecimiento, distribución étnica y cultural), migraciones entre otros.	<b>91</b>
7.2	Percepción local sobre la actividad, obra o proyecto, a través del Plan de participación ciudadana	<b>96</b>
7.3	Prospección arqueológica en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto de acuerdo a los parámetros establecidos en la normativa del Ministerio de Cultura.	<b>108</b>
7.4.	Descripción de los tipos de paisajes en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto	<b>110</b>
<b>8.</b>	<b>IDENTIFICACION, VALORIZACIÓN DE RIESGOS E IMPACTOS AMBIENTALES, SOCIOECONOMICOS, CATEGORIZACION DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b>	<b>111</b>
8.1	Análisis de la línea base actual (físico, biológico y socioeconómico) en comparación con la transformación que generara la actividad, obra o proyecto en el área de influencia, detallando las acciones que conlleva en cada una de sus fases.	<b>112</b>
8.2	Analizar los criterios de protección ambiental e identificar los efectos, características o circunstancias que presentará o generará la actividad, obra o proyecto en cada una de sus fases, sobre el área de influencia.	<b>121</b>
8.3	Identificación y descripción de los impactos ambientales y socioeconómicos de la actividad, obra o proyecto, en cada una de sus fases; para lo cual debe utilizar el resultado del análisis realizando a los criterios de protección ambiental	<b>124</b>
8.4	Valoración de los impactos ambientales y socioeconómicos, a través de metodología reconocidas (cualitativa y cuantitativa), que incluya sin limitarse a ello: carácter, intensidad, extensión del área, duración, reversibilidad, recuperabilidad, acumulación sinergia, entre otros. Y en base a un análisis, justificar los valore	<b>130</b>

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

	asignados a cada uno de los parámetros antes mencionados, los cuales determinaran la significancia de los impactos.	
8.5	Justificación de la categoría del Estudio de Impacto Ambiental propuesta, en función al análisis de los puntos 8.1 a 8.4.	142
8.6	Identificar y valorizar los posibles riesgos al ambiente, que puede generar de la actividad, obra o proyecto, en cada una de sus fases	143
<b>9.</b>	<b>PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)</b>	<b>150</b>
9.1	descripción de las medidas específicas a implementar para evitar, reducir, corregir, compensar o controlar, a cada impacto ambiental y socioeconómico, aplicable a cada una de las fases de la actividad, obra o proyecto.	152
9.1.1	Cronograma de ejecución	156
9.1.2	Programa de monitoreo ambiental	163
9.3	Plan de prevención de Riesgos Ambientales	175
9.6	Plan de contingencia	175
9.7	Plan de cierre	176
9.9	Costos de la Gestión Ambiental	176
<b>11.0</b>	<b>LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACION DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b>	<b>178</b>
11.1	Lista de nombres, número de cédula, firmas originales y registro de los consultores debidamente notariadas, identificando el componente que elaboró como especialista.	179
11.2.	Lista de nombres, número de cédula y firmas originales de los profesionales de apoyo debidamente notariadas, identificando el componente que elaboro como especialista e incluir copia simple de cédula.	180
<b>12.0</b>	<b>CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES</b>	<b>181-182</b>
<b>13.0</b>	<b>BIBLIOGRAFIA</b>	<b>184</b>
<b>14.0</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>186</b>
<b>14.1.</b>	Copia de la solicitud de evaluación de impacto ambiental. Copia de cédula del promotor.	<b>186-342</b>
<b>14.2</b>	Copia de Paz y Salvo, copia del recibo de pago para los trámites de evaluación emitidos por el Ministerio de Ambiente.	
<b>14.3</b>	Copia de certificado de existencia de persona jurídica	
<b>14.4</b>	Copia del certificado de propiedad (es) donde se desarrollará la actividad, obra o proyecto, con una vigencia	

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

	no mayor de seis (6) meses, o documento emitido por la Administración Nacional de Tierras (ANATI) que valide la tenencia del predio	
<b>14.4.1</b>	En caso que el promotor no sea propietario de la finca presentar copia de contratos, anuencias o autorizaciones del propietario, para el desarrollo de la actividad, obra o proyecto.	

<b>INDICE DE CUADROS Y TABLAS</b>		
<b>N°</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>PAGINA</b>
TABLA 2.1	Resumen de impactos etapa de construcción/Operación	15
Cuadro 4.1	Coordenadas UTM de Proyecto	27
Cuadro 4.2	Fases y Actividades de Proyecto	28
Cuadro 4.3	Actividades Fase de Planificación	30
Cuadro 4.4	Actividades Fase de Construcción	33
Cuadro 4.5	Otras actividades de proyecto	34
Cuadro 4.6	Equipos e Insumos de Proyecto	39
Cuadro 4.7	Puestos de trabajo en proyecto	46
Cuadro 4.8	Necesidades de materiales e insumos	47
Cuadro 4.9	Actividades características en Operación	48
Tabla 4.1	Cronograma de Actividades	52
Cuadro 4.10	Manejos y Disposición de desechos por etapa	54
Cuadro 7.1	Datos censales INEC	96
Tabla 7.1	Nivel de confianza para obtener muestra	101
Tabla 7.2	Lista de Entrevistados	104
Cuadro 7.2	Opinión sobre desarrollo del proyecto por censados	107
Tabla 8.1	Transformación de la línea base Construcción	120
Tabla 8.2	Transformación de la línea base Operación	121
Tabla 8.3	Análisis de Impactos soicoeconómicos	122

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

INDICE DE CUADROS Y TABLAS		
N°	DESCRIPCIÓN	PAGINA
Tabla 8.4	Identificación de Impactos Ambientales E. de Construcción	127
Tabla 8.5	Identificación de Impactos Ambientales E. de Operación	130
Tabla 8.6	Impactos puntuales previstos	132
Tabla 8.7	Calificación de Atributos	134
Tabla 8.8	Valor Ambiental de Elementos VAE	135
Tabla 8.9	Calificación y Jerarquización de Impactos / Construcción	137
Tabla 8.10	Calificación y Jerarquización de Impactos / Operación	138
Tabla 8.11	Jerarquización de Impactos / Construcción	139
Tabla 8.12	Jerarquización de Impactos / Operación	141
Tabla 8.13	Análisis Integral de Acciones y Riesgos de Proyecto	146
Tabla 8.14	Impactos esperados en Ocupación/Operación	151
Tabla 9.1	Medidas de Mitigación Específicas Etapa de Construcción	155
Tabla 9.2	Cronograma de Ejecución de Medidas de Mitigación	159
Tabla 9.3	Entes responsables de Ejecución /Monitoreo/Seguimiento y Control	165
Cuadro 9.1	Costos de Gestión Ambiental	177

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

---

INDICE DE FIGURAS		
N°	DESCRIPCIÓN	PÁGINA
Figura 4.1	Plano de Ubicación de Construcción 1-.5000	25
Figura 4.2	Mapa de Ubicación Regional 1:2500	26
Figura 4.3	Datos Legales del Proyecto	29
Figura 4.4	Resumen de áreas de Construcción	32
Figura 4.5	Cuadro de estacionamientos	36
Figura 4.6	Perfil de Elevación Norte del edificio	40
Figura 4.7	Perfil de Elevación Sur del edificio	41
Figura 4.8	Perfil de Elevación Oeste del edificio	42
Figura 4.9	Perfil de Elevación Este del edificio	43
Figura 4.10	Sección Transversal del edificio	44
Figura 4.11	Sección Longitudinal del edificio	45
Figura 4.12	Asignación de uso de suelo	55
Figura 4.13	Asignación de uso de suelo ampliado	56
Figura 5.1	Volúmenes de excavación	65
Figura 5.2	Topografía de Sitio	66
Figura 5.3	Nivel Esquemático de proyecto	66
Figura 5.4	Corte de Terreno	67
Figura 5.5	Corte de Terreno	67
Figura 5.6	Corte de Terreno	67
Figura 5.7	Corte de Terreno	68
Figura 5.8	Corte de Terreno	68
Figura 5.9	Corte de Terreno	69
Figura 5.10	Cuenca del río Juan Diaz	70
Figura 5.11	Perfil de terreno entre Río Juan Diaz y Proyecto	71
Figura 5.12	Reporte Envirolab PM10	73

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

INDICE DE FIGURAS		
N°	DESCRIPCIÓN	PÁGINA
Figura 5.13	Reporte Envirolab Ruido	75
Figura 5.14	Reporte Envirolab Vibraciones	75
Figura 5.15	Mapa de Tipos de Clima	76
Figura 5.16	Gráfica de Precipitación	77
Figura 5.17	Estaciones de medidas	78
Figura 5.18	Gráfica de Temperaturas	78
Figura 5.19	Estaciones de medidas	79
Figura 5.20	Gráfica de Humedad Relativa	79
Figura 5.21	Registro de presión barométrica	80
Figura 6.1	Mapa de zonas de Vida	82
Figura 6.2	Mapa de Ecorregiones Terrestres	83
Figura 6.3	Mapa de cobertura Boscosa	84
Figura 7.1	Mapa de área de influencia Metro	92
Figura 7.2	Mapa ampliado de influencia de Metro	93
Figura 7.3	Cuadro de estimación poblacional sexo y edad 2010	94
Figura 7.4	Cuadro de estimación poblacional sexo y edad 2020	95
Figura 7.5	Edades censadas en encuestas	104
Figura 7.6	Gráfica de percepción de encuestados	107
Figura 7.7	Recomendaciones de encuestados	108
Figura 7.8	Apoyo al Proyecto por los encuestados	109

# **C A P I T U L O    2**

## **RESUMEN EJECUTIVO**

## 2. RESUMEN EJECUTIVO (MÁXIMO 5 PÁGINAS)

En este documento se encontrará información relevante a la retoma en la construcción del proyecto Estatal de Edificio de Estacionamientos de La Policlínica de la Caja del Seguro Social Dr. Joaquín José Vallarino que data de 2013. La información será relevante y pertinente a describir lo que se va a construir, ya que el lote estaba totalmente intervenido y con construcción avanzada en el momento que se inicia la evaluación ambiental del proyecto. Se encontrará información socia del corregimiento y la realidad de las personas que viven cercano al área de afectación directa del proyecto. y las medidas de protección a tomar.

Este estudio se enmarca en la normativa nueva, no obstante, ya había sido aprobado bajo la resolución ARAPPM-IA-024-2013 DE 22 DE ENERO DE 2013 y luego de consultas directas a las oficinas Regionales y averiguando si había vigencia del proyecto, se nos notifica que no se había presentado ningún informe de cumplimiento y como ya habían pasado más de dos años, sería necesario presentar otro estudio; por lo cual se presenta el siguiente documento.

### 2.1. Datos generales del promotor que incluya

- a) **Nombre del promotor:** CAJA DE SEGURO SOCIAL
- b) En caso de ser persona jurídica el nombre del **representante legal:** **Dr. Enrique Lau Cortés**
- c) Persona a **contactar:** **ing. Fernando Zambrano/ NOVA, 6249-1997**
- d) **Domicilio** o sitio en donde se reciben notificaciones profesionales o personales, con la indicación del número de casa o de apartamento, nombre del edificio, urbanización, calle o avenida, corregimiento, distrito y provincia: las notificaciones pueden dirigirse a las oficinas centrales de la **Caja de Seguro Social, Edificio 519, Clayton. Ancón, Panamá.**
- e) **Número de teléfonos:** **513-3738/513-0276**
- f) Correo electrónico: [hcaicedo@css.gob.pa](mailto:hcaicedo@css.gob.pa)/ [info@css.gob.pa](mailto:info@css.gob.pa) o al correo de [fzambrano@ohi.solutions](mailto:fzambrano@ohi.solutions).
- g) **página Web:** : [www.css.gob.pa](http://www.css.gob.pa)
- h) Nombre y Registro del consultor
  - **Ing. Teófilo Jurado G.:** IAR-053-1999. Coordinador y Consultor director del EIA, Categoría I. [tjurado\\_1@hotmail.com](mailto:tjurado_1@hotmail.com)



- **Lic. Abad Aizprúa:** IRC: 041-2007. Consultor Adjunto para asuntos ambientales. [Aizprua7080@hotmail.com](mailto:Aizprua7080@hotmail.com)

## **2.2. Descripción de la actividad, obra o proyecto, ubicación, propiedad (es) donde se desarrollará y monto de inversión.**

El proyecto consiste en terminar la construcción del **edificio de estacionamientos** abandonados de la J.J. Vallarino, con buen avance, y cuya área de construcción total de 15,341.58 m<sup>2</sup>. Se incluye en esta retoma, estacionamientos bajo techo y al aire libre, así como las mejoras a los sistemas pluviales y sanitarios existente en el lote. Se desarrollará en la parte posterior del lote perteneciente y que en la actualidad alberga la playa de estacionamiento de la policlínica con una superficie total de 7,052.63 m<sup>2</sup>. Todo esto se desarrollará sobre la Finca N°73965 Tomo 1685 Folio 364 Código 8712 de la Sección de Propiedad de la Provincia de Panamá.

**El monto estimado para desarrollar este 9 MILLONES CIENTO SESENTA Y SIETE MIL CON OCHENTA BALBOAS (B/ 9,167,080.00).**

## **2.3: Síntesis de las características físicas. Biológicas y sociales del área de influencia de la actividad, obra o proyecto**

Se puede constatar que la finca a desarrollar que antiguamente sirvió patio posterior de la policlínica donde se tiraban chatarras, depósito de desechos hospitalarios, estacionamientos y sitio de la planta de tratamiento de aguas servidas, una vez estuvo lleno de hierbas y pastos usuales en lotes baldíos. No obstante, hoy día nada de eso existe, y en los últimos años fue ocupado por el proyecto de construcción y uso esporádico de estacionamientos, más en la actualidad está cercado por cerca de protección.

Así podemos determinar en base al estado actual del sitio, que el sitio de proyecto está ocupado por estructuras construidas sobre suelos de conglomerados, pedregosos y arcillosos como se observan Arena arcillosa con grava. Arcilla de alta plasticidad con arena, colores rojos, verdosos, amarillentos, limo elástico, rocas sedimentarias color gris. El proyecto está ubicado en sitio abierto, con colindancia hacia el sur y sureste, que forman parte de la comunidad de Nueva California.

En cuanto los aspectos biológicos del lote, no se detectaron especies de importancia para ningún taxon de vegetales o animales. Por otro lado, dado la ubicación del proyecto, en una zona que inició siendo de precarismo, y luego fue ordenada por el proyecto Nueva California, como ha sido en Pedregalito y otros, cercano a proyecto y de acuerdo a las medidas de impactos más relevantes o de grado de importancia se considera que alrededor de unas 130-150 residencias pudiesen haberse visto afectados por procesos de construcción del proyecto de manera directa otrora. No existen más personas en ese rango para norte, este u oeste.

#### **2.4 Síntesis de los impactos ambientales y sociales más relevantes generados por la actividad, obra o proyecto, con las medidas de mitigación, seguimiento, vigilancia y control.**

El proyecto en la etapa que ha sido vuelta a evaluar, ya había generado una gran cantidad de impactos en sus etapas tempranas, aspectos que fueron evaluados en el primer estudio de impacto ambiental aprobado por el ministerio de Ambiente, según consta en Resolución de Aprobación **ARAPM-IA-024-2013** como consta en expediente **ARAPM-IF-026-13**.

El proyecto se retoma con estructura levantada al 60% aproximadamente y los impactos más relevantes evaluados para esta nueva etapa son del ámbito físico, social y económico, en sus carácter positivo y negativo tanto para la construcción, como para la operación del edificio de estacionamientos.

Para la fase de construcción se puntualizan impactos similares a lo de la fase de operación, no obstante, por la naturaleza del proyecto y las actividades necesarias para dar cumplimiento a la orden de proceder, de terminar el edificio, son de mayor afectación. Se destaca, sin embargo, que durante la fase de operación los impactos previstos en cuanto a ruido, polvos y otros, hacia el ambiente, comunidad y colaboradores de la Caja de Seguro Social, son compatibles y no requerirán de mayor intervención.

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

Los impactos más relevantes según el análisis ambiental son.

**Tabla 2-1 Impactos Relevantes**

<b>(Construcción)</b>			
<b>Código</b>	<b>Impacto potencial</b>	<b>Jerarquización</b>	
		<b>Rango de CAI</b>	<b>Importancia</b>
SE-1	Generación de empleo	22.5	Positiva menor
SE-2	Mejoramiento de la calidad de vida de la población	30	Positiva moderada
AE-1	Desarrollo e intensificación de actividades económicas	16	Positiva menor
AI-1	<b>Aumento de los Niveles de Emisión de materiales Particulados</b>	-30	Negativa moderado
RU-1	Aumento de emisiones sonoras en el área de proyecto, con posibilidad de efecto a la comunidad.	-30	Negativo moderado
RHS-1	Manejo de aguas sanitarias	-12	Negativo Menor
EI-1*	Afectación del Sistema de suministro de agua potable	-4.8	Irrelevante
EI-2	Incremento en la generación de aguas servidas y/o excretas	-16	Negativo menor
EI-4	Afectación del tráfico y /o deterioro de la red vial	-16	Negativa menor
EI-5	Aumento en la demanda de fluido eléctrico	-20	Negativo menor
Comunidad	Posibilidad de afectación a la comunidad	-18	Negativo menor
<b>(Operación)</b>			
<b>Código</b>	<b>Impacto potencial</b>	<b>Jerarquización</b>	
		<b>CAI</b>	<b>Valoración</b>
RHS-1-	Descarga a PTAR	12	Importancia Positiva menor

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

<b>(Construcción)</b>			
<b>Código</b>	<b>Impacto potencial</b>	<b>Jerarquización</b>	
		<b>Rango de CAI</b>	<b>Importancia</b>
Se-2	Mejora en la calidad de la vida de usuarios y empleados	32	<b>Importancia Positiva Moderada .</b>
EI-2	Incremento en la generación de aguas servidas y/o excretas	-8	<b>Negativa no significativa</b>
EI-5	Ei5-Aumento en la demanda de fluido eléctrico	-10.8	<b>Negativa menor</b>

Medidas de mitigación, seguimiento, vigilancia y control.

- ❖ Cubrir los suelos sueltos para evitar levantamiento por el viento si se trabaja en época seca.
- ❖ Apagar aquellas maquinarias o equipos que no estén siendo utilizados.
- ❖ Proporcionar al personal del equipo de protección auditivo requerido para aminorar la intensidad de ruido en caso de ser necesario.
- ❖ Humedecer con frecuencia los alrededores del proyecto.
- ❖ Elevar más la cerca existente con mallas de seguridad.
- ❖ Observancia de los niveles de ruido permitidos por norma para sitios abiertos.
- ❖ Mantener el horario de trabajo diurno, y de requerirse un horario especial se solicitará el permiso a Ing. Municipal.
- ❖ Prohibir el uso de bocinas, entre los proveedores y subcontratistas en horario laboral en este sitio.
- ❖ Procurar hacer los vaciados de hormigón en horarios matutinos.
- ❖ Minimizar molestias a vecinos, reduciendo interacción con los mismos.
- ❖ Cumplir con normas de señalización y control de tráfico para evitar accidentes. Lo que implica delimitar la zona de trabajo.
- ❖ Se colocará cinta amarilla a lo largo y se deben poner protección en las entradas de proyecto.

- ❖ Toda queja de los vecinos será atendida

Los procesos de seguimiento, vigilancia y control de la implementación de las medidas son en primera instancia responsabilidad del promotor, para lo cual se debe establecer un enlace con el Ministerio de Ambiente y las UAS.

Para este estudio el PMA establece para efectos de seguimiento una frecuencia de supervisión diaria, trimestral y semestral, siendo encargados el Promotor y Constructor, los Vigilarán en su cumplimiento entidades como IDAAN, Municipio, ATT, CSS, MITRADEL, Junta Comunal entre otros.

# **CAPITULO 3**

# **INTRODUCCIÓN**

### **3. INTRODUCCIÓN**

La problemática de los estacionamientos en áreas públicas ha sido un factor determinante en la ciudad de Panamá; ni las campañas, como aquella de 2016 “No Seas fresco, Parkeate bien” ni medidas de infracciones, han podido solucionar este gran problema que año tras año, se agrava por el gran parque vehicular que tenemos, aunado a esto, y en referencia al estudio que se realiza, Las entidades públicas en las últimas dos décadas han aumentado su fuerza de trabajo, y con ello, viene el aumento de flota vehicular de uso público y de los empleados que son dueños de vehículos, agravando esta problemática sobre dónde estacionarse.

Medidas de Estado y municipales como Estacionamientos subterráneos, edificios de estacionamientos o incluso el servicio del Metro tren de la ciudad dan descanso a la situación. El sitio que compete este estudio, es de uso público, y no escapa de esta realidad, ya que en la Policlínica JJ Vallarino, se observa a diario fuerte movimiento vehicular del personal que labora en ella, los vehículos de la institución y de los usuarios que en muchas ocasiones optan por estacionarse donde encuentren un espacio.

La Caja de Seguro Social, buscando una alternativa para todos, presenta el proyecto de construcción de un edificio de estacionamiento y el mejoramiento de la vialidad dentro de las zonas de tráfico vehicular del complejo. De aquí que se presenta este estudio de impacto ambiental sobre un proyecto esperado y necesario.

Se informa que este estudio ya había sido realizado con anterioridad, pero por situaciones Estatales y Presupuestarias, no se había podido continuar y en ese interín el proyecto pierde vigencia según La resolución de Impacto aprobada ARAPM-IA-024-2013 y la falta de presentación de informes ambientales. El

proyecto se retoma con el edificio en construcción y los obvios impactos que se pudieron haber generado.

**3.1. Importancia y Alcance de la actividad, obra o proyecto que se propone realizar (máximo 1 página).**

**Importancia:** Como ya se ha mencionado en la introducción, poder encontrar un estacionamiento en la ciudad capital, en especial en sitios de uso público como lo es un hospital o Policlínica, se torna en un dolor de cabeza para los usuarios; ya sea porque no alcanzan los espacios, porque personas ajenas al establecimiento dejan sus carros estacionados para hacer mandados o ir a sus trabajos, donde tampoco hay suficientes estacionamientos o como está de moda, deben incurrir en gastos no programados y pagar hasta B/20.00 (veinte balboas) por estacionamientos privados y en última instancia estacionarse en sitios prohibidos. Toma importancia notoria entonces este proyecto, ya que es imposible transitar adecuadamente o encontrar un estacionamiento en las instalaciones del J.J. Vallarino y se forman tranques dentro de sus estacionamientos actuales o molestias en la parte frontal del nosocomio dado la conglomeración de transporte publico y privado en las paradas y sus alrededores. Este proyecto es importante desde el punto de vista de la gestión pública, ya al ser una inversión de los recursos del Estado y por ende de la población, merece ser ejecutado y terminado.

**Alcance de la actividad:**

El proyecto es el seguimiento de una obra en abandono por gobiernos que relevaron al gobierno de Ricardo Martinelli, tienen como alcance la terminación del edificio de estacionamientos y sus alrededores y darle mejoras y mantenimiento a sistema sanitario y de manejo de desechos existentes.



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

---



**Foto 3-1: área de influencia del sitio de proyecto. Fuente: Google Earth./ LCA**



**Foto 3-2: Estado del proyecto al momento de la visita técnica.**

# **CAPÍTULO 4**

## **DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**

#### 4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO. OBRA O ACTIVIDAD.

La obra para desarrollarse consiste en la construcción de 4 niveles de losas de estacionamientos (según datos recabados, se encontró el proyecto con 2 niveles ya contruidos de losa postensada) de aproximadamente 2100 m<sup>2</sup> y con cubierta de techo, más ya para el mes de abril estaba sumamente avanzada.

Conjuntamente se construirá una garita en planta baja, una caseta de desechos peligrosos, rehabilitación, adecuación y la conexión a una planta de tratamiento existente.

Se desarrollará en la parte posterior del lote perteneciente y que en la actualidad alberga la playa de estacionamiento de la policlínica con una superficie total de 7,052.63 m<sup>2</sup>. Todo esto se desarrollará sobre la Finca N°73965 Tomo 1685 Folio 364 Código 8712 de la Sección de Propiedad de la Provincia de Panamá



Foto No 4-1. Localización del Proyecto EJJV, corregimiento de Juan Diaz. Fuente: GOOGLE LC, 2024.

#### 4.1. Objetivo de la actividad o proyecto y su justificación

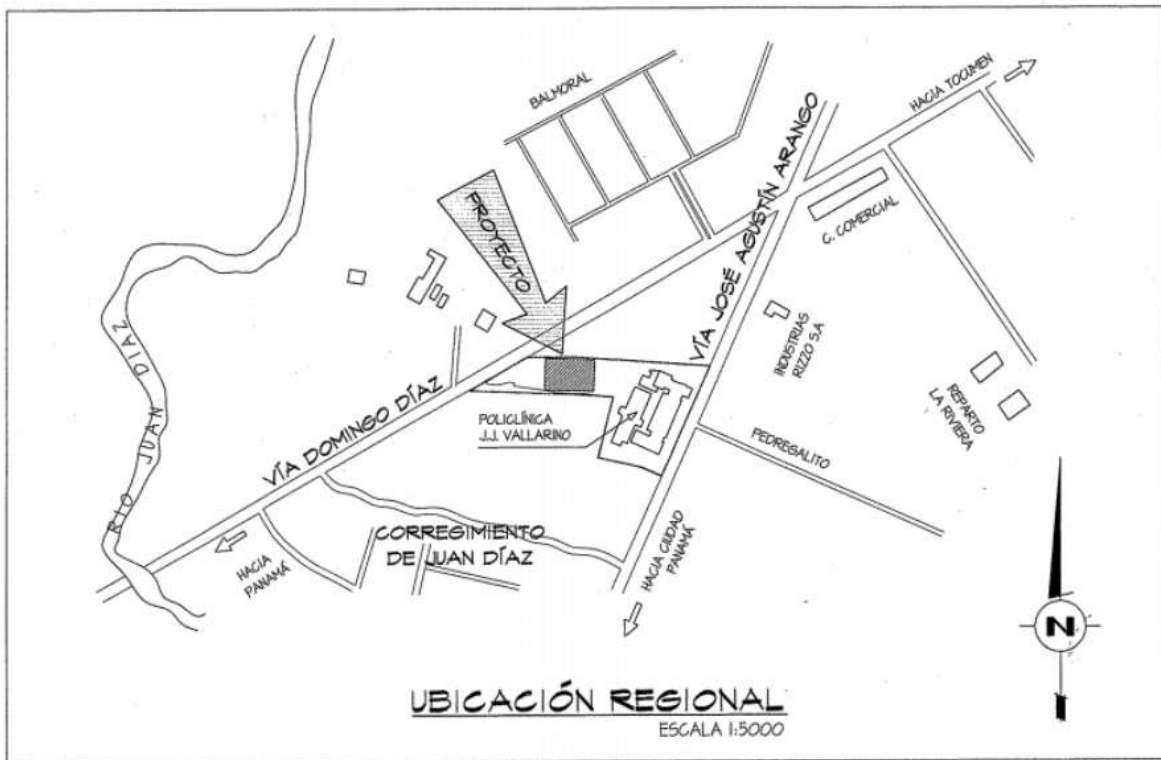
##### Objetivo:

Determinar situación de las estructuras y terminar de construir el proyecto de estacionamiento abandonado, bajo la figura actual de proyecto denominado ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO.

##### Justificación.

El proyecto se justifica por la necesidad, en primera instancia, de espacios de estacionamientos seguros para los colaboradores de la Caja de Seguro Social, los usuarios y por la necesidad de tener un mejor manejo del tráfico interno para los movimientos diarios usuales de la Policlínica. Y, por otro lado, se justifica la reactivación de la construcción del edificio de estacionamientos, ya que se estaba convirtiendo en un sitio sucio y lleno de basura. Como el mismo Estado panameño lo Justifica, “**...la falta de continuidad en la políticas del Estado y el abandono de infraestructuras, comenzadas o en proyecto, por parte de nuevas administraciones**”... se considera un mal que lastra el desarrollo del país. (Revista Acción, Año 2#68 15 de enero de 2022).





**Figura 4.1 Plano de ubicación Regional aprobado. Fuente: NOVA, S.A.**

**4.2.. Mapa a escala que permita visualizar la ubicación geográfica de la actividad, obra o proyecto y su polígono, según requisitos exigidos por el Ministerio de Ambiente**

El proyecto ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO se ubica en el sector de Juan Diaz por la zona de La california y Pedregalito, antes del McDonald's del Cruce del Parador de Pedregal, a un costado o frente a la Avenida Domingo Díaz. corregimiento de Juan Diaz, distrito de Panamá, Provincia de Panamá. Ver figura No 4.2.

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

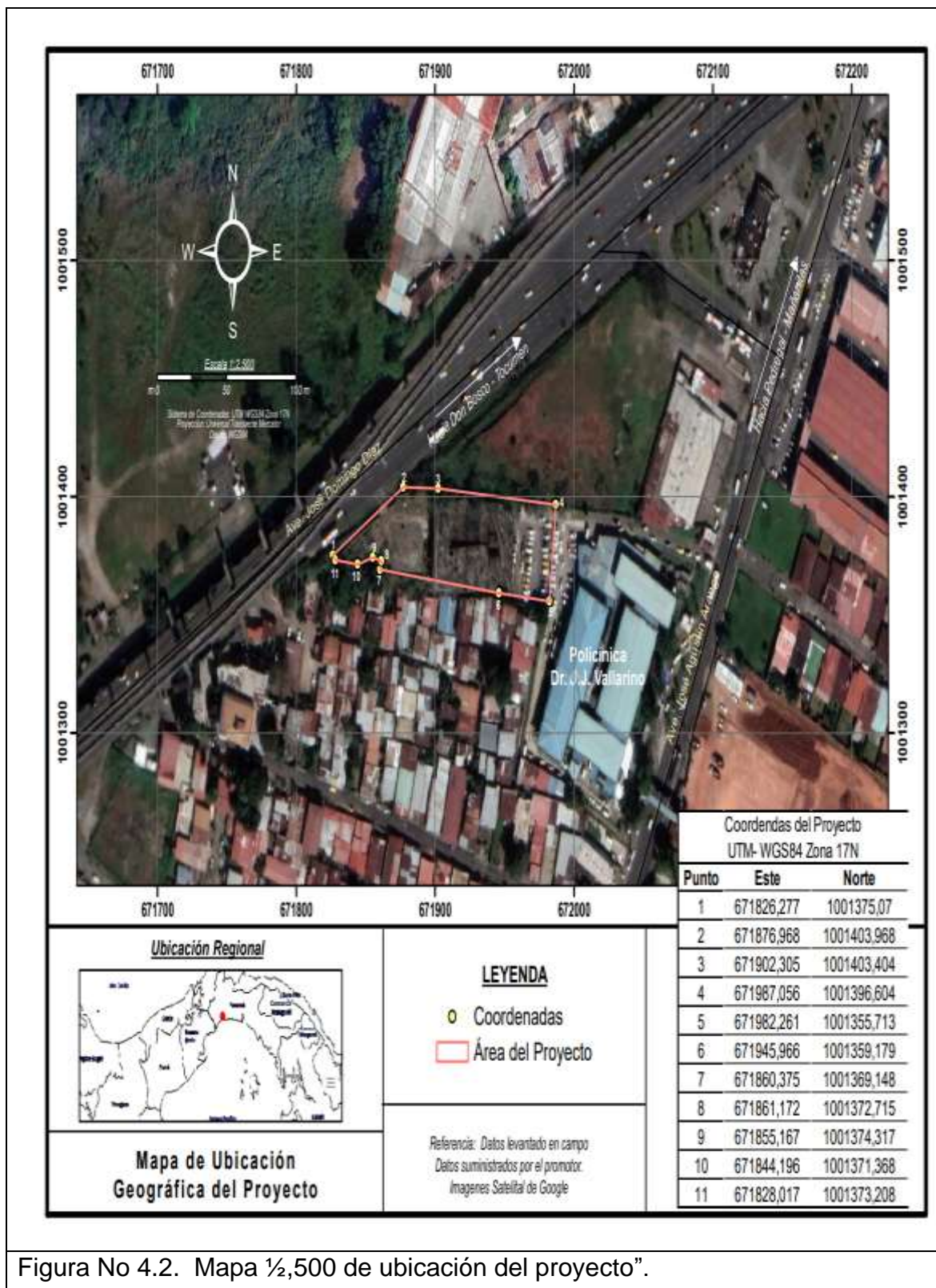


Figura No 4.2. Mapa 1/2,500 de ubicación del proyecto”.

**4.2.1. Coordenadas UTM del polígono de la actividad, obra o proyecto y sus componentes. Estos datos deben ser presentados según lo exigido por el Ministerio de Ambiente.**

**CUADRO 4.1 Coordenadas UTM-WGS84 ZONA 17**

punto	Este	Norte
1	671826.277	1001375.07
2	671876.968	1001403.968
3	671902.305	1001403.404
4	671987.056	1001396.604
5	671982.261	1001355.713
6	671945.966	1001359.179
7	671860.375	1001369.148
8	671861.172	1001372.715
9	671855.167	1001374.317
10	671844.196	1001371.368
11	671828.017	1001373.208

**DESCRIPCIÓN DE LAS FASES DEL PROYECTO OBRA O ACTIVIDAD**

El proyecto que se propone desarrollar no es de mayor complejidad y es de carácter público, desarrollado por la empresa CONSTRUCTORA NOVA S.A., CALLE 71 SAN FRANCISCO, 226- 4500 cuyo representante legal es el ingeniero LUIS RAMOS.

El proceso de construcción no abarcara procesos ni mecanismo fuera de lo común para su ejecución. Se seguirán “las buenas prácticas de construcción” y todos los procesos técnicos y operativos que dicten las normas vigentes sobre construcción

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

---

de este tipo, para poder cumplir con las magnitudes de proyecto propuestas para evaluación ambiental, pero con el máximo respeto a la salud ambiental y de la gente.

Las actividades de todo proyecto de inversión se agrupan en fases o etapas principales, que a su vez se componen de otras actividades secundarias: que se deben cumplir para el éxito del proyecto se resumen en el cuadro No 4.2.

Cuadro No 4.2 fases y actividades del proyecto		
FASES O ETAPAS	ACTIVIDADES	RESPONSABLE
Fases de Planificación	Idea/planificación Concepción y alcance del Proyecto. Licitación Pública  Contratación Directa o indirecta de <ul style="list-style-type: none"><li>Arquitectura e ingeniería</li><li>Estudio de Impacto Ambiental</li><li>Contratación empresa constructora</li></ul>	Promotor,
Fase de construcción/ejecución	Obtención de los permisos de construcción Ejecución Obras Civiles Monitoreo y Cumplimiento del Plan de Mitigación Ambiental	Contratista/Promotor
Fase de Operación	Ocupación y usos de los bienes desarrollados	Empresas de servicios públicos Promotor
Fase de Cierre	Abandono del proyecto por fuerzas de la naturaleza o factores económicos	Promotor.

En los puntos siguientes se da una mejor descripción de requerimientos de recursos materiales y personales en cada fase



DATOS LEGALES	
FINCA : 73965	ASIENTO : NO TIENE ASIENTO
TOMO : 1685	N° DE LOTE : 73965
FOLIO : 364	ÁREA TOTAL DEL LOTE : 7052.63 m <sup>2</sup>
PROPIEDAD DEL LOTE : CAJA DE SEGURO SOCIAL	
RESOLUCIÓN DE ANTEPROYECTO : DDP-N-674-2012	
RESTRICCIONES DEL ÁREA SEGÚN TIPO DE PROYECTO : ZONIFICACIÓN DE SUELO "P" (SEGÚN MIVI) RETIROS LATERALS DE 1.5m RETIRO POSTERIOR DE 35m A EJE VÍA DOMINGO DÍAZ	

Figura 4.3 Datos legales del proyecto. Fuene: planos

#### 4.2.2. PLANIFICACIÓN.

La Fase de Planificación se inicia cuando por revisiones técnicas y de continuidad del desarrollo de los proyectos públicos necesarios, los entes del Estado en conjunto con la CSS, se reúnen para planear y desarrollar un proyecto de inversión, en este estado de abandono desde 2013.

Se forman los pliegos, TDRS y se llama a licitación pública, la empresa ganadora gestiona, con apoyo de la CSS todo lo referente a la gestión operativa, administrativa y ambiental para iniciar el proyecto y culminarlo.

Esta etapa consiste en una fase de pupitre y campo. En ella se realizan la revisión de la propiedad, investigaciones y estudios de análisis pertinentes para elaborar los anteproyectos, análisis económicos y financieros, convenios y la reactivación de Estudio de Impacto Ambiental Categoría I. Para luego ser presentados a las autoridades competentes.

En esta etapa el promotor contratará los servicios de arquitectura para preparar el anteproyecto y retoma del nuevo edificio de Estacionamientos, en el mismo se presentará;

Diseño y planos preliminares de construcción, luz, agua, alcantarillado, pluvial, tratamiento, equipamiento. Los planos de los sistemas de infraestructuras, del edificio y de los usos comunales deben estar refrendados por los profesionales idóneos de cada especialidad.

Se tramitarán las aprobaciones de cada sistema propuesto en las diferentes instituciones regentes. Podemos observar en los siguientes cuadros cómo se desarrollan las actividades desde la planificación-construcción-uso, todas fases importantes en el éxito de cualquier proyecto. Ver en el cuadro No 4.3 un resumen de esta fase.

<b>Cuadro No.4.3. Actividades en la fase de planificación del proyecto y su responsable.</b>	
<b>Actividades</b>	<b>Responsable</b>
Planificación, investigaciones de campo, toma de decisiones para la inversión	Promotor/Gestor de Proyectos
Levantamiento topográfico de la finca y los accidentes geográficos, hidráulicos	Arquitecto y Equipo Profesional responsable

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

---

Preparación del Anteproyecto y aprobación en el MIVIOT.	
Elaboración y sometimiento del Estudio de Impacto Ambiental (EIA)	Consultor Ambiental y el Promotor
Aprobación final de los Planos en Ventanilla Única del MIVIOT	Arquitecto y Equipo Profesional responsable
Contratación de empresas constructora	Promotor/Gestor de Proyectos
Obtención de los permisos de construcción de las instituciones gubernamentales	Empresa Constructora

#### 4.2.3. EJECUCIÓN.

Esta etapa para este proyecto, enmarca las actividades necesarias para retomar la construcción y terminación para entrega conforme del proyecto de estacionamientos, que fue abandonada desde 2013, por lo cual su vigencia expiró, sin embargo, el Gobierno Nacional toma la decisión de retomar la ejecución de la construcción, con la esperanza de hacer el proyecto operativo para 2024.

Esta fase incluye el uso de los estacionamientos para persona de la Policlínica J.J. Vallarino y para los usuarios del sistema.

**4.2.3.1. CONSTRUCCIÓN, DETALLANDO LAS ACTIVIDADES QUE SE DARÁN EN ESTA FASE, INCLUYENDO INFRAESTRUCTURAS A DESARROLLAR, EQUIPOS A UTILIZAR, MANO DE OBRA (EMPLEOS DIRECTOS E INDIRECTOS GENERADOS), INSUMOS, SERVICIOS BÁSICOS REQUERIDOS (AGUA, ENERGÍA, VÍAS DE ACCESO, TRANSPORTE PÚBLICO, OTROS).**

Esta etapa es la más intrusiva al generar desde un inicio interacciones con el medio que causarían impactos ambientales puntuales, pero de significancia baja. Es esta etapa donde se le da forma a la idea de proyecto plasmada en planos aprobados.

**Los trabajos de retoma de construcción se iniciaron hace meses, y una vez aprobados los planos de construcción,** el estudio de Impacto Ambiental se elabora y tramitados los permisos correspondientes ante las Oficinas de Ingeniería Municipal de Panamá y la Oficina Regional del Ministerio del Ambiente. Y Como en efecto se ha realizado, se hace acotación al hecho que este es un proyecto ya en continuidad desde el gobierno del Presidente Martinelli y ahora se retoma.

RESUMEN DE ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN	
ESTACIONAMIENTOS CERRADOS 454	ESTACIONAMIENTOS AL AIRE LIBRE 58
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN CERRADA: 13.065,95 m <sup>2</sup>	
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN ABIERTA / URBANIZACIÓN: 2.275,73 m <sup>2</sup>	
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN TOTAL: 15.341,68 m <sup>2</sup>	

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

---

Figura 4.4 Resumen de área de construcción. Fuente: planos

<b>Cuadro No 4.4 Actividades relevante durante la Etapa de Construcción</b>	
<b>ACTIVIDAD</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>
Saneamiento y Aseguramiento del polígono	Dado que el proyecto será desarrollado en zona urbana, con gente colindante, se establece la permanencia de las cercas perimetrales y mallas aéreas protectoras, hasta las últimas fases de proyecto, así se evita la intrusión de personal no autorizado o de animales; o accidentes.
Desmonte o limpieza de capa vegetal	Para este proyecto no se necesitará, hasta el momento de la visita, esta actividad, ya que la construcción es existente y no hay vegetación importante dentro del polígono.
Adecuación de campamento	Área de oficina de campo, almacenes, guardarropa, facilidades de alimentación y sanidad corporal son estratégicamente ubicados en la estructura existente.
Construcción de fundaciones	Las fundaciones de este edificio ya fueron establecidas en el periodo anterior, ahora se continúan con las losas faltantes y los otros detalles de terminación de obra que incluyen embellecimiento del área de trabajo y los componentes sanitarios existente.
Construcción de Edificio de Estacionamientos.	Levantamiento de las estructuras principales del proyecto y sus acabados como ha sido establecido.
Infraestructuras de servicios básicos	Consiste en la instalación de las tuberías de distribución de agua potable, recolección de aguas residuales, así como el sistema de aguas pluviales y enviarlas a su destino.
Equipamiento	Lo que sea necesario para seguridad en el uso del edificio.

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

---

Cuadro No 4,5 Otras actividades del proyecto, como son:	
ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN
Emparrillados y encofrados	Labores necesarias para los vaciados de los componentes del estacionamiento y sistema de vías de acceso, todo conforme a lo exija la normativa..
Suministro de Agua	instalación de equipos y tuberías para zonas de seguridad y riego de áreas verdes establecidas según plano.
Tratamiento de aguas residuales	Conexión al sistema existente que requiere reactivación con nuevos equipos.
Manejo de Desechos	Para mantener el área de construcción lo más limpia posible se determinará dentro de la obra un sector para juntar los desechos sólidos y luego trasladarlos al sitio final de descarga. Para basuras producidas por los obreros se destinarán botes ubicados en diversos sitios de la construcción los cuales deben ser limpiados diariamente. La recolección puede realizarse con camiones pequeños designados por los contratistas o el promotor y trasladarlos a Cerro Patacón o donde disponga la autoridad. Para la recolección de los desechos líquidos generados por el personal que laborará en la obra se ubicarán letrinas portátiles en varios sitios de la obra. Su limpieza y desinfección la realizará la compañía que alquila este tipo de accesorio, varias veces a la semana para evitar los olores desagradables. Los desechos <b><u>bajo ninguna circunstancia</u></b> se evacuarán en las zanjas o cursos pluviales del sector, ni en los lotes vecinos.
Limpieza final.	Tal actividad consiste en recoger todos los escombros, levantar el depósito de materiales y limpiar todos los alrededores de la construcción. se removerá cualquier indicio de contaminación por el manejo de productos oleosos procedentes del equipo y

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

---

	<p>la maquinaria. Esto se extiende hasta los lotes de los vecinos que pudiesen haber sido afectados en sus propiedades.</p> <p>Solicitar y obtener el permiso de ocupación; consiste en dirigir la correspondencia adecuada a cada institución para que realicen las inspecciones finales y otorguen los permisos para que se ocupe el edificio.</p>
--	--

- **Infraestructuras por desarrollar.**

El objetivo primario de esta construcción es elevar en el terreno un edificio abierto de varias plantas que sirva de estacionamientos para el personal y visitantes de la Policlínica JJ Vallarino. Su principal uso es estacionamiento, pero en el lote también se establecen facilidades de estacionamientos, se controlan las aguas por cunetas, se mejora la caseta de desechos existente y la PTAR y se mejora el ambiente en general.

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS	
COMENTARIOS	CANTIDAD
N -100	
EXTERNOS	53
INTERNOS	47
N 050	
DISCAPACITADO - EXTERNOS	2
DISCAPACITADO - INTERNOS	1
INTERNOS	39
N 100	
DISCAPACITADO - INTERNOS	1
INTERNOS	88
N 200	
DISCAPACITADO - INTERNOS	1
INTERNOS	64
N 300	
DISCAPACITADO - INTERNOS	1
INTERNOS	64
N 400	
DISCAPACITADO - INTERNOS	1
INTERNOS	64
N 500	
DISCAPACITADO - INTERNOS	1
INTERNOS	64
NIVEL SUP. VIGA	
INTERNOS	18
	509
DISCAPACITADO - EXTERNOS	2
DISCAPACITADO - INTERNOS	6
EXTERNOS	53
INTERNOS	448
	509

Figura 4.5 Cuadro de estacionamientos. Fuente: Plano



**a. Vialidad**

El proyecto propone la construcción de un sistema de estacionamientos elevados y en lote, que se conecten a la Ave, Domingo Diaz, cumpliendo con la normativa.

**b. Sistema pluvial:**

Existe un sistema de canal pluvial que se mejorará y luego se trazará un nuevo canal pluvial, en el uso adecuado de la propiedad y las necesidades de manejo de escorrentías a generarse.

**c. Sistema eléctrico,**

Este servicio ha sido concesionado a la Empresa ENSA, la cual debe dar el servicio de electricidad e iluminación de avenidas y calles además mantenimiento de las redes y proveer del servicio a la CSS -PJJV.

**d. Sistema de comunicación.**

Los sistemas de telecomunicaciones de redes fijas están bajo la concesión de Cable & Wireless; no obstante, existen otras opciones en el sector como son Cable Onda, Tele Carrier, etc. Así como la red de móviles de Cable & Wireless y Telefonía Movistar.

**e. Sistema sanitario.**

El proyecto no necesitará de construcción de un sistema sanitario, más lo establecido para uso de la seguridad y otros será conectado a un Sistema de

Tratamiento de Aguas Residuales existente. Durante la construcción se utilizarán letrinas móviles.

**f. Sistema de acueducto.**

El sistema de agua potable consiste en tuberías domiciliarias y tuberías de reparto, todas en PVC. Las tuberías de varían en diámetro entre 4” y 3”. Y un tanque de almacenamiento elevado, para mantener la presión mínima.

**g. Sistema de recolección de desechos sólidos.**

Esta labor esta concesionada a la empresa EMA, ENCARGADA DE LA ZONA 2, CORRESPONDIENTE A Juan Diaz y otros corregimientos de la ciudad capital. Por lo cual la Policlínica deberá tener contrato con la misma para evitar acumulo de basura. Y por otro lado, debe tener un contrato para la disposición de desechos hospitalarios.

Los desechos del distrito capital son depositados sitio de disposición final de la ciudad de Panamá ubicado en el corregimiento de Ancón aproximadamente a 5 kms de la intersección de la Vía Ricardo J Alfaro y la avenida 12 C Norte. La Policlínica tienen sus protocolos de manejo y disposición de los desechos generados en el nosocomio,

**h. Equipos, herramientas y maquinarias**

En el **cuadro No.4.6** se presentan de manera resumida el personal, equipos e insumos necesarios para la ejecución del proyecto.

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

---

<b>Cuadro No. 4.6. Equipos e insumos del proyecto.</b>	
Equipos	Insumos
De oficina, computadora, correo electrónico, internet, impresora, copiadora, celulares, etc.	Papelería, software, hardware. Material de comunicación
De arquitectura, mesas de dibujo, computadora, internet, correo electrónico, celulares.	Limpieza y mantenimiento de oficinas
De Ingeniería, computadora, internet, correo electrónico, calculadora, GPS, celulares	
Teodolitos/Nivel/GPS/ Cadenas, Herramientas, mazos, machete, GPS.	Libretas de Campo, tachuelas, agua alimentación, material de desbroce, etc.
De Oficina/Computadora, GPS, herramientas forestales internet, correo electrónico., celulares Equipo de movilización	Papelería, rollos de películas fotográficas, software, hardware.
De Oficina/Computadora, internet, celulares	Papelería, software, hardware.
Herramientas diversas, carros, equipos livianos, Moto niveladora, tractores retroexcavadoras, concreteras, compactadora	Papelería, agua, aseo, alimentación
Camiones, carros sedanes, celulares	Papelería,

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

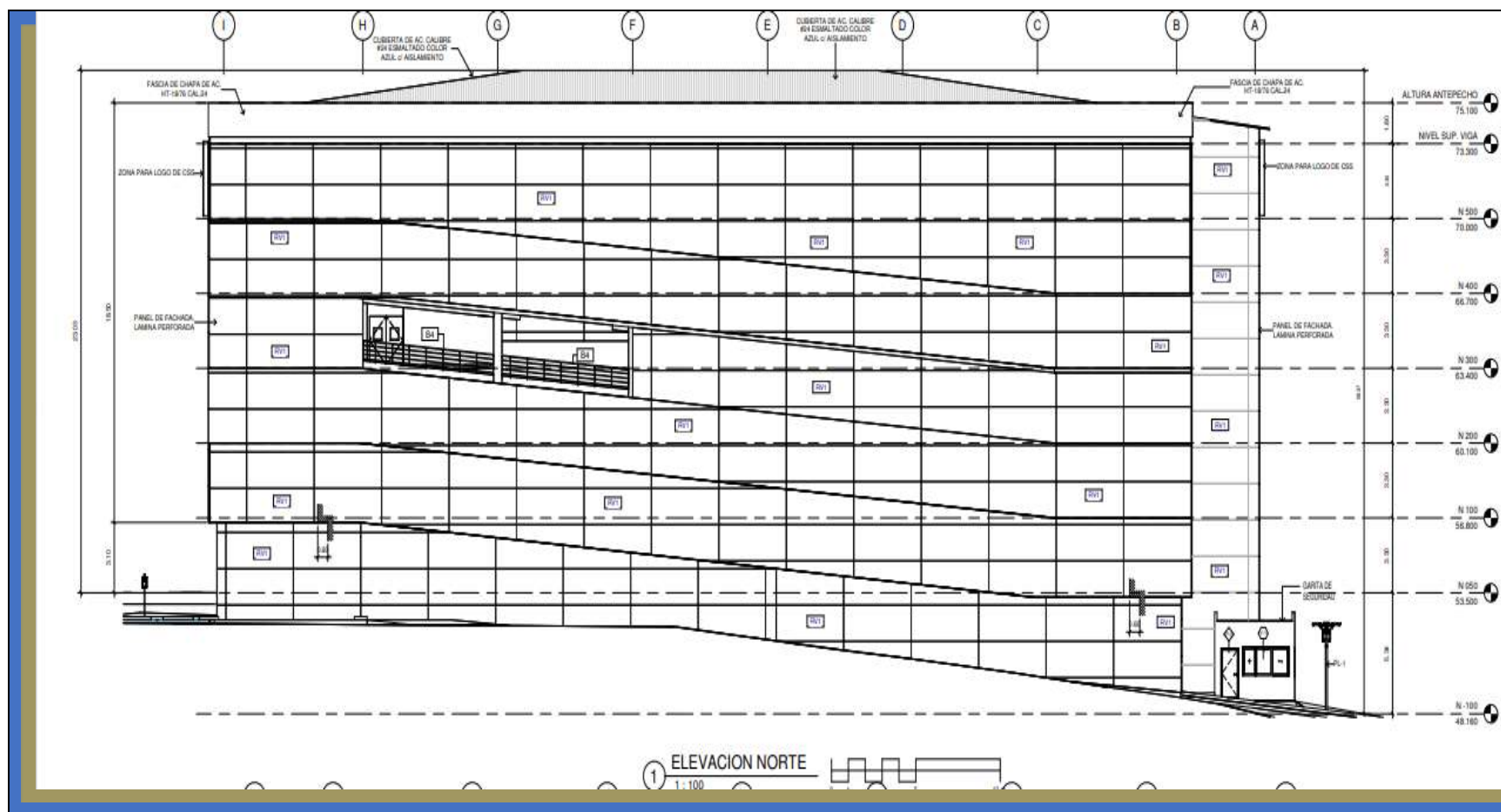


Figura 4.6: Perfil de Elevación norte del edificio de estacionamientos. Fuente: planos de proyecto.

