



No. 376604

2008





REPUBLICA DE PANAMA REGISTRO PUBLICO DE PANAMA

No. 374076

20/04/2011

C E R T I F I C A

CON VISTA A LA SOLICITUD 11 - NO. 725019

QUE LA SOCIEDAD DENOMINADA WORLDLAND INVESTMENT S.A. ES PROPIETARIA DE LA FINCA Nº 197866, INSCRITA AL DOCUMENTO RED 170211, DE LA SECCION DE PROPIEDAD, PROVINCIA DE PANAMA.

FECHA DE ADQUISICION: 12 DE NOVIEMBRE DE 2010.

UBICACION: CORREGIMIENTO DE SAN FRANCISCO, DISTRITO DE PANAMA. QUE SOBRE ESTE LOTE SE HAN CONSTRUIDO MEJORAS CONSISTENTES EN UN EDIFICIO PARA FABRICA Y UNA GALERA DE UNA SOLA PLANTA BAJA.

VALOR REGISTRADO: US\$2,066,366.91

SUPERFICIE: 2174.29 MTS2

LINDEROS Y MEDIDAS: PARTIENDO DEL PUNTO 1 CON RUMBO NORTE, 24 GRADOS, 35 MINUTOS, 19 SEGUNDOS ESTE, SE MIDE UNA DISTANCIA DE 38.50 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO 2, LIMITANCO CON LA FINCA Nº 9852, INSCRITA AL TOMO 310,

FOLIO 352, PROPIEDAD DE ELOISA ALEMAN DE KELLERMAN, DEL PUNTO 2 CON RUMBO NORTE, 24 GRADOS, 35 MINUTOS, 19 SEGUNDOS ESTE, SE MIDE UNA DISTANCIA DE 50.18 METROS, LIMITANDO CON LA FINCA Nº 9852, INSCRITA AL TOMO 310,

FOLIO 352, PROPIEDAD DE ELOISA ALEMAN DE KELLERMAN, HASTA LLEGAR AL PUNTO 3, DE AQUI CON RUMBO SUR, 63 GRADOS, 30 MINUTOS, 11 SEGUNDOS ESTE, SE MIDE UNA DISTANCIA DE 30.20 METROS, LIMITANDO CON LA FINCA Nº 19189,

INSCRITA AL TOMO 445, FOLIO 430, PROPIEDAD DE DELFINA MELENDEZ DE SAMUDIO, HASTA LLEGAR AL PUNTO 4, DE ALLI RUMBO SUR, 28 GRADOS, 49 MINUTOS, 26 SEGUNDOS OESTE, SE MIDE UNA DISTANCIA DE 50 SEGUNDOS OESTE, SE

MIDE UNA DISTANCIA DE 22.50 METROS, LIMITANDO CON LA VIA BRASIL, HASTA LLEGAR AL PUNTO Nº 6, DE AQUI CON RUMBO SUR, 81 GRADOS, 52 MINUTOS, 28 SEGUNDOS OESTE, SE MIDE UNA DISTANCIA DE 27.94 METROS, LIMITANDO CON

AREA AFECTADA Y RESTO LIBRE DE LA FINCA 12630, INSCRITA AL TOMO 356, FOLIO 454, PROPIEDAD DE INMOBILIARIA CRES. S.A. HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA, CERRANDESE EL POLIGONO.

GRAVAMENES INSCRITOS Y VIGENTES A LA FECHA:





No. 374147

[illegible]

CON VISTA A LA SOLICITUD IL - NO. 725922

CODICE PANAMA REGISTRO PUBLICO DE PANAMA

GRAVEMENTOS INSCRIPTOS VTCERTIFICADA

[illegible]



REPUBLICA DE PANAMA

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA

No. 374148

CONTINUACION

E/. 8.000.000.00 PLAZO DE 96 MESES INTERES DE 2.75%, TASA EFECTIVA DE

3.75%, INSCRITA BAJO DOCUMENTO DIGITALIZADO 1878346, DESDE EL 18 DE NO-

VIEMBRE DE 2010. -

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN ASIENTOS DEL DIARIO PENDIENTES DE INS-

CRIPCION.

EXPEDIDO Y FIRMADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, EL VEINTE-DE-ABRIL,
-DEL-DOS MIL ONCE.

A LAS 05:12:25 PM

NOTA: ESTA CERTIFICACION PAGO DERECHOS
POR UN VALOR DE B/. 40.00

COMPROBANTE NO. 11 - 725922

FECHA: Miercoles 20, Abril de 2011

// YHYAPAZI //

Lucy Johnson

LUCY JOHNSON

CERTIFICADOR