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

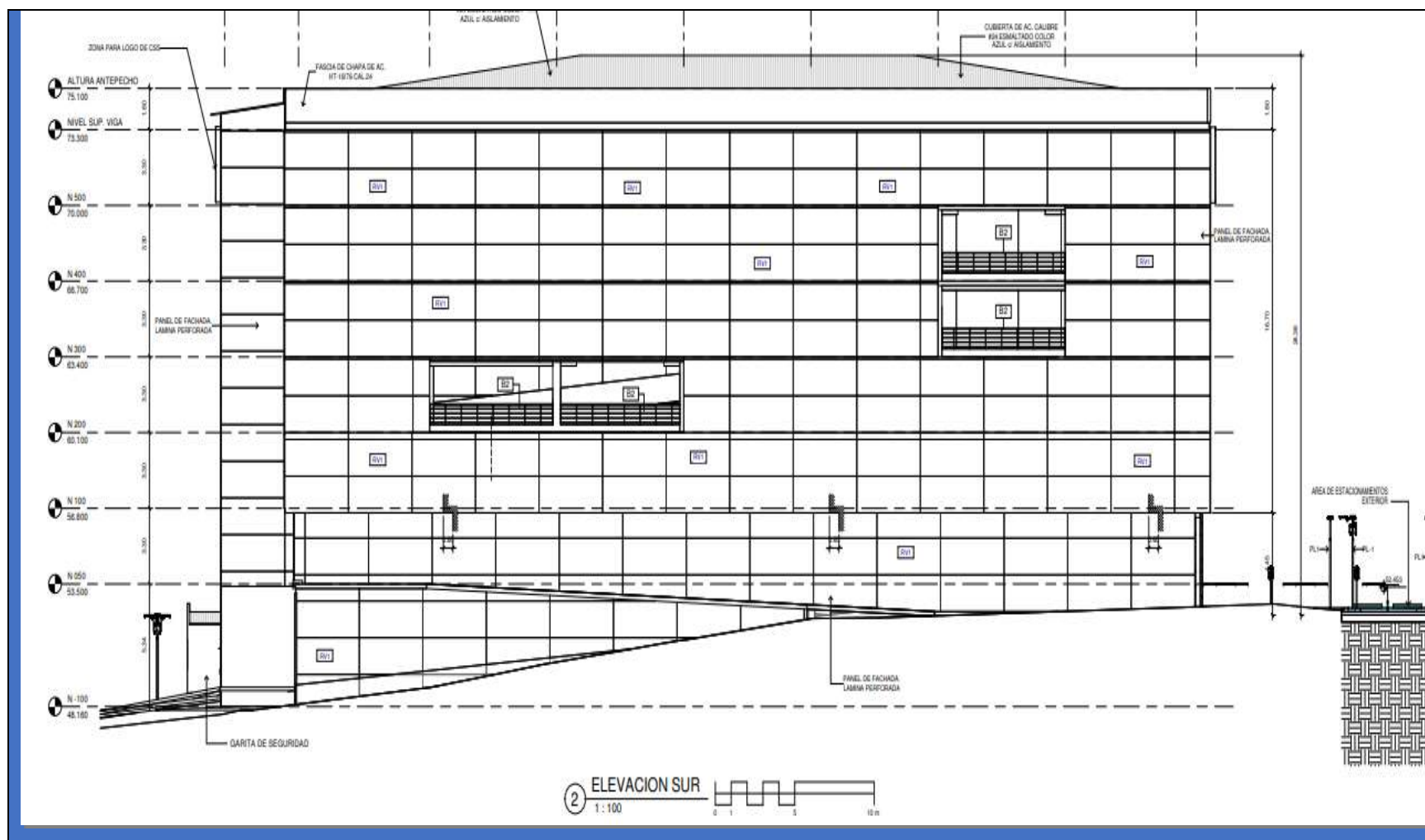


Figura 4.7: Perfil de Elevación Sur del edificio de estacionamientos. Fuente: planos de proyecto.

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

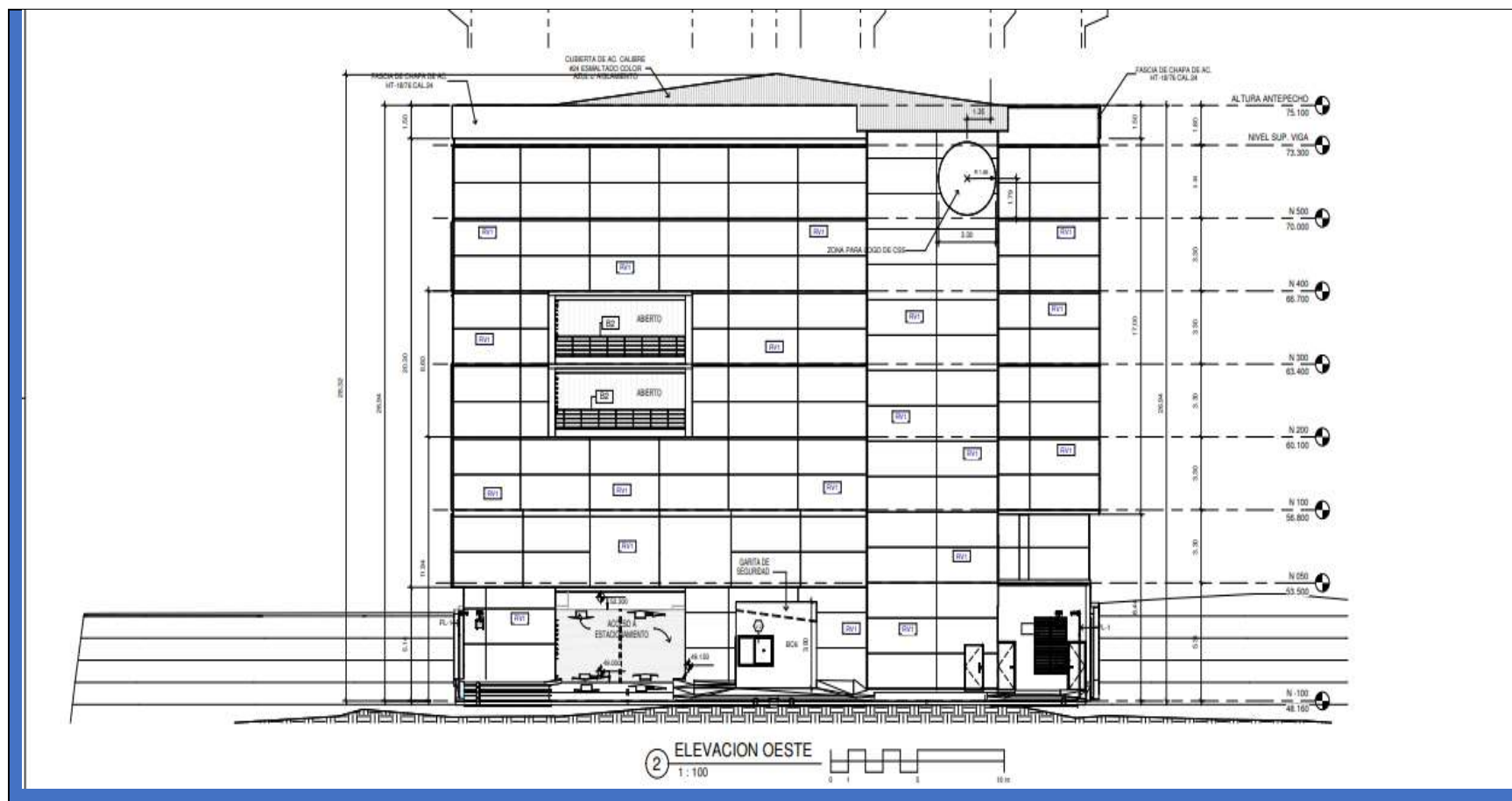


Figura 4.8: Perfil de Elevación Oeste del edificio de estacionamientos. Fuente: planos de proyecto

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

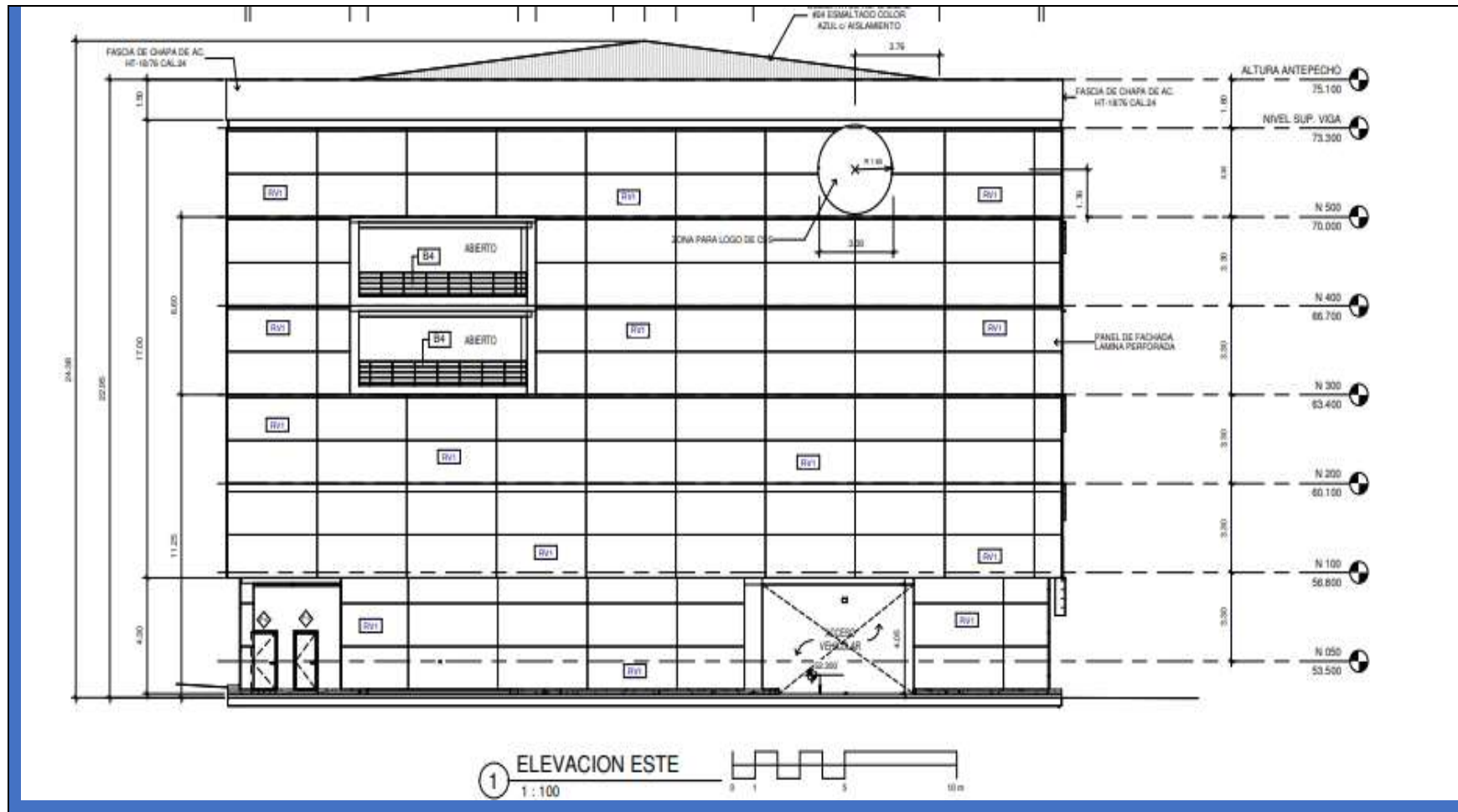


Figura 4.9: Perfil de Elevación Este del edificio de estacionamientos. Fuente: planos de proyecto



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

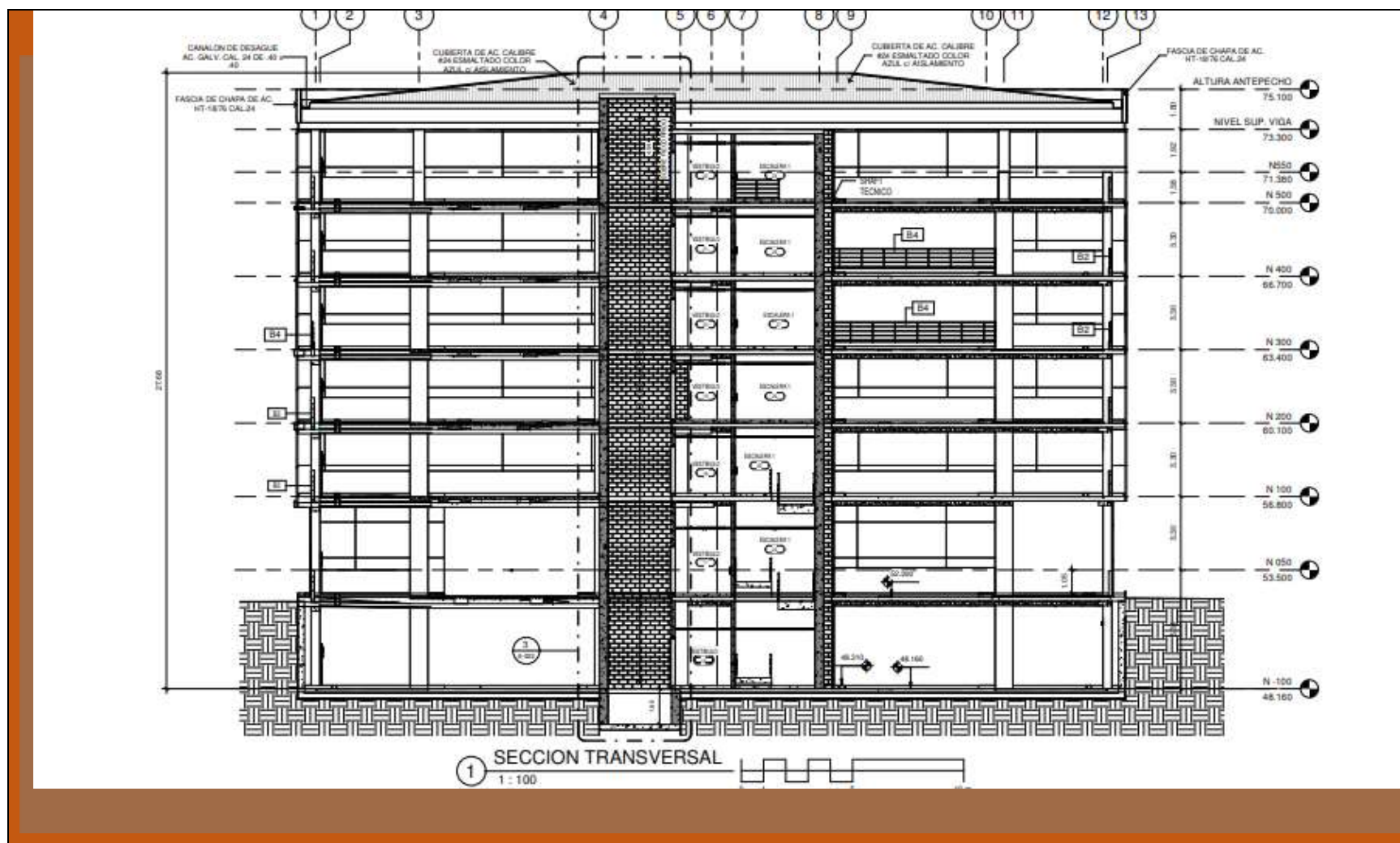
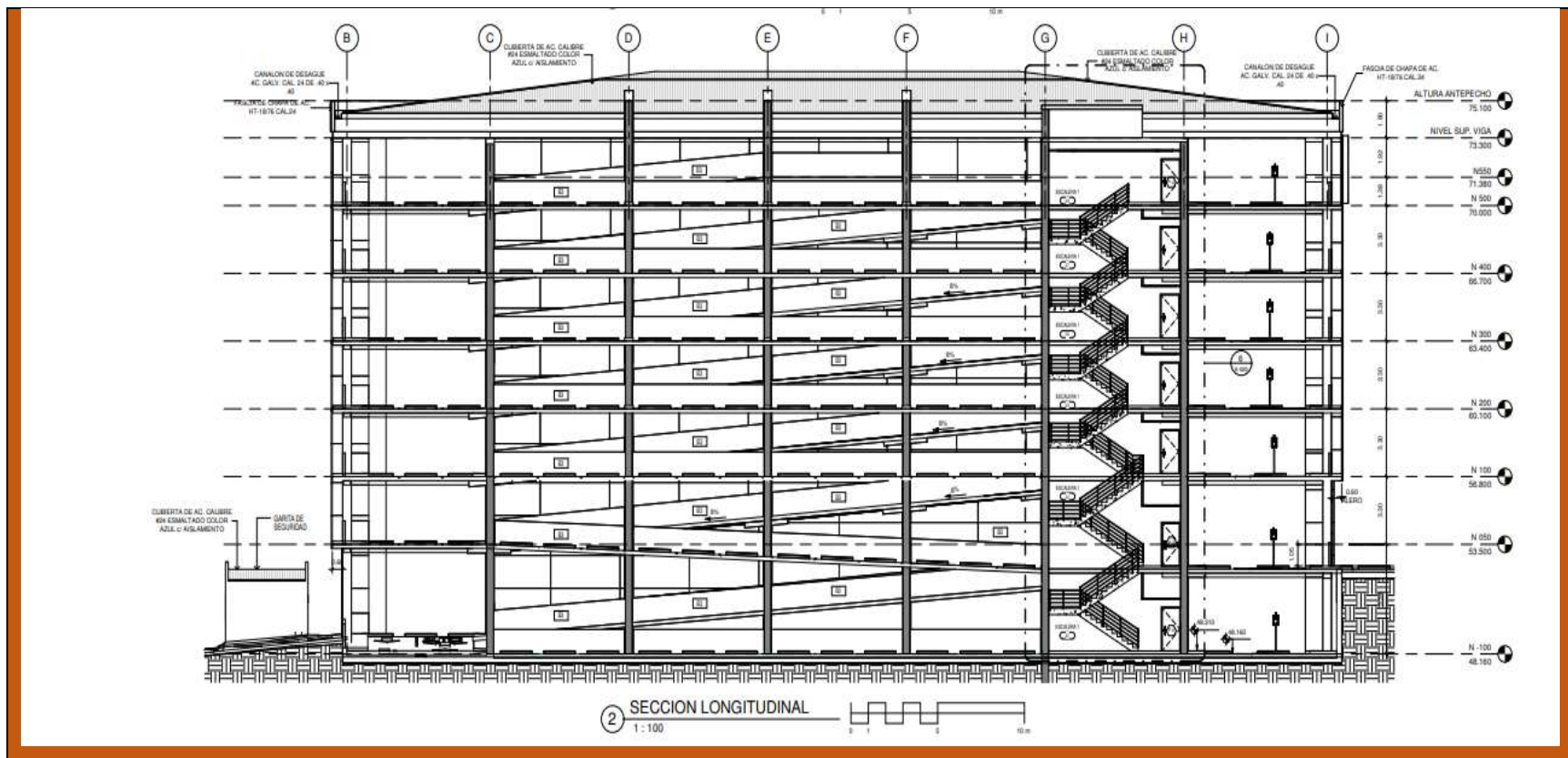


Figura 4.10: Sección Transversal del edificio de estacionamientos. Fuente: planos de proyecto



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”



**Figura 4.11:** Sección Longitudinal del edificio de estacionamientos. Fuente: planos de proyecto

**Mano de obra requerida (durante la construcción) empleos directos e indirectos generados**

En el cuadro No 4.7, se da un detalle del personal de puestos directos e indirectos, En síntesis, este tipo de proyecto puede generar, alrededor de 40 a 60 puestos de trabajo directo e indirectos, durante su periodo de ejecución de +/- 3 años

<b>Cuadro No 4.7. Puestos de trabajo directa e indirectamente durante la construcción</b>	
Personal x Actividad	Cantidad
Project Manager/administración	5 unidades
Arquitecto + dibujante	4 unidades
Ingeniero de diversas disciplinas	4 unidades
Agrimensores/Cadeneros	4 unidades
Consultor Ambiental y colaboradores	6 unidades
Administradores y personal de oficina, seguridad	8 unidades
Contratistas y subcontratista	60 unidades
Proveedores según tipo de materiales	6 unidades
Servidores de Instituciones Públicas y/o Concesionarias	10 unidades
Alimentación en Fondas y Carretillas.	2 unidades
Seguimiento al PMA	2 unidades

La mano de obra requerida para el desarrollo de la obra en su etapa de construcción está conformada por profesionales, técnicos y obreros especializados y no especializados, cuyas cantidades pueden ascender a 60 durante la etapa de producción más intensiva de la obra constituida por la Fase de Construcción. Los mismos serán locales y de localidades aledañas.

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

---

**Insumo.**

**Durante la construcción.**

Diversos y en variadas cantidades se da la necesidad de insumos para el desarrollo de este proyecto. Se suplirá para la construcción del proyecto materiales de la mejor calidad y que cumplan con los requisitos constructivos exigidos por la Oficina de Ingeniería Municipal del Distrito de Panamá y las instituciones gubernamentales que rigen el sector de la construcción. Se pretende aportar a la economía del distrito con la adquisición de estos materiales, así como la mano de obra, en el área de Juan Díaz y otros, donde se han visto varios comercios en construcción y en terminación.

<b>Cuadro No 4.8. Necesidades de materiales e Insumos, aproximados,</b>			
<b>Requerimiento</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Requerimiento</b>	<b>Cantidad</b>
Hormigón y pisos	± 6,500 m3	Láminas	± 60,000 m2
Bloques de 4"	± 250,000 unidades	Carriolas galvanizadas	± 12,000 m.l.
Bloques de 6"	± 120,000 unidades	Baldosas	± 7,500 m2
Cemento	± 13,500 sacos	Materiales: Eléctricos, Plomería, Ferretería, Pintura, Maderas, Ventanas y acabados	Variada
Arena	± 14,000 ydas.	Tubería PVC de 6" Alc. San.	± 3,800.0 m.l.
Piedra	± 36,000 ydas.	Tubería PVC de 4" y 2" Acud,	± 4,100.0 m.l.

**4.2.3.2. Etapa de operación detallando las actividades que se darán en esta fase, incluyendo infraestructuras a desarrollar, equipos a utilizar, mano de obra (empleos directos e indirectos generados), insumos, servicios básicos requeridos (agua, energía, vías de acceso, sistema de tratamiento de aguas residuales, transporte público, otros)**

Esta etapa consiste en la culminación de las obras del proyecto. El período de duración de esta etapa se inicia con la entrega del Visto Bueno por el Departamento de ingeniería de la CSS y La Contraloría de La República. Ver cuadro 4.9.

<b>Cuadro no 4.9. Actividades características de la fase de ocupación/operación</b>		
<b>Actor</b>	<b>Actividad</b>	<b>Trabajos generados</b>
Población Trabajadora	Ocupación y mantenimiento	Personal de mantenimiento, Personal técnico, etc.
Promotor/Project Manager	Promoción del presupuestos y Mantenimiento de Infraestructura	Administrativos
Contratista y Subcontratista	Garantía	Ingenieros, capataces, trabajadores especializados, ayudantes en general
Instituciones	Personal de proveer el servicio y mantenimiento de estos	Instaladores de los servicios y mantenimiento de estos
Empresa Privada	Transporte, comercio, mantenimiento	Taxis, Indrive, etc.

**Puestos de trabajos en la etapa de ocupación/operación**

En la fase de transición de las actividades de construcción a la plena ocupación se generarán alrededor de 5 a 20 puestos de trabajos directos e indirectos, bajo la dirección de los diferentes actores que concurren en este proceso, hasta su plena ocupación donde quedará persona asignado para garita de seguridad, mantenimiento y administración.

**Necesidades de servicios básicos en la fase de ocupación (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte público, otros).**

La operatividad de este proyecto será entendida como el uso de los espacios construidos para estacionamientos. Estos espacios en general no necesitan servicios básicos, más el conjunto de edificio requerirá para su operatividad, agua para lavados y mantenimientos de losa, electricidad para accesos e iluminación.

**a. Agua.**

Hoy día el área se abastece la red Regional del IDAAN no se cree que el consumo sea mayor a 100 m<sup>3</sup> dado que los lavados no serán frecuentes y no hay áreas verdes a mantener,

.

**b. Energía.**

1.1. Energía Eléctrica, es suministrada por la Empresa ENSA.

**c. Aguas Residuales**

1.2. Existe un sistema en uso por parte del JJV.

**d. Vías de acceso.**

Los usuarios del proyecto tendrán varias vías o formas de llegar al sitio, utilizando en instancia final la Ave. Domingo Díaz.

**e. Transporte público.**

- ❑ En la zona se mueven transporte de Zona urbana de centro y este de la ciudad, así como la cercanía a estaciones del metro de Panamá.
- ❑ También existen servicios de taxi que pasan con frecuencia.



Foto No 4.2. Estado de uso actual de los estacionamientos de la PJJV. (Fuente Lorenzo Cristi).



Fotos 4.3: El tráfico y tranques continuos frente a la policlínica han sido una justificación para la construcción de los estacionamientos, ya que todos deben entrar por el mismo sitio.

#### **4.2.4. Cierre de la actividad, obra o proyecto.**

Este proyecto en sentido lógico, no tendrá cierre per sé, más la obra una vez concluida, tendrá que obtener los vistos buenos de CSS y Contraloría, para que pueda entrar en vigencia la garantía de la empresa Constructora NOVA.

No, obstante el cierre de la obra se puede dar por causas o fuerzas mayor, como el impacto del cambio climático o desastres naturales, el estado por motivo de seguridad conmine a los usuarios y trabajadores al abandono de lugares en peligro o también se pueden dar cambios políticos que pongan en riesgo la culminación de la obra.

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

#### 4.2.5. CRONOGRAMA Y TIEMPO DE EJECUCIÓN DE CADA FASE

El cronograma se realizará en tiempo corrido de 18 MESES

TABLA Nº4.1. Cronograma de actividades para desarrollo de proyecto en 12 meses.																											
ETAPAS	PLANIFICACIÓN												CONSTRUCCIÓN 2023-24														
Meses / actividad																											N+x
Licitación Pública																											
Anteproyecto																											
Elaboración y Aprobación EIA																											
Desarrollo de Planos																											
Aprobación de Planos																											
Permisología																											
Arreglos de lote																											
Construcción de losas																											
Construcción servicios públicos																											
Abandono de Construcción																											
Ocupación (manejo operativo, mantenimiento)																											



#### **4.5. Manejo y disposición de desechos y residuos, en todas las fases.**

##### **4.5.1. Desechos sólidos:**

En la etapa de **planificación**, son mínima cantidades de papelería y resto de platos desechable, que se darán en oficinas de arquitectura y administración. En la fase de **construcción** se dará gran cantidad de desechos sólidos, tipo industrial (caliche) Los obreros en la fase de construcción también generarán desperdicios sólidos, cuyas cantidades puede estar entre el rango siguiente: Sólidos: 0.52 Kg. /trabajador /día x 60 personas =31.20 Kg. /diarios de basuras. Para la fase de **ejecución/operación**, no se espera tanta generación, dado que el uso de las instalaciones es temporal por el hecho de que son estacionamientos y no oficinas.

##### **4.5.2. Desechos líquidos.**

Durante la construcción del proyecto los obreros generarán desechos líquidos (excretas) y para su disposición, el Contratista dispondrá de letrinas. La limpieza y control de estas letrinas son compromiso de la Constructora, que generalmente alquilan a un proveedor local, se dispondrá una letrina por cada 10 empleados. Durante la operación este edificio deberá estar conectado al sistema actual de la JJ Vallarino.

##### **4.5.3. Desechos gaseosos.**

En la etapa de planificación no se dará el efecto de los desechos gaseoso en el proyecto. Los desechos gaseosos que se darán en la etapa de construcción se consideran moderados y transitorios por el movimiento de equipos pesados, livianos y vehículos de entrega de materiales a cierta hora del día.

En la etapa de operación dado el tránsito de vehículos, se generarán gases de la combustión, lo que podría generar algún tipo de molestia local, siempre y cuando las personas no dejen sus vehículos encendidos.

#### 4.5.4. Desechos peligrosos.

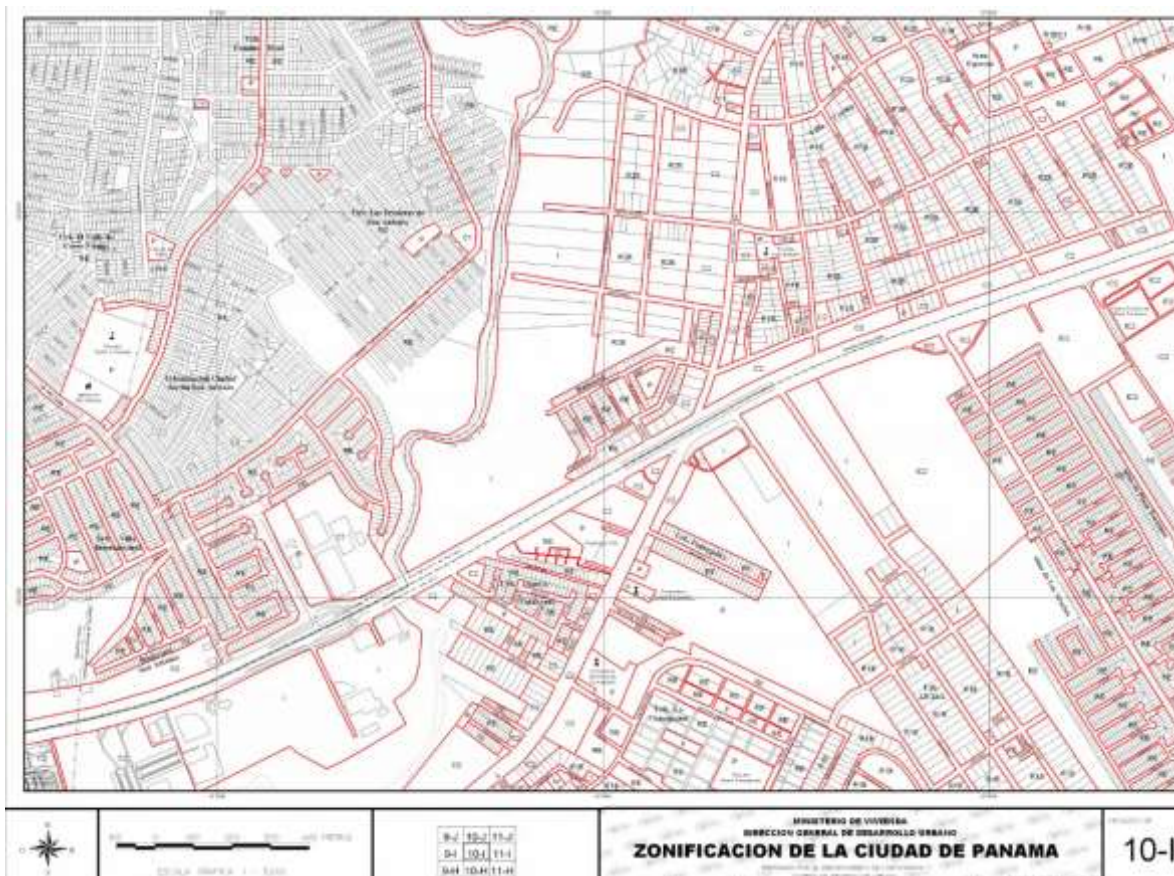
En la ejecución de las diversas fases y las actividades que se requiere en este tipo de proyectos, no se utilizan materiales, sustancias o equipos, que se transformen o produzcan algún tipo de residuo o desecho que se considere peligroso inminente, por tipo ni por cantidad. Ver cuadro No 4.10.

<b>Cuadro No 4.10 Manejo y disposición de desechos por etapa</b>			
<b>Desecho generado</b>	<b>Tipo</b>	<b>Etapas</b>	<b>Acción</b>
Desechos de oficina	sólido	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Planificación</li> <li>▪ Operación</li> </ul>	Establecer manejo adecuado en sitio generado. Prácticas de reciclaje y reusó.
Embalajes	sólido	Construcción	Acopiar en sitio seguro para disponer adecuadamente
Sólidos domésticos por alimentos	Sólidos	Construcción Operación	Depositar en cestos correspondiente.
Restos de materiales de construcción (metálicos, bloques y madera)	Sólidos	Construcción	Establecer procesos de reúsos, reciclado o donación. Venta a terceras personas interesadas.
Suelo. Lodo en las calles	Sólido	Construcción	Confinar suelo suelto. Manejo de escorrentía y limpieza de camiones
Gases de combustión	Gaseos	Construcción	Control de emisiones y uso adecuado de equipos y maquinaria.
Desechos biológicos sanitarios	Sólidos / líquidos	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Construcción</li> <li>▪ Operación</li> </ul>	Control mediante sistemas de recolección adecuados y en armonía con las normas sanitarias.

**4.6. USO DE SUELO ASIGNADO O ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (EOT) y plano de anteproyecto vigente, aprobado por la autoridad competente para el área propuesta a desarrolla. De no contar con el uso de suelo o EOT ver artículo 9 que modifica el artículo 31.**

De acuerdo al documento gráfico de zonificación, del MIVIOT, se le asigna a la zona de desarrollo del proyecto el código P, para uso Público, concordante con la actividad a desarrollar.

El MIVIOT le ha dado la Norma de Desarrollo “P”



**Figura 4.12 Asignación de uso de suelo. Fuente: MIVIOT**



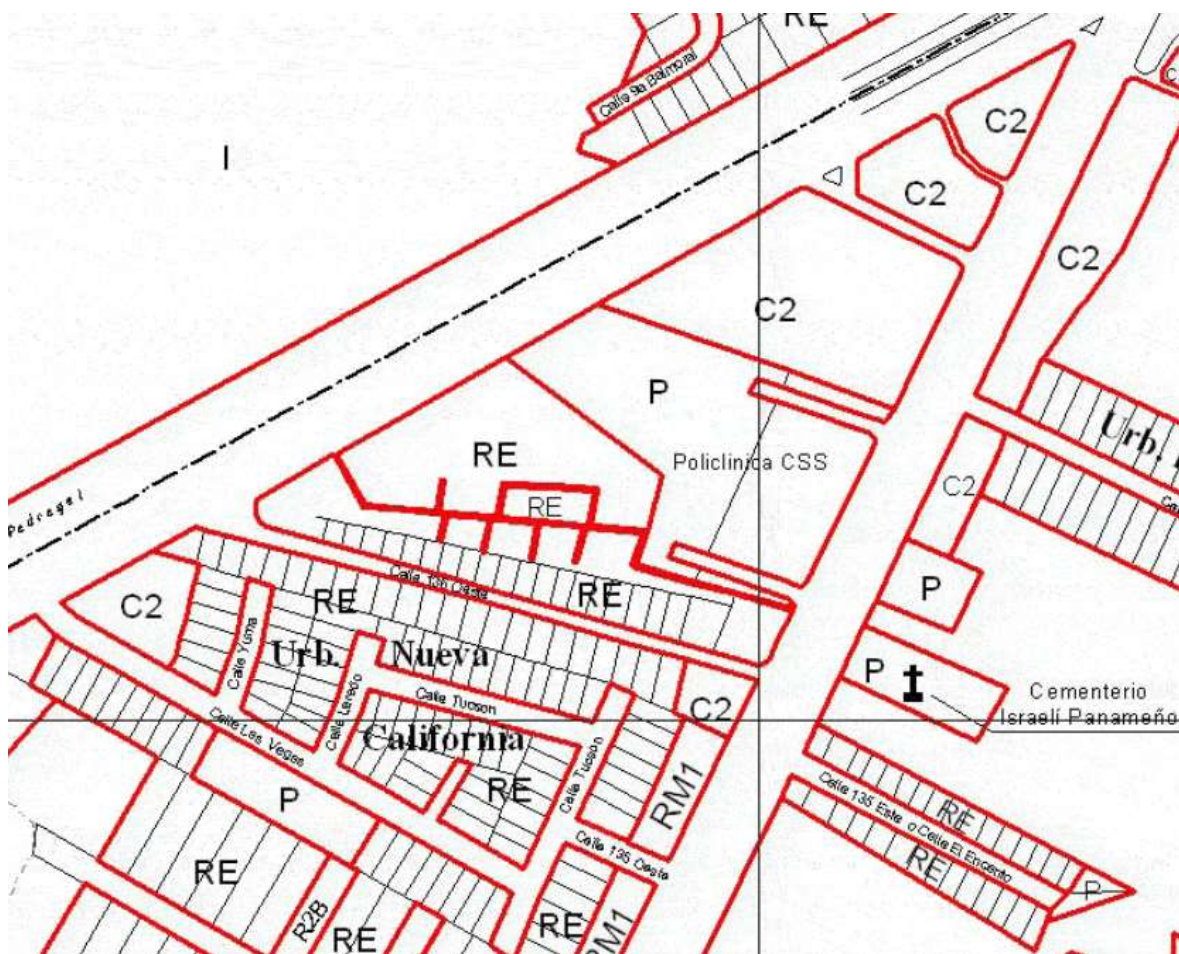


Figura 4.13 Asignación de uso de suelo Ampliado. Fuente: MIVIOT

#### 4.7. Monto global de la inversión

9 MILLONES CIENTO SESENTA Y SIETE MIL CON OCHENTA BALBOAS (B/  
9,167,080.00).

#### **4.8. Legislación, normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental que aplicables y su relación con el proyecto.**

- **Constitución Política de Panamá.** El Capítulo 7 del Título III de la Constitución Política de Panamá trata sobre el régimen Ecológico y establece en los artículos 114 a 117 los fundamentos legales que rigen y establecen los deberes y derechos que tienen los ciudadanos panameños relacionados con la protección del ambiente.
- **Ley No. 41 de 1º de julio de 1998. Ley General del Ambiente de la República de Panamá.** Establece los principios y normas básicas para la protección, conservación y recuperación del ambiente. En su Título IV, Capítulo II se hace referencia al Proceso de Evaluación de Impacto Ambiental.
- **Decreto ejecutivo No 1 del 01 de marzo de 2023.** Por el cual se reglamenta el Capítulo III del Título II de la Ley 41 de julio de 1998, sobre el Proceso de Evaluación de Impacto Ambiental, y se dictan otras disposiciones.
- **Ley No. 5 de 28 de enero de 2005. Delitos contra el Ambiente.** Adiciona un Título al Código Penal y establece los delitos ambientales contra los recursos naturales, la vida silvestre, delitos de tramitación, aprobación y cumplimiento de documentación ambiental, delitos contra la normativa urbanística y disposiciones comunes.
- **Decreto Ejecutivo No. 1 de 15 de enero de 2004. Ruidos.** Se determinan los niveles de ruido en ambientes residenciales e industriales.
- **Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 45-2000. Vibraciones.** Se determinan los requisitos para prevenir las vibraciones producidas en los centros de trabajo capaces de alterar la salud de los trabajadores.

- **Ley No. 6 de 1 de febrero de 2006. Ley de Urbanismo.** Se reglamenta el ordenamiento territorial para el Desarrollo Urbano para procurar el crecimiento armónico de los centros poblados.
- Constitución Nacional: Artículo 106, numeral 6, que establece una Política Nacional de Medicina, Seguridad e Higiene Industrial en los Centros de Trabajo.
- **Código de Trabajo:** Libro II, Título II y III de Riesgos Profesionales Título 1 Higiene y Seguridad en el Trabajo, Artículos 282-328.
- **Legislación Urbana Vigente,** Ministerio de Vivienda, Resolución N° 56-90 y Ley N° 9 de 25 de enero de 1973, por la cual se faculta al Ministerio de Vivienda para regular, dirigir y establecer las políticas de Vivienda y Urbanismo.
- **Ley N.º 6, de 1 de febrero de 2006,** “Que Reglamenta en Ordenamiento Territorial para el desarrollo Urbano y se Dictan Otras Disposiciones”.
- **Ley N° 66, de noviembre de 1947,** por el cual se aprueba el Código Sanitario que regula lo referente a Salud Pública.
- **Resolución N° 506 de 6 de octubre de 1999** “Reglamento Técnico N° DGNTI-COPANIT-44-2000, Higiene y Seguridad Industrial” Condiciones de Higiene y Seguridad en Ambientes de trabajo donde Genere Ruido.
- **Decreto de Gabinete N° 68 de 31 de marzo de 1970,** sobre la incorporación de los riesgos profesionales del seguro Social.
- **Ley N° 106 del 8 de octubre de 1973.** Competencia a los consejos municipales para el cumplimiento de funciones como dictar medidas a fin de conservar el medio ambiente.
- **Decreto Ejecutivo N° 306 de 4 de septiembre de 2002.** Reglamento para el Control de los Ruidos en Espacios Públicos, Áreas Residenciales o de Habitación, así como en Ambientes Laborales.

# **CAPÍTULO 5**

## **DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO.**



<b>5.</b>	<b>DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FISICO</b>
-----------	--

Desde un punto de vista general, la zona que alberga el desarrollo de esta obra es una finca que como lo designa su ordenamiento, es de uso público y colinda con mayoría de lotes comerciales, que tienen como característica física una gran presencia de rocas y arcillas y de manera Generalizada proyectos varios residenciales donde todo está bien impactado en especia por ruido, gases de combustión y polvo.



Foto 5-1: Espacio de evaluación física del proyecto, con respecto a su ubicación.

### **5.3. Caracterización del suelo del sitio de la actividad**

Los suelos del proyecto de manera superficial son difíciles de describir en la etapa actual de proyecto, no obstante, en bordes del lote y alrededores se notan estratos rocosos y arcillo arenosos.

Según el Laboratorio de Geotecnia de la Universidad Tecnológica de Panamá, quien realizó un estudio de suelo para calcular el valor promedio de la velocidad

de onda de corte hasta una profundidad de 30 m ( $V_{s30}$ ) para la clasificación del suelo empleando el método MASW-1D pasivo o ReMi (Refraction Microtremors). en el sitio de proyecto, a lo largo de un perfil de 57.5m de longitud y con una distribución de 24 geófonos de baja frecuencia. Se observaron en este proceso suelos: Arena arcillosa con grava color marrón oliva oscuro; Arcilla de alta plasticidad con arena, roja amarillenta; limo Elástico, marrón amarillento oscuro. La composición del suelo entonces sería Grava 0.4% -1.4%, Arena 10.1 -16.5%, Limo 50.2 % - 70.2% y Arcilla 19.3%-31.9%.

El resultado de las ondas señala que el área de proyecto, corresponde a un sitio Clase C: suelo muy denso, roca suave tipo C (UTP/estudio para NOVA).



Fuente: UTP/ NOVA

Foto 5.2: estado de sitio de proyecto al momento de estudio.



Foto 5-3: suelos en sitio de proyecto



Foto 5-4: Observa tipo de suelo en entrada de proyecto.

#### **5.3.1. Caracterización del área costera marina.**

El sitio de proyecto, pertenece a una zona de áreas planas conformado por largas planicies y colinas suaves que están a una distancia prudencial de la zona marina costera más cercana conocida como Manglares de Juan Diaz - Sitio RAMSAR. 3.5 Km aproximados de distancia.

No se encuentran cercano a proyecto ningún vestigio de los principales ecosistemas marinos costeros del pacífico, como son: arrecifes de coral,



manglares, hierbas marinas litorales (playas de arenas, fangales y rocas), ZEM, etc..



Foto No 5.5: Foto aérea tomada de Google del área, que señala el área marino-costera más cercana al sitio de proyecto. No tiene ninguna influencia en el mismo 3.47 Km A 5 km.

### 5.3.2. La descripción del Uso de Suelo

La finca en la actualidad tiene un uso Público dedicado al servicio de SALUD. Y esta conformado por una policlínica con su patio de estacionamientos y se observa la construcción avanzada del edificio de estacionamiento.



Foto 5-6: JJV estacionamientos actuales.



Foto 5-7: Panorama de avance de edificio de estacionamientos

#### **5.3.4. Uso actual de la tierra en sitios colindantes al área de la actividad, obra o proyecto.**

En efecto la descripción de la colindancia o el hecho de tener un límite común con la propiedad a desarrollar, se encuentran dos aspectos sociales y dos de tipo económico. En este caso se verifica la colindancia hacia el noroeste de caseríos pertenecientes a una familia matriarcal, de la misma forma, como parte de un enclave, esta una propiedad cercana al proyecto. Luego de esto el proyecto está rodeado por carreteras y potreros propiedad de la nación.



**Foto No 5.8. Colindancia al lote objeto del proyecto, existen barreas físicas antrópicas y naturales que separan, a los vecinos.**

Los principales colindantes se resumen en:

**NORTE.** Avenida Domingo Diaz

**SUR:** carretera de Acceso y Ave José Agustín Arango.

**ESTE:** Terrenos baldíos y abandonados con uso Comercial

**OSTE:** Residencias

#### **5.4. Identificación de los sitios propensos a erosión y deslizamiento.**

Haciendo un análisis de la propiedad en su estado natural, se pueden determinar, dado las características existentes y en base a relatos de la comunidad, que el sitio es un sitio seguro y que no representa peligro alguno.

Por otro lado, el análisis de sitio establece que la zona es suficientemente fuerte.

### **5.5. Descripción de la topografía actual versus la topografía esperada y perfiles de corte y relleno.**

Al iniciar la obra, ya estaba afectada la topografía natural, más lo que se espera es simplemente el uso del espacio aéreo. Puesto que se utilizó el nivel topográfico en sus inicios. Se nota la elevación esquemática en la figura 5.3. Cuando se iniciaron las labores de retoma de construcción, ya había edificación sobre el terreno. Se realizaron fueron pruebas de suelo y geotectónicos para verificar el soporte. No hubo modificación en terreno.

Presentamos en las subsiguientes figuras como en 2013 se planificó los cortes y rellenos

VOLÚMENES DE EXCAVACIÓN	
VOLUMEN DE TIERRAS DE EXCAVACIÓN (URBANIZACIÓN)	2.689,72 m <sup>3</sup>
VOLUMEN DE TIERRAS DE EXCAVACIÓN (EDIFICIO)	9.367,68 m <sup>3</sup>
VOLUMEN DE TIERRAS DE EXCAVACIÓN TOTAL	12.057,40 m <sup>3</sup>

**Figura 5-1: Volúmenes de excavación.**

#### **5.5.1. Planos topográficos del área de proyecto, obra o actividad a desarrollar y sus componentes, a una escala que permita su visualización. (ver anexo)- Planos de Proyecto**

Se presentan en las siguientes figuras los planos topográficos del área, que puede encontrar en anexos digitales. Figura 5.2.y figura 5.4 a 5.9



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE  
LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

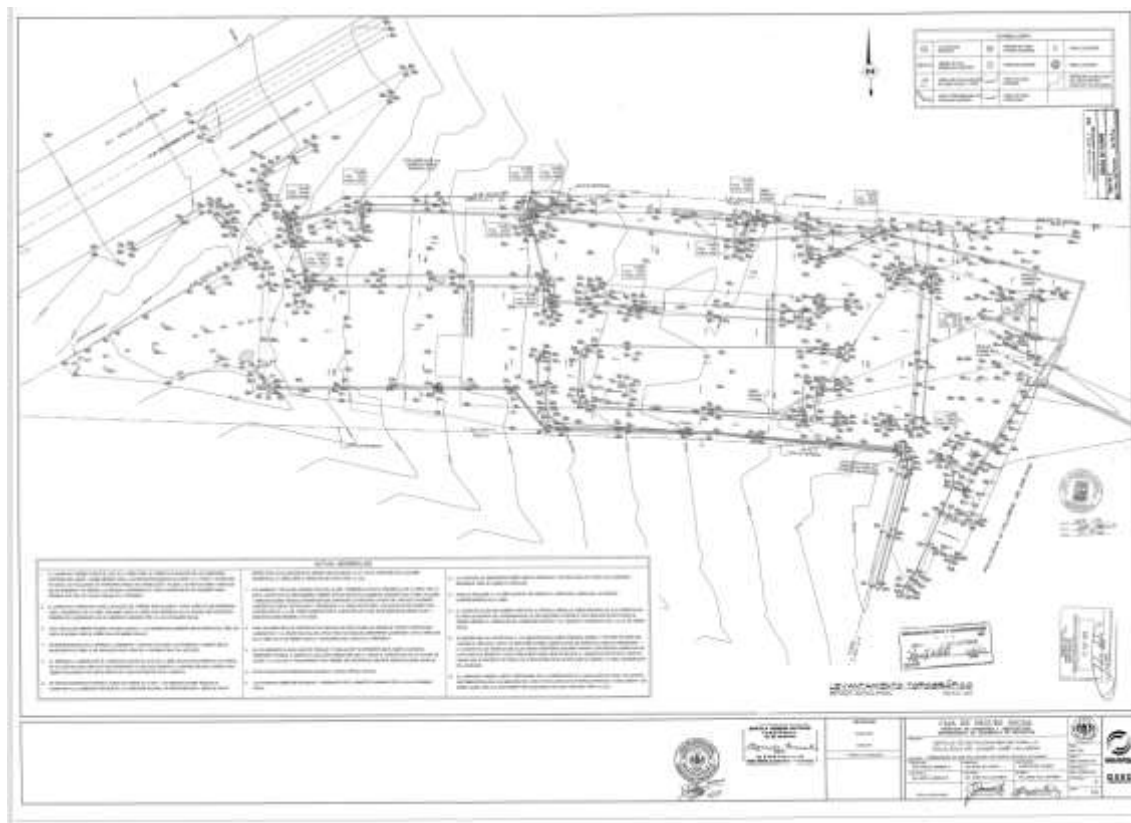


Figura 5.2 Topografía de sitio de proyecto. Fuente: NOVA



Figura 5.3: Nivel esquemático de proyecto Fuente: LCRISTIADVISORY



**EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”**

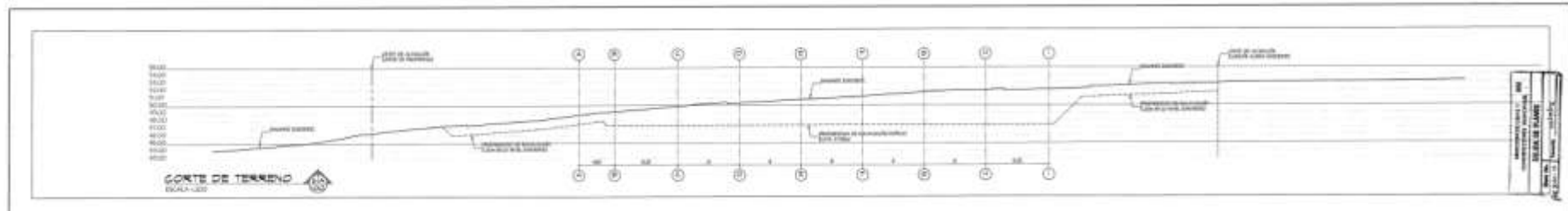


Figura 5.4: Corte de terreno Fuente: C.NOVA

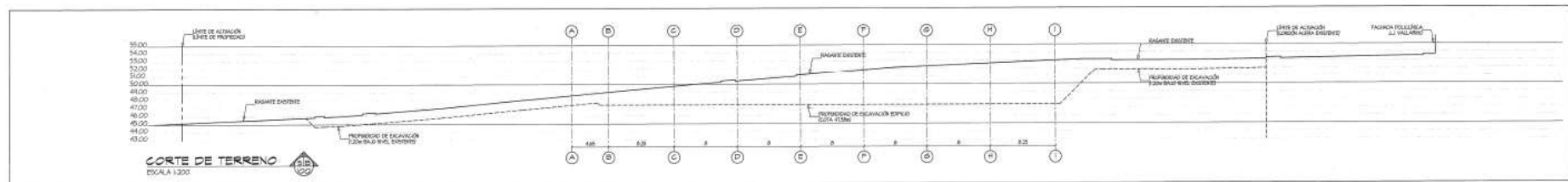


Figura 5.5: Corte de terreno Fuente: C.NOVA

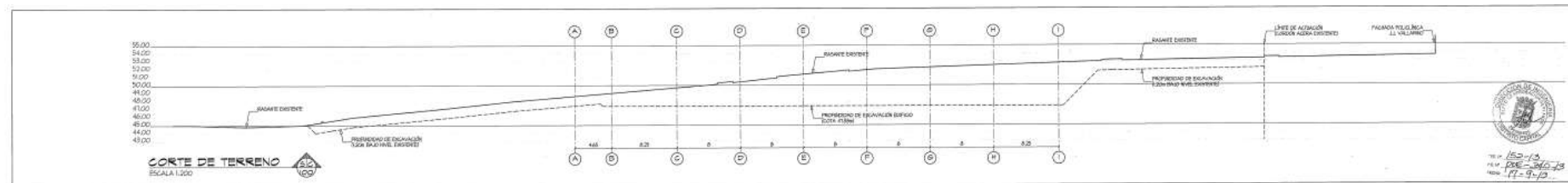


Figura 5.6: Corte de terreno Fuente: C.NOVA

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

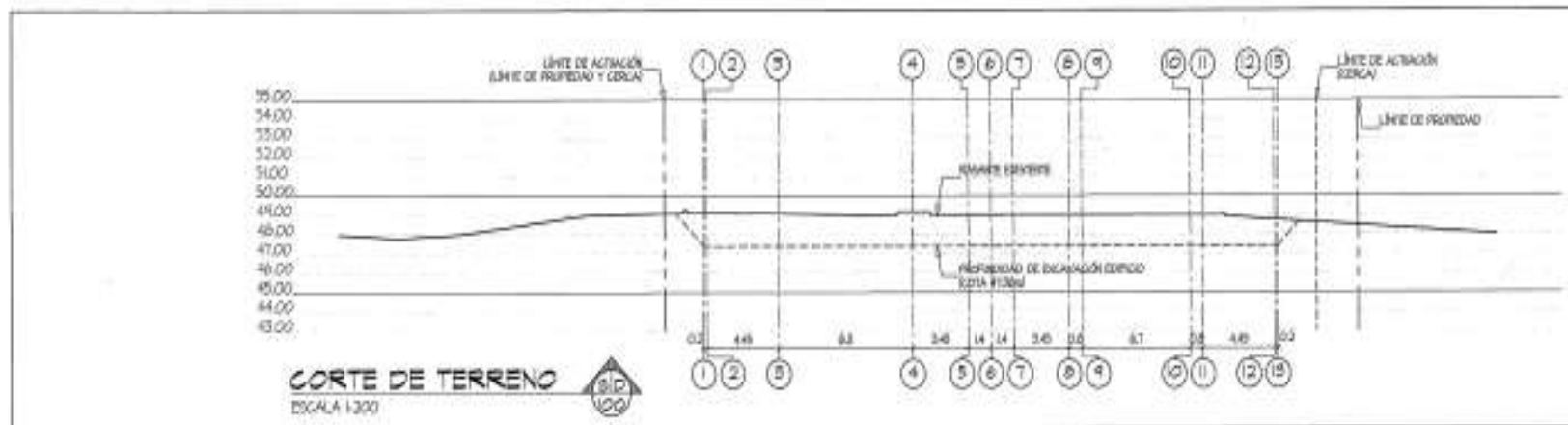


Figura 5.7: Corte de terreno Fuente: C.NOVA

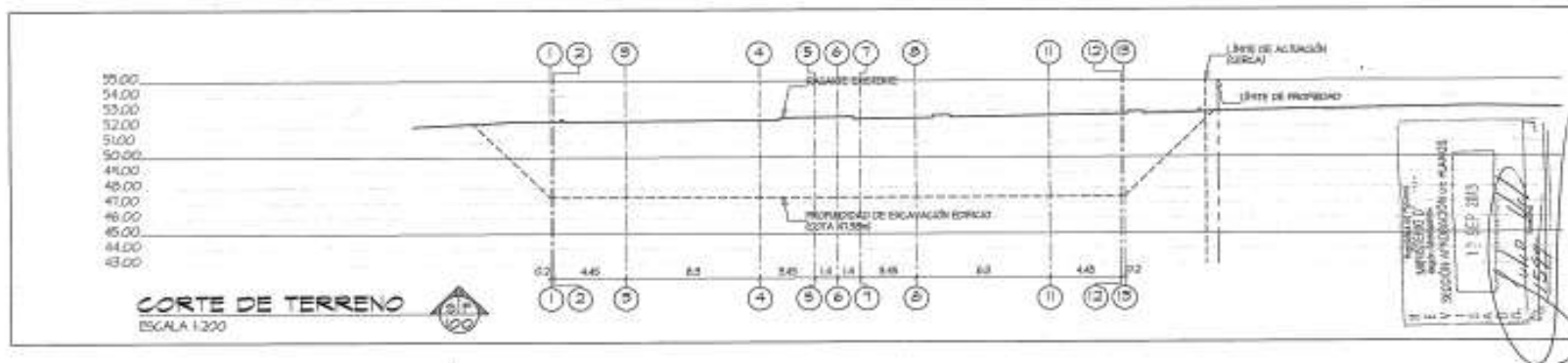


Figura 5.8: Corte de terreno Fuente: C.NOVA

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

---

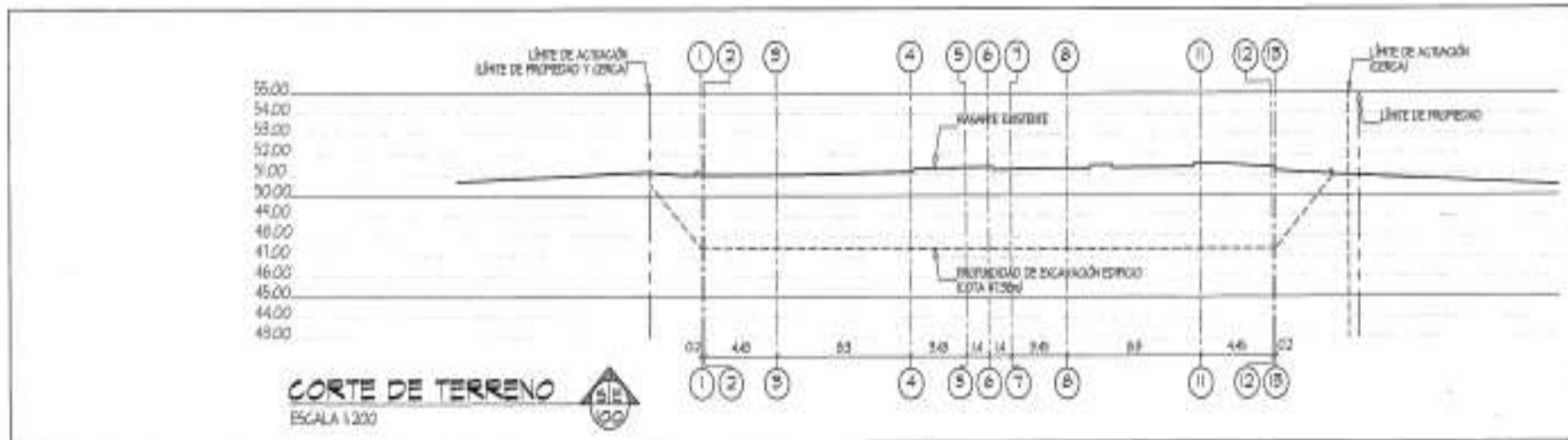


Figura 5.9: Corte de terreno Fuente: C.NOVA

## 5.6. Hidrología

El sitio de proyecto no mantiene fuente de recurso hídrico superficial en lote ni a sus alrededores, no obstante, se encuentra dentro de la Cuenca N° 144 del Río Juan Díaz y los ríos entre el Juan Díaz y el río Pacora en la vertiente Pacífico.



Figura 5.10. Cuenca del Río Juan Díaz. Fuente: MiAMbiente  
<https://cuencas.miambiente.gob.pa/mapa-interactivo-de-cuencas-hidrograficas/>

Por su ubicación en área urbana y por tener alrededor de 450m de distancia del cuerpo de agua, no se considera afectación del proyecto al curso de agua denominado Río Juan Díaz.



Figura 5.11: Se observa el grado de inclinación del JJ Vallarino hasta el cauce del Río Juan Díaz en el cruce de la Avenida Domingo Diaz. El perfil muestra poca afectación del río a sitio de proyecto. (Google(LCA)).

#### **5.6.1. Calidad de las aguas superficiales**

Como en efecto se ha establecido, el sitio de proyecto no mantiene fuente hídrica en sitio a ser afectada.

#### **5.6.2. Estudio Hidrológico**

La ausencia de fuente de agua a analizar para el sitio de proyecto limita datos para un estudio propiamente dicho. Más se puede referenciar sendos estudios que se han hecho para la cuenca y el río Juan Diaz. [https://dpu.mupa.gob.pa/wp-content/uploads/2017/06/Anejo\\_VII\\_Juan\\_Diaz\\_PANAMA.pdf](https://dpu.mupa.gob.pa/wp-content/uploads/2017/06/Anejo_VII_Juan_Diaz_PANAMA.pdf).

##### **5.6.2.1. Caudales (máximo, mínimo, y promedio anual)**

**No existe fuente de agua**

##### **5.6.2.3. Plano del polígono del proyecto, identificando los cuerpos hídricos existentes (lagos, ríos, quebradas y ojos de agua) y establecer de acuerdo al ancho del cauce, el margen de protección conforme a la legislación correspondiente.**

**NO EXISTE CUERPO DE AGUA PARA ESTABLECER ALGUN MARGEN DE PROTECCIÓN.**



### 5.6.3. Estudio Hidráulico- N/A

No aplica para Categorías 1. No obstante, se señala: Como no se pretende construir ninguna estructura sobre el río Juan Díaz y tampoco las obras a desarrollar requieren de obras hidráulicas que afecten a vayan a ser afectados por el comportamiento hidráulico del cauce.

Se puede observar en la siguiente figura que la sección del río Juan Díaz que podría influenciar al proyecto (línea roja) está por debajo de las zonas de inundación del río, ya que su cota va de 23m.s.n.m. a 8 m.s.n.m. lo que por su inclinación haría difícil una afectación directa a las estructuras. Las flechas blancas señalan los aportes de escorrentía de los sitios aledaños, estos que afectan la capacidad hidráulica del Río, ya que el aumento urbano ha sido exponencial en los últimos 30 años y en conjunto con la ocupación de las zonas bajas inundables que pierden su capacidad laminar, se deja notar por las recurrentes inundaciones en las secciones bajas y medias. Según analiza LCRISIADVISORY/David Arauz, esta es una labor que debe ser de índole municipal y Estatal y no puede ser atribuido, el impacto por aporte de escorrentías a ningún actor en particular.



Foto 5.9: Comportamiento de escorrentías hacia RJD.

## 5.7. Calidad de aire

Utilizando los sentidos, se puede establecer que la calidad del aire es muy buena dentro del polígono más en días de construcción se siente la presencia de olores típicos de zonas de construcción. El polígono se rodea de zonas de casas con jardines y lotes baldíos.

El viento arrastra consigo polvo y partículas, en especial ahora de época seca. Según el análisis de calidad del sitio de proyecto los niveles de contaminación son adecuados, aun y cuando exista una fuente contaminante fija (el proyecto).

Monitoreo de imisiones ambientales		
Punto 1: Estacionamientos - posterior a vecinos	Coordenadas: UTM (WGS 84) Zona 17N	671971 m E 1001361 m N

Parámetros muestreados	Temperatura ambiental (°C)	Humedad relativa (%)
	34,1	62,6
<b>Observaciones:</b> Durante la medición se registró cielo parcialmente nublado, trabajos de vaciado de concreto con entrada y salida de camiones mixers.		

Horario de monitoreo (1 hora)	Concentraciones para parámetros muestreados, promediado a 1 hora	
	PM-10 ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	
1:00 p. m. - 2:00 p. m.	11,8	
Promedio en 1 hora	11,8	

Sección 4: Conclusiones		
<ol style="list-style-type: none"> <li>Se realizó monitoreo de calidad de aire para identificar los niveles existentes en un (1) área.</li> <li>El parámetro monitoreado: material particulado (PM-10).</li> <li>El resultado obtenido fue de: 11,8 <math>\mu\text{g}/\text{m}^3</math>.</li> </ol>		
Sección 5: Equipo técnico		
Nombre	Cargo	Identificación
Pablo Gonzáles	Técnico de Campo	4-283-502

Figura No 5.12: Reporte de EnviroLab se midió, en la entrada al proyecto, un valor de PM-10, 11.8  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  muy por debajo de lo permitido diariamente nacional e internacionalmente.





Foto 5-10: cortésia Envirolab. Sitio de muestreo.

#### 5.7.1. Ruido

La inspección y análisis in situ, establece que en el área del proyecto solo existe una fuente fija de ruido constante que es el tráfico en la vía Domingo Diaz. Este se une a los momentos puntuales que se dan en proyecto y que se enfoca más en el uso de Equipo Pesado y en los momentos de vaciado de hormigón.

El análisis de campo de EnviroLaB revela lo siguiente:

**EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE  
LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”**

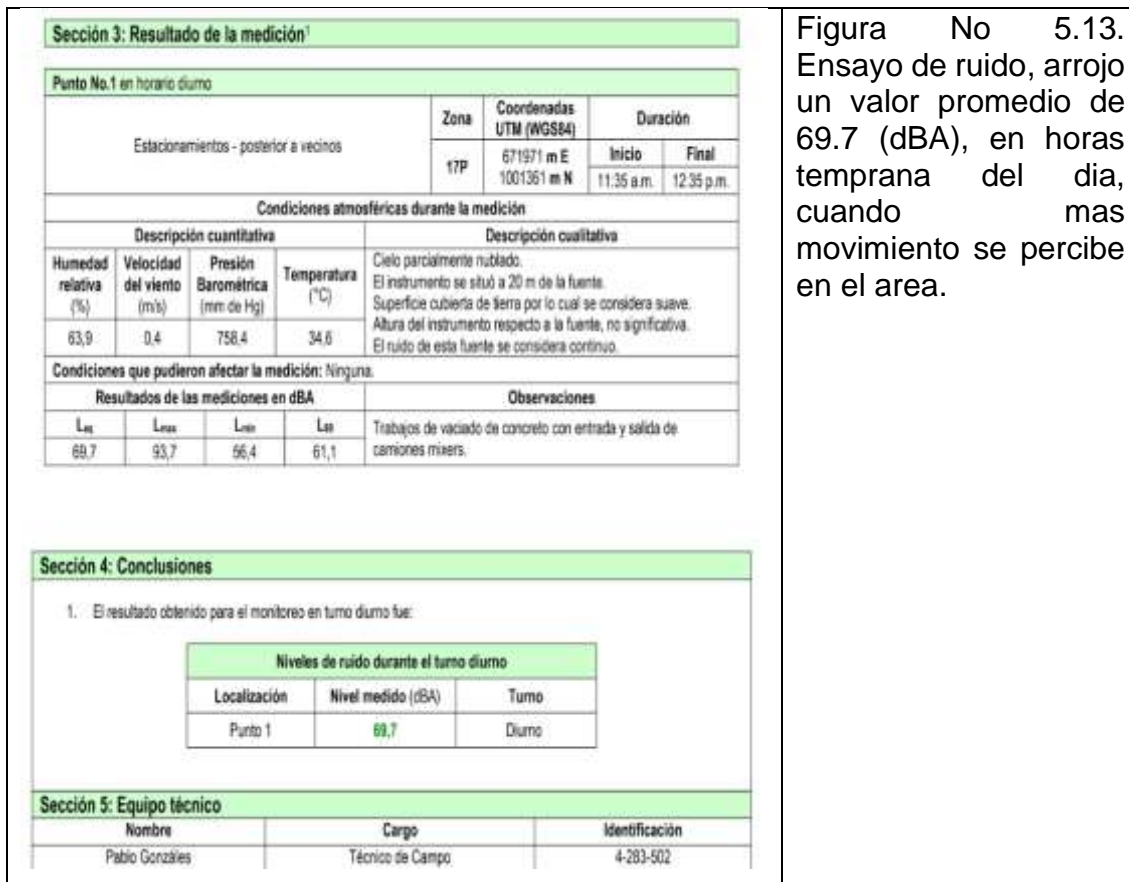


Figura No 5.13. Ensayo de ruido, arrojo un valor promedio de 69.7 (dBA), en horas temprana del día, cuando mas movimiento se percibe en el area.

### 5.7.2. Vibraciones

Extracto del informe de Envio Lab, en anexo se da más detalles.

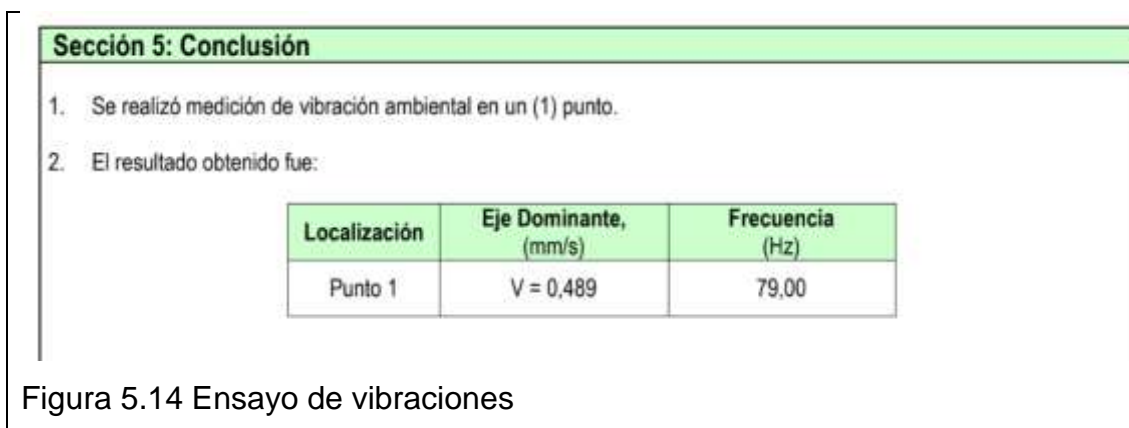


Figura 5.14 Ensayo de vibraciones

La zona de desarrollo del proyecto está sumamente influenciada por un tráfico vehicular pesado a todas horas. Las fuentes de mayor vibración dentro del proyecto son las concreteras.

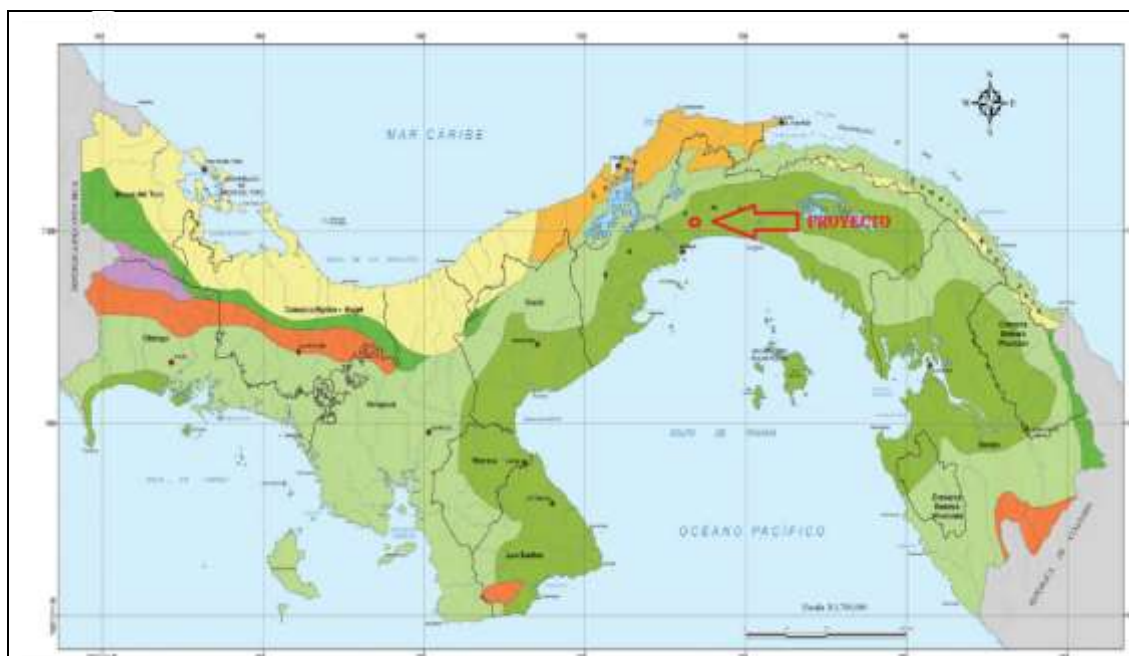
### 5.7.3. Olores Molestos

En el área donde se va a ejecutar el proyecto no existen infraestructuras en donde se desarrollen procesos o actividades que puedan identificarse como fuentes de contaminación ambiental por la generación de olores.

Organolépticamente se percibe un aire fresco para los días de gira con cierto sabor de gases vehiculares.

### 5.8. Aspectos Climáticos

La zona a la que pertenece el sitio a desarrollar es de tipo llanuras, perteneciente a las zonas bajas del Pacífico, que generan unos microclimas que son en lo general similares al resto de la Región, sin embargo, se siente una fuerte brisa todo el día, que por su cercanía al área baja del Pacífico, se siente aire seco y caliente, pero con buena potencia en la mayoría de los días, que lo hace fresco. Durante la temporada seca, en los últimos años, también se nota nublados seguidos.



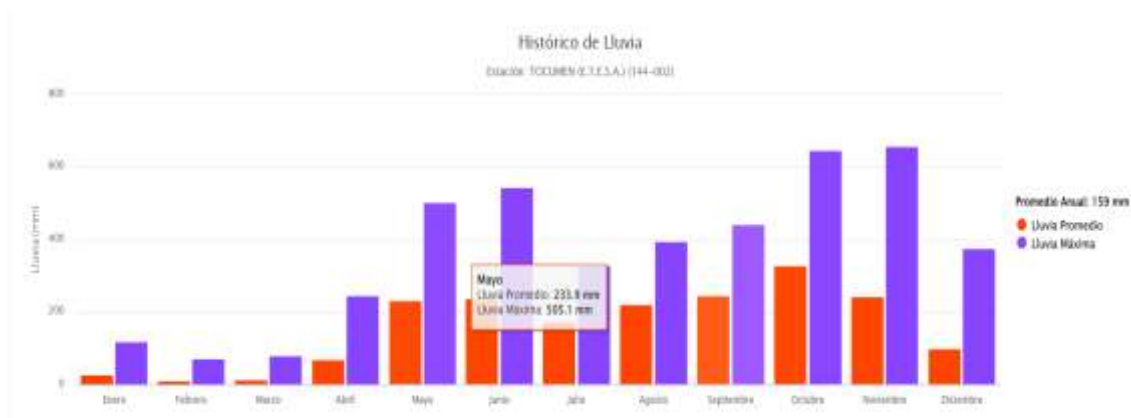
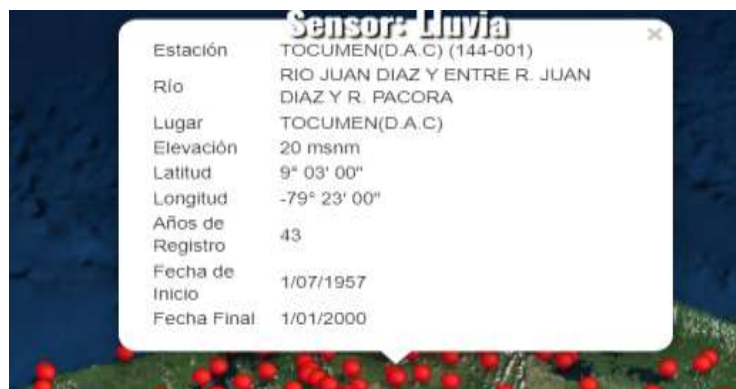
Según McKay, el área de proyecto se encuentra dentro de la zona Clima tropical con Estación Seca prolongada.

Figura 5.15. Mapa Tipos de clima. Fuente: Atlas ambiental de Panamá 2010.

### 5.8.1. Descripción general de aspectos climáticos: precipitación, temperatura, humedad, presión atmosférica.

La región tiene una temperatura estimada entre 24 °C a 32°C. se considera de clima fresco agradable, según los vecinos.

#### Precipitación:



**Figura No 5.16. Precipitaciones histórica según, Estación Tocumen (144-001).**

Según el sensor de lluvia, más cercano a sitio de proyecto, estación Nuevo Emperador, las precipitaciones promedias para la zona, son de 159 mm anual. Con sus precipitaciones más altas durante los meses de octubre a noviembre con un promedio de 287.5 mm teniendo tendencia de mínimas de 30.3 mm desde los meses de enero a abril.

## Temperatura:

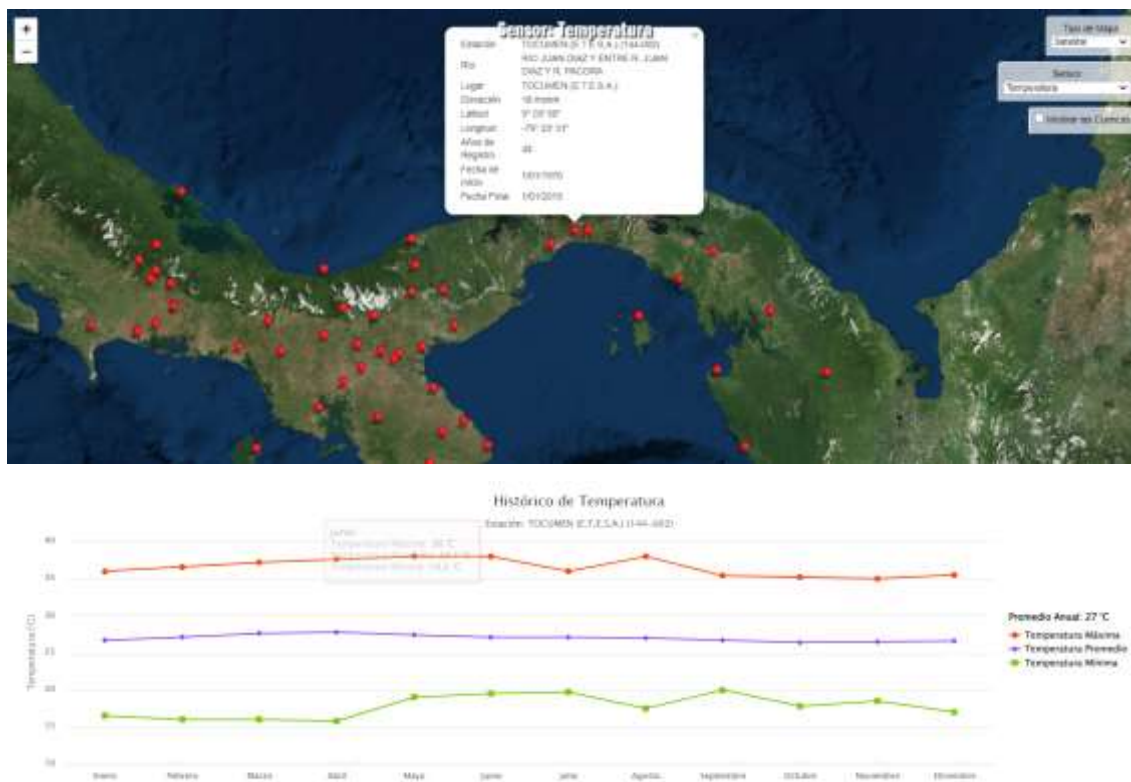


Figura No 5.17 y 5.18 Temperaturas registradas para la estacion de Tocumen.

La temperatura Mínima y Promedio tiene un comportamiento uniforme.

Según el sensor de temperatura de Tocumen, la temperatura promedio anual es de 27 °C, permaneciendo más o menos estable durante todo el año.

La sensación térmica, sin embargo, para las zonas bajas, alcanza hasta los 30 grados, y esto se siente más en época seca, cuando las temperaturas oscilan entre 33 y 36 grados

## Humedad Relativa

Una característica de la zona es que hay una brisa constante, que afecta la cantidad de humedad existente en el aire a temperaturas normales, aun cuando existen áreas boscosas en la región.



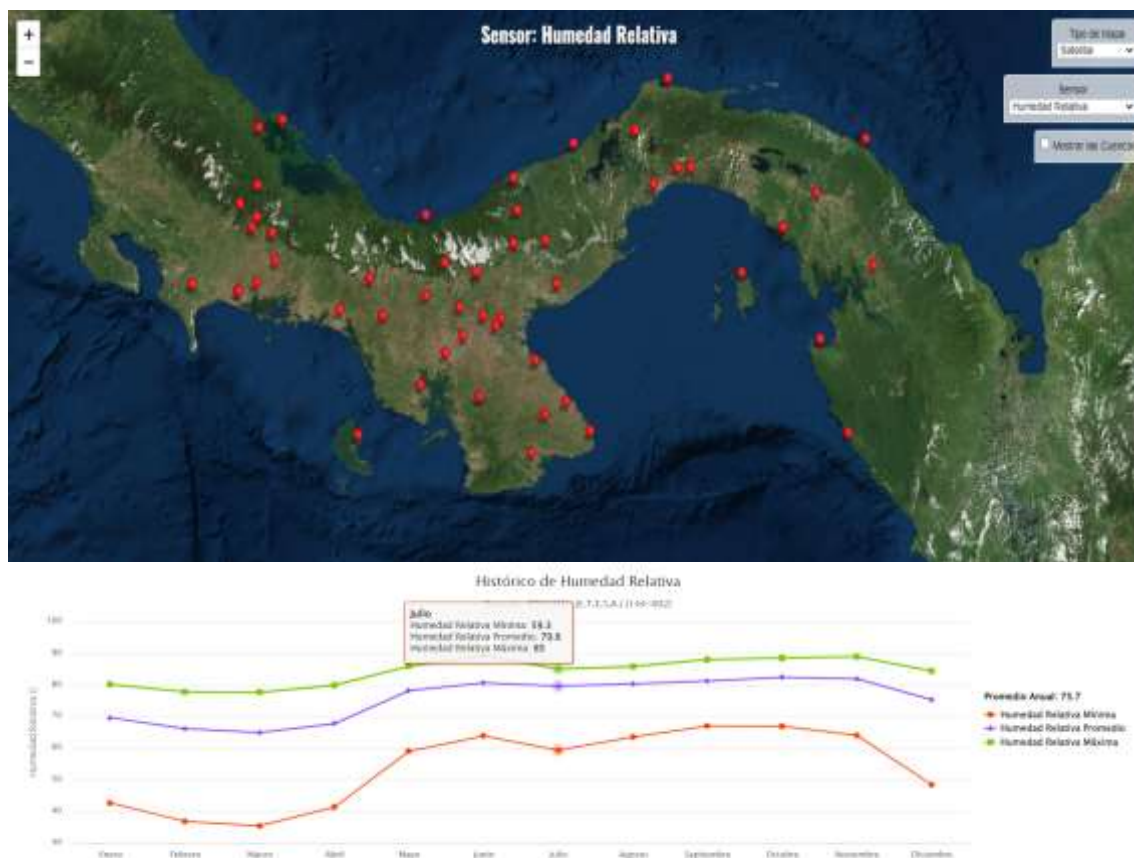


Figura No 5.19. y No 5.20. Registro de humedad relativa, Fuente: <https://www.imhpa.gob.pa/es/clima-historicos>

El promedio anual se marca en 75.7, con mayor aumento y sensación para la temporada de lluvia de mayo a noviembre.

## Presión Atmosférica

La presión atmosférica son datos diarios que se utilizan para Pronosticar el clima, de ahí que en nuestro país se pronostica diariamente el estado del tiempo. Estos datos son cambiantes y dependen de la época en que estemos, fuerza de los vientos, tipos de vientos, tormentas o lluvias.

Se mide con un barómetro y sus datos son dados en milibares. Para la época de mayo a junio oscilan en Panamá entre los 1001 -1020 milibares. Se encarga de estas mediciones el <https://www.imhpa.gob.pa/es/caracteristicas-del-estado-del-tiempo>

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE  
LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

---

Según los datos, para el mes de abril de 2024 el promedio diario estaba en

Presión Máxima: 30.06 in

Presión mínima: 29.94 in

**SINOPSIS (18 UTC):**

Se observó en la carta de superficie la Zona de Convergencia Inter Tropical sobre el Pacífico seguida la vaguada monzónica extendiéndose hasta nuestro país, interactuando con sistemas de bajas presiones. En el pacifico en vigilancia un disturbio con una probabilidad de 0% para 48 horas y un 40% para 7 días de formación de ciclón tropical.

La presión atmosférica oscilo entre 1008 a 1012 milibares el día de hoy.

**Análisis de superficie de las 18 UTC del 15 de mayo de 2024. (01:00 p.m. hora local) (NOAA).**

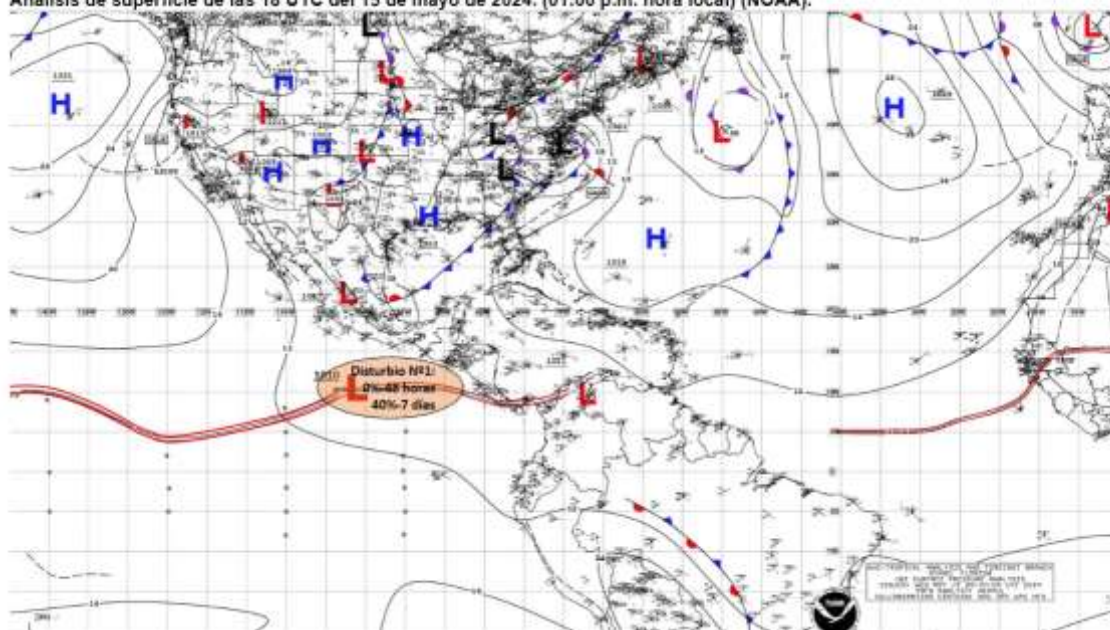


Figura No 5.21. Registro presión barométrica y vientos Alicios Fuente:  
<https://www.imhpa.gob.pa/es/clima-historicos>



# **CAPÍTULO 6**

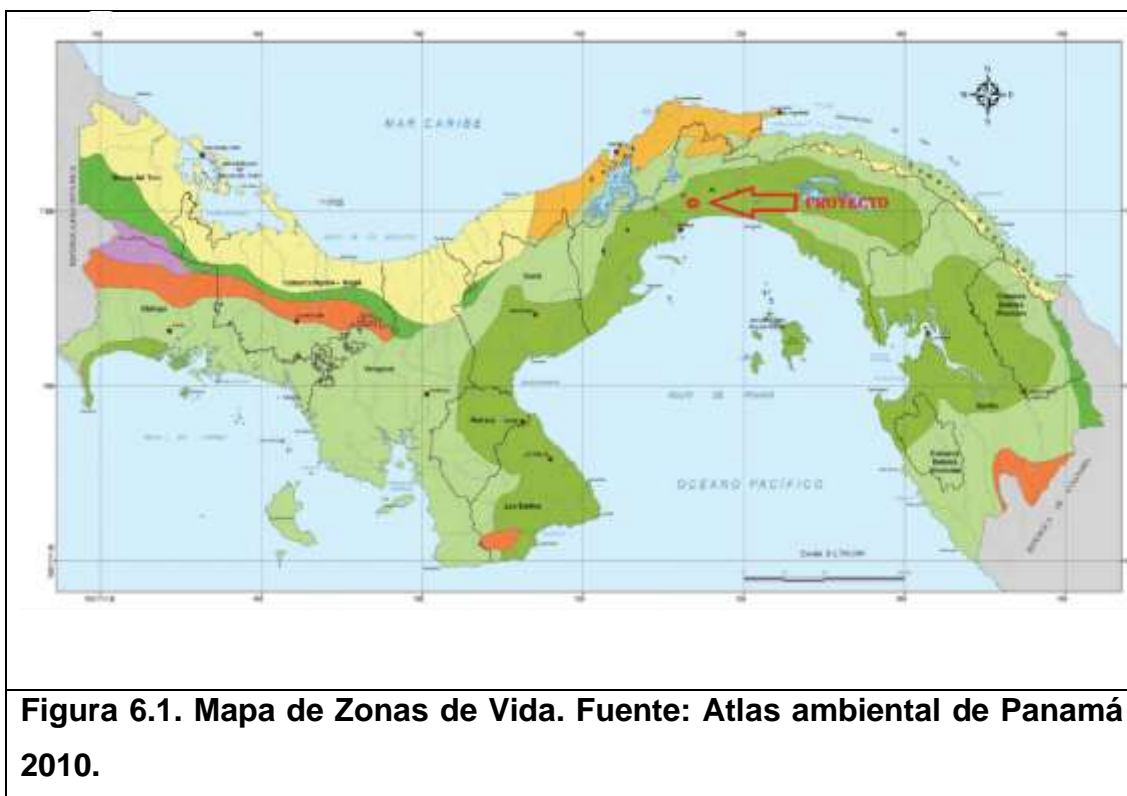
## **DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO.**

6.	<b>DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLOGICO</b>
----	---

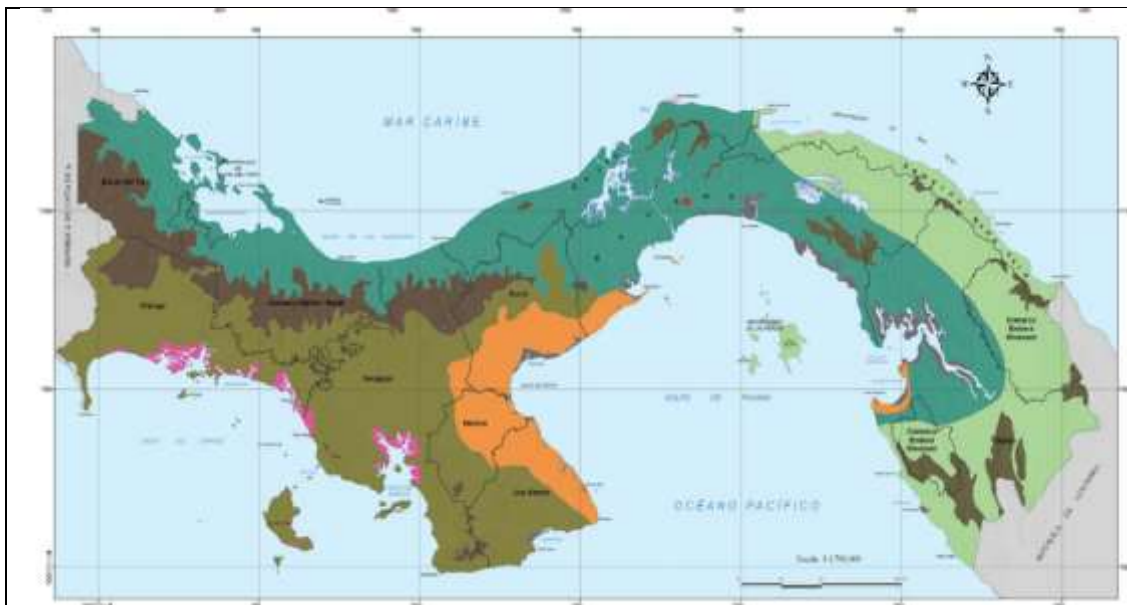
Actualmente la zona específica a ser utilizada para la ejecución proyecto, está bien intervenida y ocupada por elementos artificiales. Pero se cree que en otrora fue parte de un conjunto de lotes con características pobres biológicamente, conquistadas por especies arbustivas pequeñas y herbáceas, en especial de *Saccharum spontaneum*.

Es parte de la zona urbana de la ciudad de Panamá, influenciada por valles hídricos, pero totalmente urbanizada.

En un plano Regional otrora se podría decir que esta zona pertenece al Bosque Húmedo Tropical con un sistema productivo de vegetación leñosa, pero lamentablemente ha sido transformada en zonas urbanas con alta presión a los reductos verdes de las cuencas de los ríos. Lo que es visible.



**Figura 6.1. Mapa de Zonas de Vida. Fuente: Atlas ambiental de Panamá 2010.**



**Figura 6.2. Mapa de Ecorregiones Terrestres. Fuente: Atlas ambiental de Panamá 2010.**

### **6.1. Características de la flora.**

No existe flora de importancia notoria en sitio de proyecto, por lo menos al momento de las evaluaciones. Solo se notan paja canalera y algunos especies de hoja ancha y pastos comunes.

#### **6.1.1. Identificación y caracterización de formaciones vegetales con sus estratos, e incluir especies exóticas, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción.**

El sitio de proyecto está influenciado por estructuras de hormigón y espacios construidos de índole pública, lo que deja poco margen a formaciones vegetales naturales, más allá de especies invasores como *Saccharum spontaneum*, algunos céspedes salvajes, pata de gallina, faragua, *Poaceas* y *Brachiarias* sp.

#### **6.1.2. Inventario Forestal (aplicar técnicas forestales reconocidas por Ministerio de Ambiente e incluir las especies exótica, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción.**

No hay especies forestales.

#### **6.1.3. Mapa de cobertura vegetal y uso de suelo a una escala que permita su visualización.**

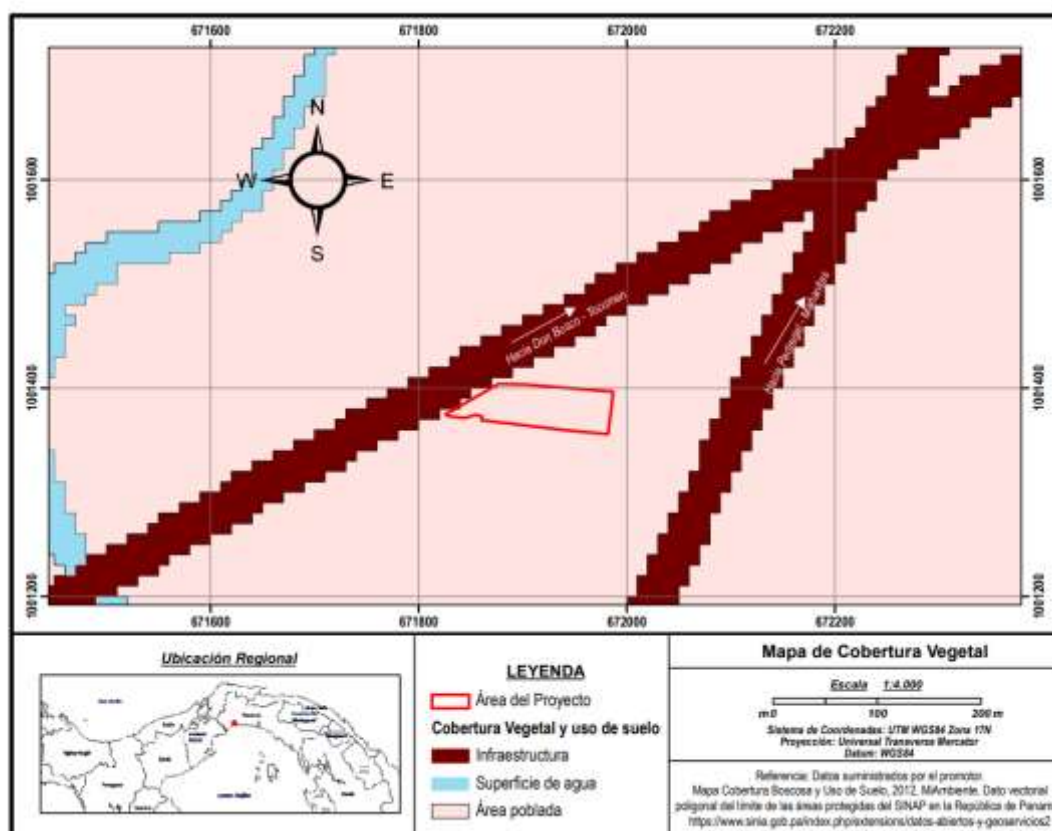


Figura 6.3 Mapa de Cobertura Boscosas y uso de Suelo. Fuente: LCA

Desde un plano general, se puede establecer que tanto la región como el sitio de proyecto mantiene una cobertura y uso de suelo determinada como **Área Poblada e Infraestructuras**, lo que en cierta forma avala la situación del sitio de lote que ha sido intervenida como lo ha sido la zona, quedando solo poca vegetación natural más la sembrada por los habitantes y las riberas de río Juan Díaz.

## 6.2. CARACTERÍSTICAS DE LA FAUNA

En la zona a intervenir no se observaron especies mayores, ni reptiles como iguanas u otra especie de importancia.

Por ser una zona altamente intervenida y urbanizada y utilizada como estacionamientos, las especies son escasas y las que se ven son aves de acostumbrados a áreas abiertas.

**6.2.1. Descripción de la metodología utilizada para la caracterización de la fauna, puntos y esfuerzos de muestreos georreferenciados y bibliografía.**

La metodología utilizada fue sencilla y basada en la caracterización rápida de la biodiversidad de la finca, en ese sentido se tendrían indicios iniciales de la fauna asociada o posible en la zona de influencia.

Se hacen recorridos a pie de la zona con el uso de binoculares, pinza y trampas, pero no se recolectan ninguna especie.

**6.2.2. Inventario de especies del área de influencia, e identificación de aquellas que se encuentren enlistadas a causa de estado de conservación.**

Dentro del área de la finca que será desarrollada, está fuertemente intervenida por actividades antrópicas, no se detectaron, poblaciones de faunas representativas de alguna especie en peligro de extinción.

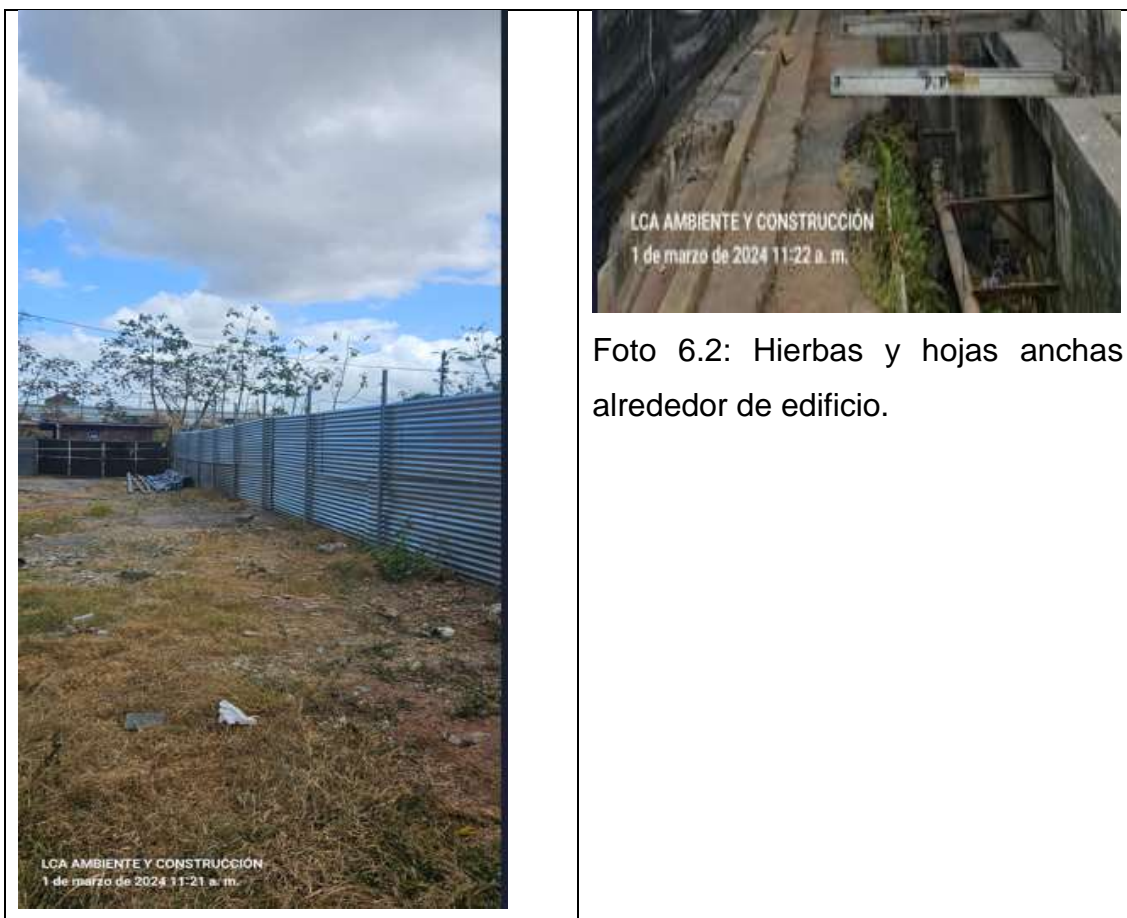





Foto 6.2: Hierbas y hojas anchas alrededor de edificio.



<p>Foto 6.1 tipo de vegetación en parte posterior de lote.</p>	 <p>Foto 6.3: parte frontal exterior de lote.</p>
 <p>Foto 6.4: Vegetación de lotes vecinos</p>	 <p>Foto 6.5: Quemadas constantes en época seca.</p>



# **CAPÍTULO 7**

## **DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO.**

7. .	<b>DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONOMICO</b>
------	--

El ambiente socioeconómico observado en la zona urbana donde se encuentra el proyecto y de acuerdo a los recorridos y encuestas, existe una “clase trabajadora”, prestadores de su mano de obra, emprendedores del Transporte, empleados de gobierno, jubilados y vendedores. Se identifican residencias formales y edificios pequeños, así como centros médicos y universidades, así como áreas comerciales. En general la zona donde el proyecto se construye es un poco aislada, rodeada por carreteras bien transitadas, lotes baldíos y una urbanización de tipo media o clase trabajadora.



Foto 7-1: área del metro de Panama cercano a sitio de proyecto



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE  
LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

---

Foto 7-2: Residencias colindantes con proyecto





Foto 7-3 a 7-6 vistas de movimeinto económico y trafico en las cercanías del JJV.

### **7.1. Descripción del ambiente socioeconómico general en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto.**

El sitio de proyecto está ubicado en lote de uso público, donde se converge la fuerza laboral de profesionales de la salud con los usuarios del sistema, que en términos generales es utilizados por funcionarios empleados que cotizan en la Caja de Seguro Social y buscan atención en la policlínica.



La zona donde se desarrolla el proyecto es de alto empuje comercial, crecimiento vertiginoso en la inmobiliaria y en rasgos generales urbanizaciones con más de 30 años de existencia y otras de reciente data.

El corregimiento que abraza esta área es Juan Díaz.

A grandes rasgos se puede caracterizar del ambiente socioeconómico general en el área de influencia alrededor del futuro edificio, de la siguiente forma:

- En un radio de 100 metros encontramos, lotes baldíos, viviendas de urbanización Nueva california, locales y la policlínica
- En un radio de 200 m continua el mismo tenor. Áreas poco construidas, pero con locales comerciales que están abandonados y otros en reciente uso.
- Entre los 201 y 500 m de radio el nivel de urbanismo disminuye a haber amplias zonas abiertas pertenecientes a la cuenca del río juan días y lotes baldíos en desarrollo. Cementerio de Concepción y parte de su zona urbana son observadas. Recorriendo el área se ve tranquila y en algunos puntos abandonados. Mucho verde en los patios y cercano al río.



Foto No 7.7 Arreglo artístico sobre vista aérea de Google, para sintetizar las actividades antrópicas, dentro de un radio de 100, 200 y 500 metros alrededor del proyecto. LCA 2024.

Todas las áreas tienen accesos a energía eléctrica, agua potable intermitentemente, transporte fluido, y otras facilidades, que hacen buena la vida en el sector.

#### **7.1.1. INDICADORES DEMOGRÁFICOS: POBLACIÓN (CANTIDAD DISTRIBUCIÓN POR SEXO Y EDAD, TASA DE CRECIMIENTO, DISTRIBUCIÓN ÉTNICA Y CULTURAL) MIGRACIONES, ENTRE OTROS.**

Estudios realizados para la Línea 2 del Metro señalan que la densidad poblacional de la zona es de aproximadamente 45 a 49 habitantes por hectárea. Dan cuenta de una gran heterogeneidad existente entre las zonas urbanas([https://www.elmetrodepanama.com/wp-content/uploads/2017/02/Validacion-Informacion-General\\_1.pdf](https://www.elmetrodepanama.com/wp-content/uploads/2017/02/Validacion-Informacion-General_1.pdf)), se puede observar que el área de proyecto cabe dentro de las zonas con 0-40 hab por hectárea. Haciendo una comparación en cuadrantes partiendo del sitio de proyecto y en círculos con radios de 1 Ha, se observa que la población es relativamente nula a menos de 30 personas por Ha en los alrededores y 0 en la mayoría de los cuadrantes.

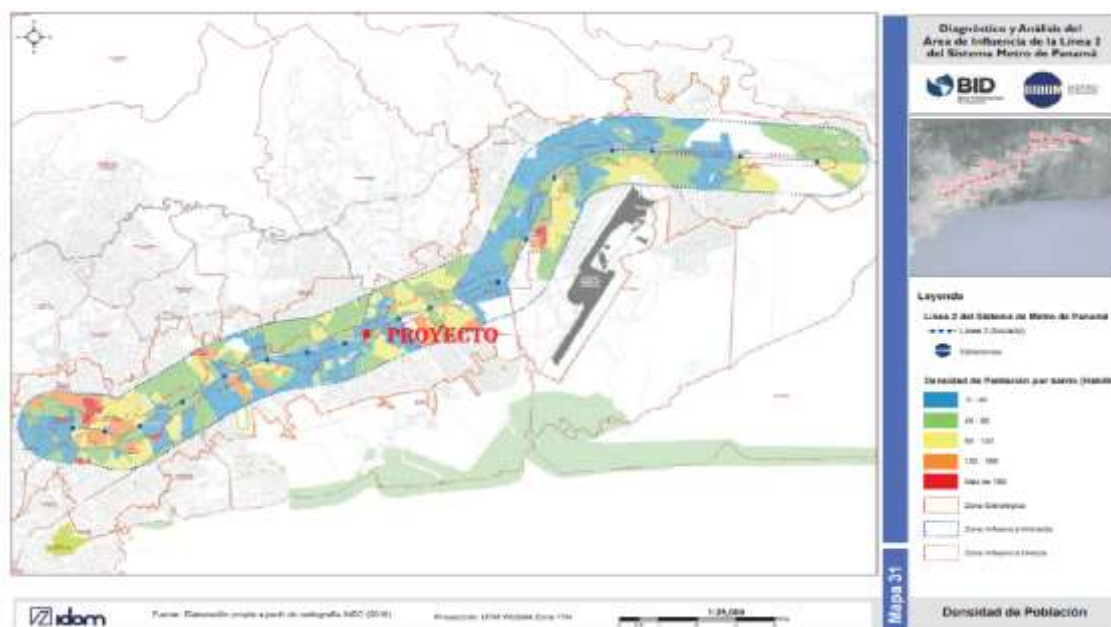


Figura 7-1: Mapa de área de influencia, para analizar población aproximada.

Fuente([https://www.elmetrodepanama.com/wp-content/uploads/2017/02/Validacion-Informacion-General\\_1.pdf](https://www.elmetrodepanama.com/wp-content/uploads/2017/02/Validacion-Informacion-General_1.pdf)/mod.LCA.



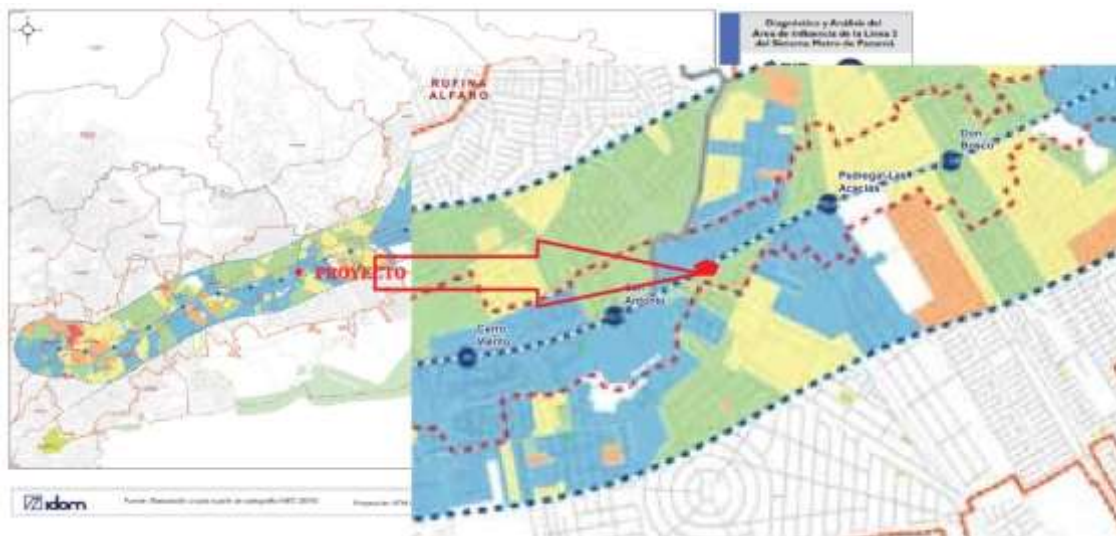


Figura 7-2: Mapa de área de influencia, para analizar población aproximada ampliado a sitio de proyecto.

Fuente([https://www.elmetrodepanama.com/wp-content/uploads/2017/02/Validacion-  
Informacion-General\\_1.pdf](https://www.elmetrodepanama.com/wp-content/uploads/2017/02/Validacion-Informacion-General_1.pdf))/mod.LCA

### **Población total y por sexo.**

El sitio poblado donde se desarrolla el proyecto, conocido como Residencial California perteneciente al corregimiento de Juan Diaz, en el cuadro siguiente se hace un resumen de algunos indicadores demográficos

### **Según el censo de población y vivienda**

La población del área de Juan Diaz ha sufrido cambios en cuanto a su población desde 2000, se nota un aumento en comparación a 2010 de aproximadamente 16% y de 10% para 2010-2020. Lo que señala un aumento poblacional, traducido en una masculinidad de 87 hombre por cada 100 mujeres.

**EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE  
LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”**

**Cuadro 51. ESTIMACIÓN Y PROYECCIÓN DE LA POBLACIÓN DEL DISTRITO DE PANAMÁ, POR  
CORREGIMIENTO, SEGÚN SEXO Y EDAD: AÑO 2010 (Continuación)**

Estimación al 1 de julio					
Sexo y edad		HOMBRES.....	49,574	MUJERES.....	56,613
<b>TOTAL.....</b>	<b>106,187</b>				
0-4.....	7,657	0-4.....	3,854	0-4.....	3,803
5-9.....	7,818	5-9.....	3,963	5-9.....	3,855
10-14.....	7,457	10-14.....	3,812	10-14.....	3,645
15-19.....	7,706	15-19.....	3,904	15-19.....	3,802
20-24.....	8,206	20-24.....	4,024	20-24.....	4,182
25-29.....	8,300	25-29.....	3,938	25-29.....	4,362
30-34.....	8,576	30-34.....	4,062	30-34.....	4,514
35-39.....	8,525	35-39.....	3,972	35-39.....	4,553
40-44.....	8,247	40-44.....	3,690	40-44.....	4,557
45-49.....	7,848	45-49.....	3,517	45-49.....	4,331
50-54.....	6,722	50-54.....	2,991	50-54.....	3,731
55-59.....	5,480	55-59.....	2,314	55-59.....	3,166
60-64.....	4,199	60-64.....	1,724	60-64.....	2,475
65-69.....	3,378	65-69.....	1,452	65-69.....	1,926
70-74.....	2,305	70-74.....	948	70-74.....	1,357
75-79.....	1,647	75-79.....	641	75-79.....	1,006
80 y más.....	2,116	80 y más.....	768	80 y más.....	1,348

**Figura 7-3: Cuadro de estimacion poblacional por sexo y edad. Año 2010.**

**EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE  
LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”**

Cuadro 51. ESTIMACIÓN Y PROYECCIÓN DE LA POBLACIÓN DEL DISTRITO DE PANAMÁ, POR CORREGIMIENTO, SEGÚN SEXO Y EDAD: AÑO 2020 (Continuación)									
Estimación al 1 de julio									
Sexo y edad	TOTAL	Juan Díaz	HOMBRES.....	594,488	54,560	MUJERES.....	612,286	62,248	
TOTAL.....	1,206,774	116,808	0-4.....	42,226	3,413	0-4.....	41,520	3,379	
0-4.....	83,746	6,792	5-9.....	42,150	3,740	5-9.....	41,906	3,692	
5-9.....	84,056	7,432	10-14.....	42,598	3,774	10-14.....	41,741	3,588	
10-14.....	84,339	7,362	15-19.....	46,909	4,134	15-19.....	45,227	3,949	
15-19.....	92,136	8,083	20-24.....	47,934	4,111	20-24.....	46,872	4,179	
20-24.....	94,806	8,290	25-29.....	46,992	3,723	25-29.....	46,159	3,990	
25-29.....	93,151	7,713	30-34.....	46,143	3,588	30-34.....	43,816	4,176	
30-34.....	94,959	7,764	35-39.....	48,360	3,893	35-39.....	50,927	4,591	
35-39.....	99,287	8,484	40-44.....	49,065	4,205	40-44.....	50,465	5,030	
40-44.....	99,530	9,235	45-49.....	47,130	4,532	45-49.....	46,128	5,173	
45-49.....	93,258	9,705	50-54.....	38,804	4,148	50-54.....	39,263	4,745	
50-54.....	78,067	8,893	55-59.....	30,209	3,296	55-59.....	31,969	4,299	
55-59.....	62,178	7,595	60-64.....	22,285	2,510	60-64.....	25,160	3,533	
60-64.....	47,445	6,043	65-69.....	15,937	2,122	65-69.....	18,748	2,762	
65-69.....	34,685	4,884	70-74.....	10,912	1,385	70-74.....	13,711	1,929	
70-74.....	24,623	3,314	75-79.....	7,322	918	75-79.....	9,660	1,397	
75-79.....	16,982	2,315	80 y más.....	9,512	1,068	80 y más.....	14,014	1,836	
80 y más.....	23,526	2,904							

**Figura 7-4: Cuadro de estimacion poblacional por sexo y edad. Año 2020.**

**Cuadro No 7.1, Datos censales (fuente: INEC- Arreglo propio)**

Censo	Población #	Mujeres #	Hombres #	Grupos Etarios		
				0-19	20-49	50+
2010	106,187	56,613	49,574	30,638	49,702	25,847
2020	116,808	62,248	54,560	29,669	51,191	35,948

Juan Diaz tenía para 2010, según INEC, una población de 106,187 habitantes. Para el año 2020 el corregimiento Juan Diaz tenía una población de 116,808 habitantes, experimento un crecimiento de 10. % de los cuales 4,986 el 46.94 % son hombres y 5,635 el 53.05 % son mujeres.

Verificando las cifras de distribución étnica y cultural, las caminatas, observaciones y encuestas a las familias de interés dentro del sitio de desarrollo, señalan que la diversidad cultural es típica de los centros poblados de la ciudad capital y un tanto simbólica de esta zona, donde se convergen las idiosincrasias de los primeros fundadores de la zona con sus subsiguientes generaciones, que han permanecido en las casas de sus abuelos y han construido sus propias viviendas en forma de anexos. El residencial que limita con el proyecto data de los 80 y sus primeros habitantes fueron trabajadores de gobierno y miembros de la policía, sobre todo. No se notaron en los recorridos grupos étnicos indígenas, más las características de las personas son de diversas razas y grupos panameños.

## **7.2. PERCEPCIÓN LOCAL SOBRE LA ACTIVIDAD, OBRA O PROYECTO, A TRAVÉS DEL PLAN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA.**

El promotor de proyecto debe asegurarse que las comunidades que se afectan positivamente o negativamente por nuevos proyectos, tengan conocimiento del hecho, y en especial puedan opinar sobre el mismo, de manera que su voz sea escuchada y tomada en cuenta durante todo el proceso. Este mandato de la norma, no se ha tomado en cuenta para el desarrollo de este proyecto de índole ESTATAL, ya que surge la necesidad de cumplir con un proyecto que data de 2013, sin embargo, por su avance de construcción y necesidad de terminar la obra, se dan inicio o se retoman las obras constructivas del edificio de estacionamiento estableciendo después contacto con la comunidad.

Existe una actitud generalizada, de ser reacios a participar en las encuestas, la gente prefiere compartir en conversaciones, pero no dando sus datos legales por temor a que sean mal utilizadas en actividades políticas ya sea a favor o en contra de las autoridades locales o el gobierno o por otras razones desconocidas. La mayoría de los entrevistados reconocieron que el proyecto no los tomó en cuenta, pero entienden que es necesario y que las molestias generadas eran de esperarse, pero que quieren que el proyecto termine pronto y se haga bien.

Para el proceso de participación ciudadana se dejaron pancartas y notas en las casas y paradas. Se procedió a caminar el sector colindante. Se recorrieron las la mayoría de las casas de forma aleatoria en el rango marcado como zona de posible afectación por la obra, con su impacto probable más alto, polvo y ruido. Así, se recorren todas las casas de la primera y segunda fila después de la cerca del sitio de proyecto y un total de 80 para determinar el porcentaje marcado para las encuestas.

## **PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA**

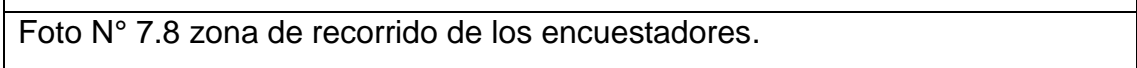
Como un instrumento de calibración temprana y una medida tendiente a establecer el alcance de la participación ciudadana, se estableció un plan participativo que se ejecutaría por esta consultoría. donde el propósito primordial era verificar la opinión de aspectos puntuales y relevantes del proyecto, que podrían afectar tanto su aceptación social como desarrollo adecuado, entre la población diariamente afectada, ya que es un hecho notorio que el proyecto está en marcha.

Luego de evacuado esta fase, se procede a determinar la posible área de afectación social del proyecto en cuanto a aspectos de preevaluación de impactos ambientales realizado por el equipo ambiental y una vez se determina el alcance se consulta a la ciudadanía, por el alcance del impacto más negativo posible en este caso ruido y polvo, se delimita una zona de 100 de radio donde se percibiría mayormente el impacto.

La metodología para Participar a la Comunidad en esta primera fase de Participación Pública (la participación y consulta según la norma se dará en las fases tempranas de formulación del estudio de impacto ambiental, evaluación del estudio de impacto ambiental y durante los procesos posteriores a la resolución del Ministerio de Ambiente) consistió en:

- ✓ **Los encuestadores caminaron toda la zona de influencia directa. Unos dentro de los 100, 125 y otros dentro de los 225 m de radio, en búsqueda de participantes.**
- ✓ **También se entregaron volantes informativos. □ se conversó con transeúntes**
- ✓ **Pegaron pancartas informativas**
- ✓ **Dejaron volantes y preguntas en casas donde no había gente con información de contacto.**





Promotor: CAJA DE SEGURO SOCIAL “CSS” Página 99

#### Para el cálculo de la muestra:

Para el cálculo de tamaño de muestra, se tomó en consideración que el universo es finito es decir contable; esto en cuanto al área de posible evaluación y con respecto al corregimiento o área poblada, sin embargo, la zona de medición con respecto y relacionado a la absorción o percepción o efecto del impacto, tiene un radio relativo a 100m.

La variable de tipo categórica, primero debe conocer “N” ó sea el número total de casos esperados ó que ha habido en años anteriores.

Si la población es finita, es decir conocemos el total de la población y deseásemos saber cuántos del total tendremos que estudiar la fórmula sería:

$$n = \frac{N * Za^2 * p * q}{e^2 * (N - 1) + Za^2 * p * q}$$

Se seleccionaron del área de influencia en un radio equidistante al sitio donde se generan los impactos más relevantes alrededor del sitio del proyecto teniendo una población estimada en el sector de 1,125 personas.

Variable en consideración	Expresión	
Tamaño de la muestra	n	
Total, de la población	N	
Nivel de Confianza*	NC	
Error máximo de estimación**	e	
Probabilidad de ocurrencia	p	Si no se conoce, usar 50.0%
Probabilidad de no-ocurrencia	q	Si no se conoce, usar 50.0%

\*Según criterio del evaluador. \*\* Según criterio del evaluador

Para el valor de parámetro estadístico que depende el Nivel de Confianza (NC), existe una tabla:

**Tabla No. 7.1 Nivel de Confianza para obtener muestra**

Nivel de confianza	Zalfa
99.7%	3
99%	2.58
98%	2.33
96%	2.05
95%	1.96
90%	1.645
80%	1.28
50%	0.674

**Teniendo en cuenta estos datos para el cálculo de la muestra se consideró:**

N = # de casas x 4.5 personas/casa

Z $\alpha$ = 1.28

e = 15%



p = 50%

q = (1 – p) = 50%

Resultado de Aplicación de la fórmula: el resultado de nuestro análisis nos arroja un promedio de 18 encuestas mínimas, sin embargo, dado los años de haber iniciado este proyecto y la exposición que se le dio a proyecto en los medios de comunicación, se toma la decisión de ampliar la cobertura de encuesta al rango de viviendas dentro de las zonas de posible impacto, con un total de 80 encuestas al azar dentro de 100, 125 y 225 metros de radio y más allá, para ampliar el conocimiento sobre la comunidad más cercana.

Tomando en cuenta, que es un proyecto ya conocido, un proyecto en plena construcción, un proyecto del Estado, un proyecto de vieja data; se determina que para hacerle mejor juicio al Status Quo del proyecto y su influencia en la comunidad, se realizarían encuestas familiares y no individuales a las casas dentro del rango marcado a unas 80 residencias ya que la afectación es notoria y no sería una encuesta de prever impactos más bien de el sentir de la comunidad.

## RESULTADOS SEGÚN PREGUNTAS DE LA ENCUESTAS LLENADAS

		<p>Fotos No 7.9 a 7.15.</p> <p>Algunos participantes que se dejaron tomar fotos en el proceso.</p>
		



 		
		
Algunos participantes facilitaron su cédula para hacer legal su opinión, no todos quisieron dar sus cédulas por temor a periodo electoral que se avecinaba.		

Tabla 7.2: Lista de cabezas o representante de familia entrevistado.

**EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE  
LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”**

	<b>NOMBRE</b>	<b>EDAD</b>	<b>SEXO</b>	<b>C.I.P.</b>
1.	Layla Valdés	35	F	8-849-1022
2.	Robert Carvero	32	M	8-856-2218
3.	Selena Valderma	25	F	8-943-355
4.	Vidal De Los Santos	48	M	8-631-108
5.	Uleimy Gusepitt	24	M	8-951-160
6.	Jennifer Rangel	29	F	8-890-1865
7.	Katherine Rodriguez	33	F	8-840-1880
8.	Yadira Rodriguez	38	F	9-723-278
9.	Marcos Reyna	20	M	8-1008-1030
10.	Leonardo W	29	M	8-892-13--
11.	Guillermo Espinosa	24	M	8-950-2274
12.	Paula Molina	48	F	8-527-17
13.	Olivia Svely P.	66	F	6-81-429
14.	Alexis Campos	47	M	8-704-945
15.	Abdiel Mosquera	24	M	9-945-2204
16.	Juan Estuarín	18	M	8-1040-496
17.	Leilani González	26	F	8-913-1357
18.	Maicol Aizprilla	21	M	8-989-1489
19.	Dídimo Reina	20	M	8-1010-2476
20.	Michael Shiley	29	M	8-892-196
21.	Aracelly Ortíz	42	F	-----
22.	Marcos Solís	27	M	8-923-1158
23.	Aura Samudio	42	M	-----
24.	Sra. Elissaida	33	F	---
25.	Tiana Vázquez	65	F	-----
26.	Astrid Espinosa	25	F	8-936-859
27.	Dorella Yerema	45	F	8-734-2106
28.	Ismael Tejeira	50	M	8-389-498
29.	Guillermo Adames	64	M	9-118-1012
30.	Aurora Sánchez	26	F	2-741-172
31.	Iris Guzman	65	F	-----
32.	Teodolina Perez	69	F	---
33.	Sabrina Sánchez B.	87	F	2-37-597
34.	Cosme Moscote	77	F	8-138-271
35.	Jorge Diaz	87	M	----
36.	Miriam de Agrasal	40	F	-----
37.	Berta Concepción	77	F	----
38.	Federico Alabarca	37	M	2-715-756
39.	Edelvenia Salazar	78	F	---



**EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE  
LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”**

	<b>NOMBRE</b>	<b>EDAD</b>	<b>SEXO</b>	<b>C.I.P.</b>
40.	Luis Cueva	74	M	8-152-639
41.	Jorge De la Torre	54	M	8-309-718
42.	Miguel C	82	M	---
43.	Saida Quiros	80	M	---
44.	Sra Arcenia	82	F	----
45.	María Quiros	65	F	---
46.	Anónimo	--	F	--
47.	Kerima Raquel	--	F	---
48.	Yadira Payne	49	F	8-465-573
49.	Mario Gutierrez	47	M	-----
50.	Maritza Gordón	71	F	----
51.	Dimas Canasio	77	M	-----
52.	Sr. Elias	69	M	----
53.	Alberto Robinson	42	M	8-758-1302
54.	Silvina Ávila	44	F	---
55.	Amarilis Perez	58	F	----
56.	Eusebia Rivera	71	F	-----
57.	Hilda Ávila	66	F	8-163-1501
58.	Yolanda Samudio	64	F	8-231-383
59.	Edilsa Gonzalez	54	F	---
60.	Sr Elmo BOsques	58	M	----
61.	Hector MOntenegro	69	M	7-72-2009
62.	Ameth Batista	24	M	---
63.	Elina Soto	--	F	----
64.	Marcos Jimenez	53	M	8-381-809
65.	Oderay Herrera	74	F	7-66-466
66.	Eric Suarez	24	M	8-947-411
67.	Celided Gonzalez	49	F	---
68.	Karin Samuels	55	M	8-304-334
69.	Enrique Wong	37	M	8-794-2489
70.	Ramón Gonzalez Esquivel	79	M	8-144-128
71.	Arnulfo Valdez	80	M	9-58-881
72.	Antoni Perez	72	M	---
73.	Edwin Cedeño	73	M	8-439-299
74.	Anamaris Quijada	57	F	--
75.	Aida de Pimentel	78	F	8-129-891
76.	Benjamin Chávez	68	F	--
77.	Kelly MOntalvo	27	F	AT-57-4916

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE  
LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

---

	NOMBRE	EDAD	SEXO	C.I.P.
78.	William Angúlo	51	F	PS62056370
79.	Diana Ramos	62	F	---
80.	Jorge de La Torres	84	M	8-898-349

Del universo de personas que participaron en las encuestas se establece la siguiente participación

Total de personas: 80

Total de mujeres: 42 participantes

Total de Varones: 38

Edades:

**18-30= 17**

**31-50= 20**

**51-65= 14**

**66-87= 25**

**NO reportaron edad=3**

- Figura 7.5 edades censadas Fuente: elaborado en campo/encuestas. LCA

Se analiza que la población circundante son personas mayores terminando su vida productiva y personas de la tercera edad.

## RESULTADOS DE LA ENCUESTAS:

Se recorrieron 80 sitios no obstante las respuestas recibidas y la atención prestada a los encuestadores fue en casos muy rápida, en otras participaban activamente conversando, facilitando la entrada de los encuestadores a las casas.

Se verán respuestas que suman más de 80 entradas, porque la gente respondía abiertamente y en ocasiones más de una respuesta a una sola pregunta.

Las respuestas se colocaban en columnas de repuestas similares para poder tabular mejor la información.

1. **Es dueño o vive alquilado en la propiedad:** D:\_46 A:\_29 SR : 5\_

Según los recorridos muchas de las casas tienen cuartos de alquiler o como han sido casas que solían ser de personas mayores y los hijos se han mudado, se han puesto en alquiler. Así se censa que 46 entrevistados son dueños de la propiedad visitada. 29 personas viven arrendados en las propiedades visitadas y un total de 5 participantes no emitieron opinión a respecto.

2. **Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?**

Buen Proyecto	Excelente	Está deteriorado	Que se termine Pronto	Debió terminar hace mucho	No se debe continuar
43	4	14	10	5	4

Cuadro 7.2 Pensamiento sobre desarrollo del proyecto. Fuente: elaborado en campo/encuestas. LCA

Las respuestas de las personas con respecto a la percepción del proyecto e construcción, como un objeto de necesidad, parece que es cierto en la mayoría de las personas, según sus respuestas. Da la percepción de una aceptación masiva, pero a la vez preocupación de su estado y la agilidad del Estado para terminar las obras esenciales que empiezan.

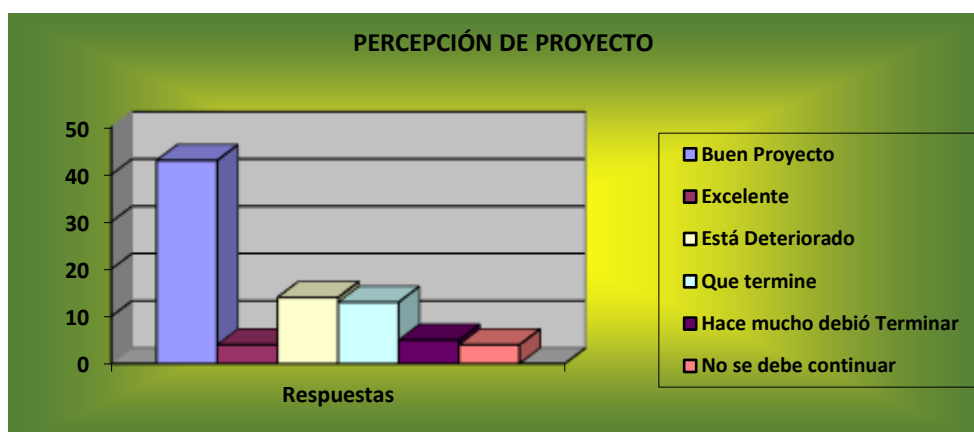


Figura 7.6: Percepción Fuente: elaborado en campo/encuestas. LCA

**3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto?  
Y como se ha solucionado?**

Del universo de personas que participaron, se resalta que solo 7 han sentido algún tipo de molestia, y eso porque han sido los de la primera fila de casas cercano al proyecto, los otros vecinos la consideran pasajeras y no categorizan; hasta tal punto de colocar que no han sentido molestia en 72 ocasiones

SI: 7 NO: 72 Sin Comentario: 1

**4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma?  
Anótela.**

Una gran mayoría considera que el proyecto está bien y ni ha impactado a ambiente. En contraposición al mínimo de 10 personas que si ven un impacto por el proyecto. No obstante, ninguno anotó impacto específico.

SI: 10 NO: 66 Vacío: 4

**5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano  
puedes brindar al promotor y autoridades?**

Se conglomeran en varios grupos

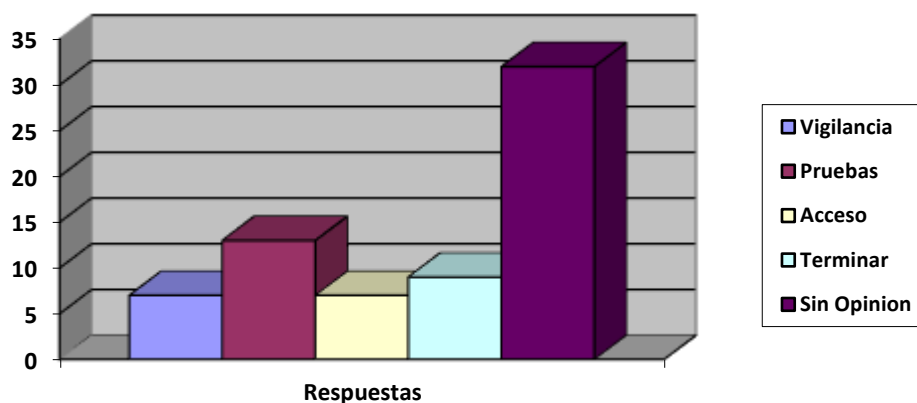


Figura 7.7: Recomendaciones a Promotor. Fuente: elaborado en campo/encuestas. LCA

Dentro de algunas de las recomendaciones que la comunidad expresa están

- Colocar Cámaras de vigilancia
- Que las estructuras sean bien construidas
- Que se cuide el ambiente
- Que se establezcan paños dobles para entrada y salida
- Que se termine rápido ese proyecto
- Que se coloque cerca perimetral

Una gran cantidad de personas no les interesó opinar al respecto, y esto es según comentan, que en verdad no les interesa y sienten que sus opiniones son irrelevantes, pues no creen que han sido tomados en cuenta.

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si\_\_72\_\_ NO\_\_4\_\_ Me da igual\_\_4\_\_

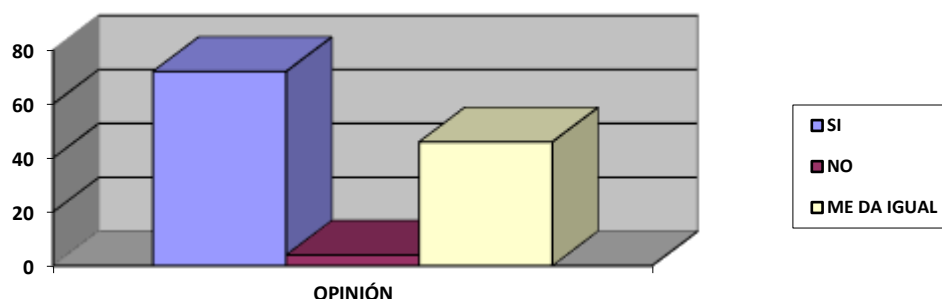


Figura 7.8 Apoyo al proyecto. Fuente: elaborado en campo/encuestas. LCA

**Las personas entienden la necesidad de proyecto y aunque lo apoyan, no necesariamente se sienten contenta con la forma en que ha sido manejado el desarrollo del mismo.**



### 7.3. PROSPECCIÓN ARQUEOLÓGICA EN EL ÁREA DE INFLUENCIA DE LA ACTIVIDAD, OBRA O PROYECTO DE ACUERDO A LOS PARÁMETROS ESTABLECIDOS EN LA NORMATIVA DEL MINISTERIO DE CULTURA.

#### Resultados de Prospección Arqueológica

El terreno prospectado se ubica en un entorno urbano, en una superficie plana cubierta por concreto. Se identificaron estructuras arquitectónicas correspondientes a un edificio, destacando pilastras de concreto de gran tamaño y restos de maquinaria de construcción. **No los hubo en superficie ni en sondeos.**





Foto: 7.16-7.23. Sitios prospectados. Fuente: Adrián Mora- arqueólogo.

### **Consideraciones y Recomendaciones del equipo arqueológico:**

Durante la prospección arqueológica del proyecto en estudio **no se evidenciaron hallazgos arqueológicos y/o culturales** en ninguno de los tramos del área de Impacto Directo. No obstante, y para dar garantía de la no afectación de los sitios arqueológicos, se recomienda que en caso de suceder hallazgos arqueológicos y/o culturales se le notifique inmediatamente a la **Dirección Nacional de Patrimonio Cultural (DNPC)**.

Esta es una medida de mitigación avalada por la Ley N° 175 del 3 de noviembre de 2020 que modifica parcialmente la Ley 14 del 5 de mayo de 1982 y la ley 58 del 2003. Cabe agregar, que en virtud de la Resolución N° 067–08 DNPH del 10 de Julio del 2008: Según los Términos de Referencia para la Evaluación de Prospecciones y Rescates Arqueológicos para los Estudios de Impacto Ambiental; se deberá entregar los informes de evaluación arqueológica tanto al Ministerio de Ambiente como a la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural (DNPC), dado esto el consultor arqueológico tiene la responsabilidad de entregar dicho informe a esta última instancia estatal mencionada (DNPC).

#### **7.4.. DESCRIPCIÓN DE LOS TIPOS DE PAISAJE EN EL ÁREA DE INFLUENCIA DE LA ACTIVIDAD, OBRA O PROYECTO.**

El paisaje a nivel de suelo en el sitio de proyecto es urbano en desarrollo, no tiene líneas de paisajes protegidos o de gran interés turístico. Es típica de esta zona, paisaje de urbanizaciones organizadas, amplias carreteras, espacios abiertos sobre las riberas del río Juan Díaz y el modernismo que ofrece la ruta 2 del sistema de MetroTren de Panamá. Predomina en el paisaje los centros comerciales y locales comerciales-

# CAPITULO 8

## **IDENTIFICACION, VALORIZACIÓN DE RIESGOS E IMPACTOS AMBIENTALES, SOCIOECONOMICO, CATEGORIZACION DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

## **8. IDENTIFICACION, VALORIZACIÓN DE RIESGOS E IMPACTOS AMBIENTALES, SOCIOECONOMICO, CATEGORIZACION DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

El análisis de la construcción del proyecto y el servicio social que prestará establece la existencia del proceso constructivo para instalar, desarrollar infraestructuras, estructuras y mejoras al polígono, como fase de construcción/ejecución. En cuanto a la fase de operación de éste, se ha establecido que per se, la ocupación de las unidades inicia esta fase y que será la CSS la que procure los cuidados de las calles, manejo de desechos, cuidado de sus sistemas de tratamiento de aguas negras y las áreas verdes.

### **8.1. Análisis de la línea base actual (físico, biológico y socioeconómico) en comparación con la transformación que generara la actividad, obra o proyecto en el área de influencia, detallando las acciones que conlleva en cada una de sus fases.**

La línea base actual del sitio de proyecto está totalmente impactada y ha sufrido cambios constantes desde 2013, lo que deja un espectro de impacto permanente que desde el punto de vista del paisaje y de características físicas puntuales, que podría decirse que mejorarían en la línea del tiempo, al haber sido una obra en abandono desde 2013 y que ha sido retomada, por consecuencia, mejoran aspectos y se impactan temporalmente otros. Cabe destacar que no existen impactos biológicos, geomorfológicos o hídricos desde el concepto de retoma de proyecto abandonado. Al ser un sitio en abandono, que se retoma después de 10 años, solo se requirió de una serie de análisis específicos para determinar si se podía utilizar la misma fundación y estructura construida hasta el momento; los estudios parecieron arrojar que sí era posible continuar con la estructura de soporte, ya que el ESTADO ha permitido la terminación de la construcción.

¿Qué es lo que hay en sitio de proyecto? Una estructura que cuando se realiza la visita de evaluación ya estaba adelantada hasta el 4to nivel, el suelo estaba ocupado por concreto y escombros de la construcción. Solo se observa reductos de paja canalera y otros patos. Las cercas de seguridad están instaladas, sucias con vegetación de los lotes vecino. Existen mallas de protección para los vecinos y se escucha fuerte ruido esporádico por el uso de concreteras. El personal tiene sus labores y las zonas de seguridad, comedores y vestidores bien ubicados dentro de la estructura existente.

La comunidad vive cercana al sitio de proyecto.

#### **Línea base detectada:**

##### **❖ Aire**

La zona donde se desarrolla el proyecto es constantemente bombardeada por las emisiones vehiculares y partículas en época seca movidas por el viento.

##### **❖ Ruido**

Se percibe a simple sentido estando en sitio de un alto ruido, generado en particular por el movimiento vehicular. El proyecto está rodeado por la Ave J. Agustín Arango y la Ave. Domingo Diaz.

##### **❖ Suelo**

El suelo está ocupado en su totalidad por obras. El sitio de proyecto es para uso público y colinda con lotes comerciales y residenciales.

##### **❖ Social**

La finca está cercana a Residencial Nueva California.

##### **❖ Flora:**

No existe flora de importancia económica ni comercial en el sitio,

**❖ Fauna: no existe fauna en sitio de proyecto, más allá de aquella asociada a zonas abiertas y perturbadas.**





**Foto 8.1: Caseta de control de PTAR existente**



**Foto 8.2: PTAR existente donde también se conectará la poca agua que generará el edificio de estacionamientos.**



Foto 8.3 Camiones en horas programadas para verter concreto. Una fuente de emisión de ruido puntual, no permanente



Foto 8.4: Espacio reducido entre la línea de construcción y propiedad, con respecto a los vecinos.





Foto 8-5: Cunetas a ser reparadas,



Foto 8-6: Se protege el techo de los vecinos.



Foto 8-7: Se colocan plástico para reducir el polvo y algo de ruido.



Foto 8-8: El personal tiene un sitio que ha sido adecuado dentro de la estructura como comedor y vestidores.

La tabla 8.1 establece una visión más efectiva y específica de los posibles cambios esperados por la construcción.

EIA Categoría I: ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No 8.1. Transformación de la línea de base actual por Etapa de Construcción		
ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	IMPACTO PREVISTO
Saneamiento y Aseguramiento del polígono	Dado que el proyecto se está desarrollando en zona específica para uso público con fuerte intervención previa y en la actualidad con carga constructiva alta, no se requiere más que asegurar el perímetro y terminar la construcción. No se esperan cambios en la línea base actual.	Impacto positivo para protección de transeúntes, vecinos y vehículos que llegan al JJ Vallarino.
Desmante o limpieza de capa vegetal	Señalado que no existe especies de interés económico ni comercial, solo la presencia de pastos y hierbas en algunas esquinas de bajo impacto constructivo y circulación de equipos y personal. No se requerirá desmante.	Se ocupa eliminar con cortagrama las hierbas y pastos para dar paso a la construcción y planeación de posibles maceteros.
Instalación de infraestructuras de servicios básicos.	La estructura en sus mejoras para terminar la construcción, requerirá de nuevas instalaciones para los servicios básicos y mejoras generales.	Todo será conforme a los planos aprobados no hay cambios en la vecindad.
Preparación de la terracería	Esta actividad ya estaba hecha desde 2013	No se preveen impactos.
Construcción de fundaciones	Se realizaron estudios para verificar el soporte...no habrá n fundaciones, pues están hechas	No se esperan impactos en este sentido.
Construcción de losas de estacionamiento.	Esta actividad requerirá de nuevos encofrados, manejo de acero y materiales de construcción para poder realizar las los trabajos.	Generación de algo de desechos de la construcción.
Emparrillados y encofrados	Labores necesarias para los vaciados del sistema de vías de acceso, losas y entrada de calle..	Restos de la construcción
Suministro de Agua	Instalación al sistema general del IDAAN.	No se prevee alteración.
Tratamiento de aguas residuales	Existe una planta de tratamiento de la JJ Vallarino. Se entiende que se deben hacer mejoras al sistema.	Mejoras notables al sistema sanitario.
Engramado y revegetación	Deberán existir en algunos sitios establecidos grama natural para dar algo de verde a los estacionamientos.	Positivamente mejora la calidad paisajística del sitio
Manejo de Desechos	Para mantener el área de construcción lo más limpia posible se determinará dentro de la obra un sector para juntar los desechos sólidos y luego trasladarlos al sitio final de descarga. Para basuras producidas por los obreros se destinarán botes ubicados en diversos sitios de la construcción los cuales deben ser limpiados diariamente. La recolección puede realizarse con camiones pequeños designados por los contratistas o el promotor y trasladados al vertedero a Cerro Patacon. Para la recolección de los desechos líquidos generados por el personal que laborará en la obra se ubicarán letrinas portátiles en varios sitios de la obra. Su limpieza y desinfección la realizará la compañía	Desechos de la construcción así como comunes, fáciles de manejar.

EIA Categoría I: ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ  
VALLARINO”

Tabla No 8.1. Transformación de la línea de base actual por Etapa de Construcción		
ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	IMPACTO PREVISTO
	que alquila éste tipo de depósitos varias veces a la semana para evitar los olores desagradables. Los desechos bajo ninguna circunstancia se evacuarán en las zanjas o cursos de agua cercanos al proyecto.	
Limpieza final.	Tal actividad consiste en recoger todos los escombros, levantar el depósito de materiales y limpiar todos los alrededores de la construcción. Se repondrá la vegetación que haya sido eliminada por efectos de hidrocarburos y materiales cementantes productos de la construcción y se removerá cualquier indicio de contaminación por el manejo de productos oleosos procedentes del equipo y la maquinaria. Solicitar y obtener el permiso de ocupación de las habitaciones terminadas, Consiste en dirigir la correspondencia adecuada a cada institución para que realicen las inspecciones finales y otorguen los permisos para que se ocupen las viviendas.	Desechos manejables no peligrosos.

El siguiente cuadro establece una visión más efectiva de los impactos esperados en la fase de Ocupación/Operación

Tabla No 8.2. Transformación de la línea de base actual en la fase de Ocupación/Operación		
ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	IMPACTO PREVISTO
Ocupación de Estacionamientos	Se trata del proceso de ocupación o uso del sitio, de acuerdo a la necesidad de estacionamientos para el personal y los usuarios.	La ocupación del edificio de estacionamientos traerá cambios en la frecuencia de entrada y salidas de vehículos desde el complejo, generando en el interín gases de combustión, ruidos y tráfico.
Cunetas y alcantarillados	Se ha diseñado para que las aguas puedan escurrir a los sistemas ya establecidos y no hacia las casas vecinas.	Es positivo al tener las aguas encausadas. .
Tratamiento de aguas residuales	El edificio debe estar conectado al sistema en mejoramiento	Manejo adecuado de las aguas que vaya a generarse en el Edificio de estacionamientos.



**Análisis de transformaciones Medio socio económico por el proyecto.**

La transformación de las actividades socioeconómicas esperadas por la construcción de los estacionamientos son pocas, ya que, para la fase de construcción, después de 10 años serían volver a las molestias de los ruidos y polvo en su mayoría dadas las actividades constructivas, todo en baja escala. Maxime que la mayoría trabaja en el día.

Para operaciones, todo deberá desaparecer y posiblemente el uso de las cornetas puede afectar a las familias del Residencial.

Tabla No 8.3. Análisis de los impactos sociales y económicos a la comunidad producidos por el proyecto		
Impactos	Efecto	
	Transitorio	Permanente
<b>Sociales y/o molestias publicas</b>		
• Emisiones gaseosas y/o sólidos	X	
• Ruido en construcción	X	
• Molestias de circulación y en general a vecinos	X	
• Oportunidad de nuevas plazas de trabajo a residentes y foráneos	X	X
• Aumento de disponibilidad de estacionamientos		x
• Reducción del estrés a los usuarios		x
• Posible reducción del ruido al no tener que buscar exhaustivamente estacionamientos.		x
<b>Económicos</b>		
• Provisionales X Ejecución del Proyecto	X	X
• Aumento de la plusvalía de la propiedad		X

El análisis establece que el gran porcentaje personas que viven en la zona no deberían ser impactados negativamente por la ejecución del proyecto en ninguna de sus fases de retoma de proyecto, con excepción de la familia que vive en la línea pegada a la cerca de protección.

Todas las actividades que se requieren para dar paso al desarrollo de los procesos constructivos así como para que opere adecuadamente el proyecto una vez contruidos, generan cierto tipo de interacciones que obligadamente requieren de otras actividades específicas que en su ilación, generarán una serie de reacciones que son dispuestas y analizadas, según su complejidad y probabilidad de ocurrencia, en la tabla de identificación y descripción de impactos potenciales; como causas y efectos de las mismas.

**8.2. ANALISIS DE LOS CRITERIOS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL E IDENTIFICAR LOS EFECTOS, CARACTERÍSTICAS O CIRCUNSTANCIAS QUE PRESENTERÁ O GENERARÁ LA ACTIVIDAD, OBRA O PROYECTO EN CADA UNA DE SUS FASES, SOBRE EL ÁREA DE INFLUENCIA.**

**Criterio I. Sobre la salud de la población, flora, fauna y el ambiente en general:**

**a. Producción y/o manejo de sustancias peligrosas y no peligrosas, atendiendo a su composición, cantidad y concentración; así como la disposición de desechos y/o residuos peligrosos y no peligrosos; b. Los niveles, frecuencia y duración de ruidos, vibraciones, radiaciones y la posible generación de ondas sísmicas artificiales; c. Producción de efluentes líquidos, emisiones gaseosas, o sus combinaciones, atendiendo a su composición, calidad y cantidad, así como de emisiones fugitivas de gases o partículas producto de las diferentes etapas de desarrollo de la acción propuesta; d. Proliferación de patógenos y vectores sanitarios; e. Alteración del grado de vulnerabilidad ambiental.**

**FASE DE CONSTRUCCIÓN:** Dada las circunstancias en la que el proyecto fue retomado y tomando en cuenta las actividades que se deben realizar para finalizar el edificio, se deriva que su influencia sobre la salud de flora, fauna y ambiente general, no serán de riesgo ni de mayor repercusión, ya que se habían tomado medidas de control tanto de ruido como de polvo. No existe flora ni fauna

circundante al momento de la evaluación de campo. No se producirán sustancias peligrosas inminentes. Los desechos son regulares para el tipo de obra y se conservan en sitio para luego ser enviados a sitios aprobados. Los procesos que pueden generar ruido y vibraciones son en momentos específicos y no sobrepasan las normas. Se tienen letrinas para manejo de efluentes líquidos de proyecto. El sitio estaba organizado y no se observaron vectores. No es un sitio vulnerable.

### **FASE DE OPERACIÓN:**

El área donde se desarrollará el proyecto tiene su normativa para uso público y no se espera ninguna alteración para la fase de operación.

**Criterio 2. Sobre la cantidad y calidad de los recursos naturales. a. La alteración del estado actual de suelos; b. La generación o incremento de procesos erosivo; c. La pérdida de fertilidad en suelos; d. La modificación de los usos actuales del suelo; e. La acumulación de sales y/o contaminantes sobre el suelo; f. La alteración de la geomorfología; g. La alteración de los parámetros físicos, químicos y biológicos del agua superficial, continental o marítima, y subterránea; h. La modificación de los usos actuales del agua; L La alteración de fuentes hídricas superficiales o subterráneas. J. La alteración de régimen de corrientes, mareas y oleajes. k. La alteración del régimen hidrológico. l. La afectación sobre la diversidad biológica; m. La alteración y/o afectación de los ecosistemas; n. La alteración y/o afectación de las especies de flora y fauna; o. La extracción, explotación o manejo de la fauna, flora u otros recursos naturales; p. La introducción de especies de flora y fauna exóticas.**

Para la etapa de construcción ni operación se establece que pueda existir alteración del criterio 2 en ninguno de sus literales.

**Criterio 3. Sobre los atributos que tiene un área clasificada como protegida, o con valor paisajístico, estético y/o turístico: a. La afectación, intervención o explotación de recursos naturales que se encuentran en áreas protegidas y/o sus zonas de amortiguamiento; b. La afectación, intervención o explotación de áreas con valor paisajístico, estético y/o turístico; c. La obstrucción de la visibilidad a áreas con valor paisajístico, estético, turístico y/o protegidas; d. La afectación, modificación y/o degradación en la composición del paisaje; e. Afectaciones al patrimonio natural y/o al potencial de investigación científica.**

NO EXISTE ZONA CLASIFICADA COMO PROTEGIDA O CON VALOR PAISAJISICO ESTÉTICO Y/O TURÍSTICO NI EXISTIRÁ NINGUNA ATERACIÓN AL CRITERIO 3.

**Criterio 4. Sobre los sistemas de vida y/o costumbres de grupos humanos, incluyendo los espacios urbanos: a. El reasentamiento o desplazamiento de comunidades humanas y/o individuos, de manera temporal o permanentemente; b. La afectación de grupos humanos protegidos por disposiciones especiales; c. La transformación de las actividades económicas, sociales o culturales; d. Afectación a los servicios públicos; e. Alteración al acceso de los recursos naturales que sirvan de base para alguna actividad económica, de subsistencia, así como actividades sociales y culturales de seres humanos; f. Cambios en la estructura demográfica local.**  
El proyecto en ninguna de sus fases alterará ni causará efecto irremediamente adverso a grupo humano alguno.

**Criterio 5. Sobre sitios y objetos arqueológicos, edificaciones y/o monumentos con valor antropológico, arqueológico, histórico y/o perteneciente al patrimonio cultural: a. La afectación, modificación, y/o**

**deterioro de monumentos, sitios, recursos u objetos arqueológicos, antropológicos, paleontológicos, monumentos históricos y sus componentes; y b. La afectación, modificación, y/o deterioro de recursos arquitectónicos, monumentos públicos y sus componentes.**

LA EVALUACIÓN Y PROSPECCIÓN ARQUEOLÓGICO ESTABLECEN QUE NO HABRÁ AFECTACION ALGUNA NI EXISTE SITIO DECLARADO EN EL LOTE.

**8.3. Identificación de los impactos ambientales y socioeconómicos de la actividad, obra o proyecto, en cada una de sus fases; para lo cual debe utilizar el resultado del análisis realizando a los criterios de protección ambiental**

A partir del análisis de la naturaleza y magnitud de las actividades y acciones del proyecto, se identifican y caracterizan los impactos que podrían desarrollarse durante las etapas de construcción y operación.

A continuación, en la Tabla No 8.4 y 8.5, se presentan los impactos reconocidos, se da una descripción muy abarcadora de las causas de cada impacto en los proyectos de inversión. En este proyecto no necesariamente se producirán impactos en la magnitud de las descripciones, también se da el carácter positivo o negativo de cada impacto según componente ambiental afectada y en qué etapa del ciclo del proyecto es más significativo.



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ  
VALLARINO”

**Tabla No 8.4. Identificación y Descripción de Impactos Ambientales Potenciales en la Etapa de Construcción**

Componente Ambiental	Código de Impacto-	Impacto Potencial	Descripción	Carácter
Aire	AI-1	<b>Aumento de los Niveles de Emisión de materiales Particulados.</b>	El uso de arena, piedra, cemento y constante movimiento de equipos y camiones, puede generar partículas al viento en especial en verano o los días que no llueve...Como se entró en fase avanzada a este proyecto, se nota efectos en la primera línea de casa.	Negativo
	AI-2	<b>Aumento niveles de emisión de gases constantes de contaminantes</b>	Corresponde a un incremento de los niveles de gases contaminantes presentes en la atmósfera (monóxido de carbono, hidrocarburos no quemados, óxidos de nitrógeno, y dióxido de azufre), producto de la combustión de carburantes y construcción propiamente dicha, donde el uso de vehículos y maquinaria pesada será más intenso, pero a la vez por periodos cortos.	Negativo
Geología	GL-1	Alteración del material geológico por labores de mejoras al lote	Este impacto se produce por uso de equipos de escarificación de rocas y de perforación, con la finalidad de lograr la rasante de nivelación y obtener un sitio estabilizado para la construcción de obras civiles faltantes como vías de acceso interna y playa de estacionamientos a nivel de suelo.	Negativo
Topografía	TP-1	Modificación de la Forma de relieve por afectación actual de cotas.	Dado el avance de la construcción se estima que la topografía ya ha sido afectada, lo existente que son suelos descubiertos con pendientes hacia la Avenida Domingo Díaz, serán afectadas para mejorar su gradiente y construir la playa de estacionamientos, garitas etc.	Negativo
Ruido	RU-1	Aumento de emisiones sonoras en el área de proyecto.	La zona residencial es en esencia tranquila, pero con fuerte perturbación en sus calles principales por vehículos que cortan camino de una avenida a la otra. Por otro lado, el nivel de ruido en las avenidas principales que flanquean el lote en desarrollo son de alto tráfico a todas horas, por lo que se genera un ruido constante que puede ser comparativo con lo que se genera en proyecto por efecto del uso de equipos pesados y concreteras, como es lo observado cuando se evalúa el proyecto.	Negativo
Socioeconómico	SE-1	Aumento en la Generación de empleos	Se ha calculado a menos 60 empleos para la terminación de este proyecto.	Positivo
	SE-2	Mejoramiento de la calidad de vida de la población y usuarios	La obra genera esperanza en mejora al servicio de la población, al disminuir el stress de búsqueda de parking y el tráfico en la parte frontal de JJV.	Positivo

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ  
VALLARINO”

**Tabla No 8.4. Identificación y Descripción de Impactos Ambientales Potenciales en la Etapa de Construcción**

Componente Ambiental	Código de Impacto-	Impacto Potencial	Descripción	Carácter
Actividades Económicas	AE-1	Desarrollo e intensificación de actividades económicas	La ejecución de la obra trae consigo la creación de externalidades que incentivan la inversión y multiplicación de actividades complementarias o de apoyo, así como también otras similares, especializadas, orientadas a mercados diferentes.	Positivo
Equipamiento e infraestructura básica	EI-1	Afectación del Sistema de suministro de agua potable existente por requerimientos de nuevos volúmenes	En la etapa de construcción se requiere de agua de consumo humano para trabajadores transitorios y el uso en la construcción.	Negativo
	EI-2	Incremento en la generación de aguas servidas y/o excretas	Este impacto, relacionado con el sistema de recolección y tratamiento de aguas residuales se generará por la población trabajadora transitoria en la etapa de construcción, que demandará servicios básicos como baño y disposición de excretas.	Negativo
	EI-3	Afectación del sistema de recolección y disposición de desechos sólidos existente, por incremento en su generación	Este impacto se genera por la población trabajadora transitoria, que demandará servicios básicos para recolección y disposición de desechos comunes y de construcción. A lo largo de las fases de construcción. En este sentido la cantidad de posibles empleados (+/-60) producirán un promedio de aproximadamente 90-Kg de basura diaria.	Negativo
	EI-4	Afectación del tráfico y/o Obstrucción de vías públicas y/o Deterioro de la red vial	Este impacto se puede producir teniendo efectos fundamentalmente sobre los usuarios de la principal vía y las aledañas, esta vía tiene un volumen horario un poco alto en la mañana y tarde, el cual se incrementará con la entrada y salidas de transportes de carga y pasajeros, y otros vehículos menores que accederán al proyecto. Este es un impacto directamente asociado con el movimiento de camiones y equipo pesado en las vías, durante la Etapa de Construcción producto del transporte de materiales y otros productos.	Negativo
Equipamiento e infraestructura básica	EI-5	Aumento en la demanda de energía eléctrica	La inserción de una nueva obra, demandará más recursos eléctricos para el funcionamiento adecuado y óptimo de todo el edificio	Negativo.

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ  
VALLARINO”

**Tabla No 8.4. Identificación y Descripción de Impactos Ambientales Potenciales en la Etapa de Construcción**

Componente Ambiental	Código de Impacto-	Impacto Potencial	Descripción	Carácter
Comunidad	C-1	Afectación a la Comunidad por impactos derivados del proyecto.	Se estima que la comunidad fuera del rango de los 50 metros de radio, no percibirán los impactos físicos de tipo directos que se presentan por actividades típicas de construcción, como las que se darían en el espacio inmediato después del proyecto, donde la comunidad denominada primera línea vive en su mayoría trabajan en horarios similares a proyecto.  Los análisis de línea base en el proyecto señalan que la zona comunitaria pertenece a una zona ruidosa, pero los niveles de PM10 no son tan altos. Dentro de la barriada no se siente mucho ruido ni olores molestos.	Neutro
Salud Ocupacional e Higiene laboral	SOH-1	Afectación a la salud y seguridad de los trabajadores del proyecto.	El desarrollo de las actividades de construcción, generarán inminentemente impactos ambientales de tipo físicos y riesgos ocupacionales y laborales, que podrían afectar a la población trabajadora, visitantes e inspectores que permanezcan en el área de construcción del proyecto. Razón por la cual, de no cumplirse con protocolos y normas de protección de Salud Ocupacional e Higiene Laboral, se podría afectar de manera permanente o temporal (incidentes o accidentes) a los trabajadores, afectando entre otros aspectos sus sentidos y partes de su cuerpo.	Negativo

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ  
VALLARINO”

Etapa OPERACIÓN/OCUPACION				
Tabla No 8.5. Identificación y Descripción de Impactos Ambientales Potenciales en la Etapa de Operación.				
Componente Ambiental	Código Impacto	de Impacto Potencial	Descripción	Carácter
Aire	AI-2	Aumento niveles de emisión constantes de gases contaminantes generados por actividades asociadas al proyecto	Corresponde a un incremento de los niveles de gases contaminantes presentes en la atmósfera (monóxido de carbono, hidrocarburos no quemados, óxidos de nitrógeno, y dióxido de azufre), producto de la combustión de carburantes cuando se empiecen la ocupación y coincida con altos tráficos.  Aunque se considera este impacto poco relevante, y puede ser visto como un problema de toda la sociedad y en especial de los habitantes que poseen vehículos en sus hogares y los utilizan para transportarse.	Negativo
Sanitario	RHS-1	Descarga de efluentes tratados en PTAR	Existe una PTAR perteneciente a la JJV que se está rehabilitando y en donde las pocas aguas que se esperan producir en el edificio de estacionamientos serán servida y tratadas.	Positivo
Ruido	RU-1	Aumento de emisiones sonoras en el área, por actividades propias del establecimiento.	Las zonas hospitalarias deberían ser zonas donde se controla el ruido, por cuanto no se espera afectación al edificio más allá del que está acostumbrado al estar entre dos avenidas muy concurridas, como lo está la comunidad. No obstante, in situ podría aumentar los niveles de ruido por el descuido de usuarios, uso excesivo de cornetas, y afluencia constante vehicular. No se espera afecte a la comunidad.	Negativo
Socioeconómico	SE-1	Aumento en la capacidad de manejo vehicular en el lote, por ende disminución del stress en los usuarios.	Se considera que en las casas de interés social no existe mucho margen para ofrecer empleos como empujadas domésticas, pero siempre existe la oportunidad de trabajos eventuales de remodelaciones, limpieza de patios, etc. Lo que es un aliciente para los trabajadores independientes de la comunidad. Por otro lado se amplía el abanico de oportunidades para servicios de telefonía, cable, etc que aumenta el rango de inversión económica en la zona.	Positivo

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ  
VALLARINO”

Etapa OPERACIÓN/OCUPACION				
Tabla No 8.5. Identificación y Descripción de Impactos Ambientales Potenciales en la Etapa de Operación.				
Componente Ambiental	Código de Impacto	Impacto Potencial	Descripción	Carácter
Equipamiento infraestructura básica	e EI-4	Afectación parcial al trafico	La entrada a edificio se da por la Domingo Diaz, vía con fuerte tráfico. Genera mucho peligro si no se señala bien.	Negativo
Equipamiento infraestructura básica	e EI-5	Aumento en la demanda de fluido eléctrico	La inserción de una nueva obra demandará más recursos eléctricos para el funcionamiento adecuado y óptimo de la obra, pudiendo traer como consecuencia la fluctuación del servicio en la región.	Negativo.



**8.4. Valorización de los impactos ambientales y socioeconómicos, a través de metodologías reconocidas (cualitativa y cuantitativa), que incluya sin limitarse a ello: carácter, grado de perturbación, importancia ambiental, riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración, reversibilidad, recuperabilidad, acumulación, sinergia, entre otros. Y en base a un análisis, justificar los valores asignados a cada uno de los parámetros antes mencionados, los cuales determinarán la significancia de los impactos.**

El ejercicio de prever los posibles impactos que afecten al ambiente han concluido que las actividades de desarrollo del proyecto posiblemente generarán una serie de impactos ambientales y riesgos ambientales, que deben ser atendidos independientemente de su valorización o jerarquización final. En este sentido, pueden ser observados en la tabla –8.6- correspondientes a este análisis de consecuencias.

Para poder desarrollar el análisis, valorización y jerarquización de los impactos positivos y negativos, partimos de la base que los impactos puntuales previstos que arrojan el siguiente resultado.

<b>Tabla 8.6 impactos puntuales previstos</b>				
<b>Etapas</b>	<b>Impactos Previstos</b>	<b>Impactos Negativos Previstos</b>	<b>Impactos Positivos Previstos</b>	<b>Impactos Neutros Previstos</b>
Construcción	15	18	3	1
Operación	6	5	10	0

## **c.2 Valoración de impactos Positivos y Negativos.**

Con el objetivo de cuantificar y jerarquizar los impactos ambientales identificados, éstos son evaluados a través del **valor ambiental del componente afectado y la magnitud del impacto** que opera sobre él.

El **valor ambiental** refleja aspectos de la calidad, cantidad y/o estado de conservación del componente o elemento ambiental que puede ser afectado, mientras que la **magnitud** consiste en la asignación de parámetros semi-cuantitativos, establecidos en escalas relativas, para cada una de las interrelaciones entre fuentes e impacto ambiental. La valoración se obtiene a partir de un **índice combinado que refleja las características cuantitativas y cualitativas del impacto**.

En la evaluación se consideran las fuentes potenciales de impacto (actividades y acciones del Proyecto), su localización, los elementos potencialmente afectados de cada componente ambiental (de acuerdo con la línea base y los cambios previstos) y las medidas de protección ambiental contempladas por el Proyecto.

## **c.3 Valor Ambiental del Elemento**

**Previo al cálculo del CAI, se establece para cada zona de riesgo el Valor Ambiental por Elemento, considerando en cada caso una ponderación particular para: Estado de Conservación, Abundancia o Escasez e Importancia para el Ecosistema o entorno. Los Atributos del VAE son los que se indican en la Tabla No 8.7**

**TABLA N° 8.7 CALIFICACIÓN DE ATRIBUTOS PARA DEFINIR VAE**

ATRIBUTOS			CALIFICACIÓN
Estado de conservación (Es)	Abundancia o escasez (Ab)	Importancia para el ecosistema o entorno (Ec)	
Muy Bueno	Muy escaso	Muy Importante	10 – 9
Bueno	Escaso	Importante	8 – 6
Regular	Relativamente Abundante	Relativamente Importante	5 – 3
Malo	Muy Abundante	Poco Importante	2 – 1

El valor final del VAE se determina aplicando el siguiente algoritmo:

$$VAE = Es(p1)+Ab(p2)+Ec(p3)$$

<p>Donde:</p> <p>VAE = Valor Ambiental por Elemento</p> <p>Es = Estado de conservación del elemento</p> <p>Ab = Abundancia o escasez del elemento</p> <p>Ec = Importancia para el ecosistema o entorno</p>	<p>pi, p2, p3 = Factores de ponderación de cada atributo (Spi = 1,0) (en base a percepción, prioridades o directrices del proyecto, criterio del equipo o experiencia de evaluadores)</p>
--	---

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

. Tabla No 8.8.: Valor Ambiental del Elemento (VAE)							
Componente Ambiental		Elemento Ambiental	Valoracion /Jerarquización				
	Código		VAE CONSTRUCCIÓN		VAE OPERACIÓN		
Aire	AI	Deterioro de la Calidad del aire por Sólidos en Suspensión y Gases	6	Media importancia	3	baja importancia	
Geología	GL	Intervención en Formaciones geológicas del lote	1.32	baja importancia	NA	nula	
Topografía	TP	Modificación del relieve existente /encontrado.	1.5	Baja importancia	NA	nula	
Recursos Sanitarios	RHS	Manejo de aguas residuales generadas por el proyecto y su personal	3	Baja importancia	3	Baja importancia	
Ruido	RU	Niveles de ruido que afectan personas residentes vecinas	6	Media importancia	2	Baja importancia	
Socioeconómico	SE	Aumento de la Generación de empleos	5	media importancia	1.5	Baja importancia	
		Mejora a la calidad de la vida	5	Media importancia	8	Alta importancia	
Actividades Económicas	AE	Transporte, Comercio, Industrias, Servicios, Financiera y Bancaria	10	Alta importancia			
Equipamiento Infraestructura	EI	Ei1-Afectación del Sistema de suministro de agua potable	3	baja importancia	1.5	baja importancia	
		Ei2-Incremento en la generación de aguas servidas y/o excretas	4	Media importancia	2	Baja importancia	
		Ei3-Afectación del Sistemas de recolección de desechos sólidos	3	Baja importancia	1.3	baja importancia	
		Ei4-Afectación del tráfico y /o deterioro de la red vial	4	Media importancia	3	Baja importancia	
		Ei5-Aumento en la demanda de fluido eléctrico	5	Media Importancia	3	Baja Importancia	

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

. Tabla No 8.8.: Valor Ambiental del Elemento (VAE)					
Componente Ambiental		Elemento Ambiental	Valoracion /Jerarquización		
	Código		VAE CONSTRUCCIÓN		VAE OPERACIÓN
Arqueología	AR-1	Afectación al recurso arqueológico	0	Baja Importancia	0
Comunidad	C-1	Aumento de la posibilidad de afectación a la comunidad	5	Media importancia	n/a neutra
Salud Ocupacional e Higiene y Seguridad Laboral	SOH-1	Posible afectación a la salud y seguridad de los trabajadores, supervisores y visitantes en las áreas de trabajo. y durante el desarrollo de sus labores.	4	media importancia	n/a nula

#### C4. Magnitud de los Impactos en las Etapa de Construcción y en la Etapa de Operación

Una vez obtenido el valor ambiental, se determina la magnitud (M) de los impactos sobre los elementos ambientales. El mecanismo para calcular la magnitud de cada impacto consiste en la asignación de parámetros semicuantitativos, establecidos en escalas relativas, a cada una de las interrelaciones actividades del proyecto v/s impactos ambientales. La valoración se obtiene a partir de un índice múltiple que refleja características cuantitativas y cualitativas del impacto, Los parámetros que se definen son aquellos identificados por la normativa ambiental vigente:  **$M = Ca \times Ro \times (GP+E+Du+Re)$** . En donde **Ca= Carácter**, **Ro = Riesgo de Ocurrencia**, **GP= Grado de Perturbación**, **E = Extensión**, **Du = Duración**, **Re = reversibilidad**. Desde donde por medio del producto de la **M x VAE**, obtenemos el **CAI**.

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla 8.9: Calificación y Jerarquización del Impacto Ambiental en la Etapa de Construcción.										
Componente Ambiental		Impacto Potencial	Calificación VAE	Ca	Ro	Gp	E	Du	Re	CAI
Código		DESCRIPCION								
AI	AI-1	Aumento de los Niveles de Emisión de materiales Particulados.	6	-1	1	2	1	1	1	-30
	AI-2	Aumento niveles de emisión constantes de gases contaminantes	6	-1	0.4	1	1	1	1	-9.6
GL	GL-1	Alteración del material geológico por labores de mejoras del lote.	1.31	-1	0.2	1	1	1	3	-1.572
TP	TP-1	Modificación de la forma de relieve actual por afectación de cotas.	1.5	-1	1	1	1	1	2	-7.5
RHS	RHS-1	Manejo de aguas sanitarias	3	-1	1	1	1	1	1	-12
RU	RU-1	Aumento de emisiones sonoras en el área de proyecto, con posibilidad de efecto a la comunidad.	6	-1	1	2	1	1	1	-30
SE	SE-1	Aumento en la Generación de empleo	5	1	0.9	1	2	1	1	22.5
	SE-2	Mejoramiento de la calidad de vida de la población y usuarios	5	1	1	1	3	2	1	30
AE	AE-1	Desarrollo e intensificación de actividades económicas	10	1	0.4	1	1	1	1	16
EI	EI-1*	Afectación del Sistema de suministro de agua potable	3	-1	0.4	1	1	1	1	-4.8
	EI-2	Incremento en la generación de aguas servidas y/o excretas	4	-1	1	1	1	1	1	-16
	EI-3	Afectación del sistema de recolección y disposición de desechos sólidos existente, por incremento en su generación	3	-1	0.4	1	1	1	1	-4.8



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla 8.9: Calificación y Jerarquización del Impacto Ambiental en la Etapa de Construcción.										
Componente Ambiental		Impacto Potencial	Calificación VAE	Ca	Ro	Gp	E	Du	Re	CAI
Código		DESCRIPCION								
	EI-4	Afectación del tráfico y /o deterioro de la red vial	4	-1	1	1	1	1	1	-16
	EI-5	Aumento en la demanda de fluido eléctrico	5	-1	1	1	1	1	1	-20
	AR-1	Perdida de Recursos arqueológicos	0	0						0
C	C-1	Posibilidad de afectación a la comunidad	5	-1	0.9	1	1	1	1	-18
SOH	SOH-1	Posible afectación a la salud y seguridad de los trabajadores y visitantes.	4	-1	0.9	1	1	1	1	-6.4

Tabla 8.10. Calificación y Jerarquización del Impacto Ambiental en la Etapa de Operación.										
Componente Ambiental		Impacto Potencial	Calificación VAE	Ca	Ro	Gp	E	Du	Re	CAI
Código										
AI	AI-2	<b>Aumento niveles de emisión constantes de gases contaminantes generados por actividades asociadas al proyecto</b>	3	-1	0.5	1	1	1	1	-6
RHS	RHS-1-	Descarga a PTAR	3	1	1	1	1	1	1	12
RU	RU-1	Aumento de emisiones sonoras en el área con probable afectación a empleados y visitantes	2	-1	0.5	1	1	1	1	-4
SE	SE-1	Empleomanía	1.5	1	1	1	1	1	1	6
	Se-2	Mejora en la calidad de la vida de usuarios y empleados	8	1	1	1	1	1	1	32
EI	EI-1	Ei1-Afectación del Sistema de suministro de agua potable	1.5	-1	0.9	1	1	1	1	-5.4
	EI-2	Ei2-Incremento en la generación de aguas servidas y/o excretas	2	-1	1	1	1	1	1	-8

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla 8.10. Calificación y Jerarquización del Impacto Ambiental en la Etapa de Operación.										
Componente Ambiental		Impacto Potencial	Calificación VAE	Ca	Ro	Gp	E	Du	Re	CAI
Código										
	EI-3	Ei3-Afectación del Sistemas de recolección de desechos sólidos	1.3	-1	0.9	1	1	1	1	-4.68
	EI-4	Ei4-Afectación del tráfico y /o deterioro de la red vial	3	-1	0.6	1	1	1	1	-7.2
	EI-5	Ei5-Aumento en la demanda de fluido eléctrico	3	-1	0.9	1	1	1	1	-10.8

**c.5 Jerarquización de los impactos Positivos y negativos de Carácter significativamente adverso derivados de la ejecución del Proyecto**

En la Tabla No 8-11 y Tabla 8-12 se enlistarán los impactos ambientales potenciales identificados para el proyecto en las etapas de construcción y operación para determinar su Jerarquización (importancia y significancia) ambiental en base a la calificación Ambiental del Impacto (CAI) Obtenido en la Valoración del impacto (MxVAE).

Tabla 8.11 Jerarquización de Impactos (Construcción)			
Código	Impacto potencial	Jerarquización	
		Rango de CAI	Importancia
SE-1	Generación de empleo	22.5	Positiva menor
SE-2	Mejoramiento de la calidad de vida de la población	30	Positiva moderada
AE-1	Desarrollo e intensificación de actividades económicas	16	Positiva menor

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

<b>Tabla 8.11 Jerarquización de Impactos (Construcción)</b>			
<b>Código</b>	<b>Impacto potencial</b>	<b>Jerarquización</b>	
		<b>Rango de CAI</b>	<b>Importancia</b>
AI-1	<b>Aumento de los Niveles de Emisión de materiales Particulados</b>	<b>-30</b>	<b>Negativa moderado</b>
AI-2	<b>Aumento niveles de emisión constantes de gases contaminantes</b>	<b>-9.6</b>	<b>Negativa no significativo</b>
RU-1	Aumento de emisiones sonoras en el área de proyecto, con posibilidad de efecto a la comunidad.	<b>-30</b>	Negativo moderado
RHS-1	Manejo de aguas sanitarias	<b>-12</b>	<b>Negativo Menor</b>
EI-1*	Afectación del Sistema de suministro de agua potable	<b>-4.8</b>	<b>Irrelevante</b>
EI-2	Incremento en la generación de aguas servidas y/o excretas	<b>-16</b>	<b>Negativo menor</b>
EI-3	Afectación del sistema de recolección y disposición de desechos sólidos existente, por incremento en su generación	<b>-4.8</b>	<b>Irrelevante</b>
EI-4	Afectación del tráfico y /o deterioro de la red vial	<b>-16</b>	<b>Negativa menor</b>
EI-5	Aumento en la demanda de fluido eléctrico	<b>-20</b>	<b>Negativo menor</b>
TP-1	Modificación de la forma de relieve actual por afectación de cotas.	<b>-7.5</b>	<b>Negativa no significativo</b>
GL-1	Alteración del material geológico por labores de PROYECTO	<b>-1.57</b>	<b>Irrelevante</b>
AR-1	Perdida de Recursos arqueológicos	<b>0</b>	<b>No HAY</b>
Comunidad	Posibilidad de afectación a la comunidad	<b>-18</b>	<b>Negativo menor</b>
SOH-1	Posible afectación a la salud y seguridad de los trabajadores y visitantes.	<b>-6.4</b>	<b>Negativo no significativo</b>

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla 8.12 Jerarquización de Impactos (Operación)			
Código	Impacto potencial	Jerarquización	
		CAI	Valoración
AI-2	<b>Aumento niveles de emisión constantes de gases contaminantes generados por actividades asociadas al proyecto</b>	-6	<b>Negativa no significativa</b>
RHs-1-	Descarga a PTAR	12	<b>Importancia Positiva menor</b>
RU-1	Aumento de emisiones sonoras en el área con probable afectación a empleados y visitantes	-4	<b>Importancia negativa irrelevante</b>
SE-1	Empleomanía	6	<b>Importancia Positiva No significativa</b>
Se-2	Mejora en la calidad de la vida de usuarios y empleados	32	<b>Importancia Positiva Moderada</b>
EI-1	Ei1-Afectación del Sistema de suministro de agua potable	-5.4	<b>Importancia negativa No Significativa</b>
EI-2	Ei2-Incremento en la generación de aguas servidas y/o excretas	-8	<b>Negativa no significativa</b>
EI-3	Ei3-Afectación del Sistemas de recolección de desechos sólidos	-4.68	<b>Importancia negativa irrelevante.</b>
EI-4	Ei4-Afectación del tráfico y /o deterioro de la red vial	-7.2	<b>Negativa no significativa</b>
EI-5	Ei5-Aumento en la demanda de fluido eléctrico	-10.8	<b>Negativa menor</b>

Considerando la totalidad de los impactos que se han previstos y una vez procesado la metodología de evaluación, surge una lista que, de acuerdo a la aplicación de la escala conceptual, es posible clasificarlos de acuerdo a su importancia/significancia en Muy Alta, Alta, Moderada, Menor y No Significativa. Determinamos estos del valor relativo surgido de dos parámetros, uno cualitativo y otro cuantitativo, que su producto genera lo que conocemos como Calificación Ambiental del Impacto (CAI) que es la expresión numérica determinada para cada impacto ambiental, resultante de la interacción o acción conjugada de la magnitud del impacto y el valor ambiental del elemento (VAE) impactado.

Así hemos, del cuadro anterior, identificado los siguientes impactos ambientales en las fases evaluadas (hacemos la salvedad que las ETAPAS DE PLANIFICACION Y ABANDONO, no han sido sujeto de evaluación exhaustiva de esta consultoría, al creer que en primera instancia, para la fase de Planificación POR SU CARÁCTER intermitente y de poca intervención en campo no altera significativamente el entorno estudiado, más allá del uso de drones y equipo de medición, que han sido extemporáneos al levantamiento ambiental en campo ; y por otro lado, La ETAPA DE ABANDONO es una probabilidad muy remota de ocurrencia, al ser el sujeto de evaluación una obra, usualmente ocupan una vida útil, más allá de 50 años, los que imposibilita evaluar las características del entorno para ese entonces).

Durante la etapa de construcción, se tendrán tres (3) Impactos ambientales de **carácter Positiva** con significancia moderada y menor asociados al empleo, calidad de vida y la economía (macro y micro); mientras los Impactos ambientales de **carácter negativo** son trece (13) con Importancia Negativa de significancia Moderada Menor, menor, y No Significativa y los mismos afectan sobre suelo, equipamientos e infraestructuras básicas y componentes ambientales del Medio Ambiente Humano y Medio Ambiente Físico, pero con poca significancia dado el grado de alteración de la zona a desarrollar y el uso actual.

El impacto negativo de mayor significancia se dará en aspectos relativos a generación de polvos, ruido y uso energético, que de una forma u otra podría afectar a la comunidad más cercana al proyecto. **Sin embargo, todo esto será o ha sido sentido en la época seca. Las encuestas de los vecinos dan pie a que no es muy relevantes para ellos, pues entienden el proceso y la necesidad, más quieren que este proyecto termine lo más rápido posible.**

Durante la etapa de operación también se tendrán tres (3) Impactos ambientales de Importancia Positiva con significancia moderada y menor asociados al empleo, calidad de vida (en especial de los empleados y los usuarios del servicio nosocomial) y manejo de sus desechos sanitarios. De todas formas, dada la naturaleza del proyecto, que tendrá un uso intenso de sus estacionamientos y por ende interacciones de toda naturaleza, generará impactos operativos que deben ser atendidos de igual manera. Así se generan impactos con afectaciones puntuales y significancia variable en el entorno de funcionamiento y operación del nuevo edificio de estacionamientos, afectando componentes ambientales del Medio Ambiente Humano y físico; los Impactos ambientales de carácter negativo se reducen a diez (10) aun con significancias ambientales de Importancia Negativa No Significativa, menores o irrelevantes dado su rango de afectación y percepción. y los mismos afectan, equipamientos e infraestructuras básicas y aspectos físicos.

## ANÁLISIS

Un proyecto del Estado Panameño que ha sido afectada en toda su concepción y desarrollo por situaciones de índole administrativas y económicas, arranca después de 10 años de haberse iniciado, con el Objetivo único en mente de terminar la obra para ofrecerle a los usuarios y colaboradores de **La Policlínica de la Caja del Seguro Social Dr. Joaquín José Vallarino** una alternativa más cómoda y amigable



con el ambiente. La comunidad ya había sido impactada y al ver iniciar el proyecto, se esperaban la situación y han sabido sobrellevarlo. La empresa constructora ha trabajado rápido en terminar la obra.

#### **8.5. Justificación de la categoría del Estudio de Impacto Ambiental propuesta, en función al análisis de los puntos 8.1 a 8.4.**

En el proceso de investigación y análisis de las interacciones que se darán para el proceso de desarrollo del proyecto, se establece que el proyecto es categorizado como I, dado el estado actual (al momento de los análisis y nivel de esfuerzo en todos los campos).

Es una zona totalmente alterada y que debido al aprovechamiento, el deterioro hallado en sitio es fuerte. No existía al momento de evaluar el sitio nichos bien establecidos y la zona estaba totalmente alterada. Es una zona urbana en desarrollo. Ya existe un estudio anterior aprobado con la misma categoría,

Si se profundiza en los procesos de identificación, evaluación y valorización de los impactos que se han detectado para el proceso de desarrollo y ocupación de la zona de proyecto, tomando como relación aspectos tales como: lo existente vs la proyección de lo que podría ser el área una vez desarrollada (ocupación); un área con proyecto y sin proyecto; la opción del promotor de hacer la inversión vs no realizarla y la realidad de la ocupación de las tierras en las zonas y sobre todo los procesos constructivos que se ciernen sobre lotes sin uso actual. Todos estos parámetros de una forma u otra vista en los puntos anteriores dejan claro la categorización del proyecto.

**8.6. Identificar y valorizar los posibles riesgos ambientales de la actividad, obra o proyecto, en cada una de sus fases.**

Riesgo ambiental es la Capacidad de una acción de cualquier naturaleza que, por su ubicación, características y efectos, genera la posibilidad de causar daño al entorno o a los ecosistemas, como lo describe y establece el Título Preliminar Capítulo I Disposiciones generales, Artículo 2. Para los efectos del presente Decreto Ejecutivo, regirán los siguientes términos y definiciones: numeral 42.

Como parte del proceso de identificación de posibles riesgos ambientales, se encuentra en efecto conocer el sitio de proyecto y sus áreas de influencia ambiental y social.

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

<b>Tabla No 8.13. Es un análisis integral de las acciones de proyecto y se determina en ella los tipos de riesgos para la fase de const.</b>				
<b>ACTIVIDAD</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>Riesgo Probable PREVISTO</b>	<b>Probabilidad de ocurrencia</b>	<b>De que depende la materialización del riesgo</b>
Instalación equipos de seguridad en costado de proyecto.	Consiste en colocar mallas de seguridad extendidas sobre las casas de los vecinos .	Riesgos de desprendimiento	baja	La supervisión es crucial en estos aspectos.
		Riesgo de micro derrumbes	baja	Algún estímulo exógeno como vientos huracanados, temblores. La supervisión y fuertes amarres son imprescindible.
Construcción de losas y pisos faltantes	Levantamiento de las estructuras a terminar.	Riesgos de golpe por objetos caídos	Probable	Mala directrices y supervisión del trabajo
		Riesgo de choque eléctrico	baja	Calidad de los cables y extensiones eléctricas, deterioro o condición de los equipos y herramientas

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No 8.13. Es un análisis integral de las acciones de proyecto y se determina en ella los tipos de riesgos para la fase de const.				
ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	Riesgo Probable PREVISTO	Probabilidad de ocurrencia	De que depende la materialización del riesgo
				eléctricas utilizadas,
		Riesgo de heridas, cortes y mas	probable	De la concentración de los trabajadores en sus labores y de la señalización clara y precisa de manejo y comportamiento en áreas de trabajo.
Preparación de terreno para conformación de rodadura interna y acceso a vías principal.	En esta actividad se desarrollarán labores de corte de suelo para conformar las vías de acceso internas de proyecto.	Riesgo de contaminación por sedimentos	Muy probable	La falta de colocación de barreras y cobertores en los sitios de imprimación de calles.
Preparación de cunetas y alcantarillados.	Paralelamente se hacen las labores de colocación de tuberías, canales de desagüe alcantarillados, en área de rodadura.	Contaminación a lotes vecinos y calles	probable	que no se tomen las medidas precautorias de

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No 8.13. Es un análisis integral de las acciones de proyecto y se determina en ella los tipos de riesgos para la fase de const.				
ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	Riesgo Probable PREVISTO	Probabilidad de ocurrencia	De que depende la materialización del riesgo
				control de erosión.
		Riesgo por accidente de caída	probable	Uso de equipo adecuado
Emparrillados y encofrados	Labores necesarias para los vaciados del sistema de vías de acceso, losas y columnas	Ciadas, cortes	probable	Uso de EPP a todo momento y líneas de seguridad
Suministro de Agua	Se utiliza agua del sistema	Escases de agua	Poco probable	El uso sin medida
Tratamiento de aguas residuales	La comunidad trabajadora necesita realizar sus funciones fisiológicas	Generación de olores desagradables	Poco Probable	El mantenimiento programado de las letrinas y el orinar e cualquier sitio.
Engramado y revegetación	Consiste en la colocación de grama en los sectores de áreas verdes lateral a las aceras y calles del proyecto, en áreas frontales de las residencias si así lo indican los planos aprobados	Positivamente mejora la calidad paisajística del sitio		
Manejo de Desechos	Para mantener el área de construcción lo más limpia posible se determinará dentro de la obra un sector para juntar los desechos sólidos y luego	Contaminación de suelos	probable	Fata de tinacos para reciclaje y cumplimiento de

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No 8.13. Es un análisis integral de las acciones de proyecto y se determina en ella los tipos de riesgos para la fase de const.				
ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	Riesgo Probable PREVISTO	Probabilidad de ocurrencia	De que depende la materialización del riesgo
	trasladarlos al sitio final de descarga. Para basuras producidas por los obreros se destinarán botes ubicados en diversos sitios de la construcción los cuales deben ser limpiados diariamente. La recolección puede realizarse con camiones pequeños designados por los contratistas o el promotor y trasladados sitios aprobados. Para la recolección de los desechos líquidos generados por el personal que laborará en la obra se ubicarán letrinas portátiles en varios sitios de la obra. Su limpieza y desinfección la realizará la compañía que alquila este tipo de depósitos varias veces a la semana para evitar los olores desagradables. Los desechos bajo ninguna circunstancia se evacuarán en las zanjas, alcantarillado o PTAR del sitio.			depósito de desechos.
Limpieza final.	Tal actividad consiste en recoger todos los escombros, levantar el depósito de materiales y limpiar todos los	Contaminación por desechos	Poco probable	Se debe tener los tinacos de reciclaje y contra



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No 8.13. Es un análisis integral de las acciones de proyecto y se determina en ella los tipos de riesgos para la fase de const.				
ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	Riesgo Probable PREVISTO	Probabilidad de ocurrencia	De que depende la materialización del riesgo
	<p>alrededores de la construcción. y se removerá cualquier indicio de contaminación por el manejo de productos oleosos procedentes del equipo y la maquinaria.</p> <p>Solicitar y obtener el permiso de ocupación-, Consiste en dirigir la correspondencia adecuada a cada institución para que realicen las inspecciones finales y otorguen los permisos para que se ocupe el edificio.</p>			o de recolección de desechos.

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

La tabla 8.14 establece una visión más efectiva de los impactos esperados en la fase de Ocupación (operación/funcionamiento)				
ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	Riesgo Probable	Probabilidad de Ocurrencia	De que depende la materialización del riesgo
Ocupación de edificio	Se trata del proceso de uso de la instalación	Saturación de demanda del servicio	Probable	Que no se tomen las precauciones en el manejo de los tiempos de atención y usos asignados.
Existencia de Infraestructuras de servicios básicos para agua	Consiste en la existencia de un pozo para suplir de la necesidad básica de agua a proyecto hasta que se den los cambios con el IDAAN.	Riesgo de falta de suministro	baja	La población es tomada en cuenta. E hace pozo para ellos y a futuro el IDAAN proveerá.
Cunetas y alcantarillados	Estas ocupan el área perimetral de proyecto	Inundaciones	baja	Los diseños son correctos. Las PJJV debe procurar limpieza diaria de las mismas.
Tratamiento de aguas residuales	Existencia del sistema de tratamiento de aguas residuales y el acceso, cerca y portón a la misma.	Contaminación hídrica	probable	El excelente funcionamiento de la SATAR
		Olores molestos	probable	Operación Mantenimientos idóneo y oportuno

# ***CAPÍTULO 9***

## **PLAN DE MANEJO AMBIENTAL**

## **9. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL**

Según se establece en el Decreto Ejecutivo vigente, el cual se reglamenta el Proceso de Evaluación de Impacto Ambiental, el Plan de Manejo Ambiental (PMA) Plan de Manejo Ambiental (PMA) es un documento que establece de manera detallada y en orden cronológico, las acciones que se requieren para prevenir, mitigar, controlar, corregir y compensar los posibles efectos o impactos ambientales negativos, o aquel que busca acentuar los impactos positivos causados en el desarrollo de un proyecto, obra o actividad. El plan incluye también los programas de seguimiento, vigilancia y control, y de contingencia.

### **Objetivo del PMA**

El propósito fundamental del PMA es organizar sistemáticamente la administración del conjunto de medidas destinadas a evitar, minimizar, mitigar, compensar y controlar los riesgos e impactos ambientales negativos de carácter adverso, sobre los medios físico, biológico y humano, ocasionados por las actividades correspondientes a las distintas fases secuenciales del proyecto, conocidas como fases de diseño, construcción, operación, y abandono.

Otro de sus propósitos es asegurar el cumplimiento de la legislación ambiental, en cada una de las medidas recomendadas por el EIA en cada una de las fases del proyecto.

**9.1. Descripción de las medidas específicas a implementar para evitar, reducir, corregir, compensar o controlar a cada impacto ambiental y socioeconómico aplicable a cada una de las fases de la actividad, obra o proyecto.**

En el ciclo de vida de todo proyecto de inversión se desarrollan una serie de actividades que demandan la ejecución de acciones que pueden producir impactos positivos y negativos en el inventario o componente de valores naturales, físicos, económicos, culturales.

El Promotor y Constructor deben contar con un Plan de Manejo Ambiental que garantice la ejecución del proyecto sin afectación a la gente y el ambiente, este plan es el conjunto de actividades realizadas para prevenir, corregir, mitigar o compensar los impactos ambientales negativos y potenciar los positivos, derivados en las diferentes etapas del proyecto.

En base a esta información, se hace una descripción de las medidas de mitigación a ejecutar, tendientes a evitar o minimizar los potenciales impactos identificados, un programa de seguimiento, vigilancia y control ambiental. (aunque no existan impactos significativos adversos, se toma en cuenta para este análisis y programa, todos los impactos posibles, ya que por insignificante que sean, si no se prevén o toman medidas, puede escalar cualquier impacto)

La ejecución de acciones preventivas o correctoras supondrá la oportunidad de las posibles soluciones técnicas, de forma previa para que los impactos no lleguen a producirse o bien de producirse sean dentro de límites admisibles. Para la adopción de las medidas se tuvo muy presente los criterios de carácter económico los cuales condicionan en gran medida la decisión final y los legales que darán pautas de obligación cumpliendo en el desarrollo del trabajo. Ver tabla No 9.1.

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No. 9.1. Medidas de Mitigación específicas	
FASE DE CONSTRUCCIÓN	
Factor/Impacto	Medidas
<b>Aire</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Emisiones a la atmósfera generado por la maquinaria en uso.</li> <li>• Partículas en suspensión y el polvo disperso en especial época seca.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ La comunidad vecina y usuarios de la JJV, deberán ser informadas mediante una circular informativa y puesta en mural informativo, sobre los trabajos en ejecución con sus horarios y fecha aproximada de culminación de la obra.</li> <li>❖ Cubrir los suelos sueltos para evitar levantamiento por el viento si se trabaja en época seca. Apagar aquellas maquinarias o equipos que no estén siendo utilizados.</li> <li>❖ Proporcionar al personal del equipo de protección auditivo requerido para aminorar la intensidad de ruido en caso de ser necesario.</li> <li>❖ Humedecer con frecuencia los alrededores del proyecto.</li> <li>❖ Elevar más la cerca existente con mallas protectoras.</li> </ul>
<b>Suelo</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lodos</li> <li>• Desechos</li> <li>• Escurrimiento de sedimentos hacia lote vecino o avenidas en temporada de lluvia</li> <li>• Derrame accidental de sustancias como diésel, gasolina, u otros compuestos en el suelo</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Se evitará la fuga de combustible para lo cual se prohíbe carga de la misma en sitio de trabajo. Al menos que se consiga un permiso para ello y se construya un área de almacenamiento y manejo.</li> <li>❖ De existir fuga por desperfecto en maquinaria, se debe sellar fuga y el suelo contaminado se recoge en tanques adecuados y serán llevados a sitios de descontaminación aprobados por Mi Ambiente y MINSA.</li> <li>❖ No contaminar con resto de bebidas ni comidas, para tales efectos se deberá recolectar todo desechos generados.</li> <li>❖ Alquilar letrinas movibles 1 por cada 10 trabajadores., con limpieza semanal.</li> <li>❖ Procurar realizar trabajos de control de erosión y escorrentía hacia la calle y hacia lotes vecinos.</li> <li>❖ Si el proyecto genera mucho lodo, que puede ocasionar lodos en la vía, se construirá un sistema de lavado de llantas, debe tener un equipo encargado de esos menesteres (para lavado y manejo de aguas y lodos generados)</li> </ul>



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No. 9.1. Medidas de Mitigación específicas	
FASE DE CONSTRUCCIÓN	
Factor/Impacto	Medidas
	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Debe existir cuadrilla para control de lodos en avenida</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Se depositarán los residuos en bolsas plásticas o tambores de 55 gal y deberán ser colectadas todos los días después de terminadas las labores diarias.</li> </ul>
<b>Ruido</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Generado durante los trabajos de construcción</li> <li>• Movimiento vehicular</li> <li>• Molestias a los vecinos y transeúntes</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Observancia de los niveles de ruido permitidos por norma para sitios abiertos.</li> <li>❖ Mantener el horario de trabajo diurno, y de requerirse un horario especial se solicitará el permiso a Ing. Municipal.</li> <li>❖ Prohibir el uso de bocinas, entre los proveedores y subcontratistas en horario laboral en este sitio.</li> <li>❖ Procurar hacer los vaciados de hormigón en horarios matutinos.</li> </ul>
<b><u>Social</u></b> Afectación a terceros Conflictos con vecinos Accidentes	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Minimizar molestias a vecinos, reduciendo interacción con los mismos.</li> <li>❖ Cumplir con normas de señalización y control de tráfico para evitar accidentes. Lo que implica delimitar la zona de trabajo.</li> <li>❖ Se colocará cinta amarilla a lo largo y se deben poner protección en las entradas de proyecto.</li> <li>❖ Toda queja de los vecinos será atendida.</li> </ul>
<b><u>Salud</u></b> Exposición de los trabajadores al ruido, calor.	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Todo el personal debe tener equipo de protección.</li> <li>❖ Debe existir en todo momento agua fresca para los trabajadores.</li> <li>❖ Debe existir un botiquín en sitio en todo momento.</li> </ul>

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No. 9.1. Medidas de Mitigación específicas	
FASE DE CONSTRUCCIÓN	
Factor/Impacto	Medidas
<b>Socioeconómicos</b>  <b>Sociales y/o molestias publicas</b> Emisiones gaseosas y/o sólidos Ruido Molestias de circulación y en general Oportunidad de nuevas plazas de trabajo a residentes	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Exigir a Contratistas que las actividades de planificación y construcción se realicen de acuerdo con las normas legales y técnicas vigentes del MINSA; MTRAB y CSS.</li> <li>❖ Proporcionar y exigir el uso obligatorio de los equipos de seguridad (botas, casco, guantes, lentes, chalecos reflexivos, protección auditiva, etc.) y cualquier otro que por lo especial de los trabajados sea requerido.</li> <li>❖ Colocar letreros alrededor del proyecto, donde se indiquen los números de emergencia, y el personal a contactar en caso de emergencia.</li> <li>❖ Ubicar dentro y fuera del proyecto letreros alusivos de información, advertencia, de precaución y aproximación.</li> <li>❖ Cumplir con el Decreto Ejecutivo No. 2 del 15 de febrero de 2008. “Por el cual se reglamenta la Seguridad, Salud e Higiene en la Industria de la Construcción”.</li> <li>❖ Contratar personal del área si hay plazas</li> </ul>
<b>Económicos</b> Provisionales X Ejecución del Proyecto	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Pagar los impuestos correspondientes</li> </ul>

La fase de operación solo requerirá que se den las labores de monitoreo de la las cunetas para garantizar el cumplimiento de la norma aplicable. Por otros aspectos de manejo de desechos, bulla, trafico, etc. Son impactos inherentes al establecimiento de un nuevo núcleo de convergencia vehicular, que conlleva una logística propia y manejo interno del tráfico y uso adecuado de las instalaciones. Para tales efectos ES OBLIGATORIO COLOCACION DE LETREROS ALUSIVOS A CONTROL DE RUIDO, MANEJO PRUDENTE, VELOCIDAD LÍMITE Y HORARIOS DE USO. Ver tabla No 9.2.

#### **9.1.1. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN**

Se presenta una secuencia de tablas de ejecución para las medidas ambientales de manera general y puntual

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No 9.2. Cronograma de ejecución		
FASE DE CONSTRUCCIÓN		Tiempo de Ejecución
Factor/Impacto	Medidas	
<b>Aire</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Emisiones a la atmósfera generado por la maquinaria en uso.</li> </ul> Partículas en suspensión y el polvo disperso en especial época seca..	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ La comunidad vecina y usuarios de la JJV, deberán ser informadas mediante una circular informativa y puesta en mural informativo, sobre los trabajos en ejecución con sus horarios y fecha aproximada de culminación de la obra.</li> <li>❖ Cubrir los suelos sueltos para evitar levantamiento por el viento si se trabaja en época seca. Apagar aquellas maquinarias o equipos que no estén siendo utilizados.</li> <li>❖ Proporcionar al personal del equipo de protección auditivo requerido para aminorar la intensidad de ruido en caso de ser necesario.</li> <li>❖ Humedecer con frecuencia los alrededores del proyecto.</li> </ul> Elevar más la cerca existente con mallas protectoras.	Semana de recibir la Resolución de Impacto Y EN ESTE CASO, INMEDIATAMENTE.  Todos los días  Al momento de contrato  Diariamente por requerimiento  Lo MÁS PRONTO POSIBLE
<b>Suelo</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Se evitará la fuga de combustible para lo cual se</li> </ul>	A todo momento y durante los despachos.

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No 9.2. Cronograma de ejecución		
FASE DE CONSTRUCCIÓN		Tiempo de Ejecución
Factor/Impacto	Medidas	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lodos</li> <li>• Desechos</li> <li>• Esguerrimiento de sedimentos hacia lote vecino o avenidas en temporada de lluvia</li> <li>• Derrame accidental de sustancias como diésel, gasolina, u otros compuestos en el suelo</li> </ul>	<p>prohíbe carga de la misma en sitio de trabajo. Al menos que se consiga un permiso para ello y se construya un área de almacenamiento y manejo.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ De existir fuga por desperfecto en maquinaria, se debe sellar fuga y el suelo contaminado se recoge en tanques adecuados y serán llevados a sitios de descontaminación aprobados por Mi Ambiente y MINSA.</li> <li>❖ No contaminar con resto de bebidas ni comidas, para tales efectos se deberá recolectar todo desechos generados.</li> <li>❖ Alquilar letrinas movibles 1 por cada 10 trabajadores., con limpieza semanal.</li> <li>❖ Procurar realizar trabajos de control de erosión y escorrentía hacia la calle y hacia lotes vecinos.</li> <li>❖ Si el proyecto genera mucho lodo, que puede ocasionar lodos en la vía, se construirá un</li> </ul>	<p>Diariamente</p> <p>Diariamente</p> <p>Una semana antes de iniciar construcción</p> <p>Planificarlo previo aL inicio de obra y monitorear diariamente</p> <p>En la semana 1 de proyecto</p> <p>Desde inicio de proyecto</p>

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No 9.2. Cronograma de ejecución		
FASE DE CONSTRUCCIÓN		Tiempo de Ejecución
Factor/Impacto	Medidas	
	<p>sistema de lavado de llantas, debe tener un equipo encargado de esos menesteres (para lavado y manejo de aguas y lodos generados)</p> <p>❖ Debe existir cuadrilla para control de lodos en avenida</p>	
	<p>❖ Se depositarán los residuos en bolsas plásticas o tambores de 55 gal y deberán ser colectadas todos los días después de terminadas las labores diarias.</p>	Antes de iniciar proyecto o fase de construcción debe existir equipo de manejo ambiental
<p><b>Ruido</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Generado durante los trabajos de construcción</li> <li>• Movimiento vehicular</li> <li>• Molestias a los vecinos y transeúntes</li> </ul>	<p>❖ Observancia de los niveles de ruido permitidos por norma para sitios abiertos.</p> <p>❖ Mantener el horario de trabajo diurno, y de requerirse un horario especial se solicitará el permiso a Ing. Municipal.</p> <p>❖ Prohibir el uso de bocinas, entre los proveedores y subcontratistas en horario laboral en este sitio.</p>	<p>Verificación diaria, monitoreo trimestral</p> <p>Antes de iniciar y establecer en contratos.</p> <p>Siempre</p>



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No 9.2. Cronograma de ejecución		
FASE DE CONSTRUCCIÓN		Tiempo de Ejecución
Factor/Impacto	Medidas	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Procurar hacer los vaciados de hormigón en horarios matutinos.</li> </ul>	
<b><u>Social</u></b> Afectación a terceros Conflictos con vecinos Accidentes	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Minimizar molestias a vecinos, reduciendo interacción con los mismos.</li> <li>❖ Cumplir con normas de señalización y control de tráfico para evitar accidentes. Lo que implica delimitar la zona de trabajo.</li> <li>❖ Se colocará cinta amarilla a lo largo y se deben poner protección en las entradas de proyecto.</li> <li>❖ Toda queja de los vecinos será atendida.</li> </ul>	Diario  Antes de iniciar proyecto  Antes de iniciar proyecto  Inmediatamente durante obra
<b><u>Salud</u></b> Exposición de los trabajadores al ruido, calor.	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Todo el personal debe tener equipo de protección.</li> <li>❖ Debe existir en todo momento agua fresca para los trabajadores.</li> <li>❖ Debe existir un botiquín en sitio en todo momento.</li> </ul>	Al momento de contrato  Diariamente  Antes de iniciar labores en sitio señalado

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No 9.2. Cronograma de ejecución		
FASE DE CONSTRUCCIÓN		Tiempo de Ejecución
Factor/Impacto	Medidas	
<b>Socioeconómicos</b>  <b>Sociales y/o molestias publicas</b> Emisiones gaseosas y/o sólidos Ruido Molestias de circulación y en general Oportunidad de nuevas plazas de trabajo a residentes	❖ Exigir a Contratistas que las actividades de planificación y construcción se realicen de acuerdo con las normas legales y técnicas vigentes del MINSA; MTRAB y CSS.	A momento de contrato
	❖ Proporcionar y exigir el uso obligatorio de los equipos de seguridad (botas, casco, guantes, lentes, chalecos reflexivos, protección auditiva, etc.) y cualquier otro que por lo especial de los trabajados sea requerido.	Diariamente
	❖ Colocar letreros alrededor del proyecto, donde se indiquen los números de emergencia, y el personal a contactar en caso de emergencia.	Antes de iniciar proyecto
	❖ Ubicar dentro y fuera del proyecto letreros alusivos de información, advertencia, de precaución y aproximación..	Antes de iniciar cualquier labor
	❖ Cumplir con el Decreto Ejecutivo No. 2 del 15 de febrero de 2008. “Por el cual se	Diario
		Antes de iniciar proyecto

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No 9.2. Cronograma de ejecución		
FASE DE CONSTRUCCIÓN		Tiempo de Ejecución
Factor/Impacto	Medidas	
	reglamenta la Seguridad, Salud e Higiene en la Industria de la Construcción”. ❖ Contratar personal del área si hay plazas	
<b>Económicos</b> Provisionales X Ejecución del Proyecto	❖ Pagar los impuestos correspondientes	Mensualmente

### 9.1.2. Programa de Monitoreo Ambiental

El programa de monitoreo para este proyecto se centra en dar cumplimiento a los tiempos establecidos en el cronograma de ejecución de las medidas de cumplimiento que para efectos de este proyecto son de cumplimiento desde que se inicia la obra hasta que terminen.

Por otro lado, es menester de las autoridades y con toda su disposición realizar visitas cuando así lo necesiten.

Para los efectos de este proyecto entonces se establece una frecuencia de monitoreos de cumplimiento trimestral según lo descrito. **Ver Tabla 9.3**

**Tabla 9.3. Ente Responsable de la ejecución de las medidas, el seguimiento y la frecuencia o Monitoreo**

Tabla No. 9.3: Ente responsable de la ejecución de las medidas, seguimiento y frecuencia.				
Factor/Impacto	Medidas	Responsable		
		De la ejecución de la medida	Del monitoreo de la ejecución de la medida	Frecuencia
<b>Aire</b>  <ul style="list-style-type: none"> <li>Emisiones a la atmósfera generado por la maquinaria en uso.</li> <li>Partículas en suspensión y el</li> </ul>	❖ La comunidad vecina y usuarios de la JJV, deberán ser informadas mediante una circular informativa y puesta en mural informativo, sobre los trabajos en ejecución con sus	❖ Contratista/ Promotor son solemnes en el cumplimiento de todas las medidas ambientales.	❖ El proyecto deberá tener a una persona encargada, independiente, durante ese periodo en campo.	❖ Al inicio de Proyecto se deberán colocar los letreros correspondientes y entregar las notas a los residentes,

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No. 9.3: Ente responsable de la ejecución de las medidas, seguimiento y frecuencia.				
Factor/Impacto	Medidas	Responsable		
		De la ejecución de la medida	Del monitoreo de la ejecución de la medida	Frecuencia
polvo disperso en especial época seca..	<p>horarios y fecha aproximada de culminación de la obra..</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Cubrir los suelos sueltos para evitar levantamiento por el viento si se trabaja en época seca.</li> <li>❖ Apagar aquellas maquinarias o equipos que no estén siendo utilizados.</li> <li>❖ Proporcionar al personal del equipo de protección auditivo requerido para aminorar la intensidad de ruido en caso de ser necesario.</li> <li>❖ Humedecer con frecuencia los</li> </ul>		<p>❖ Entidades como, MINSA, MOP, MUNICIPIO, JUNTA COMUNAL Podrán visitar la obra según su conveniencia en el periodo de construcción.</p> <p>El personal encargado del monitoreo y cumplimiento ambiental entregará un informe final y durante el periodo de ejecución velará</p>	<p>Todas las labores constructivas se monitorearán diariamente y se entregará un informe a la semana de culminar la obra.</p> <p>Cada semestre se debe realizar un monitoreo</p>

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No. 9.3: Ente responsable de la ejecución de las medidas, seguimiento y frecuencia.				
Factor/Impacto	Medidas	Responsable		
		De la ejecución de la medida	Del monitoreo de la ejecución de la medida	Frecuencia
	alrededores del proyecto. Elevar más la cerca existente con mallas protectoras.		por la correcta aplicación de cada medida.	
<b>Suelo</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lodos</li> <li>• Desechos</li> <li>• Escurrimiento de sedimentos hacia lote vecino o avenidas en temporada de lluvia</li> <li>• Derrame accidental de sustancias como diésel, gasolina, u otros</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Se evitará la fuga de combustible para lo cual se prohíbe carga de la misma en sitio de trabajo. Al menos que se consiga un permiso para ello y se construya un área de almacenamiento y manejo.</li> <li>❖ De existir fuga por desperfecto en maquinaria, se debe sellar fuga y el suelo contaminado se recoge en tanques adecuados y serán llevados a sitios de</li> </ul>	❖ Promotor/Contratistas	❖ MINSA; MI Ambiente; Ing. Municipal, JC,	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Diaria</li> </ul>



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No. 9.3: Ente responsable de la ejecución de las medidas, seguimiento y frecuencia.				
Factor/Impacto	Medidas	Responsable		
		De la ejecución de la medida	Del monitoreo de la ejecución de la medida	Frecuencia
compuestos en el suelo	<p>descontaminación aprobados por Mi Ambiente y MINSA.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ No contaminar con resto de bebidas ni comidas, para tales efectos se deberá recolectar todo desechos generados.</li> <li>❖ Alquilar letrinas movibles 1 por cada 10 trabajadores., con limpieza semanal.</li> <li>❖ Procurar realizar trabajos de control de erosión y escorrentía hacia la calle y hacia lotes vecinos.</li> <li>❖ Si el proyecto genera mucho lodo, que puede ocasionar lodos en la vía, se construirá un sistema</li> </ul>			

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No. 9.3: Ente responsable de la ejecución de las medidas, seguimiento y frecuencia.				
Factor/Impacto	Medidas	Responsable		
		De la ejecución de la medida	Del monitoreo de la ejecución de la medida	Frecuencia
	de lavado de llantas, debe tener un equipo encargado de esos menesteres (para lavado y manejo de aguas y lodos generados) ❖ Debe existir cuadrilla para control de lodos en avenida			
	❖ Se depositarán los residuos en bolsas plásticas o tambores de 55 gal y deberán ser colectadas todos los días después de terminadas las labores diarias.	❖ Promotor/Contratistas	❖ MINSA; MiAmbiente; Ing. Municipal, JC.	• Diaria
<b>Ruido</b> • Generado durante los	❖ Observancia de los niveles de ruido permitidos por norma para sitios abiertos.	❖ Promotor/Contratistas	❖ MINSA; MI Ambiente; Ing. Municipal, JC.	• Diaria

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No. 9.3: Ente responsable de la ejecución de las medidas, seguimiento y frecuencia.				
Factor/Impacto	Medidas	Responsable		
		De la ejecución de la medida	Del monitoreo de la ejecución de la medida	Frecuencia
trabajos de construcción • Movimiento vehicular • Molestias a los vecinos y transeúntes	❖ Mantener el horario de trabajo diurno, y de requerirse un horario especial se solicitará el permiso a Ing. Municipal. ❖ Prohibir el uso de bocinas, entre los proveedores y subcontratistas en horario laboral en este sitio. ❖ Procurar hacer los vaciados de hormigón en horarios matutinos.			Cada semestre se debe realizar un monitoreo

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No. 9.3: Ente responsable de la ejecución de las medidas, seguimiento y frecuencia.				
Factor/Impacto	Medidas	Responsable		
		De la ejecución de la medida	Del monitoreo de la ejecución de la medida	Frecuencia
<b><u>Social</u></b> Afectación a terceros Conflictos con vecinos Accidentes	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Minimizar molestias a vecinos, reduciendo interacción con los mismos.</li> <li>❖ Cumplir con normas de señalización y control de tráfico para evitar accidentes. Lo que implica delimitar la zona de trabajo.</li> <li>❖ Se colocará cinta amarilla a lo largo y se deben poner protección en las entradas de proyecto.</li> <li>❖ Toda queja de los vecinos será atendida.</li> </ul>	Promotor/Contratistas	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ ATTT, MI Ambiente; Ing. Municipal, JC.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Diaria</li> </ul> <p>Con respecto a la comunicación con las familias esta actividad se realizará por lo menos 2 días antes de iniciar las labores, pero diariamente se monitorea que no haya accidentes de ninguna índole con los vecinos.</p>
<b><u>Salud</u></b> Exposición de los trabajadores al ruido, calor.	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Todo el personal debe tener equipo de protección.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ PROMOTOR/CONTRAISTA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ MINSA; MI Ambiente; Ing. Municipal,.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Diaria.</li> </ul>

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No. 9.3: Ente responsable de la ejecución de las medidas, seguimiento y frecuencia.				
Factor/Impacto	Medidas	Responsable		
		De la ejecución de la medida	Del monitoreo de la ejecución de la medida	Frecuencia
	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Debe existir en todo momento agua fresca para los trabajadores.</li> <li>❖ Debe existir un botiquín en sitio en todo momento.</li> </ul>			
<b>Socioeconómicos</b>  <b>Sociales</b> <b>molestias</b> <b>publicas</b> Emisiones gaseosas sólidos Ruido Molestias de circulación y en general	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Exigir a Contratistas que las actividades de planificación y construcción se realicen de acuerdo con las normas legales y técnicas vigentes del MINSA; MTRAB y CSS.</li> <li>❖ Proporcionar y exigir el uso obligatorio de los equipos de seguridad (botas, casco, guantes, lentes, chalecos</li> </ul>	❖ Promotor/Contratistas	❖ MINSA; MI Ambiente; Ing. Municipal, JC.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Diaria</li> </ul>

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No. 9.3: Ente responsable de la ejecución de las medidas, seguimiento y frecuencia.				
Factor/Impacto	Medidas	Responsable		
		De la ejecución de la medida	Del monitoreo de la ejecución de la medida	Frecuencia
Oportunidad de nuevas plazas de trabajo a residentes	<p>reflexivos, protección auditiva, etc.) y cualquier otro que por lo especial de los trabajados sea requerido.</p> <p>❖ Colocar letreros alrededor del proyecto, donde se indiquen los números de emergencia, y el personal a contactar en caso de emergencia.</p> <p>❖ Ubicar dentro y fuera del proyecto letreros alusivos de información, advertencia, de precaución y aproximación.</p> <p>❖ Cumplir con el Decreto Ejecutivo</p>			



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

Tabla No. 9.3: Ente responsable de la ejecución de las medidas, seguimiento y frecuencia.				
Factor/Impacto	Medidas	Responsable		
		De la ejecución de la medida	Del monitoreo de la ejecución de la medida	Frecuencia
	No. 2 del 15 de febrero de 2008. “Por el cual se reglamenta la Seguridad, Salud e Higiene en la Industria de la Construcción”. ❖ Contratar personal del área si hay plazas			
<b>Económicos</b> Provisionales X Ejecución del Proyecto	❖ Pagar los impuestos correspondientes	❖ Promotor/Contratistas	❖ MINSA; MI Ambiente; Ing. Municipal, JC.	• Mensuales. ❖

### **9.3.. Plan de Prevención de Riesgos Ambientales**

De acuerdo con lo expuesto el proyecto no representa un riesgo ambiental y las actividades en ella tampoco. No obstante, conforme se establece en el análisis de riesgos, donde se incluyen los probables riesgos en el desarrollo y ocupación del proyecto, su prevención se marca como de que depende la materialización del riesgo estableciendo que el prestarles atención a estos detalles prevendría algún siniestro. Cabe establecer solamente, que la promotora deberá asegurarse el cumplimiento de las normas de construcción y ambientales que rigen el proyecto y tienen sus protocolos establecidos. Hay situaciones exógenas a proyecto que podrían representar riesgos ambientales pero que son considerados Obra de Dios, por lo cual siempre el área debe estar limpia de escombros, cunetas limpias, estructuras bien construidas, personal siempre bajo supervisión.

### **9.6.. Plan de Contingencia**

Todas las contingencias de riesgos deben ser canalizadas en un documento especial para este proyecto ya que como edificio de uso específico y siendo parte del Estado y Caja de Seguro Social, aplican medidas aplicables a edificios estatales en la fase operativa. Por lo que deberá contar además con un manual de procedimientos en cuanto a asignaciones y usos del edificio de estacionamientos, que incluye en eso pasos a seguir en caso de siniestros y accidentes.

Por ahora debe existir un número genera para comando en obra y se debe tener antes de iniciar obra seguros de vida y accidentes para cada trabajador, con servicios de ambulancia, esto para efecto de trabajos diarios durante la construcción,

Un letrero grande con los números de emergencia debe estar en sitio. Y debe llevar los números de BCBP, 311, Policía y SINAPROC.

En primera instancia se debe contar con un equipo de seguridad en el proyecto que a todo momento se encargará de tomar acción en caso de un siniestro.

### **9.7. Plan de Cierre**

Teniendo claro el uso establecido para el proyecto (Estacionamientos), se tomará en cuenta para cuando se de la etapa final de cierre y abandono del edificio como marco general algunas situaciones

- Primero saber por qué se da el abandono (mandato oficial o compra del edificio)
- ¿Se puede reutilizar el edificio?
- En cualquiera de los casos tomar en cuenta

#### **Entorno ambiental del edificio a momento del cierre**

**Fichas técnicas del edificio en todas sus partes mecánicas, estructurales, sanitarias, etc.**

**Participar a la comunidad de las actividades de cierre y abandono**

**Realizar diagnóstico de contaminantes de hidrocarburos y otros.**

- Si requiere demolición, adquirir todos los permisos pertinentes antes de.
- Análisis de cuáles fueron las causas para solicitar abandono.
- En todo momento se debe colocar letreo de advertencia de cierre y abandono y cercar con cintas de seguridad y tener guardias para evitar invasión de instalaciones.
- Anunciar al ministerio de ambiente uno dos meses antes del cierre.

### **9.9.. Costo de la Gestión Ambiental**

El Promotor a través de los sub-contratistas mediante cláusulas de contratos velará por la ejecución en campo de las medidas de mitigación en el proyecto, durante el periodo de ejecución, para tales efectos, contratará a especialistas en cada una de las medidas de mitigación, con el fin de cumplir las mismas y que el impacto al medio sea mínimo o no exista. Ver cuadro No 9.5.

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA

DR. JJ VALLARINO”

<b>CUADRO NO 9.1. COSTOS DE LA GESTIÓN AMBIENTAL Etapa de construcción (+/- 365 días hábiles)</b>	<b>Costo en B/</b>
<b>Medidas de mitigación específicas</b>	
1. Equipos de protección laboral y personal de los trabajadores y pago de cuotas sociales y seguros contra accidentes	7,500.00
2. Aspectos Ambientales administrativos	15,000.00
3. Agregados pétreos cubiertos, barreras protectoras para evitar el acceso de personas no autorizadas, recogida de derrames de materiales y limpieza de lodazales	3,500.00
4. Mantenimiento periódico al equipo liviano, y transporte	12,500.00
5. Recolección disposición final de los desechos sólidos y líquidos	3,000.00
6. Vigilancia activa de los trabajos de trasiego de materiales de construcción, movimiento de equipos, levantamiento de andamios, etc. (un encargado de Monitoreo)	10,800.00
<b>Sub Total.</b>	<b>52,300.00</b>
<b>Etapa de operaciones que corresponderá a la Administración</b>	
7. Contratación de servicios de recolección de desechos sólidos.	B/200.00/mensuales
8. Informes ambientales	B/ 4500.00
9. Limpieza de predios	B/ 450.00/mensual
<b>TOTAL DE INVERSIÓN</b>	<b>B/ 64,600.00</b>

# CAPÍTULO 11

## 11.LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

- 11.1. **Lista** de nombres, firmas y registro **de los Consultores** debidamente notariadas, identificando el componente que elaboro como especialista
- 11.2. Lista **de** nombres y firmas de **los profesionales de apoyo** debidamente notariadas, identificando el componente que elaboro como especialista.

**EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”**

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA  
REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE  
ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

11.1 Lista de nombres, número de cédula, firmas originales y registro de los Consultores debidamente notariadas, identificando el componente que elaboró como especialista.

CONSULTOR LIDER	CONSULTOR ASOCIADO
<p>Nombre: Teófilo Jurado; Magister en salud pública. Registro: IAR-053-99 Cédula: 4-72-817 Teléfono: 507-6656-9443 Correo: tjurado_1@hotmail.com</p> <p><i>Teófilo Jurado G.</i></p>	<p>Nombre: Abad Aizprúa; Biólogo. Registro: IRC-041-2007 Cédula: 9-216-816 Teléfono: 507-6316-4048 Correo: aizprua7080@hotmail.com</p> <p><i>Abad Aizprúa</i> 9-216-816</p>
<p>REPÚBLICA DE PANAMÁ TRIBUNAL ELECTORAL</p> <p><b>Teófilo Jurado Guerra</b></p> <p>NOMBRE USUAL: FECHA DE NACIMIENTO: 28-ABR-1964 LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, DAVO SEXO: M TIPO DE SANGRE: A+ 4-72-817 EXPEDIDA: 28-MAY-2021 EXPIRA: 28-MAY-2026</p> <p><i>Teófilo Jurado G.</i></p>	<p>REPÚBLICA DE PANAMÁ TRIBUNAL ELECTORAL</p> <p><b>Abad Alexander Aizprua Chavez</b></p> <p>NOMBRE USUAL: FECHA DE NACIMIENTO: 19-NOV-1979 LUGAR DE NACIMIENTO: VERAQUAS, SANTIAGO SEXO: M TIPO DE SANGRE: A+ 9-216-816 EXPEDIDA: 17-AGO-2021 EXPIRA: 17-AGO-2026</p> <p><i>Abad Alexander Aizprua Chavez</i></p>
<p><b>COMPONENTE:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ RESUMEN EJECUTIVO</li> <li>➤ INTRODUCCIÓN</li> <li>➤ DESCRIPCION DEL PROYECTO</li> <li>➤ SOCIOECONÓMICO</li> <li>➤ PMA</li> </ul>	<p><b>COMPONENTE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO/BIOLÓGICO</li> <li>➤ IDENTIFICACION DE IMPACTOS</li> <li>➤ PMA</li> </ul>

La suscrita, **Norma Marlenis Velasco C.**, Notaria Pública Tercera del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

**CERTIFICO:**

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Panamá

Testigo

Testigo

**Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Tercera





EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

---

EIA Categoría I: ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

---

11.2

Profesionales de Apoyo

Tec. Lorenzo Cristi

- Apoyo en Resumen Ejecutivo y edición de documento
- Apoyo en PMA
- Apoyo en Aspectos socioeconómicos
- Apoyo en descripción del Ambiente Físico
- 1-43-405



La suscrita, Norma Marlenis Velasco C., Notaria Pública Tercera del Circuito  
de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

**CERTIFICO:**

Que la (s) firma(s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por  
los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Panamá \_\_\_\_\_

Testigo

Testigo

Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.  
Notaria Pública Tercera



Promotor: CAJA DE SEGURO SOCIAL "CSS"

Página 177

# CAPÍTULO 12

## 12.COCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

### 12.1. Conclusiones:

La construcción del edificio de estacionamientos a realizarse en el corregimiento de Juan Diaz, en el distrito de Panamá, provincia de Panamá; generará impactos ambientales de baja trascendencia, pero que pueden ser mitigados con medidas sencillas y de fácil aplicación. También se generarán impactos positivos que se deben maximizar sus beneficios para sus futuros usuarios. Los impactos (+) 0 (-), son similares a los que se han generado en proyectos urbanos similares y que actualmente se generan en otros proyectos que se ejecutan en el área, como frente a la policlínica, donde se eliminó una gran cantidad de flora, siendo una diferencia notoria; estudio categorizado como C-I.. La diferencia, en gran medida, se debe al tamaño del presente proyecto, que trata de la construcción de un proyecto vertical de bajo impacto, con una inversión de poco más de Nueve **Millones**.

El proyecto contribuirá positivamente a la satisfacción de los funcionarios y usuarios del sistema de salud, de gozar de unos estacionamientos techados impulsado por el Gobierno.

- ❑ El proyecto contribuye a dinamizar la industria de la construcción del País y con ello la economía nacional.
- ❑ El área será afectada temporalmente de manera negativa, pero a menor escala desde cuando inició en 2013. Se están indicando medidas de prevención, mitigación y/o corrección en el EIA que el Promotor deberán ejecutar con la asesoría del consultor ambiental.

## **12.2. Recomendaciones.**

- Que la Empresa Promotora y/o la Empresa Contratista Constructora y Sub-Contratistas cumplan con las medidas aquí indicadas.
- Mantener en un lugar visible los números de teléfono del Cuerpo de Bomberos, la Policía Nacional y el Sistema Nacional de Protección Civil en caso de incidentes.
- Garantizar los recursos económicos para la implementación de las medidas de mitigación, compensación y corrección.
- Recomendar al Ministerio del Ambiente u otra institución, con competencia en todo o en parte, que den seguimiento periódico a la aplicación de las medidas de mitigación y/o compensaciones recomendadas para los impactos ambientales identificados en la presente investigación, en especial lo referente a la inquietud de la comunidad y la seguridad vial a la entrada del proyecto.
- Como comentaron algunos residentes, para la fase de operación sería bueno poner un pasillo techado desde los estacionamientos hasta la Policlínica para los usuarios, a modo de disminuir los efectos del sol o la lluvia en el andar hacia la Policlínica.

# CAPÍTULO 13

### 13. BIBLIOGRAFIA.

- CAURA-AGRICONSULT, 2003. Plan Indicativo General de Ordenamiento Territorial Ambiental, Panamá.
- Contraloría General de la República de Panamá, 2010. Censos de Población y Viviendas, Panamá. 2000, 2010.
- Azqueta Oyarzun, Diego. Valoración Económica de la Calidad Ambiental.1999.
- Esquivel E., Jaén y Villarreal, A. 1997. Glosario Agroforestal. Panamá.146 p.
- Ridgeley, Robert S. y Gwy Jr., John A. 1993, Aves de panamá incluyendo Costa Rica, Nicaragua, y Honduras. Pag.614.
- ATLAS AMBIENTAL DE PANAMA. 2010.
- Chow, V. T., 1994. Hidráulica de Canales Abiertos. McGraw-Hill Interamericana, S.A.
- Manual de Aprobación de Planos. Ministerio de Obras Públicas, 2002.
- [https://dpu.mupa.gob.pa/wp-content/uploads/2017/06/Anexo-7\\_Contaminacion-atmosferica.pdf](https://dpu.mupa.gob.pa/wp-content/uploads/2017/06/Anexo-7_Contaminacion-atmosferica.pdf)
- [https://www.elmetrodepanama.com/wp-content/uploads/2017/02/Validacion-Informacion-General\\_1.pdf](https://www.elmetrodepanama.com/wp-content/uploads/2017/02/Validacion-Informacion-General_1.pdf)



# CAPÍTULO 14

# ANEXOS

#### **14.. ANEXOS**

- 14.1.** . Copia de la solicitud de evaluación de Impacto Ambiental  
Copia de cédula del promotor
- 14.2.** Copia de Paz y Salvo y copia de Recibo de pago para los trámites  
de evaluación emitidos por el Ministerio de Ambiente
- 14.3.** Copia del Certificado de existencia. SE PRESENTA LEY  
ORGÁNICA DE LA CAJA DE SEGURO SOCIAL
- 14.4.** Copia del certificado de propiedad (es) donde se desarrollará la  
actividad, obra o proyecto, con una vigencia no mayor a seis  
meses, o documento emitido por la Autoridad Nacional de  
Administración de Tierras (ANATI) que valide la tenencia del  
predio.
  - 14.4.1.** En caso que el promotor no sea propietario de la finca, presentar  
copia de contratos, copia de cédula del propietario; para el  
desarrollo de la actividad obra o proyecto. **(LA CSS ES  
PROPIETARIA)**

- ☐ **Otros anexos**
- ☐ **Planos**
- ☐ **Laboratorios**
- ☐ **Prospección arqueológica**
- ☐ **Encuestas**

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

## 14.1 SOLICITUD DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL y autorizacion

  
Aparado 00-16.00000  
PANAMA S. PANAMA

DENISA-DDP-706-2024  
Panamá, 19 de agosto de 2024

Su Excelencia  
**JUAN CARLOS NAVARRO**  
Ministro de Ambiente  
E. S. D.

Señor Ministro:

Por este medio, en mi condición de Director General y Representante Legal de la Caja de Seguro Social, entidad de Derecho Público, autónoma del Estado en lo administrativo, funcional, económico y financiero, con personería jurídica y patrimonio propio, debidamente registrada con el RUC: 8-NT-1-12542-DV-21. En esta ocasión le solicitamos muy respetuosamente, la admisión del presente Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, denominado, “ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACIÓN, REPARACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLÍNICA DR. JJ VALLARINO”, para su evaluación y viabilidad ambiental. Los detalles relevantes del Estudio de Impacto Ambiental se describen así:

1. Sector del Proyecto: Sector de la construcción.
2. Tipo de Proyecto: Edificio de uso Público.
3. Norma de Uso de Suelo: P (uso público).
4. Nombre del Proyecto: ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACIÓN, REPARACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLÍNICA DR. JJ VALLARINO.
5. Categoría del Estudio: Categoría I.
6. Empresa Promotora: CAJA DE SEGURO SOCIAL  
Representante Legal Autorizado: **ENRIQUE LAU CORTÉS**
7. Cédula de Identidad: 8-168-652.
8. Certificado del RPP de la empresa: D.E.N°369 de 30 de agosto de 2019.
9. Certificado del RPP de la finca: 73965 Folio Real N 73965 y Código de Ubicación 8712.
10. Dirección del Proyecto: Corregimiento de Juan Díaz, Calle NC, distrito y Provincia de Panamá.
11. Cantidad y partes que componen el Estudio: 342 páginas de textos y anexos.
12. Dirección de la empresa Promotora: Edificio 519 Clayton.
13. Localizable en: 513-0276.
14. Página web: [www.css.gob.pa](http://www.css.gob.pa)
15. Consultores que elaboraron el Estudio:  
Ing. Teófilo Jurado G.: IAR-053-1899. Coordinador y Consultor director del EIA, Categoría I. [tjurado\\_1@hotmail.com](mailto:tjurado_1@hotmail.com)  
Lic. Abad Aizprúa: IRC: 041-2007. Consultor Adjunto para Asuntos Ambientales. [Aizprua7080@hotmail.com](mailto:Aizprua7080@hotmail.com)

Se presenta: físicamente un original con dos (2) copias en formato digital (CD).

Atentamente,  
  
**DR. ENRIQUE LAU CORTÉS**  
Director General de la Caja de Seguro Social

  
DACHMUGHO

“2024: AÑO DEL LEGADO”  
Los pacientes son primero

 @csspanama  (507) 513-0276  [www.css.gob.pa](http://www.css.gob.pa)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

CAJA DE SEGURO SOCIAL



Apartado 08-16-06808  
PANAMÁ 5, PANAMÁ

DENISA-DDP-707-2024  
Panamá, 19 de agosto de 2024

Ingeniero  
**EDGAR NATERON**  
Director Regional del Ministro de Ambiente – Panamá Metropolitana.  
E. S. D.

Estimado Ingeniero Nateron:

Por este medio, en mi condición de Director General y Representante Legal de la Caja de Seguro Social, entidad de Derecho Público, autónoma del Estado en lo administrativo, funcional, económico y financiero, con personería jurídica y patrimonio propio, debidamente registrada con el RUC: 8-NT-1-12542-DV-21, sírvase la presente para hacer de su conocimiento, que los, señores Magister David Arauz (CIP:4-74-41; IAR-035-97) y el Tecnólogo Lorenzo Cristi H. (CIP 1-CON 43-405; IRC-014-02), participaron como Consultores de Apoyo, del Consultor Líder Magister Teófilo Jurado IAR-053-99 en la elaboración del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, del proyecto denominado, **“ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACIÓN, REPARACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLÍNICA DR. JJ VALLARINO”**, por parte de la empresa contratista, Constructora Nova, S.A.

En este sentido autorizo a las personas antes enunciadas, hacer la entrega formal del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, en las Oficinas Regionales del Ministerio de Ambiente en Panamá Metro y darle el seguimiento a los trámites que correspondan durante el proceso de Evaluación de dicho Estudio.

Atentamente,

**DR. ENRIQUE LAU CORTÉS**  
Director General de la Caja de Seguro Social

GACH/MJG/mgc

**“2024: AÑO DEL LEGADO”**  
Los pacientes son primero

@cssspanama

(507) 513-0276

[www.css.gob.pa](http://www.css.gob.pa)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

COPIA DE CÉDULA DEL PROMOTOR

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

Enrique  
Lau Cortes



8-168-652

NOMBRE USUAL  
FECHA DE NACIMIENTO 26-AGO-1951  
LUGAR DE NACIMIENTO PANAMÁ, PANAMÁ  
SEXO M DONANTE TIPO DE SANGRE O+  
EXPEDIA 07-ABR-2022 EXPIRA 07-ABR-2032



TE TRIBUNAL  
ELECTORAL



Yo, Norma Marlenis Velasco C., Notaria Pública Tercera del Circuito  
de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338,  
**CERTIFICO:**  
Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática con su  
original por lo que la he encontrado en todo conforme.

19 SEP 2024

Panamá  
  
Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.  
Notaria Pública Tercera



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

## 14.2 PAZ Y SALVO

17/9/24, 10:51	Sistema Nacional de Ingreso						
							
República de Panamá							
Ministerio de Ambiente							
Dirección de Administración y Finanzas							
Certificado de Paz y Salvo							
N° 244232							
Fecha de Emisión:	Fecha de Validez:						
<table><tr><td>17</td><td>09</td><td>2024</td></tr></table> (día / mes / año)	17	09	2024	<table><tr><td>17</td><td>10</td><td>2024</td></tr></table> (día / mes / año)	17	10	2024
17	09	2024					
17	10	2024					
La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:							
CAJA DE SEGURO SOCIAL / CONSTRUCTORA NOVA							
Representante Legal:							
ENRIQUE LAU CORTEZ							
Inscrita							
Tomo	Folio	Asiento	Rollo				
	73965						
Ficha	Imagen	Documento	Finca				
Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la fecha de expedición de esta certificación.							
Certificación, válida por 30 días.							
Firmado							
	Director Regional						



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

### 14.2.1 RECIBO DE PAGO DE EVALUACIÓN

17/9/24, 11:31

Sistema Nacional de Ingreso



**Ministerio de Ambiente**  
R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75  
**Dirección de Administración y Finanzas**  
**Recibo de Cobro**

**No.**  
**82145101**

#### Información General

<b>Hemos Recibido De</b>	CAJA DE SEGURO SOCIAL/CONSTRUCTORA NOVA / Ent-1-12542	<b>Fecha del Recibo</b>	2024-9-17
<b>Administración Regional</b>	Dirección Regional MIAMBIENTE Panamá Metro	<b>Guía / P. Aprob.</b>	
<b>Agencia / Parque</b>	Ventanilla Tesorería	<b>Tipo de Cliente</b>	Contado
<b>Efectivo / Cheque</b>		<b>No. de Cheque</b>	
	ACH	060055825	B/. 353.00
<b>La Suma De</b>	TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES BALBOAS CON 00/100		<b>B/. 353.00</b>

#### Detalle de las Actividades

Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2.1	Evaluaciones de Estudios Ambientales, Categoría	B/. 350.00	B/. 350.00
1		3.5	Paz y Salvo	B/. 3.00	B/. 3.00
<b>Monto Total</b>					<b>B/. 353.00</b>

#### Observaciones

PAGO DE E.I.A.CAT 1, MAS PAZ Y SALVO 244236 (ESTUDIO: EDIFICIO ESTACIONAMIENTO J.J. VALLARINO)

Día	Mes	Año	Hora
17	09	2024	11:31:16 AM

Firma

*MB*

Nombre del Cajero: Maritza Blandford



IMP 1

## 14.3 CERTIFICADO DE EXISTENCIA/ LEY ORGÁNICA DE LA CAJA DE SEGURO SOCIAL



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO"

2

GACETA OFICIAL, VIERNES 10 DE SEPTIEMBRE DE 1954

**GACETA OFICIAL**  
ORGANO DEL ESTADO  
ADMINISTRACION

Rafael Marengo, Encargado de la Dirección.—Tél. 2-2812

OFICINA: TALLERES:  
Bolíneo de Barrera.—Tél. 2-5271 Imprenta Nacional.—Bolíneo  
Aparado N° 3446 de Barrera

AVISOS, EDICTOS Y OTRAS PUBLICACIONES  
Administración General de Rentas Internas.—Avenida Norte N° 51  
PARA SUSCRIPCIONES, VER AL ADMINISTRADOR  
SUSCRIPCIONES

Mitiga, 6 meses. En la República: B/. 4.00.—Exterior: B/. 5.00.  
Un año: En la República: B/. 10.00.—Exterior: B/. 12.00.

**TODO PAGO ADELANTADO**

Número sueldo: B/. 0.05.—Solicite en la oficina de ventas de Imprenta  
Oficial, Avenida Norte N° 5.

distritos incluidos dentro de la obligatoriedad del seguro.

Parágrafo: La Caja de Seguro Social establecerá las condiciones de admisión de los asegurados voluntarios, las prestaciones, las reglas para fijar, el sueldo base a los efectos de las cotizaciones y prestaciones en dinero, y las demás normas especiales del régimen voluntario.

Artículo 4º Quedan exentos de la obligación del Seguro Social:

a) Las personas que al ingresar por primera vez al servicio sujeto al régimen del Seguro Social, hubieren cumplido la edad de sesenta (60) años si fueren varones, y la de cincuenta y cinco (55) años si fueren mujeres;

b) El cónyuge, padres e hijos menores de diez y seis (16) años del patrono en cuanto trabajen por cuenta de éste;

c) Los trabajadores ocasionales conforme a las normas dictadas por la Caja de Seguro Social.

d) Los trabajadores a domicilio.

e) Las personas contratadas por periodos no mayores de dos (2) meses.

Parágrafo: La Caja de Seguro Social podrá establecer, de acuerdo con sus posibilidades administrativas, el Seguro Social obligatorio de uno o más de los grupos comprendidos en los acápites c) y d) de este artículo, dentro del régimen general o mediante regímenes especiales.

Artículo 5º A fin de mejorar las prestaciones que concede el presente Decreto Ley, la Caja de Seguro Social podrá celebrar contratos de seguro facultativo o adicional con determinadas empresas o grupos de asegurados. Estos seguros se registrarán por Reglamentos especiales que dictará el Órgano Ejecutivo a solicitud de la Junta Directiva y de acuerdo con los estudios actuariales que la Caja de Seguro Social efectúe.

Artículo 6º Es obligación del patrono inscribir en la Caja de Seguro Social dentro de los primeros seis (6) días, a todo empleado que ingrese a su servicio y estuviere sujeto al régimen obligatorio del Seguro Social y que no hubiere sido inscrito con anterioridad.

Artículo 7º La Caja de Seguro Social reglamentará la inscripción de las empresas patronales, y de sus empleados. Asimismo, cuando lo juzgue conveniente en cualquiera otra actividad, podrá realizar encuestas y censos.

Artículo 8º Se considerará como debidamente inscrita en la Caja de Seguro Social a toda persona que porte el respectivo documento de identificación. En estos casos, el patrono quedará eximido de la obligación de inscribirla, pe-

ro deberá informar a la Caja correctamente el número de identificación de los asegurados. No obstante, cuando el asegurado cambie su condición de asegurado obligatorio a voluntad deberá previamente a su aceptación como tal, cumplir con los requisitos que la Caja establece en estos casos.

Artículo 9º—La Junta Directiva resolverá los casos de duda respecto a la obligación de afiliarse al Seguro Social y todo conflicto relativo a la aplicación de lo dispuesto en este título.

**TITULO II**

*De la Administración*

Artículo 10. La dirección y administración de la Caja de Seguro Social estarán a cargo de un Director General, quien será su representante legal, y de una Junta Directiva. Tanto el Director General, como los miembros de la Junta Directiva deberán ser panameños. Actuará como organismo consultor de la Dirección General, un Consejo Técnico.

Artículo 11. El órgano de comunicación entre la Caja de Seguro Social y el Estado será el Ministro de Hacienda y Tesoro.

Artículo 12. La Junta Directiva de la Caja de Seguro Social se compondrá de los siguientes miembros:

El Ministro de Hacienda y Tesoro.  
Un Representante de los empleados públicos.  
Un representante de los empleados particulares.  
Un representante de los patronos particulares, y

El Gerente del Banco Nacional.

Parágrafo 1º Los Directores Principales y Suplentes representantes de los empleados y de los patronos, serán nombrados por el Órgano Ejecutivo con sujeción a la aprobación de la Asamblea Nacional. El Director Representante patronal debe ser necesariamente patrono y en tal carácter debe haber aportado cuotas a la Caja durante un tiempo no menor de 24 meses. El Director representante de los empleados deberá pertenecer al grupo representado y tener acreditadas veinticuatro (24) cotizaciones mensuales.

Parágrafo 2º No podrán ser nombrados miembros de la Junta Directiva quienes tuvieren parentesco con el Director General, dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad. Tampoco podrán ser miembros de la Junta los que tengan entre sí estos mismos grados de parentesco.

Parágrafo 3º El Contralor General de la República o en su lugar, el Sub-Contralor General, podrá asistir a las sesiones de la Junta Directiva con las mismas prerrogativas de los otros Directores, pero sin derecho a voto.

Artículo 13. Cada miembro principal de la Junta Directiva tendrá un Suplente que lo substituirá en sus faltas temporales o absolutas, quien será nombrado en igual forma que los principales. Los suplentes podrán asistir a todas las sesiones de la Junta Directiva, pero no tendrán derecho a voto ni a honorarios, sino cuando actúen en substitución de los principales. Es suplente del Ministro de Hacienda y Tesoro, el Secretario del Ministerio, y del Gerente del Banco Nacional, el Sub-Gerente.



## **DATOS HISTÓRICOS DE LA CSS (<https://w3.css.gob.pa/historia/>)**

### **Fundación y Antecedentes Históricos**

La Caja de Seguro Social fue fundada por medio de la Ley 23 del 21 de marzo de 1941. Dicha Ley empezó a regir a partir del 31 de marzo de ese mismo año, por lo cual el día de la Seguridad Social en Panamá se conmemora en esa fecha. Ahora bien, no fue a partir de ese momento que existieron en nuestro país por primera vez sistemas previsionales; ciertamente, desde los inicios de nuestra vida republicana habían existido leyes tendientes a brindar protección a la clase trabajadora.

Fue la primera que se dictó en materia de protección al trabajador panameño en relación con accidentes de trabajo. Después, se promulgó la Ley 9a. de 1924, que establece un sistema de jubilación para los telegrafistas. Luego, siguió la Ley 65 de 1926, para empleados de la Agencia Postal de Panamá, del Banco Nacional de Panamá y del Hosp. Santo Tomás y después la Ley 78 de 1930 para los maestros.

Merece especial atención la creación de la Ley 7a. de 1935, que establece el derecho al retiro para todos los empleados públicos en base a sus aportes, los cuales se registraban en su cuenta individual. Con la misma, se fija por primera vez una contribución del financiamiento del sistema, y se establece un régimen uniforme de beneficios para todos los empleados públicos.

Antes del inicio de la Ley 23 de 1941, la población trabajadora panameña disfrutaba de diversos beneficios en relación con los riesgos que amenazaban su capacidad de trabajo:

1. Los empleados públicos, de conformidad con disposiciones de la Ley 7a. de Pensiones e Invalidez y Vejez, tomando en cuenta los años de servicios prestados.
2. Los empleados del comercio y de la industria de acuerdo con lo establecido por la Ley 8a. estaban comprendidos dentro de un plan de jubilados por edades y años de servicios, beneficio que podía obtenerse

con un mínimo de veinte años de trabajo continuos, al servicio del patrono.

3. Los empleados y obreros de cualquier actividad, con excepción de los trabajadores agrícolas y servidoras domésticas, tenían derecho a prestaciones médicas e indemnizaciones en dinero a causa de accidentes de trabajo o enfermedades profesionales, las cuales estaban a cargo directa y exclusivamente de los patronos. Como es fácil advertir, los servidores del Estado tenían derechos muy diferentes a los empleados y obreros de empresas particulares; además de que ambos grupos carecían del derecho a la asistencia médica.

No obstante, la existencia de esa legislación, la realidad se presentaba de otra manera: la gran mayoría de los sistemas previsionales, muy en particular las leyes especiales de jubilación a los maestros, guardias, telegrafistas, etc., no descansaban sobre una base contributiva, y dependían de la disponibilidad de fondos del presupuesto estatal, el cual muchas veces no podía cubrir estas prestaciones, tornando en ilusorias las expectativas de estos trabajadores.

Por otra parte, las leyes que contemplaban beneficios para los empleados del sector privado, no ofrecían mayor garantía. Sólo bastaba conque la empresa despidiera al empleado antes de adquirir su derecho o, peor aún, declararse insolvente, para no pagar los beneficios.

# GACETA OFICIAL

AÑO CII PANAMA, R. DE PANAMA MIÉRCOLES 28 DE DICIEMBRE DE 2005 N° 25,453

## CONTENIDO

### ASAMBLEA NACIONAL

#### LEY N° 51

(De 27 de diciembre de 2005)

“QUE REFORMA LA LEY ORGANICA DE LA CAJA DE SEGURO SOCIAL Y DICTA OTRAS  
DISPOSICIONES” ..... PAG. 2

### CONSEJO DE GABINETE

#### RESOLUCION DE GABINETE N° 96

(De 7 de diciembre de 2005)

“QUE AUTORIZA UN CREDITO ADICIONAL AL PRESUPUESTO GENERAL DEL ESTADO PARA  
LA VIGENCIA FISCAL DE 2005, CON ASIGNACIONES A FAVOR DE LA ZONA LIBRE DE COLON  
Y EL MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS” ..... PAG. 120

#### RESOLUCION DE GABINETE N° 97

(De 7 de diciembre de 2005)

“QUE AUTORIZA UN CREDITO ADICIONAL AL PRESUPUESTO GENERAL DEL ESTADO PARA  
LA VIGENCIA FISCAL 2005, CON ASIGNACION A FAVOR DEL FONDO FIDUCIARIO PARA EL  
DESARROLLO” ..... PAG. 122

#### RESOLUCION DE GABINETE N° 102

(De 19 de diciembre de 2005)

“QUE AUTORIZA UN CREDITO ADICIONAL AL PRESUPUESTO GENERAL DEL ESTADO PARA  
LA VIGENCIA FISCAL 2005, CON ASIGNACION A FAVOR DEL MINISTERIO DE ECONOMIA Y  
FINANZAS” ..... PAG. 125

#### RESOLUCION DE GABINETE N° 108

(De 27 de diciembre de 2005)

“POR LA CUAL SE ADOPTAN MEDIDAS EN RELACION CON LAS ATRIBUCIONES DE LA  
AUTORIDAD DE LA REGION INTEROCEANICA (ARI), DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO  
EN EL ARTICULO 46 DE LA LEY N° 5 DE 1993, MODIFICADO POR EL ARTICULO 20 DE LA  
LEY N° 7 DE 1995” ..... PAG. 127



## **GACETA OFICIAL**

### **ORGANO DEL ESTADO**

**Fundada por el Decreto N° 10 de 11 de noviembre de 1903**

**MGTER. OTTO ARLES ACOSTA M.  
DIRECTOR GENERAL**

**LICDA. YEXENIA RUIZ  
SUBDIRECTORA**

#### **OFICINA**

Calle Quinta Este, Edificio Casa Alianza, entrada lateral  
primer piso puerta 205, San Felipe Ciudad de Panamá,  
Teléfono: 227-9833/9830 - Fax: 227-9689

Apartado Postal 2189

Panamá, República de Panamá

LEYES, AVISOS, EDICTOS Y OTRAS

PUBLICACIONES

**PRECIO: B/.4.20**

#### **IMPORTE DE LAS SUSCRIPCIONES**

Sólo 6 Meses en la República: B/.18.00

En el exterior 6 meses: B/.18.00, más porte aéreo

Pago adelantado con liquidación del

Ministerio de Economía y Finanzas.

Confeccionado en los talleres gráficos de  
Instaprint, S.A. Tel. 224-3652

#### **ASAMBLEA NACIONAL**

##### **LEY N° 51**

(De 27 de diciembre de 2005)

**Que reforma la Ley Orgánica de la Caja de Seguro Social  
y dicta otras disposiciones**

#### **LA ASAMBLEA NACIONAL**

##### **DECRETA:**

#### **TÍTULO I**

##### **DISPOSICIONES GENERALES**

#### **Capítulo I**


##### **Naturaleza Jurídica y Facultades**

**Artículo 1. Glosario.** Para los efectos de esta Ley Orgánica, los términos que se expresan a continuación tendrán el siguiente significado:

1. **Afiliación.** Acto formal de incorporación de un asegurado a la Caja de Seguro Social como cotizante o dependiente de un cotizante.
2. **Asegurado.** Persona afiliada conforme a los requisitos establecidos por esta Ley, ya sea al régimen obligatorio o al voluntario, y protegida por el sistema, generándole el derecho a alguna o a todas las prestaciones otorgadas en virtud de esta Ley.

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

#### 14.4 Certificado de Propiedad



**Registro Público de Panamá**

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES  
FECHA: 2024.03.01 12:16:36 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

**CERTIFICADO DE PROPIEDAD**

**DATOS DE LA SOLICITUD**

ENTRADA 84899/2024 (0) DE FECHA 29/02/2024.

**DATOS DEL INMUEBLE**

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8712, FOLIO REAL Nº 73965 (F) UBICADO EN CALLE N.C., BARRIADA N.C., CORREGIMIENTO JUAN DÍAZ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE CON UN VALOR DE B/.155,157.86 (CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE BALBOAS CON OCHENTA Y SEIS) Y UN VALOR DE TERRENO DE B/.155,157.86 (CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE BALBOAS CON OCHENTA Y SEIS)  
ADQUIRIDA EL 15 DE OCTUBRE DE 1980

**TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)**

CAJA DE SEGURO SOCIAL TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD


**GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES**

QUE SOBRE ESTE FOLIO A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE..  
NO CONSTA MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA

**ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO**

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES..  
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 1 DE MARZO DE 2024 12:14 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404489641**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del identificador Electrónico: 45389F84-8642-42D9-BACF-41A00DCD8035  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

# PLANOS DE PROYECTO

**Promotor: CAJA DE SEGURO SOCIAL “CSS”**

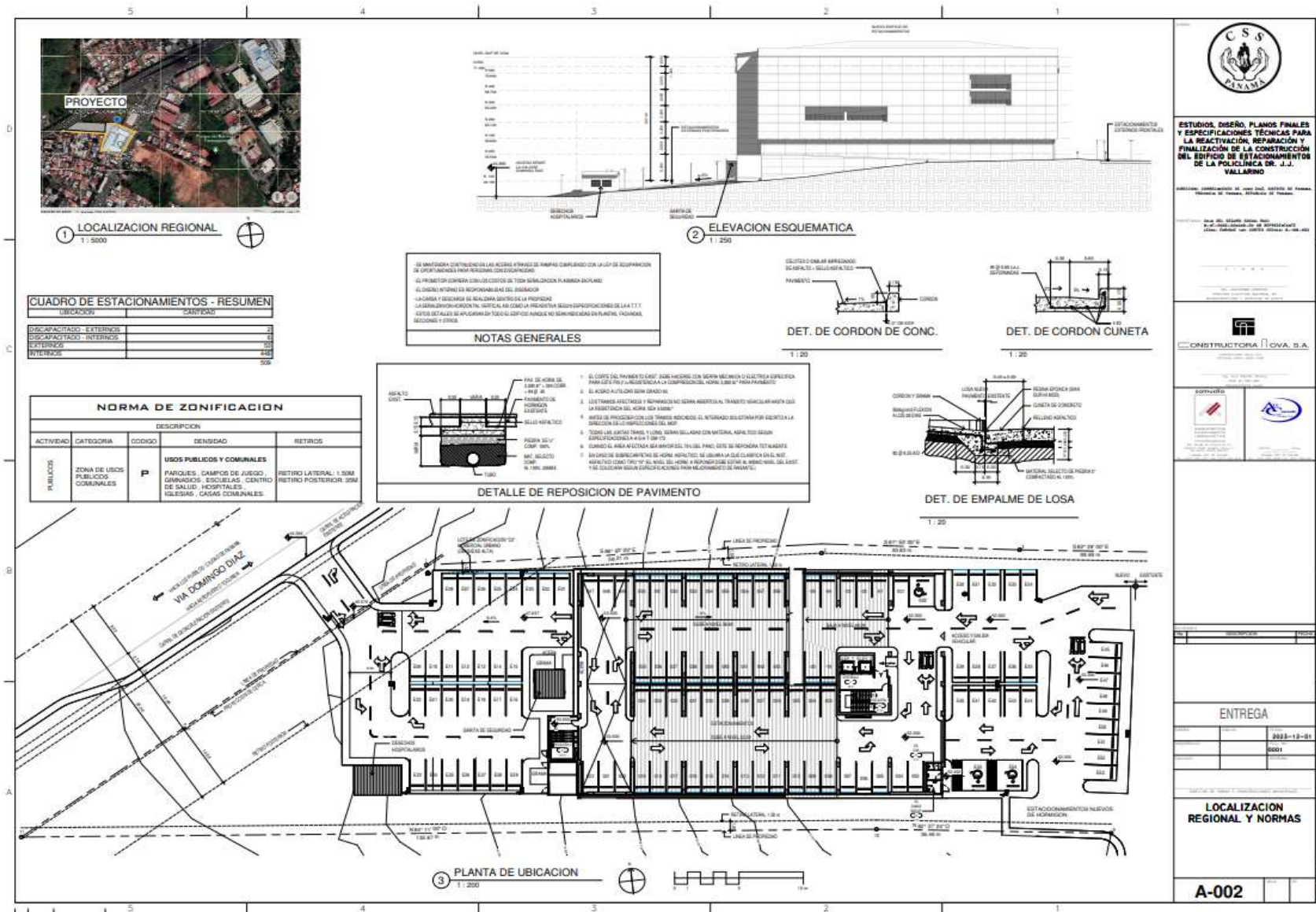
Página 201

		PROYECTO N°	BLA-15701
		FECHA:	10/08/2024
		REF N°	CONE-2688
		ANÁLISIS TÉCNICO	ACEPTADO
<b>RESOLUCIÓN DE ANTEPROYECTO</b>			
1) IC. APROBACIÓN DEL 80.0% DE LOS COPROPIETARIOS	No Aplica		
10) AUTORIZACIÓN DEL AÑO DISEÑADOR SI REOCCIDE FACIADA ANTES DE LOS CINCO AÑOS DE LA CONSTRUCCIÓN	No Aplica		
20) NOTA DE NO OBJECIÓN (EVALUACIÓN DE LA SECRETARÍA DEL METRO LINEA I Y 2)	No Aplica		
21) NOTA DE LA ACIF (ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS)	No Aplica		
22) AFIRMACIÓN OFICIAL (RESOLUCIÓN Y PLANES)	No Aplica		
23) MOP (SERVIDUMBRES PIVALES)	No Aplica		
24) TALLER AUTOMOTRIZ (VISTO BUENO JUNTA COMUNAL)	No Aplica		
25) AERONAUTICA CIVIL (VISTO BUENO)	No Aplica		
26) CERT. DE USO DE SUELO SI ESTÁ DENTRO DEL ÁREA DE INFLUENCIA DE LAS LÍNEAS DEL METRO	No Aplica		
27) AUTORIZACIÓN DE COMITÉ DE DESARROLLO BUSINESS DISTRICT	No Aplica		
28) AUTORIDAD MARITIMA DE PANAMA (SERVIDUMBRE ARENAS DE PLAYA)	No Aplica		
29) SERVIDUMBRES VARIAS: DAMA ELÉCTRICA	No Aplica		
<p><b>NOTA:</b></p> <p>1. LOS ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTO SE DEBEN PROPORCIONAR DENTRO DE LA LÍNEA DE PROPIEDAD, NO PERMITIÉNDOSE LA CONSTRUCCIÓN DE LOS MISMO CON PETRECOSO DIRECTO A LA VÍA.</p> <p>2. PROPVEER LOS DISEÑOS DE ACCESIBILIDAD Y MOVILIDAD PARA UNO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD, SEGÚN LA LEY N° 40 DE 27 DE AGOSTO DE 1998.</p> <p>3. PARA LA REVISIÓN Y REGISTRO DE UN ANTEPROYECTO, DEBERÁ CUMPLIR CON LAS NORMAS DE ZONIFICACIÓN URBANA VIGENTES, ACUERDO MUNICIPAL N°201 DE 6 DE DICIEMBRE DE 2019 Y DEMÁS NORMAS INSTITUCIONALES RELACIONADAS EN RESOLUCIONES DE PLANES Y ANTEPROYECTOS.</p> <p>4. ESTA SOLICITUD ES VÁLIDA POR TRECE (13) DIAS. ESTE PERÍODO PODRÁ EXTENDERSE UNA SOLA VEZ, POR UN ALÍO ADICIONAL, MEDIANTE EL RECURSO DE REVALUACIÓN EN CASO DE HABER SUPRIDO EL ANTEPROYECTO ALGUNA MODIFICACIÓN, EN CASO DE UNA SEGUNDA SOLICITUD DE RECONSIDERACIÓN, LA MISMA SERÁ REVALUADA COMO SI FUERE TOTALMENTE NUEVA.</p> <p>5. EL DISEÑO ARQUITECTÓNICO, ASÍ COMO LA FUNCIONALIDAD DE LOS MISMOS ES RESPONSABILIDAD EXPRESA DEL ARQUITECTO DISEÑADOR. ESTA REVISIÓN DE ANTEPROYECTO TIENE COMO OBJETIVO HACER CUMPLIR LAS REGULACIONES PREVALES DE LA NORMA DE ZONIFICACIÓN URBANA VIGENTE ASIGNADA A UN PRECIO, ACUERDOS MUNICIPALES Y DEMÁS NORMATIVAS INSTITUCIONALES QUE TIENEN VALENCIA PARA LA REVISIÓN DE UN ANTEPROYECTO FUNDAMENTO LEGAL: Ley N° 40 de 27 de AGOSTO DE 1998 "SOBRE EJERCICIO DE AUTORIDAD Y OBREROS CONCORD". ACUERDO MUNICIPAL N°201 DE 6 DE DICIEMBRE DE 2019 POR EL CUAL SE DICTAN DISPOSICIONES SOBRE LOS PROCESOS DE REVISIÓN Y REGISTRO DE DOCUMENTOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBTENCIÓN DE LOS PERMISOS PARA NUEVAS CONSTRUCCIONES, REEDIFICACIONES, DEMoliciones Y MOVIMIENTOS DE TIERRA DENTRO DEL DISTRITO DE PANAMÁ, SE SUBORDINA EL ACUERDO N° 100 DE 31 DE DICIEMBRE DE 2017, LEY 6 DE 1 DE FEBRERO DE 2006 "QUE REGLAMENTA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA EL DESARROLLO URBANO Y DICTA OTRAS DISPOSICIONES".</p>			
<p><b>ANEXOS:</b></p> <p>Otras Cosas</p>			
<b>REQUISITOS TÉCNICOS</b>			
<p>1. ESTE ANÁLISIS DE ANTEPROYECTO ACEPTA EXPLICITO DE LOS REQUISITOS PARA LA POLICIAJIA GR. 31 VALPARISO, 25 PUERTO BLANCO Y VALPARISO, 101 NIVEL DE MEZCLADORA, CON LA SIGUIENTE CONFIGURACIÓN NIVELES: 300 ACCESO, ESTACIONAMIENTOS, SERVIDUMBRES SANITARIOS, NIVEL 100 AL 800 ESTACIONAMIENTOS.</p> <p>2. SI EL PROYECTO REQUIERE DE UN ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL APROBADO POR EL MINISTERIO DE AMBIENTE PARA EL DISEÑO DE PLANES, DEBE PRESENTAR LA RESOLUCIÓN QUE LO APRUEBA.</p> <p>3. EL PROYECTO SERÁ EVALUADO POR LAS ENTIDADES ESTATALES DURANTE EL PROCESO DE REVISIÓN Y REGISTRO DE PLANES.</p> <p>OBSERVACIONES:</p> <p>1. ESTE ANTEPROYECTO CUENTA CON NOTA DE NO OBJECIÓN N° MPSP-BLA-115-2024 DE 15 DE JULIO DE 2024 EMITIDA POR EL GOBIERNO DE PANAMÁ.</p> <p>2. ESTE ANTEPROYECTO CUENTA CON NOTA N° BA-11911-179-2024 DE 3 DE SEPTIEMBRE DE 2024 EMITIDA POR EL VICEMINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN LA CUAL SE EXPRESA QUE: "EN TAL SENTIDO Y EN CONSIDERACIÓN DE SER ESTE PROYECTO DE INTERÉS PÚBLICO Y NACIONAL, SOLICITANDO SE LE PUEDA DAR CURSUS AL TRÁMITE SIN OBSTACULIZACIÓN EN CONSIDERACIÓN A QUE LAS OBSERVACIONES PARA OPTIMIZAR LA TOPOGRAFÍA EN EL RETIRO LATERAL, QUEDARÁN SE ENCUENTRAN EN PROCESO ANTE ESTE MINISTERIO Y QUE HASTA EL MOMENTO SE HA CUMPLIDO CON LA FORMULACIÓN REQUERIDA PARA DICHA GESTIÓN".</p> <p>3. REQUERIR CUMPLIR CON EL ESTIPULADO EN LA LEY N° 40 DE 27 DE AGOSTO DE 1998 "POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECE LA EQUIPARACIÓN DE OPORTUNIDADES PARA LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD".</p>			





# EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”





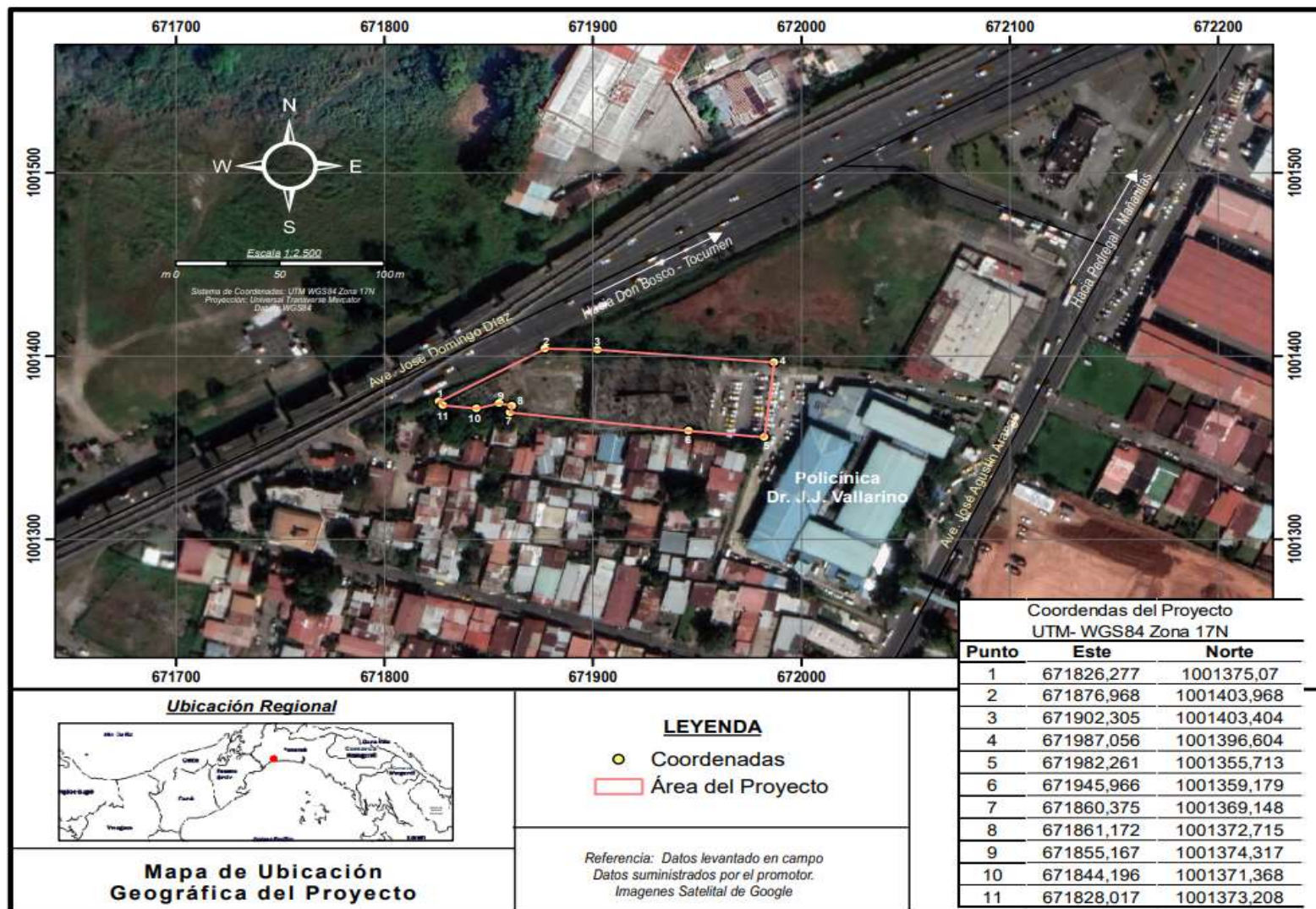


# **ANEXO**

# **MAPA DE UBICACIÓN REGIONAL**

**EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION,  
REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”**





# ANEXO

<b>LABORATORIOS</b>
---------------------



**Laboratorio Ambiental y de Higiene Ocupacional**

Urbanización Chanis, Local 145, Edificio J3

Teléfono: 323-7520

administracion@envirolabonline.com

www.envirolabonline.com

## **Informe de Ensayo de Calidad de Aire Ambiental (1 Horas)**

### **CAJA DE SEGURO SOCIAL Proyecto: “Edificio de Estacionamientos para la Policlínica Dr. Joaquín José Vallarino Z.” Juan Díaz, Provincia de Panamá**

FECHA DE LA MEDICIÓN: 01 de marzo de 2024  
TIPO DE ESTUDIO: Ambiental  
CLASIFICACIÓN: Inicial  
NÚMERO DE INFORME: 2024-081-111-003  
NÚMERO DE PROPUESTA: 2024-081-001 v2  
REDACTADO POR: Ing. Yoeli Romero  
REVISADO POR: Ing. Juan Icaza



*Juan Ambrosio*

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

---



Laboratorio Ambiental y de Higiene Ocupacional

**Contenido**

**Páginas**

Sección 1: Datos generales de la empresa	3
Sección 2: Método de medición	3
Sección 3: Resultado de la medición	4
Sección 4: Conclusiones	4
Sección 5: Equipo técnico	4
ANEXO 1: Certificado de calibración	5
ANEXO 2: Fotografía de la medición	8



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”



Laboratorio Ambiental y de Higiene Ocupacional

**Sección 1: Datos generales de la empresa**

Nombre	Caja de Seguro Social / Policlínica Joaquín José Vallarino Z.
Actividad principal	Atención médica
Ubicación	Juan Díaz, provincia de Panamá
País	Panamá
Contraparte técnica	Lorenzo Cristi

**Sección 2: Método de medición**

Método	Medición con instrumento de lectura directa por sensores electroquímicos.
Horario de la medición	1 hora para PM-10 (ver sección de resultados).
Instrumentos utilizados	EPAS – 6000, número de serie 914054.
Resolución del instrumento	PM-10= $\pm 3 \mu\text{g}/\text{m}^3$
Rango de medición	PM-10= 0,1 – 20 000 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
Vigencia de calibración	Ver anexo 2
Procedimiento técnico	PT-08 Muestreo y Registro de Datos



Laboratorio Ambiental y de Higiene Ocupacional

### Sección 3: Resultado de la medición

Monitoreo de inmisiones ambientales		
Punto 1: Estacionamientos - posterior a vecinos	Coordenadas: UTM (WGS 84) Zona 17N	671971 m E 1001361 m N

Parámetros muestreados	Temperatura ambiental (°C)	Humedad relativa (%)
	34,1	62,6

Observaciones: Durante la medición se registró cielo parcialmente nublado, trabajos de vaciado de concreto con entrada y salida de camiones mixers.

Horario de monitoreo (1 hora)	Concentraciones para parámetros muestreados, promediado a 1 hora	
	PM-10 ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	
1:00 p. m. - 2:00 p. m.	11,8	
Promedio en 1 hora	11,8	

### Sección 4: Conclusiones

1. Se realizó monitoreo de calidad de aire para identificar los niveles existentes en un (1) área.
2. El parámetro monitoreado: material particulado (PM-10).
3. El resultado obtenido fue de: 11,8  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ .

### Sección 5: Equipo técnico

Nombre	Cargo	Identificación
Pablo Gonzáles	Técnico de Campo	4-283-502



Laboratorio Ambiental y de Higiene Ocupacional

## ANEXO 1: Certificado de calibración

**ITS Technologies**  
FSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.0  
Calibration Certificate

Certificado No: 284-2023-276 v.0

**Datos de Referencia**  
Cliente: EnviroLAB  
Customer

Usuario final del certificado: EnviroLAB  
Certificate's end user

Dirección: Urb. Chanía, calle principal, Edificio #145  
Address

**Datos del Equipo Calibrado**  
Instrumento: Calidad de Aire Ambiental  
Instrument

Lugar de calibración: CALTECH  
Calibration place

Fabricante: HAZ-SCANNER  
Manufacturer

Fecha de recepción: 2023-sep-08  
Reception date

Modelo: EPAS6000  
Model

Fecha de calibración: 2023-sep-11  
Calibration date

No. identificación: ICPA 136  
ID number

Vigencia: \* 2024-sep-10  
Valid Thru

Condiciones del instrumento: ver inciso f) en Página 2.  
Instrument Conditions: See Section f) on Page 2.

Resultados: ver inciso c) en Página 2.  
Results: See Section c) on Page 2.

No. Serie: 914056  
Serial number

Fecha de emisión del certificado: 2023-sep-18  
Preparation date of the certificate

Patrones: ver inciso b) en Página 2.  
Standards: See Section b) on Page 2.

Procedimiento/método utilizado: Ver inciso a) en Página 2.  
Procedure/method used: See Section a) on Page 2.

Incertidumbre: ver inciso d) en Página 2.  
Uncertainty: See Section d) on Page 2.

		Temperatura (°C)	Humedad Relativa (%)	Presión Atmosférica (mbar)
Condiciones ambientales de medición Environmental conditions of measurement	Initial	23.09	47.9	1011
	Final	24.51	52.3	1011

Calibrado por: Ezequiel Cedeño B.   
Técnico de Calibración

Revisado / Aprobado por: Rubén R. Ríos R.   
Director Técnico de Laboratorio

Este certificado documenta la trazabilidad a los patrones de referencia, los cuales representan las unidades de medida en concordancia con el Sistema Internacional de Unidades (SI).  
Este certificado no podrá ser reproducido parcialmente sin autorización escrita de ITS Technologies, S.A.

Los resultados emitidos en este certificado se refieren únicamente al objeto bajo observación, al momento y condiciones en las que se realizaron las mediciones. ITS Technologies, S.A. no se responsabiliza por los errores que puedan derivarse del uso incorrecto de los objetos bajo observación o de este certificado.  
El certificado no es válido sin las firmas de autorización, ITS Technologies, S.A.

Urbanización Chanía, Calle 145 Sur - Casa 145, edificio 2000  
Tel.: 5671 202 2263, 323-7920 Fax: (507) 326-8887  
Apartado Postal 0843-01123 Rep. de Panamá  
E-mail: calibraciones@its-tech.com

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”



Laboratorio Ambiental y de Higiene Ocupacional

**ITS Technologies**  
FSC-33 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.3  
Calibración Certificada

**a) Procedimiento o Método de Calibración:**

El método de calibración de los detectores de gases, se realiza por el Método de Comparación directa contra Patrones de Referencia Certificada (mezclas de gases).

Este instrumento ha sido calibrado siguiendo los lineamientos del PTC-31 Procedimiento de Calibraciones de detectores de gases de uno o más componentes v.3

**b) Patrones o Materiales de Referencia:**

Materiales de Referencia	No. de Parte	No. de Lote	Fecha de Expiración
Calibre Gaseoso (CO) 100PPM Nitrogen (N2) Balance	IC01800CP18001	304-4218000-1	2024-04-30
Calibre Gaseoso (CO) 100PPM Nitrogen (N2) Balance	IC01800CP18002	304-4218000-1	2024-04-30
Nitrogen Gaseoso (N2) 20PPM Nitrogen (N2) Balance (Oxygen Acetate for Breathing)	IC01800CP18003	304-4218000-1	2024-04-30
Sulfur Gaseoso (SO2) 100PPM Nitrogen (N2) Balance	IC01800CP18004	304-4218000-1	2024-04-30

**c) Resultados:**

Tabla de Resultados							
Gas	Unidad	Verif	Verical	Verical	Error	U = u/gas	Conformidad
CO	PPM	100.0	78.0	92.0	-17.7	12.53	Conformidad
CO	PPM	10.0	8.2	8.8	-0.2	0.13	Conformidad
N2	PPM	2.0	19.0	2.8	17.0	0.02	Conformidad
SO2	PPM	100.0	71.0	9.2	-90.8	0.07	Conformidad

**d) Incertidumbre:**

La estimación de la incertidumbre asociada a la calibración del detector de gases se realiza con base en los lineamientos presentados en la Guía para la estimación de la incertidumbre GUM.

La incertidumbre expandida se obtiene multiplicando la incertidumbre estándar por un factor de cobertura ( $k = 2$ ) que asegura al nivel de confianza al menos 95%:

$$U(C_i) = k \cdot u(C_i)$$


El valor de incertidumbre de la medición resultante no incluye las contribuciones por estabilidad a largo plazo, deriva y transporte del instrumento calibrado.

**e) Observaciones:**


Este certificado incluye los resultados de las mediciones reportadas, en el momento y en las condiciones ambientales al momento de la calibración. Se realizó ajuste del estado de acuerdo a lo recomendado por el fabricante en su manual de Usuario.

Este certificado cuenta con una Vigencia de calibración a solicitud del cliente.

304-2023-076 v.3



Laboratorio Ambiental y de Higiene Ocupacional



FSC-33 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.3  
Calibration Certificate

f) Condiciones del instrumento:

El instrumento antes del proceso de calibración estaba fuera de rango de aceptación por lo que se realizó ajuste, al momento de compararlo con el rango de referencia.

El equipo cuenta con los siguientes sensores:

- Sensor de CO2
- Sensor de CO
- Sensor de H2S
- Sensor de O2

g) Referencias:

Centro Español de Metrología (CEM), Procedimiento C0-012 para la calibración de detectores de gas de uno o más componentes, 2006.

FIN DEL CERTIFICADO

FSC-33 v.3  
2024-081-111-003  
Editado e Impreso por: EnviroLab, S.A.  
Derechos Reservados -2024

Página 7 de 8



Laboratorio Ambiental y de Higiene Ocupacional

## ANEXO 2: Fotografía de la medición



--- FIN DEL DOCUMENTO ---

\*\*EnviroLab S.A., sólo se hace responsable por los resultados de los puntos monitoreados y descritos en este informe.





**Laboratorio Ambiental y de Higiene  
Ocupacional**  
Urbanización Chanis, Local 145, Edificio J3  
Teléfono: 323-7520/ 221-2253  
administracion@envirolabonline.com  
www.envirolabonline.com



## Informe de Ensayo Vibración Ambiental

### CAJA DE SEGURO SOCIAL Proyecto: “Edificio de Estacionamientos para la Policlínica Dr. Joaquín José Vallarino Z.” Juan Díaz, Provincia de Panamá

FECHA: 01 de marzo de 2024  
TIPO DE ESTUDIO: Ambiental  
CLASIFICACIÓN: Inicial  
NÚMERO DE INFORME: 2024-081-111-002  
NÚMERO DE PROPUESTA: 2024-081-001 v2  
REDACTADO POR: Ing. Yoeli Romero  
REVISADO POR: Ing. Juan Icaza



*Juan Amador*

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”



*Laboratorio Ambiental y de Higiene Ocupacional*



Contenido	Páginas
Sección 1: Datos generales de la empresa	3
Sección 2: Método de medición	3
Sección 3: Consideraciones	4
Sección 4: Resultado de la medición	5
Sección 5: Conclusión	6
Sección 6: Equipo técnico	6
ANEXO 1: Posición y montaje de los transductores	7
ANEXO 2: Certificados de calibración	8
ANEXO 3: Ubicación del punto de medición	10
ANEXO 4: Fotografía de la medición	11
ANEXO 5: Gráfica de la medición	12

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”



Laboratorio Ambiental y de Higiene Ocupacional



Sección 1: Datos generales de la empresa	
Nombre	Caja de Seguro Social / Policlínica Joaquín José Vallarino Z.
Actividad principal	Atención médica
Ubicación	Juan Díaz, provincia de Panamá
País	Panamá
Contraparte técnica por la empresa	Lorenzo Cristi
Sección 2: Método de medición	
Norma aplicable	Anteproyecto de Ley para las afectaciones a las edificaciones en la República de Panamá.
Método	ISO 4866:2010 – Vibración ambiental
Horario de la medición	N/A
Instrumentos utilizados	Micromate with ISEE Geophone series: UM10218. Micromate ISEE Linear Microphone series: UL2313.
Especificaciones del instrumento	
Rango del geófono	0 - 254 mm/s
Resolución	0,127 mm/s
Error máximo	± 5% o 0,5 mm/s
Densidad del transductor	2,13 g/cm <sup>3</sup>
Rango de frecuencias (ISEE/DIN)	2 a 250 Hz
Incertidumbre	± 5,77 mm/s
Vigencia de calibración	Ver anexo 2
Descripción de los ajustes de campo	Se programó el instrumento para realizar medición en campo libre.
Límites tolerables referencias	
Tipo de edificio	Límite como PPV
	4 Hz a 15 Hz      >15 Hz
Edificios normales: con estructuras reforzadas y edificios comerciales	50 mm/s a 4 Hz o más.
Edificios especiales: residencias, edificios no reforzados o con valor histórico, centros educativos, hospitales, asilos, hoteles.	15 mm/s de 4 Hz hasta 14 Hz; 20 mm/s a 15 Hz.      20 mm/s de 15 Hz a 39 Hz; 50 mm/s a 40 Hz o más.
Para frecuencias <4 Hz, el máximo desplazamiento no debe exceder 0,6 mm.	
Procedimiento técnico	PT-08 Muestreo y Registro de Datos PT-27 Vibraciones Ambientales



Laboratorio Ambiental y de Higiene Ocupacional



### Sección 3: Consideraciones

La principal fuente de vibración es el tráfico terrestre, acentuado por las irregularidades o condición de deterioro de los caminos, que pueden caracterizarse por un escenario: fuente móvil-camino / distancia – suelo / receptor humano-edificación. Las vibraciones pueden caracterizarse de estado continuo, con amplitud máxima y frecuencia asociada.

Los vehículos inducen cargas dinámicas contra el terreno y espectros característicos, donde cada impacto varía en intensidad según el sistema de suspensión, masa y velocidad del móvil. También juega un rol importante la rugosidad o el estado del camino, sea asfalto, piedras u hormigón.

El parámetro utilizado por las normas internacionales para caracterizar los daños a cualquier tipo de edificaciones es la velocidad pico de las partículas del terreno (PPV). Las componentes horizontales están más directamente relacionadas con las fuerzas cortantes en la estructura y así con cualquier daño, incluso no estructural y cosmético, que como respuesta y condición estructural del diseño y materiales, en umbrales muchos mayores a la respuesta humana. El Anteproyecto de Ley para las afectaciones a las edificaciones en la República de Panamá, utiliza el parámetro de desplazamiento en mm, cuando las frecuencias son menores de 4 Hz.

Por su parte, el confort y los niveles tolerables consideran la sensación física de percepción humana en donde el eje vertical Z le es más sensible y molesto.

Los datos colectados el 01 de marzo de 2024, fueron procesados para ser comparados con los límites máximos permisibles establecidos por el Anteproyecto de Ley para las afectaciones a las edificaciones en la República de Panamá.



Laboratorio Ambiental y de Higiene Ocupacional



Sección 4: Resultado de la medición

Punto 1		Coordenadas UTM (WGS 84) Zona 17 P	
Construcción del edificio de estacionamientos de la Póliclínica Policlínica Joaquín J. Vallarino Z.		671855 m E	1001281 m N
Datos y resultados relevantes			
Descripción de la fuente de vibración:		Vaciado de concreto en losa nivel #4 con entrada y salida de camiones mixers.	
Tipo de edificio:		Especial	Fecha de la medición: 2024-03-01
Distancia de la fuente de vibración:		20 m	Inicio de la medición: 11:53 a.m.
Daños reportados en la estructura:		N/A	
Comentarios: Tráfico vehicular por la Ave. Domingo Díaz			
Resumen		Análisis	
Afectación en estructuras (mm/s)	Frecuencias (Hz)	Eje dominante (mm/s)	Frecuencia (Hz)
Valores obtenidos	Valores obtenidos	V = 0,489	79,00
T = 0,355	93,00	Sobre presión del aire (dB):	103,80
V = 0,489	79,00	Límite	
L = 0,331	171,00	50 mm/s a 40 Hz o más.	



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”



Laboratorio Ambiental y de Higiene Ocupacional



#### Sección 5: Conclusión

1. Se realizó medición de vibración ambiental en un (1) punto.
2. El resultado obtenido fue:

Localización	Eje Dominante, (mm/s)	Frecuencia (Hz)
Punto 1	V = 0,489	79,00

Notas:

1. De acuerdo al Anteproyecto de Calidad Ambiental de Vibraciones, se establece que los proyectos nuevos que generan vibraciones durante las fases de operación o abandono y que pueden afectar los vecinos colindantes, en un radio de hasta 200 metros, en las rutas de acceso al proyecto o donde deben circular los equipos, deben realizar el monitoreo cada seis meses o cuando se introduzcan nuevos equipos o procesos que puedan variar los niveles existentes de vibraciones ambientales.
2. De acuerdo al Anteproyecto de Calidad Ambiental de Vibraciones, el radio de evaluación de las vibraciones ambientales será de 1000 metros, si se contemplan actividades de voladuras.

#### Sección 6: Equipo técnico

Nombre	Cargo	Identificación
Pablo Gonzáles	Técnico de Campo	4-283-502

PT-27-02 v.14

2024-081-111-002

Editado e Impreso por EnviroLab, S.A.

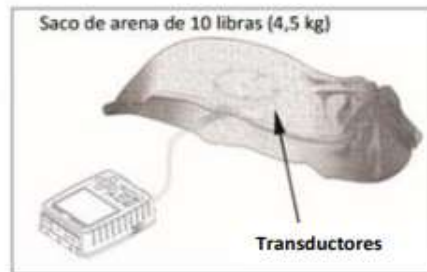
Derechos Reservados - 2024

Todo cambio de formato debe ser aprobado por el responsable Técnico y el área de Sistemas de Gestión.

Página 6 de 12



## ANEXO 1: Posición y montaje de los transductores



a) Colocación de saco de arena



Los transductores se deben colocar en dirección a la fuente de vibración.



Laboratorio Ambiental y de Higiene Ocupacional



## ANEXO 2: Certificados de calibración



PT-27-02 v.14

2024-081-111-002

Editado e Impreso por EnviroLab, S.A.

Derechos Reservados - 2024

Todo cambio de formato debe ser aprobado por el responsable Técnico y el área de Sistemas de Gestión.

Página 8 de 12

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**EnviroLAB**

Laboratorio Ambiental y de Higiene Ocupacional



PT-27-02 v.14  
2024-081-111-002  
Editado e Impreso por EnviroLab, S.A.  
Derechos Reservados - 2024  
Todo cambio de formato debe ser aprobado por el responsable Técnico y el área de Sistemas de Gestión.

Página 9 de 12





Laboratorio Ambiental y de Higiene Ocupacional



### ANEXO 3: Ubicación del punto de medición





Laboratorio Ambiental y de Higiene Ocupacional



## ANEXO 4: Fotografía de la medición

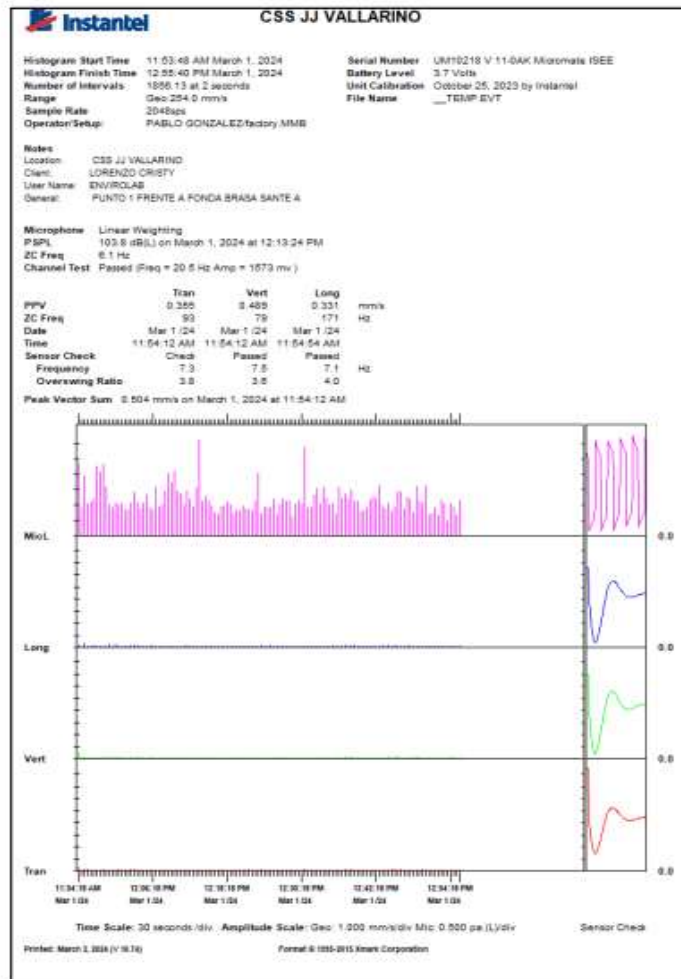




Laboratorio Ambiental y de Higiene Ocupacional



## ANEXO 5: Gráfica de la medición



--- FIN DEL DOCUMENTO ---

\*\*EnviroLab S.A. sólo se hace responsable por los resultados de los puntos monitoreados y descritos en este informe.

PT-27-02 v.14

2024-081-111-002

Editado e Impreso por EnviroLab, S.A.

Derechos Reservados - 2024

Todo cambio de formato debe ser aprobado por el responsable Técnico y el área de Sistemas de Gestión.

Página 12 de 12





**Laboratorio Ambiental y de Higiene  
Ocupacional**  
Urbanización Chanis, Local 145, Edificio J3  
Teléfono: 323-7520/ 221-2253  
administracion@envirolabonline.com  
www.envirolabonline.com



## Informe de Ensayo Ruido Ambiental

### CAJA DE SEGURO SOCIAL Proyecto: “Edificio de Estacionamientos para la Policlínica Dr. Joaquín José Vallarino Z.” Juan Díaz, Provincia de Panamá

FECHA: 01 de marzo de 2024  
TIPO DE ESTUDIO: Ambiental  
CLASIFICACIÓN: Inicial  
NÚMERO DE INFORME: 2024-081-111-001  
NÚMERO DE PROPUESTA: 2024-081-001 v2  
REDACTADO POR: Ing. Yoeli Romero  
REVISADO POR: Ing. Juan Icaza



*Juan Icaza*

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”



Contenido	Páginas
Sección 1: Datos generales de la empresa	3
Sección 2: Método de medición	3
Sección 3: Resultado de la medición	4
Sección 4: Conclusiones	4
Sección 5: Equipo técnico	4
ANEXO 1: Cálculo de la incertidumbre	5
ANEXO 2: Localización del punto de medición	6
ANEXO 3: Certificados de calibración	7
ANEXO 4: Fotografía de la medición	14

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”



Sección 1: Datos generales de la empresa	
Nombre	Caja de Seguro Social / Policlínica Joaquín José Vallarino Z.
Actividad principal	Atención médica
Ubicación	Juan Díaz, provincia de Panamá
País	Panamá
Contraparte técnica	Lorenzo Crisli
Sección 2: Método de medición	
Norma aplicable	1. Decreto Ejecutivo No. 1 del 15 de enero de 2004 del Ministerio de Salud, por el cual se determina los niveles de ruido, para las áreas residenciales e industriales 2. Decreto Ejecutivo No. 306 del 4 de septiembre de 2002 del Ministerio de Salud, por el cual adopta el reglamento para el control de los ruidos en espacios públicos, áreas residenciales o de habitación, así como en ambientes laborales
Método	ISO1996-2: 2007 – Descripción, Medición y Evaluación del Ruido Ambiental – Parte 2: Determinación de los Niveles de Ruido Ambiental
Horario de la medición	Diurno
Instrumentos utilizados y ubicación del micrófono	Sonómetro integrador tipo uno marca Larson Davis, modelo SoundExpert LxT, serie 6071.
	Calibrador acústico marca Larson Davis, modelo CAL 150, serie 6496.
	Micrófono de incidencia directa (0°) 1,50 m del piso
Vigencia de calibración	Ver anexo 3
Descripción de los ajustes de campo	Se ajustó el sonómetro utilizando un calibrador acústico marca Larson Davis, modelo CAL 150, serie 6496 antes y después de cada sesión de medición. La desviación máxima tolerada fue de $\pm 0,5$ dB
Límites máximos	1. Según Decreto Ejecutivo No.1 de 2004: → Diurno: 60 dBA (de 6:00 a.m. hasta 9:59 p.m.) → Nocturno: 50 dBA (de 10:00 p.m. hasta 5:59 a.m.) 2. Según Decreto Ejecutivo No.306 de 2002: Artículo 9: Cuando el ruido de fondo o ambiental en las fábricas, industrias, talleres, almacenes, o cualquier otro establecimiento o actividad permanente que genere ruido, supere los niveles sonoros mínimos de este reglamento se evaluará así: → Para áreas residenciales o vecinas a estas, no se podrá elevar el ruido de fondo o ambiental de la zona. → Para áreas industriales y comerciales, sin perjuicio de residencias, se permitirá solo un aumento de 3 dB en la escala A sobre el ruido de fondo o ambiental. → Para áreas públicas, sin perjuicio de residencias, se permitirá un incremento de 5 dB, en la escala A, sobre el ruido de fondo o ambiental.
Intercambio	3 dB
Escala	A
Respuesta	Rápida
Tiempo de integración	1 hora
Descriptor de ruido utilizado en las mediciones	$L_{eq}$ = Nivel sonoro equivalente para evaluación de cumplimiento legal (calculado por el instrumento en escala lineal y ajustado a escala A). $L_{90}$ = Nivel sonoro en el percentil 90 para evaluación de ruido ambiental de fondo (calculado por el instrumento).
Incertidumbre de las mediciones	Ver anexo 1.
Procedimiento técnico	PT-08 Muestreo y Registro de datos PT-02 Ensayo de Ruido Ambiental

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”



### Sección 3: Resultado de la medición<sup>1</sup>

Punto No.1 en horario diurno					
Estacionamientos - posterior a vecinos		Zona	Coordenadas UTM (WGS84)	Duración	
		17P	671971 m E 1001361 m N	Inicio 11:35 a.m.	Final 12:35 p.m.
Condiciones atmosféricas durante la medición					
Descripción cuantitativa				Descripción cualitativa	
Humedad relativa (%)	Velocidad del viento (m/s)	Presión Barométrica (mm de Hg)	Temperatura (°C)	Cielo parcialmente nublado. El instrumento se situó a 20 m de la fuente. Superficie cubierta de tierra por lo cual se considera suave. Altura del instrumento respecto a la fuente, no significativa. El ruido de esta fuente se considera continuo.	
63,9	0,4	758,4	34,6		
Condiciones que pudieron afectar la medición: Ninguna.					
Resultados de las mediciones en dBA				Observaciones	
L <sub>eq</sub>	L <sub>max</sub>	L <sub>min</sub>	L <sub>90</sub>	Trabajos de vaciado de concreto con entrada y salida de camiones mixers.	
69,7	93,7	56,4	61,1		

### Sección 4: Conclusiones

1. El resultado obtenido para el monitoreo en turno diurno fue:

Niveles de ruido durante el turno diurno		
Localización	Nivel medido (dBA)	Turno
Punto 1	69,7	Diurno

### Sección 5: Equipo técnico

Nombre	Cargo	Identificación
Pablo Gonzáles	Técnico de Campo	4-283-502

<sup>1</sup> NOTA:

**Condiciones que pudieron afectar la medición:** Son todas las situaciones de ruido, externas a la fuente que se presentan durante el monitoreo; las cuales pueden afectar la medición.

**Observaciones:** Son las situaciones de ruido en la fuente que se presentan durante el monitoreo; las cuales pueden afectar la medición.

PT-02-02 v.15

2024-081-111-001

Editado e Impreso por: EnviroLab, S.A.

Derechos Reservados -2024

Todo cambio de formato debe ser aprobado por el responsable Técnico y el área de Sistemas de Gestión.

Página 4 de 14



## ANEXO 1: Cálculo de la incertidumbre

La incertidumbre total del método de medición ( $\sigma_T$ ) se calculó utilizando la metodología sugerida en la norma ISO 1996-2:2007:

$$\sqrt{1,0^2 + X^2 + Y^2 + Z^2}$$

dB

Siendo:

1 = incertidumbre del instrumento

X = incertidumbre operativa

Y = incertidumbre por condiciones ambientales

Z = incertidumbre por ruido de fondo

Mediciones para el cálculo de la incertidumbre	
Número de medición	Nivel medido
I	68,2
II	69,5
III	69,3
IV	68,4
V	67,9
PROMEDIO	68,7
X=	$s_x^2 = \frac{\sum_{i=1}^n (x_i - \bar{x})^2}{n - 1}$
X <sup>2</sup> =	0,49

**Nota:** Para realizar estas mediciones se seleccionó un área de la empresa en donde los niveles de ruido y condiciones ambientales fueron estables.

En este caso:

1.0: Es la incertidumbre debido al instrumento; que es igual a 1 dBA para instrumentos, tipo 1 que cumplen con IEC 61672:2002.

X<sup>2</sup>= 0,49 dBA.

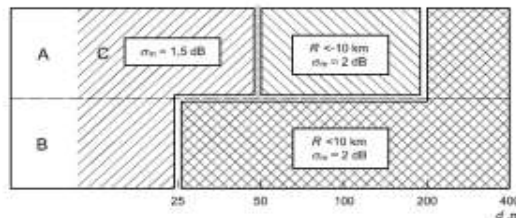
Y= 1,5 dBA.

Z= 0 dBA. Debido a que no se conoce la contribución por el ruido residual.

$$\sigma_T = \sqrt{1^2 + X^2 + Y^2 + Z^2}$$

$\sigma_T = 1,93$  dBA

$\sigma_{95} = 3,87$  dBA (k=95%)



## ANEXO 2: Localización del punto de medición





EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”



## ANEXO 3: Certificados de calibración

**ITS Technologies**  
PSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACION v.0  
Calibration Certificate  
Certificado No: 204-2024-041 v.0

**Datos de Referencia**  
Cliente: EnviroLAB  
Customer: EnviroLAB

**Usuario final del certificado:**  
Certificate's end user: EnviroLAB

**Dirección:**  
Address: Urbanización Charis, Vía Principal, Edificio J Terc, N°145

**Datos del Equipo Calibrado**  
Instrumento: Sonómetro  
Instrument: Sonometer

**Lugar de calibración:**  
Calibration place: CALTECH

**Fabricante:**  
Manufacturer: Larson-Danle

**Fecha de recepción:**  
Reception date: 2024-feb-05

**Modelo:**  
Model: SoundExpert LaT

**Fecha de calibración:**  
Calibration date: 2024-feb-07

**No. Identificación:**  
ID number: ICPW170

**Vigencia:**  
Valid Thru: 2025-feb-08

**Condiciones del instrumento:**  
Instrument Condition: ver inciso b) en Página 4.  
See Section f) on Page 4.

**Resultados:**  
Results: ver inciso c) en Página 2.  
See Section c) on Page 2.

**No. Serie:**  
Serial number: 0000071

**Fecha de emisión del certificado:**  
Preparation date of the certificate: 2024-feb-20

**Patrones:**  
Standards: ver inciso b) en Página 2.  
See Section b) on Page 2.

**Procedimiento/método utilizado:**  
Procedure/method used: Ver inciso a) en Página 2.  
See Section a) on Page 2.

**Incertidumbre:**  
Uncertainty: ver inciso d) en Página 3.  
See Section d) on Page 3.

		Temperatura (°C)	Humedad Relativa (%)	Presión Atmosférica (mbars)
Condiciones ambientales de medición	Initial	21.90	85.1	1014
Environmental conditions of measurement	Final	22.20	81.2	1013.1

**Calibrado por:** Danilo Ramos M. *Danilo Ramos M.*  
Técnico de Calibración

**Revisado / Aprobado por:** Rubén R. Ríos R. *Rubén R. Ríos R.*  
Director Técnico del Laboratorio

Este certificado documenta la trazabilidad a los patrones de referencia, los cuales representan las unidades de medida en concordancia con el Sistema Internacional de Unidades (SI).  
Este certificado no podrá ser reproducido parcialmente sin autorización escrita de ITS Technologies, S.A.

Los resultados emitidos en este certificado se refieren únicamente al objeto bajo observación, al momento y condiciones en las que se realizaron las mediciones. ITS Technologies, S.A. no es responsable por los resultados que puedan derivarse del uso inadecuado de los objetos bajo observación o de este certificado.  
Si el certificado no es válido en las firmas de autorización, ITS Technologies, S.A.

Urbanización Charis, Calle Rita Sur - Casa 145, edificio J3 Corp.  
Tel: (507) 202-2252; 323-7669 Fax: (507) 224-8887  
Apartado Postal 0643-01123 Rep. de Panamá  
E-mail: calibraciones@itscna.com

PT-02-02 v.15

2024-081-111-001

Editado e Impreso por: EnviroLab, S.A.

Derechos Reservados -2024

Todo cambio de formato debe ser aprobado por el responsable Técnico y el área de Sistemas de Gestión.

Página 7 de 14

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

ITS Technologies

PSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.0

Calibration Certificate

a) Procedimiento o Método de Calibración:

El proceso de calibración de los medidores de Ruido, se realiza por el Método de Comparación directa contra Patrones de Referencia Certificadas.

Este instrumento ha sido calibrado e siguiendo los lineamientos del PTC-18 PROCEDIMIENTO DE CALIBRACIÓN DE EQUIPOS DE MEDICIÓN DE RUIDO (SONÓMETROS).

b) Patrones o Materiales de Referencia:

Instrumento	Número de Serie	Última Calibración	Próxima Calibración	Trazabilidad
Instrument	Serial Number	Last Calibration	Next Calibration	Traceability
Generador B	800680002	2023-abr-11	2024-abr-10	TSP : NLA
Calibrador Acústico B&K	3513656	2023-abr-17	2024-abr-16	Scantech / NLA AP
Calibrador Acústico Quest Cal	42F270062	2023-abr-12	2024-abr-11	TSP : NLA
Generador de Funciones	40084	2023-dic-07	2024-dic-06	SR3 : NIST
Termómetro	20781578	2023-jul-24	2024-jul-23	Mettler / SI

c) Resultados:

Pruebas realizadas a una intensidad sonora de 120.2 dB

Frecuencia	Normal	Margen inferior	Margen superior	Resultado	Integrado	Error	Incertidumbre Exp. (1+95 % k=2)	Unidad
1 kHz	95.0	90.0	95.0	95.0	95.0	0.00	0.06	dB
1 kHz	100.0	95.0	100.0	100.0	100.0	0.00	0.06	dB
1 kHz	110.0	105.0	110.0	110.0	110.0	0.00	0.06	dB
1 kHz	115.0	110.0	115.0	115.0	115.0	0.00	0.06	dB
1 kHz	120.0	115.0	120.0	120.0	120.0	0.00	0.06	dB

Pruebas realizadas a una intensidad sonora de 110.2 dB

Frecuencia	Normal	Margen inferior	Margen superior	Resultado	Integrado	Error	Incertidumbre Exp. (1+95 % k=2)	Unidad
125 Hz	87.0	80.0	88.0	87.0	87.0	-0.1	0.08	dB
150 Hz	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	-0.1	0.08	dB
180 Hz	110.0	105.0	111.0	111.1	110.0	0.0	0.08	dB
200 Hz	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	0.0	0.08	dB
250 Hz	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	-0.1	0.08	dB

Pruebas realizadas para octava de banda

Frecuencia	Normal	Margen inferior	Margen superior	Resultado	Integrado	Error	Incertidumbre Exp. (1+95 % k=2)	Unidad
16 Hz	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	0.0	0.06	dB
21.5 Hz	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	0.0	0.06	dB
31.5 Hz	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	0.0	0.06	dB
125 Hz	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	0.0	0.06	dB
250 Hz	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	0.0	0.06	dB
500 Hz	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	0.0	0.06	dB
1 kHz	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	0.0	0.06	dB
2 kHz	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	0.0	0.06	dB
4 kHz	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	0.0	0.06	dB
8 kHz	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	0.0	0.06	dB
16 kHz	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	0.0	0.06	dB

28-0-2024-081 v.0

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”



ITS Technologies							
PSC-81 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.8							
Calibration Certificate							
Pruebas realizadas para tests de ajuste de banda							
Frecuencia	Nominal	Margen inferior	Margen superior	Medido	Desviado	Error	Incertidumbre Exp. (PMU %, k=2)
12.5 Hz	12.5 Hz	12.4 Hz	12.6 Hz	12.5 Hz	12.5 Hz	0.0	0.06
16 Hz	16 Hz	15.8 Hz	16.2 Hz	16 Hz	16 Hz	0.0	0.06
20 Hz	20 Hz	19.8 Hz	20.2 Hz	20 Hz	20 Hz	0.0	0.06
25 Hz	25 Hz	24.8 Hz	25.2 Hz	25 Hz	25 Hz	0.0	0.06
31.5 Hz	31.5 Hz	31.3 Hz	31.7 Hz	31.5 Hz	31.5 Hz	0.0	0.06
40 Hz	40 Hz	39.8 Hz	40.2 Hz	40 Hz	40 Hz	0.0	0.06
50 Hz	50 Hz	49.8 Hz	50.2 Hz	50 Hz	50 Hz	0.0	0.06
63 Hz	63 Hz	62.8 Hz	63.2 Hz	63 Hz	63 Hz	0.0	0.06
80 Hz	80 Hz	79.8 Hz	80.2 Hz	80 Hz	80 Hz	0.0	0.06
100 Hz	100 Hz	99.8 Hz	100.2 Hz	100 Hz	100 Hz	0.0	0.06
125 Hz	125 Hz	124.8 Hz	125.2 Hz	125 Hz	125 Hz	0.0	0.06
160 Hz	160 Hz	159.8 Hz	160.2 Hz	160 Hz	160 Hz	0.0	0.06
200 Hz	200 Hz	199.8 Hz	200.2 Hz	200 Hz	200 Hz	0.0	0.06
250 Hz	250 Hz	249.8 Hz	250.2 Hz	250 Hz	250 Hz	0.0	0.06
315 Hz	315 Hz	314.8 Hz	315.2 Hz	315 Hz	315 Hz	0.0	0.06
400 Hz	400 Hz	399.8 Hz	400.2 Hz	400 Hz	400 Hz	0.0	0.06
500 Hz	500 Hz	499.8 Hz	500.2 Hz	500 Hz	500 Hz	0.0	0.06
630 Hz	630 Hz	629.8 Hz	630.2 Hz	630 Hz	630 Hz	0.0	0.06
800 Hz	800 Hz	799.8 Hz	800.2 Hz	800 Hz	800 Hz	0.0	0.06
1 kHz (ref.)	1 kHz	999.8 Hz	1000.2 Hz	1 kHz	1 kHz	0.0	0.06
1.25 kHz	1.25 kHz	1248 Hz	1252 Hz	1.25 kHz	1.25 kHz	0.0	0.06
1.6 kHz	1.6 kHz	1598 Hz	1602 Hz	1.6 kHz	1.6 kHz	0.0	0.06
2 kHz	2 kHz	1998 Hz	2002 Hz	2 kHz	2 kHz	0.0	0.06
2.5 kHz	2.5 kHz	2498 Hz	2502 Hz	2.5 kHz	2.5 kHz	0.0	0.06
3.15 kHz	3.15 kHz	3148 Hz	3152 Hz	3.15 kHz	3.15 kHz	0.0	0.06
4 kHz	4 kHz	3998 Hz	4002 Hz	4 kHz	4 kHz	0.0	0.06
5 kHz	5 kHz	4998 Hz	5002 Hz	5 kHz	5 kHz	0.0	0.06
6.3 kHz	6.3 kHz	6298 Hz	6302 Hz	6.3 kHz	6.3 kHz	0.0	0.06
8 kHz	8 kHz	7998 Hz	8002 Hz	8 kHz	8 kHz	0.0	0.06
10 kHz	10 kHz	9998 Hz	10002 Hz	10 kHz	10 kHz	0.0	0.06
12.5 kHz	12.5 kHz	12498 Hz	12502 Hz	12.5 kHz	12.5 kHz	0.0	0.06
16 kHz	16 kHz	15998 Hz	16002 Hz	16 kHz	16 kHz	0.0	0.06
20 kHz	20 kHz	19998 Hz	20002 Hz	20 kHz	20 kHz	0.0	0.06

d) Incertidumbre:

La estimación de la incertidumbre asociada a la calibración de medidores de ruido (sonómetros) se realiza con base en los lineamientos presentados en la Guía para la estimación de la incertidumbre GUM.

La incertidumbre expandida se obtuvo multiplicando la incertidumbre estándar por un factor de cobertura ( $k = 2$ ) que asegura el nivel de confianza al menos 95%.

$$U(C_i) = k \cdot u(C_i)$$

El valor de incertidumbre de la medición mostrado no incluye las contribuciones por estabilidad a largo plazo, deriva y transporte del instrumento calibrado.

204-2024-041 v.0

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”



**ITS Technologies**  
FSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACION v.0  
Calibration Certificate

**a) Observaciones:**

Este certificado subsecuente los resultados de las mediciones reportadas, en el momento y en las condiciones ambientales al momento de la calibración.

Este certificado cuenta con una vigencia de calibración a solicitud del cliente.

Se le hizo ajuste del equipo de acuerdo a lo recomendado por el fabricante en su manual de usuario.

**b) Condiciones del instrumento:**

N/A

**c) Referencias:**

Los equipos de medición incluyen aparatos en cumplimiento con la norma IEC 61072-1 (págs 1 y 2), se cumplimiento con la norma IEC 61260 para filtros de activar de banda y frecuencias de activar.

FIN DEL CERTIFICADO

204-2024-081 v.0

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”



**ITS Technologies**  
PSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACION v.0  
Calibration Certificate  
Certificado No. 2023-084-122 v.0

**Datos de Referencia**  
Cliente: EnviroLAB  
Customer: EnviroLAB

Usuario final del certificado: EnviroLAB  
Certificate's end user: EnviroLAB

Dirección: Urbanización Charra, Local 145  
Address:

**Datos del Equipo Calibrado**  
Instrumento: Calibrador Acústico  
Instrument:

Lugar de calibración: CAL TECH  
Calibration place:

Fabricante: Larson Davis  
Manufacturer:

Fecha de recepción: 2023-may-11  
Reception date:

Modelo: Cal 150  
Model:

Fecha de calibración: 2023-may-06  
Calibration date:

No. identificación: ICRA 030 CAL  
ID number:

Vigencia: 2024-may-25  
Valid thru:

Condiciones del instrumento: ver inciso f) en Página 4.  
Instrument Conditions: See Section f) on Page 4.

Resultados: ver inciso c) en Página 2.  
Results: See Section c) on Page 2.

No. Serie: 6496  
Serial number:

Fecha de emisión del certificado: 2023-jun-01  
Preparation date of the certificate:

Patrones: ver inciso b) en Página 2.  
Standards: See Section b) on Page 2.

Procedimiento/método utilizado: Ver inciso a) en Página 2.  
Procedure/method used: See Section a) on Page 2.

Incertidumbre: ver inciso d) en Página 3.  
Uncertainty: See Section d) on Page 3.

	Temperatura (°C)	Humedad Relativa (%)	Presión Atmosférica (mbar)
Condiciones ambientales de medición Environmental conditions of measurement	Initial 21.60	50.8	1012
	Final 23.10	47.7	1012

Calibrado por: Danilo Ramos M. *Danilo Ramos M.*  
Técnico de Calibración

Revisado / Aprobado por: Rubén R. Ríos R. *Rubén R. Ríos R.*  
Director Técnico de Laboratorio

Este certificado documenta la trazabilidad a los patrones de referencia, los cuales representan las unidades de medida en concordancia con el Sistema Internacional de Unidades (SI).  
Este certificado no podrá ser reproducido parcialmente sin autorización escrita de ITS Technologies, S.A.

Los resultados emitidos en este certificado se refieren únicamente al objeto bajo observación, al momento y condiciones en las que se realizaron las mediciones. ITS Technologies, S.A. no se responsabiliza por los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de los objetos bajo observación o de este certificado.  
El certificado no es válido en las formas de adaptación ITS Technologies, S.A.

Urbanización Charra, Calle 6ra Sur - Casa 145, edificio 2300p.  
Tel: (507) 222-0203-202-7938 Fax: (507) 226-8887  
Avenida Postal 0863-01133 Rep. de Panamá  
E-mail: calibraciones@itscna.com

PT-02-02 v.15

2024-081-111-001

Editado e Impreso por: EnviroLab, S.A.

Derechos Reservados -2024

Todo cambio de formato debe ser aprobado por el responsable Técnico y el área de Sistemas de Gestión.

Página 11 de 14

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ITS Technologies**  
PSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.0  
Calibration Certificate

**a) Procedimiento o Método de Calibración:**

El método de calibración de los medidores de Ruido, se realiza por el Método de Comparación directa contra Patrones de Referencia Certificadas.

Cada instrumento ha sido calibrado siguiendo los lineamientos del PTC-09 PROCEDIMIENTO DE CALIBRACIÓN DE EQUIPOS DE VERIFICACIÓN DE EQUIPOS DE MEDICIÓN DE RUIDO (PISTÓFONO CALIBRADOR) V.0.

**b) Patrones o Materias de Referencia:**

Instrumento	Número de Serie	Última Calibración	Próxima Calibración	Traceabilidad
Instrument	Serial Number	last calibration	next calibration	traceability
Medidor digital Fluke	9295004	2023-mar-08	2024-mar-07	GENASCP
Sinómetro Petzin	SCN80002	2023-abr-11	2024-abr-10	TSI / NIST
Calibrador Acústico B&K	3512650	2023-abr-17	2024-abr-16	HS&K / NIST
Termómetro HCBG	21138726	2023-dic-06	2024-dic-06	NIST

**c) Resultados:**

Prueba de VAC								
Frecuencia	Resposta	Margen inferior	Margen Superior	Resultado	Integrado	Error	Incertidumbre	Unidad
2 kHz	2000.0	0.98	1.01	OK			Exp.(+95 %, k=2)	V
Prueba Acústica								
Frecuencia	Resposta	Margen inferior	Margen Superior	Resultado	Integrado	Error	Incertidumbre	Unidad
1 kHz	95	94.5	95.5	95.0	110.0	10.0	Exp.(+95 %, k=2)	dB
2 kHz	110	109.5	110.5	110.0	95.0	-10.0	Exp.(+95 %, k=2)	dB
Prueba de Frecuencia								
Frecuencia	Resposta	Margen inferior	Margen Superior	Resultado	Integrado	Error	Incertidumbre	Unidad
200 Hz	200	200	200	OK			Exp.(+95 %, k=2)	Hz
1 kHz	1000	975	1025	OK			Exp.(+95 %, k=2)	Hz

**d) Incertidumbre:**

La estimación de la incertidumbre asociada a la calibración del detector de gases se realiza con base en los lineamientos presentados en la Guía para la estimación de la incertidumbre G-001.

La incertidumbre expandida se obtuvo multiplicando la incertidumbre estándar por un factor de cobertura (k = 2) que asegura el nivel de confianza al menos 95%.

$$U(C_i) = k \cdot u(C_i)$$

El valor de incertidumbre de la medición mostrada no incluye las contribuciones por estabilidad a largo plazo, deriva y transporte del instrumento calibrado.

2023-06-102 v.0



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”



**ITS Technologies**  
FSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.0  
Calibration Certificate

**e) Observaciones:**  
Este certificado respalda los resultados de las mediciones reportadas, en el momento y en las condiciones ambientales al momento de la calibración.  
Este certificado cuenta con una Vigencia de calibración a solicitud del cliente.  
Se realizó ajuste del equipo de acuerdo a lo recomendado por el fabricante en su manual de Usuario.

**f) Condiciones del instrumento:**  
NA

**g) Referencias:**  
Los equipos de verificación de equipos de medición de ruido denominados Platófonos calibrados, están en cumplimiento con la norma IEC 60942 (parte 1 o 2), IEC 61010-1.

**FIN DEL CERTIFICADO**

2023-084-122 v.0

## ANEXO 4: Fotografía de la medición



— FIN DEL DOCUMENTO —

\*\*EnviroLab S.A., sólo se hace responsable por los resultados de los puntos monitoreados y descritos en este informe.

# **ANEXO**

## **PROSPECCIÓN ARQUEOLOGICA**

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

---

INFORME DE PROSPECCIÓN ARQUEOLÓGICA

PROYECTO

"ESTUDIOS, DISEÑOS, PLANOS FINALES Y ESPECIALIZACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA  
CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO"

UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE JUAN DIAZ, DISTRITO Y PROVINCIA  
DE PANAMÁ

PROMOVIDO POR:

CAJA DE SEGURO SOCIAL


PREPARADO POR:

Lic. ADRIÁN MORA O.

ANTROPÓLOGO Reg. 15-09 DNPC

MAYO, 2024

*Adrián Mora O.*  
3-977-733



1

## **INDICE**

### **TABLA DE CONTENIDO**

<b>1. Resumen Ejecutivo .....</b>	<b>3</b>
<b>2. Planteamiento metodológico .....</b>	<b>6</b>
<b>3. Antecedentes Históricos y arqueológicos.....</b>	<b>7</b>
<b>4. Resultados de Prospección Arqueológica.....</b>	<b>12</b>
<b>5. Consideraciones y Recomendaciones.....</b>	<b>16</b>

### **Bibliografía**

### **ANEXO**

**Vista Satelital N°1. Proyecto “ESTUDIOS, DISEÑOS, PLANOS FINALES Y ESPECIALIZACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”**

## 1. Introducción:

### Resumen Ejecutivo

El Estudio de Impacto Ambiental de Categoría II se denomina “ESTUDIOS, DISEÑOS, PLANOS FINALES Y ESPECIALIZACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO” y está ubicado en la Caja del Seguro Social, edificio 519, Clayton, Panamá, República de Panamá. Es promovido por CAJA DE SEGURO SOCIAL. Representante legal Dr. Enrique Lao Cortez.

El proyecto consiste en terminar la construcción del edificio de estacionamientos abandonados de la JJ Vallarino, con buen avance y cuya área de construcción total de 15,341.58 m<sup>2</sup>. Se incluye en esta retoma, estacionamientos bajo techo y al aire libre, así como mejoras a los sistemas pluviales y sanitarios existentes en el lote. Se desarrollará en la parte posterior del lote perteneciente y que en la actualidad alberga la planta de estacionamiento de la policlínica con una superficie total de 7,052.63m<sup>2</sup>. Todo esto se desarrollará sobre la finca N°73965 Tomo 1685 Folio 364 código 8712 de la Sección de Propiedad de la Provincia de Panamá.

Por el cual se aplica el Decreto Ejecutivo No.1 Del 1 De Marzo De 2023. Que reglamenta el Capítulo III del Título II del Texto Único de la Ley 41 de 1998 sobre el proceso de Evaluación de Impacto Ambiental, y se dictan otras disposiciones.

La prospección arqueológica corresponde a los requerimientos de la resolución de aprobación del estudio de impacto ambiental y fue realizada dentro del área del proyecto. En esta diligencia se evaluó la potencialidad histórica cultural en aplicación de la **Ley 175 del 3 de noviembre del 2020**; por la cual se crea el **MINISTERIO DE CULTURA**.



**No hubo hallazgos culturales.** Por lo tanto, en caso de hallazgos culturales y para dar garantía de la no afectación de los sitios arqueológicos, se deberá notificar inmediatamente a la **Dirección Nacional de Patrimonio Cultural (DNPC)**, en caso de que ocurran hallazgos culturales o arqueológicos.

Esta es una medida de mitigación enmarcada en los contenidos mínimos y términos de referencia respectivos a normativas legales que rigen la cautela para la preservación y protección del Patrimonio Histórico Nacional ante actividades generadoras de impacto ambiental: la **Ley Nº 175 del 3 noviembre de 2020** que modifica parcialmente la **Ley 14 del 5 de mayo de 1982**, la **Ley Nº 58 de agosto 2003** y la **Resolución NºAG-0363-2005 del 8 de julio de 2005**.

Este protocolo de informe arqueológico está avalado legalmente según la Resolución Nº 067- 08 DNPH Del 10 de Julio del 2008: Según los Términos de Referencia para la Evaluación de Prospecciones y Rescates Arqueológicos para los Estudios de Impacto Ambiental; se deberá entregar los informes de evaluación arqueológica tanto al Ministerio de Ambiente como a la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural, dado esto el consultor arqueológico tiene la responsabilidad de entregar dicho informe a esta última instancia estatal mencionada (DNPC).

#### **Objetivos Generales:**

- Evaluar la potencialidad arqueológica e histórico - cultural del polígono del proyecto denominado **“ESTUDIOS, DISEÑOS, PLANOS FINALES Y ESPECIALIZACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”** y está ubicado en la Caja del Seguro Social, edificio 519, Clayton, Panamá, República de Panamá.

**Cumplir con lo estipulado: la Ley Nº 175 de 3 de noviembre de 2020 que modifica parcialmente la Ley Nº 14 de mayo de 1982 y la Ley Nº 58 de agosto de 2003, que regulan el Patrimonio Histórico de la Nación y protegen los recursos arqueológicos.**

#### **Objetivos Específicos**

- **Aportar información histórica al proyecto en estudio como elemento complementario del informe arqueológico del Estudio de Impacto Ambiental, lo cual incrementará mayor acervo histórico sobre el contexto geográfico –cultural en la cual se dimensiona el espacio de la obra.**
- **Concienciar sobre la relevancia de los estudios históricos – culturales, en los proyectos de Estudio de Impacto Ambiental.**

#### **Fundamento legal**

- **El artículo 85 de la Constitución Política de la República de Panamá** establece que constituyen el patrimonio histórico de la Nación los sitios y objetos arqueológicos, los documentos, monumentos históricos u otros bienes muebles o inmuebles que sean testimonio del pasado panameño.
- **El numeral 8 del artículo 257 de la Constitución Política de la República de Panamá** establece que pertenecen al Estado los sitios y objetos arqueológicos, cuya explotación, estudio y rescate serán regulados por la Ley.
- **La Ley 41 de 1 de julio de 1998** General de Ambiente de la República de Panamá establece en su **Título IV, Capítulo II**, las reglamentaciones que ordenan el proceso de evaluación de impacto ambiental.
- **El Decreto Ejecutivo No.1 Del 1 De Marzo De 2023.** Que reglamenta el **Capítulo III del Título II del Texto Único de la Ley 41 de 1998** sobre el proceso de Evaluación de Impacto Ambiental, y se dictan otras disposiciones.

- La Ley Nº175 General de Cultura del 3 de noviembre del 2020, mediante el artículo 240; por el cual se modifica el artículo 5 de la Ley 14 del 5 de mayo de 1982; el artículo 2 de la Ley 30 del 6 de febrero de 1996; los artículos 5, 11, 17, 18, 45, 59 y 65 de la Ley 16 del 27 de abril de 2012; el artículo 5 de la Ley 30 del 18 de noviembre de 2014; el artículo 5, el numeral 1 del artículo 19 y el artículo 20 de la Ley 17 del 20 de abril de 2017, y el numeral 12 del artículo 3 de la Ley 90 de 15 de agosto de 2019. Deroga los artículos 12, 13, 14, 15, y 16 de la Ley 16 de 27 de abril de 2012.

## **2. Planteamiento Metodológico de la Prospección Arqueológica**

Se implementarán dos fases:

### **Fase 1. Documentación histórica y arqueológica.**

**Realizar una búsqueda sobre las fuentes históricas (planos, fotografías, dibujos, mapas), arqueológicas, publicaciones, y gacetas oficiales, lo que permitirá documentar la historia arqueológica dentro del área del proyecto en estudio.**

### **Fase 2.**

**Efectuar un reconocimiento superficial / sub-superficial en el perímetro de las coordenadas WGS 84. Registro fotográfico, satelital, así como el levantamiento de datos de campo mediante anotaciones. Se realizaron pruebas de sondeo mediante muestreo aleatorio sistemático en las áreas propicias como posibles asentamientos prehispánicos dentro del polígono del proyecto.**

## **3. ANTECEDENTES HISTÓRICOS Y ARQUEOLÓGICOS**

### **Contexto cultural regional: Área Cultural del Gran Darién**

El Gran Darién como lo denominan conocidos arqueólogos en Panamá (Richard Cooke, Gladys Casimir de Brizuela, Beatriz Rovira), ocupa un horizonte arqueológico el cual es distinguido por las características particulares de sus tipos cerámicos. Sobre esto precisa la Dra. Beatriz Rovira:

“La distribución geográfica de estos estilos hablan de una homogeneidad que aún persiste en este periodo, aun cuando paralelamente va gestándose una diferenciación, a juzgar por la presencia de un estilo claramente oriental, como es la cerámica decorada con diseños en bajo relieve, fundamentalmente zoomorfos, conocidos como Relief Brown Ware. Agrega Rovira; esta cerámica tiene una amplia distribución geográfica y se le encuentra, tal como se señaló en Panamá Viejo y Playa Venado. Fuera del área de estudio, en Miraflores, Sitio del Valle de Río Bayano a unos 9 Km. de Chepo, aparece en el relleno de tumbas tardías. Tiestos correspondientes a este tipo se han observado en las localidades de las tierras bajas de Panamá Oriental. Fue colectado también en las Islas de las Perlas y en Punta Patiño, Golfo de San Miguel. En el Noroeste de Colombia, Reichel Dolmatoff reporta también esta cerámica en el Sitio de Cupica. Con una frecuencia relativa baja se registra en la Costa Arriba de Colón: Estos datos apuntan a sugerir de un área de interacción vasta, que comprende las tierras bajas orientales de Panamá hasta el Norte de Colombia, tanto en el sector Atlántico como en el Pacífico” (Rovira 1993).

Aun a pesar de estos avances en materia arqueológica, son pocos los proyectos logrados que permitan establecer enunciados concluyentes sobre el área cultural del Gran Darién. Richard Cooke propone este espacio geográfico como un área de interacción cultural denominándole “Gran Darién”. No obstante, no sólo han sido limitadas las excavaciones arqueológicas en esta área, sino que son incipientes las estrategias que tiene la arqueología panameña para poder consolidar un enfoque

más holístico que permita establecer una aproximación etnohistórica para el entendimiento de estas antiguas sociedades en el Darién. Usualmente, algunos investigadores proponen inferencias en torno a comparaciones de las evidencias arqueológicas y los datos etnohistóricos, pero sin los respectivos argumentos teóricos antropológicos, aún más, carentes de datos que otras disciplinas como la Antropología Física, la Genética y la Lingüística pudiesen aportar sobre el estudio del pasado de estas sociedades (Mora, 2009).

Se han hecho investigaciones arqueológicas en lugares como Bahía de Panamá y Panamá Viejo (décadas de 1920 y 1960), Playa Far Fan, Madden en 1950, la costa pacífica del Darién en 1964, La Tranquilla, Miraflores (Cooke 1976), La Costa Arriba de Colón y Cúpica, entre otros (Marshall 1949; Lothrop 1950; Harte 1950; Mitchell 1962; MacGimsey 1964; Drolet.

En particular a este proyecto, es importante señalar que su ubicación guarda aproximación con los sitios arqueológicos de Playa Venado y Palo Seco (al Sur del distrito de Arraijan, Veracruz, en la antigua Zona del Canal). En el área de Playa Venado, el aventurero Leo Biese (invitado por un grupo de aficionados norteamericanos denominado como Archaeological Society of Panama, a finales de los años 50), detectó importantes sitios arqueológicos cuya antigüedad data aproximadamente 500 D.C. La cerámica y orfebrería muestra correspondencia con algunas de la región central y el Sinu del norte colombiano. Esta cerámica se caracteriza por sus modelados zoomorfos, incisiones geométricas y ausencia de pintura (Biese, 1964).

El grupo de cerámica (prehispánica) predominante fue la denominada Roja Lisa. Es una cerámica sencilla, probablemente utilitaria, sin decoración más que el engobe, de pasta dura y densa, y relacionada con pequeñas ollas globulares con base redondeada, boca amplia y huellas de cocción en su cara externa.

La cerámica de Miraflores, procedente de tres estructuras funerarias, resultó mucho más variada. En general, se observó cerámica polícroma, utilizando negro, rojo y/o morado sobre engobe blanco o sobre la superficie natural, posiblemente del estilo Macaracas de la Región Central (900 a 100 de nuestra era), cerámica modelada con figuras de animales o casas en el cuello de las vasijas (éstas últimas similares a las encontradas en Martinambo y San Román), cerámica modelada en relieve, combinada con decoración incisa y que se ha hallado con frecuencia en Lago Madden, **Playa Venado** y Darién (*IRBW-* de Biese), cerámica con decoración incisa y excisa, que carece de modelado y cerámica bícroma en zonas, con decoración zonificada mediante incisiones y engobe que contrasta (el diseño es pintado en negro sobre engobe rojo y delineado con incisiones) (Cooke, 1973).

#### **Referente de Etnohistoria.**

Las fuentes documentales donde se registraron los sucesos en el Istmo que concernieron a la Conquista Española durante los inicios del siglo XVI, son conocidas como las Crónicas y las Cartas o Relaciones y jugaron un papel importante en el control de las colonias españolas en América. Entre estos documentos coloniales: **Historia General de las Indias** por Fernando Gonzalo de Oviedo, las cartas del militar y explorador Gaspar de Espinoza, **Las Cartas de Vasco Núñez de Balboa** y la exploración y viajes de Pascual de Andagoya, en sus excursiones por el Río Chagres y exploraciones por todo el Darién.

Aunque estas son consideradas fuentes de primera mano en la cual el explorador, cronista, militar o viajero en las cuales se dan valiosas informaciones descriptivas, no dejan de tener los sesgos de prejuicio propios de su cultura dado los etnocentrismos e imposición de conceptos eurocéntricos, políticos, religiosos e ideológicos, las cuales contaminan el dato etnohistórico si no se posee un estricto marco de referencia teórico antropológico.



Agrega la Dra. Casimir que hay algunos prejuicios en el manejo de las fuentes documentales por parte de historiadores. No obstante, considero que esta apreciación no es exclusiva a investigadores de la historia sino a investigadores de otras disciplinas y es consecuencia de diversos factores en detrimento del enfoque etnohistórico adecuado: errores de traducción, uso equívoco de la toponímica, poca profundidad teórica y la ausencia de material etnohistórico para investigar. Existe además una deficiencia en el manejo de la documentación etnohistórica, tal como lo plantea James Howe en una publicación titulada **Algunos Problemas No Resueltos de la Etnohistoria del Este de Panamá** publicada en la Revista Panameña de Antropología en 1977. (Mora, 2009).

Es importante aclarar lo siguiente: Aun cuando en la actual provincia de Darién (parte de Panamá hasta Chame) es entendido por los investigadores como un área cultural denominada de habla de Cueva como un mapa cultural y fue establecido así por los propios cronistas y exploradores de los registros documentales durante las primeras décadas de la llegada de los españoles (inicio del periodo de Contacto).

La historia oficial relata que las cuevas “desaparecen del Istmo” el cual fue ocupado en las postrimerías de los siglos XVII y XVIII por los grupos que avanzaron el norte de Colombia (Kunas y Emberas, Waunaan). Etnias que hasta la fecha ocupan este territorio istmeño por lo cual comparten nuestro pasado histórico.

Richard Cooke sostiene: “Los desplazamientos de los Kunas modernos en tiempos históricos han sido documentados ampliamente. Ellos no entraron en Panamá como una gran “ola migratoria” sino que aprovecharon la reorganización de los espacios y relaciones comerciales subsecuentes al despoblamiento de las tierras ocupadas durante el siglo XVI por los de “lengua Cueva”. La gente que habla un idioma o idiomas chibchenses en el Darién al momento del contacto, incluyendo la costa de San Blas y el bajo río Atrato, pudieron haber sido grupos ancestrales a los actuales

Cunas, en una u otra forma. Por tanto, descartar una relación histórica y social entre alguna sección de la población “Cueva” y los Cunas actuales no se considera prudente, es más, la enemistad entre Cunas y Cuevas no significa que no estuvieran emparentados cultural o biológicamente. La literatura antropológica está repleta de situaciones en las que las guerras se iban librando entre personas que pertenecen a diferentes agrupaciones culturales o aún de la propia afiliación” (Cooke, Comunicación Personal).

Antropólogos y arqueólogos coinciden en definir el tipo sociopolítico de estas sociedades de habla de Cueva como “cacicazgos”. Entendiendo por supuesto el criterio de la cautela al evitar etiquetarlos como tales. Como lo señala el antropólogo Colombiano Gustavo Santos Vecino:

“El modo de vida cacical se define así en su interrelación histórica con otros modos de vida que representan la dinámica del “modo de producción tribal” en la “formación económico- social tribal”. Estos conceptos sobre las sociedades tribales permiten entender que las etnias en ese estadio de desarrollo no solo representan una afinidad entre grupos y conjunto de ellos, sino también una forma de organización para la producción constituida por aldeas interdependientes y subordinadas que explotan diversos recursos naturales, en un amplio territorio con ambientes naturales diferentes, y que requieren de un intercambio económico y social para su reproducción” (Santos, p.85).

No obstante, en materia etnohistórica, aún queda mucho por dilucidar para el entendimiento de estas sociedades. Sobre todo, para que actuales disciplinas de la antropología física Genética, lingüística, y arqueología sean complementarias para un análisis exhaustivo de datos que deberán ser tamizados a la luz de estricto marco teórico antropológico.

#### 4. Resultados de Prospección Arqueológica

El terreno prospectado se ubica en un entorno urbano, en una superficie plana cubierta por concreto. Se identificaron estructuras arquitectónicas correspondientes a un edificio, destacando pilastras de concreto de gran tamaño y restos de maquinaria de construcción. No los hubo en superficie ni en sondeos.



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

---





EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

---

**Fotos Nº 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 y 18:** Vista general.  
Tramo prospectado. Terreno plano, en entorno urbano tiene estructuras de un  
edificio con grandes pilastras de concreto y restos de maquinaria.

El siguiente cuadro muestra las coordenadas tomadas durante la prospección  
arqueológica:

COORDENADAS	NOMENCLATURA	DESCRIPCION
671878.62E 1001404.499N 17P	PT_P1 estacionamientos jj vallarino	Observación Sup.
671892.526E 1001393.683N 17P	PT_P2 jj vallarino	Observación Sup.
671910.306E 1001390.5N 17P	PT_P3 jj val larino	Observación Sup.
671926.815E 1001391.377N 17P	PT_P4 jj vallarino	Observación Sup.
671943.173E 1001393.315N 17P	PT_P5 jj vallarino	Observación Sup.
671960.46E 1001384.71N 17P	PT_P6 jj vallarino	Observación Sup.
671958.455E 1001362.401N 17P	PT_P7 jj vallarino	Observación Sup.
671942.163E 1001362.441N 17P	PT_P8 jj vallarino	Observación Sup.
671907.589E 1001362.182N 17P	PT_P9 jj vallarino	Observación Sup.
671885.782E 1001367.471N 17P	PT_P10 jj vallarino	Observación Sup.
671866.223E 1001373.027N 17P	PT_P11jj vallarino	Observación Sup.
671857.355E 1001386.611N 17P	PT_P12 jj vallarino	Observación Sup.
671857.355E 1001386.611N 17P	PT_P13 jj vallarino	Observación Sup.
671934.374E 1001382.218N 17P	PT_P14 jj vallarino	Observación Sup.
671912.633E 1001380.806N 17P	PT_P15 jj vallarino	Observación Sup.

## 5. Consideraciones y Recomendaciones:

Durante la prospección arqueológica del proyecto en estudio no se evidenciaron hallazgos arqueológicos y/o culturales en ninguno de los tramos del área de Impacto Directo. No obstante, y para dar garantía de la no afectación de los sitios arqueológicos, se recomienda que en caso de suceder hallazgos arqueológicos y/o culturales se le notifique inmediatamente a la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural (DNPC).

Esta es una medida de mitigación avalada por la Ley N° 175 del 3 de noviembre de 2020 que modifica parcialmente la Ley 14 del 5 de mayo de 1982 y la ley 58 del 2003. Cabe agregar, que en virtud de la Resolución N° 067–08 DNPH del 10 de Julio del 2008: Según los Términos de Referencia para la Evaluación de Prospecciones y Rescates Arqueológicos para los Estudios de Impacto Ambiental; se deberá entregar los informes de evaluación arqueológica tanto al Ministerio de Ambiente como a la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural (DNPC), dado esto el consultor arqueológico tiene la responsabilidad de entregar dicho informe a esta última instancia estatal mencionada (DNPC).

### BIBLIOGRAFÍA CONSULTADA

Biese, Leo 1964	“The Prehistoric of Panama Viejo”. <b>Smithsonian Institute Bureau of American Ethnology</b> . Bulletin: 191.
Bray Warwick 1985	“Across the Darien Gap: a Colombian View of Isthmian Archaeology”. <b>Archaeology of Lower Central America</b> Frederick Lange W y Doris Stone. New Mexico.



Casimir de Brizuela, G. 2004	<b>El Territorio Cueva y su transformación en el siglo XVI.</b> Universidad de Panamá. Instituto de Estudios Nacionales (IDEN). Universidad Veracruzana.
Castillero Alfredo, et Cooke 2004	<b>Historia General de Panamá.</b> Centenario de la República de Panamá.
Cooke Richard 1973	“Informe sobre excavaciones en el Sitio CHO 3. Río Bayano”. <b>Actas del IV Simposium Nacional de Antropología, Arqueología y Etnohistoria de Panamá.</b> Universidad de Panamá.
Cooke Richard 1997	“Coetaneidad de metalurgia, artesanías de concha y cerámica pintada en Cerro Juan Díaz, Gran Coclé, Panamá”. <b>Boletín Museo del Oro.</b> N° 42. Enero-junio 1997. Bogotá, Colombia.
Cooke R., Carlos F. et al. 2005	<b>Museo Antropológico Reina Torres de Araúz</b> (Selección de piezas de la colección arqueológica) Instituto Nacional de Cultura. Ministerio de Economía y Finanzas. Embajada de España en Panamá. Fondo MixtoHispano-Panameño de Cooperación. Impreso en Bogotá, Colombia Impreso en Bogotá.
Dolmatoff Reichel 1962	“Notas etnográficas sobre los indios del Chocó”. <b>Revista Colombiana de Antropología.</b> Vol. IX. Bogotá Colombia.
Drolet. R. Slopes 1980	<b>Cultural Settlement along the Moist Caribbean of Eastern Panama.</b> Tesis Doctoral. University of Illinois.
Fitzgerald Carlos 2005	Informe Arqueológico Preliminar de Residencial La Mitra. Realizado para Estudio de Impacto Ambiental

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

	ANAM
Howe James 1977	“Algunos problemas no resueltos de la etnohistoria del Este de Panamá”. <b>Revista Panameña de Antropología</b> . Año 2. N°2, dic. 1977.
Martin Rincón J. 2002	“Excavaciones arqueológicas en el Parque Morelos (Panamá La Vieja)”. <b>Arqueología de Panamá la Vieja. Avances de investigación de agosto 2002</b> . Patronato Panamá Viejo.
Mora Adrián 2009	<b>Estudio Preliminar Etnohistórico de las Sociedades Indígena del Este de Panamá durante el Periodo de Contacto</b> . (Trabajo de graduación) Universidad de Panamá.
2013	<b>Prospección Intensiva del Proyecto Residencial La Mitra</b> Informe arqueológico presentado a la ANAM y a la Dirección Nacional de Patrimonio Histórico
2011	<b>Urbanización Vacamonte Beach Club</b> E.I.A
Romoli Kathleen 1987	<b>Los de la Lengua Cueva: los grupos indígenas del Istmo Oriental en la época de la Conquista Española</b> . Instituto Colombiano de Antropología e Instituto Colombiano de Cultura, Bogotá.
Rovira Beatriz 2002	“Evaluación de los Recursos Arqueológicos del área afectada por la Carretera Transístmica (alternativa C)”. Informe con datos bibliográficos.

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

---

Santos Vecino G. 1989	<b>Las etnias indígenas prehispánicas y de la conquista en la región del Golfo de Urabá.</b>
Sigvald Linné 1929	Darien in the past. The archaeology of Eastern Panama and North Wester Colombia. Goteborg.
Jose Manuel Reverte S/F	Las Ruinas de la Mitra

**ANEXO**



**Vista Satelital N° 1. Proyecto “ESTUDIOS, DISEÑOS, PLANOS FINALES Y ESPECIALIZACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”**

## **ENCUESTAS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(9)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 35 Casa#: \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: ☐

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Es un buen proyecto

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
Paños dobles para salida y entrada

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual ☐

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO DE ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Layla Valdés Firma: [Firma]  
Cédula: 8-849-1002 Fecha: 29/4/24 Hora: 4:13 pm.

Encuestador:  
Evelyn Estrella / Nilka

L. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

②

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Diaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: M EDAD: 32 Casa#: \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Bueno

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
mucha vigilancia en el estacionamiento

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO: \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Robert Carrero Firma: [Firma]  
Cédula: 8-856-2218 Fecha: 29/7/24 Hora: 3:50 pm

Encuestador:  
Euclides Estribi F. / M/L/K

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@icristiadvocacy.com](mailto:info@icristiadvocacy.com), [icristica@gmail.com](mailto:icristica@gmail.com)

②

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(3) ✓

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO “ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”, a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 25 Casa# : \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ✓

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?

Esta buena

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?

no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótala.

no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

que se termine rapido

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ✓ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Selena Valdivia Firma: Selena V.

Cédula: 8-943-355 Fecha: 29/4/24 Hora: 3:58 pm

Encuestador: Euclides Esteban F. / WIK

I. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[Info@icristiadvocacy.com](mailto:Info@icristiadvocacy.com), [icristia@gmail.com](mailto:icristia@gmail.com)

(2)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(4)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS  
PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá,  
Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo **PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.**

SEXO: M EDAD: 48 Casa#: 668 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Claro que si

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha  
solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al  
promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO  
CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Vidal de los Santos Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: 8-631-108 Fecha: 29/4/24 Hora: 4:11 p.m.

Encuestador: Evelio Estrada R. / D/LA

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

5

ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/US: 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 24 Casa#: \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?

Muy bien

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?

no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótala.

no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

Buen cuidado de las estructuras

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Zuleimy Garscitt Firma: \_\_\_\_\_

Cédula: 8-951-160 Fecha: 29/4/24 Hora: 4:14 pm

Encuestador: Euclides Estró F. / M/16

L. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristiea@gmail.com](mailto:lcristiea@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(6)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/C-SS 73985 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 29 Casa#: \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Muy bueno

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
Muchas camaras de Vigilancia

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Jeremifer Pangel Firma: [Firma]  
Cédula: 8-890-1865 Fecha: 29/4/24 Hora: 4:20

Encuestador: Euclides Estrada F. / [Firma]

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristiaa@gmail.com](mailto:lcristiaa@gmail.com)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(4)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACIÓN, REPARACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 33 Casa#: 6525 Nivel Escolar: 5<sup>o</sup> Ocupación: quedecasa

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D:    A: ✓

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Excelente el desarrollo del proyecto

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
No

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
No

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
que tengan muchas seguridad

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si    NO    Me da igual ✓

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Katherine Rodriguez Firma: Katherine R.  
Cédula: 8-840-1380 Fecha: 27/4/24 Hora: 4:54 PM

Encuestador: Evelides Estrada P. / DHA

---

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)

(7)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(8)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS. 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 38 Casa#: \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Está excelente

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
No

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
No

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Yadira Rodriguez Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: 9-723-278 Fecha: 29/4/24 Hora: 4:57 pm

Encuestador: Euclides Esteban F. Nilla

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristiea@gmail.com](mailto:lcristiea@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(9)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: M EDAD: 20 Casa#: \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Buen Trabajo

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Marco Bayne Firma: Marco Bayne Quintana  
Cédula: 8-1008-1030 Fecha: 29/4/24 Hora: 5:55 pm

Encuestador: Euclides Estribi F. / Wilka

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(10)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIO, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/C SS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: M EDAD: 29 Casa#: \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Que bueno que hay un avance

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Lourenzo W. Firma: Lourenzo W.  
Cédula: 8892-13 Fecha: 29/4/24 Hora: 5:19pm

Encuestador: Euclides Esteban F. Wilka

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(51)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallerino/CS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: M EDAD: 24 Casa#: \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallerino?  
bueno

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Guillermo Espinosa Firma: Guillermo ESPINOSA G/E  
Cédula: 8.952-2737 Fecha: 29/4/24 Hora: 5:24pm

Encuestador: Euclides Estribi F. /Nilla

L. CRISTIA ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristiea@gmail.com](mailto:lcristiea@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(12)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo **PROMOTOR es la Caja de Seguro Social**.

SEXO: F EDAD: 48 Casa#: \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
muy útil

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Raula Molina Firma: Raula E. Molina  
Cédula: 8-527-1 Fecha: 29/4/24 Hora: 5:31pm

Encuestador: Eucledes Esteban F. Vilka

L. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristiea@gmail.com](mailto:lcristiea@gmail.com)

(12)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(13)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 66 Casa#: 75 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: ☐

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
sta vieja la estructura

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
No

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_ Me da igual ☒

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Olivia Lopez P. Firma: Olivia L.P.  
Cédula: 6-81-479 Fecha: 29/4/24 Hora: 6:32pm

Encuestador: Euclides Estrada F. /K1/K2

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@icristiadvicory.com](mailto:info@icristiadvicory.com), [icristiea@gmail.com](mailto:icristiea@gmail.com)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(14)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: M EDAD: 47 Casa# : \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
No se ve seguro pero necesita una inspeccion de estabilidad

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
Si

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
a las autoridades inspeccionar los documentos del proyecto

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_ No Factible

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Alexis Campo Firma: [Firma]  
Cédula: 8-704-945 Fecha: 29/4/24 Hora: 6:38pm

Encuestador: Evelio Estribo F.

I. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@cristiadvisory.com](mailto:info@cristiadvisory.com), [cristitea@gmail.com](mailto:cristitea@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(15)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: M EDAD: 24 Casa#: \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Está bien

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
Que se robanon el dinero y queda incompleto

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
Si habian arboles antes

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
Que contraten más Panameños para terminar el proyecto

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Abdiel Mosquera Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: 8-945-2204 Fecha: 29/4/24 Hora: 5:40 pm

Encuestador: Euclides Estibit F.

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristica@gmail.com](mailto:lcristica@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(16)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 18 Casa#: \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ✓

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
bueno para el SS

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ✓ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Juan Esteban Firma: Juan E.  
Cédula: 8-1040-496 Fecha: 29/4/24 Hora: 6:44pm

Encuestador: Euclides Esteban

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(17)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 26 Casa#: \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Bueno

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótala.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
Buena seguridad

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? SI ☒ NO: \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Leilani González Firma: Leilani de González  
Cédula: 8-913-1357 Fecha: 29/4/24 Hora: 7:07

Encuestador: Evelio Estribi F.

---

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristiaa@gmail.com](mailto:lcristiaa@gmail.com)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(18)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: M EDAD: 21 Casa#: \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
muy bueno

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
No

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
No

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Naicel Aspillá Firma: Naicel Aspillá  
Cédula: 8-989-1489 Fecha: 29/4/24 Hora: 5:09 pm

Encuestador: Euclides Estib, F. Nilla

---

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristiea@gmail.com](mailto:lcristiea@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(24)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

---

SEXO: M EDAD: 20 Casa#: \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Mantenimiento frecuente al lugar

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
No

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
No

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
Mucho cuidado en las entradas y salidas

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Edilberto Estrella Firma: [Firma]  
Cédula: 8-10102486 Fecha: 24/4/24 Hora: 5:04pm

Encuestador: Edilberto Estrella

---

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@icristiadvisory.com](mailto:info@icristiadvisory.com), [icristia@gmail.com](mailto:icristia@gmail.com)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(20)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/C-SS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

---

SEXO: M EDAD: 29 Casa#: \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
no se sabe que estaba continuando

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Michael Shirley Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: 8-892-196 Fecha: 29/4/24 Hora: 3:24 pm

Encuestador: Euclides Estribi F.

---

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@icristiadvisory.com](mailto:info@icristiadvisory.com), [icristiea@gmail.com](mailto:icristiea@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(21)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO “ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”, a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/C.SS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 42 Casa#: \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ✓

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Ya bien

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
Que este buena la base del edificio

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ✓ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Araelly Ortiz Firma: Araelly  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 29/1/24 Hora: 3:11 pm

Encuestador: Euclides Estibi F.

L. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@icristiadvisory.com](mailto:info@icristiadvisory.com), [icristia@gmail.com](mailto:icristia@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(22)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: M EDAD: 27 Casa#: \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?

Es muy practico

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?

no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.

no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

Debio haber terminado antes

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Marcoz Solis Firma: Marcoz Solis  
Cédula: 8-923-1158 Fecha: 29/4/24 Hora: 3:36 pm

Encuestador: Evelio Esteban P. Villa

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [loistica@gmail.com](mailto:loistica@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(23)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Diaz. Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 42 Casa#: Alberca Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Des termine pronto, se necesitan los estacionamientos

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
Esperamos no sea peligrosa la estructura

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

**AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.**

Nombre: Quirica Samudio Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 9:09 am

Encuestador: Euclides Estibi P.

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
info@lcristiadvisory.com, lcristiasa@gmail.com



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(24)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 33 Casa#: Apartamento 12 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
que bueno se retomó

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
mejor manejo de las entradas y salidas del estacionamiento

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Elisaida Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_ Hora: 9:14 am

Encuestador: Euclides Estrella P.

L. CRISTIA ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
info@lcristiadvisory.com, lcristia@gmail.com

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(25)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo **PROMOTOR es la Caja de Seguro Social**.

SEXO: F EDAD: 65 Casa# : Apaswala Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
muy bueno

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Tiana Vasquez Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_ Hora: 9:18 Am

Encuestador: Euclides Estrofi B.

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@cristiadvisory.com](mailto:info@cristiadvisory.com), [lcristiea@gmail.com](mailto:lcristiea@gmail.com)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

26

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO “ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”, a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Diaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 25 Casa#: 4 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
excelente

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
Por el momento no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
seguridad en el proyecto

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Alejo Espinosa Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: 8936-859 Fecha: 26/4/24 Hora: 9:21 AM

Encuestador: Evelio Esteban F.

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/C.S.S. 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Diaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (27)

SEXO: F EDAD: 45 Casa#: 918 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
se debio haber terminado antes

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
mas rapidos en el Proyecto

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Dorella Yermana Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: 8-734-2106 Fecha: 26/4/24 Hora: 12:59 PM

Encuestador: Eulides Estibis P.

I. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@icristiadvistory.com](mailto:info@icristiadvistory.com), [icristiadvistory@gmail.com](mailto:icristiadvistory@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (28)

SEXO: M EDAD: 50 Casa#: 35 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
se continúa

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
mas vigilancia a la hora de estacionar

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Ismael Tejera Firma: [Firma]  
Cédula: 8-389-488 Fecha: 26/4/24 Hora: 12:42 PM

Encuestador: Euclides Estibí R.

I. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
info@icristiadvisory.com, icristiea@gmail.com

(28)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (29)

SEXO: M EDAD: 64 Casa#: 18 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: ☐

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Esta bueno

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
Que sea terminado Pronto

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual ☐

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN. POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Guillermo Adams Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: 9-118-1012 Fecha: 26/4/24 Hora: 9:18:AM

Encuestador: Evelio Estroff

I. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
info@icristiadvisory.com, icristiea@gmail.com

(29)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73985 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (30)

SEXO: F EDAD: 26 Casa#: 8 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ✓

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Esta bien

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ✓ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: AVRORA Sánchez Firma: A. Lindo  
Cédula: 2-741-172 Fecha: 26/4/24 Hora: 9:26 AM

Encuestador: Euclides Estrobar

I. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@icristiadvisory.com](mailto:info@icristiadvisory.com), [icristiea@gmail.com](mailto:icristiea@gmail.com)

(30)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. 31

SEXO: H EDAD: 65 Casa#: 36 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
hace tiempo se debio haberse terminado

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Tris Guzman Firma: [Firma]  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 1:21 pm

Encuestador: Eduardo Estro, P.  
Hace muchos años debio tenerse acabado.

**LCRISTI ADVISORY.**  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIO, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 69 Casa#: 37 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
*Perdicio de los impuestos de la poblacion  
Todo el material se ha dañado*

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
*no*

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
*no*

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas al desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Teodolinda Perez Firma: Teodolinda Piz  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 1:39 P.M.

Encuestador: \_\_\_\_\_

L. CRISTY ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristyadvisory.com](mailto:info@lcristyadvisory.com), [lcristiea@gmail.com](mailto:lcristiea@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

33

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS. 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 87 Casa#: 36 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Qué piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Que termine pronto

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
No

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Sabrina Sanchez Firma: Sabrina Sanchez  
Cédula: 2-37-597 Fecha: 26/4/24 Hora: 1:43 pm

Encuestador: Nilka Ameida Robinson

I. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
info@icristiadvisory.com, icristia@gmail.com

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

34

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: M EDAD: 77 Casa#: 35 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: ☐

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Es bueno pero muy atrasado casi 2 años o talves mas

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
Cuando va con su vehiculo es incomodo por no tener donde estacionar.

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACION, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Cosme Moscote Firma: Cosme Moscote  
Cédula: 8-138-271 Fecha: 26/4/24 Hora: 1:48 pm

Encuestador: Nilda Omar Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristiadvisory@gmail.com](mailto:lcristiadvisory@gmail.com)

34

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (35)

SEXO: M EDAD: 87 Casa#: 29 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: ☐

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Hace 10 años que estubo detenido

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
no tiene referente

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual ☐

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Jorge Diaz Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 2:00 pm

Encuestador: Nilda Almeida Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristiea@gmail.com](mailto:lcristiea@gmail.com)

(35)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIO, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. 36

SEXO: F EDAD: 40 Casa#: 22 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: ☐

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Esta sin terminar

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
si

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
que se destruya y planten arboles

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☐ NO ☒ Me da igual ☐

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Miriam De Aguiar Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 2:04pm

Encuestador: Nitka Amanda Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristtea@gmail.com](mailto:lcristtea@gmail.com)

26

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. 39

---

SEXO: F EDAD: 77 Casa#: 67 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Muy buena

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha Impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Berta Concepción Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 2:08 PM

Encuestador: Nilda Amanda Robinson

---

L. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@icristiadvisory.com](mailto:info@icristiadvisory.com), [icristia@gmail.com](mailto:icristia@gmail.com)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. 38

SEXO: M EDAD: 37 Casa#: 19 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Estabueno

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
Que

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual ☐

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Federico Labarca Firma: Federico Labarca  
Cédula: 2-715-756 Fecha: 26/4/24 Hora: 2:11 PM

Encuestador: Mika Trujillo Robinson

I. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
info@icristiadvistory.com, icristiea@gmail.com

38

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO “ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”, a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 78 Casa#: 18 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
se debiese haber terminado desde el gobierno de Martinelli

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Edelvina Salazar Firma: [Firma]  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 2:14 pm

Encuestador: Nilka Ormaida Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. 40

SEXO: M EDAD: 74 Casa#: 16 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: ☐

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
La estructura esta deteriorada

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
No

4. Crees que el proyecto ha Impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
Si

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual ☐

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Luis Cueva Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: 8-162-639 Fecha: 26/4/24 Hora: 2:18pm

Encuestador: Nilka Ormaida Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [jcristia@gmail.com](mailto:jcristia@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo **PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.** (47)

SEXO: M EDAD: 54 Casa#: 52 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
que se termine

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
que su desarrollo no afecte al ambiente

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Jorge De la Torre Firma: [Firma]  
Cédula: 8-309-748 Fecha: 26/4/24 Hora: 2:25

Encuestador: Nilda Omarida Robinson

L. CRISTIA ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
info@lcristiadvisory.com, lcristia@gmail.com



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (42)

SEXO: M EDAD: 34 Casa#: 53 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
ha demorado mucho en continuarse

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
Supervisión en la estructura

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO: \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Serge de la Torre Firma: [Firma]  
Cédula: 8-898-349 Fecha: 26/4/24 Hora: 2:27 pm

Encuestador: Nilka Dmaida Robinson

I CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@icristiadvisory.com](mailto:info@icristiadvisory.com), [icristiea@gmail.com](mailto:icristiea@gmail.com)

(42)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: M EDAD: 50 Casa#: 82 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Está bueno

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no molestia

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
El cuidado de la estructura

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO: \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Miguel Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 2:32

Encuestador: Nilka Doraide Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. 44

SEXO: F EDAD: 80 Casa#: 87 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ✓ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Esta muy viejo se debio seguir antes una estructura nueva

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
no tienen donde estacionar cuando va al seguroam

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ✓ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Saida Quirós Firma: Saida Quirós  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 2:42

Encuestador: Nirika Almeida Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@cristiadvisory.com](mailto:info@cristiadvisory.com), [jcristiea@gmail.com](mailto:jcristiea@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 82 Casa#: 55 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
no se debio construir en esa estructura

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
deberon haberlo continuado cuando empiezo esa obra

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Aracelia Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 3:04

Encuestador: Nilka Ormaiz Robison

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristica@gmail.com](mailto:lcristica@gmail.com)

**EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”**

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

46

SEXO: F EDAD: 65 Casa#: 6 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?

*Lo hubieran echo con estructura nueva*

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?

*No*

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.

*Cerca del lugar si*

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si \_\_\_\_\_ NO ☒ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Maria Quiroz Firma: Maria Quiroz  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 3:14 pm

Encuestador: Milka Almeida Robinson

I. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@icristiadvistory.com](mailto:info@icristiadvistory.com), [icristiea@gmail.com](mailto:icristiea@gmail.com)

46

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. 47

---

SEXO: F EDAD: \_\_\_\_\_ Casa#: 12 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
*Que es un nido de ladrones y vivienda para los indigentes*

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si \_\_\_\_\_ NO ☒ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Amonino Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 3:16

Encuestador: Xelke Dmeida Robinson

---

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristiea@gmail.com](mailto:lcristiea@gmail.com)

47



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: \_\_\_\_\_ Casa#: 13 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
no tienen continuidad con los proyectos

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_ Me da igual ☒

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Xerisma Raquel Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 3:19 pm

Encuestador: Nilke Almeida Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (49)

SEXO: F EDAD: 49 Casa#: 20 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Eta bueno

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
had mucho se debio haber terminado

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Ysidora Payne Firma: Ysidora Payne F.  
Cédula: 8-465-573 Fecha: 26/4/24 Hora: 3:26 pm

Encuestador: Nilka Darcida Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Diaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: M EDAD: 47 Casa#: 2 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
han demorado en concluirlo

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela:  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
seguridad 24h

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: María Gutierrez Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 3:31pm

Encuestador: Nilke Dmaida Robinson

I. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@icristiadvicory.com](mailto:info@icristiadvicory.com), [icristiea@gmail.com](mailto:icristiea@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(51)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO “ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”, a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 71 Casa#: 54 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Se tarda mucho en Finalizar

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? SI ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: MARITZA Gordon Firma: [Firma]

Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 24/4/24 Hora: 3:42 pm

Encuestador: Milka Dmaide Robinson

---

I. CRISTE ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@icristadvisory.com](mailto:info@icristadvisory.com), [icristlea@gmail.com](mailto:icristlea@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (52)

SEXO: M EDAD: 77 Casa#: 3 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Muy bien que se este continuando

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual ☐

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Pimao Canario Firma: [Firma]  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 3:45pm

Encuestador: Nilda Dmairda Robinson

L. CRISTIA ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiaadvisory.com](mailto:info@lcristiaadvisory.com), [lcristiaea@gmail.com](mailto:lcristiaea@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Diaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (53)

SEXO: M EDAD: 69 Casa#: 34 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
se debio haber terminado hace mucho

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Elías Firma: \_\_\_\_\_

Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 3:49pm

Encuestador: Nille Dinaide Robinson

LCRISTI ADVISORY,  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO “ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”, a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Diaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: M EDAD: 42 Casa#: d/r Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
bien

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
inspeccionar la estructura

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Alberto Robinson Firma: Alberto Robinson  
Cédula: 8-758-1302 Fecha: 26/4/24 Hora: 3:53 pm

Encuestador: Nilda Dmaida Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristica@gmail.com](mailto:lcristica@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallerino CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Diaz, Sitio Poblado Barrada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

55

SEXO: F EDAD: 44 Casa#: 2 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallerino?  
Muy bien pero a tardado mucho

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
no usar otras calles para la entrada al estacionamiento

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da Igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Silvina Avila Firma: \_\_\_\_\_

Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 3:56 pm

Encuestador: Nilda Doraide Robinson

I. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@icristiadvisory.com](mailto:info@icristiadvisory.com), [icristiea@gmail.com](mailto:icristiea@gmail.com)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", e construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 58 Casa#: 4 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: ☐

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Muy bueno solo que demora mucho

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
No

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
No

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
que este en buen estado la estructura

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual ☐

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Amarilia Perez Firma: [Firma]  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 5:01

Encuestador: Nikko Ormaida Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@cristiadvisory.com](mailto:info@cristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (57)

SEXO: F EDAD: 71 Casa#: 84 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: ☐

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Ta bueno

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
que sea honesto y no para lucrar con la construcción

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual ☐

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Eusebia Rivera Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 5:43

Encuestador: Milka Doraide Robinson

L. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)

(57)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Diaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. 58

---

SEXO: F EDAD: 66 Casa#: 52 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: Subilada

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
que por fin se va a culminar

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
Solo el ruido de los trabajadores

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
No

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
que se haga su labor

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Hilda Avila Firma: Hilda Avila  
Cédula: 8-163-1501 Fecha: 24/4/24 Hora: 2:59

Encuestador: Nilda Dinaida Robinson

---

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@icristiadvisory.com](mailto:info@icristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barrada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (59)

SEXO: F EDAD: 64 Casa#: 72 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?

Es un avance

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?

Muchas piedras que caen sobre algunos casas demasiado polvo

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.

Si

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

Tener mas cuidado

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Yolanda Samudio Firma: [Firma]

Cédula: 8-231-383 Fecha: \_\_\_\_\_ Hora: 3:15

Encuestador: Nilda Dora Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristiea@gmail.com](mailto:lcristiea@gmail.com)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (60)

SEXO: F EDAD: 54 Casa#: 72 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Dijo haber terminado hace mucho tiempo

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
El polvo y mucho ruido

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
que termine rápido

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO: \_\_\_\_\_ Me da igual: \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Edilisa Gonzalez Firma: [Firma]  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 25/04/24 Hora: 3:09

Encuestador: Nilda Ormaide Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristiaa@gmail.com](mailto:lcristiaa@gmail.com)

(100)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Diaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (61)

SEXO: M EDAD: 58 Casa#: \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: ☐

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?

*si es necesario que se termine*

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?

*por el momento no*

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual ☐

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Elmo Bosques Firma: \_\_\_\_\_

Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_ Hora: \_\_\_\_\_

Encuestador: Milla Dmilda Robinson

L. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: M EDAD: 68 Casa#: 47 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
bien

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
No

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
que se apuren

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual ☐

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Hector Montenegro Firma: Hector Montenegro  
Cédula: 7-22-2009 Fecha: 25/4/24 Hora: 4:03

Encuestador: Nilda Dmáida Robinson

I. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@icristiadvisory.com](mailto:info@icristiadvisory.com), [icristiea@gmail.com](mailto:icristiea@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO “ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”, a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá Corregimiento de Juan Diaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (63)

SEXO: F EDAD: 24 Casa#: 39 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Muy inconforme con el tiempo de la estructura

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
No

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
No

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
Muy Favorecida

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Amethyst Batista Firma: [Firma]  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 24/1/24 Hora: 4:25 PM

Encuestador: Nilda Doraide Robinson Payne

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@cristiadvisory.com](mailto:info@cristiadvisory.com), [jcristiea@gmail.com](mailto:jcristiea@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (64)

SEXO: M EDAD: \_\_\_\_\_ Casa#: 37 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Para el beneficio del seguro que se termine

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
que lo terminen ya que tiene mucho tiempo parado

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? SI ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Elina Soto Firma: [Firma]  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 25/4/24 Hora: 2:52

Encuestador: [Firma]

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
info@icristiadvlsrv.com, icristica@gmail.com (64)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (65)

SEXO: M EDAD: 53 Casa#: 37 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: ☐

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Estaban

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
trabajan muy bien

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual ☐

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Marcos Jimenez Firma: Marcos Jimenez  
Cédula: 8-381-809 Fecha: 25/4/24 Hora: 4:28

Encuestador: Nilka Almeida Robinson Payne

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristilea@gmail.com](mailto:lcristilea@gmail.com)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Diaz, Sitio Poblado Barrada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (66)

SEXO: M EDAD: 74 Casa#: 30 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Es muy bueno

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no le molest

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Oderay Herrera Firma: Oderay Herrera  
Cédula: 7-66466 Fecha: 25/4/24 Hora: 3:04 PM

Encuestador: Nirka Dmaiz Robinson Payne

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristiea@gmail.com](mailto:lcristiea@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: M EDAD: 24 Casa#: 27 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
le parece buena por no tener que dejar el auto lejos

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
por el momento no tiene molestias

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Eric Suarez Firma: [Firma]  
Cédula: 8-944-411 Fecha: 25/4/24 Hora: 2:36 PM

Encuestador: Nilka Dmzida Robinson Payne

L. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristiea@gmail.com](mailto:lcristiea@gmail.com)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO “ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO”, a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

68

SEXO: F EDAD: 49 Casa#: 27 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_
2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
*Estuvo mucho tiempo detenido  
retomar el proyecto que estuvo detenido es un peligro  
ya que la estructura anterior se ha continuado sobre la misma*
3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
*El ruido la polvorina*
4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
*Preocupado de los trabajadores  
Supervisión de las estructuras*
5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
*que lo terminen y una cerca perimetral*
6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☒ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Celideth Gonzalez Firma: Celideth Gonzalez  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 25/4/24 Hora: 5:23 PM

Encuestador: Mike Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Diaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (69)

SEXO: M EDAD: 35 Casa#: 20 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Tiene muchos pisos

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
que termine

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Karen Samuels Firma: Karen Samuels  
Cédula: 8-304-334 Fecha: 25/4/24 Hora: 4:21

Encuestador: Mike Robinson

L CRISTI ADVISORY,  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristiaes@gmail.com](mailto:lcristiaes@gmail.com)

(69)

**EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”**

---

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo **PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.**

SEXO: M EDAD: 39 Casa#: 18 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
debe mejorar por la entrada

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
No

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
No

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
que culmine Rapido

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Enrique Wong Firma: [Firma]  
Cédula: 8-794-2429 Fecha: 25/4/24 Hora: 4:17 PM

Encuestador: Nike Robinson

L. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristiea@gmail.com](mailto:lcristiea@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(71)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Diaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: M EDAD: 79 Casa#: 17 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
lo ve muy bien

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
si

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
que lo terminen

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Ramón González Esquivel Firma: Ramón González Esquivel  
Cédula: 8-144-128 Fecha: 25/4/24 Hora: 4:13 pm

Encuestador: Mike Robinson

---

I CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@icristiadvicory.com](mailto:info@icristiadvicory.com), [icristia@gmail.com](mailto:icristia@gmail.com)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(72)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Diaz. Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: \_\_\_\_\_ EDAD: 80 Casa#: 45 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
mas Hospital que estacionamiento

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Amulpo Valdez Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: 9-58881 Fecha: 25/4/24 Hora: 4:07

Encuestador: Wilka Robinson

Amulpo Valdez

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)

(72)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (73)

SEXO: M EDAD: 72 Casa#: 11 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: ☐

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Esta bien

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
en nada

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
que las autoridades estén pendientes de donde estacionar

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual ☐

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Antonio Perez Firma: [Firma]  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 25/4/24 Hora: 4:01 PM

Encuestador: MRS Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)

(73)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Diaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (74)

SEXO: M EDAD: 73 Casa#: 10 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: ☐

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
que se culmine para la comodidad de los ciudadanos

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
se estacionan frente a su residencia

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
debe finalizar

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si: ☒ NO: ☐ Me da igual: ☐

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Edwin Cedeno Firma: [Firma]  
Cédula: 8-439-299 Fecha: 25/04/24 Hora: 3:42 PM

Encuestador: Milk Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristica@gmail.com](mailto:lcristica@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS  
PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA  
POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá,  
Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 57 Casa#: 10 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?

Perfecto

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha  
solucionado?

No

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.

Es hacia arriba y no afectan los residentes

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al  
promotor y autoridades?

que no usen una sola vía la calle frente a su casa

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual ☐

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO  
CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Anamaria Quijada Firma: A. Quijada

Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 25/4/24 Hora: 3:54 pm

Encuestador: Nika Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS

[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristiea@gmail.com](mailto:lcristiea@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. (76)

SEXO: F EDAD: 78 Casa#: 7 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: ☐

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
muy buena idea

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
al contrario

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
es una mejora

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
que termine pronto

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual ☐

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Saiaa de Pimentel Firma: Saiaa de Pimentel  
Cédula: 8-1291891 Fecha: 25/4/24 Hora: 3:46 PM

Encuestador: Dolka Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristia@gmail.com](mailto:lcristia@gmail.com)

(76)

**EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”**

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá Corregimiento de Juan Diaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social. 77

SEXO: M EDAD: 68 Casa#: 4 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad; D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
bueno

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
El estado de la estructura no es favorable

6. Apoya el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual ☐

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Benjamin Chavez Firma: \_\_\_\_\_  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 26/4/24 Hora: 9:03 Am

Encuestador: Mike Robinson

---

I. CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@icristiadvisory.com](mailto:info@icristiadvisory.com), [icristica@gmail.com](mailto:icristica@gmail.com)

77



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/GSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo **PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.**

SEXO: F EDAD: 27 Casa#: \_\_\_\_\_ Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: \_\_\_\_\_ A: ☒

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
Se debe continuar

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
Que se termine para el beneficio de todos

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da igual ☐

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Kelly Montalvo Firma: Kelly Montalvo  
Cédula: AT574916 Fecha: 25/4/24 Hora: 2.32

Encuestador: Mike Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristiea@gmail.com](mailto:lcristiea@gmail.com)

EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: M EDAD: 31 Casa#: 2 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: ☐

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
ya debe haberse terminado

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
Solo el ruido

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
si, precisamente en el ruido

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
impeccionar mas la estructura

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO ☐ Me da Igual ☐

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: William Angulo Firma: William Angulo  
Cédula: 57056570 Fecha: 25/4/24 Hora: 2:47

Encuestador: Alisa Robinson

I. CRISTIA ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL-LEGAL ADVISORS  
[info@icristiadvisory.com](mailto:info@icristiadvisory.com), [icristia@gmail.com](mailto:icristia@gmail.com)



EIA Categoría I : ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA  
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA  
DR. JJ VALLARINO”

(80)

**ENCUESTA DE PERCEPCION CIUDADANA**  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I DE PROYECTO "ESTUDIOS, DISEÑO, PLANOS FINALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA REACTIVACION, REPARACION Y FINALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS DE LA POLICLINICA DR. JJ VALLARINO", a construirse sobre Finca de la JJ Vallarino/CSS 73965 ubicado en Provincia de Panamá, Distrito de Panamá Corregimiento de Juan Díaz, Sitio Poblado Barriada Nueva California, cuyo PROMOTOR es la Caja de Seguro Social.

SEXO: F EDAD: 62 Casa#: 1 Nivel Escolar: \_\_\_\_\_ Ocupación: \_\_\_\_\_

1. Es dueño o vive alquilado en la propiedad: D: ☒ A: \_\_\_\_\_

2. Que piensas del desarrollo del proyecto de Estacionamientos del JJ Vallarino?  
que esta muy bien

3. Has sentido o tenido alguna molestia por el desarrollo del proyecto? Y como se ha solucionado?  
no tiene molestias

4. Crees que el proyecto ha impactado el ambiente en alguna forma? Anótela.  
no

5. Que recomendaciones como miembro de la comunidad y ciudadano puedes brindar al promotor y autoridades?  
que se continúe

6. Apoyas el desarrollo del proyecto? Si ☒ NO \_\_\_\_\_ Me da igual \_\_\_\_\_

AGRADECIDOS POR SU AMABLE PARTICIPACIÓN, POR FAVOR FIRME EL DOCUMENTO COMO CONSTANCIA DE QUE USTED HA PARTICIPADO de ESTA CONSULTA CIUDADANA.

Nombre: Diana Ramos Firma: Diana R  
Cédula: \_\_\_\_\_ Fecha: 24/12/24 Hora: 2:43

Encuestador: Nilka Robinson

L CRISTI ADVISORY.  
INTEGRATED ENVIRONMENTAL LEGAL ADVISORS  
[info@lcristiadvisory.com](mailto:info@lcristiadvisory.com), [lcristica@gmail.com](mailto:lcristica@gmail.com)

(80)